

Condomínio Residencial Duque de Caxias

PRESTAÇÃO DE CONTAS

Março / 2022

📞 [44] 3029-2030

🌐 www.globalselect.com.br

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205
Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR

Sumário:

- ➔ **Parecer da Síndica**
- ➔ **Rateio e Relação de Boletos**
- ➔ **Folha de Pagamento Mensal**
- ➔ **CNDs e Situação Fiscal**
- ➔ **Demonstrativo de Receitas e Despesas**
- ➔ **Extratos Bancários**
- ➔ **Movimentação Bancária**

Parecer do Conselho Fiscal

📞 [44] 3029-2030 Ⓛ www.globalselect.com.br

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205 - Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR

Condomínio Residencial Duque de Caxias

Parecer do Conselho Consultivo Fiscal: ATESTADO

Cristina Mariko Noda, brasileira, síndica, residente e domiciliado neste condomínio, apartamento 301, inscrito no CPF/MF nº 029.132.499-14, representante deste Condomínio Residencial Duque de Caxias, com inscrição no CNPJ sob o nº 79.264.941/0001-92, situado à Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, comarca de Maringá, estado do Paraná, no exercício de minhas atribuições legais, atesto para os devidos fins de análise de Prestação de Contas referente ao período de 03/2022, o que segue:

1. Que os documentos apresentados, notadamente Notas Fiscais, Recibos, Cópias de Cheques, Comprovantes de Pagamentos, Contratos e congêneres são regulares, verídicos e idôneos;
2. Que os referidos documentos foram efetivamente empregados na realização das atividades necessárias a continuidade deste Condomínio, em conformidade a Convenção e Regimento Interno;
3. Que os valores constantes nas Notas Fiscais, Recibos, Cópias de Cheques, Comprovantes de Pagamentos, Contratos e congêneres são compatíveis com os praticados no mercado e adequados à sua destinação final, conforme orçamentos e cotações/tomada de preços apresentados ao Plano de Trabalho.

E por derradeiro atesto finalmente, o pleno atendimento aos princípios da Legalidade, Impessoalidade, Moralidade, Publicidade, Eficiência e Economicidade, seguindo o presente assinado por mim e pelos representantes do Conselho Consultivo Fiscal deste Condomínio.

Maringá-PR, 31 de março de 2022.

Síndica

Subsíndico

1º Conselheiro

2ª Conselheiro

3º Conselheiro

📞 [44] 3029-2030 Ⓛ www.globalselect.com.br

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205 - Zona 01 - CEP: 87.020-015 – Maringá-PR

Condomínio Residencial Duque de Caxias

Parecer do Conselho Consultivo Fiscal: APROVAÇÃO

Nós, abaixo assinado, membros do Conselho Consultivo Fiscal, após exames das Previsões Orçamentárias e de todos os documentos apresentados do Condomínio Residencial Duque de Caxias, com inscrição no CNPJ sob o nº 79.264.941/0001-92, situado à Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, comarca de Maringá, estado do Paraná, referente ao período de 03/2022, somos do parecer que as contas encontram-se corretas, motivo pelo qual sugerimos a aprovação das mesmas pela Assembleia Geral Ordinária nos termos da Lei nº 4.591/64, Capítulo VI, artigo 23º, parágrafo único.

Cristina Mariko Noda Síndica
Samuel Peres Ferreira Subsíndico
Eni de Arruda Garcia Conselheira
Kazinori Maebara Conselheiro
Mônica Eliza Piovan Conselheira

Parecer Síndica (opcional):

Parecer Subsíndico (opcional):

Parecer 1º Conselheiro (opcional):

Parecer 2º Conselheiro (opcional):

Parecer 3º Conselheiro (opcional):

Previsão Orçamentária e Relação de Boletos

📞 (44) 3029-2030 ⏺ www.globalselect.com.br

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205 - Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR

Rateio Rateio de despesas

Fev/2022; Com complemento; Com fundo de reserva; Com frações; Com subtotal

Despesas	Documento	Valor
Despesas de Consumo		
Energia Elétrica - 02/2022		304,33
Total de Despesas de Consumo:		304,33
Despesas com Pessoal		
Salários - 01/2022		865,21
Vale Alimentação		418,13
Vale Transporte - ref. 03/2022		176,00
FGTS - 01/2022		78,52
INSS - 01/2022		323,91
Contribuição Sindical		14,72
Assistência Médica		135,50
Total de Despesas com Pessoal:		2.011,99
Despesas com Conservação e Manutenção		
Manutenção de Elevadores - 01/2022	NF 7982	205,00
Manutenção de Extintores -- Recarga extintores e teste das mangueiras - Parcela 2 de 2		280,00
Manutenção Portão -- Balanceamento, solda e serralheria		325,00
Manutenção Portão -- Porca acionadora (material)	NF 3896	50,61
Segurança e Monitoramento - 01/2022	NF 2078	400,00
Jardinagem -- Mão de obra e materiais - Parcela 2 de 3		352,00
Total de Despesas com Conservação e Manutenção:		1.612,61
Despesas com Consertos e Reparos		
Consertos e Reparos Diversos -- Desentupimento da rede pluvial e infiltrações no telhado 4 de 5		560,00
Consertos e Reparos Diversos -- Manutenção maquina de lavar calçada		100,00
Total de Despesas com Consertos e Reparos:		660,00
Despesas Financeiras		
Despesas Bancárias -- Manutenção conta		42,90
Tarifa de Emissão de Boletos		23,50
Total de Despesas Financeiras:		66,40
Despesas Diversas		
Seguros -- Predial - Parcela 3 de 6		367,11
Total de Despesas Diversas:		367,11
Total		5.022,44

Fração (%)	Qtd unidades	Valor por unidade	Total
9,09091	11	456,59	5.022,49
100,00% para "Quota Condominial"			5.022,49

Fração (%)	Qtd unidades	Valor por unidade	Total
9,09090	11	45,66	502,26
10,00% para "Fundo de Reserva"			502,26

Total rateado: 5.524,75

Simulação das arrecadações ordinárias de Mar/2022

Em 23/02/2022

Unidade/Bloco	Vencimento	Aqua	Chamada de Capital	Quota Condominial	Fundo de Reserva	Prov. de Férias			Total
						13 salários e encargos	Consumo de água	Gás	
101	10/03/2022	77,60	200,00	456,59	45,66	27,88	17,90	50,41	876,04
102	10/03/2022	77,60	200,00	456,59	45,66	27,88	8,95	0,09	816,77
201	10/03/2022	77,60	200,00	456,59	45,66	27,88	0,00	0,00	807,73
202	10/03/2022	77,60	200,00	456,59	45,66	27,88	17,90	12,89	838,52
301	10/03/2022	77,60	200,00	0,00	0,00	0,00	53,70	32,81	364,11
302	10/03/2022	77,60	200,00	456,59	45,66	27,88	35,80	55,88	899,41
401	10/03/2022	77,60	200,00	456,59	45,66	27,88	17,90	20,06	845,69
402	10/03/2022	77,60	200,00	456,59	45,66	27,88	35,80	45,11	888,64
501	10/03/2022	77,60	200,00	456,59	45,66	27,88	0,00	0,00	807,73
502	10/03/2022	77,60	200,00	456,59	45,66	27,88	26,85	55,67	890,25
601	10/03/2022	77,60	200,00	456,59	45,66	27,88	26,85	21,97	856,55
602	10/03/2022	77,60	200,00	456,59	45,66	27,88	8,95	14,78	831,46
12 cobranças		931,20	2.400,00	5.022,49	502,26	306,68	250,60	309,67	9.722,90

Simulação das arrecadações extraordinárias de Mar/2022

Em 23/02/2022

Unidade/Bloco	Vencimento	Total
0 cobranças		0,00

Consumo de gás

Fev/2022

Unidade		Anterior	Atual	Consumo	Valor
101	Aura Maria Xavier da Silva Cunha	1.552,9150	1.555,1290	2,2140	50,41
102	Elizabeth Dias	644,0180	644,0220	0,0040	0,09
201	Ana Vitória Bonacin Evaristo	601,7350	601,7350	0,0000	0,00
202	Hiroki Gondo	796,8710	797,4370	0,5660	12,89
301	Massato Noda	605,6190	607,0600	1,4410	32,81
302	Kazinori Maebara	1.494,1530	1.496,6070	2,4540	55,88
401	Monica Eliza Piovan	978,2560	979,1370	0,8810	20,06
402	Samuel Peres Ferreira	855,5870	857,5680	1,9810	45,11
501	Armando Saia	2.060,6620	2.060,6620	0,0000	0,00
502	Pascoal Gomes Souza	3.083,4500	3.085,8950	2,4450	55,67
601	Emilson Rodrigues Garcia	262,9610	263,9260	0,9650	21,97
602	Eni de Arruda Garcia	980,6110	981,2600	0,6490	14,78
Total				13,6000	309,67

Folha de Pagamento Mensal

📞 (44) 3029-2030 ⏻ www.globalselect.com.br

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205 - Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR

Número: 79.264.941/0001-92
 Mês: Folha Mensal e Complementar
 Período: 03/2022
 Objeto de cálculo: Todos

Emissão: 01/04/2022
 Horas: 10:45:32

EXTRATO MENSAL

Salário Mensal

Obj.: 1 AMELIA VIEIRA LIBERTO	Situação: Trabalhando	CPF: 006.217.049-03	PIS:	126.78693,49-1
Job: 1 ZELADOR	Vínculo: Celetista	Adm: 12/09/2016	CTPS/Série:	0083718/001
1	Deptº: 1	Filial: 1	Salário:	967,14
1 HORAS NORMAIS	30,00	967,14 P	48 VALE TRANSPORTE	29,01 29,01 D
19 DIFERENCA DE SALARIOS	364,48	364,48 P	201 REVERSÃO SALARIAL 1,5%	1,50 21,77 D
91 ANUENIO	5,00	48,36 P	998 I.N.S.S.	7,75 112,46 D
8374 DIFERENCA 13o ALTERACAO SAL RE	0,00	68,24 P		
8381 DIF ADICIONAL 13o ALTERACAO SA	0,00	3,41 P		
0 Proventos: 1.451,63 Descontos: 163,24 Informativa: 566,00 Informativa Dedutora: 0 Líquido: 1.288,39				
0 Base INSS: 1.451,63 Excedente INSS: 0,00 Base FGTS: 1.451,63 Valor FGTS: 116,13 Base IRRF: 1.339,17				
Total Geral Proventos: 1.451,63			Total Geral Descontos: 163,24	
			Líquido Geral: 1.288,39	

Salário por Rubrica

1 HORAS NORMAIS	30,00	967,14 P	48 VALE TRANSPORTE	29,01	29,01 D
19 DIFERENCA DE SALARIOS	364,48	364,48 P	201 REVERSÃO SALARIAL 1,5%	1,50	21,77 D
91 ANUENIO	5,00	48,36 P	998 I.N.S.S.	7,75	112,46 D
8374 DIFERENCA 13o ALTERACAO SAL RE	0,00	68,24 P			
8381 DIF ADICIONAL 13o ALTERACAO SA	0,00	3,41 P			
				Líquido Geral:	1.288,39

