



**GLOBAL SELECT**  
GESTÃO CONDOMINIAL

# **Condomínio Residencial Duque de Caxias**

**PRESTAÇÃO DE CONTAS**

**Abril/2022**

 **[44] 3029-2030**

 **[www.globalselect.com.br](http://www.globalselect.com.br)**

 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205  
Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR

**Sumário:**

- Parecer da Síndica**
- Rateio e Relação de Boletos**
- Folha de Pagamento Mensal**
- CNDs e Situação Fiscal**
- Demonstrativo de Receitas e Despesas**
- Extratos Bancários**
- Movimentação Bancária**

# Parecer do Conselho Fiscal

## Condomínio Residencial Duque de Caxias

### Parecer do Conselho Consultivo Fiscal: ATESTADO

Cristina Mariko Noda, brasileira, síndica, residente e domiciliado neste condomínio, apartamento 301, inscrito no CPF/MF nº 029.132.499-14, representante deste Condomínio Residencial Duque de Caxias, com inscrição no CNPJ sob o nº 79.264.941/0001-92, situado à Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, comarca de Maringá, estado do Paraná, no exercício de minhas atribuições legais, atesto para os devidos fins de análise de Prestação de Contas referente ao período de 04/2022, o que segue:

1. Que os documentos apresentados, notadamente Notas Fiscais, Recibos, Cópias de Cheques, Comprovantes de Pagamentos, Contratos e congêneres são regulares, verídicos e idôneos;
2. Que os referidos documentos foram efetivamente empregados na realização das atividades necessárias a continuidade deste Condomínio, em conformidade a Convenção e Regimento Interno;
3. Que os valores constantes nas Notas Fiscais, Recibos, Cópias de Cheques, Comprovantes de Pagamentos, Contratos e congêneres são compatíveis com os praticados no mercado e adequados à sua destinação final, conforme orçamentos e cotações/tomada de preços apresentados ao Plano de Trabalho.

E por derradeiro atesto finalmente, o pleno atendimento aos princípios da Legalidade, Impessoalidade, Moralidade, Publicidade, Eficiência e Economicidade, seguindo o presente assinado por mim e pelos representantes do Conselho Consultivo Fiscal deste Condomínio.

Maringá-PR, 30 de abril de 2022.

\_\_\_\_\_  
Síndica

\_\_\_\_\_  
Subsídico

\_\_\_\_\_  
1º Conselheiro

\_\_\_\_\_  
2º Conselheiro

\_\_\_\_\_  
3º Conselheiro

## Condomínio Residencial Duque de Caxias

### Parecer do Conselho Consultivo Fiscal: APROVAÇÃO

Nós, abaixo assinado, membros do Conselho Consultivo Fiscal, após exames das Previsões Orçamentárias e de todos os documentos apresentados do Condomínio Residencial Duque de Caxias, com inscrição no CNPJ sob o nº 79.264.941/0001-92, situado à Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, comarca de Maringá, estado do Paraná, referente ao período de 04/2022, somos do parecer que as contas encontram-se corretas, motivo pelo qual sugerimos a aprovação das mesmas pela Assembleia Geral Ordinária nos termos da Lei nº 4.591/64, Capítulo VI, artigo 23º, parágrafo único.

\_\_\_\_\_  
Cristina Mariko Noda  
Síndica

Parecer Síndica (opcional):

\_\_\_\_\_  
Samuel Peres Ferreira  
Subsíndico

Parecer Subsíndico (opcional):

\_\_\_\_\_  
Eni de Arruda Garcia  
Conselheira

Parecer 1º Conselheiro (opcional):

\_\_\_\_\_  
Kazinori Maebara  
Conselheiro

Parecer 2º Conselheiro (opcional):

\_\_\_\_\_  
Mônica Eliza Piovan  
Conselheira

Parecer 3º Conselheiro (opcional):

# **Previsão Orçamentária e Relação de Boletos**

**Rateio Rateio de despesas**

Mar/2022; Com complemento; Com fundo de reserva; Com frações; Com subtotal

Despesas	Documento	Valor
<b>Despesas de Consumo</b>		
Energia Elétrica - 03/2022		302,33
<b>Total de Despesas de Consumo:</b>		<b>302,33</b>
<b>Despesas com Pessoal</b>		
Salários - 02/2022		865,21
Vale Alimentação	NF 38294427	418,13
Vale Transporte - ref. 04/2022		152,00
FGTS - 02/2022		78,52
INSS - 02/2022		323,91
PIS - 02/2022		19,64
Contribuição Sindical		14,72
Seguro de Vida - - Seguro funcionária		36,03
Assistência Médica		145,50
<b>Total de Despesas com Pessoal:</b>		<b>2.053,66</b>
<b>Despesas com Conservação e Manutenção</b>		
Manutenção de Elevadores - 02/2022	NF 8213	241,00
Coroa de Flores		200,00
Segurança e Monitoramento - 02/2022		400,00
Jardinagem - - Mão de obra e materiais - Parcela 3 de 3		352,00
<b>Total de Despesas com Conservação e Manutenção:</b>		<b>1.193,00</b>
<b>Despesas com Consertos e Reparos</b>		
Consertos e Reparos Diversos - - Desentupimento da rede pluvial e infiltrações no telhado - Parcela 5 de 5		560,00
<b>Total de Despesas com Consertos e Reparos:</b>		<b>560,00</b>
<b>Despesas Financeiras</b>		
Despesas Bancárias - - Manutenção conta		42,90
Despesas Bancárias - - Renovação limite cadastro		40,00
Tarifa de Emissão de Boletos		25,20
<b>Total de Despesas Financeiras:</b>		<b>108,10</b>
<b>Despesas Diversas</b>		
Seguros - Parcela 4 de 6		367,11
<b>Total de Despesas Diversas:</b>		<b>367,11</b>
<b>Total</b>		<b>4.584,20</b>

Fração (%)	Qtd unidades	Valor por unidade	Total
9,09091	11	416,75	4.584,25
<b>100,00% para "Quota Condominial"</b>			<b>4.584,25</b>

Fração (%)	Qtd unidades	Valor por unidade	Total
9,09090	11	41,67	458,37
<b>10,00% para "Fundo de Reserva"</b>			<b>458,37</b>

<b>Total rateado:</b>	<b>5.042,62</b>
-----------------------	-----------------

**Simulação das arrecadações ordinárias de Abr/2022**

Em 29/03/2022

Unidade/Bloco	Vencimento	Chamada de Capital	Água	Gás	Quota Condominial	Fundo de Reserva	Prov. de Férias 13 salários e encargos	Consumo de água	Taxa de Mudança	Total
101	11/04/2022	200,00	77,60	43,41	416,75	41,67	25,40	23,84	0,00	828,67
102	11/04/2022	200,00	77,60	4,03	416,75	41,67	25,40	11,92	0,00	777,37
201	11/04/2022	200,00	77,60	0,02	416,75	41,67	25,40	0,00	0,00	761,44
202	11/04/2022	200,00	77,60	16,50	416,75	41,67	25,40	23,84	150,00	951,76
301	11/04/2022	200,00	77,60	47,58	0,00	0,00	0,00	71,52	0,00	396,70
302	11/04/2022	200,00	77,60	72,05	416,75	41,67	25,40	47,68	0,00	881,15
401	11/04/2022	200,00	77,60	26,84	416,75	41,67	25,40	23,84	0,00	812,10
402	11/04/2022	200,00	77,60	52,94	416,75	41,67	25,40	47,68	0,00	862,04
501	11/04/2022	200,00	77,60	0,00	416,75	41,67	25,40	0,00	0,00	761,42
502	11/04/2022	200,00	77,60	116,58	416,75	41,67	25,40	59,60	0,00	937,60
601	11/04/2022	200,00	77,60	51,50	416,75	41,67	25,40	35,76	0,00	848,68
602	11/04/2022	200,00	77,60	20,38	416,75	41,67	25,40	11,92	0,00	793,72
<b>12 cobranças</b>		<b>2.400,00</b>	<b>931,20</b>	<b>451,83</b>	<b>4.584,25</b>	<b>458,37</b>	<b>279,40</b>	<b>357,60</b>	<b>150,00</b>	<b>9.612,65</b>

## Simulação das arrecadações extraordinárias de Abr/2022

Em 29/03/2022

Unidade/Bloco	Vencimento	Total
0 cobranças		0,00

**Consumo de gás**

Mar/2022

Unidade	Anterior	Atual	Consumo	Valor
101 Aura Maria Xavier da Silva Cunha	1.555,1290	1.556,9050	1,7760	43,41
102 Elizabeth Dias	644,0220	644,1870	0,1650	4,03
201 Ana Vitória Bonacin Evaristo / Priscila Fernanda Belenello de Azevedo	601,7350	601,7360	0,0010	0,02
202 Hiroki Gondo	797,4370	798,1120	0,6750	16,50
301 Massato Noda	607,0600	609,0070	1,9470	47,58
302 Kazinori Maebara	1.496,6070	1.499,5550	2,9480	72,05
401 Monica Eliza Piován	979,1370	980,2350	1,0980	26,84
402 Samuel Peres Ferreira	857,5680	859,7340	2,1660	52,94
501 Armando Saia	2.060,6620	2.060,6620	0,0000	0,00
502 Pascoal Gomes Souza	3.085,8950	3.090,6650	4,7700	116,58
601 Emilson Rodrigues Marques	263,9260	266,0330	2,1070	51,50
602 Eni de Arruda Garcia	981,2600	982,0940	0,8340	20,38
<b>Total</b>			<b>18,4870</b>	<b>451,83</b>

# Folha de Pagamento Mensal

Emissão: 03/05/2022  
Horas: 09:06:47

## na Mensal

1 HORAS NORMAIS	30,00	967,14 P	48	VALE TRANSPORTE	29,01	29,01 D
91 ANUENIO	5,00	48,36 P	201	REVERSÃO SALARIAL 1,5%	1,50	15,23 D
			998	I.N.S.S.	7,50	76,16 D

0	Proventos:	1.015,50	Descontos:	120,40	Informativa:	531,11	Informativa Dedutora:	0	Líquido:	895,10
0	Base INSS:	1.015,50	Excedente INSS:	0,00	Base FGTS:	1.015,50	Valor FGTS:	81,24	Base IRRF:	939,34

Total Geral Proventos:	1.015,50	Total Geral Descontos:	120,40
		Líquido Geral:	895,10

1 HORAS NORMAIS	30,00	967,14 P	48 VALE TRANSPORTE	29,01	29,01 D
91 ANUENIO	5,00	48,36 P	201 REVERSÃO SALARIAL 1,5%	1,50	15,23 D
			998 I.N.S.S.	7,50	76,16 D

Líquido Geral:	895,10
----------------	--------

numero de empregados:	1	Salário contribuição empregados:	1.015,50	Base IRRF Mensal:	939,34
numero de estagiários:	0	Salário contribuição contribuintes:	0,00	Valor IRRF Mensal:	0,00
trabalhando:	1	Excedente:	0,00	Base IRRF Férias:	0,00
estado direitos integrais:	0	Base total:	1.015,50	Valor IRRF Férias:	0,00
estado acidente de trabalho:	0	Segurados:	76,16	Base IRRF Partic. Lucros:	0,00
estado serviço militar:	0	Empresa:	203,10	Valor IRRF Partic. Lucros:	0,00
período maternidade:	0	RAT:	10,16	Base IRRF Exterior:	0,00
período maternidade INSS:	0	Contribuintes:	0,00	Valor IRRF Exterior:	0,00
idade:	0	Terceiros:	45,70	Base IRRF 13º Salário:	0,00
idade Profissional:	0	Total INSS:	335,12	Valor IRRF 13º Salário:	0,00
idade sem vencimento:	0	Base INSS Receita Bruta:	0,00	Valor Total do IRRF:	0,00
recolhido:	0	(-) Compensação DCOMP:	0,00	IRRF Aluguéis:	0,00
recolhido:	0	(-) Salário Família:	0,00	IRRF contribuintes:	0,00
base:	0	(-) Salário Maternidade:	0,00	Base do FGTS:	1.015,50
recolhido sindical:	0	(-) Retenções:	0,00	Valor do FGTS:	81,24
recolhido sentença:	0	Valores pagos a Cooperativas:	0,00	Base do FGTS Aprendiz:	0,00
recolhido curso/programa de qualificação:	0	Total:	335,12	Valor do FGTS Aprendiz:	0,00
recolhido justificada:	0			Base FGTS - GRRF:	0,00
recolhido por motivos de afastamento:	0			FGTS - GRRF:	0,00
recolhido férias:	0			Base FGTS mes ant. - GRRF:	0,00
recolhido de contribuintes:	0			FGTS mes ant. - GRRF:	0,00
				Base PIS:	1.015,50
				Valor PIS:	10,16
				Base ISS:	0,00
				Valor ISS:	0,00
				Líquido Geral:	895,10

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO - MTE  
GFIP - SEFIP 8.40 (30/07/2021) TABELAS 44.0 (25/01/2022)

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF

DATA: 03/05/2022  
HORA: 09:13:01  
PÁG : 0001/0004

RELAÇÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP  
MODALIDADE : "BRANCO"-RECOLHIMENTO AO FGTS E DECLARAÇÃO À PREVIDÊNCIA

858500000002 812401792204 507664050874 926494100010

EMPRESA: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

COMP: 04/2022 COD REC:115 COD GPS: 2100

FPAS: 566

OUTRAS ENT: 0099

SIMPLES: 1

RAT: 2,0

INSCRIÇÃO: 79.264.941/0001-92

FAP: 0,50 RAT AJUSTADO: 1,00

TOMADOR/OBRA:

INSCRIÇÃO:

NOME TRABALHADOR	REM 13° SAL	PIS/PASEP/CI BASE CÁL 13° SAL PREV SOC BASE CÁL PREV SOCIAL	ADMISSÃO CONTRIB SEG DEVIDA	CAT	OCOR	DATA/COD MOVIMENTAÇÃO DEPÓSITO	CBO JAM
AMELIA VIEIRA LIBERTO 1.015,50	0,00	126.78693.49-1 0,00	12/09/2016 76,16	01		81,24	05141 0,00

TOTAIS DA EMPRESA/TOMADOR  
1.015,50

0,00

0,00

76,16

81,24

0,00

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO - MTE  
GFIP - SEFIP 8.40 (30/07/2021) TABELAS 44.0 (25/01/2022)

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF

DATA: 03/05/2022  
HORA: 09:13:01  
PÁG : 0002/0004

RELAÇÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP  
RESUMO DO FECHAMENTO - EMPRESA  
MODALIDADE : "BRANCO"-RECOLHIMENTO AO FGTS E DECLARAÇÃO À PREVIDÊNCIA  
858500000002 812401792204 507664050874 926494100010

EMPRESA: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS  
COMP: 04/2022 COD REC:115 COD GPS: 2100  
TOMADOR/OBRA:

Nº DE CONTROLE: EUaTaxpEoGV0000-3

FPAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1 RAT: 2.0

Nº ARQUIVO: NQ30TBMGGoS0000-7  
INSCRIÇÃO: 79.264.941/0001-92  
FAP: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00  
INSCRIÇÃO:

LOGRADOURO: R RUI BARBOSA 30

BAIRRO: ZONA 07

CNAE PREPONDERANTE: 8112500

CIDADE: MARINGA

UF: PR

CEP: 87020-090

CNAE: 8112500

CAT	QUANT	REMUNERAÇÃO SEM 13°	REMUNERAÇÃO 13°	BASE CÁL PREV SOC	BASE CÁL 13° PREV SOC
01	1	1.015,50	0,00	1.015,50	0,00
TOTAIS:	1	1.015,50	0,00	1.015,50	0,00

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO - MTE  
GFIP - SEFIP 8.40 (30/07/2021) TABELAS 44.0 (25/01/2022)

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF

DATA: 03/05/2022  
HORA: 09:13:01  
PÁG : 0003/0004

RELAÇÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP  
RESUMO DO FECHAMENTO - EMPRESA  
FGTS

858500000002 812401792204 507664050874 926494100010

EMPRESA: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS  
COMP: 04/2022 COD REC:115 COD GPS: 2100  
TOMADOR/OBRA:

N° DE CONTROLE: EUaTaxpEoGV0000-3

FPAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1 RAT: 2.0

N° ARQUIVO: NQ30TBMGGoS0000-7  
INSCRIÇÃO: 79.264.941/0001-92  
FAP: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00  
INSCRIÇÃO:

LOGRADOURO: R RUI BARBOSA 30

BAIRRO: ZONA 07

CIDADE: MARINGA

UF: PR

CEP: 87020-090

CNAE PREPONDERANTE: 8112500

CNAE: 8112500

MODALIDADE : "Branco"-RECOLHIMENTO AO FGTS E DECLARAÇÃO À PREVIDÊNCIA

FGTS - 8%

REMUNERAÇÃO SEM 13° SALÁRIO

1.015,50

REMUNERAÇÃO 13° SALARIO

0,00

QUANTIDADE TRABALHADORES

1

VALORES DO FGTS

DATA DE RECOLHIMENTO ATÉ 07/05/2022

DEPÓSITO FGTS

81,24

ENCARGOS FGTS

0,00

CONTRIB SOCIAL

0,00

ENCARGOS CONTRIB SOCIAL

0,00

TOTAL RECOLHER

81,24

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO - MTE  
GFIP - SEFIP 8.40 (30/07/2021) TABELAS 44.0 (25/01/2022)

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF

DATA: 03/05/2022  
HORA: 09:13:01  
PÁG : 0004/0004

RESUMO DAS INFORMAÇÕES À PREVIDÊNCIA SOCIAL CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP  
EMPRESA

EMPRESA: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS  
COMP: 04/2022 COD REC:115 COD GPS: 2100 FPAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1 RAT: 2.0  
TOMADOR/OBRA:

Nº DE CONTROLE: EUaTaxpEoGV0000-3

Nº ARQUIVO: NQ30TBMGGoS0000-7  
INSCRIÇÃO: 79.264.941/0001-92  
FAP: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00  
INSCRIÇÃO:

LOGRADOURO: R RUI BARBOSA 30 BAIRRO: ZONA 07 CNAE PREPONDERANTE: 8112500  
CIDADE: MARINGA UF: PR CEP: 87020-090 TELEFONE: 0044 9993 5676 CNAE: 8112500

VALOR DEV PREV SOC CALCULADO SEFIP:	335.10	CONTRIB SEGURADOS - DEVIDA:	76.16
SALÁRIO FAMÍLIA:	0.00	RECEITA EVENTO DESP/PATROCÍNIO:	0.00
SALÁRIO MATERNIDADE:	0.00	PERC DE ISENÇÃO DE FILANTROPIA:	0.00
VALORES PAGOS COOP TRABALHO - SEM ADICIONAL:	0.00	13º SALÁRIO MATERNIDADE:	0.00
VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 15 ANOS:	0.00	COM PRODUÇÃO PJ:	0.00
VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 20 ANOS:	0.00	COM PRODUÇÃO PF:	0.00
VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 25 ANOS:	0.00	VALOR DAS FATURAS EMITIDAS PARA O TOMADOR:	0.00

COMPENSAÇÃO			
PERÍODO INICIAL:	PERÍODO FINAL:	VALOR SOLICITADO:	0.00
VALOR ABATIDO:	0.00 VALOR A COMPENSAR:	0.00 VALOR EXCEDENTE AO LIMITE DOS 30%:	0.00

RETENÇÃO (LEI 9.711/98)			
VALOR INFORMADO:	0.00 VALOR ABATIDO PELO SEFIP:	0.00 VALOR A COMPENSAR/RESTITUIR:	0.00

BASE DE CÁLCULO APOSENTADORIA ESPECIAL/OCORRÊNCIA			
15 ANOS:	0.00	20 ANOS:	0.00
QUANTIDADE:	0	QUANTIDADE:	0

QUANTIDADE DE MOVIMENTAÇÕES / CÓDIGOS

H :	0	I1:	0	I2:	0	I3:	0	I4:	0	I5:	0	J :	0	K :	0	L :	0	M :	0
N1:	0	N2:	0	N3:	0	O1:	0	O2:	0	O3:	0	P1:	0	P2:	0	P3:	0	Q1:	0
Q2:	0	Q3:	0	Q4:	0	Q5:	0	Q6:	0	Q7:	0	R :	0	R1:	0	S2:	0	S3:	0
T1:	0	T2:	0	U1:	0	U2:	0	U3:	0	V3:	0	W :	0	X :	0	X1:	0	Y :	0
Z1:	0	Z2:	0	Z3:	0	Z4:	0	Z5:	0	Z6:	0	Z6:	0						

# **Certidões Negativas e Situação Fiscal**



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**  
**CNPJ: 79.264.941/0001-92**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 04:01:38 do dia 09/12/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 07/06/2022.

