



GLOBAL SELECT
GESTÃO CONDOMINIAL

Condomínio Residencial Duque de Caxias

PRESTAÇÃO DE CONTAS

Junho/2022

📞 (44) 3029-2030

🌐 www.globalselect.com.br

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205
Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR

Sumário:

- ➔ **Parecer da Síndica**
- ➔ **Rateio e Relação de Boletos**
- ➔ **Folha de Pagamento Mensal**
- ➔ **CNDs e Situação Fiscal**
- ➔ **Demonstrativo de Receitas e Despesas**
- ➔ **Extratos Bancários**
- ➔ **Movimentação Bancária**

Parecer do Conselho Fiscal

📞 [44] 3029-2030 ⏐ www.globalselect.com.br

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205 - Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR

Condomínio Residencial Duque de Caxias

Parecer do Conselho Consultivo Fiscal: ATESTADO

Cristina Mariko Noda, brasileira, síndica, residente e domiciliado neste condomínio, apartamento 301, inscrito no CPF/MF nº 029.132.499-14, representante deste Condomínio Residencial Duque de Caxias, com inscrição no CNPJ sob o nº 79.264.941/0001-92, situado à Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, comarca de Maringá, estado do Paraná, no exercício de minhas atribuições legais, atesto para os devidos fins de análise de Prestação de Contas referente ao período de 06/2022, o que segue:

1. Que os documentos apresentados, notadamente Notas Fiscais, Recibos, Cópias de Cheques, Comprovantes de Pagamentos, Contratos e congêneres são regulares, verídicos e idôneos;
2. Que os referidos documentos foram efetivamente empregados na realização das atividades necessárias a continuidade deste Condomínio, em conformidade a Convenção e Regimento Interno;
3. Que os valores constantes nas Notas Fiscais, Recibos, Cópias de Cheques, Comprovantes de Pagamentos, Contratos e congêneres são compatíveis com os praticados no mercado e adequados à sua destinação final, conforme orçamentos e cotações/tomada de preços apresentados ao Plano de Trabalho.

E por derradeiro atesto finalmente, o pleno atendimento aos princípios da Legalidade, Impessoalidade, Moralidade, Publicidade, Eficiência e Economicidade, seguindo o presente assinado por mim e pelos representantes do Conselho Consultivo Fiscal deste Condomínio.

Maringá-PR, 30 de junho de 2022.

Síndica

Subsíndico

1º Conselheiro

2ª Conselheiro

3º Conselheiro

📞 (44) 3029-2030 Ⓛ www.globalselect.com.br

Condomínio Residencial Duque de Caxias**Parecer do Conselho Consultivo Fiscal: APROVAÇÃO**

Nós, abaixo assinado, membros do Conselho Consultivo Fiscal, após exames das Previsões Orçamentárias e de todos os documentos apresentados do Condomínio Residencial Duque de Caxias, com inscrição no CNPJ sob o nº 79.264.941/0001-92, situado à Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, comarca de Maringá, estado do Paraná, referente ao período de 06/2022, somos do parecer que as contas encontram-se corretas, motivo pelo qual sugerimos a aprovação das mesmas pela Assembleia Geral Ordinária nos termos da Lei nº 4.591/64, Capítulo VI, artigo 23º, parágrafo único.

<hr/> <p>Cristina Mariko Noda Síndica</p> <hr/> <p>Samuel Peres Ferreira Subsíndico</p> <hr/> <p>Eni de Arruda Garcia Conselheira</p> <hr/> <p>Kazinori Maebara Conselheiro</p> <hr/> <p>Mônica Eliza Piovan Conselheira</p>	<table border="1" style="width: 100%;"><tr><td style="padding: 5px;">Parecer Síndica (opcional):</td></tr><tr><td style="padding: 5px;"></td></tr><tr><td style="padding: 5px;"></td></tr></table> <table border="1" style="width: 100%;"><tr><td style="padding: 5px;">Parecer Subsíndico (opcional):</td></tr><tr><td style="padding: 5px;"></td></tr><tr><td style="padding: 5px;"></td></tr></table> <table border="1" style="width: 100%;"><tr><td style="padding: 5px;">Parecer 1º Conselheiro (opcional):</td></tr><tr><td style="padding: 5px;"></td></tr><tr><td style="padding: 5px;"></td></tr></table> <table border="1" style="width: 100%;"><tr><td style="padding: 5px;">Parecer 2º Conselheiro (opcional):</td></tr><tr><td style="padding: 5px;"></td></tr><tr><td style="padding: 5px;"></td></tr></table> <table border="1" style="width: 100%;"><tr><td style="padding: 5px;">Parecer 3º Conselheiro (opcional):</td></tr><tr><td style="padding: 5px;"></td></tr><tr><td style="padding: 5px;"></td></tr></table>	Parecer Síndica (opcional):			Parecer Subsíndico (opcional):			Parecer 1º Conselheiro (opcional):			Parecer 2º Conselheiro (opcional):			Parecer 3º Conselheiro (opcional):		
Parecer Síndica (opcional):																
Parecer Subsíndico (opcional):																
Parecer 1º Conselheiro (opcional):																
Parecer 2º Conselheiro (opcional):																
Parecer 3º Conselheiro (opcional):																

Previsão Orçamentária e Relação de Boletos

📞 (44) 3029-2030 ⏐ www.globalselect.com.br

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205 - Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR

Rateio Rateio de despesas

Mai/2022; Com complemento; Com fundo de reserva; Com frações; Com subtotal

Despesas	Documento	Valor
Despesas de Consumo		
Energia Elétrica - 05/2022		258,62
Total de Despesas de Consumo:		258,62
Despesas Administrativas		
Taxa de Administração - 04/2022		400,00
Total de Despesas Administrativas:		400,00
Despesas com Pessoal		
Salários - 04/2022		895,10
Vale Alimentação - 04/2022	NF 40304887/372735	449,87
Vale Transporte - 06/2022		168,00
FGTS - 04/2022		81,24
INSS - 04/2022		335,09
PIS - 04/2022		19,33
Contribuição Sindical		15,23
Assistência Médica	NF 75986990	145,50
Total de Despesas com Pessoal:		2.109,36
Despesas com Conservação e Manutenção		
Manutenção de Elevadores - 04/2022	NF 8528	241,00
Materiais e Equipamentos - - Kit reparo portão basculante	NF 4106	350,00
Materiais e Equipamentos - - MACHO COM BORNE e P4 MACHO BORNE	NF 4107	4,14
Materiais de Limpeza		407,99
Manutenção Portão - - Kit reparo portão basculante	NF 4315/4314	315,81
Material Eletrônico - - Fonte chaveada	NF 4235	82,54
Segurança e Monitoramento - 04/2022	NF 2340	400,00
Total de Despesas com Conservação e Manutenção:		1.801,48
Despesas Financeiras		
Despesas Bancárias		42,90
Tarifa de Emissão de Boletos		23,10
Total de Despesas Financeiras:		66,00
Despesas Diversas		
Materiais de Escritório - - Arquivo morto		67,80
Seguros - Parcela 6 de 6 para Porto Seguro Companhia de Seguros Gerais		367,11
Total de Despesas Diversas:		434,91
Total		5.070,37

Fração (%)	Qtd unidades	Valor por unidade	Total
9,09091	11	460,94	5.070,34
100,00% para "Quota Condominial"			5.070,34

Fração (%)	Qtd unidades	Valor por unidade	Total
9,09091	11	46,09	506,99
10,00% para "Fundo de Reserva"			506,99

Total rateado:	5.577,33
-----------------------	-----------------

Simulação das arrecadações ordinárias de Jun/2022

Em 26/05/2022

Unidade/Bloco	Vencimento	Chamada de Capital		Quota Condominial	Fundo de Reserva	Prov. de Férias		Consumo de água			Total
		Aqua	13 salários e encargos			Gás	Salão de Festas				
101	10/06/2022	200,00	77,60	460,94	46,09	26,38	56,75	26,14	0,00	0,00	893,90
102	10/06/2022	200,00	77,60	460,94	46,09	26,38	6,38	13,07	0,00	0,00	830,46
201	10/06/2022	200,00	77,60	460,94	46,09	26,38	79,85	52,28	0,00	0,00	943,14
202	10/06/2022	200,00	77,60	460,94	46,09	26,38	0,00	0,00	0,00	0,00	811,01
301	10/06/2022	200,00	77,60	0,00	0,00	0,00	34,78	78,42	0,00	0,00	390,80
302	10/06/2022	200,00	77,60	460,94	46,09	26,38	87,86	52,28	0,00	0,00	951,15
401	10/06/2022	200,00	77,60	460,94	46,09	26,38	30,33	26,14	50,00	0,00	917,48
402	10/06/2022	200,00	77,60	460,94	46,09	26,38	43,65	52,28	0,00	0,00	906,94
501	10/06/2022	200,00	77,60	460,94	46,09	26,38	0,00	0,00	0,00	0,00	811,01
502	10/06/2022	200,00	77,60	460,94	46,09	26,38	105,56	65,35	50,00	0,00	1.031,92
601	10/06/2022	200,00	77,60	460,94	46,09	26,38	31,04	39,21	0,00	0,00	881,26
602	10/06/2022	200,00	77,60	460,94	46,09	26,38	15,28	26,14	0,00	0,00	852,43
12 cobranças		2.400,00	931,20	5.070,34	506,99	290,18	491,48	431,31	100,00		10.221,50

Simulação das arrecadações extraordinárias de Jun/2022

Em 26/05/2022

Unidade/Bloco	Vencimento	Total
0 cobranças		0,00

Consumo de gás

Jun/2022

Unidade		Anterior	Atual	Consumo	Valor
101	Aura Maria Xavier da Silva Cunha	1.561,7580	1.565,4510	3,6930	90,26
102	Elizabeth Dias	644,9480	645,1010	0,1530	3,74
201	Ana Vitória Bonacin Evaristo / Priscila Fernanda Belenello de Azevedo	608,2120	611,6700	3,4580	84,51
202	Hiroki Gondo	798,1670	798,1670	0,0000	0,00
301	Massato Noda	612,1930	615,7310	3,5380	86,47
302	Kazinori Maebara	1.506,6450	1.509,8790	3,2340	79,04
401	Monica Eliza Piovan	983,0050	984,3610	1,3560	33,14
402	Samuel Peres Ferreira	864,2640	866,3040	2,0400	49,86
501	Armando Saia	2.060,6620	2.060,6620	0,0000	0,00
502	Pascoal Gomes Souza	3.099,5780	3.103,9540	4,3760	106,95
601	Emilson Rodrigues Marques	268,7420	270,7810	2,0390	49,83
602	Eni de Arruda Garcia	983,2480	984,7440	1,4960	36,56
Total				25,3830	620,36

Folha de Pagamento Mensal

📞 [44] 3029-2030 ⏺ www.globalselect.com.br

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205 - Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR

: 79.264.941/0001-92
culo: Folha Mensal e Complementar
petência: 06/2022
plemento de cálculo: Todos

Emissão: 27/06/2022
Horas: 11:23:07

EXTRATO MENSAL

Ta Mensal

or.: 1 AMELIA VIEIRA LIBERTO	Situação: Trabalhando	CPF: 006.217.049-03	PIS:	126.78693,49-1
jo: 1 ZELADOR	Vínculo: Celetista	Adm: 12/09/2016	CTPS/Série:	0083718/001
1	Deptº: 1	Filial: 1	Salário:	967,14
1 HORAS NORMAIS	30,00	967,14 P	48 VALE TRANSPORTE	29,01
91 ANUENIO	5,00	48,36 P	201 REVERSÃO SALARIAL 1,5%	1,50
		998 I.N.S.S.		7,50
0 Proventos: 1.015,50	Descontos: 120,40	Informativa: 531,11	Informativa Dedutora: 0	Líquido: 895,10
0 Base INSS: 1.015,50	Excedente INSS: 0,00	Base FGTS: 1.015,50	Valor FGTS: 81,24	Base IRRF: 939,34
Total Geral Proventos:	1.015,50		Total Geral Descontos:	120,40
			Líquido Geral:	895,10

Salário por Rubrica

1 HORAS NORMAIS	30,00	967,14 P	48 VALE TRANSPORTE	29,01	29,01 D
91 ANUENIO	5,00	48,36 P	201 REVERSÃO SALARIAL 1,5%	1,50	15,23 D
		998 I.N.S.S.		7,50	76,16 D
				Líquido Geral:	895,10