Situações

Número de empregados:	1	Salário contribuição empregados:	1.451,63	Base IRRF Mensal:	1.339,17
Número de estagiários:	0	Salário contribuição contribuintes:	0,00	Valor IRRF Mensal:	0,00
Trabalhando:	1	Excedente:	0,00	Base IRRF Férias:	0,00
Estado direitos integrais:	0	Base total:	1.451,63	Valor IRRF Férias:	0,00
Estado acidente de trabalho:	0	Segurados:	112,46	Base IRRF Partic. Lucros:	0,00
Estado serviço militar:	0	Empresa:	290,33	Valor IRRF Partic. Lucros:	0,00
Estado maternidade:	0	RAT:	14,52	Base IRRF Exterior:	0,00
Estado maternidade INSS:	0	Contribuintes:	0,00	Valor IRRF Exterior:	0,00
Nº:	0	Terceiros:	65,31	Base IRRF 13º Salário:	0,00
Nº Profissional:	0	Total INSS:	482,62	Valor IRRF 13º Salário:	0,00
Nº sem vencimento:	0	Base INSS Receita Bruta:	0,00	Valor Total do IRRF:	0,00
Militar:	0	(-) Compensação DCOMP:	0,00	IRRF Aluguéis:	0,00
Transferido:	0	(-) Salário Família:	0,00	IRRF contribuintes:	0,00
Ass:	0	(-) Salário Maternidade:	0,00	Base do FGTS:	1.451,63
Idade sindical:	0	(-) Retenções:	0,00	Valor do FGTS:	116,13
Sentadoria:	0	Valores pagos a Cooperativas:	0,00	Base do FGTS Aprendiz:	0,00
IC, curso/programa de qualificação:	0	Total:	482,62	Valor do FGTS Aprendiz:	0,00
Ênfase justificada:	0			Base FGTS - GRRF:	0,00
RC's motivos de afastamento:	0			FGTS - GRRF:	0,00
Nºsões:	0			Base FGTS mes ant. - GRRF:	0,00
Nº de contribuintes:	0			FGTS mes ant. - GRRF:	0,00
				Base PIS:	1.451,63
				Valor PIS:	14,52
				Base ISS:	0,00
				Valor ISS:	0,00
				Líquido Geral:	1.288,39

RELAÇÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
MODALIDADE : "BRANCO"-RECOLHIMENTO AO FGTS E DECLARAÇÃO À PREVIDÊNCIA

858600000012 161301792206 407663050874 926494100010

EMPRESA: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
COMP: 03/2022 COD REC:115 COD GPS: 2100 FPAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1 RAT: 2,0 INSCRIÇÃO: 79.264.941/0001-92
TOMADOR/OBRA:
FAP: 0,50 RAT AJUSTADO: 1,00
INSCRIÇÃO:

NOME TRABALHADOR REM SEM 13° SAL	REM 13° SAL	BASE CÁL 13° SAL PREV SOC BASE CÁL PREV SOCIAL	PIS/PASEP/CI CONTRIB SEG DEVIDA	ADMISSÃO CAT OCOR	DATA/COD MOVIMENTAÇÃO DEPÓSITO	CBO JAM
			BASE CÁL PREV SOCIAL	CONTRIB SEG DEVIDA		
AMELIA VIEIRA LIBERTO 1.451,63	0,00	126.78693.49-1 0,00	12/09/2016 112,46	01	116,13	05141 0,00

TOTAIS DA EMPRESA/TOMADOR

1.451,63

0,00

0,00

112,46

116,13

0,00

RELAÇÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
RESUMO DO FECHAMENTO - EMPRESA

MODALIDADE : "BRANCO"-RECOLHIMENTO AO FGTS E DECLARAÇÃO À PREVIDÊNCIA

858600000012 161301792206 407663050874 926494100010

EMPRESA: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
COMP: 03/2022 COD REC:115 COD GPS: 2100
TOMADOR/OBRA:

Nº DE CONTROLE: HRzz1IGGz1D0000-3
FPAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1

RAT: 2.0

Nº ARQUIVO: DaP9zZnUThb0000-4
INSCRIÇÃO: 79.264.941/0001-92
FAP: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00
INSCRIÇÃO:

LOGRADOURO: R RUI BARBOSA 30

BAIRRO: ZONA 07

CIDADE: MARINGA

UF: PR

CEP: 87020-090

CNAE PREponderante: 8112500
CNAE: 8112500

CAT	QUANT	REMUNERAÇÃO SEM 13°	REMUNERAÇÃO 13°	BASE CÁL PREV SOC	BASE CÁL 13° PREV SOC
01	1	1.451,63	0,00	1.451,63	0,00
TOTAIS:	1	1.451,63	0,00	1.451,63	0,00

RELAÇÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
RESUMO DO FECHAMENTO - EMPRESA
FGTS

858600000012 161301792206 407663050874 926494100010

EMPRESA: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
COMP: 03/2022 COD REC: 115 COD GPS: 2100
TOMADOR/OBRA:

Nº DE CONTROLE: HRzz1IGGz1D0000-3
FPAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1 RAT: 2.0

Nº ARQUIVO: DaP9zZnUThb0000-4
INSCRIÇÃO: 79.264.941/0001-92
FAP: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00
INSCRIÇÃO:

LOGRADOURO: R RUI BARBOSA 30
CIDADE: MARINGA

UF: PR CEP: 87020-090

BAIRRO: ZONA 07

CNAE PREponderante: 8112500
CNAE: 8112500

MODALIDADE : "Branco"-RECOLHIMENTO AO FGTS E DECLARAÇÃO À PREVIDÊNCIA

FGTS - 8%

REMUNERAÇÃO SEM 13° SALÁRIO
REMUNERAÇÃO 13° SALARIO

1.451,63
0,00

QUANTIDADE TRABALHADORES

1

VALORES DO FGTS

DATA DE RECOLHIMENTO ATÉ 07/04/2022

DEPÓSITO FGTS	ENCARGOS FGTS	CONTRIB SOCIAL	ENCARGOS CONTRIB SOCIAL	TOTAL RECOLHER
116,13	0,00	0,00	0,00	116,13

RESUMO DAS INFORMAÇÕES À PREVIDÊNCIA SOCIAL CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
EMPRESA

EMPRESA: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
COMP: 03/2022 COD REC:115 COD GPS: 2100
TOMADOR/OBRA:

Nº DE CONTROLE: HRzz1IGGz1D0000-3
FPAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1 RAT: 2.0

Nº ARQUIVO: DaP9zZnUThb0000-4
INSCRIÇÃO: 79.264.941/0001-92
FAP: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00
INSCRIÇÃO:

LOGRADOURO: R RUI BARBOSA 30

BAIRRO: ZONA 07

CNAE PREponderante: 8112500

CIDADE: MARINGA

UF: PR

CEP: 87020-090

TELEFONE: 0044 3029 2030

CNAE: 8112500

VALOR DEV PREV SOC CALCULADO SEFIP:

482.61 CONTRIB SEGURADOS - DEVIDA: 112.46

SALÁRIO FAMÍLIA:

0.00 RECEITA EVENTO DESP/PATROCÍNIO: 0.00

SALÁRIO MATERNIDADE:

0.00 PERC DE ISENÇÃO DE FILANTROPIA: 0.00

VALORES PAGOS COOP TRABALHO - SEM ADICIONAL:

0.00 13° SALÁRIO MATERNIDADE: 0.00

VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 15 ANOS:

0.00 COM PRODUÇÃO PJ: 0.00

VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 20 ANOS:

0.00 COM PRODUÇÃO PF: 0.00

VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 25 ANOS:

0.00 VALOR DAS FATURAS EMITIDAS PARA O TOMADOR: 0.00

COMPENSAÇÃO

PERÍODO INICIAL:

PERÍODO FINAL:

VALOR SOLICITADO:

0.00

VALOR ABATIDO:

0.00 VALOR A COMPENSAR:

0.00 VALOR EXCEDENTE AO LIMITE DOS 30%:

0.00

REtenção (LEI 9.711/98)

VALOR INFORMADO:

0.00 VALOR ABATIDO PELO SEFIP:

0.00

VALOR A COMPENSAR/RESTITUIR:

0.00

BASE DE CÁLCULO APOSENTADORIA ESPECIAL/OCORRÊNCIA

15 ANOS:

0.00 20 ANOS:

0.00

25 ANOS:

0.00

QUANTIDADE:

0 QUANTIDADE:

0

QUANTIDADE:

0

QUANTIDADE DE MOVIMENTAÇÕES / CÓDIGOS

H :	0 I1:	0 I2:	0 I3:	0 I4:	0 I5:	0 J :	0 K :	0 L :	0 M :	0
N1:	0 N2:	0 N3:	0 O1:	0 O2:	0 O3:	0 P1:	0 P2:	0 P3:	0 Q1:	0
Q2:	0 Q3:	0 Q4:	0 Q5:	0 Q6:	0 Q7:	0 R :	0 R1:	0 S2:	0 S3:	0
T1:	0 T2:	0 U1:	0 U2:	0 U3:	0 V3:	0 W :	0 X :	0 X1:	0 Y :	0
Z1:	0 Z2:	0 Z3:	0 Z4:	0 Z5:	0 Z6:	0 Z6:	0			

Certidões Negativas e Situação Fiscal

📞 (44) 3029-2030 ⏬ www.globalselect.com.br

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205 - Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
CNPJ: 79.264.941/0001-92

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 04:01:38 do dia 09/12/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 07/06/2022.

Código de controle da certidão: **52CE.F647.24D5.DE80**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 79.264.941/0001-92

Certidão nº: 11015268/2022

Expedição: 06/04/2022, às 14:56:38

Validade: 03/10/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **79.264.941/0001-92**, NÃO CONSTA como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Previdência e Trabalho
Secretaria de Trabalho
Subsecretaria de Inspeção do Trabalho

CERTIDÃO DE DÉBITOS
NEGATIVA

EMPREGADOR: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

CNPJ: 79.264.941/0001-92

DATA E HORA DA EMISSÃO: 06/04/2022, às 14h56

CERTIFICA-SE, de acordo com às informações registradas no sistema CPMR - Controle de Processos de Multas e Recursos que, nesta data, **NÃO CONSTAM** débitos decorrentes de autuações em face do empregador acima identificado.

1. Esta certidão abrange todos os estabelecimentos do empregador.
2. A presente certidão não modifica a situação do empregador que conste do cadastro previsto na Portaria Interministerial MTE/SDH nº 2, de 12 de maio de 2011, que disciplina o Cadastro de Empregadores que tenham submetido trabalhadores a condições análogas a de escravo.
- 3. Conforme artigo 5º§ único da portaria 1421/2014 do MTE, a certidão ora instituída refletirá sempre a última situação ocorrida em cadastros administrativos pelo emitente, de modo que, havendo processos enviados à Procuradoria da Fazenda Nacional - PFN, quanto a estes, poderá ser obtida certidão perante aquele órgão, visando a demonstrar a situação atualizada dos mesmos.**
4. A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no endereço <http://www.mte.gov.br/certidao/infracoes/debitos> utilizando o código **4abKrc4**.
5. Expedida com base na Portaria MTE nº 1.421, de 12 de setembro de 2014. Emitida gratuitamente.



ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

Certidão Negativa de Débitos Nº 67777/2022

Certificamos, conforme requerido por **GLOBAL SELECT**, CPF/CNPJ nº **28.420.118/0001-98**, para fins **DE VERIFICAÇÃO DE DÉBITOS**, que **NÃO CONSTAM DÉBITOS MUNICIPAIS** (impostos, taxas, contribuições, receitas não tributárias, inscritos em dívida ativa ou não dos Cadastros Mobiliários e Imobiliários) até a presente data em nome de **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**, CPF/CNPJ nº **79.264.941/0001-92**, situado(a) na cidade de Maringá.

Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal em cobrar débitos posteriormente apurados, mesmo referentes a períodos compreendidos nesta Certidão.

