



GLOBAL SELECT
GESTÃO CONDOMINIAL

Condomínio Residencial Duque de Caxias

PRESTAÇÃO DE CONTAS

Junho/2022

 **[44] 3029-2030**

 **www.globalselect.com.br**

 **Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205
Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR**

Sumário:

- ➔ **Parecer da Síndica**
- ➔ **Rateio e Relação de Boletos**
- ➔ **Folha de Pagamento Mensal**
- ➔ **CNDs e Situação Fiscal**
- ➔ **Demonstrativo de Receitas e Despesas**
- ➔ **Extratos Bancários**
- ➔ **Movimentação Bancária**

Parecer do Conselho Fiscal

Condomínio Residencial Duque de Caxias

Parecer do Conselho Consultivo Fiscal: ATESTADO

Cristina Mariko Noda, brasileira, síndica, residente e domiciliado neste condomínio, apartamento 301, inscrito no CPF/MF nº 029.132.499-14, representante deste Condomínio Residencial Duque de Caxias, com inscrição no CNPJ sob o nº 79.264.941/0001-92, situado à Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, comarca de Maringá, estado do Paraná, no exercício de minhas atribuições legais, atesto para os devidos fins de análise de Prestação de Contas referente ao período de 06/2022, o que segue:

1. Que os documentos apresentados, notadamente Notas Fiscais, Recibos, Cópias de Cheques, Comprovantes de Pagamentos, Contratos e congêneres são regulares, verídicos e idôneos;
2. Que os referidos documentos foram efetivamente empregados na realização das atividades necessárias a continuidade deste Condomínio, em conformidade a Convenção e Regimento Interno;
3. Que os valores constantes nas Notas Fiscais, Recibos, Cópias de Cheques, Comprovantes de Pagamentos, Contratos e congêneres são compatíveis com os praticados no mercado e adequados à sua destinação final, conforme orçamentos e cotações/tomada de preços apresentados ao Plano de Trabalho.

E por derradeiro atesto finalmente, o pleno atendimento aos princípios da Legalidade, Impessoalidade, Moralidade, Publicidade, Eficiência e Economicidade, seguindo o presente assinado por mim e pelos representantes do Conselho Consultivo Fiscal deste Condomínio.

Maringá-PR, 30 de junho de 2022.

Síndica

Subsíncico

1º Conselheiro

2º Conselheiro

3º Conselheiro

Condomínio Residencial Duque de Caxias

Parecer do Conselho Consultivo Fiscal: APROVAÇÃO

Nós, abaixo assinado, membros do Conselho Consultivo Fiscal, após exames das Previsões Orçamentárias e de todos os documentos apresentados do Condomínio Residencial Duque de Caxias, com inscrição no CNPJ sob o nº 79.264.941/0001-92, situado à Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, comarca de Maringá, estado do Paraná, referente ao período de 06/2022, somos do parecer que as contas encontram-se corretas, motivo pelo qual sugerimos a aprovação das mesmas pela Assembleia Geral Ordinária nos termos da Lei nº 4.591/64, Capítulo VI, artigo 23º, parágrafo único.

Cristina Mariko Noda
Síndica

Parecer Síndica (opcional):

Samuel Peres Ferreira
Subsíndico

Parecer Subsíndico (opcional):

Eni de Arruda Garcia
Conselheira

Parecer 1º Conselheiro (opcional):

Kazinori Maebara
Conselheiro

Parecer 2º Conselheiro (opcional):

Mônica Eliza Piovan
Conselheira

Parecer 3º Conselheiro (opcional):

Previsão Orçamentária e Relação de Boletos

Rateio Rateio de despesas

Mai/2022; Com complemento; Com fundo de reserva; Com frações; Com subtotal

Despesas	Documento	Valor
Despesas de Consumo		
Energia Elétrica - 05/2022		258,62
Total de Despesas de Consumo:		258,62
Despesas Administrativas		
Taxa de Administração - 04/2022		400,00
Total de Despesas Administrativas:		400,00
Despesas com Pessoal		
Salários - 04/2022		895,10
Vale Alimentação - 04/2022	NF 40304887/372735	449,87
Vale Transporte - 06/2022		168,00
FGTS - 04/2022		81,24
INSS - 04/2022		335,09
PIS - 04/2022		19,33
Contribuição Sindical		15,23
Assistência Médica	NF 75986990	145,50
Total de Despesas com Pessoal:		2.109,36
Despesas com Conservação e Manutenção		
Manutenção de Elevadores - 04/2022	NF 8528	241,00
Materiais e Equipamentos - - Kit reparo portão basculante	NF 4106	350,00
Materiais e Equipamentos - - MACHO COM BORNE e P4 MACHO BORNE	NF 4107	4,14
Materiais de Limpeza		407,99
Manutenção Portão - - Kit reparo portão basculante	NF 4315/4314	315,81
Material Eletrônico - - Fonte chaveada	NF 4235	82,54
Segurança e Monitoramento - 04/2022	NF 2340	400,00
Total de Despesas com Conservação e Manutenção:		1.801,48
Despesas Financeiras		
Despesas Bancárias		42,90
Tarifa de Emissão de Boletos		23,10
Total de Despesas Financeiras:		66,00
Despesas Diversas		
Materiais de Escritório - - Arquivo morto		67,80
Seguros - Parcela 6 de 6 para Porto Seguro Companhia de Seguros Gerais		367,11
Total de Despesas Diversas:		434,91
Total		5.070,37

Fração (%)	Qtd unidades	Valor por unidade	Total
9,09091	11	460,94	5.070,34
100,00% para "Quota Condominial"			5.070,34

Fração (%)	Qtd unidades	Valor por unidade	Total
9,09091	11	46,09	506,99
10,00% para "Fundo de Reserva"			506,99

Total rateado:			5.577,33
-----------------------	--	--	-----------------

Simulação das arrecadações ordinárias de Jun/2022

Em 26/05/2022

Unidade/Bloco	Vencimento	Chamada de Capital	Água	Quota Condominial	Fundo de Reserva	Prov. de Férias	Gás	Consumo de		Salão de Festas	Total
						13 salários e encargos		água			
101	10/06/2022	200,00	77,60	460,94	46,09	26,38	56,75	26,14	0,00		893,90
102	10/06/2022	200,00	77,60	460,94	46,09	26,38	6,38	13,07	0,00		830,46
201	10/06/2022	200,00	77,60	460,94	46,09	26,38	79,85	52,28	0,00		943,14
202	10/06/2022	200,00	77,60	460,94	46,09	26,38	0,00	0,00	0,00		811,01
301	10/06/2022	200,00	77,60	0,00	0,00	0,00	34,78	78,42	0,00		390,80
302	10/06/2022	200,00	77,60	460,94	46,09	26,38	87,86	52,28	0,00		951,15
401	10/06/2022	200,00	77,60	460,94	46,09	26,38	30,33	26,14	50,00		917,48
402	10/06/2022	200,00	77,60	460,94	46,09	26,38	43,65	52,28	0,00		906,94
501	10/06/2022	200,00	77,60	460,94	46,09	26,38	0,00	0,00	0,00		811,01
502	10/06/2022	200,00	77,60	460,94	46,09	26,38	105,56	65,35	50,00		1.031,92
601	10/06/2022	200,00	77,60	460,94	46,09	26,38	31,04	39,21	0,00		881,26
602	10/06/2022	200,00	77,60	460,94	46,09	26,38	15,28	26,14	0,00		852,43
12 cobranças		2.400,00	931,20	5.070,34	506,99	290,18	491,48	431,31	100,00		10.221,50

Simulação das arrecadações extraordinárias de Jun/2022

Em 26/05/2022

Unidade/Bloco	Vencimento	Total
0 cobranças		0,00

Consumo de gás

Jun/2022

Unidade	Anterior	Atual	Consumo	Valor
101 Aura Maria Xavier da Silva Cunha	1.561,7580	1.565,4510	3,6930	90,26
102 Elizabeth Dias	644,9480	645,1010	0,1530	3,74
201 Ana Vitória Bonacin Evaristo / Priscila Fernanda Belenello de Azevedo	608,2120	611,6700	3,4580	84,51
202 Hiroki Gondo	798,1670	798,1670	0,0000	0,00
301 Massato Noda	612,1930	615,7310	3,5380	86,47
302 Kazinori Maebara	1.506,6450	1.509,8790	3,2340	79,04
401 Monica Eliza Piovan	983,0050	984,3610	1,3560	33,14
402 Samuel Peres Ferreira	864,2640	866,3040	2,0400	49,86
501 Armando Saia	2.060,6620	2.060,6620	0,0000	0,00
502 Pascoal Gomes Souza	3.099,5780	3.103,9540	4,3760	106,95
601 Emilson Rodrigues Marques	268,7420	270,7810	2,0390	49,83
602 Eni de Arruda Garcia	983,2480	984,7440	1,4960	36,56
Total			25,3830	620,36

Folha de Pagamento Mensal

Nº: 79.264.941/0001-92
Título: Folha Mensal e Complementar
Competência: 06/2022
Complemento de cálculo: Todos

Emissão: 27/06/2022
Horas: 11:23:07

EXTRATO MENSAL

Folha Mensal

Nome:	1 AMELIA VIEIRA LIBERTO	Situação:	Trabalhando	CPF:	006.217.049-03	PIS:	126.78693.49-1
cargo:	1 ZELADOR	Vínculo:	Celetista	Adm:	12/09/2016	CTPS/Série:	0083718/001
Idade:	1	Depto:	1	Filial:	1	Salário:	967,14

1 HORAS NORMAIS	30,00	967,14 P	48	VALE TRANSPORTE	29,01	29,01 D
91 ANUENIO	5,00	48,36 P	201	REVERSÃO SALARIAL 1,5%	1,50	15,23 D
			998	I.N.S.S.	7,50	76,16 D

0 Proventos:	1.015,50	Descontos:	120,40	Informativa:	531,11	Informativa Dedutora:	0	Líquido:	895,10
0 Base INSS:	1.015,50	Excedente INSS:	0,00	Base FGTS:	1.015,50	Valor FGTS:	81,24	Base IRRF:	939,34

Total Geral Proventos:	1.015,50	Total Geral Descontos:	120,40
		Líquido Geral:	895,10

Resumo por Rubrica

1 HORAS NORMAIS	30,00	967,14 P	48	VALE TRANSPORTE	29,01	29,01 D
91 ANUENIO	5,00	48,36 P	201	REVERSÃO SALARIAL 1,5%	1,50	15,23 D
			998	I.N.S.S.	7,50	76,16 D
					Líquido Geral:	895,10

Situações

Nº de empregados:	1	Salário contribuição empregados:	1.015,50	Base IRRF Mensal:	939,34
Nº de estagiários:	0	Salário contribuição contribuintes:	0,00	Valor IRRF Mensal:	0,00
Trabalhando:	1	Excedente:	0,00	Base IRRF Férias:	0,00
Estado direitos integrais:	0	Base total:	1.015,50	Valor IRRF Férias:	0,00
Estado acidente de trabalho:	0	Segurados:	76,16	Base IRRF Partic. Lucros:	0,00
Estado serviço militar:	0	Empresa:	203,10	Valor IRRF Partic. Lucros:	0,00
Estado maternidade:	0	RAT:	10,16	Base IRRF Exterior:	0,00
Estado maternidade INSS:	0	Contribuintes:	0,00	Valor IRRF Exterior:	0,00
Idade:	0	Terceiros:	45,70	Base IRRF 13º Salário:	0,00
Idade Profissional:	0	Total INSS:	335,12	Valor IRRF 13º Salário:	0,00
Idade sem vencimento:	0	Base INSS Receita Bruta:	0,00	Valor Total do IRRF:	0,00
Estado:	0	(-) Compensação DCOMP:	0,00	IRRF Aluguéis:	0,00
Transferido:	0	(-) Salário Família:	0,00	IRRF contribuintes:	0,00
Idade:	0	(-) Salário Maternidade:	0,00	Base do FGTS:	1.015,50
Estado sindical:	0	(-) Retenções:	0,00	Valor do FGTS:	81,24
Entidade:	0	Valores pagos a Cooperativas:	0,00	Base do FGTS Aprendiz:	0,00
Curso/programa de qualificação:	0	Total:	335,12	Valor do FGTS Aprendiz:	0,00
Idade justificada:	0			Base FGTS - GRRF:	0,00
Por motivos de afastamento:	0			FGTS - GRRF:	0,00
Idade:	0			Base FGTS mes ant. - GRRF:	0,00
Nº de contribuintes:	0			FGTS mes ant. - GRRF:	0,00
				Base PIS:	1.015,50
				Valor PIS:	10,16
				Base ISS:	0,00
				Valor ISS:	0,00
				Líquido Geral:	895,10