Código de controle da certidão: **52CE.F647.24D5.DE80**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

## **Certificado de Regularidade do FGTS - CRF**

**Inscrição:** 79.264.941/0001-92

**Razão Social:** CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

**Endereço:** R RUI BARBOSA SN QD 38 DATA 21 / ZONA SETE / MARINGA / PR /  
87020-090

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 29/04/2022 a 28/05/2022

**Certificação Número:** 2022042901205379089107

Informação obtida em 11/05/2022 16:35:28

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



MINISTÉRIO DO TRABALHO E PREVIDÊNCIA  
SUBSECRETARIA DE INSPEÇÃO DO TRABALHO

**CERTIDÃO**

**EMPREGADOR:** CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

**CNPJ:** 79.264.941/0001-92

**DATA E HORA DA EMISSÃO:** 11/05/2022, às 16h39

Conforme os registros administrativos da Relação Anual de Informações Sociais (RAIS) e do Cadastro Geral de Empregados e Desempregados (CAGED), recebidos e processados até o momento da emissão desta certidão, certifica-se que o empregador acima identificado **está desobrigado da cota legal para pessoas com deficiência ou beneficiários reabilitados da Previdência Social, prevista no art. 93 da Lei nº 8.213 de 1991.**

**Última competência processada do CAGED:** 04/2022

**Última competência processada da RAIS:** 2020

1. Esta certidão reflete tão somente os dados constantes dos registros administrativos da RAIS e do CAGED. Esses dados são declarados pelo próprio empregador, não havendo validação por parte da Subsecretaria de Inspeção do Trabalho.

2. Esta certidão não abrange autos de infração e decisões judiciais relativos à obrigação de preencher vagas com pessoas com deficiência ou beneficiários reabilitados da Previdência Social, conforme art. 93 da Lei nº 8.213 de 1991.

3. Esta certidão abrange todos os estabelecimentos do empregador.

4. A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no endereço <http://cdcit.mte.gov.br/inter/cdcit/verifica.seam> utilizando o código **4duPAq9**.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 79.264.941/0001-92

Certidão nº: 15107276/2022

Expedição: 11/05/2022, às 16:36:15

Validade: 07/11/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **79.264.941/0001-92**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



**ESTADO DO PARANÁ  
PREFEITURA DO MUNICIPIO DE MARINGÁ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA**

**Certidão Negativa de Débitos N° 92021/2022**

**Certificamos**, conforme requerido por **GLOBAL SELECT**, CPF/CNPJ nº **28.420.118/0001-98**, para fins **DE VERIFICAÇÃO DE DÉBITOS**, que **NÃO CONSTAM DÉBITOS MUNICIPAIS** (impostos, taxas, contribuições, receitas não tributárias, inscritos em dívida ativa ou não dos Cadastros Mobiliários e Imobiliários) até a presente data em nome de **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**, CPF/CNPJ nº **79.264.941/0001-92**, situado(a) na cidade de Maringá.

Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal em cobrar débitos posteriormente apurados, mesmo referentes a períodos compreendidos nesta Certidão.

---

Emitida em: **11/05/2022**

Válida até: **10/07/2022**

Certidão emitida com base nas normas:

CTN - Código Tributário Nacional

CTM - Código Tributário Municipal

Decreto Municipal nº 1500/2017

Código de Autenticação: **DD29795DD60567C0FB119F14C7F37A64**

Para verificar a autenticidade, consulte o site: <http://venus.maringa.pr.gov.br:8090/portal-contribuinte>



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ

Secretaria Municipal de Fazenda



## Protocolo de Entrega da DMS-e

## Prestador de Serviços

CPF/CNPJ                      Nome/Razão social  
**79.264.941/0001-92**   **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**

Código de entrega	Competência	Entregue em	Situação
<b>6108569</b>	<b>04/2022</b>	<b>02/05/2022 11:46:37</b>	<b>Encerrado Normal</b>

## Serviços Prestados

Quantidade NFS-e	Valor total de serviço	Base de cálculo próprio	ISS a recolher próprio	Base de cálculo retido	ISS retido por terceiros
0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Serviços Tomados

Quantidade de NFS-e recebidas	Quantidade recebida	Valor total das NFS-e recebidas	Base cálculo do ISS retido de terceiros NFS-e	Valor total de serviço tomado
3	3	1.041,00	0,00	1.041,00

Base cálculo ISS retido  
0,00

## Totais de ISS a Recolher

Total do ISS Próprio a Recolher	ISS Retido de Terceiros a Recolher
<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Encerrado por  
28.420.118/0001-98 - SELECT ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS LTDA - ME



Declarante: 79.264.941/0001-92 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Cancelada?	Competência	Data inicial	Data final	CPF/CNPJ do prestador	Número	Série	Exigibilidade de ISS	Tipo recolhimento
-	04/2022	-	-	-	-	-	-	-

Número	Emitido em	Valor serviços	Valor ISS	CPF/CNPJ	Prestador	NFS-e status
589	29/04/2022 16:03	R\$400,00	R\$0,00	28.420.118/0001-98	SELECT ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS LTDA - ME	Normal
8528	22/04/2022 07:48	R\$241,00	R\$0,00	28.215.003/0001-61	SDS ELEVADORES EIRELI	Normal
2340	01/04/2022 09:19	R\$400,00	R\$12,00	25.321.730/0001-15	EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA - ME	Normal
<b>Subtotais</b>		<b>R\$1.041,00</b>	<b>R\$12,00</b>			<b>3 registros</b>
<b>Totais</b>		<b>R\$1.041,00</b>	<b>R\$12,00</b>			<b>3 registros</b>

# **Demonstrativo de Receitas e Despesas**

**Demonstrativo de Receitas e Despesas Analítico**

Entre 01/04/2022 e 30/04/2022; Com fornecedor/descrição; Com documento; Com competência; Com liquidação

**Saldo em 31/03/2022**

Conta Principal	12.888,45
RDC - Fundo de Reserva	10.193,25
Conta Capital	1.345,62
Poupança Cooperada - Provisão de 13°	3.146,25
	<b>27.573,57</b>

Receitas	Competência	Valor
<b>Quota Condominial</b>		
Quota Condominial		
11 cobranças	03/2022	4.584,25
<b>Total de Quota Condominial</b>		<b>4.584,25</b>
<b>Tarifa Boletos Bancários PJ</b>		
12 cobranças	03/2022	(25,20)
<b>Total de Tarifa Boletos Bancários PJ</b>		<b>(25,20)</b>
<b>Total de Quota Condominial</b>		<b>4.559,05</b>
<b>Fundo de Reserva</b>		
Fundo de Reserva		
11 cobranças	03/2022	458,37
<b>Total de Fundo de Reserva</b>		<b>458,37</b>
<b>Total de Fundo de Reserva</b>		<b>458,37</b>
<b>Chamada de Capital</b>		
Chamada de Capital		
12 cobranças Reparos no telhado do condomínio 3 de 8	03/2022	2.400,00
<b>Total de Chamada de Capital</b>		<b>2.400,00</b>
<b>Total de Chamada de Capital</b>		<b>2.400,00</b>
<b>Consumo Individual</b>		
Gás		
11 cobranças	03/2022	451,83
<b>Total de Gás</b>		<b>451,83</b>
Água		
12 cobranças	03/2022	931,20
<b>Total de Água</b>		<b>931,20</b>
Consumo de água		
10 cobranças R\$ 357,60/30	03/2022	357,60
<b>Total de Consumo de água</b>		<b>357,60</b>
<b>Total de Consumo Individual</b>		<b>1.740,63</b>
<b>Receitas Patrimoniais</b>		
Taxa de Mudança		
1 cobrança	03/2022	150,00
<b>Total de Taxa de Mudança</b>		<b>150,00</b>
<b>Total de Receitas Patrimoniais</b>		<b>150,00</b>
<b>Receitas Financeiras</b>		
Rendimento de Aplicação Financeira		
Rendimento de Aplicação Financeira	04/2022	17,43
<b>Total de Rendimento de Aplicação Financeira</b>		<b>17,43</b>
Outros		
2 cobranças	03/2022	38,45
<b>Total de Outros</b>		<b>38,45</b>
<b>Total de Receitas Financeiras</b>		<b>55,88</b>
<b>Receitas Diversas</b>		
Outras Receitas		
Outras Receitas - Reembolso ref. NF 2241	04/2022	17,60
<b>Total de Outras Receitas</b>		<b>17,60</b>
<b>Total de Receitas Diversas</b>		<b>17,60</b>
<b>Provisões</b>		
Prov. de Férias 13 salários e encargos		
11 cobranças e 13°	03/2022	279,40
<b>Total de Prov. de Férias 13 salários e encargos</b>		<b>279,40</b>

<b>Total de Provisões</b>			<b>279,40</b>
<b>Total de Receitas</b>			<b>9.660,93</b>
<b>Despesas</b>	<b>Liquidação</b>	<b>Documento</b>	<b>Valor</b>
<b>Despesas de Consumo</b>			
<b>Energia Elétrica</b>			
COPEL Distribuidor de Energia S.A 03/2022	12/04/2022		302,33
<b>Total de Energia Elétrica</b>			<b>302,33</b>
<b>Água e Esgoto</b>			
Sanepar - Companhia de Saneamento do Paraná 03/2022	07/04/2022		1.288,80
<b>Total de Água e Esgoto</b>			<b>1.288,80</b>
<b>Gás</b>			
Valter Orceze e Cia Ltda	04/04/2022	NF-35885	1.850,40
<b>Total de Gás</b>			<b>1.850,40</b>
<b>Total de Despesas de Consumo</b>			<b>3.441,53</b>
<b>Despesas Administrativas</b>			
<b>Taxa de Administração</b>			
GLOBAL Select Gestão Condominial 03/2022	14/04/2022		400,00
<b>Total de Taxa de Administração</b>			<b>400,00</b>
<b>Total de Despesas Administrativas</b>			<b>400,00</b>
<b>Despesas com Pessoal</b>			
<b>Salários</b>			
Amelia Vieira Liberto 03/2022 + reajuste sindicato retroativo ref. 2021	08/04/2022		1.288,39
<b>Total de Salários</b>			<b>1.288,39</b>
<b>Vale Alimentação</b>			
Ticket Serviços S.A. 04/2022 + reajuste sindicato retroativo ref. 2021	11/04/2022	NF-39292554	767,07
<b>Total de Vale Alimentação</b>			<b>767,07</b>
<b>Vale Transporte</b>			
Amelia Vieira Liberto ref. 04/2022	08/04/2022		152,00
<b>Total de Vale Transporte</b>			<b>152,00</b>
<b>FGTS</b>			
Fundo de Garantia do Tempo de Serviço 03/2022	07/04/2022		116,13
<b>Total de FGTS</b>			<b>116,13</b>
<b>INSS</b>			
Receita Federal do Brasil 03/2022	18/04/2022		482,60
<b>Total de INSS</b>			<b>482,60</b>
<b>PIS</b>			
Ministerio da Fazenda 03/2022	25/04/2022		14,52
<b>Total de PIS</b>			<b>14,52</b>
<b>Contribuição Sindical</b>			
Sindicato Dos Empregados Em Condomínios	11/04/2022		21,77
<b>Total de Contribuição Sindical</b>			<b>21,77</b>
<b>Seguro de Vida</b>			
Porto Seguro Companhia de Seguros Gerais - Seguro funcionária	25/04/2022		36,03
<b>Total de Seguro de Vida</b>			<b>36,03</b>
<b>Assistência Médica</b>			
O Doutor Atende Maringá Clínica Médica Ltda	07/04/2022		145,50
<b>Total de Assistência Médica</b>			<b>145,50</b>
<b>Total de Despesas com Pessoal</b>			<b>3.024,01</b>
<b>Despesas com Conservação e Manutenção</b>			
<b>Manutenção de Elevadores</b>			
SDS Elevadores Eireli Me 03/2022	07/04/2022	NF-8344	241,00
<b>Total de Manutenção de Elevadores</b>			<b>241,00</b>
<b>Materiais e Equipamentos</b>			
Everest Segurança e Tecnologia Ltda - Kit reparo portão basculante	07/04/2022	NF-4106	350,00
<b>Total de Materiais e Equipamentos</b>			<b>350,00</b>
<b>Material Eletrônico</b>			
Everest Segurança e Tecnologia Ltda - Fonte chaveada	29/04/2022	NF-4235	82,54
<b>Total de Material Eletrônico</b>			<b>82,54</b>
<b>Segurança e Monitoramento</b>			
Everest Segurança e Tecnologia Ltda 04/2022	06/04/2022	NF-2241	417,60
<b>Total de Segurança e Monitoramento</b>			<b>417,60</b>
<b>Total de Despesas com Conservação e Manutenção</b>			<b>1.091,14</b>
<b>Despesas Financeiras</b>			
<b>Despesas Bancárias</b>			

<b>Despesas Bancárias</b>			
Sicoob - Manut. conta	11/04/2022		42,90
<b>Total de Despesas Bancárias</b>			<b>42,90</b>
<b>Total de Despesas Financeiras</b>			
			<b>42,90</b>
<b>Despesas Diversas</b>			
<b>Materiais de Escritório</b>			
KALUNGA S.A. - Arquivo morto	06/04/2022		67,80
<b>Total de Materiais de Escritório</b>			<b>67,80</b>
<b>Seguros</b>			
Porto Seguro Companhia de Seguros Gerais Parcela 5 de 6	20/04/2022		367,11
<b>Total de Seguros</b>			<b>367,11</b>
<b>Total de Despesas Diversas</b>			<b>434,91</b>
<b>Chamada de Capital</b>			
<b>Mão de Obra</b>			
E. Aparecido de Macedo Serviços Administrativos - Subts. telhado, readequação do madeiramento, subst. calhas e rufos, impermeabilização do telhado	11/04/2022	- Contrato	2.500,00
<b>Total de Mão de Obra</b>			<b>2.500,00</b>
<b>Total de Chamada de Capital</b>			<b>2.500,00</b>
<b>Total de Despesas</b>			<b>10.934,49</b>
<b>Mov. Líquido(Receitas-Despesas)</b>			<b>-1.207,66</b>
<b>Saldo em 30/04/2022</b>			
Conta Principal			11.597,46
RDC - Fundo de Reserva			10.259,15
Conta Capital			1.345,62
Poupança Cooperada - Provisão de 13°			3.163,68
			<b>26.365,91</b>

# Extratos Bancários

## Resumo Financeiro

De 01/04/2022 até 30/04/2022

Conta	Saldo ant.	Créditos*	Débitos*	Saldo final
Conta Principal	12.888,45	9.643,50	10.934,49	11.597,46
RDC - Fundo de Reserva	10.193,25	65,90	0,00	10.259,15
Conta Capital	1.345,62	0,00	0,00	1.345,62
Poupança Cooperada - Provisão de 13°	3.146,25	17,43	0,00	3.163,68
<b>Saldo final</b>	<b>27.573,57</b>	<b>9.726,83</b>	<b>(10.934,49)</b>	<b>26.365,91</b>

(\*) Inclui transferência entre contas.

[illegible]

## RESUMO

SALDO EM CONTA CORRENTE(+):	11.597,46C
SALDO EM CONTA INVESTIMENTO(+):	0,00C
LIMITE CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL(+):	1.700,00C
SALDO DISPONÍVEL(=):	13.297,46C
SALDO BLOQUEADO EM CONTA CORRENTE:	0,00
SALDO BLOQUEADO EM CONTA INVESTIMENTO:	0,00
VENCIMENTO CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL:	27/08/2022
TAXA CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL(a.m.):	8,98%
PREVISÃO CPMF:	0,00D
PREVISÃO IOF:	0,00D
PREVISÃO ENCARGOS:	0,00D
PREVISÃO TARIFAS:	0,00D

### Limites de Crédito Disponíveis

Acesse o menu Crédito para consulta dos limites de crédito disponíveis.