Emitida em: **06/04/2022**

Válida até: **05/06/2022**

Certidão emitida com base nas normas:

CTN - Código Tributário Nacional

CTM - Código Tributário Municipal

Decreto Municipal nº 1500/2017

Código de Autenticação: **31BCD37FC29EDDAEA77C29C7581E84F2**

Para verificar a autenticidade, consulte o site: <http://venus.maringa.pr.gov.br:8090/portal-contribuinte>



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ

Secretaria Municipal de Fazenda



Protocolo de Entrega da DMS-e

Prestador de Serviços

CPF/CNPJ	Nome/Razão social		
79.264.941/0001-92	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS		
Código de entrega	Competência	Entregue em	Situação
6063715	03/2022	01/04/2022 08:41:55	Encerrado Normal
Serviços Prestados			
Quantidade NFS-e	Valor total de serviço	Base de cálculo próprio	ISS a recolher próprio
0	0,00	0,00	0,00
		Base de cálculo retido	ISS retido por terceiros
		0,00	0,00
Serviços Tomados			
Quantidade de NFS-e recebidas	Quantidade recebida	Valor total das NFS-e recebidas	Base cálculo do ISS retido de terceiros NFS-e
3	3	1.041,00	0,00
Base cálculo ISS retido			1.041,00
0,00			
Total de ISS a Recolher			
Total do ISS Próprio a Recolher			ISS Retido de Terceiros a Recolher
0,00			0,00
Encerrado por			
28.420.118/0001-98 - SELECT ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS LTDA - ME			



Declarante: 79.264.941/0001-92 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Cancelada?	Competência	Data inicial	Data final	CPF/CNPJ do prestador	Número	Série	Exigibilidade ISS	Tipo recolhimento
-	03/2022	-	-	-	-	-	-	-

Número	Emitido em	Valor serviços	Valor ISS	CPF/CNPJ	Prestador	NFS-e status
567	29/03/2022 14:01	R\$400,00	R\$0,00	28.420.118/0001-98	SELECT ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS LTDA - ME	Normal
8344	22/03/2022 09:20	R\$241,00	R\$0,00	28.215.003/0001-61	SDS ELEVADORES EIRELI	Normal
2241	02/03/2022 15:00	R\$400,00	R\$12,00	25.321.730/0001-15	EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA - ME	Normal
Subtotais		R\$1.041,00	R\$12,00			3 registros
Total		R\$1.041,00	R\$12,00			3 registros

Desenvolvido por Paliari Engenharia de Software © 2022 (v0.46.0)

Demonstrativo de Receitas e Despesas

📞 [44] 3029-2030 Ⓛ www.globalselect.com.br

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205 - Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR

Demonstrativo de Receitas e Despesas Analítico

Entre 01/03/2022 e 31/03/2022; Com fornecedor/descrição; Com documento; Com competência; Com liquidação

Saldo em 28/02/2022

Conta Principal		10.973,82
RDC - Fundo de Reserva		10.118,89
Conta Capital		1.127,39
Poupança Cooperada - Provisão de 13°		3.135,81
		25.355,91

Receitas

	Competência	Valor
Quota Condominial		
Quota Condominial		
11 cobranças	02/2022	5.022,49
Total de Quota Condominial		5.022,49
Tarifa Boletos Bancários PJ		
12 cobranças	02/2022	(48,00)
Total de Tarifa Boletos Bancários PJ		(48,00)
Total de Quota Condominial		4.974,49
Fundo de Reserva		
Fundo de Reserva		
11 cobranças	02/2022	502,26
Total de Fundo de Reserva		502,26
Total de Fundo de Reserva		502,26
Chamada de Capital		
Chamada de Capital		
12 cobranças Reparações no telhado do condomínio 2 de 8	02/2022	2.400,00
Total de Chamada de Capital		2.400,00
Total de Chamada de Capital		2.400,00
Consumo Individual		
Gás		
10 cobranças	02/2022	309,67
Total de Gás		309,67
Água		
12 cobranças	02/2022	931,20
Total de Água		931,20
Consumo de água		
10 cobranças R\$ 250,61/28	02/2022	250,60
Total de Consumo de água		250,60
Total de Consumo Individual		1.491,47
Receitas Financeiras		
Rendimento de Aplicação Financeira		
Rendimento de Aplicação Financeira	03/2022	10,44
Rendimento de Aplicação Financeira	03/2022	74,36
Total de Rendimento de Aplicação Financeira		84,80
Integralização de Capital		
Integralização de Capital	03/2022	218,23
Total de Integralização de Capital		218,23
Outros		
1 cobrança	02/2022	19,54
Total de Outros		19,54
Total de Receitas Financeiras		322,57
Provisões		
Prov. de Férias 13 salários e encargos		
11 cobranças e 13º	02/2022	306,68
Total de Prov. de Férias 13 salários e encargos		306,68
Total de Provisões		306,68
Total de Receitas		9.997,47

Despesas

	Liquidação	Documento	Valor
Despesas de Consumo			
Energia Elétrica			



COPEL Distribuidor de Energia S.A 02/2022	14/03/2022		304,33
Total de Energia Elétrica			304,33
Aqua e Esgoto			
Sanepar - Companhia de Saneamento do Paraná 02/2022	07/03/2022		1.181,81
Total de Aqua e Esgoto			1.181,81
Total de Despesas de Consumo			1.486,14
Despesas com Pessoal			
Salários			
Amelia Vieira Liberto 02/2022	04/03/2022		865,21
Total de Salários			865,21
Vale Alimentação			
Ticket Serviços S.A.	10/03/2022	NF-38294427	418,13
Total de Vale Alimentação			418,13
Vale Transporte			
Amelia Vieira Liberto ref. 03/2022	04/03/2022		176,00
Total de Vale Transporte			176,00
FGTS			
Receita Federal do Brasil 02/2022	07/03/2022		78,52
Total de FGTS			78,52
INSS			
Ministerio da Fazenda 02/2022	18/03/2022		323,91
Total de INSS			323,91
PIS			
Ministerio da Fazenda 02/2022	25/03/2022		19,64
Total de PIS			19,64
Contribuição Sindical			
Sindicato Dos Empregados Em Condomínios	10/03/2022		14,72
Total de Contribuição Sindical			14,72
Seguro de Vida			
Porto Seguro Companhia de Seguros Gerais - Seguro funcionária	25/03/2022		36,03
Total de Seguro de Vida			36,03
Assistência Médica			
O Doutor Atende Maringá Clinica Médica Ltda	10/03/2022		145,50
Total de Assistência Médica			145,50
Total de Despesas com Pessoal			2.077,66
Despesas com Conservação e Manutenção			
Manutenção de Elevadores			
SDS Elevadores Eireli Me 02/2022	07/03/2022	NF-8213	241,00
Total de Manutenção de Elevadores			241,00
Manutenção Elétrica			
L D da Silva Instalações Me	02/03/2022	NF-211	100,00
Total de Manutenção Elétrica			100,00
Manutenção Portão			
Everest Segurança e Tecnologia Ltda - Balanceamento, solda e serralheria	02/03/2022		325,00
Total de Manutenção Portão			325,00
Coroa de Flores			
Prever Flores Ltda - Epp	28/03/2022		200,00
Total de Coroa de Flores			200,00
Segurança e Monitoramento			
Everest Segurança e Tecnologia Ltda 02/2022	04/03/2022		400,00
Total de Segurança e Monitoramento			400,00
Total de Despesas com Conservação e Manutenção			1.266,00
Despesas Financeiras			
Despesas Bancárias			
Sicoob - Renovação limite cadastro	02/03/2022		40,00
Sicoob - Manutenção conta	10/03/2022		42,90
Total de Despesas Bancárias			82,90
Total de Despesas Financeiras			82,90
Despesas Diversas			
Seguros			
Porto Seguro Companhia de Seguros Gerais Parcela 4 de 6	21/03/2022		367,11
Total de Seguros			367,11
Total de Despesas Diversas			367,11
Chamada de Capital			



GLOBAL Select Gestão Condominial
Avenida João Paulino Vieira Filho, Zona 01 - Maringá
www.globalselct.com.br - 44 3029-2030

Mão de Obra

E. Aparecido de Macedo Serviços Administrativos - Subts. telhado, readequação do madeiramento, subst. calhas e rufos, impermeabilização do telhado	10/03/2022	- Contrato	2.500,00
Total de Mão de Obra			2.500,00
Total de Chamada de Capital			2.500,00
Total de Despesas			7.779,81

Mov. Líquido(Receitas-Despesas)

2.217,66

Saldo em 31/03/2022

Conta Principal	12.888,45
RDC - Fundo de Reserva	10.193,25
Conta Capital	1.345,62
Poupança Cooperada - Provisão de 13°	3.146,25
	27.573,57



Extratos Bancários

📞 [44] 3029-2030 ⏺ www.globalselect.com.br

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205 - Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR

Resumo Financeiro

De 01/03/2022 até 31/03/2022

Conta	Saldo ant.	Créditos*	Débitos*	Saldo final
Conta Principal	10.973,82	9.694,44	7.779,81	12.888,45
RDC - Fundo de Reserva	10.118,89	74,36	0,00	10.193,25
Conta Capital	1.127,39	218,23	0,00	1.345,62
Poupança Cooperada - Provisão de 13°	3.135,81	10,44	0,00	3.146,25
Saldo final	25.355,91	9.997,47	(7.779,81)	27.573,57

(*) Inclui transferência entre contas.

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

06/04/2022

EXTRATO CONTA CORRENTE

14:04:14

COOP.: 4340-0 - SICOOB METROPOLITANO
CONTA: 123.452-8 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

DATA	DOCUMENTO	HISTÓRICO	VALOR
23/02/2022		SALDO ANTERIOR	10.973,82C
23/02/2022		SALDO BLOQUEADO ANTERIOR	0,00*
02/03/2022	32974905	DÉB.TIT.COMPE EFETIVADO	325,00D ✓
02/03/2022	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF	100,00D ✓
		Pagamento Pix	
		13.965.813 0001-68	
		Manut eletrica	
02/03/2022	26	TARIFA RENOVAÇÃO LIMITE CONTA GARANTIDA	40,00D
		SALDO DO DIA =====>	10.508,82C
04/03/2022	000.176	CHEQUE PAGO CAIXA	1.041,21D
04/03/2022	33053990	DÉB.TIT.COMPE EFETIVADO	400,00D ✓
		SALDO DO DIA =====>	9.067,61C
07/03/2022	SANEPAR PR	DÉB.CONV.SANEAMENTO	1.181,81D ✓
07/03/2022	4446	CRED.TRANSF.CONTAS INTERCREDIS	872,04C
		REM.: PJBANK PAGAMENTOS S.A.	
07/03/2022	33124040	DÉB.TIT.COMPE EFETIVADO	241,00D ✓
07/03/2022	33124108	DÉBITO CONV. FGTS	78,52D ✓
		SALDO DO DIA =====>	8.438,32C
09/03/2022	4446	CRED.TRANSF.CONTAS INTERCREDIS	841,69C
		REM.: PJBANK PAGAMENTOS S.A.	
		SALDO DO DIA =====>	9.280,01C
10/03/2022	33236361	DÉB.TÍTULO COBRANÇA	2.500,00D ✓
10/03/2022	33236416	DÉB.TÍTULO COBRANÇA	145,50D ✓
10/03/2022	33236464	DÉB.TIT.COMPE EFETIVADO	14,72D ✓
10/03/2022	33236501	DÉB.TIT.COMPE EFETIVADO	418,13D ✓
10/03/2022	129	DÉBITO PACOTE SERVIÇOS	42,90D
		SALDO DO DIA =====>	6.158,76C
11/03/2022	4446	CRED.TRANSF.CONTAS INTERCREDIS	1.647,29C
		REM.: PJBANK PAGAMENTOS S.A.	
		SALDO DO DIA =====>	7.806,05C
14/03/2022	COPEL - PR	DÉB.CONV.EN.ELÉTRICA E GÁS	304,33D
14/03/2022	4446	CRED.TRANSF.CONTAS INTERCREDIS	5.427,63C
		REM.: PJBANK PAGAMENTOS S.A.	
		SALDO DO DIA =====>	12.929,35C
18/03/2022	33349038	DÉB.CONV.TRIBUTOS FEDERAIS - RFB	323,91D ✓

18/03/2022	4446	CRED.TRANSF.CONTAS INTERCREDIS	905,79C
		REM.: PJBANK PAGAMENTOS S.A.	
		SALDO DO DIA =====>	13.511,23C
21/03/2022	PORTO SEGU	DÉB. CONV. SEGUROS	367,11D
		SALDO DO DIA =====>	13.144,12C
25/03/2022	33630183	DÉB.TIT.COMPE EFETIVADO	36,03D
25/03/2022	33630198	DÉB.CONV.TRIBUTOS FEDERAIS - RFB	19,64D
		SALDO DO DIA =====>	13.088,45C
28/03/2022	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF	200,00D
		Pagamento Pix	
		***.362.099-**	
		Ressarcimento	
		SALDO DO DIA =====>	12.888,45C

RESUMO

SALDO EM CONTA CORRENTE(+):	12.888,45C
SALDO EM CONTA INVESTIMENTO(+):	0,00C
LIMITE CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL(+):	1.700,00C
SALDO DISPONÍVEL(=):	14.588,45C
SALDO BLOQUEADO EM CONTA CORRENTE:	0,00
SALDO BLOQUEADO EM CONTA INVESTIMENTO:	0,00
VENCIMENTO CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL:	27/08/2022
TAXA CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL(a.m.):	8,98%
PREVISÃO CPMF:	0,00D
PREVISÃO IOF:	0,00D
PREVISÃO ENCARGOS:	0,00D
PREVISÃO TARIFAS:	0,00D

Limites de Crédito Disponíveis

Acesse o menu Crédito para consulta dos limites de crédito disponíveis.