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO - MTE
GFIP - SEFIP 8.40 (30/07/2021) TABELAS 44.0 (25/01/2022)

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF

DATA: 27/06/2022
HORA: 11:29:17
PÁG : 0001/0004

RELAÇÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
MODALIDADE : "BRANCO"-RECOLHIMENTO AO FGTS E DECLARAÇÃO À PREVIDÊNCIA

858900000000 812401792204 707666050874 926494100010

EMPRESA: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

COMP: 06/2022 COD REC:115 COD GPS: 2100

FPAS: 566

OUTRAS ENT: 0099

SIMPLES: 1

RAT: 2,0

INSCRIÇÃO: 79.264.941/0001-92

FAP: 0,50 RAT AJUSTADO: 1,00

TOMADOR/OBRA:

INSCRIÇÃO:

NOME TRABALHADOR	REM 13°SAL	PIS/PASEP/CI BASE CÁL 13°SAL PREV SOC BASE CÁL PREV SOCIAL	ADMISSÃO CONTRIB SEG DEVIDA	CAT	OCOR	DATA/COD MOVIMENTAÇÃO DEPÓSITO	CBO JAM
AMELIA VIEIRA LIBERTO 1.015,50	0,00	126.78693.49-1 0,00	12/09/2016 76,16	01		81,24	05141 0,00

TOTAIS DA EMPRESA/TOMADOR
1.015,50

0,00

0,00

76,16

81,24

0,00

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO - MTE
GFIP - SEFIP 8.40 (30/07/2021) TABELAS 44.0 (25/01/2022)

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF

DATA: 27/06/2022
HORA: 11:29:17
PÁG : 0002/0004

RELAÇÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
RESUMO DO FECHAMENTO - EMPRESA
MODALIDADE : "BRANCO"-RECOLHIMENTO AO FGTS E DECLARAÇÃO À PREVIDÊNCIA
858900000000 812401792204 707666050874 926494100010

EMPRESA: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
COMP: 06/2022 COD REC:115 COD GPS: 2100
TOMADOR/OBRA:

Nº DE CONTROLE: Ff4Pj3RJ8Vr0000-8

Nº ARQUIVO: CapGCBftMA00000-7
INSCRIÇÃO: 79.264.941/0001-92
FAP: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00
INSCRIÇÃO:

LOGRADOURO: R RUI BARBOSA 30
CIDADE: MARINGÁ

UF: PR

CEP: 87020-090

BAIRRO: ZONA 07

CNAE PREPONDERANTE: 8112500
CNAE: 8112500

CAT	QUANT	REMUNERAÇÃO SEM 13°	REMUNERAÇÃO 13°	BASE CÁL PREV SOC	BASE CÁL 13° PREV SOC
01	1	1.015,50	0,00	1.015,50	0,00
TOTAIS:	1	1.015,50	0,00	1.015,50	0,00

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO - MTE
GFIP - SEFIP 8.40 (30/07/2021) TABELAS 44.0 (25/01/2022)

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF

DATA: 27/06/2022
HORA: 11:29:17
PÁG : 0003/0004

RELAÇÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
RESUMO DO FECHAMENTO - EMPRESA
FGTS

858900000000 812401792204 707666050874 926494100010

EMPRESA: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
COMP: 06/2022 COD REC:115 COD GPS: 2100
TOMADOR/OBRA:

Nº DE CONTROLE: Ff4Pj3RJ8Vr0000-8

FPAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1 RAT: 2.0

Nº ARQUIVO: CapGCBFtMA00000-7
INSCRIÇÃO: 79.264.941/0001-92
FAP: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00
INSCRIÇÃO:

LOGRADOURO: R RUI BARBOSA 30

BAIRRO: ZONA 07

CIDADE: MARINGA

UF: PR

CEP: 87020-090

CNAE PREPONDERANTE: 8112500
CNAE: 8112500

MODALIDADE : "Branco"-RECOLHIMENTO AO FGTS E DECLARAÇÃO À PREVIDÊNCIA

FGTS - 8%

REMUNERAÇÃO SEM 13º SALÁRIO

1.015,50

REMUNERAÇÃO 13º SALARIO

0,00

QUANTIDADE TRABALHADORES

1

VALORES DO FGTS

DATA DE RECOLHIMENTO ATÉ 07/07/2022

DEPÓSITO FGTS

81,24

ENCARGOS FGTS

0,00

CONTRIB SOCIAL

0,00

ENCARGOS CONTRIB SOCIAL

0,00

TOTAL RECOLHER

81,24

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO - MTE
GFIP - SEFIP 8.40 (30/07/2021) TABELAS 44.0 (25/01/2022)

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF

DATA: 27/06/2022
HORA: 11:29:17
PÁG : 0004/0004

RESUMO DAS INFORMAÇÕES À PREVIDÊNCIA SOCIAL CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
EMPRESA

EMPRESA: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
COMP: 06/2022 COD REC:115 COD GPS: 2100
TOMADOR/OBRA:

Nº DE CONTROLE: Ff4Pj3RJ8Vr0000-8

FPAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1 RAT: 2.0

Nº ARQUIVO: CapGCBftMA00000-7
INSCRIÇÃO: 79.264.941/0001-92
FAP: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00
INSCRIÇÃO:

LOGRADOURO: R RUI BARBOSA 30
CIDADE: MARINGA

UF: PR

CEP: 87020-090

BAIRRO: ZONA 07

TELEFONE: 0044 9993 5676

CNAE PREPONDERANTE: 8112500

CNAE: 8112500

VALOR DEV PREV SOC CALCULADO SEFIP:

335.10 CONTRIB SEGURADOS - DEVIDA: 76.16

SALÁRIO FAMÍLIA:

0.00 RECEITA EVENTO DESP/PATROCÍNIO: 0.00

SALÁRIO MATERNIDADE:

0.00 PERC DE ISENÇÃO DE FILANTROPIA: 0.00

VALORES PAGOS COOP TRABALHO - SEM ADICIONAL:

0.00 13º SALÁRIO MATERNIDADE: 0.00

VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 15 ANOS:

0.00 COM PRODUÇÃO PJ: 0.00

VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 20 ANOS:

0.00 COM PRODUÇÃO PF: 0.00

VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 25 ANOS:

0.00 VALOR DAS FATURAS EMITIDAS PARA O TOMADOR: 0.00

COMPENSAÇÃO

PERÍODO INICIAL:

PERÍODO FINAL:

VALOR ABATIDO:

0.00 VALOR A COMPENSAR:

VALOR SOLICITADO:

0.00

0.00 VALOR EXCEDENTE AO LIMITE DOS 30%:

0.00

RETENÇÃO (LEI 9.711/98)

VALOR INFORMADO:

0.00 VALOR ABATIDO PELO SEFIP:

0.00

VALOR A COMPENSAR/RESTITUIR:

0.00

BASE DE CÁLCULO APOSENTADORIA ESPECIAL/OCORRÊNCIA

15 ANOS:

0.00

20 ANOS:

0.00

25 ANOS:

0.00

QUANTIDADE:

0

QUANTIDADE:

0

QUANTIDADE:

0

QUANTIDADE DE MOVIMENTAÇÕES / CÓDIGOS

H :	0	I1:	0	I2:	0	I3:	0	I4:	0	I5:	0	J :	0	K :	0	L :	0	M :	0
N1:	0	N2:	0	N3:	0	O1:	0	O2:	0	O3:	0	P1:	0	P2:	0	P3:	0	Q1:	0
Q2:	0	Q3:	0	Q4:	0	Q5:	0	Q6:	0	Q7:	0	R :	0	R1:	0	S2:	0	S3:	0
T1:	0	T2:	0	U1:	0	U2:	0	U3:	0	V3:	0	W :	0	X :	0	X1:	0	Y :	0
Z1:	0	Z2:	0	Z3:	0	Z4:	0	Z5:	0	Z6:	0	Z6:	0						

Certidões Negativas e Situação Fiscal



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 79.264.941/0001-92
Certidão nº: 20692934/2022
Expedição: 01/07/2022, às 11:03:29
Validade: 28/12/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **79.264.941/0001-92**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



MINISTÉRIO DO TRABALHO E PREVIDÊNCIA
SUBSECRETARIA DE INSPEÇÃO DO TRABALHO

CERTIDÃO

EMPREGADOR: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

CNPJ: 79.264.941/0001-92

DATA E HORA DA EMISSÃO: 01/07/2022, às 11h04

Conforme os registros administrativos da Relação Anual de Informações Sociais (RAIS) e do Cadastro Geral de Empregados e Desempregados (CAGED), recebidos e processados até o momento da emissão desta certidão, certifica-se que o empregador acima identificado **está desobrigado da cota legal para pessoas com deficiência ou beneficiários reabilitados da Previdência Social, prevista no art. 93 da Lei nº 8.213 de 1991.**

Última competência processada do CAGED: 05/2022

Última competência processada da RAIS: 2020

1. Esta certidão reflete tão somente os dados constantes dos registros administrativos da RAIS e do CAGED. Esses dados são declarados pelo próprio empregador, não havendo validação por parte da Subsecretaria de Inspeção do Trabalho.

2. Esta certidão não abrange autos de infração e decisões judiciais relativos à obrigação de preencher vagas com pessoas com deficiência ou beneficiários reabilitados da Previdência Social, conforme art. 93 da Lei nº 8.213 de 1991.

3. Esta certidão abrange todos os estabelecimentos do empregador.

4. A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no endereço <http://cdcit.mte.gov.br/inter/cdcit/verifica.seam> utilizando o código **4lhFbvL**.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 79.264.941/0001-92
Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
Endereço: R RUI BARBOSA SN QD 38 DATA 21 / ZONA SETE / MARINGA / PR / 87020-090

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 25/06/2022 a 24/07/2022

Certificação Número: 2022062501220397311846

Informação obtida em 01/07/2022 12:13:32

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: **www.caixa.gov.br**



**ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA DO MUNICIPIO DE MARINGÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA**

Certidão Negativa de Débitos N° 143288/2022

Certificamos, conforme requerido por **GLOBAL SELECT**, CPF/CNPJ nº **28.420.118/0001-98**, para fins **DE VERIFICAÇÃO DE DÉBITOS**, que **NÃO CONSTAM DÉBITOS MUNICIPAIS** (impostos, taxas, contribuições, receitas não tributárias, inscritos em dívida ativa ou não dos Cadastros Mobiliários e Imobiliários) até a presente data em nome de **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**, CPF/CNPJ nº **79.264.941/0001-92**, situado(a) na cidade de Maringá.

Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal em cobrar débitos posteriormente apurados, mesmo referentes a períodos compreendidos nesta Certidão.