**SALDO DE APLICAÇÕES EM 10/05/2022**



DATA  
29/04/2022

HISTÓRICO  
RDC - LONGO CDI

VALOR  
10.259,15C

EXTRATO No.:000

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

11/05/2022

**EXTRATO CONTA CAPITAL**

15:12:00

**COOP.:** 4340 - SICOOB METROPOLITANO**MATRÍCULA:** 264963 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**SUBSCRIÇÃO**

DATA	HISTÓRICO	VALOR
31/12/2021	SALDO ANTERIOR	1.127,39
31/12/2021	SALDO ANTERIOR	1.127,39
21/03/2022	SUBSCRICAO DE CAPITAL	218,23C
	SALDO =====>	1.345,62

**INTEGRALIZAÇÃO**

DATA	HISTÓRICO	VALOR
31/12/2021	SALDO ANTERIOR	1.127,39
31/12/2021	SALDO ANTERIOR	1.127,39
21/03/2022	INTEGRALIZAÇÃO RATEIO	218,23C
	SALDO =====>	1.345,62

**RESUMO**

SALDO SUBSCRITO:	1.345,62
SALDO INTEGRALIZADO:	1.345,62
SALDO DEVOLVER:	0,00
SALDO VALORES DIVERSOS:	0,00
SALDO VALOR BLOQUEADO:	0,00
SALDO TOTAL:	1.345,62

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

11/05/2022

**Extrato Poupança Cooperada**

15:08:06

**Agência: 4340 / BANCO SICOOB****Conta: 62.719.468-0 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**

Data	Documento Histórico	Débito	Crédito	Saldo
01/04/2022	SALDO ANTERIOR			3.146,25+
01/04/2022	CORREÇÃO MONETÁRIA - SELIC		0,43+	3.146,68+
01/04/2022	JUROS - SELIC		2,21+	3.148,89+
01/04/2022	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	0,59-		3.148,30+
14/04/2022	CORREÇÃO MONETÁRIA - SELIC		2,25+	3.150,55+
14/04/2022	JUROS - SELIC		7,47+	3.158,02+
14/04/2022	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	2,19-		3.155,83+
22/04/2022	CORREÇÃO MONETÁRIA - SELIC		1,60+	3.157,43+
22/04/2022	JUROS - SELIC		6,07+	3.163,50+
22/04/2022	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	1,73-		3.161,77+
02/05/2022	CORREÇÃO MONETÁRIA - SELIC		0,25+	3.162,02+
02/05/2022	JUROS - SELIC		2,22+	3.164,24+
02/05/2022	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	0,56-		3.163,68+

**Saldo por Sub-Conta Grupo 01**

Conta	Saldo Disponível	Saldo Bloqueado	Saldo Sub-Conta
-------	------------------	-----------------	-----------------

**Saldo por Sub-Conta Grupo 02**

Conta	Saldo Disponível	Saldo Bloqueado	Saldo Sub-Conta
-------	------------------	-----------------	-----------------

1	445,11+	0,00+	445,11+
14	1.499,64+	0,00+	1.499,64+
21	1.218,93+	0,00+	1.218,93+

**Resumo do Saldo Atual**

<b>Saldo Total Subcontas:</b>	3.163,68+
<b>Grupo 01:</b>	
<b>Grupo 02:</b>	3.163,68+
<b>Créditos do Período(+):</b>	
<b>Débitos do Período(-):</b>	
<b>Saldo Atual(=):</b>	3.163,68+
<b>Previsão CPMF(-):</b>	0,00-
<b>Bonificação CPMF(+):</b>	0,00+
<b>Saldo Bloqueado(-):</b>	0,00+
<b>Saldo Bloqueio Judicial(-):</b>	0,00+
<b>Saldo Disponível para Saque:</b>	3.163,68+

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

# Movimentação Bancária

**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR**

04/04/2022

**COMPROVANTE PAGAMENTO DE  
BOLETO**

18:19:37

Cooperativa: 4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO  
SICOOB METROPOLITANO  
Conta: 1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL  
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título  
10496.86189 81000.100040 00001.263854 3 89460000185040

Número Documento: 35885  
Nosso número: 00140000000000126380

N. Agendamento: 33829324  
Instituição Emissora: 104-CAIXA ECONOMICA FEDERAL

**Beneficiário**

Nome Fantasia: VALTER ORCEZE & CIA LTDA  
Nome/Razão Social: VALTER ORCEZE & CIA LTDA  
CPF/CNPJ: 01.769.471/0001-21

**Pagador**

Nome Fantasia: COND RESID DUQUE DE CAXIAS  
Nome/Razão Social: COND RESID DUQUE DE CAXIAS  
CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Realizado: 04/04/2022  
Pagamento: 04/04/2022  
Data de Vencimento: 05/04/2022  
Documento: 1.850,40  
Desconto/Abatimento: 0,00  
Juros/Multa: 0,00  
Pago: 1.850,40  
Situação: Efetivado

**Autenticação**

d3949b10-68df-4df4-8919-24ccb7a48bfb  
OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



## COBRANÇA BANCÁRIA CAIXA

## RECLAMAÇÕES E SUGESTÕES

DISQUE CAIXA 0800 726 0101

OUVIDORIA 0800 725 7474

www.caixa.gov.br

Cedente  
VALTER ORCEZE E CIA LTDACPF/CNPJ  
01.769.471/0001-21Agência / Código do Cedente  
3531/686188-1Endereço do cedente  
AV DR ALEXANDRE RASGULAEFF 3389 - CIDADE NOVA - MARINGÁUF  
PRCEP  
87023060Data do documento  
08/03/2022Nº do documento  
35885Espécie documento  
DMCarteira  
01Data do processamento  
08/03/2022Nosso Número  
14/000000000012638-7Sacado  
COND RESID DUQUE DE CAXIASCPF/CNPJ  
79.264.941/0001-92Endereço do sacado  
RUI BARBOSA 30 - ZONA 7 - MARINGÁUF  
PRCEP  
87020-090

Sacador/avalista

CPF/CNPJ

Instruções (Texto de Responsabilidade do Cedente):

MULTA DE R\$: 37,01 APOS : 05/04/2022  
JUROS DE R\$: 0,56 AO DIA

NÃO RECEBER APOS 90 DIAS DO VENCIMENTO

SUJEITO A PROTESTO APOS 05 DIAS

Moeda	Quantidade	Valor	Vencimento	Valor do Documento
R\$			05/04/2022	1.850,40

Autenticação Mecânica - Recibo do Sacado

Recebimento através do cheque n. \_\_\_\_\_ do Banco \_\_\_\_\_  
Esta quitação só terá validade após pagamento do cheque pelo Banco Sacado.

104-0 10496.86189 81000.100040 00001.263854 3 89460000185040

Local de pagamento PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					Vencimento	05/04/2022
Cedente VALTER ORCEZE E CIA LTDA					Agência / Código do Cedente	3531/686188-1
Data do documento 08/03/2022					Nosso Número	14/000000000012638-7
Uso do Banco					(=) Valor do Documento	1.850,40
Instruções (Texto de Responsabilidade do Cedente):					(-) Desconto	
MULTA DE R\$: 37,01 APOS : 05/04/2022					(-) Outras Deduções/Abatimentos	
JUROS DE R\$: 0,56 AO DIA					(+) Mora/Multa/Juros	
NÃO RECEBER APOS 90 DIAS DO VENCIMENTO					(+) Outros Acréscimos	
SUJEITO A PROTESTO APOS 05 DIAS					(=) Valor Cobrado	

Sacado:  
COND RESID DUQUE DE CAXIAS  
RUI BARBOSA 30 - ZONA 7  
MARINGÁ

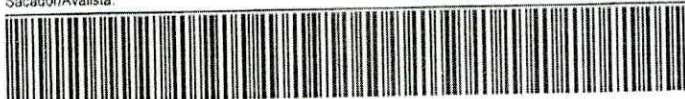
CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

UF: PR CEP: 87020-090

Sacador/Avalista:

CPF/CNPJ:

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



RECEBEMOS DE VALTER ORCEZE E CIA LTDA OS PRODUTOS/SERVIÇOS CONSTANTES NA NOTA FISCAL INDICADA AO LADO		VALOR NOTA R\$ 1.850,40	NF-e Nº: 000.035.885 SÉRIE: 1
DATA DE RECEBIMENTO / /	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	DESTINATÁRIO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS	

<b>VALTER ORCEZE E CIA LTDA</b> AV DR ALEXANDRE RASGULAEFF, 3389 PQ RESID CIDADE NOVA MARINGÁ PR TEL/FAX: 44.326.35211 CEP: 87023960		<b>DANFE</b> DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA 0 - Entrada 1 1 - Saída 1 Nº 000.035.885 SÉRIE: 1 FOLHA: 1 de 1	 CHAVE DE ACESSO 4122 0301 7694 7100 0121 5500 1000 0358 8510 0097 2808 Consulte em: <a href="http://www.sicofis.fazenda.gov.br/portal">www.sicofis.fazenda.gov.br/portal</a> ou no site da SEFAZ Autorizadora
NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDA DE GAS ST CONSUMIDOR FINAL		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 141220054389653 - 08/03/2022 13:16:03	
INSCRIÇÃO ESTADUAL 9012918108	INSCRIÇÃO ESTADUAL SUB. TRIBUTÁRIA	CNPJ 01.769.471/0001-21	

DESTINATÁRIO/REMETENTE		CNPJ/CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME/RAZÃO SOCIAL CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS		79.264.941/0001-92	08/03/2022
ENDEREÇO RUI BARBOSA, 30 QD 38 DATA 21	Bairro/DISTRITO ZONA 7	CEP 87020-090	DATA DE SAÍDA/ENTRADA 08/03/2022
MUNICÍPIO MARINGÁ	UF PR	INSCRIÇÃO ESTADUAL	HORA DE SAÍDA 13:12:00

INFORMAÇÕES DO LOCAL DE ENTREGA		CNPJ / CPF	INSCRIÇÃO ESTADUAL
NOME / RAZÃO SOCIAL CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS		79.264.941/0001-92	
ENDEREÇO RUI BARBOSA, 30 QD 38 DATA 21	Bairro / DISTRITO ZONA 7	CEP 87020-090	
MUNICÍPIO MARINGÁ	UF PR	FONE/FAX	

FATURA
Número Data Veto Valor
001 05/04/2022 1.850,40

CÁLCULO DO IMPOSTO	
BASE DE CÁLCULO DE ICMS 120,00	VALOR DO ICMS 21,60
BASE DE CÁLCULO ICMS ST 0,00	VALOR DO ICMS SUBSTITUIÇÃO 0,00
VALOR DO PRETE 0,00	VALOR DO SEGURO 0,00
DESCONTO 29,60	OUTRAS DESPESAS ACESSÓRIAS 0,00
VALOR DO IPI 0,00	VALOR APROX. DOS TRIBUTOS 594,34
VALOR TOTAL DOS PRODUTOS 1.880,00	
VALOR TOTAL DA NOTA 1.850,40	

TRANSPORTADOR/VOLUMES TRANSPORTADOS	
RAZÃO SOCIAL VALTER ORCEZE E CIA LTDA	PRETE POR CONTA 0 - Rem.
ENDEREÇO AV DR ALEXANDRE RASGULAEFF, 3389	CÓDIGO ANTI PLACA DO VEÍC UF PR
QUANTIDADE 0	ESPECIE MARCA NUMERAÇÃO PESO BRUTO 0,000 PESO LÍQUIDO 0,000

DADOS DO PRODUTO/SERVIÇO														
COD. PROD.	DESCRIÇÃO DO PRODUTO/SERVIÇO	NCM	EST	CTOP	UNID	QUANT	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALÍQUOTAS ICMS	IP	VALOR APROX. DOS TRIBUTOS
3	GLP ENVASADO EM BOTTÃO P45 KG	27111910	0	60	5656	UN	43000	440.000000	1.760,00	0,00	0,00	0,00	0,00	553,52
13	PIG TAIL	40094290	0	00	5102	UN	8.0000	15.000000	120,00	120,00	21,60	0,00	18,0000	40,82

DADOS ADICIONAIS	
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Valor Aprox. dos Tributos R\$255,94 Federal R\$338,40 Estadual - Font e: IBPT ICMS RECOLHIDO POR SUBSTITUIÇÃO TRIBUTÁRIA - ST - CONFORME A NEXO IX, ART 41 DO RICMS/PR	RESERVADO AO FISCO

**Pleno**  
Comércio de Gás

VALTER ORCEZE & CIA. LTDA.

REVENDEDOR AUTORIZADO

**SUPERGÁS**

A Gás Energy - 2000 - 2000 - 2000 - 2000

FONE: |44| 3263-3211

|44| 99741-1200

99833-8835

www.plenocomerciodegas.com.br

contato@plenocomerciodegas.com.br

AV. DR. ALEXANDRE RASGULAEFF, 3.389 - PQ. CIDADE NOVA - CEP 87023-060 - MARINGÁ - PR

**CONTROLE PESO VASILHAMES**

DATA 08/03/22

CONSUMIDOR:

ENDEREÇO:

CIDADE:

BATERIA:

REP./REV:

ITEM	PESO BRUTO	TARA	DIFERENÇA	ITEM	PESO BRUTO	TARA	DIFERENÇA
01	3670	3575	095	21			
02	3665	3580	085	22			
03	3630	3585	045	23			
04	3640	3562	078	24			
05				25			
06			3.03	26			
07				27			
08			+ 977	28			
09				29			
10			29.60	30			
11				31			
12	4145 + 4400		17600	32			
13				33			
14	Des		29.60	34	08 PI Suíte 1		
15				35			
16			1730 40	36			
17				37			
18				38			
19				39			
20				40			
TOTAL (kg)				TOTAL (kg)			

REV. REP.

ASS. CONSUMIDOR

ASS. CONFERENTE



Pagador	Nº Documento	Vencimento
00001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS -	0000253877	04/04/2022
Chave	Ref.Duplicata: 00000915 - 01	
Mensagem		

Nosso Numero	Especie Moed	Quantidade Moed	Valor Documento	Especie Doc.	Ag./Cod.Cedente
31817630000052617	R\$		400,00	DM	3284-0 / 00049680-4




Sacador/ Avalista:

Autenticação Mecânica

 <b>BANCO DO BRASIL</b>		<b>001-9</b>	<b>00190.00009 03181.763008 00052.617172 1 89450000040000</b>		
Local de Pagamento PAGAVEL EM QUALQUER BANCO.					Vencimento 04/04/2022
Beneficiário EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA - CNPJ: 25.321.730/0001-15 R JOSE FIRMINO BARBOSA, 146 - JARDIM INTERNORTE - MARINGA/PR - CEP:87045-050 FONE: (44) 3037-4107					Ag./Cod.Beneficiário 3284-0 / 00049680-4
Data do Documento 24/03/2022	Nº Documento 0000253877	Esp. Doc. DM	Acerte N	Data do Documento 24/03/2022	Nosso Numero 31817630000052617
Uso do Banco	Carteira 17-019	Especie Moeda R\$	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento 400,00
Texto de Responsabilidade do Beneficiário MULTA DE R\$ 16,00 APOS O VENCIMENTO JUROS DE R\$ 0,80 AO DIA NEGATIVAÇÃO AUTOMÁTICA APÓS 7 DIAS DO VENCIMENTO					(-) Desconto
Pagador 00001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS - R RUI BARBOSA,30 - ZONA 07 - MARINGA/PR - 87020-090 - Sacador/Avalista:					Ref.Duplicata: 00000915 - 01 (-) Outras Deduções/Abatimento (+) Mora/Multa/Juros (+) Outros Acrecimos (=) Valor Cobrado
					Chave

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



 <b>Prefeitura do Município de Maringá</b> Secretaria de Fazenda <b>Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e</b>			Número <b>2.241</b> Código verificação <b>F7A-6FA-3C4</b> Emitido em <b>02/03/2022 15:00:12</b>			
RPS Nº 1933 Série RPS de 02/03/2022 Lote 2392						
<b>Prestador de Serviços</b>						
CNPJ:	25.321.730/0001-15		Inscrição Municipal:	179448		
Razão Social:	EVERESTE SEGURANÇA E TECNOLOGIA LTDA - ME					
Nome Fantasia:	EVEREST SEGURANÇA & TECNOLOGIA					
Endereço:	RUA JOSE FIRMINO BARBOSA, 148, Internorte Jardim					
Município:	MARINGÁ - PR				CEP:	87.045-050
E-mail:	vendas@everestseguranca.com.br				Fone:	(44) 3037-4107
						
<b>Tomador de Serviços</b>						
CNPJ:	79.264.941/0001-92					
Razão Social:	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS					
Endereço:	R Rui Barbosa, 30, Zona 07					
Município:	MARINGÁ - PR				CEP:	87.020-090
E-mail:	select@selectadm.com.br				Fone:	(44) 99935-6765
<b>Discriminação dos Serviços</b>						
MANUTENCAO PREVENTIVA E CORRETIVA EM SISTEMAS DE SEGURANCA ELETRONICA PERIODO MARÇO/2022						
<b>Valor Total da NFS-e</b>					<b>R\$ 400,00</b>	
<b>Item da Lista de Serviços</b>						
01.07 - Suporte técnico em informática, inclusive instalação, configuração e manutenção de programas de computação e bancos de dados.						
<b>Valor Total Deduções</b>		<b>Desc. Incondicionado</b>	<b>Base de Calculo</b>	<b>Aliquota (%)</b>	<b>Valor do ISSQN</b>	
0,00		0,00	400,00	3,00	12,00	
<b>Valor do PIS</b>		<b>Valor da COFINS</b>	<b>Valor do INSS</b>	<b>Valor do IRRF</b>	<b>Valor do CSLL</b>	
0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Outras Retenções</b>		<b>Desc. Condicionado</b>	<b>Valor Liquido</b>	<b>Competência</b>	<b>Resp. Recolhimento do ISS</b>	
0,00		0,00	400,00	03/2022	Prestador	
<b>Optante Simples</b>	<b>Regime</b>	<b>Situação da NFS-e</b>	<b>Natureza Operação</b>	<b>Município Credor</b>		
Não	Normal	Normal	1 - Exigível	Maringá - PR		
<b>Outras Informações</b>						

Consulte a autenticidade deste documento em <https://ecity.maringa.pr.gov.br>

#ICOD	DESCRIÇÃO	QTD.	UN	VL. UN R\$	ST	VL. ALIQ	VL. IT R\$
001 056193	Mentos goma pura fresh wintergreen garrafa 56g Mentos	1	PT	9,90	Id	18,00%	9,90
002 031766	Arquivo morto novaonda fácil 250x130x350mm an 0440	1	PT	33,90	Id	18,00%	33,90
003 031766	Arquivo morto novaonda fácil 250x130x350mm an 0440	1	PT	33,90	Id	18,00%	33,90

Qtde. Total de Itens 3

Valor Total R\$ 77,70

Valor a Pagar R\$ 77,70

FORMA PAGAMENTO VALOR PAGO R\$  
CARTÃO CREDITO 77,70

Consulte pela Chave de Acesso em  
<http://www.fazenda.pr.gov.br>

4122 0343 2836 1101 9179 6500 1000 2790 0810 0279 0154

CONSUMIDOR - CPF 11454928948 - Nicole Ferreira - Av.Colombo,5000  
Maringa

NFC-e nº: 279008 Série: 1 Emissão: 31/03/2022 16:16:59  
Via Consumidor

Protocolo de Autorização: 141220424315605  
Data de autorização: 2022/03/31 16:16:59



Tributos Totais Incidentes (Lei Federal 12741/2012) 3,11  
Nova Razao Social: Kalunga SA

Extrato Kalunga: 0000063565  
4 - PDU-4

31/03/2022 16:17

MD-5: 85ED88392AE4284905DD99F39EF19FCB  
Trib aprox R\$: 01,33 Federal e 01,78 Estadual  
Fonte: IBPT/FECOMERCIO PR Xe67eQ  
IDNF: 1727063565 (luanas/04/04/016)

---

**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR**

---

06/04/2022

**Pix - Pagamento**

18:05:47

ID/Transação

E034598502022040621050k86MLfHcn1

Valor:

R\$ 67,80

Data/hora:

06/04/2022 18:05:46

Descrição:

Reembolso

**Pagador**

Instituição:

CC SICOOB METROPOLITANO

Nome:

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE  
CAXIAS

CPF/CNPJ:

\*\*,\*\*4.941/0001-\*\*

Agência:

4340

Conta corrente:

123.452-8

**Destinatário**

Instituição:

ITAÚ UNIBANCO S.A.