Situações

ero de empregados:	1	Salário contribuição empregados:	1.015,50	Base IRRF Mensal:	939,34
ero de estagiários:	0	Salário contribuição contribuintes:	0,00	Valor IRRF Mensal:	0,00
alhando:	1	Excedente:	0,00	Base IRRF Férias:	0,00
lado direitos integrais:	0	Base total:	1.015,50	Valor IRRF Férias:	0,00
lado acidente de trabalho:	0	Segurados:	76,16	Base IRRF Partic. Lucros:	0,00
lado serviço militar:	0	Empresa:	203,10	Valor IRRF Partic. Lucros:	0,00
rio maternidade:	0	RAT:	10,16	Base IRRF Exterior:	0,00
rio maternidade INSS:	0	Contribuintes:	0,00	Valor IRRF Exterior:	0,00
ica:	0	Terceiros:	45,70	Base IRRF 13º Salário:	0,00
ica Profissional:	0	Total INSS:	335,12	Valor IRRF 13º Salário:	0,00
ica sem vencimento:	0	Base INSS Receita Bruta:	0,00	Valor Total do IRRF:	0,00
rido:	0	(-) Compensação DCOMP:	0,00	IRR陪 Aluguéis:	0,00
sferido:	0	(-) Salário Família:	0,00	IRR陪 contribuintes:	0,00
s:	0	(-) Salário Maternidade:	0,00	Base do FGTS:	1.015,50
dato sindical:	0	(-) Retenções:	0,00	Valor do FGTS:	81,24
entadoria:	0	Valores pagos a Cooperativas:	0,00	Base do FGTS Aprendiz:	0,00
c. curso/programa de qualificação:	0	Total:	335,12	Valor do FGTS Aprendiz:	0,00
ência justificada:	0			Base FGTS - GRRF:	0,00
os motivos de afastamento:	0			FGTS - GRRF:	0,00
issões:	0			Base FGTS mes ant. - GRRF:	0,00
ero de contribuintes:	0			FGTS mes ant. - GRRF:	0,00
				Base PIS:	1.015,50
				Valor PIS:	10,16
				Base ISS:	0,00
				Valor ISS:	0,00
				Líquido Geral:	895,10

RELAÇÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
MODALIDADE : "BRANCO"-RECOLHIMENTO AO FGTS E DECLARAÇÃO À PREVIDÊNCIA

858900000000 812401792204 707666050874 926494100010

EMPRESA: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
COMP: 06/2022 COD REC: 115 COD GPS: 2100 FPAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1 RAT: 2,0 INSCRIÇÃO: 79.264.941/0001-92
TOMADOR/OBRA:
FAP: 0,50 RAT AJUSTADO: 1,00
INSCRIÇÃO:

NOME TRABALHADOR REM SEM 13° SAL	REM 13° SAL	PIS/PASEP/CI BASE CÁL 13° SAL PREV SOC BASE CÁL PREV SOCIAL	ADMISSÃO CONTRIB	CAT SEG DEVIDA	OCOR	DATA/COD MOVIMENTAÇÃO DEPÓSITO	CBO JAM
AMELIA VIEIRA LIBERTO 1.015,50	0,00	126.78693.49-1 0,00	12/09/2016 76,16	01		81,24	05141 0,00

RELAÇÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
RESUMO DO FECHAMENTO - EMPRESA

MODALIDADE : "BRANCO"-RECOLHIMENTO AO FGTS E DECLARAÇÃO À PREVIDÊNCIA

858900000000 812401792204 707666050874 926494100010

EMPRESA: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
COMP: 06/2022 COD REC:115 COD GPS: 2100
TOMADOR/OBRA:

Nº DE CONTROLE: Ff4Pj3RJ8Vr0000-8
FPAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1

Nº ARQUIVO: CapGCBfMA00000-7
INSCRIÇÃO: 79.264.941/0001-92
FAP: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00
INSCRIÇÃO:

LOGRADOURO: R RUI BARBOSA 30

BAIRRO: ZONA 07

CNAE PREDONERANTE: 8112500

CIDADE: MARINGA

UF: PR

CEP: 87020-090

CNAE: 8112500

CAT	QUANT	REMUNERAÇÃO SEM 13°	REMUNERAÇÃO 13°	BASE CÁL PREV SOC	BASE CÁL 13° PREV SOC
01	1	1.015,50	0,00	1.015,50	0,00
TOTAIS:	1	1.015,50	0,00	1.015,50	0,00

RELAÇÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
RESUMO DO FECHAMENTO - EMPRESA
FGTS

858900000000 812401792204 707666050874 926494100010

EMPRESA: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
COMP: 06/2022 COD REC: 115 COD GPS: 2100
TOMADOR/OBRA:

Nº DE CONTROLE: Ff4Pj3RJ8Vr0000-8
FPAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1 RAT: 2.0

Nº ARQUIVO: CapGCBFtMA00000-7
INSCRIÇÃO: 79.264.941/0001-92
FAP: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00
INSCRIÇÃO:

LOGRADOURO: R RUI BARBOSA 30

BAIRRO: ZONA 07

CIDADE: MARINGA

UF: PR

CEP: 87020-090

CNAE PREponderante: 8112500
CNAE: 8112500

MODALIDADE : "Branco"-RECOLHIMENTO AO FGTS E DECLARAÇÃO À PREVIDÊNCIA

FGTS - 8%

REMUNERAÇÃO SEM 13° SALÁRIO
REMUNERAÇÃO 13° SALARIO

1.015,50

0,00

QUANTIDADE TRABALHADORES

1

VALORES DO FGTS

DATA DE RECOLHIMENTO ATÉ 07/07/2022

DEPÓSITO FGTS	ENCARGOS FGTS	CONTRIB SOCIAL	ENCARGOS CONTRIB SOCIAL	TOTAL RECOLHER
81,24	0,00	0,00	0,00	81,24

RESUMO DAS INFORMAÇÕES À PREVIDÊNCIA SOCIAL CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
 EMPRESA

EMPRESA: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
 COMP: 06/2022 COD REC:115 COD GPS: 2100
 TOMADOR/OBRA:

Nº DE CONTROLE: Ff4Pj3RJ8Vr0000-8
 FPAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1 RAT: 2.0

Nº ARQUIVO: CapGCBfMA00000-7
 INSCRIÇÃO: 79.264.941/0001-92
 FAP: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00
 INSCRIÇÃO:

LOGRADOURO: R RUI BARBOSA 30

CIDADE: MARINGA

UF: PR

CEP: 87020-090

BAIRRO: ZONA 07

TELEFONE: 0044 9993 5676

CNAE PREponderante: 8112500

CNAE: 8112500

VALOR DEV PREV SOC CALCULADO SEFIP:

335.10 CONTRIB SEGURADOS - DEVIDA: 76.16

SALÁRIO FAMÍLIA:

0.00 RECEITA EVENTO DESP/PATROCÍNIO: 0.00

SALÁRIO MATERNIDADE:

0.00 PERC DE ISENÇÃO DE FILANTROPIA: 0.00

VALORES PAGOS COOP TRABALHO - SEM ADICIONAL:

0.00 13° SALÁRIO MATERNIDADE: 0.00

VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 15 ANOS:

0.00 COM PRODUÇÃO PJ: 0.00

VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 20 ANOS:

0.00 COM PRODUÇÃO PF: 0.00

VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 25 ANOS:

0.00 VALOR DAS FATURAS EMITIDAS PARA O TOMADOR: 0.00

COMPENSAÇÃO

PERÍODO INICIAL:

PERÍODO FINAL:

VALOR ABATIDO:

0.00 VALOR A COMPENSAR:

VALOR SOLICITADO:

0.00

0.00 VALOR EXCEDENTE AO LIMITE DOS 30%:

0.00

REtenção (LEI 9.711/98)

VALOR INFORMADO:

0.00 VALOR ABATIDO PELO SEFIP:

0.00

VALOR A COMPENSAR/RESTITUIR:

0.00

BASE DE CÁLCULO APOSENTADORIA ESPECIAL/OCORRÊNCIA

15 ANOS: 0.00 20 ANOS: 0.00 25 ANOS: 0.00
 QUANTIDADE: 0 QUANTIDADE: 0 QUANTIDADE: 0

QUANTIDADE DE MOVIMENTAÇÕES / CÓDIGOS

H :	0	I1:	0	I2:	0	I3:	0	I4:	0	I5:	0	J :	0	K :	0	L :	0	M :	0
N1:	0	N2:	0	N3:	0	O1:	0	O2:	0	O3:	0	P1:	0	P2:	0	P3:	0	Q1:	0
Q2:	0	Q3:	0	Q4:	0	Q5:	0	Q6:	0	Q7:	0	R :	0	R1:	0	S2:	0	S3:	0
T1:	0	T2:	0	U1:	0	U2:	0	U3:	0	V3:	0	W :	0	X :	0	X1:	0	Y :	0
Z1:	0	Z2:	0	Z3:	0	Z4:	0	Z5:	0	Z6:	0	Z6:	0						

Certidões Negativas e Situação Fiscal

📞 [44] 3029-2030 ⏬ www.globalselect.com.br

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205 - Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 79.264.941/0001-92

Certidão nº: 20692934/2022

Expedição: 01/07/2022, às 11:03:29

Validade: 28/12/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **79.264.941/0001-92**, NÃO CONSTA como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



MINISTÉRIO DO TRABALHO E PREVIDÊNCIA
SUBSECRETARIA DE INSPEÇÃO DO TRABALHO

CERTIDÃO

EMPREGADOR: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

CNPJ: 79.264.941/0001-92

DATA E HORA DA EMISSÃO: 01/07/2022, às 11h04

Conforme os registros administrativos da Relação Anual de Informações Sociais (RAIS) e do Cadastro Geral de Empregados e Desempregados (CAGED), recebidos e processados até o momento da emissão desta certidão, certifica-se que o empregador acima identificado **está desobrigado da cota legal para pessoas com deficiência ou beneficiários reabilitados da Previdência Social, prevista no art. 93 da Lei nº 8.213 de 1991.**

Última competência processada do CAGED: 05/2022

Última competência processada da RAIS: 2020

1. Esta certidão reflete tão somente os dados constantes dos registros administrativos da RAIS e do CAGED. Esses dados são declarados pelo próprio empregador, não havendo validação por parte da Subsecretaria de Inspeção do Trabalho.
2. Esta certidão não abrange autos de infração e decisões judiciais relativos à obrigação de preencher vagas com pessoas com deficiência ou beneficiários reabilitados da Previdência Social, conforme art. 93 da Lei nº 8.213 de 1991.
3. Esta certidão abrange todos os estabelecimentos do empregador.
4. A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no endereço <http://cdcit.mte.gov.br/inter/cdcit/verifica.seam> utilizando o código **4lhFbvL**.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 79.264.941/0001-92

Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Endereço: R RUI BARBOSA SN QD 38 DATA 21 / ZONA SETE / MARINGA / PR / 87020-090

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 25/06/2022 a 24/07/2022

Certificação Número: 2022062501220397311846

Informação obtida em 01/07/2022 12:13:32

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei está condicionada à verificação de autenticidade no site da Caixa: www.caixa.gov.br



ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

Certidão Negativa de Débitos Nº 143288/2022

Certificamos, conforme requerido por **GLOBAL SELECT**, CPF/CNPJ nº **28.420.118/0001-98**, para fins **DE VERIFICAÇÃO DE DÉBITOS**, que **NÃO CONSTAM DÉBITOS MUNICIPAIS** (impostos, taxas, contribuições, receitas não tributárias, inscritos em dívida ativa ou não dos Cadastros Mobiliários e Imobiliários) até a presente data em nome de **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**, CPF/CNPJ nº **79.264.941/0001-92**, situado(a) na cidade de Maringá.

Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal em cobrar débitos posteriormente apurados, mesmo referentes a períodos compreendidos nesta Certidão.