Emitida em: **01/07/2022**

Válida até: **30/08/2022**

Certidão emitida com base nas normas:

CTN - Código Tributário Nacional

CTM - Código Tributário Municipal

Decreto Municipal nº 1500/2017

Código de Autenticação: **7A5223D8020173588B772345C9DADE9D**

Para verificar a autenticidade, consulte o site: <http://venus.maringa.pr.gov.br:8090/portal-contribuinte>



Declarante: 79.264.941/0001-92 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Cancelada?	Competência	Data inicial	Data final	CPF/CNPJ do prestador	Número	Série	Exigibilidade de ISS	Tipo recolhimento
-	06/2022	-	-	-	-	-	-	-

Número	Emitido em	Valor serviços	Valor ISS	CPF/CNPJ	Prestador	NFS-e status
636	28/06/2022 08:52	R\$400,00	R\$0,00	28.420.118/0001-98	SELECT ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS LTDA - ME	Normal
5523	22/06/2022 14:00	R\$700,00	R\$21,00	24.413.564/0001-14	MRS DINIZ SERVICOS HIDRAULICOS EIRELI	Normal
8936	21/06/2022 09:11	R\$266,00	R\$0,00	28.215.003/0001-61	SDS ELEVADORES EIRELI	Normal
18212	20/06/2022 17:22	R\$168,00	R\$0,00	80.272.289/0001-37	ELETRO HIGAKI LTDA	Normal
2519	01/06/2022 15:38	R\$400,00	R\$12,00	25.321.730/0001-15	EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA - ME	Normal
Subtotais		R\$1.934,00	R\$33,00	5 registros		
Totais		R\$1.934,00	R\$33,00	5 registros		

Desenvolvido por Paliari Engenharia de Software © 2022 (v0.46.0)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ

Secretaria Municipal de Fazenda



Protocolo de Entrega da DMS-e

Prestador de Serviços					
CPF/CNPJ	Nome/Razão social				
79.264.941/0001-92	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS				
Código de entrega	Competência	Entregue em		Situação	
6205386	06/2022	05/07/2022 13:12:19		Encerrado Normal	
Serviços Prestados					
Quantidade NFS-e	Valor total de serviço	Base de cálculo próprio	ISS a recolher próprio	Base de cálculo retido	ISS retido por terceiros
0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Serviços Tomados					
Quantidade de NFS-e recebidas	Quantidade recebida	Valor total das NFS-e recebidas	Base cálculo do ISS retido de terceiros NFS-e	Valor total de serviço tomado	
5	5	1.934,00	0,00	1.934,00	
Base cálculo ISS retido					
0,00					
Totais de ISS a Recolher					
Total do ISS Próprio a Recolher			ISS Retido de Terceiros a Recolher		
0,00			0,00		
Encerrado por					
28.420.118/0001-98 - SELECT ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS LTDA - ME					

Demonstrativo de Receitas e Despesas

Demonstrativo de Receitas e Despesas Analítico

Entre 01/06/2022 e 30/06/2022; Com fornecedor/descrição; Com documento; Com competência; Com liquidação

Saldo em 31/05/2022

Conta Principal	7.249,65
RDC - Fundo de Reserva	15.342,72
Conta Capital	1.345,62
Poupança Cooperada - Provisão de 13°	3.178,84
	27.116,83

Receitas	Competência	Valor
Quota Condominial		
Quota Condominial		
11 cobranças	05/2022	5.070,34
Total de Quota Condominial		5.070,34
Tarifa Boletos Bancários PJ		
12 cobranças	05/2022	(25,20)
1 cobrança	Acordo	(2,10)
Total de Tarifa Boletos Bancários PJ		(27,30)
Total de Quota Condominial		5.043,04
Fundo de Reserva		
Fundo de Reserva		
11 cobranças	05/2022	506,99
Total de Fundo de Reserva		506,99
Total de Fundo de Reserva		506,99
Chamada de Capital		
Chamada de Capital		
12 cobranças Reparos no telhado do condomínio 5 de 8	05/2022	2.400,00
Total de Chamada de Capital		2.400,00
Total de Chamada de Capital		2.400,00
Consumo Individual		
Gás		
10 cobranças	05/2022	491,48
Total de Gás		491,48
Água		
12 cobranças	05/2022	931,20
Total de Água		931,20
Consumo de água		
10 cobranças R\$ 431,60/33	05/2022	431,31
Total de Consumo de água		431,31
Total de Consumo Individual		1.853,99
Receitas Patrimoniais		
Salão de Festas		
1 cobrança	05/2022	50,00
1 cobrança (29/05/2022-Salão de Festas - Manhã)	05/2022	50,00
Total de Salão de Festas		100,00
Total de Receitas Patrimoniais		100,00
Receitas Financeiras		
Rendimento de Aplicação Financeira		
Rendimento de Aplicação Financeira	06/2022	116,19
Rendimento de Aplicação Financeira	06/2022	13,26
Total de Rendimento de Aplicação Financeira		129,45
Juros e Multas Recebidos		
1 cobrança	Acordo	37,47
Total de Juros e Multas Recebidos		37,47
Outros		
1 cobrança	05/2022	22,89
Total de Outros		22,89
Total de Receitas Financeiras		189,81
Receitas Diversas		
Acordos		
Taxas em Atraso		

1 cobrança	Acordo	1.081,49
Total de Taxas em Atraso		1.081,49
Honorários de Cobrança		
1 cobrança	Acordo	111,90
Total de Honorários de Cobrança		111,90
Juros		
1 cobrança	Acordo	59,62
Total de Juros		59,62
Total de Acordos		1.253,01
Total de Receitas Diversas		1.253,01
Provisões		
Prov. de Férias 13 salários e encargos		
11 cobranças e 13º	05/2022	290,18
Total de Prov. de Férias 13 salários e encargos		290,18
Total de Provisões		290,18
Total de Receitas		11.637,02

Despesas	Liquidação	Documento	Valor
Despesas de Consumo			
Energia Elétrica			
COPEL Distribuidor de Energia S.A 05/2022	13/06/2022		258,62
Total de Energia Elétrica			258,62
Água e Esgoto			
Sanepar - Companhia de Saneamento do Paraná 05/2022	07/06/2022		1.362,80
Total de Água e Esgoto			1.362,80
Total de Despesas de Consumo			1.621,42
Despesas Administrativas			
Taxa de Administração			
GLOBAL Select Gestão Condominial 05/2022	02/06/2022		400,00
Total de Taxa de Administração			400,00
Total de Despesas Administrativas			400,00
Despesas com Pessoal			
Salários			
Amelia Vieira Liberto 05/2022	03/06/2022		895,10
Total de Salários			895,10
Vale Alimentação			
Amelia Vieira Liberto 05/2022	03/06/2022		449,87
Total de Vale Alimentação			449,87
Vale Transporte			
Amelia Vieira Liberto 06/2022	03/06/2022		168,00
Total de Vale Transporte			168,00
FGTS			
Fundo de Garantia do Tempo de Serviço 05/2022	07/06/2022		81,24
Total de FGTS			81,24
INSS			
Receita Federal do Brasil 05/2022	07/06/2022		335,09
Total de INSS			335,09
PIS			
Ministerio da Fazenda 05/2022	07/06/2022		10,16
Total de PIS			10,16
Contribuição Sindical			
Sindicato Dos Empregados Em Condomínios 05/2022	07/06/2022		15,23
Total de Contribuição Sindical			15,23
Assistência Médica			
O Doutor Atende Maringá Clínica Médica Ltda 05/2022	07/06/2022		145,50
Total de Assistência Médica			145,50
Total de Despesas com Pessoal			2.100,19
Despesas com Conservação e Manutenção			
Manutenção de Elevadores			
SDS Elevadores Eireli Me 05/2022	07/06/2022		241,00
Total de Manutenção de Elevadores			241,00
Mão de Obra			
SAMUEL PERES PEREIRA - Manutenção em micro-ondas	21/06/2022		168,00
Total de Mão de Obra			168,00
Segurança e Monitoramento			

Everest Segurança e Tecnologia Ltda 05/2022	02/06/2022		400,00
Total de Segurança e Monitoramento			400,00
Total de Despesas com Conservação e Manutenção			809,00
Despesas Financeiras			
Despesas Bancárias			
Sicoob	10/06/2022		42,90
Total de Despesas Bancárias			42,90
Total de Despesas Financeiras			42,90
Chamada de Capital			
Mão de Obra			
E. Aparecido de Macedo Serviços Administrativos - Subts. telhado, readequação do madeiramento, subst. calhas e rufos, impermeabilização do telhado	07/06/2022	- Contrato	2.500,00
Total de Mão de Obra			2.500,00
Total de Chamada de Capital			2.500,00
Total de Despesas			7.473,51
Mov. Líquido(Receitas-Despesas)			4.163,51
Saldo em 30/06/2022			
Conta Principal			11.283,71
RDC - Fundo de Reserva			15.458,91
Conta Capital			1.345,62
Poupança Cooperada - Provisão de 13°			3.192,10
			31.280,34

Extratos Bancários

Resumo Financeiro

De 01/06/2022 até 30/06/2022

Conta	Saldo ant.	Créditos*	Débitos*	Saldo final
Conta Principal	7.249,65	11.507,57	7.473,51	11.283,71
RDC - Fundo de Reserva	15.342,72	116,19	0,00	15.458,91
Conta Capital	1.345,62	0,00	0,00	1.345,62
Poupança Cooperada - Provisão de 13º	3.178,84	13,26	0,00	3.192,10
Saldo final	27.116,83	11.637,02	(7.473,51)	31.280,34

(*) Inclui transferência entre contas.

01/07/2022

EXTRATO CONTA CORRENTE

10:57:41

COOP.: 4340-0 - SICOOB METROPOLITANO

CONTA: 123.452-8 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

DATA	DOCUMENTO	HISTÓRICO	VALOR
25/05/2022		SALDO ANTERIOR	7.249,65C
25/05/2022		SALDO BLOQUEADO ANTERIOR	0,00*
02/06/2022	35353372	DÉB.TIT.COMPE EFETIVADO	400,00D
02/06/2022	35353396	DÉB.TIT.COMPE EFETIVADO	400,00D
		SALDO DO DIA =====>	6.449,65C
03/06/2022	4446	CRED.TRANSF.CONTAS INTERCREDIS REM.: PJBANK PAGAMENTOS S.A.	891,80C
03/06/2022	000.180	CHEQUE PAGO CAIXA	1.512,97D
		SALDO DO DIA =====>	5.828,48C
07/06/2022	SANEPAR PR	DÉB.CONV.SANEAMENTO	1.362,80D
07/06/2022	4446	CRED.TRANSF.CONTAS INTERCREDIS REM.: PJBANK PAGAMENTOS S.A. 00	2.824,36C
07/06/2022	35481139	DÉB.TIT.COMPE EFETIVADO	241,00D
07/06/2022	35481248	DÉB.TÍTULO COBRANÇA	2.500,00D
07/06/2022	35481312	DÉB.TÍTULO COBRANÇA	145,50D
07/06/2022	35481444	DÉB.TIT.COMPE EFETIVADO	15,23D
07/06/2022	35481510	DÉBITO CONV. FGTS	81,24D
07/06/2022	35481552	DÉB.CONV.TRIBUTOS FEDERAIS - RFB	335,09D
07/06/2022	35481597	DÉB.CONV.TRIBUTOS FEDERAIS - RFB	10,16D
		SALDO DO DIA =====>	3.961,82C
10/06/2022	129	DÉBITO PACOTE SERVIÇOS	42,90D
		SALDO DO DIA =====>	3.918,92C
13/06/2022	COPEL - PR	DÉB.CONV.EN.ELETRICA E GÁS	258,62D
13/06/2022	4446	CRED.TRANSF.CONTAS INTERCREDIS REM.: PJBANK PAGAMENTOS S.A.	808,91C
		SALDO DO DIA =====>	4.469,21C
14/06/2022	4446	CRED.TRANSF.CONTAS INTERCREDIS REM.: PJBANK PAGAMENTOS S.A. 00	4.730,19C
		SALDO DO DIA =====>	9.199,40C
21/06/2022	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF Pagamento Pix ***.362.099-** Ressarcimento Samuel	168,00D

[illegible]

RESUMO

SALDO EM CONTA CORRENTE(+):	11.283,71C
SALDO EM CONTA INVESTIMENTO(+):	0,00C
LIMITE CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL(+):	1.700,00C
SALDO DISPONÍVEL(=):	12.983,71C
SALDO BLOQUEADO EM CONTA CORRENTE:	0,00
SALDO BLOQUEADO EM CONTA INVESTIMENTO:	0,00
VENCIMENTO CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL:	27/08/2022
TAXA CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL(a.m.):	8,98%
CUSTO EFETIVO TOTAL - CET (a.m.):	9,48%
CUSTO EFETIVO TOTAL - CET (a.a.):	201,10%
PREVISÃO CPMF:	0,00D
PREVISÃO IOF:	0,00D
PREVISÃO ENCARGOS:	0,00D
PREVISÃO TARIFAS:	0,00D

Limites de Crédito Disponíveis

Acesse o menu **Crédito** para consulta dos limites de crédito disponíveis.