SALDO DE APLICAÇÕES EM 05/04/2022

DATA	HISTÓRICO	VALOR
31/03/2022	RDC - LONGO CDI	10.193,25C

MENSAGENS

Quem investiu recursos no Sicoob, além de receber o rendimento mensal, também é beneficiado com as sobras após a AGO que aconteceu em 16/03. Pelo App Sicoob é possível consultar seu extrato, integrali

EXTRATO N.º:000

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
 Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

06/04/2022

Extrato Poupança Cooperada

14:05:44

Agência: 4340 / BANCO SICOOB**Conta: 62.719.468-0 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**

Data	Documento Histórico	Débito	Crédito	Saldo
01/03/2022	SALDO ANTERIOR			3.134,11+
02/03/2022	JUROS - SELIC	2,20+		3.136,31+
02/03/2022	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	0,50-		3.135,81+
14/03/2022	JUROS - SELIC		7,43+	3.143,24+
14/03/2022	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	1,67-		3.141,57+
21/03/2022	JUROS - SELIC		6,04+	3.147,61+
21/03/2022	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	1,36-		3.146,25+

Saldo por Sub-Conta Grupo 01

Conta	Saldo Disponível	Saldo Bloqueado	Saldo Sub-Conta
-------	------------------	-----------------	-----------------

Saldo por Sub-Conta Grupo 02

Conta	Saldo Disponível	Saldo Bloqueado	Saldo Sub-Conta
1	443,20+	0,00+	443,20+
14	1.492,11+	0,00+	1.492,11+
21	1.212,99+	0,00+	1.212,99+

Resumo do Saldo Atual

Saldo Total Subcontas:	3.148,30+
Grupo 01:	
Grupo 02:	3.148,30+
Créditos do Período(+):	
Débitos do Período(-):	
Saldo Atual(=):	3.148,30+
Previsão CPMF(-):	0,00-
Bonificação CPMF(+):	0,00+
Saldo Bloqueado(-):	0,00+
Saldo Bloqueio Judicial(-):	0,00+
Saldo Disponível para Saque:	3.148,30+

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
 Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR
 06/04/2022 EXTRATO CONTA CAPITAL 14:06:32

COOP.: 4340 - SICOOB METROPOLITANO
MATRÍCULA: 264963 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

SUBSCRIÇÃO

DATA	HISTÓRICO	VALOR
25/02/2022	SALDO ANTERIOR	1.127,39
25/02/2022	SALDO ANTERIOR	1.127,39
21/03/2022	SUBSCRICAO DE CAPITAL	218,23C
	SALDO ===== >	1.345,62

INTEGRALIZAÇÃO

DATA	HISTÓRICO	VALOR
25/02/2022	SALDO ANTERIOR	1.127,39
25/02/2022	SALDO ANTERIOR	1.127,39
21/03/2022	INTEGRALIZAÇÃO RATEIO	218,23C
	SALDO ===== >	1.345,62

RESUMO

SALDO SUBSCRITO:	1.345,62
SALDO INTEGRALIZADO:	1.345,62
SALDO DEVOLVER:	0,00
SALDO VALORES DIVERSOS:	0,00
SALDO VALOR BLOQUEADO:	0,00
SALDO TOTAL:	1.345,62

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

Movimentação Bancária

📞 (44) 3029-2030 ⏺ www.globalselect.com.br

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205 - Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

02/03/2022

**COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO**

17:27:12

Cooperativa: 4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO
Conta: 1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título
00190.00009 03181.763008 00052.266178 6 89120000032500

Número Documento: 0000253276
Nosso número: 00031817630000052266

N. Agendamento: 32974905
Instituição Emissora: 1-BANCO DO BRASIL S.A.

Beneficiário

Nome Fantasia: EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA
LTDA
Nome/Razão Social: EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA
LTDA
CPF/CNPJ: 25.321.730/0001-15

Pagador

Nome Fantasia: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIA
Nome/Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIA
CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Realizado: 02/03/2022
Pagamento: 02/03/2022
Data de Vencimento: 02/03/2022
Documento: 325,00
Desconto/Abatimento: 0,00
Juros/Multa: 0,00
Pago: 325,00
Situação: Efetivado

Autenticação

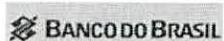
29989ed9-fd49-4add-bf75-b797d355a39e
OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

Pagador 00001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS -	Chave	Nº Documento 0000253276	Vencimento 02/03/2022
Mensagem CHAPA - BARRAS - PERFIS - TUBOS - DIVERSOS	Ref.Duplicata: 00003897 - 01		

Nosso Numero 31817630000052266	Especie Moed R\$	Quantidade Moe	Valor Documento 325,00	Espécie Doc. DM	Ag./ Cod.Cedente 3284-0 / 00049680-4
-----------------------------------	---------------------	----------------	---------------------------	--------------------	---

Sacador/ Avalista:

Autenticação Mecânica



001-9

00190.00009 03181.763008 00052.266178 6 89120000032500

Local de Pagamento PAGAVEL EM QUALQUER BANCO.	Vencimento 02/03/2022
Beneficiário EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA - CNPJ: 25.321.730/0001-15	Ag./ Cod.Beneficiário 3284-0 / 00049680-4
R JOSE FIRMINO BARBOSA, 146 - JARDIM INTERNORTE - MARINGA/PR - CEP:87045-050 FONE: (44) 3037-4107	Nosso Numero 31817630000052266
Data do Documento 02/03/2022	Esp. Doc. DM
Uso do Banco	Aceite N
Carteira 17-019	Data do Documento 15/02/2022
Espece Moeda R\$	Valor Moeda
Texto de Responsabilidade do Beneficiário MULTA DE R\$ 13,00 APOS O VENCIMENTO JUROS DE R\$ 0,65 AO DIA	Ref.Duplicata: 00003897 - 01 Ref NF: 003897-1
NEGATIVAÇÃO AUTOMATICA APÓS 7 DIAS DO VENCIMENTO	(-) Outras Deduções/ Abatimento
Pagador 00001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS - R RUI BARBOSA,30 - ZONA 07 - MARINGA/PR - 87020-090 -	(+) Mora/Multa/Juros
Sacador/Avalista:	(+) Outros Acrescimos
	(-) Valor Cobrado
	Chave

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



RECEBEMOS DE EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA, OS PRODUTOS
CONSTANTES DA NOTA FISCAL INDICADA AO LADO:

NF-e

Nº 000.003.897

SÉRIE: 001

DATA DE RECEBIMENTO

IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR

DANFE

Documento Auxiliar da
NOTA FISCAL ELETRÔNICA

1 - SAÍDA

2 - ENTRADA

Nº 000.003.897

EVERESTE SEGURANCA E
TECNOLOGIA LTDA

R JOSE FIRMINO BARBOSA, 146

JARDIM INTERNORTE - MARINGA/PR

FONE: (44) 3037-4107 - CEP: 87045-050

SÉRIE: 001

Página: 1/1



CHAVE DE ACESSO
4122 0225 3217 3000 0115 5500 1000 0038 9711 2714 8294

Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e
www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora

PROTÓCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO

141220036813819 15/02/2022 15:00:37

NATUREZA DA OPERAÇÃO

INSCRIÇÃO ESTADUAL	INSCRICAO SUBST.TRIBUTARIO	CNPJ	DADOS DA NF-e
90.728.763-74		25.321.730/0001-15	

DESTINATÁRIO/REMETENTE

NO/RZSO SOCIAL	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS	CNPJ/CPF	DATA DE EMISSÃO
ENDERECO	R RUI BARBOSA, 30	ZONA 07	15/02/2022
MUNICÍPIO	MARINGA	UF PR ISENTO	HORA DE SAÍDA/ENTRADA 14:59:21

FATURA

01	02/03/2022	325,00	
----	------------	--------	--

CÁLCULO DO IMPOSTO

BASE DE CÁLCULO DO ICMS	0,00	VALOR DO ICMS	0,00	BASE DE CÁLCULO ICMS SUBSTITUIÇÃO	0,00	VALOR DO ICMS SUBSTITUIÇÃO	0,00	VALOR TOTAL DOS PRODUTOS	325,00				
VALOR APROXIMADO DE IMPOSTOS	0,00	VALOR DO FRETE	0,00	VALOR DO SEGURO	0,00	DESCONTO	0,00	OUTRAS DESPESAS, ACESSÓRIAS	0,00	VALOR DO IPI	0,00	VALOR TOTAL DA NOTA	325,00

TRANSPORTADOR/VOLUMES TRANSPORTADOS

RAZÃO SOCIAL	FRETE POR CONTA	CÓDIGO ANTT	PLACAR DO VEÍCULO	UF	CNPJ/CPF
ENDERECO	9 - SEM FRET			UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL
,					

QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERACAO	PESO BRUTO	PESO LÍQUIDO
0				0	0

DADOS DO PRODUTO/SERVIÇO

CÓD.PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO/SERVIÇO	NCM/SII	CSOSN	CFOP	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL	BC ICMS	VALOR ICMS	ALIQ ICMS	VLR APROX. IMPОСTOS
809	CHAPA - BARRAS - PERFIS - TUBOS - DIVERSOS	73261900	500	5405	UN	1,000	325,0000	325,00	0,00	0,00	0,00	0,00

CÁLCULO DO ISSQN

INSCRIÇÃO MUNICIPAL	VALOR TOTAL DE SERVIÇOS	R\$ 0,00	BASE DE CÁLCULO DO ISSQN	R\$ 0,00	ALIQUOTA ISSQN	0,00 %	VALOR TOTAL DO ISSQN	R\$ 0,00
---------------------	-------------------------	----------	--------------------------	----------	----------------	--------	----------------------	----------

DADOS ADICIONAIS

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES REFERENTE OS 005939	RESERVADO AO FISCO
---	--------------------



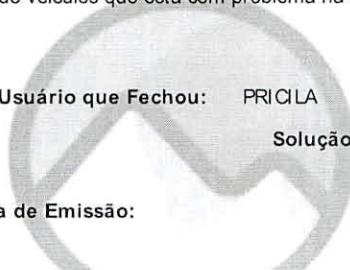
0001 - EVEREST SEGURANCA & TECNOLOGIA

EVEREST®

SEGURANÇA & TECNOLOGIA

Consulta Analítica da O.S.