Nome:

SAMUEL PERES FERREIRA

CPF/CNPJ:

\*\*\*.362.099-\*\*

# Deixe a conta de água por conta do débito automático

Informe-se na sua agência bancária  
Dúvidas? Ligue 0800 200 0115  
Ou vá até uma central de relacionamento



Autorize o débito automático da conta de água na sua conta corrente.

Assim você não precisa se preocupar com a data de vencimento, não fica em filas nem corre o risco de suspensão no abastecimento por atraso.

Se você é proprietário de casa na praia, tem mais uma razão para aproveitar essa facilidade.

É muito mais prático e seguro.



Endereço: Rua Engenheiros Rebouças, nº 1375  
CEP: 80.215-900 Curitiba - PR  
CNPJ/MF: 76.454.013/0001-45  
Inscrição Estadual: 101.90582-04  
Site: www.sanepar.com.br  
Teleatendimento: 0800-200-0115

## ÍSO DE VENCIMENTO

NOME DO CLIENTE		MATRÍCULA	
JND RESID DUQUE DE CAXIAS		0743.9032	
JEREÇO		Nº LABO - Nº FRENTE	
RUI BARBOSA		30	
38 D21 EDIF. DUQUE DE CAXIAS			
LOCAL			
020-090 MARINGÁ			
FEIRO DE LEITURA		HIDRÔMETRO	
7-13-04-005-41520		A18ZR0033809-5-1	
CAT - RES - COM - IND - UTP - POP		711 012 000 000 000 000	

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Filatr	Coliformes Totais
Mínimo de Amostras Exigidas	224	224	224	-	224
Amostras Realizadas	224	224	224	244	224
Amostras que Atenderam à Legislação	224	224	224	244	224

Inclusão: TODAS AS AMOSTRAS ATENDERAM A LEGISLAÇÃO

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS												
no	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Sep	Out	Nov	Dec
021	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
022	PAGO	PAGO	X	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ÍNDICES DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
	ÁGUA	ÁGUA	ESGOTO
ES MÍNIMO	60	517,32	413,86
DE 6 A 10M3	60	1,33	79,80
DE 11 A 15M3	16	7,43	118,88

HISTÓRICO DE CONSUMO (m³)											
1/21	05/21	06/21	07/21	08/21	09/21	10/21	11/21	12/21	01/22	02/22	
68	168	131	149	147	133	130	146	143	116	128	
MÊS DE CONSUMO		DATA LEITURA		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO (m³)		REFERÊNCIA	
32		21/03/2022		5468		5604		136		03/2022	
TÍPO DA AUSÊNCIA DE LEITURA				MÉDIA DE CONSUMO (m³) ÚLTIMOS 5 MESES				VENCIMENTO			
-				132				07/04/2022			
VISÃO PRÓXIMA LEITURA		ÁGUA		ESGOTO		SERVIÇOS		TOTAL			
19/04/2022		716,00		572,80		0,00		1.288,80			

COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.  
ATENDIMENTO: MARINGÁ@SANEPAR.COM.BR  
TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 106,58

## INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

- TURBIDEZ: ocorre devido às partículas em suspensão na água.
- COR: ocorre devido às substâncias dissolvidas na água.
- CLORO: produto químico utilizado para eliminar bactérias.
- FLUOR: produto químico adicionado à água para prevenir a cárie dentária.
- COLIFORMES TOTAIS: bactérias provenientes da natureza.
- O Relatório Anual da Qualidade da Água está disponível no site [www.sanepar.com.br](http://www.sanepar.com.br) e pode ser solicitado pelo 0800-200-0115 e nas Centrais de Relacionamento.
- De acordo com o Art. 4º da Lei 12.007/2009, o Histórico de Pagamentos, constante nesta conta, substitui as contas mensais para comprovação de quitação, relativos aos meses nela consignados, não quitando outros débitos anteriores ou posteriores aos indicados na conta, nem aqueles questionados judicialmente. Os meses que se encontram com o campo preenchido com a letra (X) significa que a conta está pendente, cancelada ou não existe conta para a referência e com a anotação "pago" que a conta está quitada.
- Autorize o débito automático da sua conta. Informe-se na sua agência bancária.
- Contas pagas após o vencimento há incidência de atualização monetária pela variação do IPCA entre as datas de vencimento e pagamento, multa de 2% e juros de mora de 0,033% ao dia, conforme o Art. 125 da Resolução 003/2020 - AGEPAR. A atualização monetária, multa e juros de mora serão incluídos em conta futura.
- O não pagamento da conta poderá ocasionar a suspensão do abastecimento, conforme estabelecido no Decreto Federal 7.217/2010 e implicará na sua inscrição no Cadastro Informativo Estadual - CADIN, conforme a Lei Estadual 18.466/2015.
- Informações sobre tarifas e onde pagar sua conta, acesse [www.sanepar.com.br](http://www.sanepar.com.br).
- Não há incidência de tributação estadual ou municipal nesta conta.
- É vedada a instalação de eliminador de ar, bomba de sucção ou elementos estranhos na ligação de água, bem como a derivação da tubulação, conexão cruzada, violação ou retirada dos lacres da ligação, conforme o Art. 10 da Resolução 003/2020 - AGEPAR.
- Para fazer a leitura do hidrômetro, anote somente os números pretos, desprezando os números vermelhos, se houver.
- Para comunicar vazamentos, solicitar ou cancelar serviços, informações sobre o bloqueio da cobrança da taxa de lixo, se houver, e outras informações ligue para 0800-200-0115 ou acesse [www.sanepar.com.br](http://www.sanepar.com.br).
- Todos os serviços prestados são lançados e faturados, exclusivamente, via conta. Caso solicitem qualquer valor em dinheiro em nome da Sanepar, não concorde e denuncie pelo site [www.canalintegro.com.br/sanepar](http://www.canalintegro.com.br/sanepar).
- Baixe o aplicativo Sanepar Mobile, disponível no Google Play e App Store.
- Mantenha seus dados cadastrais atualizados.
- Ouvidoria AGEPAR - telefone: 0800-644-2013.



Mais informações para você ➡

V 01/2022



MATRÍCULA	REFERÊNCIA	VENCIMENTO	VALOR
0743.9032	03/2022	07/04/2022	1.288,80

VALOR A SER DEBITADO EM SUA C/C - NÃO SERVE PARA QUITAÇÃO



<b>Pagador</b>	<b>Nº Documento</b>	<b>Vencimento</b>
00001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS -	0000253945	07/04/2022
<b>Mensagem</b>	<b>Ref.Duplicata:</b>	00004106 - 01
KIT REPARO PORTÃO BASCULANTE / DESLIZANTE		

<b>Nosso Numero</b>	<b>Especie Moed</b>	<b>Quantidade Moe</b>	<b>Valor Documento</b>	<b>Espécie Doc.</b>	<b>Ag./ Cod.Cedente</b>
31817630000052665	R\$		350,00	DM	3284-0 / 00049680-4
<b>Sacador/ Avalista:</b>	Autenticação Mecânica				

<b>BANCO DO BRASIL</b>		<b>001-9</b>	<b>00190.00009 03181.763008 00052.665171 1 89480000035000</b>		
Local de Pagamento PAGAVEL EM QUALQUER BANCO.					Vencimento 07/04/2022
Beneficiário EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA - CNPJ: 25.321.730/0001-15 R JOSE FIRMINO BARBOSA, 146 - JARDIM INTERNORTE - MARINGA/PR - CEP: 87045-050 FONE: (44) 3037-4107					Ag./Cod.Beneficiário 3284-0 / 00049680-4
Data do Documento 28/03/2022	Nº Documento 0000253945	Esp. Doc. DM	Aceite N	Data do Documento 28/03/2022	Nosso Numero 31817630000052665
Uso do Banco	Carteira 17-019	Especie Moeda R\$	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento 350,00
Texto de Responsabilidade do Beneficiário MULTA DE R\$ 14,00 APOS O VENCIMENTO JUROS DE R\$ 0,70 AO DIA NEGATIVACÃO AUTOMATICA APÓS 7 DIAS DO VENCIMENTO					(-) Desconto
Pagador 00001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS - R RUI BARBOSA, 30 - ZONA 07 - MARINGA/PR - 87020-090 - Sacador/ Avalista:					Ref.Duplicata: 00004106 - 01 Ref NF: 004106-1
					(-) Outras Deduções/Abatimento
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros Acrecimos
					(=) Valor Cobrado
					Chave

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



RECEBEMOS DE EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA, OS PRODUTOS  
CONSTANTES DA NOTA FISCAL INDICADA AO LADO:NF-e  
Nº 000.004.106  
SÉRIE: 001

DATA DE RECEBIMENTO IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR

## DANFE

Documento Auxiliar da  
NOTA FISCAL ELETRÔNICA

1 - SAÍDA

2 - ENTRADA

1

EVERESTE SEGURANCA E  
TECNOLOGIA LTDAR JOSE FIRMINO BARBOSA, 146  
JARDIM INTERNORTE - MARINGÁ/PR  
FONE: (44) 3037-4107 - CEP: 87045-050

Nº 000.004.106

SÉRIE: 001

Página: 1/1



CHAVE DE ACESSO

4122 0325 3217 3000 0115 5500 1000 0041 0618 1445 5027

Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e  
www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora

PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO

141220072350492 28/03/2022 17:41:32

NATUREZA DA OPERAÇÃO

INSCRIÇÃO ESTADUAL 90.728.763-74 INSC. EST. DO SUBST. TRIBUTÁRIO CNPJ 25.321.730/0001-15 DADOS DA NF-e

DESTINATÁRIO/REMETENTE

NOME RAZÃO SOCIAL  
CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIASCNPJ/CPF  
79.264.941/0001-92DATA DE EMISSÃO  
28/03/2022ENDEREÇO  
R RUI BARBOSA, 30BAIRRO/DISTRITO  
ZONA 07CEP  
87020-090DATA DE SAÍDA/ENTRADA  
28/03/2022MUNICÍPIO  
MARINGÁFONE/FAX  
(44) 99935-6765UF  
PRINSCRIÇÃO ESTADUAL  
ISENTOHORA DE SAÍDA/ENTRADA  
15:18:24

FATURA

01 07/04/2022 350,00

## CÁLCULO DO IMPOSTO

BASE DE CÁLCULO DO ICMS	0,00	VALOR DO ICMS	0,00	BASE DE CÁLCULO ICMS SUBSTITUIÇÃO	0,00	VALOR DO ICMS SUBSTITUIÇÃO	0,00	VALOR TOTAL DOS PRODUTOS	350,00
VALOR APROXIMADO DE IMPOSTOS	0,00	VALOR DO FRETE	0,00	VALOR DO SEGURO	0,00	DESCONTO	0,00	OUTRAS DESPESAS ACESSÓRIAS	0,00
VALOR DO IPT	0,00	VALOR TOTAL DA NOTA	350,00						

## TRANSPORTADOR/VOLUMES TRANSPORTADOS

RAZÃO SOCIAL	FRETE POR CONTA	CÓDIGO ANTT	PLACA DO VEÍCULO	UF	CNPJ/CPF
9 - SEM FRET					
ENDEREÇO	MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL		
0					
QUANTIDADE	ESPÉCIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LÍQUIDO
0				0	0

## DADOS DO PRODUTO/SERVIÇO

CÓD. PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO/SERVIÇO	NCM/SH	CSOSN	CFOP	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL	BC ICMS	VALOR ICMS	ALIQ. ICMS	VLR APROX. IMPOSTOS
2173	KIT REPARO PORTÃO BASCULANTE / DESLIZANTE	84253190	500	5405	UN	1,000	350,0000	350,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## CÁLCULO DO ISSQN

INSCRIÇÃO MUNICIPAL	VALOR TOTAL DE SERVIÇOS	BASE DE CÁLCULO DO ISSQN	ALÍQUOTA ISSQN	VALOR TOTAL DO ISSQN
	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0,00 %	R\$ 0,00

## DADOS ADICIONAIS

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES REFERENTE OS 006598	RESERVADO AO FISCO
---	--------------------

**EVEREST**  
SEGURANÇA & TECNOLOGIA

## Consulta Analítica da O.S.

Empresa: 0001 Status: Fechada  
O. S.: 006598  
Cliente: 001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS Fantasia:  
Modalidade: VENDIDO Chaves:  
CNPJ/ CPF: 79.264.941/0001-92 Inscrição Estadual: ISENT0  
Endereço: R RUI BARBOSA, 30 Bairro: ZONA 07  
Cidade: MARINGÁ/PR Fone: (44) 99935-6765  
Data da Abertura: 25/03/2022 16:00:23 ☒ OS com Data Agendada Data Agendada: 25/03/2022 Hora: 16:05:00  
Operação: OS MANUTENÇÃO CORRETIVA Solicitante: SAMUEL  
Veículo:  
Vendedor: 000102 ALEX BATISTA ROSA Usuário que Abriu: ALEX  
Técnico: 001551 TECNICO GERAL Responsável:  
Gerente Técnico: 000735 JHONATAN LUIZ QUIRINO  
Obs. Abertura: 1 - Portão de veículos com defeito na serralheria.  
Defeito Apontado: PORTÃO SEM FUNCIONAMENTO.  
Data Fechamento: 28/03/2022 15:17:53 Usuário que Fechou: PRICILA  
Causa da OS: AGENTE EXTERNO Solução: EFETUADO REPARO  
Fechamento: 28/03/2022 Orçamento:  
Nota de Locação: Data de Emissão:

## Produtos da OS

Código	Descrição	Quantidade	Unitário	Total	Cobrar?	Motivo	Entregues
002173	KIT REPARO PORTÃO BASCULANTE / DESLIZANTE	1	R\$350,00	R\$ 350,00	Sim		1

Valor Bruto de Produtos: R\$ 350,00

Desconto Aplicado na OS: 0 % R\$ 0,00

Total Líquido de Produtos: R\$ 350,00

## Serviços da OS

Valor Bruto de Serviços: R\$ 0,00

Desconto Aplicado na OS: 0 % R\$ 0,00

Total de Serviços: R\$ 0,00

Valor do Frete: R\$ 0,00 Valor do CREA: R\$ 0,00

Total da OS: R\$ 350,00

## Problema Relatados que Geraram Atrasos na Execução da Ordem de Serviço

## Atendimentos Feitos na OS

Técnico	Data	Início	Final	Responsável
0001551 TECNICO GERAL	25/03/2022	16:40:00	17:36:00	

alinhado portão e reparado os bracinhas, necessario troca da calha e do portão.

Total de Horas: 0:56:00



**EVEREST**<sup>®</sup>  
SEGURANÇA & TECNOLOGIA

---

Assinatura Técnico

---

Assinatura Cliente



**EVEREST**<sup>®</sup>  
SEGURANÇA & TECNOLOGIA

07/04/2022 **COMPROVANTE PAGAMENTO DE BOLETO** 21:05:47

00190.00009 03045.987009 00018.170175 8 89480000024100

Nome Fantasia: SDS ELEVADORES EIRELI  
Nome/Razão Social: SDS ELEVADORES EIRELI  
CPF/CNPJ: 28.215.003/0001-61

Nome Fantasia: CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS  
Nome/Razão Social: CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS  
CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Página 1 de 2

**BANCO DO BRASIL** | 001-9 | 00190.00009 03045.987009 00018.170175 8 89480000024100 **Recibo de Entrega**

Beneficiário SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61				Agência / Código Cedente 8053-5 / 1710-8	
Pagador CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92				Nosso Número 30459870000018170	
Vencimento 07/04/2022	Nº Documento 18170	Espécie DM	Moeda R\$	Valor do Documento 241,00	
Recebi(emos) o bloquete com essas características.		Assinatura		Data da Entrega	Nome

Local do Pagamento

Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br.

**BANCO DO BRASIL** | 001-9 | 00190.00009 03045.987009 00018.170175 8 89480000024100 **Recibo do Pagador**

Local de Pagamento Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br.				Uso do Banco	
Beneficiário SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61				Vencimento 07/04/2022	
Endereço do Beneficiário AVENIDA SÃO JUDAS TADEU, 2641, JARDIM DIAMANTE, MARINGÁ/PR, CEP: 87024-000				Agência / Código Cedente 8053-5 / 1710-8	
Data do Documento 29/11/2021	Nº Documento 18170	Espécie doc. DM	Aceite N	Data Process. 24/03/2022	Nosso Número 30459870000018170
Carteira 17-019	Espécie R\$	Quantidade	xValor		
Informações de Responsabilidade do Beneficiário Após o vencimento cobrar juros bancários. Boleto: 4/13				(=) Valor do Documento 241,00	
				(-) Desconto / Abatimento	
				(-) Outras Deduções	
				(+) Mora / Multa	
				(+) Outros Acréscimos	
				(=) Valor Cobrado	

Pagador:

CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92  
RUA RUI BARBOSA 30, 30  
ZONA 06, MARINGÁ/PR, CEP: 87020-090

Pagador / Avalista:

Este recibo somente terá validade com a autenticação mecânica ou acompanhado do recibo de pagamento emitido pelo banco.  
Recebimento através do cheque nº \_\_\_\_\_ do banco  
Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque acima pelo banco do pagador.