SALDO DE APLICAÇÕES EM 30/06/2022

DATA	HISTÓRICO	VALOR
29/06/2022	RDC - LONGO CDI	15.458,91C

EXTRATO No.:000

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

18/07/2022

Extrato Poupança Cooperada

14:13:30

Agência: 4340 / BANCO SICOOB

Conta: 62.719.468-0 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Data	Documento Histórico	Débito	Crédito	Saldo
01/06/2022	SALDO ANTERIOR			3.176,54+
01/06/2022	CORREÇÃO MONETÁRIA - SELIC		0,74+	3.177,28+
01/06/2022	JUROS - SELIC		2,23+	3.179,51+
01/06/2022	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	0,67-		3.178,84+
14/06/2022	CORREÇÃO MONETÁRIA - SELIC		2,14+	3.180,98+
14/06/2022	JUROS - SELIC		7,54+	3.188,52+
14/06/2022	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	2,18-		3.186,34+
21/06/2022	CORREÇÃO MONETÁRIA - SELIC		1,30+	3.187,64+
21/06/2022	JUROS - SELIC		6,13+	3.193,77+
21/06/2022	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	1,67-		3.192,10+

Saldo por Sub-Conta Grupo 01

Conta	Saldo Disponível	Saldo Bloqueado	Saldo Sub-Conta
-------	------------------	-----------------	-----------------

Saldo por Sub-Conta Grupo 02

Conta	Saldo Disponível	Saldo Bloqueado	Saldo Sub-Conta
1	449,66+	0,00+	449,66+
14	1.521,78+	0,00+	1.521,78+
21	1.230,65+	0,00+	1.230,65+

Resumo do Saldo Atual

Saldo Total Subcontas:	3.202,09+
Grupo 01:	
Grupo 02:	3.202,09+
Créditos do Período(+):	
Débitos do Período(-):	
Saldo Atual(=):	3.202,09+
Previsão CPMF(-):	0,00-
Bonificação CPMF(+):	0,00+
Saldo Bloqueado(-):	0,00+
Saldo Bloqueio Judicial(-):	0,00+
Saldo Disponível para Saque:	3.202,09+

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

18/07/2022

EXTRATO CONTA CAPITAL

14:13:57

COOP.: 4340 - SICOOB METROPOLITANO**MATRÍCULA:** 264963 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**SUBSCRIÇÃO**

DATA	HISTÓRICO	VALOR
31/05/2022	SALDO ANTERIOR	1.345,62
	SALDO =====>	1.345,62

INTEGRALIZAÇÃO

DATA	HISTÓRICO	VALOR
31/05/2022	SALDO ANTERIOR	1.345,62
	SALDO =====>	1.345,62

RESUMO

SALDO SUBSCRITO:	1.345,62
SALDO INTEGRALIZADO:	1.345,62
SALDO DEVOLVER:	0,00
SALDO VALORES DIVERSOS:	0,00
SALDO VALOR BLOQUEADO:	0,00
SALDO TOTAL:	1.345,62

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

Movimentação Bancária

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

02/06/2022

**COMPROVANTE DE
PAGAMENTO DE BOLETO**

15:59:03

Cooperativa: 4340-0 / COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO
Conta: 1234528 / CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS
Tipo documento: Título

Linha digitável do título

03399.69925 58700.020751 24880.401013 4 90070000040000

Número Documento: 000000207524880

Nosso número: 00000000002075248804

Instituição Emissora: 90400888

Beneficiário

Nome Fantasia: PJBANK
Nome/Razão Social: PJBANK PAGAMENTOS S.A
CPF/CNPJ: 18.191.228/0001-71

Pagador

Nome Fantasia: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIAS
Nome/Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIAS
CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Beneficiário Final

Nome/Razão Social: GLOBAL SELECT GESTAO CONDOMINIAL
CPF/CNPJ: 02842011800019

Data de Vencimento: 05/06/2022
Pagamento: 02/06/2022
Realizado: 02/06/2022 15:58
Documento: 400,00
Juros/Multa: 0,00
Desconto/Abatimento: 0,00
Pago: 400,00
Situação: Efetivado
N. Agendamento: 35353396

Autenticação

f43c93a1-1b3b-48b7-9a97-a30601c96d4b

**GLOBAL Select Gestão Condominial****Recibo do Pagador**
05/2022

31/05/2022 14:33

Beneficiário final:
GLOBAL Select Gestão Condominial (28.420.118/0001-98) Avenida Joao Paulino Vieira Filho, 625 Zona 01 - Maringa PR 87020-015Unidade
19**Composição da cobrança**

Honorários da Administradora

400,00

Agência/Cod. Beneficiário
4378-0/6992587Nosso número
000207524880 4Vencimento
05/06/2022(=) Valor do documento
400,00

Multa/Juros/Descontos

Pagador
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS (79264941000192)N. Doc
4539

(=) Valor pago

Destaque Aqui**Autenticação mecânica no verso****033-7** | 03399.69925 58700.020751 24880.401013 4 90070000040000

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Santander					Agência/Cod. Beneficiário 4378-0/6992587	
Beneficiário final: GLOBAL Select Gestão Condominial (28.420.118/0001-98) Avenida Joao Paulino Vieira Filho, 625 Zona 01 - Maringa PR 87020-015					Nosso número 000207524880 4	
Data do documento 30/05/2022		Nº do Documento 4539	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 31/05/2022	Vencimento 05/06/2022
Uso do banco	Carteira 101	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor		(=) Valor do documento 400,00
Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00%= R\$8,00 Juros 0,033% a.d.= R\$0,13/dia						Multa/Juros/Descontos
						(=) Valor

Pagador CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS (79264941000192)
Avenida João Paulino Vieira Filho (625) Zona 01
87020-015 Maringá-PR**Código de baixa:****Sacador/Avalista:** GLOBAL Select Gestão Condominial 28.420.118/0001-98**Autenticação mecânica - Ficha de compensação**



Prefeitura do Município de Maringá
Secretaria de Fazenda
Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e

Número **603**
Código verificação **2C1-AAA-E9D**
Emitido em **31/05/2022 16:04:29**



Prestador de Serviços



CNPJ: **28.420.118/0001-98** Inscrição Municipal: 189476
Razão Social: **SELECT ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS LTDA - ME**
Nome Fantasia: **GLOBAL SELECT GESTAO CONDOMINIAL**
Endereço: **AVENIDA JOAO PAULINO VIEIRA FILHO, 625, ANDAR 12 SALA 1205 Q 51 A, Zona 01**
Município: **MARINGA - PR** CEP: 87.020-015
Email: **select@selectadm.com.br** Fone: (44) 3029-2030



Tomador de Serviços

CNPJ: **79.264.941/0001-92**
Razão Social: **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**
Nome Fantasia: **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**
Endereço: **Rua Rui Barbosa, 30, Zona 07**
Município: **MARINGA - PR** CEP: 87.020-090
Email: **fiscal@asseconcontabilidade.com.br** Fone: (44) 3026-0060

Discriminação dos Serviços

- Serviço de Apoio Administrativo ref. Maio/2022 R\$ 400,00

Valor Total da NFS-e **R\$ 400,00**

Item da Lista de Serviços

17.12 - Administração em geral, inclusive de bens e negócios de terceiros

Valor Total Deduções	Desc. Incondicionado	Base de Cálculo	Aliquota (%)	Valor do ISSQN
0,00	0,00	400,00	*	*
Valor do PIS	Valor da COFINS	Valor do INSS	Valor do IRRF	Valor do CSLL
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Retenções	Desc. Condicionado	Valor Líquido	Competência	Resp. Recolhimento do ISS
0,00	0,00	400,00	05/2022	Prestador
Optante Simples	Regime	Situação da NFS-e	Natureza Operação	Município Credor
Sim	Simples Nac.(ME EPP)	Normal	1 - Exigível	Maringá - PR

Outras Informações

* Alíquota e valor do ISS definido no encerramento do PGDAS de acordo com as regras da Legislação Federal do Simples Nacional.

Consulte a autenticidade deste documento em <https://ecity.maringa.pr.gov.br>

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

02/06/2022

**COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO**

15:57:36

Cooperativa: 4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO
Conta: 1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título

00190.00009 03181.763008 00053.070173 2 90060000040000

Número Documento: 0000254704

Nosso número: 00031817630000053070

N. Agendamento: 35353372

Instituição Emissora: 1-BANCO DO BRASIL S.A.

Beneficiário

Nome Fantasia: EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA
LTDA

Nome/Razão Social: EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA
LTDA

CPF/CNPJ: 25.321.730/0001-15

Pagador

Nome Fantasia: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIA

Nome/Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIA

CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Realizado: 02/06/2022

Pagamento: 02/06/2022

Data de Vencimento: 04/06/2022

Documento: 400,00

Desconto/Abatimento: 0,00

Juros/Multa: 0,00

Pago: 400,00

Situação: Efetivado

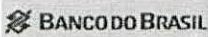
Autenticação

e62b938c-02c5-40c6-8a41-f45ed00be28a

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

Pagador	Nº Documento	Vencimento
00001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS -	0000254704	04/06/2022
Mensagem	Ref.Duplicata:	00000991 - 01

Nosso Numero	Especie Moed	Quantidade Moe	Valor Documento	Especie Doc.	Ag./ Cod.Cedente
31817630000053070	R\$		400,00	DM	3284-0 / 00049680-4
Sacador/ Avalista:				Autenticação Mecânica	

		001-9	00190.00009 03181.763008 00053.070173 2 90060000040000		
Local de Pagamento PAGAVEL EM QUALQUER BANCO.					Vencimento 04/06/2022
Beneficiário EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA - CNPJ: 25.321.730/ 0001-15 R JOSE FIRMINO BARBOSA, 146 - JARDIM INTERNORTE - MARINGA/PR - CEP:87045-050 FONE: (44) 3037-4107					Ag./Cod.Beneficiário 3284-0 / 00049680-4
Data do Documento	Nº Documento	Esp. Doc.	Aceite	Data do Documento	Nosso Numero
24/05/2022	0000254704	DM	N	24/05/2022	31817630000053070
Uso do Banco	Carteira	Especie Moeda	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento
	17-019	R\$			400,00
Texto de Responsabilidade do Beneficiário MULTA DE R\$ 16,00 APOS O VENCIMENTO JUROS DE R\$ 0,80 AO DIA NEGATIVACÃO AUTOMATICA APÓS 7 DIAS DO VENCIMENTO					(-) Desconto
Pagador 00001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS - R RUI BARBOSA,30 - ZONA 07 - MARINGA/PR - 87020-090 - Sacador/ Avalista:					Ref.Duplicata: 00000991 - 01 (-) Outras Deduções/Abatimento (+) Mora/Multa/Juros (+) Outros Acrescimos (=) Valor Cobrado
					Chave

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



NPJ: 79.264.941/0001-92

CC: GERAL
MensalistaFolha Mensal
Junho de 2022

Código	Nome do Funcionário	CBO	Departamento	Filial
1	AMELIA VIEIRA LIBERTO ZELADOR	514120 Admissão:	1	1 12/09/2016

ódiço	Descrição	Referência	Vencimentos	Descontos
1	HORAS NORMAIS	30,00	967,14	
91	ANUENIO	5,00	48,36	
998	I.N.S.S.	7,50		76,16
201	REVERSÃO SALARIAL 1,5%	1,50		15,23
48	VALE TRANSPORTE	29,01		29,01
			Total de Vencimentos	Total de Descontos
			1.015,50	120,40
			Valor Líquido ➡	895,10
Salário Base		Sal. Contr. INSS	Base Cál. FGTS	F.G.T.S do Mês
967,14		1.015,50	1.015,50	81,24
			Base Cál. IRRF	Faixa IRRF
			939,34	0,00

Declaro ter recebido a importância líquida discriminada neste recibo.

Assinatura do Funcionário

Data

+449,87

ONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

NPJ: 79.264.941/0001-92

CC: GERAL
MensalistaFolha Mensal
Junho de 2022

Código	Nome do Funcionário	CBO	Departamento	Filial
1	AMELIA VIEIRA LIBERTO ZELADOR	514120 Admissão:	1	1 12/09/2016

ódiço	Descrição	Referência	Vencimentos	Descontos
1	HORAS NORMAIS	30,00	967,14	
91	ANUENIO	5,00	48,36	
998	I.N.S.S.	7,50		76,16
201	REVERSÃO SALARIAL 1,5%	1,50		15,23
48	VALE TRANSPORTE	29,01		29,01
			Total de Vencimentos	Total de Descontos
			1.015,50	120,40
			Valor Líquido ➡	895,10
Salário Base		Sal. Contr. INSS	Base Cál. FGTS	F.G.T.S do Mês
967,14		1.015,50	1.015,50	81,24
			Base Cál. IRRF	Faixa IRRF
			939,34	0,00

Declaro ter recebido a importância líquida discriminada neste recibo.

Assinatura do Funcionário

Data

RECIBO DE VALE TRANSPORTE

Declaro ter recebido da empresa CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS, inscrição 79.264.941/0001-92, a quantidade de 42 Vales Transporte, totalizando 168,00, no mês de Julho de 2022.

Autorizo o desconto no valor de 29,01 na folha mensal do mês de Julho de 2022.