Empresa: 0001 Status: Fechada
 O. S.: 005939
 Cliente: 001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS Fantasia:
 Modalidade: VENDIDO Chaves:
 CNPJ/ CPF: 79.264.941/0001-92 Inscrição Estadual: ISENTO
 Endereço: R RUI BARBOSA, 30 Bairro: ZONA 07
 Cidade: MARINGA/PR Fone: (44) 99935-6765
 Data da Abertura: 19/01/2022 11:29:37 OS com Data Agendada Data para Entrega: 19/01/2022
 Operação: OS MANUTENÇÃO CORRETIVA Solicitante: FELIPE
 Veículo:
 Vendedor: 000102 ALEX BATISTA ROSA Usuário que Abriu: STEPHANY
 Técnico: 001788 ADEVAIR ALVES Responsável:
 Gerente Técnico: 000735 JHONATAN LUIZ QUIRINO
 Obs. Abertura: verificar e reparar portao de veiculos que esta com problema na sua abertura e fechamento, problema relatado durante a preventiva mensal
 Defeito Apontado: PORTÃO BATENDO
 Data Fechamento: 15/02/2022 14:58:59 Usuário que Fechou: PRICILA
 Causa da OS: AGENTE EXTERNO Solução: EFETUADO REPARO
 Fechamento: 15/02/2022 Orçamento:
 Nota de Locação: Data de Emissão:



Produtos da OS

Código	Descrição	Quantidade	Unitário	Total	Cobrar?	Motivo	Entregues
000809	CHAPA - BARRAS - PERFIS - TUBOS - DIVERSOS	1	R\$325,00	R\$ 325,00	Sim		1

Valor Bruto de Produtos:

R\$ 325,00

Desconto Aplicado na OS:

0 %

R\$ 0,00

Total Líquido de Produtos:

R\$ 325,00

Serviços da OS

Código	Descrição	Quantidade	Unitário	Total	Cobrar?
000005	HORA TÉCNICA ESPECIALIZADA	1	R\$ 120,00	R\$ 120,00	Não

Valor Bruto de Serviços:	R\$ 0,00
Desconto Aplicado na OS:	0 %
Total de Serviços:	R\$ 0,00
 Valor do Frete:	R\$ 0,00
Valor do CREA:	R\$ 0,00
 Total da OS:	R\$ 325,00

Problema Relatados que Geraram Atrasos na Execução da Ordem de Serviço

Atendimentos Feitos na OS

Técnico	Data	Início	Final	Responsável
0001788 ADEVAIR ALVES	19/01/2022	12:00:00	15:20:00	
reajuste e balanceamento de portão basculante e solda				
Total de Horas:		3:20:00		

Complemento OS: 005939



Assinatura Técnico

Assinatura Cliente



SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

02/03/2022

Pix - Pagamento

17:29:38

ID/Transação

E03459850202203022029ygtHifUkRxv

Valor:

R\$ 100,00

Data/hora:

02/03/2022 17:29:38

Descrição:

Manut elétrica

Pagador

Instituição:

CC SICOOB METROPOLITANO

Nome:

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIAS

CPF/CNPJ:

.4.941/0001-**

Agência:

4340

Conta corrente:

123.452-8

Destinatário

Instituição:

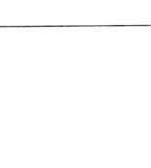
NU PAGAMENTOS S.A.

Nome:

L.D. DA SILVA INSTALACOES

CPF/CNPJ:

.5.813/0001-**

 Prefeitura do Município de Maringá Secretaria de Fazenda Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e					Número 211 Código verificação 543-D83-C2B Emitido em 28/02/2022 15:41:22			
Prestador de Serviços								
CNPJ:		13.965.813/0001-68		Inscrição Municipal: 138482				
Razão Social:		L.D. DA SILVA INSTALACOES ME						
Nome Fantasia:		L.D. DA SILVA INSTALACOES ME						
Endereço:		RUA JEQUITIBA, 1257, Parque Das Bandeiras						
Município:		MARINGA - PR				CEP: 87.023-540	Fone: (44) 3031-2831	
Email:		vtvalim@yahoo.com.br						
Tomador de Serviços								
CNPJ:		79.264.941/0001-92						
Razão Social:		CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS						
Nome Fantasia:		CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS						
Endereço:		Rua Rui Barbosa, 30, Zona 07						
Município:		MARINGA - PR				CEP: 87.020-090	Fone: (44) 3262-0125	
Email:								
Discriminação dos Serviços								
MANUTENÇÃO ELÉTRICA								
Valor Total da NFS-e					R\$ 100,00			
Item da Lista de Serviços								
07.02 - Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes, inclusive sondagem, perfuração de poços, escavação, drenagem e irrigação, terraplanagem, pavimentação, concretagem e a instalação e montagem de produtos, peças e equipamentos (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS).								
Valor Total Deduções		Desc. Incondicionado		Base de Cálculo		Aliquota (%)		
0,00		0,00		100,00		0,00		
Valor do PIS		Valor da COFINS		Valor do INSS		Valor do IRRF		
0,00		0,00		0,00		0,00		
Outras Retenções		Desc. Condicionado		Valor Líquido		Competência		
0,00		0,00		100,00		02/2022		
Optante Simples Sim	Regime SIMEI		Situação da NFS-e Normal		Natureza Operação 1 - Exigível		Município Credor Maringá - PR	
Outras Informações								
Consulte a autenticidade deste documento em https://ecity.maringa.pr.gov.br								

Não vi desconto na extrato

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS		CC: GERAL	Folha Mensal		
		Mensalista	Fevereiro de 2022		
Código	Nome do Funcionário		CBO	Departamento	Filial
1	AMELIA VIEIRA LIBERTO		514120	1	1
	ZELADOR		Admissão:	12/09/2016	
Código	Descrição	Referência	Vencimentos	Descontos	
1	HORAS NORMAIS	30,00	934,86		
91	ANUENIO	5,00	46,74		
998	I.N.S.S.	7,50		73,62	
201	REVERSÃO SALARIAL 1,5%	1,50		14,72	
48	VALE TRANSPORTE	28,05		28,05	
			Total de Vencimentos	Total de Descontos	
			981,60	116,39	
			Valor Líquido ➔	865,21	
Salário Base	Sal. Contr. INSS	Base Cálc. FGTS	F.G.T.S do Mês	Base Cálc. IRRF	Faixa IRRF
934,86	981,60	981,60	78,52	907,98	0,00

Amelia Vieira Liberto
Assinatura do Funcionário

02/03/2022
Data

Declaro ter recebido a importância líquida discriminada neste recibo

RECIBO DE VALE TRANSPORTE

Declaro ter recebido da empresa CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS, inscrição 79.264.941/0001-92, a quantidade de 44 Vales Transporte, totalizando 176,00, no mês de Março de 2022.

Autorizo o desconto no valor de 28,05 na folha mensal do mês de Março de 2022.

TCCC	Maringá	44 Vales	176,00
		Total:	176,00

MARINGA, 2 de Março de 2022

Amelia Vieira Liberto

AMELIA VIEIRA LIBERTO
PIS: 126.78693.49-1

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

04/03/2022

**COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO**

19:19:33

Cooperativa: 4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO
Conta: 1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título
00190.00009 03181.763008 00052.356177 3 89140000040000

Número Documento: 0000253428
Nosso número: 0003181763000052356

N. Agendamento: 33053990
Instituição Emissora: 1-BANCO DO BRASIL S.A.

Beneficiário

Nome Fantasia: EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA
LTDA
Nome/Razão Social: EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA
LTDA
CPF/CNPJ: 25.321.730/0001-15

Pagador

Nome Fantasia: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIA
Nome/Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIA
CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Realizado:	04/03/2022
Pagamento:	04/03/2022
Data de Vencimento:	04/03/2022
Documento:	400,00
Desconto/Abatimento:	0,00
Juros/Multa:	0,00
Pago:	400,00
Situação:	Efetivado

Pagador 00001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS -	Chave	Nº Documento 0000253428	Vencimento 04/03/2022
Mensagem		Ref.Duplicata:	00000877 - 01

Nosso Numero 31817630000052356	Especie Moed R\$	Quantidade Moe	Valor Documento 400,00	Espécie Doc. DM	Ag./ Cod.Cedente 3284-0 / 00049680-4
-----------------------------------	---------------------	----------------	---------------------------	--------------------	---

Sacador/ Avalista:

Autenticação Mecânica

BANCO DO BRASIL	001-9	00190.00009 03181.763008 00052.356177 3 8914000040000			
Local de Pagamento PAGAVEL EM QUALQUER BANCO. Beneficiário EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA - CNPJ: 25.321.730/ 0001-15 R JOSE FIRMINO BARBOSA, 146 - JARDIM INTERNORTE - MARINGA/PR - CEP:87045-050 FONE: (44) 3037-4107					
Data do Documento 23/02/2022	Nº Documento 0000253428	Esp. Doc. DM	Aceite N	Data do Documento 23/02/2022	
Uso do Banco	Carteira 17-019	Especie Moeda R\$	Quantidade Moeda	Valor Moeda	
Texto de Responsabilidade do Beneficiário MULTA DE R\$ 16,00 APOS O VENCIMENTO JUROS DE R\$ 0,80 AO DIA					
NEGATIVAÇÃO AUTOMATICA APÓS 7 DIAS DO VENCIMENTO					
Pagador 00001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS - R RUI BARBOSA,30 - ZONA 07 - MARINGA/PR - 87020-090 -			Ref.Duplicata: 00000877 - 01 79.264.941/0001-92 Chave		
					Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



 Prefeitura do Município de Maringá Secretaria de Fazenda Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e				Número 2.158 Código verificação 82B-F23-8D1 Emitido em 03/02/2022 10:16:19																																					
RPS Nº 1850 Série RPS de 01/02/2022 Lote 2288																																									
Prestador de Serviços <table> <tr> <td>CNPJ:</td> <td>25.321.730/0001-15</td> <td>Inscrição Municipal:</td> <td>179448</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Razão Social:</td> <td colspan="3">EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA - ME</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Nome Fantasia:</td> <td colspan="3">EVEREST SEGURANÇA & TECNOLOGIA</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Endereço:</td> <td colspan="3">RUA JOSE FIRMINO BARBOSA, 146, Internorte Jardim</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Município:</td> <td colspan="3">MARINGA - PR</td> <td>CEP:</td> <td>87.045-050</td> </tr> <tr> <td>Email:</td> <td colspan="3">vendas@everestseguranca.com.br</td> <td>Fone:</td> <td>(44) 3037-4107</td> </tr> </table>						CNPJ:	25.321.730/0001-15	Inscrição Municipal:	179448			Razão Social:	EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA - ME					Nome Fantasia:	EVEREST SEGURANÇA & TECNOLOGIA					Endereço:	RUA JOSE FIRMINO BARBOSA, 146, Internorte Jardim					Município:	MARINGA - PR			CEP:	87.045-050	Email:	vendas@everestseguranca.com.br			Fone:	(44) 3037-4107
CNPJ:	25.321.730/0001-15	Inscrição Municipal:	179448																																						
Razão Social:	EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA - ME																																								
Nome Fantasia:	EVEREST SEGURANÇA & TECNOLOGIA																																								
Endereço:	RUA JOSE FIRMINO BARBOSA, 146, Internorte Jardim																																								
Município:	MARINGA - PR			CEP:	87.045-050																																				
Email:	vendas@everestseguranca.com.br			Fone:	(44) 3037-4107																																				
Tomador de Serviços <table> <tr> <td>CNPJ:</td> <td>79.264.941/0001-92</td> <td colspan="4"></td> </tr> <tr> <td>Razão Social:</td> <td colspan="3">CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Endereço:</td> <td colspan="3">R Rui Barbosa, 30, Zona 07</td> <td>CEP:</td> <td>87.020-090</td> </tr> <tr> <td>Município:</td> <td colspan="3">MARINGA - PR</td> <td>Fone:</td> <td>(44) 99935-6765</td> </tr> <tr> <td>Email:</td> <td colspan="3">select@selectadm.com.br</td> <td colspan="2"></td> </tr> </table>						CNPJ:	79.264.941/0001-92					Razão Social:	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS					Endereço:	R Rui Barbosa, 30, Zona 07			CEP:	87.020-090	Município:	MARINGA - PR			Fone:	(44) 99935-6765	Email:	select@selectadm.com.br										
CNPJ:	79.264.941/0001-92																																								
Razão Social:	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS																																								
Endereço:	R Rui Barbosa, 30, Zona 07			CEP:	87.020-090																																				
Município:	MARINGA - PR			Fone:	(44) 99935-6765																																				
Email:	select@selectadm.com.br																																								
Discriminação dos Serviços MANUTENCAO PREVENTIVA E CORRETIVA EM SISTMAS DE SEGURANCA ELETRONICA PERIODO FEVEREIRO/2022																																									
Valor Total da NFS-e			R\$ 400,00																																						
Item da Lista de Serviços 01.07 - Suporte técnico em informática, inclusive instalação, configuração e manutenção de programas de computação e bancos de dados.																																									
Valor Total Deduções 0,00		Desc. Incondicionado 0,00	Base de Cálculo 400,00	Aliquota (%) 3,00	Valor do ISSQN 12,00																																				
Valor do PIS 0,00		Valor da COFINS 0,00	Valor do INSS 0,00	Valor do IRRF 0,00	Valor do CSLL 0,00																																				
Outras Retenções 0,00		Desc. Condicionado 0,00	Valor Líquido 400,00	Competência 02/2022	Resp. Recolhimento do ISS Prestador																																				
Optante Simples Não	Regime Normal	Situação da NFS-e Normal	Natureza Operação 1 - Exigível	Município Credor Maringá - PR																																					
Outras Informações																																									
Consulte a autenticidade deste documento em https://ecity.maringa.pr.gov.br																																									