Autenticação Mecânica

**BANCO DO BRASIL** | 001-9 | 00190.00009 03045.987009 00018.170175 8 89480000024100

Local de Pagamento Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br.				Data de Vencimento 07/04/2022	
Beneficiário SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61				Agência/Código do Beneficiário 8053-5 / 1710-8	
Data do Documento 29/11/2021	Nº Documento 18170	Espécie DOC DM	Aceite N	Data do Processamento 24/03/2022	Nosso-Número 30459870000018170
Carteira 17-019	Espécie R\$	Quantidade	xValor		(=) Valor do Documento 241,00
Informações de Responsabilidade do Beneficiário Após o vencimento cobrar juros bancários. Boleto: 4/13				(-) Desconto Abatimento	
				(-) Outras Deduções	
				(+) Mora / Multa	
				(+) Outros Acréscimos	
				(=) Valor Cobrado	

Pagador:




CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92  
RUA RUI BARBOSA 30, 30  
ZONA 06, MARINGÁ/PR, CEP: 87020-090

Pagador / Avalista:



Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação

 <b>Prefeitura do Município de Maringá</b> Secretaria de Fazenda <b>Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e</b>		Número <b>8.344</b> Código verificação <b>7E8-280-1ED</b> Emitido em <b>22/03/2022 09:20:16</b>		
<b>Prestador de Serviços</b> CNPJ: <b>28.215.003/0001-61</b> Inscrição Municipal: <b>188550</b> Razão Social: <b>SDS ELEVADORES EIRELI</b> Endereço: <b>AVENIDA SAO JUDAS TADEU, 2641, Jardim Diamante</b> Município: <b>MARINGÁ - PR</b> Email: <b>elevadores.sds@gmail.com</b>		CEP: <b>87.024-000</b> Fone: <b>(44) 3041-2049</b>		
<b>Tomador de Serviços</b> CNPJ: <b>79.264.941/0001-92</b> Razão Social: <b>CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS</b> Nome Fantasia: <b>CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS</b> Endereço: <b>Rua Rui Barbosa, 30, Zona 07</b> Município: <b>MARINGÁ - PR</b> Email:		CEP: <b>87.020-090</b> Fone:		
<b>Discriminação dos Serviços</b> Manutenção ref. ao mês de Março				
<b>Valor Total da NFS-e</b>		<b>R\$ 241,00</b>		
<b>Item da Lista de Serviços</b> 14.01 - Lubrificação, limpeza, lustração, revisão, carga e recarga, conserto, restauração, blindagem, manutenção e conservação de máquinas, veículos, aparelhos, equipamentos, motores, elevadores ou de qualquer objeto (exceto peças e partes empregadas, que ficam sujeitas ao ICMS).				
<b>Valor Total Deduções</b> 0,00	<b>Desc. Incondicionado</b> 0,00	<b>Base de Cálculo</b> 241,00	<b>Aliquota (%)</b> *	<b>Valor do ISSQN</b> *
<b>Valor do PIS</b> 0,00	<b>Valor da COFINS</b> 0,00	<b>Valor do INSS</b> 0,00	<b>Valor do IRRF</b> 0,00	<b>Valor do CSLL</b> 0,00
<b>Outras Retenções</b> 0,00	<b>Desc. Condicionado</b> 0,00	<b>Valor Líquido</b> 241,00	<b>Competência</b> 03/2022	<b>Resp. Recolhimento do ISS</b> Prestador
<b>Optante Simples</b> Sim	<b>Regime</b> Simples Nac.(ME EPP)	<b>Situação da NFS-e</b> Normal	<b>Natureza Operação</b> 1 - Exigível	<b>Município Credor</b> Maringá - PR
<b>Outras Informações</b> * Alíquota e valor do ISS definido no encerramento do PGDAS de acordo com as regras da Legislação Federal do Simples Nacional.				
Consulte a autenticidade deste documento em <a href="https://ecity.maringa.pr.gov.br">https://ecity.maringa.pr.gov.br</a>				

---

**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR**

---

07/04/2022

**COMPROVANTE**  
**DE RECOLHIMENTO DE FGTS**

21:06:54

<b>Cooperativa:</b>	4340 / SICOOB METROPOLITANO
<b>Conta debitada:</b>	1234528 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
<b>CNPJ/CEI empresa:</b>	79.264.941/0001-92
<b>Convênio:</b>	0179
<b>Data da validade:</b>	07/04/2022
<b>Competência:</b>	03/2022
<b>Valor recolhido:</b>	116,13
<b>Desc. do pagamento:</b>	FGTS 032022
<b>Cód. da operação:</b>	33944917
<b>Data do pagamento:</b>	07/04/2022

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO

GFIP - SEFIP 8.40

## GRF - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS

GERADA EM 01/04/2022 - 10:50:33

01-RAZÃO SOCIAL/NOME CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS				02-DDD/TELEFONE (0044)30292030
03-FPAS 566	04-SIMPLES 1	05-REMUNERAÇÃO 1.451,63	06-QTDE TRABALHADORES 1	07-ALÍQUOTA FGTS 8
08-CÓD RECOLHIMENTO 115	09-ID RECOLHIMENTO 017980-9	10-INSCRIÇÃO/TIPO ( 8 ) 79.264.941/0001-92	11-COMPETÊNCIA 03/2022	12-DATA DE VALIDADE 07/04/2022

13-DEPÓSITO + CONTRIB SOCIAL 116,13	14-ENCARGOS 0,00	15-TOTAL A RECOLHER 116,13
--	---------------------	-------------------------------

\*\*VALOR FGTS A RECOLHER ATÉ O DIA 07/04/2022\*\*

858600000012 161301792206 407663050874 926494100010

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO

GFIP - SEFIP 8.40

## GRF - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS

GERADA EM 01/04/2022 - 10:50:33

01-RAZÃO SOCIAL/NOME CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS				02-DDD/TELEFONE (0044)30292030
03-FPAS 566	04-SIMPLES 1	05-REMUNERAÇÃO 1.451,63	06-QTDE TRABALHADORES 1	07-ALÍQUOTA FGTS 8
08-CÓD RECOLHIMENTO 115	09-ID RECOLHIMENTO 017980-9	10-INSCRIÇÃO/TIPO ( 8 ) 79.264.941/0001-92	11-COMPETÊNCIA 03/2022	12-DATA DE VALIDADE 07/04/2022

13-DEPÓSITO + CONTRIB SOCIAL 116,13	14-ENCARGOS 0,00	15-TOTAL A RECOLHER 116,13
--	---------------------	-------------------------------

\*\*VALOR FGTS A RECOLHER ATÉ O DIA 07/04/2022\*\*

858600000012 161301792206 407663050874 926494100010

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA







756

75691.43402 01217.455300 02170.860015 3 89510000014550

Recibo do Pagador

Beneficiário <b>O DOUTOR ATENDE MARINGA CLINICA MEDICA LTDA - 25.281.027/0001-20</b> Avenida Herval, 844, Zona 01, CEP 87013-110, Maringa - PR		Agencia/Código beneficiário <b>4340-0/002174553</b>	Vencimento <b>10/04/2022</b>
Pagador <b>CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS/79.264.941/0001-92</b>		Numero do documento <b>7598689</b>	Nosso numero <b>217086</b>
Especie <b>R\$</b>	Quantidade	(x) Valor	(-) Descontos / Abatimentos
			(=) Valor Documento <b>145,50</b>
Demonstrativo:		(+) Outros acrescimos	(=) Valor cobrado
Cobrança referente a atendimento realizado.			



756

75691.43402 01217.455300 02170.860015 3 89510000014550

Local de pagamento <b>Qualquer agência da rede bancária.</b>					Vencimento <b>10/04/2022</b>
Beneficiário <b>O DOUTOR ATENDE MARINGA CLINICA MEDICA LTDA - 25.281.027/0001-20</b> Avenida Herval, 844, Zona 01, CEP 87013-110, Maringa - PR					Agencia/código beneficiário <b>4340-0/002174553</b>
Data documento <b>02/03/2022</b>	Numero do documento <b>7598689</b>	Especie doc. <b>DM</b>	Accite <b>S</b>	Data processamento <b>29/03/2022</b>	Nosso Numero <b>217086</b>
Uso do banco	Carteira <b>1</b>	Especie <b>R\$</b>	Quantidade	(x) Valor	(=) Valor documento <b>145,50</b>
<b>Instruções</b> (Instruções de responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário) Após o vencimento Juros 0,03%/dia Após o vencimento multa de 2,00% Não conceder desconto. Negativar no 10º dia útil após Venc.					(-) Descontos / Abatimentos
					(-) Outras deduções
					(+) Mora / Multa
					(+) Outros acrescimos
					(=) Valor
Pagador <b>CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS/79.264.941/0001-92:</b> <b>Rua Rui Barbosa, 30, até 1569/1570</b> <b>Zona 07 - Maringa</b> <b>CEP: 87020-090 PR</b> Sacador/Avalista					

Autenticacao Mecanica/Ficha de Compensacao



CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS		CC: GERAL		Folha Mensal	
CNPJ: 79.264.941/0001-92		Mensalista		Março de 2022	
Código	Nome do Funcionário	CBO	Departamento	Filial	
1	AMELIA VIEIRA LIBERTO ZELADOR	514120	1	1	
		Admissão:	12/09/2016		
Código	Descrição	Referência	Vencimentos	Descontos	
1	HORAS NORMAIS	30,00	967,14		
19	DIFERENCA DE SALARIOS	364,48	364,48		
91	ANUENIO	5,00	48,36		
8374	DIFERENCA 13o ALTERACAO SAL RETROATIVA	0,00	68,24		
8381	DIF ADICIONAL 13o ALTERACAO SAL RETROA	0,00	3,41		
998	I.N.S.S.	7,75		112,46	
201	REVERSÃO SALARIAL 1,5%	1,50		21,77	
48	VALE TRANSPORTE	29,01		29,01	
			Total de Vencimentos	Total de Descontos	
			1.451,63	163,24	
			Valor Líquido ➡	1.288,39	
Salário Base	Sal. Contr. INSS	Base Calc. FGTS	FGTS do Mês	Base Calc. IRRF	Faixa IRRF
967,14	1.451,63	1.451,63	116,13	1.339,17	0,00

Declaro ter recebido a importância líquida discriminada neste recibo.

Assinatura do Funcionário

Data

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS		CC: GERAL		Folha Mensal	
CNPJ: 79.264.941/0001-92		Mensalista		Março de 2022	
Código	Nome do Funcionário	CBO	Departamento	Filial	
1	AMELIA VIEIRA LIBERTO	514120	1	1	
	ZELADOR	Admissão:	12/09/2016		

Código	Descrição	Referência	Vencimentos	Descontos
1	HORAS NORMAIS	30,00	967,14	
19	DIFERENCA DE SALARIOS	364,48	364,48	
91	ANUENIO	5,00	48,36	
8374	DIFERENCA 13o ALTERACAO SAL RETROATIVA	0,00	68,24	
8381	DIF ADICIONAL 13o ALTERACAO SAL RETROA	0,00	3,41	
998	I.N.S.S.	7,75		112,46
201	REVERSÃO SALARIAL 1,5%	1,50		21,77
48	VALE TRANSPORTE	29,01		29,01
			Total de Vencimentos	Total de Descontos
			1.451,63	163,24
			Valor Líquido ➡	1.288,39

Salário Base	Sal. Contr. INSS	Base Calc. FGTS	F.G.T.S do Mês	Base Calc. IRRF	Faixa IRRF
967,14	1.451,63	1.451,63	116,13	1.339,17	0,00

Declaro ter recebido a importância líquida discriminada neste recibo.

Assinatura do Funcionário

Data

## RECIBO DE VALE TRANSPORTE

Declaro ter recebido da empresa CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS, inscrição 79.264.941/0001-92, a quantidade de 38 Vales Transporte, totalizando 152,00, no mês de Abril de 2022.

Autorizo o desconto no valor de 29,01 na folha mensal do mês de Abril de 2022.

TCCC	Maringá	38 Vales	152,00
		Total:	152,00

MARINGA, 24 de Março de 2022

---

AMELIA VIEIRA LIBERTO  
PIS: 126.78693.49-1

---

**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR**

---

11/04/2022      **COMPROVANTE PAGAMENTO DE**      21:10:23  
**BOLETO**

Cooperativa:      4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO  
SICOOB METROPOLITANO  
Conta:      1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL  
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título  
75691.43402 01464.458106 00001.370030 4 89510000250000

Número Documento:      2-1-03  
Nosso número:      01046445810000000137

N. Agendamento:      34053910  
Instituição Emissora:      756-BANCO SICOOB S.A.

**Beneficiário**

Nome Fantasia:      E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS  
ADMINISTRATIVOS  
Nome/Razão Social:      E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS  
ADMINISTRATIVOS  
CPF/CNPJ:      33.876.942/0001-97

**Pagador**

Nome Fantasia:      CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE  
CAXIAS  
Nome/Razão Social:      CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE  
CAXIAS  
CPF/CNPJ:      79.264.941/0001-92

Realizado:      11/04/2022  
Pagamento:      11/04/2022  
Data de Vencimento:      10/04/2022  
Documento:      2.500,00  
Desconto/Abatimento:      0,00  
Juros/Multa:      0,00  
Pago:      2.500,00  
Situação:      Efetivado

**Autenticação**  
ca5dc6bd-fb1a-46f7-be2e-02783e61dd30  
OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



Beneficiário <b>E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS ADMINISTRATIVOS</b> 33.876.942/0001-97 <b>PIONEIRO JOSE SILVA PEDRA 150 CASA A</b> <b>JARDIM ITAIPU</b> <b>MARINGÁ - PR</b> 87065-400		Vencimento <b>10/04/2022</b>	Valor do Documento <b>2.500,00</b>
		(+) Outros acréscimos	(+) Mora / Multa
		(-) Desconto / Abatimento	(-) Outras deduções
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário) <b>A partir 11/04/2022 multa de 5,00%</b> <b>Não conceder desconto.</b>		Data de Emissão <b>08/02/2022</b>	(=) Valor cobrado
		Coop Contr/Cód. Beneficiário <b>4340/4644581</b>	
		Nosso Número <b>13-7</b>	

## Dados do Pagador

Dados do Pagador		Número do Documento	
Nome do pagador CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS		2-1-03	
Endereço RUA RUI BARBOSA			
Bairro / Distrito ZONA 07			
Município MARINGÁ	UF PR	CEP 87020-090	
Mensagem Pagador			

Este recibo somente terá validade com a autenticação mecânica ou acompanhado do recibo de pagamento emitido pelo Banco. Recebimento através do cheque n. \_\_\_\_\_ do banco Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque pelo banco pagador.

Autenticação mecânica - Recibo do pagador



756

75691.43402 01464.458106 00001.370030 4 89510000250000

Local de pagamento <b>PAGAVEL PREFERENCIALMENTE NO SICOOB</b>					Vencimento <b>10/04/2022</b>
Beneficiário <b>E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS ADMINISTRATIVOS</b> 33.876.942/0001-97					Cooperativa contratante/Cód. Beneficiário <b>4340/4644581</b>
Data do documento <b>08/02/2022</b>	N. documento <b>2-1-03</b>	Espécie <b>DM</b>	Accite <b>S</b>	Data processamento <b>08/02/2022</b>	Nosso número <b>13-7</b>
Uso do Banco	Carteira <b>1</b>	Espécie <b>R\$</b>	Quantidade <b>0,00</b>	Valor	Valor documento <b>2.500,00</b>
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário) <b>A partir 11/04/2022 multa de 5,00%</b> <b>Não conceder desconto.</b>					(-) Desconto / Abatimento
					(-) Outras deduções
					(+) Mora / Multa
EMITIDO PELA COOPERATIVA CONTRATANTE SEM RESPONSABILIDADE DO BANCOOB COOPERATIVA CONTRATANTE 4340 SICOOB METROPOLITANO					(+) Outros acréscimos
Pagador <b>CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS</b> 79.264.941/0001-92 <b>RUA RUI BARBOSA</b> <b>ZONA 07</b> <b>MARINGÁ - PR</b> 87020-090					(=) Valor cobrado
Beneficiário Final					



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

## **CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**

**CONTRATANTE:** CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS, CNPJ: 79.264.941/0001-92, localizado no endereço Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, CEP: 87.020-090, Maringá - PR, sendo representado pela síndico(a) **Cristina Mariko Noda** portador(a) do CPF nº 029.132.499-14, residente no endereço Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, CEP: 87.020-090, Maringá - PR.

**CONTRATADO (A):** E. APARECIDO DE MACEDO SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS, CNPJ: 33.876.942/0001-97, com sede no endereço Rua Pioneiro José da Silva Pedra, nº 148 - Parque Itaipu, CEP: 87.065-400 Maringá - PR, sendo representado por EDSON APARECIDO DE MACEDO, brasileiro, CPF: 477.614.409-30, prestador de serviços da construção civil. Tem entre si, como justo e contratado o que segue:

O objeto deste contrato será a prestação de serviços ao **Condomínio Residencial DUQUE DE CAXIAS**, situado na Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, CEP: 87.020-090, Maringá - PR.

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** O CONTRATADO prestará à CONTRATANTE o serviço descrito abaixo:

- **SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS**

1. Substituição do telhado.
2. Readequação no madeiramento.
3. Substituição de calhas e rufos.
4. Impermeabilização do telhado com materiais adequados.
5. O serviço terá um ano de manutenção, sem custos.

Os serviços serão executados no prazo de 45 dias úteis, a iniciar em 05 de Fevereiro de 2022, conforme definido entre a CONTRATANTE e o CONTRATADO.

### **CLÁUSULA SEGUNDA – DAS CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS**

A CONTRATANTE deverá indicar o CONTRATADO como responsável técnico, por sua atividade na prestação de serviços de construção civil e este deverá providenciar a ART – Atestado de Responsabilidade Técnica, o qual integrará o presente instrumento com reconhecimento de firma.

### **CLÁUSULA TERCEIRA – DA REMUNERAÇÃO**

Em remuneração pelos serviços prestados, o CONTRATADO receberá da CONTRATANTE o valor acordado de R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais) referente à mão de obra e materiais.

**Parágrafo primeiro:** O pagamento será efetuado com a entrada no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais) na assinatura do contrato, restante em 08 (oito) parcelas no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) com datas previstas abaixo;

1. Vencimento em 10/02/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
2. Vencimento em 10/03/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
3. Vencimento em 10/04/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
4. Vencimento em 10/05/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
5. Vencimento em 10/06/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
6. Vencimento em 10/07/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
7. Vencimento em 10/08/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
8. Vencimento em 10/09/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).

**Parágrafo segundo:** No caso de atraso nos pagamentos, o CONTRATANTE estará automaticamente em mora, arcando com juros de 1% (um por cento) ao mês e multa de 10% (dez por cento), facultando ao CONTRATADO a rescisão do contrato nos termos do parágrafo primeiro da Cláusula Quinta, sem prejuízo da cobrança judicial de débito pela via executiva judicial.

O(s) preço(s) acima referido(s) constituirá(ão), a qualquer título, a única e completa remuneração do CONTRATADO pela adequada, perfeita e aceita execução deste contrato de prestação de serviços.