TCCC	Maringá	42 Vales	168,00
		Total:	168,00

MARINGA, 29 de Junho de 2022

AMELIA VIEIRA LIBERTO
PIS: 126.78693.49-1



Endereço: Rua Engenheiros Rebouças nº 1376
CEP 80.215-900 Curitiba - PR
CNPJMF 76.484.013/0001-45
Inscrição Estadual 101.80080-64
Internet: www.sanepar.com.br

CONTA

FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE: COMB RESID DUQUE DE CAXIAS MATRÍCULA: 0743.9032
RUBRICADO: RUI BARBOSA Nº LADO - Nº FRETE: 30
GEP: 87.020-090 LOCAL: MARINGÁ
ROTEIRO DE LEITURA: 167-13-04-005-41520 HIDRÔMETRO: A162R003809-5-1 SAT-BFS-CQM-IND-UIP-POP: 711-012

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	224	224	224	Elor	224	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	240	240	240	240	240	240	
Nº Amostras Realizadas	240	240	240	240	240	240	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	TODAS AS AMOSTRAS ATENDERAM A LEGISLAÇÃO						
Conclusão							

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO												
2021	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2022	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME				VALOR M3/R\$				TOTAIS			
					ÁGUA				ÁGUA			
RES Mínimo	60				519,84				415,87			
De 6 a 10m3	60				1,34				80,40			
De 11 a 15m3	21				7,47				156,87			
									125,50			

06/21	07/21	08/21	09/21	10/21	11/21	12/21	01/22	02/22	03/22	04/22	
131	149	147	133	130	146	143	116	128	136	147	
DIAS DE CONSUMO			19/05/2022		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO/m3		
30					5751		5892		141		
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA					MÉDIA DE CONSUMO/m3			134			
					ÚLTIMOS 5 MESES			VENCIMENTO			
								07/06/2022			
PREV. 2022		23/06/2022		LEITURA AGU		757,11		ESGOTO		605,69	
								SERVIÇOS		TOTAL	
										1.362,00	
COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.											
MAIO AMARELO NO TRANSITO - JUNTOS SALVAMOS VIDAS											

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 112,98

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

OBSERVAÇÕES NO VERSO

COMPROVANTE CLIENTE

AVISO DE VENCIMENTO - VALOR A SER DEBITADO

EM SUA C/C - NAO VALE COMO RECIBO

ROTEIRO:167-13-04-005-41520



0743.9032 05/2022 07/06/2022 1.362,00
MATRÍCULA REFERÊNCIA VENCIMENTO VALOR TOTAL

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

COMPROVANTE SANEPAR

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

07/06/2022

**COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO**

14:18:57

Cooperativa: 4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO
Conta: 1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título
00190.00009 03045.987009 00018.556175 1 90090000024100

Número Documento: 18556
Nosso número: 00030459870000018556

N. Agendamento: 35481139
Instituição Emissora: 1-BANCO DO BRASIL S.A.

Beneficiário

Nome Fantasia: SDS ELEVADORES EIRELI
Nome/Razão Social: SDS ELEVADORES EIRELI
CPF/CNPJ: 28.215.003/0001-61

Pagador

Nome Fantasia: CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS
Nome/Razão Social: CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS
CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Realizado: 07/06/2022
Pagamento: 07/06/2022
Data de Vencimento: 07/06/2022
Documento: 241,00
Desconto/Abatimento: 0,00
Juros/Multa: 0,00
Pago: 241,00
Situação: Efetivado

Autenticação
ee94496c-3faf-4601-b11b-cf734b891041
OUVIDORIA SICOOB: 08007250996


BANCO DO BRASIL | 001-9 | 00190.00009 03045.987009 00018.556175 1 90090000024100 **Recibo de Entrega**

Beneficiário SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61				Agência / Código Cedente 8053-5 / 1710-8	
Pagador CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92				Nosso Numero 30459870000018556	
Vencimento 07/06/2022	Nº Documento 18556	Espécie DM	Moeda R\$	Valor do Documento 241,00	
Recebi(emos) o bloqueto com essas características.		Assinatura		Data da Entrega	Nome

Local do Pagamento

Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br.

BANCO DO BRASIL | 001-9 | 00190.00009 03045.987009 00018.556175 1 90090000024100 **Recibo do Pagador**

Local de Pagamento				Uso do Banco		
Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br .						
Beneficiário						
SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61						
Endereço do Beneficiário						Vencimento
AVENIDA SÃO JUDAS TADEU, 2641, JARDIM DIAMANTE, MARINGÁ/PR, CEP: 87024-000						07/06/2022
Data do Documento	Nº Documento	Espécie doc.	Aceite	Data Process.	Agência / Código Cedente	
29/11/2021	18556	DM	N	26/05/2022	8053-5 / 1710-8	
Carteira	Espécie	Quantidade	xValor		Nosso Número	
17-019	R\$				30459870000018556	
Informações de Responsabilidade do Beneficiário						(=) Valor do Documento
Após o vencimento cobrar juros bancários.						241,00
Boleto: 6/13						(-) Desconto / Abatimento
						(-) Outras Deduções
						(+) Mora / Multa
						(+) Outros Acréscimos
						(=) Valor Cobrado

Pagador:

CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92
RUA RUI BARBOSA 30, 30
ZONA 06, MARINGÁ/PR, CEP: 87020-090

Pagador/ Avalista:

Este recibo somente terá validade com a autenticação mecânica ou acompanhado do recibo de pagamento emitido pelo banco.
Recebimento através do cheque nº _____ do banco
Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque acima pelo banco do pagador.

Autenticação Mecânica

BANCO DO BRASIL | 001-9 | 00190.00009 03045.987009 00018.556175 1 90090000024100

Local de Pagamento					Data de Vencimento	
Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br .					07/06/2022	
Beneficiário					Agência/Código do Beneficiário	
SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61					8053-5 / 1710-8	
Data do Documento	Nº Documento		Espécie DOC	Aceite	Data do Processamento	Nosso-Número
29/11/2021	18556		DM	N	26/05/2022	30459870000018556
Carteira	Espécie	Quantidade	xValor		(=) Valor do Documento	
17-019	R\$				241,00	
Informações de Responsabilidade do Beneficiário					(-) Desconto Abatimento	
Após o vencimento cobrar juros bancários.					(-) Outras Deduções	
Boleto: 6/13					(+) Mora / Multa	
					(+) Outros Acréscimos	
					(=) Valor Cobrado	

Pagador:

CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92
RUA RUI BARBOSA 30, 30
ZONA 06, MARINGÁ/PR, CEP: 87020-090

Pagador / Avalista:



Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação



Prefeitura do Município de Maringá
Secretaria de Fazenda
Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e

Número **8.685**
 Código verificação **578-E10-E35**
 Emitido em **23/05/2022 10:57:00**

**Prestador de Serviços**

CNPJ: **28.215.003/0001-61** Inscrição Municipal: 188550
 Razão Social: **SDS ELEVADORES EIRELI**
 Endereço: **AVENIDA SAO JUDAS TADEU, 2641, Jardim Diamante**
 Município: **MARINGA - PR**
 Email: **elevadores.sds@gmail.com**

CEP: 87.024-000
 Fone: (44) 3041-2049

**Tomador de Serviços**

CNPJ: **79.264.941/0001-92**
 Razão Social: **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**
 Nome Fantasia: **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**
 Endereço: **Rua Rui Barbosa, 30, Zona 07**
 Município: **MARINGA - PR**
 Email:

CEP: 87.020-090
 Fone:

Discriminação dos Serviços

Manutenção ref. ao mês de Maio.

Valor Total da NFS-e**R\$ 241,00****Item da Lista de Serviços**

14.01 - Lubrificação, limpeza, lustração, revisão, carga e recarga, conserto, restauração, blindagem, manutenção e conservação de máquinas, veículos, aparelhos, equipamentos, motores, elevadores ou de qualquer objeto (exceto peças e partes empregadas, que ficam sujeitas ao ICMS).

Valor Total Deduções	Desc. Incondicionado	Base de Cálculo	Aliquota (%)	Valor do ISSQN
0,00	0,00	241,00	*	*
Valor do PIS	Valor da COFINS	Valor do INSS	Valor do IRRF	Valor do CSLL
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Retenções	Desc. Condicionado	Valor Líquido	Competência	Resp. Recolhimento do ISS
0,00	0,00	241,00	05/2022	Prestador
Optante Simples	Regime	Situação da NFS-e	Natureza Operação	Município Credor
Sim	Simplex Nac.(ME EPP)	Normal	1 - Exigível	Maringá - PR

Outras Informações

* Aliquota e valor do ISS definido no encerramento do PGDAS de acordo com as regras da Legislação Federal do Simples Nacional.

Consulte a autenticidade deste documento em <https://ecity.maringa.pr.gov.br>

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

07/06/2022

**COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO**

14:20:26

Cooperativa: 4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO
Conta: 1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título

75691.43402 01464.458106 00001.510056 4 90120000250000

Número Documento: 2-1-05
Nosso número: 01046445810000000151

N. Agendamento: 35481248
Instituição Emissora: 756-BANCO SICOOB S.A.

Beneficiário

Nome Fantasia: E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS
ADMINISTRATIVOS
Nome/Razão Social: E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS
ADMINISTRATIVOS
CPF/CNPJ: 33.876.942/0001-97

Pagador

Nome Fantasia: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIAS
Nome/Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIAS
CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Realizado: 07/06/2022
Pagamento: 07/06/2022
Data de Vencimento: 10/06/2022
Documento: 2.500,00
Desconto/Abatimento: 0,00
Juros/Multa: 0,00
Pago: 2.500,00
Situação: Efetivado

Autenticação

82086606-0c9d-4966-95b6-2aef5307f376
OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



Beneficiário		Vencimento	Valor do Documento
E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS ADMINISTRATIVOS 33.876.942/0001-97		10/06/2022	2.500,00
PIONEIRO JOSE SILVA PEDRA 150 CASA A		(+) Outros acréscimos	(+) Mora / Multa
JARDIM ITAIPU		(-) Desconto / Abatimento	(-) Outras deduções
MARINGÁ - PR 87065-400		Data de Emissão	(=) Valor cobrado
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário)		08/02/2022	
A partir 11/06/2022 multa de 5,00%		Coop Contr/Cód. Beneficiário	4340/4644581
Não conceder desconto.		Nosso Número	15-1

Dados do Pagador

Nome do pagador		Número do Documento	
CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS		2-1-05	
Endereço			
RUA RUI BARBOSA			
Bairro / Distrito			
ZONA 07			
Município		UF	CEP
MARINGÁ		PR	87020-090
Mensagem Pagador			

Este recibo somente terá validade com a autenticação mecânica ou acompanhado do recibo de pagamento emitido pelo Banco. Recebimento através do cheque n. do banco Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque pelo banco pagador.

Autenticação mecânica - Recibo do pagador



756

75691.43402 01464.458106 00001.510056 4 90120000250000

Local de pagamento					Vencimento
PAGAVEL PREFERENCIALMENTE NO SICOOB					10/06/2022
Beneficiário					Cooperativa contratante/Cód. Beneficiário
E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS ADMINISTRATIVOS 33.876.942/0001-97					4340/4644581
Data do documento	N. documento	Espécie	Aceite	Data processamento	Nosso número
08/02/2022	2-1-05	DM	S	08/02/2022	15-1
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	Valor documento
	1	R\$	0,00		2.500,00
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário) A partir 11/06/2022 multa de 5,00% Não conceder desconto. EMITIDO PELA COOPERATIVA CONTRATANTE SEM RESPONSABILIDADE DO BANCOOB COOPERATIVA CONTRATANTE 4340 SICOOB METROPOLITANO					(-) Desconto / Abatimento
					(-) Outras deduções
					(+) Mora / Multa
					(+) Outros acréscimos
Pagador					(=) Valor cobrado
CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS 79.264.941/0001-92					
RUA RUI BARBOSA					
ZONA 07					
MARINGÁ - PR 87020-090					
Beneficiário Final					



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS, CNPJ: 79.264.941/0001-92, localizado no endereço Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, CEP: 87.020-090, Maringá - PR, sendo representado pela síndico(a) **Cristina Mariko Noda** portador(a) do CPF nº 029.132.499-14, residente no endereço Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, CEP: 87.020-090, Maringá - PR.

CONTRATADO (A): E. APARECIDO DE MACEDO SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS, CNPJ: 33.876.942/0001-97, com sede no endereço Rua Pioneiro José da Silva Pedra, nº 148 - Parque Itaipu, CEP: 87.065-400 Maringá - PR, sendo representado por EDSON APARECIDO DE MACEDO, brasileiro, CPF: 477.614.409-30, prestador de serviços da construção civil. Tem entre si, como justo e contratado o que segue:

O objeto deste contrato será a prestação de serviços ao **Condomínio Residencial DUQUE DE CAXIAS**, situado na Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, CEP: 87.020-090, Maringá - PR.