Emitida em: **01/07/2022**

Válida até: **30/08/2022**

Certidão emitida com base nas normas:

CTN - Código Tributário Nacional

CTM - Código Tributário Municipal

Decreto Municipal nº 1500/2017

Código de Autenticação: **7A5223D8020173588B772345C9DADE9D**

Para verificar a autenticidade, consulte o site: <http://venus.maringa.pr.gov.br:8090/portal-contribuinte>



Declarante: 79.264.941/0001-92 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Cancelada?	Competência	Data inicial	Data final	CPF/CNPJ do prestador	Número	Série	Exigibilidade ISS	Tipo recolhimento
-	06/2022	-	-	-	-	-	-	-

Número	Emitido em	Valor serviços	Valor ISS	CPF/CNPJ	Prestador	NFS-e status
636	28/06/2022 08:52	R\$400,00	R\$0,00	28.420.118/0001-98	SELECT ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS LTDA - ME	Normal
5523	22/06/2022 14:00	R\$700,00	R\$21,00	24.413.564/0001-14	MRS DINIZ SERVICOS HIDRAULICOS EIRELI	Normal
8936	21/06/2022 09:11	R\$266,00	R\$0,00	28.215.003/0001-61	SDS ELEVADORES EIRELI	Normal
18212	20/06/2022 17:22	R\$168,00	R\$0,00	80.272.289/0001-37	ELETRO HIGAKI LTDA	Normal
2519	01/06/2022 15:38	R\$400,00	R\$12,00	25.321.730/0001-15	EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA - ME	Normal
Subtotais		R\$1.934,00	R\$33,00			5 registros
Total		R\$1.934,00	R\$33,00			5 registros

Desenvolvido por Paliari Engenharia de Software © 2022 (v0.46.0)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ

Secretaria Municipal de Fazenda



Protocolo de Entrega da DMS-e

Prestador de Serviços

CPF/CNPJ	Nome/Razão social
79.264.941/0001-92	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Código de entrega	Competência	Entregue em	Situação
6205386	06/2022	05/07/2022 13:12:19	Encerrado Normal

Serviços Prestados

Quantidade NFS-e	Valor total de serviço	Base de cálculo próprio	ISS a recolher próprio	Base de cálculo retido	ISS retido por terceiros
0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Serviços Tomados

Quantidade de NFS-e recebidas	Quantidade recebida	Valor total das NFS-e recebidas	Base cálculo do ISS retido de terceiros NFS-e	Valor total de serviço tomado
5	5	1.934,00	0,00	1.934,00

Base cálculo ISS retido
0,00

Totais de ISS a Recolher

Total do ISS Próprio a Recolher	ISS Retido de Terceiros a Recolher
0,00	0,00

Encerrado por
28.420.118/0001-98 - SELECT ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS LTDA - ME

Demonstrativo de Receitas e Despesas

📞 (44) 3029-2030 ⏻ www.globalselect.com.br

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205 - Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR

Demonstrativo de Receitas e Despesas Analítico

Entre 01/06/2022 e 30/06/2022; Com fornecedor/descrição; Com documento; Com competência; Com liquidação

Saldo em 31/05/2022

Conta Principal		7.249,65
RDC - Fundo de Reserva		15.342,72
Conta Capital		1.345,62
Poupança Cooperada - Provisão de 13°		3.178,84
		27.116,83

Receitas

	Competência	Valor
Quota Condominial		
Quota Condominial		
11 cobranças	05/2022	5.070,34
Total de Quota Condominial		5.070,34
Tarifa Boletos Bancários PJ		
12 cobranças	05/2022	(25,20)
1 cobrança	Acordo	(2,10)
Total de Tarifa Boletos Bancários PJ		(27,30)
Total de Quota Condominial		5.043,04
Fundo de Reserva		
Fundo de Reserva		
11 cobranças	05/2022	506,99
Total de Fundo de Reserva		506,99
Total de Fundo de Reserva		506,99
Chamada de Capital		
Chamada de Capital		
12 cobranças Reparos no telhado do condomínio 5 de 8	05/2022	2.400,00
Total de Chamada de Capital		2.400,00
Total de Chamada de Capital		2.400,00
Consumo Individual		
Gás		
10 cobranças	05/2022	491,48
Total de Gás		491,48
Água		
12 cobranças	05/2022	931,20
Total de Água		931,20
Consumo de água		
10 cobranças R\$ 431,60/33	05/2022	431,31
Total de Consumo de água		431,31
Total de Consumo Individual		1.853,99
Receitas Patrimoniais		
Salão de Festas		
1 cobrança	05/2022	50,00
1 cobrança (29/05/2022-Salão de Festas - Manhã)	05/2022	50,00
Total de Salão de Festas		100,00
Total de Receitas Patrimoniais		100,00
Receitas Financeiras		
Rendimento de Aplicação Financeira		
Rendimento de Aplicação Financeira	06/2022	116,19
Rendimento de Aplicação Financeira	06/2022	13,26
Total de Rendimento de Aplicação Financeira		129,45
Juros e Multas Recebidos		
1 cobrança	Acordo	37,47
Total de Juros e Multas Recebidos		37,47
Outros		
1 cobrança	05/2022	22,89
Total de Outros		22,89
Total de Receitas Financeiras		189,81
Receitas Diversas		
Acordos		
Taxas em Atraso		

1 cobrança	Acordo	1.081,49
Total de Taxas em Atraso		1.081,49
Honorários de Cobrança		
1 cobrança	Acordo	111,90
Total de Honorários de Cobrança		111,90
Juros		
1 cobrança	Acordo	59,62
Total de Juros		59,62
Total de Acordos		1.253,01
Total de Receitas Diversas		1.253,01
Provisões		
Prov. de Férias 13 salários e encargos		
11 cobranças e 13º	05/2022	290,18
Total de Prov. de Férias 13 salários e encargos		290,18
Total de Provisões		290,18
Total de Receitas		11.637,02

Despesas	Liquidiação	Documento	Valor
Despesas de Consumo			
Energia Elétrica			
COPEL Distribuidor de Energia S.A 05/2022	13/06/2022		258,62
Total de Energia Elétrica			258,62
Água e Esgoto			
Sanepar - Companhia de Saneamento do Paraná 05/2022	07/06/2022		1.362,80
Total de Água e Esgoto			1.362,80
Total de Despesas de Consumo			1.621,42
Despesas Administrativas			
Taxa de Administração			
GLOBAL Select Gestão Condominial 05/2022	02/06/2022		400,00
Total de Taxa de Administração			400,00
Total de Despesas Administrativas			400,00
Despesas com Pessoal			
Salários			
Amelia Vieira Liberto 05/2022	03/06/2022		895,10
Total de Salários			895,10
Vale Alimentação			
Amelia Vieira Liberto 05/2022	03/06/2022		449,87
Total de Vale Alimentação			449,87
Vale Transporte			
Amelia Vieira Liberto 06/2022	03/06/2022		168,00
Total de Vale Transporte			168,00
FGTS			
Fundo de Garantida do Tempo de Serviço 05/2022	07/06/2022		81,24
Total de FGTS			81,24
INSS			
Receita Federal do Brasil 05/2022	07/06/2022		335,09
Total de INSS			335,09
PIS			
Ministério da Fazenda 05/2022	07/06/2022		10,16
Total de PIS			10,16
Contribuição Sindical			
Sindicato Dos Empregados Em Condomínios 05/2022	07/06/2022		15,23
Total de Contribuição Sindical			15,23
Assistência Médica			
O Doutor Atende Maringá Clínica Médica Ltda 05/2022	07/06/2022		145,50
Total de Assistência Médica			145,50
Total de Despesas com Pessoal			2.100,19
Despesas com Conservação e Manutenção			
Manutenção de Elevadores			
SDS Elevadores Eireli Me 05/2022	07/06/2022		241,00
Total de Manutenção de Elevadores			241,00
Mão de Obra			
SAMUEL PERES PEREIRA - Manutenção em micro-ondas	21/06/2022		168,00
Total de Mão de Obra			168,00
Segurança e Monitoramento			

Everest Segurança e Tecnologia Ltda 05/2022	02/06/2022		400,00
Total de Segurança e Monitoramento			400,00
Total de Despesas com Conservação e Manutenção			809,00
Despesas Financeiras			
Despesas Bancárias			
Sicoob	10/06/2022		42,90
Total de Despesas Bancárias			42,90
Total de Despesas Financeiras			42,90
Chamada de Capital			
Mão de Obra			
E. Aparecido de Macedo Serviços Administrativos - Subts. telhado, readequação do madeiramento, subst. calhas e rufos, impermeabilização do telhado	07/06/2022	- Contrato	2.500,00
Total de Mão de Obra			2.500,00
Total de Chamada de Capital			2.500,00
Total de Despesas			7.473,51
Mov. Líquido(Receitas-Despesas)			4.163,51
Saldo em 30/06/2022			
Conta Principal			11.283,71
RDC - Fundo de Reserva			15.458,91
Conta Capital			1.345,62
Poupança Cooperada - Provisão de 13º			3.192,10
			31.280,34

Extratos Bancários

📞 (44) 3029-2030 ⏺ www.globalselect.com.br

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205 - Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR

Resumo Financeiro

De 01/06/2022 até 30/06/2022

Conta	Saldo ant.	Créditos*	Débitos*	Saldo final
Conta Principal	7.249,65	11.507,57	7.473,51	11.283,71
RDC - Fundo de Reserva	15.342,72	116,19	0,00	15.458,91
Conta Capital	1.345,62	0,00	0,00	1.345,62
Poupança Cooperada - Provisão de 13°	3.178,84	13,26	0,00	3.192,10
Saldo final	27.116,83	11.637,02	(7.473,51)	31.280,34

(*) Inclui transferência entre contas.

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

01/07/2022

EXTRATO CONTA CORRENTE

10:57:41

COOP.: 4340-0 - SICOOB METROPOLITANO
CONTA: 123.452-8 - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

RESUMO

SALDO EM CONTA CORRENTE(+):	11.283,71C
SALDO EM CONTA INVESTIMENTO(+):	0,00C
LIMITE CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL(+):	1.700,00C
SALDO DISPONÍVEL(=):	12.983,71C
SALDO BLOQUEADO EM CONTA CORRENTE:	0,00
SALDO BLOQUEADO EM CONTA INVESTIMENTO:	0,00
VENCIMENTO CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL:	27/08/2022
TAXA CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL(a.m.):	8,98%
CUSTO EFETIVO TOTAL - CET (a.m.):	9,48%
CUSTO EFETIVO TOTAL - CET (a.a.):	201,10%
PREVISÃO CPMF:	0,00D
PREVISÃO IOF:	0,00D
PREVISÃO ENCARGOS:	0,00D
PREVISÃO TARIFAS:	0,00D

Limites de Crédito Disponíveis

Acesse o menu Crédito para consulta dos limites de crédito disponíveis.

SALDO DE API ICACÕES EM 30/06/2022

DATA **HISTÓRICO** **VALOR**
29/06/2022 RDC - LONGO CDI 15.458,91C

EXTRATO N°:000

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
 Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

18/07/2022

Extrato Poupança Cooperada

14:13:30

Agência: 4340 / BANCO SICOOB**Conta: 62.719.468-0 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**

Data	Documento Histórico	Débito	Crédito	Saldo
01/06/2022	SALDO ANTERIOR			3.176,54+
01/06/2022	CORREÇÃO MONETÁRIA - SELIC	0,74+		3.177,28+
01/06/2022	JUROS - SELIC	2,23+		3.179,51+
01/06/2022	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	0,67-		3.178,84+
14/06/2022	CORREÇÃO MONETÁRIA - SELIC		2,14+	3.180,98+
14/06/2022	JUROS - SELIC		7,54+	3.188,52+
14/06/2022	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	2,18-		3.186,34+
21/06/2022	CORREÇÃO MONETÁRIA - SELIC		1,30+	3.187,64+
21/06/2022	JUROS - SELIC		6,13+	3.193,77+
21/06/2022	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	1,67-		3.192,10+

Saldo por Sub-Conta Grupo 01

Conta	Saldo Disponível	Saldo Bloqueado	Saldo Sub-Conta
-------	------------------	-----------------	-----------------

Saldo por Sub-Conta Grupo 02

Conta	Saldo Disponível	Saldo Bloqueado	Saldo Sub-Conta
1	449,66+	0,00+	449,66+
14	1.521,78+	0,00+	1.521,78+
21	1.230,65+	0,00+	1.230,65+

Resumo do Saldo Atual

Saldo Total Subcontas:	3.202,09+
Grupo 01:	
Grupo 02:	3.202,09+
Créditos do Período(+):	
Débitos do Período(-):	
Saldo Atual(=):	3.202,09+
Previsão CPMF(-):	0,00-
Bonificação CPMF(+):	0,00+
Saldo Bloqueado(-):	0,00+
Saldo Bloqueio Judicial(-):	0,00+
Saldo Disponível para Saque:	3.202,09+

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

18/07/2022

EXTRATO CONTA CAPITAL

14:13:57

COOP.: 4340 - SICOOB METROPOLITANO**MATRÍCULA:** 264963 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**SUBSCRIÇÃO**