Companhia de Saneamento do Paraná

CONTA

Endereço: Rua Engenheiros Rebouças nº 1376

CEP 80.215-900 Curitiba - PR

CNPJ/MF 76.484.013/0001-45

Inscrição Estadual 101.80080-64

Internet: www.sanepar.com.br

FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE	COND RESID DUQUE DE CAXIAS	MATRÍCULA	0743.9032
ENDEREÇO	R RUI BARBOSA Q38 D21 EDIF.DUQUE DE CAXIAS	NÚMERO	30
CEP	87.020-090	LOCAL	MARINGA
ROTEIRO DE LEITURA		HIDRÔMETRO	CAT-RES-COM-IND-UTP-POP
167-13-04-005-41520		A162R0033809-5-1	711 012 - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coll. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	224	224	224	-1	224	
Nº Amostras Realizadas	248	248	248	270	248	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	248	248	248	270	248	

Conclusão: TODAS AS AMOSTRAS ATENDERAM A LEGISLAÇÃO

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO												
Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2021	PAGO											
2022	PAGO	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

FAIXAS DE CONSUMO		VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
RES Mínimo		ÁGUA	ÁGUA	ESGOTO
De 6 a 10m³	60		517,32	413,86
De 11 a 15m³	60	1,33	79,80	63,84
	8	7,43	59,44	47,55



HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

03/21	04/21	05/21	06/21	07/21	08/21	09/21	10/21	11/21	12/21	01/22
163	168	168	131	149	147	133	130	146	143	116
DIAS DE CONSUMO - DATA LEITURA - LEITURA ANTERIOR - LEITURA ATUAL - CONSUMO/m3 - REFERÊNCIA										
29	17/02/2022	5340	' 5468	128	02/2022					
MOTIVO DA AUSÉNCIA DE LEITURA		MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES	133	VENCIMENTO	07/03/2022					
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	AGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL	1.181,81					
21/03/2022	656,56	525,25								

COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

ATENDIMENTO: MARINGA@SANEPAR.COM.BR

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 105,77
AUTENTICAÇÃO NO VERSO OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE

AVISO DE VENCIMENTO - VALOR A SER DEBITADO

EM SUA C/C - NAO VALE COMO RECIBO

ROTEIRO:167-13-04-005-41520

SANEPAR	MATRÍCULA	REFERÊNCIA	VENCIMENTO	VALOR TOTAL
AUTENTICAÇÃO NO VERSO	0743.9032	02/2022	07/03/2022	1.181,81
COMPROVANTE SANEPAR				

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

07/03/2022 **COMPROVANTE PAGAMENTO DE BOLETO** 21:37:07

Cooperativa: 4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO
Conta: 1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título
00190.00009 03045.987009 00017.906173 1 89170000024100

Número Documento: 17906
Nosso número: 00030459870000017906

N. Agendamento: 33124040
Instituição Emissora: 1-BANCO DO BRASIL S.A.

Beneficiário

Nome Fantasia: SDS ELEVADORES EIRELI
Nome/Razão Social: SDS ELEVADORES EIRELI
CPF/CNPJ: 28.215.003/0001-61

Pagador

Nome Fantasia: CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS
Nome/Razão Social: CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS
CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Realizado:	07/03/2022
Pagamento:	07/03/2022
Data de Vencimento:	07/03/2022
Documento:	241,00
Desconto/Abatimento:	0,00
Juros/Multa:	0,00
Pago:	241,00
Situação:	Efetivado

Autenticação

c093b9af-6f6a-4052-901f-22a0f2ed427c
OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

BANCO DO BRASIL | 001-9 | 00190.00009 03045.987009 00017.906173 1 8917000024100 Recibo de Entrega

Beneficiário SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61	Agência / Código Cedente 8053-5 / 1710-8
Pagador CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92	Nosso Número 30459870000017906
Vencimento 07/03/2022	Nº Documento 17906
Recebi(emos) o bloqueto com essas características.	Espécie DM
Assinatura	Moeda R\$
	Valor do Documento 241,00
	Data da Entrega
	Nome

Local de Pagamento
Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br.



BANCO DO BRASIL | 001-9 | 00190.00009 03045.987009 00017.906173 1 8917000024100 Recibo do Pagador

Local de Pagamento Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br.	Uso do Banco	
Beneficiário SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61		
Endereço do Beneficiário AVENIDA SÃO JUDAS TADEU, 2641, JARDIM DIAMANTE, MARINGÁ/PR, CEP: 87024-000	Vencimento	
Data do Documento 29/11/2021	Nº Documento 17906	Espécie doc. DM
Carteira 17-019	Aceite N	Data Process. 24/02/2022
Informações de Responsabilidade do Beneficiário Após o vencimento cobrar juros bancários. Boleto: 3/13	Agência / Código Cedente 8053-5 / 1710-8	
(=) Valor do Documento 241,00		
(-) Desconto / Abatimento		
(-) Outras Deduções		
(+) Mora / Multa		
(+) Outros Acréscimos		
(=) Valor Cobrado		

Pagador:

CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92
RUA RUI BARBOSA 30, 30
ZONA 06, MARINGÁ/PR, CEP: 87020-090

Pagador/ Avalista:

Este recibo somente terá validade com a autenticação mecânica ou acompanhado do recibo de pagamento emitido pelo banco.
Recebimento através do cheque nº _____ do banco
Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque acima pelo banco do pagador.

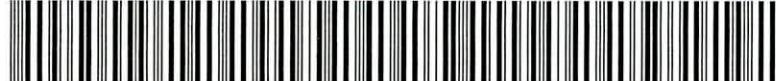
Autenticação Mecânica

Local de Pagamento Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br.	Data de Vencimento 07/03/2022
Beneficiário SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61	Agência/Código do Beneficiário 8053-5 / 1710-8
Data do Documento 29/11/2021	Nº Documento 17906
Carteira 17-019	Espécie R\$
Quantidade	Espécie DOC DM
	Aceite N
	Data do Processamento 24/02/2022
	Nosso-Número 30459870000017906
	(=) Valor do Documento 241,00
Informações de Responsabilidade do Beneficiário Após o vencimento cobrar juros bancários. Boleto: 3/13	(-) Desconto Abatimento (-) Outras Deduções (+) Mora / Multa (+) Outros Acréscimos (=) Valor Cobrado

Pagador:

CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92
RUA RUI BARBOSA 30, 30
ZONA 06, MARINGÁ/PR, CEP: 87020-090

Pagador / Avalista:



Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação

 Prefeitura do Município de Maringá Secretaria de Fazenda Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e		Número 8.213 Código verificação C03-4E9-438 Emitido em 22/02/2022 13:30:44		
Prestador de Serviços CNPJ: 28.215.003/0001-61 Inscrição Municipal: 188550 Razão Social: SDS ELEVADORES EIRELI Endereço: AVENIDA SAO JUDAS TADEU, 2641, Jardim Diamante Município: MARINGA - PR Email: elevadores.sds@gmail.com				
Tomador de Serviços CNPJ: 79.264.941/0001-92 Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS Nome Fantasia: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS Endereço: Rua Rui Barbosa, 30, Zona 07 Município: MARINGA - PR Email:				
Discriminação dos Serviços Manutenção ref. ao mês de Fevereiro				
Valor Total da NFS-e R\$ 241,00				
Item da Lista de Serviços 14.01 - Lubrificação, limpeza, ilustração, revisão, carga e recarga, conserto, restauração, blindagem, manutenção e conservação de máquinas, veículos, aparelhos, equipamentos, motores, elevadores ou de qualquer objeto (exceto peças e partes empregadas, que ficam sujeitas ao ICMS).				
Valor Total Deduções 0,00		Desc. Incondicionado 0,00	Base de Cálculo 241,00	Aliquota (%) *
Valor do PIS 0,00		Valor da COFINS 0,00	Valor do INSS 0,00	Valor do IRRF 0,00
Outras Retenções 0,00		Desc. Condicionado 0,00	Valor Líquido 241,00	Competência 02/2022
Optante Simples Sim	Regime Simples Nac.(ME EPP)	Situação da NFS-e Normal	Natureza Operação 1 - Exigível	Município Credor Maringá - PR
Outras Informações * Aliquota e valor do ISS definido no encerramento do PGDAS de acordo com as regras da Legislação Federal do Simples Nacional.				
Consulte a autenticidade deste documento em https://ecity.maringa.pr.gov.br				

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

07/03/2022	COMPROVANTE DE RECOLHIMENTO DE FGTS	21:39:49
Cooperativa:	4340 / SICOOB METROPOLITANO	
Conta debitada:	1234528 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS	
CNPJ/CEI empresa:	79.264.941/0001-92	
Convênio:	0179	
Data da validade:	07/03/2022	
Competência:	02/2022	
Valor recolhido:	78,52	
Desc. do pagamento:	FGTS 022022	
Cód. da operação:	33124108	
Data do pagamento:	07/03/2022	

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO

GFIP - SEFIP 8.40

GRF - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS
GERADA EM 02/03/2022 - 13:22:43

01-RAZÃO SOCIAL/NOME CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS					02-DDD/TELEFONE (0044)30292030
03-FPAS 566	04-SIMPLES 1	05-REMUNERAÇÃO 981,60	06-QTDE TRABALHADORES 1	07-ALÍQUOTA FGTS 8	
08-CÓD RECOLHIMENTO 115	09-ID RECOLHIMENTO 017980-9	10-INSCRIÇÃO/TIPO (8) 79.264.941/0001-92	11-COMPETÊNCIA 02/2022	12-DATA DE VALIDADE 07/03/2022	

13-DEPÓSITO + CONTRIB SOCIAL 78,52	14-ENCARGOS 0,00	15-TOTAL A RECOLHER 78,52
---------------------------------------	---------------------	------------------------------

VALOR FGTS A RECOLHER ATÉ O DIA 07/03/2022

858700000006 785201792200 307662050874 926494100010

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO

GFIP - SEFIP 8.40

GRF - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS
GERADA EM 02/03/2022 - 13:22:43

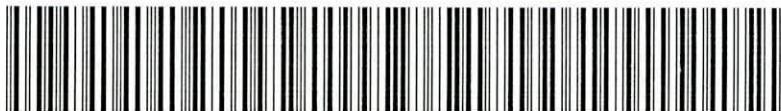
01-RAZÃO SOCIAL/NOME CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS					02-DDD/TELEFONE (0044)30292030
03-FPAS 566	04-SIMPLES 1	05-REMUNERAÇÃO 981,60	06-QTDE TRABALHADORES 1	07-ALÍQUOTA FGTS 8	
08-CÓD RECOLHIMENTO 115	09-ID RECOLHIMENTO 017980-9	10-INSCRIÇÃO/TIPO (8) 79.264.941/0001-92	11-COMPETÊNCIA 02/2022	12-DATA DE VALIDADE 07/03/2022	

13-DEPÓSITO + CONTRIB SOCIAL 78,52	14-ENCARGOS 0,00	15-TOTAL A RECOLHER 78,52
---------------------------------------	---------------------	------------------------------

VALOR FGTS A RECOLHER ATÉ O DIA 07/03/2022

858700000006 785201792200 307662050874 926494100010

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

10/03/2022

**COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO**

17:33:09

Cooperativa:

4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO

Conta:

1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título
75691.43402 01464.458106 00001.200021 4 89200000250000

Número Documento:

2-1-02

Nosso número:

01046445810000000120

N. Agendamento:

33236361

Instituição Emissora:

756-BANCO SICOOB S.A.