CLÁUSULA PRIMEIRA: O CONTRATADO prestará à CONTRATANTE o serviço descrito abaixo:

• SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS

1. Substituição do telhado.
2. Readequação no madeiramento.
3. Substituição de calhas e rufos.
4. Impermeabilização do telhado com materiais adequados.
5. O serviço terá um ano de manutenção, sem custos.

Os serviços serão executados no prazo de 45 dias úteis, a iniciar em 05 de Fevereiro de 2022, conforme definido entre a CONTRATANTE e o CONTRATADO.

CLÁUSULA SEGUNDA – DAS CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

A CONTRATANTE deverá indicar o CONTRATADO como responsável técnico, por sua atividade na prestação de serviços de construção civil e este deverá providenciar a ART – Atestado de Responsabilidade Técnica, o qual integrará o presente instrumento com reconhecimento de firma.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA REMUNERAÇÃO

Em remuneração pelos serviços prestados, o CONTRATADO receberá da CONTRATANTE o valor acordado de R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais) referente à mão de obra e materiais.

Parágrafo primeiro: O pagamento será efetuado com a entrada no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais) na assinatura do contrato, restante em 08 (oito) parcelas no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) com datas previstas abaixo;

1. Vencimento em 10/02/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
2. Vencimento em 10/03/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
3. Vencimento em 10/04/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
4. Vencimento em 10/05/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
5. Vencimento em 10/06/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
6. Vencimento em 10/07/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
7. Vencimento em 10/08/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
8. Vencimento em 10/09/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).

Parágrafo segundo: No caso de atraso nos pagamentos, o CONTRATANTE estará automaticamente em mora, arcando com juros de 1% (um por cento) ao mês e multa de 10% (dez por cento), facultando ao CONTRATADO a rescisão do contrato nos termos do parágrafo primeiro da Cláusula Quinta, sem prejuízo da cobrança judicial de débito pela via executiva judicial.

O(s) preço(s) acima referido(s) constituirá(ão), a qualquer título, a única e completa remuneração do CONTRATADO pela adequada, perfeita e aceita execução deste contrato de prestação de serviços.

CLÁUSULA QUARTA – O CONTRATADO obriga-se à:

- 1 – Estudar e analisar detalhadamente o projeto/serviço, materiais, execução, mão de obra e especificações relativos à obra;
- 2 – Refazer por sua conta e ordem os serviços que a critério da CONTRATANTE tenham sido executados em desacordo com o que foi proposto e normas técnicas aplicáveis;
- 3 – Transportar os materiais, ferramentas e equipamentos necessários para a perfeita execução dos serviços;
- 4 – Substituir os materiais que, por imprudência, negligência ou imperícia, inutilizar;
- 5 – Guardar e vigiar todos os seus bens e materiais existentes no local da obra;
- 6 – Retirar do local da obra, após o término da mesma, todos os equipamentos, ferramentas e materiais de sua propriedade;
- 7 – Empregar na execução do serviço contratado, tão somente mão de obra especializada, capazes, todos devidamente registrados e segurados nas categorias e quantidades necessárias ao bom andamento dos serviços;
- 8 – Cumprir todas as disposições legais relativas à higiene e segurança do trabalho;
- 9 – Fornecer e obrigar que os funcionários utilizem todos os equipamentos de proteção individual (EPI's), responsabilizando-se única e exclusivamente, por todo e qualquer acidente de trabalho que possa vir a ocorrer com o seu pessoal no decorrer do serviço contratado;
- 10 – Substituir todo e qualquer funcionário, no prazo de 24 horas, após solicitação da CONTRATANTE;
- 11 – Cumprir, e fazer com que os funcionários cumpram, os horários especificados pela CONTRATANTE, no decorrer da execução do serviço;

12 – Arcar com todas as obrigações decorrentes do presente contrato, em especial, as de natureza tributária, trabalhista e previdenciária;

13 – Responsabilizar-se pelo pagamento dos autos de infração a que der causa, sejam eles de natureza trabalhista ou decorrente da inobservância das normas de Medicina e Segurança do Trabalho;

14 – Fazer seguro de responsabilidade civil – danos materiais e pessoais à terceiros – de forma a isentar a CONTRATANTE de qualquer responsabilidade por danos e prejuízos decorrentes de acidentes que eventualmente ocorram durante a execução do(s) serviço(s) previsto(s) neste contrato;

15 – Responder pela boa qualidade do(s) serviço(s) e solidez da(s) obra(s), nos termos da lei e do contrato.

CLÁUSULA QUINTA – DA RESCISÃO

O presente contrato poderá ser rescindido por qualquer das partes, mediante notificação por escrito, com prazo mínimo de 30 (trinta) dias de antecedência, ressalvada a hipótese da parte notificante optar por indenizar a outra do valor correspondente ao da prestação dos serviços referente ao período e, neste caso, a CONTRATANTE pagará ao CONTRATADO somente o valor correspondente ao tempo de serviço efetivamente prestado.

O CONTRATADO não poderá subempreitar ou ceder, total ou parcialmente, o(s) serviço(s) pactuados neste contrato.

Parágrafo primeiro: O contrato também poderá ser rescindido em caso de violação de quaisquer das cláusulas deste, pela parte prejudicada, mediante denúncia imediata, sem prejuízo de eventual indenização cabível.

Parágrafo segundo: Qualquer tolerância das partes quanto ao descumprimento das cláusulas do presente contrato constituirá mera liberalidade, não configurando renúncia ou novação do contrato ou de suas cláusulas que poderá ser exigido a qualquer tempo.

Parágrafo terceiro: É proibido ao CONTRATADO executar qualquer alteração, supressão ou acréscimos do(s) serviço(s) previsto(s) no presente contrato, sem que a CONTRATANTE, previamente, autorize por escrito, sob a forma de aditivo ou na forma de novo contrato, no caso de alteração ou aumento do serviço prestado. Tais alterações deverão ser comunicadas e acordadas entre as partes, quanto ao orçamento adicional deste serviço.

A parte que infringir qualquer disposição do presente instrumento arcará com o pagamento de multa de 20% do valor deste contrato.

CLÁUSULA SEXTA – DO REGIME JURÍDICO

As partes declaram não haver entre si vínculo empregatício, tendo o CONTRATADO plena autonomia na prestação do(s) serviço(s), desde que prestados em conformidade com as condições ora pactuadas e demais exigências. O CONTRATADO responde exclusivamente por eventual imprudência, negligência, imperícia ou dolo na execução do(s) serviço(s) que venham a causar qualquer dano à CONTRATANTE ou a terceiros, devendo responder regressivamente caso a CONTRATANTE seja responsabilizada judicialmente por tais fato,

desde que haja a denúncia da lide salvo no caso de conduta da própria CONTRATANTE, contrária à orientação dada pelo CONTRATADO.

Parágrafo único: Tendo em vista a importância da responsabilidade técnica assumida, o CONTRATADO deverá fazer por escrito suas orientações à CONTRATANTE e aos seus prepostos, mediante protocolo de recebimento ou ciência.

CLÁUSULA SÉTIMA – DO FORO

As partes elegem o foro da Comarca de Maringá – Paraná, para qualquer demanda judicial relativa ao presente contrato, com exclusão de qualquer outro.

E, por estarem justas e contratadas, na melhor forma de direito, as partes assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias originais e de igual teor e forma, na presença das testemunhas que também o assinam, dando tudo por bom, firme e valioso.

Maringá – PR, 01 de Fevereiro 2022.

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
SÍNDICO (A) CRISTINA MARIKO NODA**

E. A. DE MACEDO SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS

Testemunha 1:

CPF:

Testemunha 2:

CPF :

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

07/06/2022

**COMPROVANTE DE
PAGAMENTO DE BOLETO**

19:29:07

Cooperativa: 4340-0 / COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO
Conta: 1234528 / CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS
Tipo documento: Título

Linha digitável do título

75691.43402 01217.455300 02306.050010 5 90120000014550

Número Documento: 7598691

Nosso número: 01021745530000230605

Instituição Emissora: 2038232

Beneficiário

Nome Fantasia: ODOUTORATENDE MARINGA CLINICA
MEDICA LTDA
Nome/Razão Social: ODOUTORATENDE MARINGA CLINICA
MEDICA LTDA
CPF/CNPJ: 25.281.027/0001-20

Pagador

Nome Fantasia: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIAS
Nome/Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIAS
CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Data de Vencimento: 10/06/2022
Pagamento: 07/06/2022
Realizado: 07/06/2022 14:21
Documento: 145,50
Juros/Multa: 0,00
Desconto/Abatimento: 0,00
Pago: 145,50
Situação: Efetivado
N. Agendamento: 35481312

Autenticação

0557977a-de3c-4ec3-bc6f-c7eddbfcd4ff



756

75691.43402 01217.455300 02306.050010 5 90120000014550

Recibo do Pagador

Beneficiário O DOUTOR ATENDE MARINGA CLINICA MEDICA LTDA - 25.281.027/0001-20 Avenida Herval, 844 Térreo Loja 03 Edif. New Plaza Residence, Zona 01 87013-110 - Maringa - PR			Agencia/Codigo beneficiário 4340-0/002174553	Vencimento 10/06/2022
Pagador CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS/79.264.941/0001-92			Numero do documento 7598691	Nosso numero 230605
Especie RS	Quantidade	(x) Valor	(-) Descontos / Abatimentos	(=) Valor Documento 145,50
Demonstrativo:			(+) Outros acrescimos	(-) Valor cobrado
Cobrança referente a atendimento realizado.				



756

75691.43402 01217.455300 02306.050010 5 90120000014550

Local de pagamento Qualquer agência da rede bancária.					Vencimento 10/06/2022
Beneficiário O DOUTOR ATENDE MARINGA CLINICA MEDICA LTDA - 25.281.027/0001-20 Avenida Herval, 844 Térreo Loja 03 Edif. New Plaza Residence, Zona 01 87013-110 - Maringa - PR					Agencia/codigo beneficiário 4340-0/002174553
Data documento 02/03/2022	Numero do documento 7598691	Especie doc. DM	Aceite S	Data processamento 30/05/2022	Nosso Numero 230605
Uso do banco	Carteira 1	Especie RS	Quantidade	(x) Valor	(=) Valor documento 145,50
Instruções (Instruções de responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário) Após o vencimento Juros 0,03%/dia Após o vencimento multa de 2,00% Não conceder desconto. Negativar no 10º dia útil após Venc.					(-) Descontos / Abatimentos
					(-) Outras deducoes
					(+) Mora / Multa
					(+) Outros acrescimos
					(-) Valor
Pagador CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS/79.264.941/0001-92: Rua Rui Barbosa, 30 até 1569/1570, Zona 07 87020-090 - Maringa - PR Sacador/Avalista					

Autenticacao Mecanica/Ficha de Compensacao



SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

07/06/2022

**COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO**

14:22:29

Cooperativa: 4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO
Conta: 1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título
10496.74862 27000.100043 00010.460632 7 90120000001523

Número Documento: 826
Nosso número: 00140000000001046069

N. Agendamento: 35481444
Instituição Emissora: 104-CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Beneficiário

Nome Fantasia: SINDICATO DOS EMPREGADOS EM
CONDOMINIOS
Nome/Razão Social: SINDICATO DOS EMPREGADOS EM
CONDOMINIOS
CPF/CNPJ: 80.901.705/0001-19

Pagador

Nome Fantasia: Cond. Rd. Duque De Caxias
Nome/Razão Social: Cond. Rd. Duque De Caxias
CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Realizado: 07/06/2022
Pagamento: 07/06/2022
Data de Vencimento: 10/06/2022
Documento: 15,23
Desconto/Abatimento: 0,00
Juros/Multa: 0,00
Pago: 15,23
Situação: Efetivado

Autenticação
33304afa-40b2-4c56-a5fe-9f266804863e
OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

Recibo do Pagador



[104-0] 10496.74862 27000.100043 00010.460632 7 90120000001523

Beneficiário						Carteira	RG	RECIBO DO PAGADOR	
SINDICATO EMPREG.CONDOMINIOS,IMOB.,HOSPITALIDADE DE MARINGÁ									
Data Documento	Número Documento	Espécie Doc.	Aceite	Espécie	Data Proc.	CNPJ	Vencimento		
02/06/2022	MEN202205	OU	N	R\$	02/06/2022	80.901.705/0001-19	10/06/2022		
Instruções: MENSALIDADE REFERENTE MAIO DE 2022 TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE Após vencimento, cobrar multa de 2% (dois por cento), para cada mês de atraso, mais juros de 1% (um por cento) ao mês e da correção monetária. Boleto válido para pagamento até 29 dias após o vencimento						(-) Outras Deduções		Agência/Código Beneficiário	
						(+/-) Mora/Multa		Nosso Número	
						(+/-) Outros Acréscimos		(-) Valor Documento	
								15,23	
Pagador CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92						Escritório Contábil da Empresa		(-) Valor Cobrado	
Cond. Rd. Duque De Caxias - 826						Select Adm. de Condomínios - 520			
Direta Sistemas - Blumenau - SC - 0xx47 3378-2266 - suporte@diretasistemas.com.br								Autenticação Mecânica	