DATA	HISTÓRICO	VALOR
31/05/2022	SALDO ANTERIOR	1.345,62
	SALDO ===== >	1.345,62

INTEGRALIZAÇÃO

DATA	HISTÓRICO	VALOR
31/05/2022	SALDO ANTERIOR	1.345,62
	SALDO ===== >	1.345,62

RESUMO

SALDO SUBSCRITO:	1.345,62
SALDO INTEGRALIZADO:	1.345,62
SALDO DEVOLVER:	0,00
SALDO VALORES DIVERSOS:	0,00
SALDO VALOR BLOQUEADO:	0,00
SALDO TOTAL:	1.345,62

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

Movimentação Bancária

📞 [44] 3029-2030 ⏺ www.globalselect.com.br

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205 - Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

02/06/2022

**COMPROVANTE DE
PAGAMENTO DE BOLETO**

15:59:03

Cooperativa:

4340-0 / COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO

Conta:

1234528 / CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS

Tipo documento:

Título

Linha digitável do título

03399.69925 58700.020751 24880.401013 4 90070000040000

Número Documento:

000000207524880

Nosso número:

00000000002075248804

Instituição Emissora:

90400888

Beneficiário

Nome Fantasia:

PJBANK

Nome/Razão Social:

PJBANK PAGAMENTOS S.A

CPF/CNPJ:

18.191.228/0001-71

Pagador

Nome Fantasia:

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIAS

Nome/Razão Social:

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIAS

CPF/CNPJ:

79.264.941/0001-92

Beneficiário Final

Nome/Razão Social:

GLOBAL SELECT GESTAO CONDOMINIAL

CPF/CNPJ:

02842011800019

Data de Vencimento:

05/06/2022

Pagamento:

02/06/2022

Realizado:

02/06/2022 15:58

Documento:

400,00

Juros/Multa:

0,00

Desconto/Abatimento:

0,00

Pago:

400,00

Situação:

Efetivado

N. Agendamento:

35353396

Autenticação

f43c93a1-1b3b-48b7-9a97-a30601c96d4b



GLOBAL Select Gestão Condominial

Recibo do Pagador
05/2022

31/05/2022 14:33

Beneficiário final:
GLOBAL Select Gestão Condominial (28.420.118/0001-98) Avenida João Paulino Vieira Filho, 625 Zona 01 - Maringá PR 87020-015

Unidade
19

Composição da cobrança

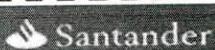
Honorários da Administradora	400,00
------------------------------	--------

Agência/Cod. Beneficiário
4378-0/6992587
Nosso número
000207524880 4
Vencimento
05/06/2022
(=) Valor do documento
400,00
Multa/Juros/Descontos

Pagador CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS (79264941000192)	N. Doc 4539	(=) Valor pago
--	----------------	----------------

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso



| 033-7 | 03399.69925 58700.020751 24880.401013 4 90070000040000

Local para pagamento Pgável preferencialmente no banco Santander					Agência/Cod. Beneficiário 4378-0/6992587
Beneficiário final: GLOBAL Select Gestão Condominial (28.420.118/0001-98) Avenida João Paulino Vieira Filho, 625 Zona 01 - Maringá PR 87020-015					Intermediado por: PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71
Data do documento 30/05/2022	Nº do Documento 4539	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 31/05/2022	Nosso número 000207524880 4
Uso do banco	Carteira 101	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	Vencimento 05/06/2022
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00% = R\$8,00 Juros 0,033% a.d.= R\$0,13/dia					(=) Valor do documento 400,00
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

Pagador CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS (79264941000192)
Avenida João Paulino Vieira Filho (625) Zona 01
87020-015 Maringá-PR

Código de baixa:

pjbank.com.br

Sacador/Avalista: GLOBAL Select Gestão Condominial 28.420.118/0001-98



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



Prefeitura do Município de Maringá
Secretaria de Fazenda
Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e

Número 603
Código verificação 2C1-AAA-E9D
Emitido em 31/05/2022 16:04:29



Prestador de Serviços



CNPJ: 28.420.118/0001-98 Inscrição Municipal: 189476
Razão Social: SELECT ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS LTDA - ME
Nome Fantasia: GLOBAL SELECT GESTAO CONDOMINIAL
Endereço: AVENIDA JOAO PAULINO VIEIRA FILHO, 625, ANDAR 12 SALA 1205 Q 51 A, Zona 01
Município: MARINGÁ - PR
Email: select@selectadm.com.br



CEP: 87.020-015
Fone: (44) 3029-2030

Tomador de Serviços

CNPJ: 79.264.941/0001-92
Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
Nome Fantasia: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
Endereço: Rua Rui Barbosa, 30, Zona 07
Município: MARINGÁ - PR
Email: fiscal@asseconcontabilidade.com.br

CEP: 87.020-090
Fone: (44) 3026-0060

Discriminação dos Serviços

- Serviço de Apoio Administrativo ref. Maio/2022 R\$ 400,00

Valor Total da NFS-e

R\$ 400,00

Item da Lista de Serviços

17.12 - Administração em geral, inclusive de bens e negócios de terceiros.

Valor Total Deduções	Desc. Incondicionado	Base de Cálculo	Aliquota (%)	Valor do ISSQN
0,00	0,00	400,00	*	*
Valor do PIS	Valor da COFINS	Valor do INSS	Valor do IRRF	Valor do CSLL
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Retenções	Desc. Condicionado	Valor Líquido	Competência	Resp. Recolhimento do ISS
0,00	0,00	400,00	05/2022	Prestador
Optante Simples	Regime	Situação da NFS-e	Natureza Operação	Município Credor
Sim	Simples Nac.(ME EPP)	Normal	1 - Exigível	Maringá - PR

Outras Informações

* Aliquota e valor do ISS definido no encerramento do PGDAS de acordo com as regras da Legislação Federal do Simples Nacional.

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

02/06/2022

**COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO**

15:57:36

Cooperativa: 4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO

Conta: 1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título
00190.00009 03181.763008 00053.070173 2 90060000040000

Número Documento: 0000254704

Nosso número: 00031817630000053070

N. Agendamento: 35353372

Instituição Emissora: 1-BANCO DO BRASIL S.A.

Beneficiário

Nome Fantasia: EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA
LTDA

Nome/Razão Social: EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA
LTDA

CPF/CNPJ: 25.321.730/0001-15

Pagador

Nome Fantasia: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIA

Nome/Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIA

CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Realizado: 02/06/2022

Pagamento: 02/06/2022

Data de Vencimento: 04/06/2022

Documento: 400,00

Desconto/Abatimento: 0,00

Juros/Multa: 0,00

Pago: 400,00

Situação: Efetivado

Autenticação

e62b938c-02c5-40c6-8a41-f45ed00be28a

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

Pagador		Nº Documento	Vencimento
00001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS -	Chave	0000254704	04/06/2022
Mensagem		Ref.Duplicata:	00000991 - 01

Nosso Número	Especie Moed	Quantidade Moe	Valor Documento	Espécie Doc.	Ag./ Cod.Cedente
31817630000053070	R\$		400,00	DM	3284-0 / 00049680-4

Sacador/ Avalista:

Autenticação Mecânica

BANCO DO BRASIL	001-9	00190.00009 03181.763008 00053.070173 2 9006000040000		
Local de Pagamento PAGAVEL EM QUALQUER BANCO.				
Beneficiário EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA - CNPJ: 25.321.730/0001-15 R JOSE FIRMINO BARBOSA, 146 - JARDIM INTERNORTE - MARINGA/PR - CEP:87045-050 FONE: (44) 3037-4107				
Data do Documento 24/05/2022	Nº Documento 0000254704	Esp. Doc. DM	Aceite N	Data do Documento 24/05/2022
Uso do Banco	Carteira 17-019	Especie Moeda R\$	Quantidade Moeda	Valor Moeda
Texto de Responsabilidade do Beneficiário MULTA DE R\$ 16,00 APOS O VENCIMENTO JUROS DE R\$ 0,80 AO DIA				
NEGATIVAÇÃO AUTOMATICA APÓS 7 DIAS DO VENCIMENTO				
Pagador 00001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS - R RUI BARBOSA,30 - ZONA 07 - MARINGA/PR - 87020-090 - Sacador/Avalista:			79.264.941/0001-92	Ref.Duplicata: 00000991 - 01
Vencimento 04/06/2022 Ag./Cod.Beneficiário 3284-0 / 00049680-4 Nosso Número 31817630000053070 (=) Valor do Documento 400,00 (-) Desconto (-) Outras Deduções/Abatimento (+) Mora/Multa/Juros (+) Outros Acrescimos (=) Valor Cobrado				
Chave				
Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação				



NPJ: 79.264.941/0001-92

CC: GERAL
MensalistaFolha Mensal
Junho de 2022

Código	Nome do Funcionário	CBO	Departamento	Filial
1	AMELIA VIEIRA LIBERTO	514120	1	1
	ZELADOR	Admissão:		12/09/2016
Ódigo	Descrição	Referência	Vencimentos	Descontos
1	HORAS NORMAIS	30,00	967,14	
91	ANUENIO	5,00	48,36	
998	I.N.S.S.	7,50		76,16
201	REVERSÃO SALARIAL 1,5%	1,50		15,23
48	VALE TRANSPORTE	29,01		29,01
		Total de Vencimentos	Total de Descontos	
		1.015,50	120,40	
		Valor Líquido →		895,10
Salário Base	Sal. Contr. INSS	Base Cálc. FGTS	F.G.T.S do Mês	Base Cálc. IRRF
967,14	1.015,50	1.015,50	81,24	939,34
				Faixa IRRF
				0,00

Declaro ter recebido a importância líquida discriminada neste recibo.

Assinatura do Funcionário

Data

+449,87

ONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

NPJ: 79.264.941/0001-92

CC: GERAL
MensalistaFolha Mensal
Junho de 2022

Código	Nome do Funcionário	CBO	Departamento	Filial
1	AMELIA VIEIRA LIBERTO	514120	1	1
	ZELADOR	Admissão:		12/09/2016
Ódigo	Descrição	Referência	Vencimentos	Descontos
1	HORAS NORMAIS	30,00	967,14	
91	ANUENIO	5,00	48,36	
998	I.N.S.S.	7,50		76,16
201	REVERSÃO SALARIAL 1,5%	1,50		15,23
48	VALE TRANSPORTE	29,01		29,01
		Total de Vencimentos	Total de Descontos	
		1.015,50	120,40	
		Valor Líquido →		895,10
Salário Base	Sal. Contr. INSS	Base Cálc. FGTS	F.G.T.S do Mês	Base Cálc. IRRF
967,14	1.015,50	1.015,50	81,24	939,34
				Faixa IRRF
				0,00

Declaro ter recebido a importância líquida discriminada neste recibo.

Assinatura do Funcionário

Data

RECIBO DE VALE TRANSPORTE

Declaro ter recebido da empresa CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS, inscrição 79.264.941/0001-92, a quantidade de 42 Vales Transporte, totalizando 168,00, no mês de Julho de 2022.

Autorizo o desconto no valor de 29,01 na folha mensal do mês de Julho de 2022.

TCCC	Maringá	42 Vales	168,00
		Total:	168,00

MARINGA, 29 de Junho de 2022

AMELIA VIEIRA LIBERTO
PIS: 126.78693.49-1



CONTA

Endereço: Rua Engenheiros Rebouças nº 1376
CEP 80.215-900 Curitiba - PR
CNPJ/MF 76.484.013/0001-45
Inscrição Estadual 101.80080-64
Internet: www.sanepar.com.br

FONE SANEPAR: 0800 - 200 - 0115

NAME DO CLIENTE	COND RESID DUQUE DE CAXIAS	MATRÍCULA	0743.9032
ENDEREÇO	ENRESCA BARBOSA Q38 D21 EDIF.DUQUE DE CAXIAS	Nº LADo	Nº FRENTE
GEP	87.020-090	LOCAL	
ROTEIRO DE LEITURA	167-13-04-005-41520	HIPÓMETRO	A182R0039809-5-1
CAT. PES.	CAT. PES.	COM - IND - UTP - POP -	

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Tubos	224	224	224	Elétr	224	224
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	240	240	240	240	240	240	240
Nº Amostras Realizadas	240	240	240	240	240	240	240
Nº Amostras que Atenderam à Legislação							

TODAS AS AMOSTRAS ATENDERAM A LEGISLAÇÃO

Conclusão

Definições
no verso

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO											
2021	PAGO										
2022	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	---	---	---	---	---	---	---

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
RES Mínimo	60		519,84
De 6 a 10m³	60	1,34	80,40
De 11 a 15m³	21	7,47	156,87
			415,87
			64,32
			125,50

167-13-07-21-0581-00/08	08/21	10/21	11/21	12/21	01/22	02/22	03/22	04/22
131	149	147	133	130	146	143	116	128
56	139/05/2022	5751	5852	5852	141	141	05/06/2022	
DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA FINAL	CONSUMO/m³	REFERENCIA			
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA		MÉDIA DE CONSUMO/m³ ÚLTIMOS 5 MESES	134	VENCIMENTO	07/06/2022			
PREVISÃO DE LEITURA	AGU	ESG	SERVIÇOS	TOTAL	1.362,80			

COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.
MAIO AMARELO NO TRANSITO - JUNTOS SALVAMOS VIDAS

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 112,98

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

OBSERVAÇÕES NO VERSO

COMPROVANTE CLIENTE

AVISO DE VENCIMENTO - VALOR A SER DEBITADO

EM SUA C/C - NAO VALE COMO RECIBO

ROTEIRO: 167-13-04-005-41520

 SANEPAR MATRÍCULA 0743.9032 REFERÊNCIA 07/06/2022 VENCIMENTO 01/07/2022 VALOR TOTAL 1.362,80

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

COMPROVANTE SANEPAR

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR

07/06/2022

**COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO**

14:18:57

Cooperativa: 4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO
Conta: 1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título
00190.00009 03045.987009 00018.556175 1 90090000024100

Número Documento: 18556

Nosso número: 00030459870000018556

N. Agendamento: 35481139

Instituição Emissora: 1-BANCO DO BRASIL S.A.