Beneficiário

Nome Fantasia:

E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS
ADMINISTRATIVOS

Nome/Razão Social:

E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS
ADMINISTRATIVOS

CPF/CNPJ:

33.876.942/0001-97

Pagador

Nome Fantasia:

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIAS

Nome/Razão Social:

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIAS

CPF/CNPJ:

79.264.941/0001-92

Realizado:

10/03/2022

Pagamento:

10/03/2022

Data de Vencimento:

10/03/2022

Documento:

2.500,00

Desconto/Abatimento:

0,00

Juros/Multa:

0,00

Pago:

2.500,00

Situação:

Efetivado



Beneficiário E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS ADMINISTRATIVOS PIONEIRO JOSE SILVA PEDRA 150 CASA A JARDIM ITAIPU MARINGÁ - PR		Vencimento 10/03/2022	Valor do Documento 2.500,00
		(+) Outros acréscimos	(+) Mora / Multa
		(-) Desconto / Abatimento	(-) Outras deduções
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário) A partir 11/03/2022 multa de 5,00% Não conceder desconto.		Data de Emissão 08/02/2022	(=) Valor cobrado
		Coop Contr/Cód. Beneficiário 4340/4644581	
		Nosso Número 12-0	

Dados do Pagador

Nome do pagador CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS	Número do Documento 2-1-02
Endereço RUA RUI BARBOSA	
Bairro / Distrito ZONA 07	
Município MARINGÁ	UF PR CEP 87020-090
Mensagem Pagador	

Este recibo somente terá validade com a autenticação mecânica ou acompanhado do recibo de pagamento emitido pelo Banco. Recebimento através do cheque n.º _____ do banco Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque pelo banco pagador.

Autenticação mecânica - Recibo do pagador

SICOOB 756 75691.43402 01464.458106 00001.200021 4 89200000250000					
Local de pagamento PAGAVEL PREFERENCIALMENTE NO SICOOB			Vencimento 10/03/2022		
Beneficiário E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS ADMINISTRATIVOS			33.876.942/0001-97	Cooperativa contratante/Cód. Beneficiário 4340/4644581	
Data do documento 08/02/2022	N. documento 2-1-02	Espécie DM	Aceite S	Data processamento 08/02/2022	Nosso número 12-0
Uso do Banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade 0,00	Valor	Valor documento 2.500,00
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário) A partir 11/03/2022 multa de 5,00% Não conceder desconto.					(-) Desconto / Abatimento (-) Outras deduções (+) Mora / Multa
EMITIDO PELA COOPERATIVA CONTRATANTE SEM RESPONSABILIDADE DO BANCOOB COOPERATIVA CONTRATANTE 4340 SICOOB METROPOLITANO					(+) Outros acréscimos (=) Valor cobrado
Pagador CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS RUA RUI BARBOSA ZONA 07 MARINGÁ - PR					
Beneficiário Final					



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS, CNPJ: 79.264.941/0001-92, localizado no endereço Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, CEP: 87.020-090, Maringá - PR, sendo representado pela sindico(a) **Cristina Mariko Noda** portador(a) do CPF nº **029.132.499-14**, residente no endereço Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, CEP: 87.020-090, Maringá - PR.

CONTRATADO (A): E. APARECIDO DE MACEDO SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS, CNPJ: 33.876.942/0001-97, com sede no endereço Rua Pioneiro José da Silva Pedra, nº 148 - Parque Itaipu, CEP: 87.065-400 Maringá - PR, sendo representado por EDSON APARECIDO DE MACEDO, brasileiro, CPF: 477.614.409-30, prestador de serviços da construção civil. Tem entre si, como justo e contratado o que segue:

O objeto deste contrato será a prestação de serviços ao **Condomínio Residencial DUQUE DE CAXIAS**, situado na Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, CEP: 87.020-090, Maringá - PR.

CLÁUSULA PRIMEIRA: O CONTRATADO prestará à CONTRATANTE o serviço descrito abaixo:

- SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS**

1. Substituição do telhado.
2. Readequação no madeiramento.
3. Substituição de calhas e rufos.
4. Impermeabilização do telhado com materiais adequados.
5. O serviço terá um ano de manutenção, sem custos.

Os serviços serão executados no prazo de 45 dias úteis, a iniciar em 05 de Fevereiro de 2022, conforme definido entre a CONTRATANTE e o CONTRATADO.

CLÁUSULA SEGUNDA – DAS CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

A CONTRATANTE deverá indicar o CONTRATADO como responsável técnico, por sua atividade na prestação de serviços de construção civil e este deverá providenciar a ART – Atestado de Responsabilidade Técnica, o qual integrará o presente instrumento com reconhecimento de firma.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA REMUNERAÇÃO

Em remuneração pelos serviços prestados, o CONTRATADO receberá da CONTRATANTE o valor acordado de R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais) referente à mão de obra e materiais.

Parágrafo primeiro: O pagamento será efetuado com a entrada no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais) na assinatura do contrato, restante em 08 (oito) parcelas no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) com datas previstas abaixo;

1. Vencimento em 10/02/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
2. Vencimento em 10/03/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
3. Vencimento em 10/04/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
4. Vencimento em 10/05/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
5. Vencimento em 10/06/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
6. Vencimento em 10/07/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
7. Vencimento em 10/08/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
8. Vencimento em 10/09/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).

Parágrafo segundo: No caso de atraso nos pagamentos, o CONTRATANTE estará automaticamente em mora, arcando com juros de 1% (um por cento) ao mês e multa de 10% (dez por cento), facultando ao CONTRATADO a rescisão do contrato nos termos do parágrafo primeiro da Cláusula Quinta, sem prejuízo da cobrança judicial de débito pela via executiva judicial.

O(s) preço(s) acima referido(s) constituirá(ão), a qualquer título, a única e completa remuneração do CONTRATADO pela adequada, perfeita e aceita execução deste contrato de prestação de serviços.

CLÁUSULA QUARTA – O CONTRATADO obriga-se à:

- 1 – Estudar e analisar detalhadamente o projeto/serviço, materiais, execução, mão de obra e especificações relativos à obra;
- 2 – Refazer por sua conta e ordem os serviços que a critério da CONTRATANTE tenham sido executados em desacordo com o que foi proposto e normas técnicas aplicáveis;
- 3 – Transportar os materiais, ferramentas e equipamentos necessários para a perfeita execução dos serviços;
- 4 – Substituir os materiais que, por imprudência, negligência ou imperícia, inutilizar;
- 5 – Guardar e vigiar todos os seus bens e materiais existentes no local da obra;
- 6 – Retirar do local da obra, após o término da mesma, todo os equipamentos, ferramentas e materiais de sua propriedade;
- 7 – Empregar na execução do serviço contratado, tão somente mão de obra especializada, capazes, todos devidamente registrados e segurados nas categorias e quantidades necessárias ao bom andamento dos serviços;
- 8 – Cumprir todas as disposições legais relativas à higiene e segurança do trabalho;
- 9 – Fornecer e obrigar que os funcionários utilizem todos os equipamentos de proteção individual (EPI's), responsabilizando-se única e exclusivamente, por todo e qualquer acidente de trabalho que possa vir a ocorrer com seu pessoal no decorrer do serviço contratado;
- 10 – Substituir todo e qualquer funcionário, no prazo de 24 horas, após solicitação da CONTRATANTE;
- 11 – Cumprir, e fazer com que os funcionários cumpram, os horários especificados pela CONTRATANTE, no decorrer da execução do serviço;

12 – Arcar com todas as obrigações decorrentes do presente contrato, em especial, as de natureza tributária, trabalhista e previdenciária;

13 – Responsabilizar-se pelo pagamento dos autos de infração a que der causa, sejam eles de natureza trabalhista ou decorrente da inobservância das normas de Medicina e Segurança do Trabalho;

14 – Fazer seguro de responsabilidade civil – danos materiais e pessoais à terceiros – de forma a isentar a CONTRATANTE de qualquer responsabilidade por danos e prejuízos decorrentes de acidentes que eventualmente ocorram durante a execução do(s) serviço(s) previsto(s) neste contrato;

15 – Responder pela boa qualidade do(s) serviço(s) e solidez da(s) obra(s), nos termos da lei e do contrato.

CLÁUSULA QUINTA – DA RESCISÃO

O presente contrato poderá ser rescindido por qualquer das partes, mediante notificação por escrito, com prazo mínimo de 30 (trinta) dias de antecedência, ressalvada a hipótese da parte notificante optar por indenizar a outra do valor correspondente ao da prestação dos serviços referente ao período e, neste caso, a CONTRATANTE pagará ao CONTRATADO somente o valor correspondente ao tempo de serviço efetivamente prestado.

O CONTRATADO não poderá subempreitar ou ceder, total ou parcialmente, o(s) serviço(s) pactuados neste contrato.

Parágrafo primeiro: O contrato também poderá ser rescindido em caso de violação de quaisquer das cláusulas deste, pela parte prejudicada, mediante denúncia imediata, sem prejuízo de eventual indenização cabível.

Parágrafo segundo: Qualquer tolerância das partes quanto ao descumprimento das cláusulas do presente contrato constituirá mera liberalidade, não configurando renúncia ou novação do contrato ou de suas cláusulas que poderá ser exigido a qualquer tempo.

Parágrafo terceiro: É proibido ao CONTRATADO executar qualquer alteração, supressão ou acréscimos do(s) serviço(s) previsto(s) no presente contrato, sem que a CONTRATANTE, previamente, autorize por escrito, sob a forma de aditivo ou na forma de novo contrato, no caso de alteração ou aumento do serviço prestado. Tais alterações deverão ser comunicadas e acordadas entre as partes, quanto ao orçamento adicional deste serviço.

A parte que infringir qualquer disposição do presente instrumento arcará com o pagamento de multa de 20% do valor deste contrato.

CLÁUSULA SEXTA – DO REGIME JURÍDICO

As partes declaram não haver entre si vínculo empregatício, tendo o CONTRATADO plena autonomia na prestação do(s) serviço(s), desde que prestados em conformidade com as condições ora pactuadas e demais exigências. O CONTRATADO responde exclusivamente por eventual imprudência, negligência, imperícia ou dolo na execução do(s) serviço(s) que venham a causar qualquer dano à CONTRATANTE ou a terceiros, devendo responder regressivamente caso a CONTRATANTE seja responsabilizada judicialmente por tais fato,

desde que haja a denunciação da lide salvo no caso de conduta da própria CONTRATANTE, contrária à orientação dada pelo CONTRATADO.

Parágrafo único: Tendo em vista a importância da responsabilidade técnica assumida, o CONTRATADO deverá fazer por escrito suas orientações à CONTRATANTE e aos seus prepostos, mediante protocolo de recebimento ou ciência.