[104-0] 10496.74862 27000.100043 00010.460632 7 90120000001523

Local de Pagamento						Vencimento	
Pagável Pref. Lotéricas, Ag. da Caixa e Exeto Cooperativas						10/06/2022	
Beneficiário						Agência/Código do Beneficiário	
SINDICATO EMPREG.CONDOMINIOS,IMOB.,HOSPITALIDADE DE MARINGÁ						0395/674862-7	
CNPJ							
80.901.705/0001-19							
Data Documento	Número Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Proc.	Nosso Número		
02/06/2022	MEN202205	OU	N	02/06/2022	14000000000104606-9		
Valor do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade Moeda	Valor	(-) Valor Documento		
	RG	R\$			15,23		
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) MENSALIDADE REFERENTE MAIO DE 2022 TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE Após vencimento, cobrar multa de 2% (dois por cento), para cada mês de atraso, mais juros de 1% (um por cento) ao mês e da correção monetária. Boleto válido para pagamento até 29 dias após o vencimento						(-) Desconto/Abatimentos	
						(-) Outras Deduções	
						(+/-) Mora/Multa	
						(+/-) Outros Acréscimos	
						(-) Valor Cobrado	
Pagador Cond. Rd. Duque De Caxias - 826						CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92	
Rua Rui Barboza, 30 - Zona 07							
87020-090 - Maringá - PR						Cód. Baixa: 14000000000104606-9	
Select Adm. de Condomínios - 520						Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação	



Cortar Aqui

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

07/06/2022

COMPROVANTE
DE RECOLHIMENTO DE FGTS

19:28:39

Cooperativa:	4340 / SICOOB METROPOLITANO
Conta debitada:	1234528 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
CNPJ/CEI empresa:	79.264.941/0001-92
Convênio:	0179
Data da validade:	07/06/2022
Competência:	05/2022
Valor recolhido:	81,24
Desc. do pagamento:	FGTS 052022
Cód. da operação:	35481510
Data do pagamento:	07/06/2022
Autenticação:	9B487736-5DCD-4797-81D9- BE797F43E5FA

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO

GFIP - SEFIP 8.40

GRF - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS
GERADA EM 01/06/2022 - 15:29:03

01-RAZÃO SOCIAL/NOME CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS				02-DDD/TELEFONE (0044)99935676
03-FPAS 566	04-SIMPLES 1	05-REMUNERAÇÃO 1.015,50	06-QTDE TRABALHADORES 1	07-ALÍQUOTA FGTS 8
08-CÓD RECOLHIMENTO 115	09-ID RECOLHIMENTO 017980-9	10-INSCRIÇÃO/TIPO (8) 79.264.941/0001-92	11-COMPETÊNCIA 05/2022	12-DATA DE VALIDADE 07/06/2022

13-DEPÓSITO + CONTRIB SOCIAL 81,24	14-ENCARGOS 0,00	15-TOTAL A RECOLHER 81,24
---------------------------------------	---------------------	------------------------------

VALOR FGTS A RECOLHER ATÉ O DIA 07/06/2022

858700000006 812401792204 607665050874 926494100010

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO

GFIP - SEFIP 8.40

GRF - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS
GERADA EM 01/06/2022 - 15:29:03

01-RAZÃO SOCIAL/NOME CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS				02-DDD/TELEFONE (0044)99935676
03-FPAS 566	04-SIMPLES 1	05-REMUNERAÇÃO 1.015,50	06-QTDE TRABALHADORES 1	07-ALÍQUOTA FGTS 8
08-CÓD RECOLHIMENTO 115	09-ID RECOLHIMENTO 017980-9	10-INSCRIÇÃO/TIPO (8) 79.264.941/0001-92	11-COMPETÊNCIA 05/2022	12-DATA DE VALIDADE 07/06/2022

13-DEPÓSITO + CONTRIB SOCIAL 81,24	14-ENCARGOS 0,00	15-TOTAL A RECOLHER 81,24
---------------------------------------	---------------------	------------------------------

VALOR FGTS A RECOLHER ATÉ O DIA 07/06/2022

858700000006 812401792204 607665050874 926494100010

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

07/06/2022

**COMPROVANTE DE
PAGAMENTO DARF**

14:24:25

ORIGEM DA OPERAÇÃO

BANCO: 756 - AG: 0001 - BANCO SICOOB PAB - AGENCIA BR

AG. ARRECADADOR:	CNC 756 BANCO COOPERATIVO BRASIL
NÚMERO DO DOCUMENTO:	7162215268932087
NÚMERO DO AGENDAMENTO:	35481552
DATA PAGAMENTO:	07/06/2022
CÓDIGO DE BARRAS:	85820000003 35090385221 71071622152 68932087500
VALOR TOTAL:	335,09
AUTENTICAÇÃO:	54650C91-51CE-4926-8D2E- 50196AA516CB
CI:	4340/1234528 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

BANCOOB 08006464001



Receita Federal

Documento de Arrecadação
de Receitas Federais

CNPJ 79.264.941/0001-92	Razão Social CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS		
Período de Apuração Maio/2022	Data de Vencimento 20/06/2022	Número do Documento 07.16.22152.6893208-7	Pagar este documento até 20/06/2022
Observações Nº Recibo Declaração: 50000054205266			Valor Total do Documento 335,09

Composição do Documento de Arrecadação

Código	Denominação	Principal	Multa	Juros	Total
1082	CONTR PREV DESCONTA SEGURADO-EMPREGADO/AVULSO 01 CP SEGURADOS - EMPREGADOS/AVULSO PA:05/2022 Vencimento:20/06/2022	76,16			76,16
1138	CONTRIB PREVIDENCIÁRIA EMPRESA/EMPREGADOR 01 CP PATRONAL - EMPREGADOS/AVULSOS PA:05/2022 Vencimento:20/06/2022	203,10			203,10
1170	CP TERCEIROS - SALÁRIO EDUCAÇÃO 01 CP TERCEIROS - SALÁRIO EDUCAÇÃO PA:05/2022 Vencimento:20/06/2022	25,38			25,38
1176	CP TERCEIROS - INCRA 01 CP TERCEIROS - INCRA PA:05/2022 Vencimento:20/06/2022	2,03			2,03
1196	CP TERCEIROS - SESC 01 CP TERCEIROS - SESC PA:05/2022 Vencimento:20/06/2022	15,23			15,23
1200	CP TERCEIROS - SEBRAE - EMPR CONTRIBUINTE SES 02 CP TERCEIROS - SEBRAE - EMPR CONTRIBUINTE SESC PA:05/2022 Vencimento:20/06/2022	3,04			3,04
1646	CONTRIB PREV RISCO AMBIENTAL/APOSENT ESPECIAL 01 CP PATRONAL - GILRAT AJUSTADO PA:05/2022 Vencimento:20/06/2022	10,15			10,15
Totais		335,09			335,09

SENDA (Versão:5.1.0)

Página: 1 / 1

01/06/2022 15:37:54

85820000003 1 35090385221 2 71071622152 9 68932087500 8

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Documento de Arrecadação de Receitas Federais

85820000003 1 35090385221 2 71071622152 9 68932087500 8



CNPJ: 79.264.941/0001-92
Número: 07.16.22152.6893208-7
Pagar até: 20/06/2022
Valor: 335,09

Pague com o PIX



SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

07/06/2022

**COMPROVANTE DE
PAGAMENTO DARF**

14:25:04


ORIGEM DA OPERAÇÃO

BANCO: 756 - AG: 0001 - BANCO SICOOB PAB - AGENCIA BR

NÚMERO DO AGENDAMENTO:	35481597
DATA PAGAMENTO:	07/06/2022
CÓDIGO DE BARRAS:	85620000000 10160064217 51792649410 00183012151
VALOR TOTAL:	10,16
AUTENTICAÇÃO:	2D6D3F0F-6732-48EB-9F80- 56E7A4373B76
CI:	4340/1234528 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

**MODELO APROVADO PELA SRF - ADE CONJUNTO CORAT/COTEC NO 001,
DE 2006**


BANCOOB 08006464001

 MINISTÉRIO DA FAZENDA SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL Documento de Arrecadação de Receitas Federais DARF	02 PERÍODO DE APURAÇÃO	31/05/2022
	03 NÚMERO DO CPF OU CNPJ	79.264.941/0001-92
	04 CÓDIGO DA RECEITA	8301
	05 NÚMERO DE REFERÊNCIA	
01 NOME / TELEFONE CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS	06 DATA DE VENCIMENTO	24/06/2022
PIS DARF válido para pagamento até 24/06/2022 Domicílio tributário do contribuinte: MARINGA NÃO RECEBER COM RASURAS Auto Atendimento Versão 5.70.72.7691 - opção 1 - DLL versão 1.4	07 VALOR DO PRINCIPAL	10,16
	08 VALOR DA MULTA	0,00
	09 VALOR DOS JUROS E / OU ENCARGOS DL - 1.025/69	0,00
	10 VALOR TOTAL	10,16

85620000000-3 10160064217-3 51792649410-8 00183012151-1

11 AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA (Somente nas 1ª e 2ª vias)

cortar nesta linha

 MINISTÉRIO DA FAZENDA SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL Documento de Arrecadação de Receitas Federais DARF	02 PERÍODO DE APURAÇÃO	31/05/2022
	03 NÚMERO DO CPF OU CNPJ	79.264.941/0001-92
	04 CÓDIGO DA RECEITA	8301
	05 NÚMERO DE REFERÊNCIA	
01 NOME / TELEFONE CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS	06 DATA DE VENCIMENTO	24/06/2022
PIS DARF válido para pagamento até 24/06/2022 Domicílio tributário do contribuinte: MARINGA NÃO RECEBER COM RASURAS Auto Atendimento Versão 5.70.72.7691 - opção 1 - DLL versão 1.4	07 VALOR DO PRINCIPAL	10,16
	08 VALOR DA MULTA	0,00
	09 VALOR DOS JUROS E / OU ENCARGOS DL - 1.025/69	0,00
	10 VALOR TOTAL	10,16

85620000000-3 10160064217-3 51792649410-8 00183012151-1

11 AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA (Somente nas 1ª e 2ª vias)

cortar nesta linha

DARF emitido em duas vias. Recorte nas linhas pontilhadas e efetue o pagamento na rede bancária autorizada.

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
R RUI BARBOSA, 30 - QD38 LT21
ZONA 07 - MARINGA - PR - CEP: 87020-090

85148 01 047 318000
CNPJ 79.264.941/0001-92

Mês de referência

Maio/2022

Vencimento

12/06/2022

Unidade Consumidora

7419147

VALOR A PAGAR

R\$ 258,62

FAT-01-20223004096410-72

Responsabilidade da Manutenção de Ilumina Pública: Município 156

CENSO 2022. A PARTIR DE AGOSTO, ATENDA O RECENSEADOR DO IBGE.