Beneficiário

Nome Fantasia: SDS ELEVADORES EIRELI

Nome/Razão Social: SDS ELEVADORES EIRELI

CPF/CNPJ: 28.215.003/0001-61

Pagador

Nome Fantasia: CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS

Nome/Razão Social: CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS

CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Realizado: 07/06/2022

Pagamento: 07/06/2022

Data de Vencimento: 07/06/2022

Documento: 241,00

Desconto//abatimento: 0,00

Juros/Multa: 0,00

Pago: 241,00

Situação: Efetivado

Autenticação

ee94496c-3faf-4601-b11b-cf734b891041

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

BANCO DO BRASIL | 001-9 | 00190.00009 03045.987009 00018.556175 1 9009000024100 Recibo de Entrega

Beneficiário SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61	Agência / Código Cedente 8053-5 / 1710-8
Pagador CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92	Nosso Numero 30459870000018556
Vencimento 07/06/2022	Nº Documento 18556
Recebi(emos) o bloqueto com essas características.	Espécie DM
Assinatura	Moeda R\$
	Valor do Documento 241,00
	Data da Entrega
	Nome

Local do Pagamento

Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br.

BANCO DO BRASIL | 001-9 | 00190.00009 03045.987009 00018.556175 1 9009000024100 Recibo do Pagador

Local de Pagamento Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br.	Uso do Banco
Beneficiário SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61	
Endereço do Beneficiário AVENIDA SÃO JUDAS TADEU, 2641, JARDIM DIAMANTE, MARINGÁ/PR, CEP: 87024-000	Vencimento 07/06/2022
Data do Documento 29/11/2021	Nº Documento 18556
Carteira 17-019	Espécie R\$
Informações de Responsabilidade do Beneficiário Após o vencimento cobrar juros bancários.	(=) Valor do Documento 241,00
Boleto: 6/13	(-) Desconto / Abatimento
	(-) Outras Deduções
	(+) Mora / Multa
	(+) Outros Acréscimos
	(=) Valor Cobrado

Pagador:

CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92
RUA RUI BARBOSA 30, 30
ZONA 06, MARINGÁ/PR, CEP: 87020-090

Pagador/ Avalista:

Este recibo somente terá validade com a autenticação mecânica ou acompanhado do recibo de pagamento emitido pelo banco.	Autenticação Mecânica
Recebimento através do cheque nº _____ do banco	
Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque acima pelo banco do pagador.	
BANCO DO BRASIL 001-9 00190.00009 03045.987009 00018.556175 1 9009000024100	Data de Vencimento 07/06/2022
Local de Pagamento Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br.	Agência/Código do Beneficiário 8053-5 / 1710-8
Beneficiário SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61	
Data do Documento 29/11/2021	Nº Documento 18556
Carteira 17-019	Espécie R\$
Quantidade	Espécie DOC DM
	Aceite N
	Data do Processamento 26/05/2022
	Nosso-Número 30459870000018556
	(=) Valor do Documento 241,00
Informações de Responsabilidade do Beneficiário Após o vencimento cobrar juros bancários.	(-) Desconto Abatimento
Boleto: 6/13	(-) Outras Deduções
	(+) Mora / Multa
	(+) Outros Acréscimos
	(=) Valor Cobrado

Pagador:

CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92
RUA RUI BARBOSA 30, 30
ZONA 06, MARINGÁ/PR, CEP: 87020-090

Pagador / Avalista:



Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação

 Prefeitura do Município de Maringá Secretaria de Fazenda Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e		Número 8.685 Código verificação 578-E10-E35 Emitido em 23/05/2022 10:57:00		
Prestador de Serviços CNPJ: 28.215.003/0001-61 Inscrição Municipal: 188550 Razão Social: SDS ELEVADORES EIRELI Endereço: AVENIDA SAO JUDAS TADEU, 2641, Jardim Diamante Município: MARINGA - PR Email: elevadores.sds@gmail.com				
				
Tomador de Serviços CNPJ: 79.264.941/0001-92 Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS Nome Fantasia: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS Endereço: Rua Rui Barbosa, 30, Zona 07 Município: MARINGA - PR Email:				
CEP: 87.024-000 Fone: (44) 3041-2049				
Discriminação dos Serviços Manutenção ref. ao mês de Maio.				
Valor Total da NFS-e		R\$ 241,00		
Item da Lista de Serviços 14.01 - Lubrificação, limpeza, ilustração, revisão, carga e recarga, conserto, restauração, blindagem, manutenção e conservação de máquinas, veículos, aparelhos, equipamentos, motores, elevadores ou de qualquer objeto (exceto peças e partes empregadas, que ficam sujeitas ao ICMS).				
Valor Total Deduções 0,00		Desc. Incondicionado 0,00		Base de Cálculo 241,00
Aliquota (%) *		Valor do ISSQN *		
Valor do PIS 0,00		Valor da COFINS 0,00		Valor do INSS 0,00
Valor do IRRF 0,00		Valor do CSLL 0,00		
Outras Retenções 0,00		Desc. Condicionado 0,00		Valor Líquido 241,00
Competência 05/2022		Resp. Recolhimento do ISS Prestador		
Optante Simples Sim	Regime Simples Nac.(ME EPP)		Situação da NFS-e Normal	Natureza Operação 1 - Exigível
Município Credor Maringá - PR				
Outras Informações * Alíquota e valor do ISS definido no encerramento do PGDAS de acordo com as regras da Legislação Federal do Simples Nacional.				
Consulte a autenticidade deste documento em https://ecity.maringa.pr.gov.br				

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR

07/06/2022

**COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO**

14:20:26

Cooperativa: 4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO
Conta: 1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título
75691.43402 01464.458106 00001.510056 4 90120000250000

Número Documento: 2-1-05

Nosso número: 01046445810000000151

N. Agendamento: 35481248

Instituição Emissora: 756-BANCO SICOOB S.A.

Beneficiário

Nome Fantasia: E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS
ADMINISTRATIVOS

Nome/Razão Social: E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS
ADMINISTRATIVOS

CPF/CNPJ: 33.876.942/0001-97

Pagador

Nome Fantasia: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIAS

Nome/Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIAS

CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Realizado: 07/06/2022

Pagamento: 07/06/2022

Data de Vencimento: 10/06/2022

Documento: 2.500,00

Desconto/Abatimento: 0,00

Juros/Multa: 0,00

Pago: 2.500,00

Situação: Efetivado

Autenticação

82086606-0c9d-4966-95b6-2aef5307f376

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



Beneficiário E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS ADMINISTRATIVOS PIONEIRO JOSE SILVA PEDRA 150 CASA A JARDIM ITAIPU MARINGÁ - PR	33.876.942/0001-97 87065-400	Vencimento 10/06/2022 (+) Outros acréscimos (-) Desconto / Abatimento	Valor do Documento 2.500,00 (+) Mora / Multa (-) Outras deduções
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário) A partir 11/06/2022 multa de 5,00% Não conceder desconto.		Data de Emissão 08/02/2022 Coop Contr/Cód. Beneficiário 4340/4644581 Nosso Número 15-1	(=) Valor cobrado

Dados do Pagador

Nome do pagador CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS	Número do Documento 2-1-05
Endereço RUA RUI BARBOSA	
Bairro / Distrito ZONA 07	
Município MARINGÁ	UF PR
Mensagem Pagador	

Este recibo somente terá validade com a autenticação mecânica ou acompanhado do recibo de pagamento emitido pelo Banco. Recebimento através do cheque n. do banco Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque pelo banco pagador.

Autenticação mecânica - Recibo do pagador



756

75691.43402 01464.458106 00001.510056 4 90120000250000

Local de pagamento PAGAVEL PREFERENCIALMENTE NO SICOOB					Vencimento 10/06/2022
Beneficiário E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS ADMINISTRATIVOS					Cooperativa contratante/Cód. Beneficiário 4340/4644581
Data do documento 08/02/2022	N. documento 2-1-05	Espécie DM	Aceite S	Data processamento 08/02/2022	Nosso número 15-1
Uso do Banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade 0,00	Valor	Valor documento 2.500,00
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário) A partir 11/06/2022 multa de 5,00% Não conceder desconto.					(-) Desconto / Abatimento (-) Outras deduções (+) Mora / Multa
EMITIDO PELA COOPERATIVA CONTRATANTE SEM RESPONSABILIDADE DO BANCOOB COOPERATIVA CONTRATANTE 4340 SICOOB METROPOLITANO					(+) Outros acréscimos (=) Valor cobrado
Pagador CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS RUA RUI BARBOSA ZONA 07 MARINGÁ - PR					
Beneficiário Final					



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS, CNPJ: 79.264.941/0001-92, localizado no endereço Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, CEP: 87.020-090, Maringá - PR, sendo representado pela sindico(a) **Cristina Mariko Noda** portador(a) do CPF nº **029.132.499-14**, residente no endereço Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, CEP: 87.020-090, Maringá - PR.

CONTRATADO (A): E. APARECIDO DE MACEDO SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS, CNPJ: 33.876.942/0001-97, com sede no endereço Rua Pioneiro José da Silva Pedra, nº 148 - Parque Itaipu, CEP: 87.065-400 Maringá - PR, sendo representado por EDSON APARECIDO DE MACEDO, brasileiro, CPF: 477.614.409-30, prestador de serviços da construção civil. Tem entre si, como justo e contratado o que segue:

O objeto deste contrato será a prestação de serviços ao **Condomínio Residencial DUQUE DE CAXIAS**, situado na Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, CEP: 87.020-090, Maringá - PR.

CLÁUSULA PRIMEIRA: O CONTRATADO prestará à CONTRATANTE o serviço descrito abaixo:

- **SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS**

1. Substituição do telhado.
2. Readequação no madeiramento.
3. Substituição de calhas e rufos.
4. Impermeabilização do telhado com materiais adequados.
5. O serviço terá um ano de manutenção, sem custos.

Os serviços serão executados no prazo de 45 dias úteis, a iniciar em 05 de Fevereiro de 2022, conforme definido entre a CONTRATANTE e o CONTRATADO.

CLÁUSULA SEGUNDA – DAS CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

A CONTRATANTE deverá indicar o CONTRATADO como responsável técnico, por sua atividade na prestação de serviços de construção civil e este deverá providenciar a ART – Atestado de Responsabilidade Técnica, o qual integrará o presente instrumento com reconhecimento de firma.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA REMUNERAÇÃO

Em remuneração pelos serviços prestados, o CONTRATADO receberá da CONTRATANTE o valor acordado de R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais) referente à mão de obra e materiais.

Parágrafo primeiro: O pagamento será efetuado com a entrada no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais) na assinatura do contrato, restante em 08 (oito) parcelas no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) com datas previstas abaixo;

1. Vencimento em 10/02/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
2. Vencimento em 10/03/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
3. Vencimento em 10/04/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
4. Vencimento em 10/05/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
5. Vencimento em 10/06/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
6. Vencimento em 10/07/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
7. Vencimento em 10/08/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
8. Vencimento em 10/09/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).

Parágrafo segundo: No caso de atraso nos pagamentos, o CONTRATANTE estará automaticamente em mora, arcando com juros de 1% (um por cento) ao mês e multa de 10% (dez por cento), facultando ao CONTRATADO a rescisão do contrato nos termos do parágrafo primeiro da Cláusula Quinta, sem prejuízo da cobrança judicial de débito pela via executiva judicial.