**CLÁUSULA QUARTA – O CONTRATADO obriga-se à:**

- 1 – Estudar e analisar detalhadamente o projeto/serviço, materiais, execução, mão de obra e especificações relativos à obra;
- 2 – Refazer por sua conta e ordem os serviços que a critério da CONTRATANTE tenham sido executados em desacordo com o que foi proposto e normas técnicas aplicáveis;
- 3 – Transportar os materiais, ferramentas e equipamentos necessários para a perfeita execução dos serviços;
- 4 – Substituir os materiais que, por imprudência, negligência ou imperícia, inutilizar;
- 5 – Guardar e vigiar todos os seus bens e materiais existentes no local da obra;
- 6 – Retirar do local da obra, após o término da mesma, todos os equipamentos, ferramentas e materiais de sua propriedade;
- 7 – Empregar na execução do serviço contratado, tão somente mão de obra especializada, capazes, todos devidamente registrados e segurados nas categorias e quantidades necessárias ao bom andamento dos serviços;
- 8 – Cumprir todas as disposições legais relativas à higiene e segurança do trabalho;
- 9 – Fornecer e obrigar que os funcionários utilizem todos os equipamentos de proteção individual (EPI's), responsabilizando-se única e exclusivamente, por todo e qualquer acidente de trabalho que possa vir a ocorrer com o seu pessoal no decorrer do serviço contratado;
- 10 – Substituir todo e qualquer funcionário, no prazo de 24 horas, após solicitação da CONTRATANTE;
- 11 – Cumprir, e fazer com que os funcionários cumpram, os horários especificados pela CONTRATANTE, no decorrer da execução do serviço;

12 – Arcar com todas as obrigações decorrentes do presente contrato, em especial, as de natureza tributária, trabalhista e previdenciária;

13 – Responsabilizar-se pelo pagamento dos autos de infração a que der causa, sejam eles de natureza trabalhista ou decorrente da inobservância das normas de Medicina e Segurança do Trabalho;

14 – Fazer seguro de responsabilidade civil – danos materiais e pessoais à terceiros – de forma a isentar a CONTRATANTE de qualquer responsabilidade por danos e prejuízos decorrentes de acidentes que eventualmente ocorram durante a execução do(s) serviço(s) previsto(s) neste contrato;

15 – Responder pela boa qualidade do(s) serviço(s) e solidez da(s) obra(s), nos termos da lei e do contrato.

#### **CLÁUSULA QUINTA – DA RESCISÃO**

O presente contrato poderá ser rescindido por qualquer das partes, mediante notificação por escrito, com prazo mínimo de 30 (trinta) dias de antecedência, ressalvada a hipótese da parte notificante optar por indenizar a outra do valor correspondente ao da prestação dos serviços referente ao período e, neste caso, a CONTRATANTE pagará ao CONTRATADO somente o valor correspondente ao tempo de serviço efetivamente prestado.

O CONTRATADO não poderá subempreitar ou ceder, total ou parcialmente, o(s) serviço(s) pactuados neste contrato.

**Parágrafo primeiro:** O contrato também poderá ser rescindido em caso de violação de quaisquer das cláusulas deste, pela parte prejudicada, mediante denúncia imediata, sem prejuízo de eventual indenização cabível.

**Parágrafo segundo:** Qualquer tolerância das partes quanto ao descumprimento das cláusulas do presente contrato constituirá mera liberalidade, não configurando renúncia ou novação do contrato ou de suas cláusulas que poderá ser exigido a qualquer tempo.

**Parágrafo terceiro:** É proibido ao CONTRATADO executar qualquer alteração, supressão ou acréscimos do(s) serviço(s) previsto(s) no presente contrato, sem que a CONTRATANTE, previamente, autorize por escrito, sob a forma de aditivo ou na forma de novo contrato, no caso de alteração ou aumento do serviço prestado. Tais alterações deverão ser comunicadas e acordadas entre as partes, quanto ao orçamento adicional deste serviço.

A parte que infringir qualquer disposição do presente instrumento arcará com o pagamento de multa de 20% do valor deste contrato.

#### **CLÁUSULA SEXTA – DO REGIME JURÍDICO**

As partes declaram não haver entre si vínculo empregatício, tendo o CONTRATADO plena autonomia na prestação do(s) serviço(s), desde que prestados em conformidade com as condições ora pactuadas e demais exigências. O CONTRATADO responde exclusivamente por eventual imprudência, negligência, imperícia ou dolo na execução do(s) serviço(s) que venham a causar qualquer dano à CONTRATANTE ou a terceiros, devendo responder regressivamente caso a CONTRATANTE seja responsabilizada judicialmente por tais fato,

desde que haja a denúncia da lide salvo no caso de conduta da própria CONTRATANTE, contrária à orientação dada pelo CONTRATADO.

**Parágrafo único:** Tendo em vista a importância da responsabilidade técnica assumida, o CONTRATADO deverá fazer por escrito suas orientações à CONTRATANTE e aos seus prepostos, mediante protocolo de recebimento ou ciência.

### **CLÁUSULA SÉTIMA – DO FORO**

As partes elegem o foro da Comarca de Maringá – Paraná, para qualquer demanda judicial relativa ao presente contrato, com exclusão de qualquer outro.

E, por estarem justas e contratadas, na melhor forma de direito, as partes assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias originais e de igual teor e forma, na presença das testemunhas que também o assinam, dando tudo por bom, firme e valioso.

Maringá – PR, 01 de Fevereiro 2022.

---

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS  
SÍNDICO (A) CRISTINA MARIKO NODA**

---

**E. A. DE MACEDO SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS**

---

**Testemunha 1:**

**CPF:**

---

**Testemunha 2:**

**CPF :**

---

**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR**

---

11/04/2022      **COMPROVANTE PAGAMENTO DE**      21:11:30  
**BOLETO**

Cooperativa:      4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO  
SICOOB METROPOLITANO  
Conta:      1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL  
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título  
10499.71672 34000.100049 00009.809492 1 89510000002177

Número Documento:      826  
Nosso número:      00140000000000980949

N. Agendamento:      34053934  
Instituição Emissora:      104-CAIXA ECONOMICA FEDERAL

**Beneficiário**

Nome Fantasia:      SINDICATO DOS EMPREGADOS EM  
CONDOMINIOS  
Nome/Razão Social:      SINDICATO DOS EMPREGADOS EM  
CONDOMINIOS  
CPF/CNPJ:      80.901.705/0001-19

**Pagador**

Nome Fantasia:      Cond. Rd. Duque De Caxias  
Nome/Razão Social:      Cond. Rd. Duque De Caxias  
CPF/CNPJ:      79.264.941/0001-92

Realizado:      11/04/2022  
Pagamento:      11/04/2022  
Data de Vencimento:      10/04/2022  
Documento:      21,77  
Desconto/Abatimento:      0,00  
Juros/Multa:      0,00  
Pago:      21,77  
Situação:      Efetivado

**Autenticação**  
030ecb0c-332b-4499-a120-d695b79e4aca  
OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

**Instruções de Impressão**  
Imprimir preferencialmente em impressora Laser, (Não use modo econômico).  
Utilize folha A4 ou Carta - Favor Cortar na linha indicada

Recibo do Pagador

**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

**|104-0|** 10499.71672 34000.100049 00009.809492 1 89510000002177

Beneficiário						Carteira		RG		RECIBO DO PAGADOR	
SINDICATO EMPREG.CONDOMINIOS,IMOB.,HOSPITALIDADE DE MARINGÁ											
Data Documento	Número Documento	Espécie Doc.	Aceite	Espécie	Data Proc.	CNPJ	Vencimento				
05/04/2022	ASS202203	OU	N	R\$	05/04/2022	80.901.705/0001-19	10/04/2022				
Instruções: CONTRIBUIÇÃO ASSISTENCIAL REFERENTE MARÇO DE 2022 TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE Após vencimento, cobrar multa de 2% (dois por cento), para cada mês de atraso, mais juros de 1% (um por cento) ao mês e da correção monetária. Boleto válido para pagamento até 29 dias após o vencimento						(-) Outras Deduções		Agência/Código Beneficiário			
						(+/-) Mora/Multa		Nosso Número			
						(+/-) Outros Acréscimos		(-) Valor Documento			
Pagador CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92						Escritório Contábil da Empresa		(-) Valor Cobrado			
Cond. Rd. Duque De Caxias - 826						Select Adm. de Condomínios - 520					

Direta Sistemas - Blumenau - SC - 0xx47 3378-2266 - suporte@diretasistemas.com.br

Autenticação Mecânica

**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

**|104-0|** 10499.71672 34000.100049 00009.809492 1 89510000002177

Local de Pagamento						Vencimento	
Pref. Lotéricas e ag. Caixa / Exceto Cooperativas						10/04/2022	
Beneficiário						CNPJ	
SINDICATO EMPREG.CONDOMINIOS,IMOB.,HOSPITALIDADE DE MARINGÁ						80.901.705/0001-19	
Data Documento	Número Documento	Espécie Doc.	Aceite	Espécie	Data Proc.	Agência/Código do Beneficiário	
05/04/2022	ASS202203	OU	N	R\$	05/04/2022	0395/971673-4	
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade Moeda	Valor	Nosso Número		
	RG	R\$			14000000000098094-9		
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) CONTRIBUIÇÃO ASSISTENCIAL REFERENTE MARÇO DE 2022 TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE Após vencimento, cobrar multa de 2% (dois por cento), para cada mês de atraso, mais juros de 1% (um por cento) ao mês e da correção monetária. Boleto válido para pagamento até 29 dias após o vencimento						(-) Desconto/Abatimentos	
						(-) Outras Deduções	
						(+/-) Mora/Multa	
						(+/-) Outros Acréscimos	
						(-) Valor Cobrado	
Pagador Cond. Rd. Duque De Caxias - 826						CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92	
Rua Rui Barboza, 30 - Zona 07							
87020-090 - Maringá - PR							
Select Adm. de Condomínios - 520						Cód. Baixa: 14000000000098094-9	

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



Cortar Aqui

---

**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR**

---

11/04/2022      **COMPROVANTE PAGAMENTO DE**      21:12:22  
**BOLETO**

Cooperativa:      4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO  
SICOOB METROPOLITANO  
Conta:      1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL  
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título  
34191.09040 85884.872939 81658.220009 5 89520000076707

Número Documento:      359348  
Nosso número:      29381658210904858848

N. Agendamento:      34053948  
Instituição Emissora:      341-ITAU UNIBANCO S.A.

**Beneficiário**

Nome Fantasia:      TICKET SERVICOS S/A  
Nome/Razão Social:      TICKET SERVICOS S/A  
CPF/CNPJ:      47.866.934/0001-74

**Pagador**

Nome Fantasia:      CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE D  
Nome/Razão Social:      CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE D  
CPF/CNPJ:      79.264.941/0001-92

Realizado:      11/04/2022  
Pagamento:      11/04/2022  
Data de Vencimento:      11/04/2022  
Documento:      767,07  
Desconto/Abatimento:      0,00  
Juros/Multa:      0,00  
Pago:      767,07  
Situação:      Efetivado

**Autenticação**

a0ccd960-c6ec-4d16-8097-7bf19c93194d  
OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

## Instruções de Impressão

Imprimir em impressora jato de tinta (Ink jet) ou laser em qualidade normal. (Não use modo econômico).  
Utilize folha A4 (210 x 297 mm) ou Carta (216 x 279 mm) - Corte na linha indicada.

Corte na linha pontilhada  
Recibo do Pagador



Ticket Serviços S/A  
Avenida Dra. Ruth Cardoso, nº 7815, 3º e 6º andares, Torre II  
Pinheiros, CEP 05425-905, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo



Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09040 85884.872939 81658.220009 5 89520000076707

Beneficiário <b>47.866.934/0001-74 TICKET SERVICOS S/A</b>		Agência/Código do Beneficiário <b>2938/16582-2</b>	Espécie <b>R\$</b>	Quantidade	Nosso número <b>109/04858848-7</b>
Número do documento <b>1.MB-359348</b>	CPF/CNPJ <b>47.866.934/0001-74</b>	Vencimento <b>11/04/2022</b>		Valor Documento <b>767,07</b>	
(-) Desconto / Abatimentos	(-) Outras deduções	(+) Mora / Multa	(+) Outros acréscimos	(=) Valor cobrado	

Pagador

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do cedente)

Autenticação Mecânica

Obrigado por escolher a Edenred

Corte na linha pontilhada



Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09040 85884.872939 81658.220009 5 89520000076707

Local de Pagamento <b>PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA ATÉ O VENCIMENTO</b>					Vencimento <b>11/04/2022</b>
Beneficiário <b>47.866.934/0001-74 TICKET SERVICOS S/A</b>					Agência/Código do Beneficiário <b>2938/16582-2</b>
Data do Documento <b>23/03/2022</b>	No documento <b>1.MB-359348</b>	Espécie Doc <b>DS</b>	Aceite <b>NAO</b>	Data do Processamento <b>23/03/2022</b>	Nosso Número <b>109/04858848-7</b>
Uso do Banco	Carteira	Espécie <b>R\$</b>	Quantidade	Valor Documento	(=) Valor do Documento <b>767,07</b>
Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do cedente)  <b>COBRAR 2% DE MULTA APOS O VENCIMENTO</b> <b>COBRAR MORA DIARIA DE: R\$1,23</b> <b>*** VALOR DE MORA DIARIA EXPRESSO EM REAIS ***</b> <b>TITULO SUJEITO A PROTESTO APOS O VENCIMENTO</b>  <b>COBRANCA ESCRITURAL SEM EMISSAO DE DUPLICATA</b> <b>NAO RECEBER APOS 30 DIAS DO VENCIMENTO</b>					(-) Desconto/Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora/Multa
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor Cobrado

Pagador

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

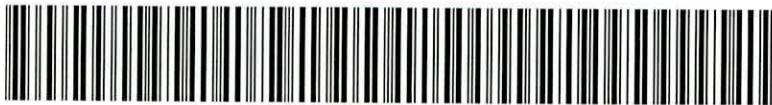
79.264.941/0001-92

R RUI BARBOSA 30 - ZONA 07 - 87020090 - MARINGA - PR

Cód. baixa

Sacador/Avalista

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



Corte na linha pontilhada

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

**NOTA FISCAL ELETRÔNICA DE SERVIÇOS - NFS-e**

RPS Nº 359348 Série E4, emitido em 23/03/2022

20220324u47866934000174

Número da Nota

**39292554**

Data e Hora de Emissão

**23/03/2022 17:25:43**

Código de Verificação

**697Y-9PGV****PRESTADOR DE SERVIÇOS**

CPF/CNPJ: 47.866.934/0001-74

Inscrição Municipal: 5.987.120-2

Nome/Razão Social: TICKET SERVICOS SA

Endereço: AV DRA RUTH CARDOSO 7815, ANDAR 3 E 6 - PINHEIROS - CEP: 05425-905

Município: São Paulo

UF: SP

**TOMADOR DE SERVIÇOS**

Nome/Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Inscrição Municipal: ----

Endereço: R RUI BARBOSA 30 - ZONA 07 - CEP: 87020-090

Município: Maringá

UF: PR

E-mail: financeiro2@resolvcondominios.com.br

**INTERMEDIÁRIO DE SERVIÇOS**

CPF/CNPJ: ----

Nome/Razão Social: ----

**DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS**

TA DISPONIBILIZAÇÃO DE BENEFICIO QTD 1 R\$767,07

VALOR DA CORRETAGEM OU COMISSÃO: ZERO

Pedido Web: 12564508 Ped GP: 37899445 Contrato: 4224800002091 IE: ISENTO IM:

IRF 1,50%-IN/SRF 177/87 e 107/91

LEI 12741/12 VL.TRIB.R\$0,00

Data de Vencimento: 11/04/2022

VALOR TOTAL: R\$767,07

**VALOR TOTAL DO SERVIÇO = R\$ 0,00**

INSS (R\$)	IRRF (R\$)	CSLL (R\$)	COFINS (R\$)	PIS/PASEP (R\$)
-	-	-	-	-
Código do Serviço				
<b>03205 - Fornecimento e administração de vales-refeição, vales-alimentação, vales-transporte e similares</b>				
Valor Total das Deduções (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito (R\$)
0,00	0,00	2,00%	0,00	0,00
Município da Prestação do Serviço		Número Inscrição da Obra	Valor Aproximado dos Tributos / Fonte	
-		-	IBPT	

**OUTRAS INFORMAÇÕES**

(1) Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 14.097/2005; (2) Esta NFS-e substitui o RPS Nº 359348 Série E4, emitido em 23/03/2022;

**COPEL**

Copel Distribuição S.A.  
 José Izidoro Biazetto, 158 bl.C - Mossungué - Curitiba PR - CEP 81200-240  
 CNPJ: 04.366.898/0001-06 - IE 90.233.073-99 - IM 423.992-4



www.copel.com  
 0800 51 00 116

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS  
 R RUI BARBOSA, 30 - QD38 LT21  
 ZONA 07 - MARINGÁ - PR - CEP: 87020-090

85148 01 047 318000  
 CNPJ 79.264.941/0001-92

Mês de referência

Março/2022

Vencimento

12/04/2022

Unidade Consumidora

7419147

VALOR A PAGAR

R\$ 302,33

Responsabilidade da Manutenção de Iluminação Pública: Município 156

FAT-01-20222755065670-31

**ALERTA: ECONOMIZE ENERGIA. BRASIL EM BANDEIRA DE ESCASSEZ HÍDRICA****Informações Técnicas**

Nº Medidor: MD 0752945123 - TRIFÁSICO

Comerc/Condomínios Prediais

Leitura Anterior	Leitura Atual	Medido	Constante de Multiplicação	Total Faturado	Consumo Médio Diário	Data de Emissão	Próxima Leitura Prevista
18/02/2022 4580	22/03/2022 4609	32 dias 290 kWh	10	290 kWh	9,06 kWh	23/03/2022	20/04/2022

**Histórico de Consumo e Pagamento****Valores Faturados**

Mês	kWh	Dt.Pgto.	Valor
02/2022	290	14/03/2022	304,33
01/2022	270	14/02/2022	129,07
12/2021	290	12/01/2022	313,16
11/2021	300	13/12/2021	323,95
10/2021	290	12/11/2021	306,65
09/2021	300	13/10/2021	307,17
08/2021	310	13/09/2021	300,59
07/2021	290	12/08/2021	271,92
06/2021	410	12/07/2021	340,97
05/2021	390	14/06/2021	311,85
04/2021	400	12/05/2021	309,23
03/2021	410	12/04/2021	319,75

**NOTA FISCAL/CONTA DE ENERGIA ELÉTRICA Nº 244.407.140 - SÉRIE B**  
Emitida em 23/03/2022

Produto Descrição	Un.	Consumo	Valor Unitário	Valor Total	Base Cálculo	Aliq. ICMS
ENERGIA ELÉTRICA CONSUMO	kWh	290	0,831276	241,07	241,07	29,00%
ENERGIA CONS B ESCASSEZ HID	kWh			61,26	61,26	29,00%