Informações Técnicas

Nº Medidor: MD 0752945123 - TRIFASICO

Comerc/Condomínios Prediais

Leitura Anterior	Leitura Atual	Medido	Constante de Multiplicação	Total Faturado	Consumo Médio Diário	Data de Emissão	Próxima Leitura Prevista
20/04/2022 4641	20/05/2022 4672	30 dias 310 kWh	10	310 kWh	10,33 kWh	20/05/2022	21/06/2022

Histórico de Consumo e Pagamento

Mês	kWh	Dt.Pgto.	Valor
04/2022	320	12/05/2022	320,74
03/2022	290	12/04/2022	302,33
02/2022	290	14/03/2022	304,33
01/2022	270	14/02/2022	129,07
12/2021	290	12/01/2022	313,16
11/2021	300	13/12/2021	323,95
10/2021	290	12/11/2021	306,65
09/2021	300	13/10/2021	307,17
08/2021	310	13/09/2021	300,59
07/2021	290	12/08/2021	271,92
06/2021	410	12/07/2021	340,97
05/2021	390	14/06/2021	311,85

Valores Faturados

NOTA FISCAL/CONTA DE ENERGIA ELÉTRICA Nº 254.193.961 - SÉRIE B
Emitida em 20/05/2022

Produto Descrição	Un.	Consumo	Valor Unitário	Valor Total	Base Cál.	Aliq. ICMS
ENERGIA ELETTRICA CONSUMO	kWh	310	0,834258	258,62	258,62	29,00%

Informações Suplementares

Tarifas

ENERGIA ELET CONSUMO 0,558810

Tensão Contratada: 127/220 volts
Limite Adequado Tensão: 117 a 133/202 a 231 volts

Reaviso de Vencimento

Base de Cálculo do ICMS
258,62

Valor ICMS
74,99

Valor Total da Nota Fiscal
258,62

Reservado ao Fisco

9D27.C5E8.E926.0754.35B7.C333.D657.9FE4

L 20554/21, aliq.ICMS composta por 27% ICMS e 2% FECOP, Autorização RE 7139/22
INCLUSO NA FATURA PIS R\$1,86 E COFINS R\$8,55 CONFORME RES. ANEEL 130/2005.
FATURA DO MES 04/2022 ARRECADADA POR DÉBITO AUTOMÁTICO
A PARTIR DE 01/05/2022 - PIS/PASEP 1,09% e COFINS 5,04%.
A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados
à prestação do serviço de energia elétrica, como convênios e doações.
A PARTIR DE 16/04 ESTÁ VIGENTE A BANDEIRA VERDE - OFÍCIO CIRCULAR 6/2022 ANEEL
Períodos Band.Tarif.: Escas.Hidri:21/04-20/05

Autenticação Mecânica

Unidade Consumidora
7419147

Mês
05/2022

Vencimento
12/06/2022

Valor a Pagar
258,62

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

21/06/2022

Pix - Pagamento

11:01:53

ID/Transação
E03459850202206211401Iga2FVJcWHV

Valor: R\$ 168,00
Data/hora: 21/06/2022 11:01:53
Descrição: Ressarcimento Samuel

Pagador

Instituição: CC SICOOB METROPOLITANO
Nome: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
CPF/CNPJ: **,**4.941/0001-**
Agência: 4340
Conta corrente: 123.452-8

Destinatário

Instituição: ITAÚ UNIBANCO S.A.
Nome: SAMUEL PERES FERREIRA
CPF/CNPJ: ***,362.099-**



Prefeitura do Município de Maringá
Secretaria de Fazenda
Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e

Número **18.212**
 Código verificação **CCB-3E7-BD8**
 Emitido em **20/06/2022 17:22:25**

**Prestador de Serviços**

CNPJ: **80.272.289/0001-37** Inscrição Municipal: **37348**
 Razão Social: **ELETRO HIGAKI LTDA**
 Nome Fantasia: **ELETRO HIGAKI**
 Endereço: **AVENIDA BENTO MUNHOZ DA ROCHA NETTO GOVERNADOR, 271, Zona 07**
 Município: **MARINGÁ - PR**
 Email: **eletrohigaki@hotmail.com**

CEP: **87.030-010**
 Fone: **(44) 3226-3433**

**Tomador de Serviços**

CNPJ: **79.264.941/0001-92**
 Razão Social: **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**
 Nome Fantasia: **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**
 Endereço: **Rua Rui Barbosa, 30, Zona 07**
 Município: **MARINGÁ - PR**
 Email: **fiscal@asseconcontabilidade.com.br**

CEP: **87.020-090**
 Fone: **(44) 3026-0060**

Discriminação dos Serviços

NOTA REFERENTE AO CONserto DO MICROONDAS PANASONIC ORDEM DE SERVIÇO NUMERO: 30144

Valor Total da NFS-e**R\$ 168,00****Código de tributação**

14.01.02 - Lubrificação, revisão, conserto, restauração ou manutenção de máquinas, aparelhos, equipamentos, motores ou de qualquer objeto.

Valor Total Deduções	Desc. Incondicionado	Base de Cálculo	Alíquota (%)	Valor do ISSQN
0,00	0,00	168,00	*	*
Valor do PIS	Valor da COFINS	Valor do INSS	Valor do IRRF	Valor do CSLL
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Retenções	Desc. Condicionado	Valor Líquido	Competência	Resp. Recolhimento do ISS
0,00	0,00	168,00	06/2022	Prestador
Optante Simples	Regime	Situação da NFS-e	Natureza Operação	Município Credor
Sim	Simples Nac.(ME EPP)	Normal	1 - Exigível	Maringá - PR

Outras Informações

* Alíquota e valor do ISS definido no encerramento do PGDAS de acordo com as regras da Legislação Federal do Simples Nacional.

Consulte a autenticidade deste documento em <https://ecity.maringa.pr.gov.br>

Série 001	Cheque Nº 000136	Comp 018	Banco 756	Cooperativa 4340	C1 8	Conta 000123452-8	C2 8	Série 001	Cheque Nº 000136	C3 8	6614	R\$ # 807,60#
Pago a Amélia		Pague por este Cheque a quantia de <u>Quinhentos e sete reais e sessenta centavos</u>										
Data 05/08		2251 2251 2251 e centavos acima										
Saldo Anterior		ou à sua ordem										
Lançamentos		Maringá 05 de Agosto de 2021										
Total 807,60		TX4340SICOOBCONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CA000136TX4340SICOOBCONDOMINIO RESIDENCIAL										
Este Cheque		CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CA										
Saldo Atual		CNPJ.: 79.264.941/0001-92										
		CLIENTE BANCARIO DESDE: 08/2018										
		Central de Atendimento do Banco Central (DDG) 0800-9792345										
		063756/02/1154										

SICOOB SICOOB METROPOLITANO
EMPRESARIAL Confecção: 05/2020

COOPERATIVA DE POUPANCA E CREDITO DE LIVRE ADMISSAO DA
REGIAO DE MARINGA - SICOOB METROPOLITANO
AVENIDA PARANA, 1.554
ZONA 07 MARINGA PR
TEL.: 44-3023-2003 Ouvidoria - 08007250996

Cancelado

063756/02/1154 01800013654 300012345286

Série 001
Cheque Nº 000137

Pago a
823,76

Data
05/08

Saldo Anterior

Lançamentos

Total

Este Cheque

Amélia
Saldo Atual
Salário

063756/02/1154

Série 001
Cheque Nº 000138

Pago a
Amélia

Data
05/08

Saldo Anterior

Lançamentos

Total
189,20

Este Cheque

VT
Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001
Cheque Nº 000139

Pago a
Salário
Amélia

Data
05/08

Saldo Anterior

Lançamentos

Total
823,76

Este Cheque

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001
Cheque Nº 000140

Pago a
Vale Transporte

Data
05/08

Saldo Anterior

Lançamentos

Total
189,20

Este Cheque

Saldo Atual

063756/02/1154

Comp 018 Banco 756 Cooperativa 4340 C1 8 Conta 000123452-8 C2 8 Série 001 Cheque Nº 000140 C3 6 8295 R\$ # 189,20#

Pague por este
Cheque a quantia de cento e oitenta e nove reais e vinte

6551 6551 6551 e centavos acima

ou à sua ordem

de de

SICOOB SICOOB METROPOLITANO
EMPRESARIAL Confecção: 05/2020

COOPERATIVA DE POUPANCA E CREDITO DE LIVRE ADMISSAO DA
REGIAO DE MARINGA - SICOOB METROPOLITANO
AVENIDA PARANA, 1.554
ZONA 07 MARINGA PR
TEL.: 44-3023-2003 Ouvidoria - 08007250996

Central de Atendimento do Banco Central (DDG) 0800-9792345

Cancelado

063756/02/1154 01800014054 300012345286

Série 001 | Cheque N° 000121

Pago a Amelia

Data 01/02

Saldo Anterior

Lançamentos

Total 2500

Este Cheque

V.T

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° 000122

Pago a Amelia

Data 01/02

Saldo Anterior

Lançamentos

Total 80760

Este Cheque

Salario

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° 000123

Pago a Amelia Vieira

Liberto

Data 01/2021

Saldo Anterior

R\$ 197,80

Lançamentos

26103124

Total

Este Cheque

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° 000124

Pago a Amelia V.

Liberto

Data 01/2021

Saldo Anterior

R\$ 807,60

Lançamentos

26103124

Total

Este Cheque

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° 000125

Pago a Amelia

Data 01/03

Saldo Anterior

Lançamentos

Total 80760

Este Cheque

Salario

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° 000126

Pago a Amelia

Data 01/03

Saldo Anterior

Lançamentos

Total 232420

Este Cheque

V.T

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° 000127

Pago a Civico

Op. contos

Data 01/02

Saldo Anterior

25102124

Lançamentos

R\$ 1600,00

Total

Este Cheque

Ref. Liberto

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° 000128

Pago a Amelia

Data 01/01

Saldo Anterior

Lançamentos

Total 2006,10

Este Cheque

V.T

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° 000129

Pago a Amelia

Data 01/01

Saldo Anterior

Lançamentos

Total 80760

Este Cheque

Salario

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° 000130

Pago a Amelia

Liberto

Data 01/05

Saldo Anterior

Lançamentos

Total 80760

Este Cheque

Salario

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° 000131

Pago a Amelia

Data 01/05

Saldo Anterior

Lançamentos

Total 21500

Este Cheque

V.T

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° 000132

Pago a Amelia

V.T. R\$ 06/2021

Data

Saldo Anterior

Lançamentos

Total

Este Cheque

215,00

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° 000133

Pago a Amelia

Salario 05/2021

Data

Saldo Anterior

Lançamentos

Total

Este Cheque

823,76

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° 000134

Pago a Amelia

Data 01/07

Saldo Anterior

Lançamentos

Total 823,76

Este Cheque

Salario

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° 000135

Pago a Amelia

Data 01/07

Saldo Anterior

Lançamentos

Total 823,76

Este Cheque

V.T

Saldo Atual

063756/02/1154

189539/01/1131

189539/01/1131

189539/01/1131189539/01/1131a

Central de Atendimento do Banco Central (DDG) 0800-9792345

SU4340SICOBCONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CA000171SU4340SICOBCONDOMINIO RESIDENCIAL
CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CA
CNPJ.: 79.264.941/0001-92
CLIENTE BANCARIO DESDE: 08/2018

RS # Rg 210.00#

Série 001 | Cheque N° 000161

Pago a VT Amélia
Data 05/01
Saldo Anterior
Lançamentos
Total 139,20
Este Cheque

Saldo Atual
189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000163

Pago a Amélia
Data 24/09
Saldo Anterior
Lançamentos Salário
Total R\$ 776,06
Este Cheque

Saldo Atual
189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000164

Pago a Amélia
Data 21/09/21
Saldo Anterior
Lançamentos
Total R\$ 719,13
Este Cheque

Salário
Saldo Atual
189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000165

Pago a Amélia
Data 21/09/21
Saldo Anterior
Lançamentos
Total R\$ 86,00
Este Cheque

Ida Jangor
Saldo Atual
189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000166

Pago a Amélia
Data 05/11/21
Saldo Anterior
Lançamentos
Total R\$ 389,51
Este Cheque

Saldo Atual
189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000167

Pago a Amélia
VT
Data 01/11/21
Saldo Anterior
Lançamentos
Total 200,00
Este Cheque

Saldo Atual
189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000168

Pago a Amélia
Data 01/11/21
Saldo Anterior
Lançamentos 132
Total 873,07
Este Cheque

Saldo Atual
189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000169

Pago a Amélia
Data 01/11/21
Saldo Anterior
Lançamentos Salário
Total
Este Cheque

1037,29
Saldo Atual
189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000170

Pago a Amélia
Data 01/11/21
Saldo Anterior
Lançamentos VT
Total 230,00
Este Cheque

Saldo Atual
189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000180

Pago a Amélia
Data 01/06
Saldo Anterior
Lançamentos
Total R\$ 1.512,97
Este Cheque

Saldo Atual
189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000172

Pago a Amélia
Data 03/01/22
Saldo Anterior
Lançamentos
Total 200,00
Este Cheque

VT
Saldo Atual
189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000173

Pago a Amélia
Data 03/01/2022
Saldo Anterior
Lançamentos Salário
Total 832,00
Este Cheque

Saldo Atual
189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000174

Pago a 865,21
Data 04/02/22
Saldo Anterior Amélia
Lançamentos
Total
Este Cheque

Saldo Atual
189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000175

Pago a
Data
Saldo Anterior
Lançamentos
Total
Este Cheque

Saldo Atual
189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000176

Pago a Amélia
Data 02/03
Saldo Anterior
Lançamentos
Total
Este Cheque

R\$ 1.041,21
Saldo Atual
189539/01/1131