O(s) preço(s) acima referido(s) constituirá(ão), a qualquer título, a única e completa remuneração do CONTRATADO pela adequada, perfeita e aceita execução deste contrato de prestação de serviços.

CLÁUSULA QUARTA – O CONTRATADO obriga-se à:

- 1 – Estudar e analisar detalhadamente o projeto/serviço, materiais, execução, mão de obra e especificações relativos à obra;
- 2 – Refazer por sua conta e ordem os serviços que a critério da CONTRATANTE tenham sido executados em desacordo com o que foi proposto e normas técnicas aplicáveis;
- 3 – Transportar os materiais, ferramentas e equipamentos necessários para a perfeita execução dos serviços;
- 4 – Substituir os materiais que, por imprudência, negligência ou imperícia, inutilizar;
- 5 – Guardar e vigiar todos os seus bens e materiais existentes no local da obra;
- 6 – Retirar do local da obra, após o término da mesma, todo os equipamentos, ferramentas e materiais de sua propriedade;
- 7 – Empregar na execução do serviço contratado, tão somente mão de obra especializada, capazes, todos devidamente registrados e segurados nas categorias e quantidades necessárias ao bom andamento dos serviços;
- 8 – Cumprir todas as disposições legais relativas à higiene e segurança do trabalho;
- 9 – Fornecer e obrigar que os funcionários utilizem todos os equipamentos de proteção individual (EPI's), responsabilizando-se única e exclusivamente, por todo e qualquer acidente de trabalho que possa vir a ocorrer com o seu pessoal no decorrer do serviço contratado;
- 10 – Substituir todo e qualquer funcionário, no prazo de 24 horas, após solicitação da CONTRATANTE;
- 11 – Cumprir, e fazer com que os funcionários cumpram, os horários especificados pela CONTRATANTE, no decorrer da execução do serviço;

12 – Arcar com todas as obrigações decorrentes do presente contrato, em especial, as de natureza tributária, trabalhista e previdenciária;

13 – Responsabilizar-se pelo pagamento dos autos de infração a que der causa, sejam eles de natureza trabalhista ou decorrente da inobservância das normas de Medicina e Segurança do Trabalho;

14 – Fazer seguro de responsabilidade civil – danos materiais e pessoais à terceiros – de forma a isentar a CONTRATANTE de qualquer responsabilidade por danos e prejuízos decorrentes de acidentes que eventualmente ocorram durante a execução do(s) serviço(s) previsto(s) neste contrato;

15 – Responder pela boa qualidade do(s) serviço(s) e solidez da(s) obra(s), nos termos da lei e do contrato.

CLÁUSULA QUINTA – DA RESCISÃO

O presente contrato poderá ser rescindido por qualquer das partes, mediante notificação por escrito, com prazo mínimo de 30 (trinta) dias de antecedência, ressalvada a hipótese da parte notificante optar por indenizar a outra do valor correspondente ao da prestação dos serviços referente ao período e, neste caso, a CONTRATANTE pagará ao CONTRATADO somente o valor correspondente ao tempo de serviço efetivamente prestado.

O CONTRATADO não poderá subempreitar ou ceder, total ou parcialmente, o(s) serviço(s) pactuados neste contrato.

Parágrafo primeiro: O contrato também poderá ser rescindido em caso de violação de quaisquer das cláusulas deste, pela parte prejudicada, mediante denúncia imediata, sem prejuízo de eventual indenização cabível.

Parágrafo segundo: Qualquer tolerância das partes quanto ao descumprimento das cláusulas do presente contrato constituirá mera liberalidade, não configurando renúncia ou novação do contrato ou de suas cláusulas que poderá ser exigido a qualquer tempo.

Parágrafo terceiro: É proibido ao CONTRATADO executar qualquer alteração, supressão ou acréscimos do(s) serviço(s) previsto(s) no presente contrato, sem que a CONTRATANTE, previamente, autorize por escrito, sob a forma de aditivo ou na forma de novo contrato, no caso de alteração ou aumento do serviço prestado. Tais alterações deverão ser comunicadas e acordadas entre as partes, quanto ao orçamento adicional deste serviço.

A parte que infringir qualquer disposição do presente instrumento arcará com o pagamento de multa de 20% do valor deste contrato.

CLÁUSULA SEXTA – DO REGIME JURÍDICO

As partes declaram não haver entre si vínculo empregatício, tendo o CONTRATADO plena autonomia na prestação do(s) serviço(s), desde que prestados em conformidade com as condições ora pactuadas e demais exigências. O CONTRATADO responde exclusivamente por eventual imprudência, negligência, imperícia ou dolo na execução do(s) serviço(s) que venham a causar qualquer dano à CONTRATANTE ou a terceiros, devendo responder regressivamente caso a CONTRATANTE seja responsabilizada judicialmente por tais fato,

desde que haja a denunciaç>o da lide salvo no caso de conduta da pr>opria CONTRATANTE, contraria > orientaç>o dada pelo CONTRATADO.

Parágrafo único: Tendo em vista a importaç>o da responsabilidade t>cnica assumida, o CONTRATADO dever>a fazer por escrito suas orientaç>es > CONTRATANTE e aos seus prepostos, mediante protocolo de recebimento ou ci>ncia.

CLÁUSULA SÉTIMA – DO FORO

As partes elegem o foro da Comarca de Maringá – Paraná, para qualquer demanda judicial relativa ao presente contrato, com exclusão de qualquer outro.

E, por estarem justas e contratadas, na melhor forma de direito, as partes assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias originais e de igual teor e forma, na presença das testemunhas que também o assinam, dando tudo por bom, firme e valioso.

Maringá – PR, 01 de Fevereiro 2022.

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
SÍNDICO (A) CRISTINA MARIKO NODA**

E. A. DE MACEDO SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS

Testemunha 1:

CPF:

Testemunha 2:

CPF :

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

07/06/2022

**COMPROVANTE DE
PAGAMENTO DE BOLETO**

19:29:07

Cooperativa: 4340-0 / COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO

Conta: 1234528 / CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS

Tipo documento: Título

Linha digitável do título

75691.43402 01217.455300 02306.050010 5 90120000014550

Número Documento: 7598691

Nosso número: 01021745530000230605

Instituição Emissora: 2038232

Beneficiário

Nome Fantasia: ODOUTORATENDE MARINGA CLINICA
MEDICA LTDA

Nome/Razão Social: ODOUTORATENDE MARINGA CLINICA
MEDICA LTDA

CPF/CNPJ: 25.281.027/0001-20

Pagador

Nome Fantasia: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIAS

Nome/Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIAS

CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Data de Vencimento: 10/06/2022

Pagamento: 07/06/2022

Realizado: 07/06/2022 14:21

Documento: 145,50

Juros/Multa: 0,00

Desconto/Abatimento: 0,00

Pago: 145,50

Situação: Efetivado

N. Agendamento: 35481312

Autenticação

0557977a-de3c-4ec3-bc6f-c7eddbfc4ff



756

75691.43402 01217.455300 02306.050010 5 90120000014550

Recibo do Pagador

Beneficiario O DOUTOR ATENDE MARINGA CLINICA MEDICA LTDA - 25.281.027/0001-20 Avenida Herval, 844 Térreo Loja 03 Edif. New Plaza Residence, Zona 01 87013-110 - Maringa - PR			Agencia/Codigo beneficiario 4340-0/002174553	Vencimento 10/06/2022
Pagador CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS/79.264.941/0001-92			Numero do documento 7598691	Nosso numero 230605
Especie R\$	Quantidade	(x) Valor		(-) Descontos / Abatimentos 145,50
Demonstrativo:			(+) Outros acréscimos	(=) Valor cobrado
Cobrança referente a atendimento realizado.				



756

75691.43402 01217.455300 02306.050010 5 90120000014550

Vencimento
10/06/2022

Local de pagamento Qualquer agência da rede bancária.					Vencimento 10/06/2022
Beneficiario O DOUTOR ATENDE MARINGA CLINICA MEDICA LTDA - 25.281.027/0001-20 Avenida Herval, 844 Térreo Loja 03 Edif. New Plaza Residence, Zona 01 87013-110 - Maringa - PR					Agencia/codigo beneficiario 4340-0/002174553
Data documento 02/03/2022	Numero do documento 7598691	Especie doc. DM	Acete S	Data processamento 30/05/2022	Nosso Numero 230605
Uso do banco	Carteira 1	Especie R\$	Quantidade	(x) Valor	(=) Valor documento 145,50
Instrucoes (Instruções de responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário) Após o vencimento Juros 0,03%/dia Após o vencimento multa de 2,00% Não conceder desconto. Negativar no 10º dia útil após Venc.					
(-) Descontos / Abatimentos (-) Outras deduções (+) Mora / Multa (+) Outros acréscimos (-) Valor					
Pagador CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS/79.264.941/0001-92: Rua Rui Barbosa, 30 até 1569/1570, Zona 07 87020-090 - Maringa - PR Sacador/Avalista					

Autenticacao Mecanica/Ficha de Compensacao



SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR

07/06/2022

**COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO**

14:22:29

Cooperativa: 4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO
Conta: 1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título
10496.74862 27000.100043 00010.460632 7 90120000001523

Número Documento: 826
Nosso número: 00140000000001046069

N. Agendamento: 35481444
Instituição Emissora: 104-CAIXA ECONOMICA FEDERAL
Beneficiário

Nome Fantasia: SINDICATO DOS EMPREGADOS EM
CONDONIMIOS
Nome/Razão Social: SINDICATO DOS EMPREGADOS EM
CONDONIMIOS
CPF/CNPJ: 80.901.705/0001-19

Pagador

Nome Fantasia: Cond. Rd. Duque De Caxias
Nome/Razão Social: Cond. Rd. Duque De Caxias
CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Realizado: 07/06/2022
Pagamento: 07/06/2022
Data de Vencimento: 10/06/2022
Documento: 15,23
Desconto/Abatimento: 0,00
Juros/Multa: 0,00
Pago: 15,23
Situação: Efetivado

Autenticação

33304afa-40b2-4c56-a5fe-9f266804863e
OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

Instruções de Impressão
Imprimir preferencialmente em impressora Laser. (Não use modo econômico).
Utilize folha A4 ou Carta - Favor Cortar na linha indicada

Recibo do Pagador



| 104-0 | 10496.74862 27000.100043 00010.460632 7 9012000001523

SINDICATO EMPREG.CONDOMINIOS,IMOB.,HOSPITALIDADE DE MARINGÁ						Carteira	RG	RECIBO DO PAGADOR
Data Documento	Número Documento	Espécie Doc.	Aceite	Espécie	Data Proc.	CNPJ	Vencimento	
02/06/2022	MEN202205	OU	N	R\$	02/06/2022	80.901.705/0001-19	10/06/2022	
Instruções: MENSALIDADE REFERENTE MAIO DE 2022 TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE Após vencimento, cobrar multa de 2% (dois por cento), para cada mês de atraso, mais juros de 1% (um por cento) ao mês e da correção monetária. Boleto válido para pagamento até 29 dias após o vencimento						(-) Outras Deduções	Agência/Código Beneficiário	0395/674862-7
						(+) Mora/Multa	Nosso Número	1400000000104606-9
						(+) Outros Acréscimos	(=) Valor Documento	15,23
Pagador	CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92		Escríptorio Contábil da Empresa		(=) Valor Cobrado			
Cond. Rd. Duque De Caxias - 826							Autenticação Mecânica	

Direta Sistemas - Blumenau - SC - 0xx47 3378-2266 - suporte@diretasistemas.com.br



| 104-0 | 10496.74862 27000.100043 00010.460632 7 9012000001523

Local de Pagamento						Vencimento		
Pagável Pref. Lotéricas , Ag. da Caixa e Exeto Cooperativas						10/06/2022		
Beneficiário						Agência/Código do Beneficiário		
SINDICATO EMPREG.CONDOMINIOS,IMOB.,HOSPITALIDADE DE MARINGÁ						0395/674862-7		
Data Documento	Número Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Proc.	CNPJ			
02/06/2022	MEN202205	OU	N	02/06/2022	80.901.705/0001-19	Nosso Número		
Tipo do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade Moeda	Valor		1400000000104606-9		
	RG	R\$				(=) Valor Documento		
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) MENSALIDADE REFERENTE MAIO DE 2022 TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE Após vencimento, cobrar multa de 2% (dois por cento), para cada mês de atraso, mais juros de 1% (um por cento) ao mês e da correção monetária. Boleto válido para pagamento até 29 dias após o vencimento						(-) Desconto/Abatimentos		
						(-) Outras Deduções		
						(+) Mora/Multa		
						(+) Outros Acréscimos		
						(=) Valor Cobrado		
Pagador	Cond. Rd. Duque De Caxias - 826		CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92					
Rua Rui Barboza, 30 - Zona 07 87020-090 - Maringa - PR Select Adm. de Condomínios - 520						Cód. Baixa: 1400000000104606-9		
						Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação		