**Informações Suplementares**

Tarifas

ENERGIA ELET CONSUMO 0,558810

Tensão Contratada: 127/220 volts  
 Limite Adequado Tensão: 117 a 133/202 a 231 volts

**Reaviso de Vencimento**

Base de Cálculo do ICMS 302,33	Valor ICMS 87,66	Valor Total da Nota Fiscal 302,33
Reservado ao Fisco  6F6E.F2DF.9466.9944.E3F4.EAD9.F1CC.5138		

L 20554/21, alíq. ICMS composta por 27% ICMS e 2% FECOP. Autorização RE 7139/22  
 INCLUSO NA FATURA PIS R\$2,03 e COFINS R\$9,41 CONFORME RES. ANEEL 130/2005.  
 FATURA DO MÊS 02/2022 ARRECADADA POR DÉBITO AUTOMÁTICO  
 A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados  
 à prestação do serviço de energia elétrica, como convênios e doações.  
 A PARTIR DE 01/03/2022 - PIS/PASEP 0,97% e COFINS 4,49%.  
 Períodos Band.Tarif.: Escas.Hidr:19/02-22/03

Unidade Consumidora  
 7419147

Mês  
 03/2022

Vencimento  
 12/04/2022

Valor a Pagar  
 302,33

Autenticação Mecânica

**COPEL**

83630000003 8 02330111000 5 00101020222 2 75506567031 6

NÃO RECEBER - DÉBITO AUTOMÁTICO - BANCO - 756 - AGÊNCIA - 4340

---

**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR**

---

14/04/2022                      **Pix - Pagamento**                      11:18:57

ID/Transação

E03459850202204141418t9A8doCtiKA

Valor:    R\$ 400,00  
Data/hora:                                        14/04/2022 11:18:57  
Descrição:                                        Administração

**Pagador**

Instituição:                                      CC SICOOB METROPOLITANO  
Nome:    CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE  
    CAXIAS  
CPF/CNPJ:                                        \*\*.4.941/0001-\*\*  
Agência:     4340  
Conta corrente:                                  123.452-8

**Destinatário**

Instituição:                                      BCO BRADESCO S.A.  
Nome:    GLOBAL SELECT GESTAO CONDOMINIAL  
    LTDA  
CPF/CNPJ:                                        \*\*.0.118/0001-\*\*



**Prefeitura do Município de Maringá**  
Secretaria de Fazenda  
**Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e**

Número **567**  
Código verificação **6FD-8E7-7C1**  
Emitido em **29/03/2022 14:01:23**

**Prestador de Serviços**

CNPJ: **28.420.118/0001-98** Inscrição Municipal: 189476  
Razão Social: **SELECT ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS LTDA - ME**  
Nome Fantasia: **GLOBAL SELECT GESTAO CONDOMINIAL**  
Endereço: **AVENIDA JOAO PAULINO VIEIRA FILHO, 625, ANDAR 12 SALA 1205 Q 51 A, Zona 01**  
Município: **MARINGA - PR**  
Email: **select@selectadm.com.br**

CEP: 87.020-015  
Fone: (44) 3029-2030

**Tomador de Serviços**

CNPJ: **79.264.941/0001-92**  
Razão Social: **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**  
Nome Fantasia: **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**  
Endereço: **Rua Rui Barbosa, 30, Zona 07**  
Município: **MARINGA - PR**  
Email: **fiscal@asseconcontabilidade.com.br**

CEP: 87.020-090  
Fone: (44) 3026-0060

**Discriminação dos Serviços**

- Serviço de Apoio Administrativo ref. Março/2022 R\$ 400,00

**Valor Total da NFS-e** **R\$ 400,00**

**Item da Lista de Serviços**

17.12 - Administração em geral, inclusive de bens e negócios de terceiros.

Valor Total Deduções 0,00	Desc. Incondicionado 0,00	Base de Cálculo 400,00	Aliquota (%) *	Valor do ISSQN *
Valor do PIS 0,00	Valor da COFINS 0,00	Valor do INSS 0,00	Valor do IRRF 0,00	Valor do CSLL 0,00
Outras Retenções 0,00	Desc. Condicionado 0,00	Valor Líquido 400,00	Competência 03/2022	Resp. Recolhimento do ISS Prestador
Optante Simples Sim	Regime Simples Nac.(ME EPP)	Situação da NFS-e Normal	Natureza Operação 1 - Exigível	Município Credor Maringá - PR

**Outras Informações**

\* Aliquota e valor do ISS definido no encerramento do PGDAS de acordo com as regras da Legislação Federal do Simples Nacional.

Consulte a autenticidade deste documento em <https://ecity.maringa.pr.gov.br>

---

**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR**

---

18/04/2022

**COMPROVANTE DE  
PAGAMENTO DARF**

17:42:00

**ORIGEM DA OPERAÇÃO**

**BANCO: 756 - AG: 0001 - BANCO SICOOB PAB - AGENCIA BR**

<b>AG. ARRECADADOR:</b>	CNC 756 BANCO COOPERATIVO BRASIL
<b>NÚMERO DO DOCUMENTO:</b>	7162209685490227
<b>NÚMERO DO AGENDAMENTO:</b>	34210800
<b>DATA PAGAMENTO:</b>	18/04/2022
<b>CÓDIGO DE BARRAS:</b>	85820000004 82600385221 10071622096 85490227000
<b>VALOR TOTAL:</b>	482,60
<b>AUTENTICAÇÃO:</b>	53E78CE1-633C-4AD3-91BC- D6C31F561DB7
<b>CI:</b>	4340/1234528 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

**BANCOOB 08006464001**



Receita Federal

Documento de Arrecadação  
de Receitas Federais

CNPJ <b>79.264.941/0001-92</b>	Razão Social <b>CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS</b>		
Período de Apuração <b>Março/2022</b>	Data de Vencimento <b>20/04/2022</b>	Número do Documento <b>07.16.22096.8549022-7</b>	Pagar este documento até <b>20/04/2022</b>
Observações <b>Nº Recibo Declaração: 50000043560253</b>			Valor Total do Documento <b>482,60</b>

Composição do Documento de Arrecadação

Código	Denominação	Principal	Multa	Juros	Total
1082	CONTR PREV DESCONTA SEGURADO-EMPREGADO/AVULSO	112,46			112,46
	01 CP SEGURADOS - EMPREGADOS/AVULSO				
	PA:03/2022 Vencimento:20/04/2022				
1138	CONTRIB PREVIDENCIÁRIA EMPRESA/EMPREGADOR	290,32			290,32
	01 CP PATRONAL - EMPREGADOS/AVULSOS				
	PA:03/2022 Vencimento:20/04/2022				
1170	CP TERCEIROS - SALÁRIO EDUCAÇÃO	36,29			36,29
	01 CP TERCEIROS - SALÁRIO EDUCAÇÃO				
	PA:03/2022 Vencimento:20/04/2022				
1176	CP TERCEIROS - INCRA	2,90			2,90
	01 CP TERCEIROS - INCRA				
	PA:03/2022 Vencimento:20/04/2022				
1196	CP TERCEIROS - SESC	21,77			21,77
	01 CP TERCEIROS - SESC				
	PA:03/2022 Vencimento:20/04/2022				
1200	CP TERCEIROS - SEBRAE - EMPR CONTRIBUINTE SES	4,35			4,35
	02 CP TERCEIROS - SEBRAE - EMPR CONTRIBUINTE SESC				
	PA:03/2022 Vencimento:20/04/2022				
1646	CONTRIB PREV RISCO AMBIENTAL/APOSENT ESPECIAL	14,51			14,51
	01 CP PATRONAL - GILRAT AJUSTADO				
	PA:03/2022 Vencimento:20/04/2022				
Totais		482,60			482,60

SEND A (Versão:5.0.9)

Página: 1 / 1

06/04/2022 13:25:09

85820000004 0 82600385221 5 10071622096 9 85490227000 1

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Documento de Arrecadação de Receitas Federais

85820000004 0 82600385221 5 10071622096 9 85490227000 1



CNPJ: 79.264.941/0001-92  
Número: 07.16.22096.8549022-7  
Pagar até: 20/04/2022  
Valor: 482,60

Pague com o PIX





## DADOS DA APÓLICE

Apólice: \*Renovação\* Número da proposta: 19 45427261  
Número da apólice: 116 07 4004473 Ramo: 116/351  
Vigência: A partir das 24h do dia 12/12/2021 até as 24h do dia 12/12/2022.  
Processo SUSEP: 15414.900937/2017  
Código C.I.: 588TZJ9BU1LY91

### DADOS DO SEGURADO

Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS  
CNPJ: 79.264.941/0001-92  
Endereço: Rua Rui Barbosa, 30  
Bairro: Zona 07  
Cidade: Maringa Estado: PR CEP: 87020-090  
Telefone: 44 32620125  
Celular: 44 999726177  
E-mail: samuel.peres.ferreira@gmail.com

### DADOS DO CORRETOR

Nome/Razão Social: Begonia Adm e Corretora de Seguros Ltda  
SUSEP Porto: 099991 SUSEP Oficial: 202065841  
Telefone: 44 32263226  
E-mail: central@centralcorsegueros.com.br



## LOCAL SEGURADO

Endereço: Rua Rui Barbosa 30  
Bairro: Zona 07  
Cidade: Maringa  
Estado: PR CEP: 87020-090  
Tipo de condomínio: Residencial



## COBERTURAS CONTRATADAS

NOME DA COBERTURA	L.M.I. <sup>1</sup> (R\$)	PREÇO (R\$)	P.O.S. <sup>2</sup>
BÁSICA SIMPLES	R\$ 5.000.000,00	R\$ 378,76	Não há
VENDAVAL COM IMPACTO DE VEÍCULOS	R\$ 100.000,00	R\$ 264,30	15% das indenizações com o mínimo de R\$ 1.000,00.
TUMULTO, GREVE, LOCK-OUT	R\$ 20.000,00	R\$ 10,69	Não há
QUEBRA DE VIDROS	R\$ 3.000,00	R\$ 40,37	10% das indenizações com o mínimo de R\$ 150,00.
DESMORONAMENTO	R\$ 30.000,00	R\$ 93,98	20% das indenizações com o mínimo de R\$ 3.000,00.
VAZAMENTO DE TANQUES OU TUBULAÇÕES	R\$ 10.000,00	R\$ 196,19	20% das indenizações com o mínimo de R\$ 3.000,00.
DANOS ELÉTRICOS	R\$ 150.000,00	R\$ 626,17	20% das indenizações com o mínimo de R\$ 3.000,00.
RESPONSABILIDADE CIVIL CONDOMÍNIO	R\$ 150.000,00	R\$ 84,32	10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1.000,00.
RESPONSABILIDADE CIVIL SÍNDICO	R\$ 150.000,00	R\$ 104,32	Não há
DANOS MORAIS	R\$ 20.000,00	R\$ 44,21	Não há
INCÊNDIO CONTEÚDO APARTAMENTOS RESIDENCIAIS	R\$ 300.000,00	R\$ 73,14	Não há
RESPONSABILIDADE CIVIL PORTÕES E CANCELAS	R\$ 10.000,00	R\$ 134,81	10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1000,00.

### PREÇO LÍQUIDO DAS COBERTURAS

R\$ 2.051,26

1. Limite máximo de indenização. 2. Participação Obrigatória do Segurado.



## SERVIÇOS CONTRATADOS

### PLANO BÁSICO REDE REFERENCIADA GRATUITO - COND

#### EM CASO DE SINISTRO - 2 UTILIZAÇÕES POR SERVIÇO

Cob. provisória de portas e janelas

Cobertura provisória de telhados

Limpeza





## SERVIÇOS CONTRATADOS

PLANO BASICO REDE REFERENCIADA GRATUITO - COND

EMERGENCIAIS - ATÉ R\$ 360,00 DE LIMITE DE UTILIZAÇÃO

Chaveiro comum

Desentupimento

Eletricista

Encanador

PREÇO LÍQUIDO DO PLANO DE SERVIÇOS

R\$ 0,00



## QUESTIONÁRIO

Importante: declarações falsas, inexatas ou omissas implicarão a perda de indenização e o cancelamento da apólice.

Quantidade de Blocos do Condomínio 1

Experiência do risco Bônus 5

Houve sinistro no local nos últimos 12 meses? Não

O imóvel possui um programa contínuo de reuso, reaproveitamento ou uso eficiente de água? Não

O imóvel possui um programa contínuo de reuso, reaproveitamento ou uso eficiente de água? Não

Possui Elevador e/ou CFTV (Circuito Fechado de Televisão)? Somente Elevador

Possui Elevador e/ou CFTV (Circuito Fechado de Televisão)? Somente Elevador

Contratar Valor de Novo (Sem Depreciação)? Sim



## INFORMAÇÕES ADICIONAIS

### DESCONTOS

Descontos por agrupamento de coberturas

### CLÁUSULA PARTICULAR

#### Proteção de dados pessoais

1. A porto seguro (aqui compreendida por todas as empresas pertencentes ao seu grupo econômico), tem o compromisso de respeitar e garantir a privacidade e a proteção dos dados pessoais dos titulares e por isso, declara que o tratamento de dados pessoais se dá para o desempenho de suas atividades legais, observando a legislação aplicável sobre segurança da informação, privacidade e proteção de dados e demais normas setoriais ou gerais sobre o tema. 2. A coleta de dados pessoais pode ocorrer de diversas



## INFORMAÇÕES ADICIONAIS

### CLÁUSULA PARTICULAR

formas, como por exemplo: na cotação e/ou contratação de seus diversos produtos e serviços, utilizações do site e aplicativos, bem como nas interações com os diversos canais de comunicação, mas sempre respeitando os princípios finalidade, adequação, necessidade, transparência, livre acesso, segurança, prevenção e não discriminação e obrigações legais. 3. A porto seguro implementará as medidas técnicas e organizacionais apropriadas para proteger os dados pessoais, levando em conta técnicas avançadas disponíveis, o contexto e as finalidades do tratamento. As medidas de segurança atenderão as (i) exigências das leis de proteção de dados; e (ii) medidas de segurança correspondentes com as boas práticas de mercado. 4. Os dados pessoais serão, em regra, armazenados pelo tempo que perdurará a relação entre as partes. Entretanto, há situações em que esses dados deverão ser armazenados além do período de relacionamento e essas situações advêm de exigências legais e/ou regulatórias, ou quando for necessário para exercer direitos em processos judiciais ou administrativos. 5. A porto seguro possui uma política de privacidade, a qual encontra-se disponível no seguinte endereço [www.Portoseguro.Com.Br](http://www.Portoseguro.Com.Br)



## VALORES DO SEGURO

DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)
Preço líquido das coberturas	R\$2.051,26
IOF	R\$ 151,38
<b>PREÇO TOTAL DO SEGURO</b>	<b>R\$ 2.202,64</b>



## DADOS DO PAGAMENTO

### FORMA DE PAGAMENTO

**DÉBITO EM CONTA** Banco: 756 Agência: 4340 Conta: 123452-8



## DADOS DO PAGAMENTO

### PARCELAMENTO DO SEGURO

Parcela	Valor (R\$)	Vencimento
01	R\$ 367,09	20/12/2021
02	R\$ 367,11	20/01/2022
03	R\$ 367,11	20/02/2022
04	R\$ 367,11	20/03/2022
05	R\$ 367,11	20/04/2022
06	R\$ 367,11	20/05/2022



## INFORMAÇÕES E CLÁUSULAS GERAIS

Admissão via fone / chat / e-mail

A presente proposta foi emitida conforme transmissão eletrônica realizada pelo corretor de seguros em nome do segurado. Os valores das coberturas, participações obrigatórias do segurado, prêmios e demais condições, foram estabelecidas na data registrada nesta apólice. Os dados e informações fornecidos são de inteira responsabilidade do proponente e do corretor, os quais devem obrigatoriamente coincidir com a regular documentação apresentada. É facultado ao segurado, através do seu corretor de seguros, o direito de arrependimento em 07 (sete) dias da data de emissão da apólice conforme previsto no código de defesa do consumidor, caso não tenha sido utilizado nenhum serviço da apólice. Os dados fornecidos (banco, agência, conta corrente, dados do cartão de crédito) para as emissões com forma de pagamento débito em conta corrente ou cartão de crédito, são de inteira responsabilidade do corretor de seguros, o qual declarou ter obtido anuência do segurado para fornecê-las.

Para validade do presente contrato, a seguradora, representada por seu diretor - presidente - assina esta apólice

Jarbas Medeiros

Marcelo Picanço

Parana, 10 Dezembro 2021.

Porto Seguro Cia. de Seguros Gerais

**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR**

25/04/2022

**COMPROVANTE PAGAMENTO DE  
BOLETO**

14:24:31

Cooperativa:

4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO  
SICOOB METROPOLITANO

Conta:

1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL  
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título

23792.37403 59607.842149 93006.248004 7 89640000003603

Número Documento:

6448884410

Nosso número:

00000000096078421493

N. Agendamento:

34366071

Instituição Emissora:

237-BCO BRADESCO S.A.

**Beneficiário**

Nome Fantasia:

PORTO SEGURO CIA DE SEG GER

Nome/Razão Social:

PORTO SEGURO CIA DE SEGUROS  
GERAIS

CPF/CNPJ:

61.198.164/0001-60

**Pagador**

Nome Fantasia:

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE  
CAXIAS

Nome/Razão Social:

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE  
CAXIAS

CPF/CNPJ:

79.264.941/0001-92

**Beneficiário Final**

Nome Fantasia:

PORTO SEGURO CIA DE SEG GER

Nome/Razão Social:

PORTO SEGURO CIA DE SEG GER

CPF/CNPJ:

61.198.164/0001-60

Realizado:

25/04/2022

Pagamento:

25/04/2022

Data de Vencimento:

23/04/2022

Documento:

36,03

Desconto/Abatimento:

0,00

Juros/Multa:

0,00

Pago:

36,03

Situação:

Efetivado

**PORTO SEGURO CIA DE SEGUROS GERAIS 05886**

Al. Barão de Piracicaba, nº 618 - Torre B - 3º Andar - Campos Eliseos - São Paulo -  
CEP 01216-012 - CNPJ 61.198.164/0001-60. Central de Atendimento: (11) 3366-3377  
(Grande São Paulo) - 0800-727-9393 (demais localidades). SAC: 0800-727-2746.  
Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira, das 8h15 às 18h30. Atendimento  
exclusivo para deficientes auditivos: 0800-727-8736. Ouvidoria: 0800-727-1184.  
AUTORIZADA A FUNCIONAR PELO DECRETO LEI 20.138 DE 06/12/1945

**APÓLICE DO RAMO DE  
VIDA EM GRUPO**

CAPITAL SUBSCRITO E REALIZADO REAL	CAPITAL VINCULADO EM GARANTIA REAL	PROPOSTA	APÓLICE	FOLHA
		<b>39 6340085-1</b>	<b>0993.00.07</b> <b>244.198-0</b>	<b>1 DE 1</b>

**Vigência** : A partir das 24:00 horas do dia 22/01/2022 ate as 24:00 horas do dia 22/01/2023,  
vigorando pelo prazo de 365 dias.