Cortar Aqui

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

**COMPROVANTE
DE RECOLHIMENTO DE FGTS**

07/06/2022 **19:28:39**

Cooperativa: 4340 / SICOOB METROPOLITANO
Conta debitada: 1234528 / CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS
CNPJ/CEI empresa: 79.264.941/0001-92
Convênio: 0179
Data da validade: 07/06/2022
Competência: 05/2022
Valor recolhido: 81,24
Desc. do pagamento: FGTS 052022
Cód. da operação: 35481510
Data do pagamento: 07/06/2022
Autenticação: 9B487736-5DCD-4797-81D9-
BE797F43E5FA

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVICO

GFIP - SEFIP 8.40

GRF - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS
GERADA EM 01/06/2022 - 15:29:03

01-RAZÃO SOCIAL/NOME CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS				02-DDD/TELEFONE (0044)99935676
03-FPAS 566	04-SIMPLES 1	05-REMUNERAÇÃO 1.015,50	06-QTDE TRABALHADORES 1	07-ALÍQUOTA FGTS 8
08-CÓD RECOLHIMENTO 115	09-ID RECOLHIMENTO 017980-9	10-INSCRIÇÃO/TIPO (8) 79.264.941/0001-92	11-COMPETÊNCIA 05/2022	12-DATA DE VALIDADE 07/06/2022

13-DEPÓSITO + CONTRIB SOCIAL 81,24	14-ENCARGOS 0,00	15-TOTAL A RECOLHER 81,24
---	-------------------------	----------------------------------

VALOR FGTS A RECOLHER ATÉ O DIA 07/06/2022

858700000006 812401792204 607665050874 926494100010

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVICO

GFIP - SEFIP 8.40

GRF - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS
GERADA EM 01/06/2022 - 15:29:03

01-RAZÃO SOCIAL/NOME CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS				02-DDD/TELEFONE (0044)99935676
03-FPAS 566	04-SIMPLES 1	05-REMUNERAÇÃO 1.015,50	06-QTDE TRABALHADORES 1	07-ALÍQUOTA FGTS 8
08-CÓD RECOLHIMENTO 115	09-ID RECOLHIMENTO 017980-9	10-INSCRIÇÃO/TIPO (8) 79.264.941/0001-92	11-COMPETÊNCIA 05/2022	12-DATA DE VALIDADE 07/06/2022

13-DEPÓSITO + CONTRIB SOCIAL 81,24	14-ENCARGOS 0,00	15-TOTAL A RECOLHER 81,24
---	-------------------------	----------------------------------

VALOR FGTS A RECOLHER ATÉ O DIA 07/06/2022

858700000006 812401792204 607665050874 926494100010

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

07/06/2022

**COMPROVANTE DE
PAGAMENTO DARF**

14:24:25

ORIGEM DA OPERAÇÃO

BANCO: 756 - AG: 0001 - BANCO SICOOB PAB - AGENCIA BR

AG. ARRECADADOR: CNC 756 BANCO COOPERATIVO BRASIL
NÚMERO DO DOCUMENTO: 7162215268932087
NÚMERO DO AGENDAMENTO: 35481552
DATA PAGAMENTO: 07/06/2022
CÓDIGO DE BARRAS: 85820000003 35090385221
71071622152 68932087500
VALOR TOTAL: 335,09
AUTENTICAÇÃO: 54650C91-51CE-4926-8D2E-
50196AA516CB
CI: 4340/1234528 - CONDOMINIO
RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

BANCOOB 08006464001



Documento de Arrecadação de Receitas Federais

CNPJ
79.264.941/0001-92

Razão Social
CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Período de Apuração
Maio/2022

Data de Vencimento
20/06/2022

Número do Documento
07.16.22152.6893208-7

Pagar este documento até
20/06/2022

Observações
Nº Recibo Declaração: 50000054205266

Valor Total do Documento
335,09

Composição do Documento de Arrecadação

Código	Denominação	Principal	Multa	Juros	Total
1082	CONTR PREV DESCONTA SEGURADO-EMPREGADO/AVULSO 01 CP SEGURADOS - EMPREGADOS/AVULSO PA:05/2022 Vencimento:20/06/2022	76,16			76,16
1138	CONTRIB PREVIDENCIÁRIA EMPRESA/EMPREGADOR 01 CP PATRONAL - EMPREGADOS/AVULSOS PA:05/2022 Vencimento:20/06/2022	203,10			203,10
1170	CP TERCEIROS - SALÁRIO EDUCAÇÃO 01 CP TERCEIROS - SALÁRIO EDUCAÇÃO PA:05/2022 Vencimento:20/06/2022	25,38			25,38
1176	CP TERCEIROS - INCRA 01 CP TERCEIROS - INCRA PA:05/2022 Vencimento:20/06/2022	2,03			2,03
1196	CP TERCEIROS - SESC 01 CP TERCEIROS - SESC PA:05/2022 Vencimento:20/06/2022	15,23			15,23
1200	CP TERCEIROS - SEBRAE - EMPR CONTRIBUINTE SES 02 CP TERCEIROS - SEBRAE - EMPR CONTRIBUINTE SESC PA:05/2022 Vencimento:20/06/2022	3,04			3,04
1646	CONTRIB PREV RISCO AMBIENTAL/APOSENT ESPECIAL 01 CP PATRONAL - GILRAT AJUSTADO PA:05/2022 Vencimento:20/06/2022	10,15			10,15
Totais		335,09			335,09

SENDA (Versão:5.1.0)

Página: 1 / 1

01/06/2022 15:37:54

85820000003 1 35090385221 2 71071622152 9 68932087500 8

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Documento de Arrecadação de Receitas Federais

85820000003 1 35090385221 2 71071622152 9 68932087500 8



CNPJ: 79.264.941/0001-92
Número: 07.16.22152.6893208-7
Pagar até: 20/06/2022
Valor: 335,09

Pague com o PIX



SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

07/06/2022

**COMPROVANTE DE
PAGAMENTO DARF**

14:25:04

ORIGEM DA OPERAÇÃO

BANCO: 756 - AG: 0001 - BANCO SICOOB PAB - AGENCIA BR

NÚMERO DO AGENDAMENTO: 35481597

DATA PAGAMENTO: 07/06/2022

CÓDIGO DE BARRAS: 85620000000 10160064217
51792649410 00183012151

VALOR TOTAL: 10,16

AUTENTICAÇÃO: 2D6D3F0F-6732-48EB-9F80-
56E7A4373B76

CI: 4340/1234528 - CONDOMINIO
RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

**MODELO APROVADO PELA SRF - ADE CONJUNTO CORAT/COTEC NO 001,
DE 2006**

BANCOOB 08006464001

 MINISTÉRIO DA FAZENDA SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL Documento de Arrecadação de Receitas Federais DARF 01 NOME / TELEFONE CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS PIS DARF válido para pagamento até 24/06/2022 <small>Domicílio tributário do contribuinte: MARINGA</small> NÃO RECEBER COM RASURAS <small>Auto Atendimento Versão 5.70.72.7691 - opção 1 - DLL versão 1.4</small>	02 PERÍODO DE APURAÇÃO	31/05/2022
	03 NÚMERO DO CPF OU CNPJ	79.264.941/0001-92
	04 CÓDIGO DA RECEITA	8301
	05 NÚMERO DE REFERÊNCIA	
	06 DATA DE VENCIMENTO	24/06/2022
	07 VALOR DO PRINCIPAL	10,16
	08 VALOR DA MULTA	0,00
	09 VALOR DOS JUROS E / OU ENCARGOS DL - 1.025/69	0,00
	10 VALOR TOTAL	10,16
	11 AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA (Somente nas 1ª e 2ª vias)	

85620000000-3 10160064217-3 51792649410-8 00183012151-1

11 AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA (Somente nas 1ª e 2ª vias)



cortar nesta linha

 MINISTÉRIO DA FAZENDA SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL Documento de Arrecadação de Receitas Federais DARF 01 NOME / TELEFONE CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS PIS DARF válido para pagamento até 24/06/2022 <small>Domicílio tributário do contribuinte: MARINGA</small> NÃO RECEBER COM RASURAS <small>Auto Atendimento Versão 5.70.72.7691 - opção 1 - DLL versão 1.4</small>	02 PERÍODO DE APURAÇÃO	31/05/2022
	03 NÚMERO DO CPF OU CNPJ	79.264.941/0001-92
	04 CÓDIGO DA RECEITA	8301
	05 NÚMERO DE REFERÊNCIA	
	06 DATA DE VENCIMENTO	24/06/2022
	07 VALOR DO PRINCIPAL	10,16
	08 VALOR DA MULTA	0,00
	09 VALOR DOS JUROS E / OU ENCARGOS DL - 1.025/69	0,00
	10 VALOR TOTAL	10,16
	11 AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA (Somente nas 1ª e 2ª vias)	

85620000000-3 10160064217-3 51792649410-8 00183012151-1

11 AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA (Somente nas 1ª e 2ª vias)



cortar nesta linha

DARF emitido em duas vias. Recorte nas linhas pontilhadas e efetue o pagamento na rede bancária autorizada.



CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
R RUI BARBOSA, 30 - QD38 LT21
ZONA 07 - MARINGA - PR - CEP: 87020-090

85148 01 047 318000
CNPJ 79.264.941/0001-92

Mês de referência

Maio/2022

Vencimento

12/06/2022

Unidade Consumidora

7419147

VALOR A PAGAR

R\$ 258,62

FAT-01-20223004096410-72

Responsabilidade da Manutenção de Ilumina Pública: Município 156

CENSO 2022. A PARTIR DE AGOSTO, ATENDA O RECENSEADOR DO IBGE.

Informações Técnicas

Nº Medidor: MD 0752945123 - TRIFASICO

Comerc/Condomínios Prediais

Leitura Anterior	Leitura Atual	Medido	Constante de Multiplicação	Total Faturado	Consumo Médio Diário	Data de Emissão	Próxima Leitura Prevista
20/04/2022 4641	20/05/2022 4672	30 dias 310 kWh	10	310 kWh	10,33 kWh	20/05/2022	21/06/2022

Histórico de Consumo e Pagamento

Mês	kWh	Dt.Pgto.	Valor
04/2022	320	12/05/2022	320,74
03/2022	290	12/04/2022	302,33
02/2022	290	14/03/2022	304,33
01/2022	270	14/02/2022	129,07
12/2021	290	12/01/2022	313,16
11/2021	300	13/12/2021	323,95
10/2021	290	12/11/2021	306,65
09/2021	300	13/10/2021	307,17
08/2021	310	13/09/2021	300,59
07/2021	290	12/08/2021	271,92
06/2021	410	12/07/2021	340,97
05/2021	390	14/06/2021	311,85

Valores Faturados

NOTA FISCAL/CONTA DE ENERGIA ELÉTRICA N° 254.193.961 - SÉRIE B

Emitida em 20/05/2022

Produto Descrição	Un. Consumo	Valor Unitário	Valor Total	Base Cálc. ICMS	Aliq. ICMS
ENERGIA ELETRICA CONSUMO	kWh	310	0,834258	258,62	258,62 29,00%

Informações Suplementares

Tarifas

ENERGIA ELET CONSUMO 0,558810

Tensão Contratada: 127/220 volts
Limite Adequado Tensão: 117 a 133/202 a 231 volts

Reaviso de Vencimento

Base de Cálculo do ICMS 258,62	Valor ICMS 74,99	Valor Total da Nota Fiscal 258,62
-----------------------------------	---------------------	--------------------------------------

Reservado ao Fisco

9D27.C5E8.E926.0754.35B7.C333.D657.9FE4

L 20554/21, alig. ICMS composta por 27% ICMS e 2% FECOP, Autorização RE 7139/22, INCLUSO NA FATURA PIS R\$1,86 E COFINS R\$8,55 CONFORME RES. ANEEL 130/2005. FATURA DO MES 04/2022 ARRECADADA POR DÉBITO AUTOMÁTICO A PARTIR DE 01/05/2022 - PIS/PASEP 1,09% e COFINS 5,04%. A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados à prestação do serviço de energia elétrica, como convênios e doações. A PARTIR DE 16/04 ESTÁ VIGENTE A BANDEIRA VERDE - OFÍCIO CIRCULAR 6/2022 ANEEL Períodos Band.Tarif. Escas.Hidri:21/04-20/05

Unidade Consumidora
7419147

Mês
05/2022

Autenticação Mecânica

Vencimento
12/06/2022

Valor a Pagar
258,62

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

21/06/2022

Pix - Pagamento

11:01:53

ID/Transação
E03459850202206211401Iga2FVJcWHV

Valor: R\$ 168,00
Data/hora: 21/06/2022 11:01:53
Descrição: Ressarcimento Samuel

Pagador

Instituição: CC SICOOB METROPOLITANO
Nome: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CPF/CNPJ: CAXIAS
Agência: ***.***4.941/0001-**
Conta corrente: 4340
123.452-8

Destinatário

Instituição: ITAÚ UNIBANCO S.A.
Nome: SAMUEL PERES FERREIRA
CPF/CNPJ: ***.362.099-**

**Prestador de Serviços**

CNPJ: 80.272.289/0001-37 Inscrição Municipal: 37348
Razão Social: ELETRO HIGAKI LTDA
Nome Fantasia: ELETRO HIGAKI
Endereço: AVENIDA BENTO MUNHOZ DA ROCHA NETTO GOVERNADOR, 271, Zona 07
Município: MARINGÁ - PR
Email: eletrohigaki@hotmail.com

CEP: 87.030-010
Fone: (44) 3226-3433

**Tomador de Serviços**

CNPJ: 79.264.941/0001-92
Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
Nome Fantasia: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
Endereço: Rua Rui Barbosa, 30, Zona 07
Município: MARINGÁ - PR
Email: fiscal@asseconcontabilidade.com.br

CEP: 87.020-090
Fone: (44) 3026-0060

Discriminação dos Serviços

NOTA REFERENTE AO CONSERTO DO MICROONDAS PANASONIC ORDEM DE SERVIÇO NUMERO: 30144

Valor Total da NFS-e**R\$ 168,00****Código de tributação**

14.01.02 - Lubrificação, revisão, conserto, restauração ou manutenção de máquinas, aparelhos, equipamentos, motores ou de qualquer objeto.

Valor Total Deduções	Desc. Incondicionado	Base de Cálculo	Aliquota (%)	Valor do ISSQN
0,00	0,00	168,00	*	*
Valor do PIS	Valor da COFINS	Valor do INSS	Valor do IRRF	Valor do CSLL
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Retenções	Desc. Condicionado	Valor Líquido	Competência	Resp. Recolhimento do ISS
0,00	0,00	168,00	06/2022	Prestador
Optante Simples	Regime Simples Nac.(ME EPP)	Situação da NFS-e	Natureza Operação	Município Credor
Sim		Normal	1 - Exigível	Maringá - PR

Outras Informações

* Aliquota e valor do ISS definido no encerramento do PGDAS de acordo com as regras da Legislação Federal do Simples Nacional.

Série 001	Cheque Nº 000136	Comp 018	Banco 756	Cooperativa 4340	C1 8	TRES 8	Conta 000123452-8	C2 8	Série 001	Cheque Nº 000136	TRES 8	C3 SEIS 6614	R\$ # 807,60#
Pago a <i>Amélia</i>	Pague por este Cheque a quantia de <i>Oitocentos e vinte reais e sessenta centavos</i>	2251	2251	2251	2251	2251	2251	2251	2251	2251	2251	e centavos acima	
Data 05/08	a	2251	2251	2251	2251	2251	2251	2251	2251	2251	2251	ou à sua ordem	
Saldo Anterior													
Lançamentos													
Total 807,60													
Este Cheque <i>Salário</i>													
Saldo Atual													
063756/02/1154													

SICOOP SICOOP METROPOLITANO Confecção: 05/2020

COOPERATIVA DE POUPANCA E CREDITO DE LIVRE ADMISSAO DA REGIAO DE MARINGA - SICOOP METROPOLITANO AVENIDA PARANA,1.554 ZONA 07 MARINGA PR TEL.: 44-3023-2003 Ouvidoria - 08007250996 Central de Atendimento do Banco Central (DDG) 0800-9792345

Cancelado

Série
001 | Cheque Nº
000137

Pago a
823,76

Data
05/08

Saldo Anterior

Lançamentos

Total

Este Cheque

Amélia

Saldo Atual
Salário

063756/02/1154

Série
001 | Cheque Nº
000138

Pago a
Amélia

Data
05/08

Saldo Anterior

Lançamentos

Total
189,20

Este Cheque

VT

Saldo Atual

063756/02/1154

Série
001 | Cheque Nº
000139

Pago a
Salário

Data
05/08

Saldo Anterior

Lançamentos

Total
823,76

Este Cheque

Saldo Atual

063756/02/1154

Série
001 | Cheque Nº
000140

Pago a
Gale

Transporte

Data
05/08

Saldo Anterior
Amélia

Lançamentos

Total
189,20

Este Cheque

Saldo Atual

063756/02/1154

Comp
018 | Banco
756

Cooperativa
4340

C1
8

TRES
8

Conta
000123452-8

C2
8

ZERO
8

Série
001

Cheque Nº
000140

QUATRO
000140

C3
6

SEIS
6

8295

R\$ # 189,20#

Pague por este
Cheque a quantia de
cento e vinte e nove reais e vinte e cinco centavos

6551 6551 6551 e centavos acima

a 6551 ou à sua ordem

SICOOP SICOOP METROPOLITANO Confecção: 05/2020

COOPERATIVA DE POUPANCA E CREDITO DE LIVRE ADMISSAO DA REGIAO DE MARINGA - SICOOP METROPOLITANO AVENIDA PARANA,1.554 ZONA 07 MARINGA PR TEL.: 44-3023-2003 Ouvidoria - 08007250996 Central de Atendimento do Banco Central (DDG) 0800-9792345

QZ4340SICOOPCONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CA000140QZ4340SICOOPCONDOMINIO RESIDENCIA CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CA CNPJ.: 79.264.941/0001-92 CLIENTE BANCARIO DESDE: 08/2018

Cancelado

Série 001 | Cheque N° **000121**

Pago a Amelia

Data 01/03

Saldo Anterior

Lançamentos

Total 2500

Este Cheque

V.T

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° **000122**

Pago a Amelia

Data 01/03

Saldo Anterior

Lançamentos

Total 80760

Este Cheque

Salario

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° **000123**

Pago a Amelia Vieira

Liberato

Data 01/03/2021

Saldo Anterior R\$ 197,80

Lançamentos 26101121

Total

Este Cheque

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° **000124**

Pago a Amelia V.

Liberato

Data 01/03/2021

Saldo Anterior R\$ 007,60

Lançamentos 26101121

Total

Este Cheque

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° **000125**

Pago a Amelia

Data 01/03

Saldo Anterior

Lançamentos

Total 80760

Este Cheque

Salario

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° **000126**

Pago a Amelia

Data 01/03

Saldo Anterior

Lançamentos

Total 23220

Este Cheque

V.T

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° **000127**

Pago a Civero

Data NF 2

Saldo Anterior 25102124

Lançamentos R\$ 1600,00

Total

Este Cheque Det. Talhao

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° **000128**

Pago a Amelia

Data 01/03

Saldo Anterior

Lançamentos

Total 206,10

Este Cheque

V.T

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° **000129**

Pago a Amelia

Data 01/03

Saldo Anterior

Lançamentos

Total 807,60

Este Cheque

Salario

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° **000130**

Pago a Amelia

Data 01/03

Saldo Anterior

Lançamentos

Total 807,60

Este Cheque

Salario

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° **000131**

Pago a Amelia

Data 01/03

Saldo Anterior

Lançamentos

Total 2500

Este Cheque

V.T

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° **000132**

Pago a Amelia

Data V.T. R\$ 06/2021

Saldo Anterior

Lançamentos

Total

Este Cheque

25,00

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° **000133**

Pago a Amelia

Data Salario 05/2021

Saldo Anterior

Lançamentos

Total

Este Cheque

823,76

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° **000134**

Pago a Amelia

Data 01/03

Saldo Anterior

Lançamentos

Total 823,76

Este Cheque

Salario

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001 | Cheque N° **000135**

Pago a Amelia

Data 01/03

Saldo Anterior

Lançamentos

Total 2500

Este Cheque

V.T

Saldo Atual

063756/02/1154

Série 001	Cheque N° 000177	Pago a <i>Amélio</i>
Data <i>06/10/2021</i>	Saldo Anterior	Lançamentos
Total <i>R\$ 1.288,39</i>	Este Cheque	Saldo Atual
189539/01/1131		

Série 001	Cheque N° 000178	Pago a <i>Amélio</i>
Data <i>10/10/2021</i>	Saldo Anterior	Lançamentos
Total <i>152,00</i>	Este Cheque	Saldo Atual
189539/01/1131		

Série 001	Cheque N° 000179	Pago a <i>Amélio</i>
Data <i>07/10/2021</i>	Saldo Anterior	Lançamentos
Total <i>R\$ 1.071,10</i>	Este Cheque	Saldo Atual
189539/01/1131		

Série 001	Cheque N° 000171	Comp 018	Banco 756	Cooperativa 4340	C1 8	Conta 000123452-8	C2 8	Série 001	Cheque N° 000171	C3 SETE	6	Saldo 5796	<i>R\$ 210,00</i>
Pago a	<i>Husete uai</i>												
Data	2849												
Saldo Anterior	2849												
Lançamentos	2849												
Total	2849												
Este Cheque	2849												
Saldo Atual	2849												

20

de 20

e centavos acima

ou à sua ordem

SICOOB SICOOB METROPOLITANO
EMPRESARIAL Confecção: 01/2021

COOPERATIVA DE CREDITO SICOOB METROPOLITANO
AVENIDA PARANA, 1.554
ZONA 07, MARINGA PR
TEL.: 44-3023-2003 Ouvíndia: 08007258996

Central de Atendimento do Banco Central (DDG) 0800-9792345

189539/01/1131

SU4340SICOOBCONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CA
CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CA
CNPJ: 79.264.941/0001-92
CLIENTE BANCARIO DESDE: 08/2018

Série 001 | Cheque N° 000161

Pago a Vt Amélia

Data 05/01

Saldo Anterior

Lançamentos

Total R\$ 189,00

Este Cheque

Saldo Atual

189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000163

Pago a Amélia

Data 24/09

Saldo Anterior

Lançamentos Reunião

Total R\$ 776,06

Este Cheque

Saldo Atual

189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000164

Pago a Amélia

Data 21/09/21

Saldo Anterior

Lançamentos

Total R\$ 719,13

Este Cheque

Saldo Atual

189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000165

Pago a Amélia

Data 21/09/21

Saldo Anterior

Lançamentos

Total R\$ 86,00

Este Cheque

Saldo Atual

189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000166

Pago a Amélia

Data 05/11/21

Saldo Anterior

Lançamentos

Total R\$ 380,51

Este Cheque

Saldo Atual

189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000167

Pago a Amélia

Vt

Data 01/11/21

Saldo Anterior

Lançamentos

Total R\$ 200,00

Este Cheque

Saldo Atual

189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000168

Pago a Amélia

Data 01/10/21

Saldo Anterior

Lançamentos 132

Total R\$ 73,07

Este Cheque

Saldo Atual

189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000169

Pago a Amélia

Data 01/11/21

Saldo Anterior

Lançamentos Salário

Total

Este Cheque

Saldo Atual

189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000170

Pago a Amélia

Data 01/11/21

Saldo Anterior

Lançamentos Vt

Total R\$ 230,00

Este Cheque

Saldo Atual

189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000180

Pago a Amélia

Data 01/06

Saldo Anterior

Lançamentos

Total R\$ 1.512,97

Este Cheque

Saldo Atual

189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000172

Pago a

Amélia

Data 03/01/22

Saldo Anterior

Lançamentos

Total R\$ 210,00

Este Cheque

Vt

Saldo Atual

189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000173

Pago a

Amélia

Data 03/01/2022

Saldo Anterior

Lançamentos Salário

Total R\$ 32,00

Este Cheque

Saldo Atual

189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000174

Pago a

Amélia

Data 04/02/22

Saldo Anterior Amélia

Lançamentos

Total

Este Cheque

Saldo Atual

189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000175

Pago a

Amélia

Data

Saldo Anterior

Lançamentos

Total

Este Cheque

Saldo Atual

189539/01/1131

Série 001 | Cheque N° 000176

Pago a Amélia

Data 02/03

Saldo Anterior

Lançamentos

Total R\$ 1.041,21

Este Cheque

Saldo Atual

189539/01/1131