00000000000002

**Segurado** : CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS Cod. Segurado : 114001250

**C. N. P. J.** : 79,264,941/0001-92

**Endereço** : R RUI BARBOSA 30 EDIFICIO ZONA 07 MARINGA PR

**CEP** : 87020-090

**CORRETOR**

**Corretor** : 32416J IMPEGNO CORRETORA DE SEGUROS LTDA **Susep** : 202066423  
**Postagem** : S **Unidade** : EMISSAO VIDA EMPRESA

ORIGEM PROPOSTA	SUCURSAL	APÓLICE	RAMO	COBERTURAS SEGURADAS	IMPORTÂNCIA SEGURADA	TAXA (*)
39- 63400851	7	2441980	993	INVAL. FUNCIONAL PERMANENTE POR DOE	45,815.00	0.47902
39- 63400851	7	2441980	993	MORTE	45,815.00	2.39509
39- 63400849	7	4434454	982	INVALIDEZ POR ACIDENTE ATE(**)	45,815.00	0.16878
39- 63400848	7	329323	929	AUXILIO FUNERAL	2,000.00	2.39509
(*)Taxa para cada R\$1.000,00 de Importância Segurada						
(**)Conforme condições gerais do seguro, disponíveis no site www.portoseguro.com.br						

**DEMONSTRATIVO DO PRÊMIO****DATA(S) PARA PAGAMENTO****- VALOR (ES) -**

FORMA DE PAGAMENTO DO PRÊMIO : A VISTA 30 DIAS

**CONDIÇÕES GERAIS**

As condições gerais, contendo mais informações sobre as coberturas contratadas estão disponíveis em nosso site  
www.portoseguro.com.br/vida

Escolha entre as opções: Seguro de Vida Empresarial ou Acidentes Pessoais;

Clique em condições gerais;

Selecione as condições gerais de acordo com o número do Processo SUSEP localizado na parte inferior desta  
apólice.

Para mais informações entre em contato com a nossa Central de Atendimento Vida:

(11) 3366-3377 (Grande São Paulo) 0800 7279393 (demais localidades).

Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h15 às 18h30.

As condições contratuais/regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade/entidade junto a Susep  
poderão ser consultadas no endereço eletrônico www.susep.gov.br, de acordo como número de processo constante  
da apólice/proposta.

Telefone SUSEP: 0800 021 8484

SUSEP Superintendência de Seguros Privados Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e  
controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de  
seguros.

Processo SUSEP número: 15414.000641/2007-54

Em atendimento à Lei 12.741/12 informamos que incidem as alíquotas de 0,65% de PIS/PASEP e de 4% de COFINS,  
deduzidos do estabelecido em legislação específica.

Plataforma digital para registros de reclamação dos consumidores: www.consumidor.gov.br. Consulte regras e  
condições da plataforma.

Condição Especial/Particular de Cobertura de Morte (para eventos vinculados direta ou indiretamente ao Covid-  
19):

Consiste no pagamento do Capital Segurado contratado relativo à morte por doença do Segurado aos Beneficiários  
indicados na Proposta de Adesão, desde que o evento tenha ocorrido após o decurso do período de carência de 90  
(noventa) dias, contados da data do início de vigência da apólice ou da data do início de vigência do endosso,  
no caso de aumento de capital.

Em caso de migração entre seguradoras, não será reiniciada a contagem de novo prazo de carência para segurados  
já incluídos no seguro pela apólice anterior.

Conforme Decreto Lei 6.339 de 03/01/2008, sobre os prêmios dos seguros de vida deve incidir o percentual de  
0,38% referente a alíquota de IOF (Imposto sobre Operações Financeiras)

PARA VALIDADE DO PRESENTE CONTRATO, A SEGURADORA, REPRESENTADA POR SEU DIRETOR PRESIDENTE, ASSINA ESTA APÓLICE

LOCAL

**PARANA**

DATA

**24 DE JANEIRO DE 2022**

Diretor Presidente

Diretoria Vida e Previdência

C000/

363

---

**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR**

---

25/04/2022

**COMPROVANTE DE  
PAGAMENTO DARF**

14:26:09


**ORIGEM DA OPERAÇÃO**

**BANCO: 756 - AG: 0001 - BANCO SICOOB PAB - AGENCIA BR**

<b>NÚMERO DO AGENDAMENTO:</b>	34366239
<b>DATA PAGAMENTO:</b>	25/04/2022
<b>CÓDIGO DE BARRAS:</b>	85660000000 14520064211 51792649410 00183012090
<b>VALOR TOTAL:</b>	14,52
<b>AUTENTICAÇÃO:</b>	42B49DD0-3C18-4F70-B07B- DF4DB851BF52
<b>CI:</b>	4340/1234528 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

**MODELO APROVADO PELA SRF - ADE CONJUNTO CORAT/COTEC NO 001,  
DE 2006**


**BANCOOB 08006464001**

 <b>MINISTÉRIO DA FAZENDA</b> <b>SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL</b> Documento de Arrecadação de Receitas Federais <b>DARF</b>	<b>02</b> PERÍODO DE APURAÇÃO	31/03/2022
	<b>03</b> NÚMERO DO CPF OU CNPJ	79.264.941/0001-92
	<b>04</b> CÓDIGO DA RECEITA	8301
	<b>05</b> NÚMERO DE REFERÊNCIA	
<b>01</b> NOME / TELEFONE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS	<b>06</b> DATA DE VENCIMENTO	25/04/2022
PIS  <b>DARF válido para pagamento até 25/04/2022</b> Domicílio tributário do contribuinte: <b>MARINGA</b>  <b>NÃO RECEBER COM RASURAS</b>  Auto Atendimento Versão 5.70.72.7691 - opção 1 - DLL versão 1.4	<b>07</b> VALOR DO PRINCIPAL	14,52
	<b>08</b> VALOR DA MULTA	0,00
	<b>09</b> VALOR DOS JUROS E / OU ENCARGOS DL - 1.025/69	0,00
	<b>10</b> VALOR TOTAL	14,52

85660000000-9 14520064211-7 51792649410-8 00183012090-1

**11** AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA (Somente nas 1ª e 2ª vias)

cortar nesta linha

 <b>MINISTÉRIO DA FAZENDA</b> <b>SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL</b> Documento de Arrecadação de Receitas Federais <b>DARF</b>	<b>02</b> PERÍODO DE APURAÇÃO	31/03/2022
	<b>03</b> NÚMERO DO CPF OU CNPJ	79.264.941/0001-92
	<b>04</b> CÓDIGO DA RECEITA	8301
	<b>05</b> NÚMERO DE REFERÊNCIA	
<b>01</b> NOME / TELEFONE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS	<b>06</b> DATA DE VENCIMENTO	25/04/2022
PIS  <b>DARF válido para pagamento até 25/04/2022</b> Domicílio tributário do contribuinte: <b>MARINGA</b>  <b>NÃO RECEBER COM RASURAS</b>  Auto Atendimento Versão 5.70.72.7691 - opção 1 - DLL versão 1.4	<b>07</b> VALOR DO PRINCIPAL	14,52
	<b>08</b> VALOR DA MULTA	0,00
	<b>09</b> VALOR DOS JUROS E / OU ENCARGOS DL - 1.025/69	0,00
	<b>10</b> VALOR TOTAL	14,52

85660000000-9 14520064211-7 51792649410-8 00183012090-1

**11** AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA (Somente nas 1ª e 2ª vias)

cortar nesta linha

DARF emitido em duas vias. Recorte nas linhas pontilhadas e efetue o pagamento na rede bancária autorizada.

**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR**

29/04/2022 **COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE BOLETO** 20:32:08

Cooperativa: 4340-0 / COOPERATIVA DE CREDITO  
SICOOB METROPOLITANO  
Conta: 1234528 / CONDOMINIO RESIDENCIAL  
DUQUE DE CAXIAS  
Tipo documento: Título

**Linha digitável do título**

00190.00009 03181.763008 00052.845179 9 89710000008254  
Número Documento: 0000254259  
Nosso número: 00031817630000052845  
Instituição Emissora: 0

**Beneficiário**

Nome Fantasia: EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA  
LTDA  
Nome/Razão Social: EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA  
LTDA  
CPF/CNPJ: 25.321.730/0001-15

**Pagador**

Nome Fantasia: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE  
CAXIA  
Nome/Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE  
CAXIA  
CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Data de Vencimento: 30/04/2022  
Pagamento: 29/04/2022  
Realizado: 29/04/2022 20:31  
Documento: 82,54  
Juros/Multa: 0,00  
Desconto/Abatimento: 0,00  
Pago: 82,54  
Situação: Efetivado  
N. Agendamento: 34494755

**Autenticação**

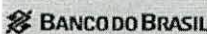
af1acef7-4681-47db-9ba4-4ceac7abfdfa

<b>Pagador</b>	<b>N° Documento</b>	<b>Vencimento</b>
00001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS -	0000254259	30/04/2022
<b>Mensagem</b>	<b>Ref.Duplicata:</b>	00004235 - 01
FONTE CHAVEADA ESTABILIZADA 12V 5A TIPO NOTEBOOK		

<b>Nosso Numero</b>	<b>Especie Moed</b>	<b>Quantidade Moe</b>	<b>Valor Documento</b>	<b>Espécie Doc.</b>	<b>Ag./ Cod.Cedente</b>
31817630000052845	R\$		82,54	DM	3284-0 / 00049680-4

Sacador/ Avalista:

Autenticação Mecânica

		<b>001-9</b>	<b>00190.00009 03181.763008 00052.845179 9 89710000008254</b>		
Local de Pagamento PAGAVEL EM QUALQUER BANCO.					Vencimento 30/04/2022
Beneficiário EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA - CNPJ: 25.321.730/0001-15 R JOSE FIRMINO BARBOSA, 146 - JARDIM INTERNORTE - MARINGÁ/PR - CEP:87045-050 FONE: (44) 3037-4107					Ag./Cod.Beneficiário 3284-0 / 00049680-4
Data do Documento 20/04/2022	N° Documento 0000254259	Esp. Doc. DM	Aceite N	Data do Documento 20/04/2022	Nosso Numero 31817630000052845
Uso do Banco	Carteira 17-019	Especie Moeda R\$	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento 82,54
Texto de Responsabilidade do Beneficiário MULTA DE R\$ 3,30 APOS O VENCIMENTO JUROS DE R\$ 0,17 AO DIA NEGATIVACÃO AUTOMATICA APÓS 7 DIAS DO VENCIMENTO					(-) Desconto
Pagador 00001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS - R RUI BARBOSA,30 - ZONA 07 - MARINGÁ/PR - 87020-090 - Sacador/ Avalista:					Ref.Duplicata: 00004235 - 01 Ref NF: 004235-1
					(-) Outras Deduções/Abatimento
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
					Chave

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



RECEBEMOS DE EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA, OS PRODUTOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL INDICADA AO LADO:										NF-e	
DATA DE RECEBIMENTO										IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	
										Nº 000.004.235	
										SÉRIE: 001	

EVERESTE SEGURANCA E  
TECNOLOGIA LTDA

R JOSE FIRMINO BARBOSA, 146  
JARDIM INTERNORTE - MARINGÁ/PR  
FONE: (44) 3037-4107 - CEP: 87045-050

DANFE

Documento Auxiliar da  
NOTA FISCAL ELETRÔNICA

1 - SAÍDA  
2 - ENTRADA

Nº 000.004.235

SÉRIE: 001

Página: 1/1

CHAVE DE ACESSO

4122 0425 3217 3000 0115 5500 1000 0042 3519 1095 3173

Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e  
www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora

PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO

141220091845243 20/04/2022 15:59:44

NATUREZA DA OPERAÇÃO														
INSCRIÇÃO ESTADUAL		INSC. EST. DO SUBST. TRIBUTÁRIO		CNPJ		DADOS DA NF-e								
90.728.763-74				25.321.730/0001-15										
DESTINATÁRIO/REMETENTE														
NOME RAZÃO SOCIAL						CNPJ/CPF		DATA DE EMISSÃO						
CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS						79.264.941/0001-92		20/04/2022						
ENDEREÇO					BAIRRO/DISTRITO		CEP		DATA DE SAÍDA/ENTRADA					
R RUI BARBOSA, 30					ZONA 07		87020-090		20/04/2022					
MUNICÍPIO				FONE/FAX		UF		INSCRIÇÃO ESTADUAL		HORA DE SAÍDA/ENTRADA				
MARINGÁ				(44) 99935-6765		PR		ISENTO		15:59:47				
FATURA														
01		30/04/2022		82,54										
CÁLCULO DO IMPOSTO														
BASE DE CÁLCULO DO ICMS		VALOR DO ICMS		BASE DE CÁLCULO ICMS SUBSTITUIÇÃO		VALOR DO ICMS SUBSTITUIÇÃO		VALOR TOTAL DOS PRODUTOS						
0,00		0,00		0,00		0,00		82,54						
VALOR APROXIMADO DE IMPOSTOS		VALOR DO FRETE		VALOR DO SEGURO		DESCONTO		OUTRAS DESPESAS ACESSÓRIAS		VALOR DO IPI				
0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00				
										VALOR TOTAL DA NOTA				
										82,54				
TRANSPORTADORA/VOLUMES TRANSPORTADOS														
RAZÃO SOCIAL				FRETE POR CONTA		CÓDIGO ANT		PLACA DO VEÍCULO		UF				
				9 - SEM FRET										
ENDEREÇO				MUNICÍPIO		UF		INSCRIÇÃO ESTADUAL						
QUANTIDADE		ESPÉCIE		MARCA		NUMERAÇÃO		PESO BRUTO		PESO LÍQUIDO				
0								0		0				
DADOS DO PRODUTO/SERVIÇO														
CÓD. PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO/SERVIÇO			NCM/SH	CSOSN	CFOP	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL	BC ICMS	VALOR ICMS	ALIQ ICMS	VLR APROX. IMPOSTOS
1251	FONTE CHAVEADA ESTABILIZADA 12V 5A TIPO NOTEBOOK			85043111	500	5405	UN	1,000	82,5400	82,54	0,00	0,00	0,00	0,00
CÁLCULO DO ISSQN														
INSCRIÇÃO MUNICIPAL		VALOR TOTAL DE SERVIÇOS		BASE DE CÁLCULO DO ISSQN		ALÍQUOTA ISSQN		VALOR TOTAL DO ISSQN						
		R\$ 0,00		R\$ 0,00		0,00 %		R\$ 0,00						
DADOS ADICIONAIS														
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES								RESERVADO AO FISCO						
REFERENTE OS 006692														

EVEREST<sup>®</sup>

## Consulta Analítica da O.S.

Empresa: 0001 Status: Fechada  
O. S.: 006692  
Cliente: 001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS Fantasia:  
Modalidade: VENDIDO Chaves:  
CNPJ/ CPF: 79.264.941/0001-92 Inscrição Estadual: ISENT0  
Endereço: R RUI BARBOSA, 30 Bairro: ZONA 07  
Cidade: MARINGÁ/PR Fone: (44) 99935-6765  
Data da Abertura: 05/04/2022 15:35:52 ☒ OS com Data Agendada Data Agendada: 15/04/2022 Hora: 19:00:00  
Operação: OS MANUTENÇÃO CORRETIVA Solicitante: SAMUEL  
Veículo:  
Vendedor: 000102 ALEX BATISTA ROSA Usuário que Abriu: ALEX  
Técnico: 001551 TÉCNICO GERAL Responsável: SAMUEL  
Gerente Técnico: 000735 JHONATAN LUIZ QUIRINO  
Obs. Abertura: Boa tarde. Nosso DVR deu msg sem HD e agora não está ligando.  
Defeito Apontado: DVR NAO ESTÁ GRAVANDO  
Data Fechamento: 05/04/2022 20:47:28 Usuário que Fechou: WILSON GOMES PEREIRA  
Causa da OS: FALHA DE EQUIPAMENTO Solução: EXECUTADO ATENDIMENTO  
Fechamento: 05/04/2022 Orçamento:  
Nota de Locação: Data de Emissão:

## Produtos da OS

Código	Descrição	Quantidade	Unitário	Total	Cobrar?	Motivo	Entregues
001251	FONTE CHAVEADA ESTABILIZADA 12V 5A TIPO NOTEBOOK	1	R\$82,54	R\$ 82,54	Sim		1

Valor Bruto de Produtos: R\$ 82,54

Desconto Aplicado na OS: 0 % R\$ 0,00

Total Líquido de Produtos: R\$ 82,54

## Serviços da OS

Código	Descrição	Quantidade	Unitário	Total	Cobrar?
000005	HORA TÉCNICA ESPECIALIZADA	1,07	R\$ 150,00	R\$ 160,50	Não

Valor Bruto de Serviços: R\$ 0,00

Desconto Aplicado na OS: 0 % R\$ 0,00

Total de Serviços: R\$ 0,00

Valor do Frete: R\$ 0,00 Valor do CREA: R\$ 0,00

Total da OS: R\$ 82,54

## Problema Relatados que Geraram Atrasos na Execução da Ordem de Serviço

## Atendimentos Feitos na OS

Técnico	Data	Início	Final	Responsável
0002058 WILSON GOMES PEREIRA	05/04/2022	19:42:00	20:46:55	SAMUEL

?? \* EVEREST® - Dep. Técnico\*

?? Cliente: duque de caxias

?? OS: 6692

?? Problema: dvr desligado

?? Causa: problema na fonte

?? Solução: verificar

Resolvido? (X) ?? Sim ( ) ? Não

Reagendar? (X) ?? Sim ( ) ? Não

?? Observação: efetuado troca da fonte porem cooler esta com problema nescessita troca, recomendo troca do hd tambem o mesmo esta dando

Complemento OS: 006692

erro direto

Obs: Tampa do dvr ficou aberta para refrigeração e hd ficou desligado para manter dvr em funcionamento

**EVEREST**  
SEGURANÇA & TECNOLOGIA

Total de Horas:

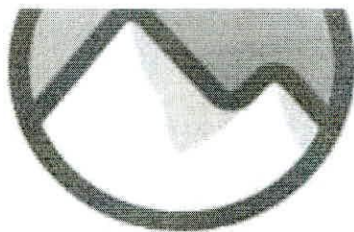
1:04:55

WILSON

21/07/2011

Assinatura Técnico

Assinatura Cliente



**EVEREST**®

SEGURANÇA & TECNOLOGIA