CLÁUSULA SÉTIMA – DO FORO

As partes elegem o foro da Comarca de Maringá – Paraná, para qualquer demanda judicial relativa ao presente contrato, com exclusão de qualquer outro.

E, por estarem justas e contratadas, na melhor forma de direito, as partes assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias originais e de igual teor e forma, na presença das testemunhas que também o assinam, dando tudo por bom, firme e valioso.

Maringá – PR, 01 de Fevereiro 2022.

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
SÍNDICO (A) CRISTINA MARIKO NODA**

E. A. DE MACEDO SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS

Testemunha 1:

CPF:

Testemunha 2:

CPF :

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

10/03/2022

**COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO**

17:33:57

Cooperativa: 4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO
Conta: 1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título
75691.43402 01217.455300 02044.860019 9 89200000014550

Número Documento: 7598688
Nosso número: 0102174553000204486

N. Agendamento: 33236416
Instituição Emissora: 756-BANCO SICOOB S.A.

Beneficiário

Nome Fantasia: ODOUTORATENDE MARINGA CLINICA
MEDICA LTDA
Nome/Razão Social: ODOUTORATENDE MARINGA CLINICA
MEDICA LTDA
CPF/CNPJ: 25.281.027/0001-20

Pagador

Nome Fantasia: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIAS
Nome/Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIAS
CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Realizado:	10/03/2022
Pagamento:	10/03/2022
Data de Vencimento:	10/03/2022
Documento:	145,50
Desconto/Abatimento:	0,00
Juros/Multa:	0,00
Pago:	145,50
Situação:	Efetivado



756

75691.43402 01217.455300 02044.860019 9 8920000014550

Recibo do Pagador

Beneficiario O DOUTOR ATENDE MARINGA CLINICA MEDICA LTDA - 25.281.027/0001-20 Avenida Herval, 844, Zona 01, CEP 87013-110, Maringa - PR		Agencia/Codigo beneficiario 4340-0/002174553	Vencimento 10/03/2022
Pagador CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS/79.264.941/0001-92		Numero do documento 7598688	Nosso numero 204486
Especie RS	Quantidade	(x) Valor	(-) Descontos / Abatimentos 145,50
		(+) Outros acréscimos	(=) Valor cobrado
Demonstrativo: Cobrança referente a atendimento realizado.			



756

75691.43402 01217.455300 02044.860019 9 8920000014550

Local de pagamento Qualquer agência da rede bancária.					Vencimento 10/03/2022
Beneficiario O DOUTOR ATENDE MARINGA CLINICA MEDICA LTDA - 25.281.027/0001-20 Avenida Herval, 844, Zona 01, CEP 87013-110, Maringa - PR					Agencia/codigo beneficiario 4340-0/002174553
Data documento 02/03/2022	Numero do documento 7598688	Especie doc. DM	Aceite S	Data processamento 02/03/2022	Nosso Numero 204486
Uso do banco	Carteira 1	Especie RS	Quantidade	(x) Valor	(=) Valor documento 145,50
Instrucoes (Instruções de responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário) Após o vencimento Juros 0,03%/dia Após o vencimento multa de 2,00% Não conceder desconto. Negativar no 10º dia útil após Venc.					
(--) Descontos / Abatimentos					
(--) Outras deduções					
(+) Mora / Multa					
(+) Outros acréscimos					
(=) Valor					

Autenticacao Mecanica/Ficha de Compensacao



SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

10/03/2022

**COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO**

17:34:35

Cooperativa:

4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO

Conta:

1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título
10499.71672 34000.100049 00009.641457 6 89200000001472

Número Documento:

826

Nosso número:

0014000000000964145

N. Agendamento:

33236464

Instituição Emissora:

104-CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Beneficiário

Nome Fantasia:

SINDICATO DOS EMPREGADOS EM
CONDOMINIOS

Nome/Razão Social:

SINDICATO DOS EMPREGADOS EM
CONDOMINIOS

CPF/CNPJ:

80.901.705/0001-19

Pagador

Nome Fantasia:

Cond. Rd. Duque De Caxias

Nome/Razão Social:

Cond. Rd. Duque De Caxias

CPF/CNPJ:

79.264.941/0001-92

Realizado:

10/03/2022

Pagamento:

10/03/2022

Data de Vencimento:

10/03/2022

Documento:

14,72

Desconto/Abatimento:

0,00

Juros/Multa:

0,00

Pago:

14,72

Situação:

Efetivado

Autenticação

1abebdf1-e474-48b2-b2d9-985530f97690

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

Instruções de Impressão
Imprimir preferencialmente em impressora Laser. (Não use modo econômico).
Utilize folha A4 ou Carta - Favor Cortar na linha indicada

Recibo do Pagador



| 104-0 | 10499.71672 34000.100049 00009.641457 6 8920000001472

Beneficiário						Carteira	RG	RECIBO DO PAGADOR
Data Documento 02/03/2022	Número Documento ASS202202	Espécie Doc. OU	Aceite N	Especie R\$	Data Proc. 02/03/2022	CNPJ 80.901.705/0001-19	Vencimento 10/03/2022	
Instruções CONTRIBUIÇÃO ASSISTENCIAL REFERENTE FEVEREIRO DE 2022 TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE Após vencimento, cobrar multa de 2% (dois por cento), para cada mês de atraso, mais juros de 1% (um por cento) ao mês e da correção monetária. Boleto válido para pagamento até 29 dias após o vencimento						(-) Outras Deduções	Agência/Código Beneficiário 0395/971673-4	
						(+) Mora/Multa	Nosso Número 1400000000096414-5	
						(+) Outros Acréscimos	(=) Valor Documento 14,72	
Pagador Cond. Rd. Duque De Caxias - 826	Escritório Contábil da Empresa Select Adm. de Condomínios - 520				(=) Valor Cobrado 14,72			

Direta Sistemas - Blumenau - SC - 0xx47 3378-2266 - suporte@diretasistemas.com.br

Autenticação Mecânica



| 104-0 | 10499.71672 34000.100049 00009.641457 6 8920000001472

Local de Pagamento	Vencimento				
Pref. Lotericas e ag. Caixa / Exceto Cooperativas	10/03/2022				
Beneficiário					CNPJ
SINDICATO EMPREG.CONDOMINIOS,IMOB.,HOSPITALIDADE DE MARINGÁ	80.901.705/0001-19				Agência/Código do Beneficiário 0395/971673-4
Data Documento 02/03/2022	Número Documento ASS202202	Espécie Doc. OU	Aceite N	Data Proc. 02/03/2022	Nosso Número 1400000000096414-5
Uso do Banco	Carteira RG	Especie R\$	Quantidade Moeda	Valor	(=) Valor Documento 14,72
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) CONTRIBUIÇÃO ASSISTENCIAL REFERENTE FEVEREIRO DE 2022 TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE Após vencimento, cobrar multa de 2% (dois por cento), para cada mês de atraso, mais juros de 1% (um por cento) ao mês e da correção monetária. Boleto válido para pagamento até 29 dias após o vencimento					
Pagador Cond. Rd. Duque De Caxias - 826 Rua Rui Barboza, 30 - Zona 07 87020-090 - Maringa - PR Select Adm. de Condomínios - 520	CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92 Cód. Baixa: 1400000000096414-5				

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



Cortar Aqui

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

10/03/2022

**COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO**

17:35:15

Cooperativa:

4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO

Conta:

1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título

34191.09040 78298.172939 81658.220009 6 8920000041813

Número Documento:

357792

Nosso número:

29381658210904782981

N. Agendamento:

33236501

Instituição Emissora:

341-ITAU UNIBANCO S.A.

Beneficiário

Nome Fantasia:

TICKET SERVICOS S/A

Nome/Razão Social:

TICKET SERVICOS S/A

CPF/CNPJ:

47.866.934/0001-74

Pagador

Nome Fantasia:

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE D

Nome/Razão Social:

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE D

CPF/CNPJ:

79.264.941/0001-92

Realizado:

10/03/2022

Pagamento:

10/03/2022

Data de Vencimento:

10/03/2022

Documento:

418,13

Desconto/Abatimento:

0,00

Juros/Multa:

0,00

Pago:

418,13

Situação:

Efetivado

Autenticação

25b19592-a107-45b0-b075-2485a1e834f0

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

Instruções de Impressão

Imprimir em impressora jato de tinta (Ink jet) ou laser em qualidade normal. (Não use modo econômico).
Utilize folha A4 (210 x 297 mm) ou Carta (216 x 279 mm) - Corte na linha indicada.

Corte na linha pontilhada
Recibo do Pagador



Ticket Serviços S/A
Avenida Dra. Ruth Cardoso, nº 7815, 3º e 6º andares, Torre II
Pinheiros, CEP 05425-905, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo

Itaú Banco Itaú S.A.		341-7	34191.09040 78298.172939 81658.220009 6 8920000041813				
Beneficiário 47.866.934/0001-74 TICKET SERVICOS S/A			Agência/Código do Beneficiário 2938/16582-2		Espécie R\$	Quantidade	Nosso número 109/04782981-7
Número do documento 1.MB-357792		CPF/CNPJ 47.866.934/0001-74	Vencimento 10/03/2022		Valor Documento 418,13		
(-) Desconto / Abatimentos		(-) Outras deduções	(+) Mora / Multa		(+) Outros acréscimos	(=) Valor cobrado	
Pagador CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS							

Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do cedente)

Autenticação Mecânica

Obrigado por escolher a Edenred

Corte na linha pontilhada

Itaú Banco Itaú S.A.					341-7	34191.09040 78298.172939 81658.220009 6 8920000041813	
Local de Pagamento PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA ATÉ O VENCIMENTO					Vencimento	10/03/2022	
Beneficiário 47.866.934/0001-74 TICKET SERVICOS S/A					Agência/Código do Beneficiário	2938/16582-2	
Data do Documento 21/02/2022	No documento 1.MB-357792	Espécie Doc DS	Aceite NAO	Data do Processamento 21/02/2022	Nosso Número	109/04782981-7	
Uso do Banco	Carteira	Espécie R\$	Quantidade	Valor Documento	(=) Valor do Documento	418,13	
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do cedente) COBRAR 2% DE MULTA APÓS O VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE: R\$0,67 *** VALOR DE MORA DIARIA EXPRESSO EM REAIS *** TITULO SUJEITO A PROTESTO APÓS O VENCIMENTO					(-) Desconto/Abatimento		
COBRANCA ESCRITURAL SEM EMISSAO DE DUPLICATA NAO RECEBER APÓS 30 DIAS DO VENCIMENTO					(-) Outras Deduções		
					(+) Mora/Multa		
					(+) Outros acréscimos		
					(=) Valor Cobrado		

Pagador

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS 79.264.941/0001-92

R RUI BARBOSA 30 - ZONA 07 - 87020090 - MARINGA - PR

Cód. baixa

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



Corte na linha pontilhada

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

NOTA FISCAL ELETRÔNICA DE SERVIÇOS - NFS-e

RPS Nº 357792 Série E3, emitido em 21/02/2022

20220304147866934000174

Número da Nota

38294427

Data e Hora de Emissão

21/02/2022 10:55:13

Código de Verificação

SNFA-VBL3**PRESTADOR DE SERVIÇOS**CPF/CNPJ: **47.866.934/0001-74**Inscrição Municipal: **5.987.120-2**Nome/Razão Social: **TICKET SERVICOS SA**Endereço: **AV DRA RUTH CARDOSO 7815, ANDAR 3 E 6 - PINHEIROS - CEP: 05425-906**Município: **São Paulo**UF: **SP****TOMADOR DE SERVIÇOS**Nome/Razão Social: **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**CPF/CNPJ: **79.264.941/0001-92**Inscrição Municipal: **----**Endereço: **R RUI BARBOSA 30 - ZONA 07 - CEP: 87020-090**Município: **Maringá**UF: **PR**E-mail: **financeiro2@resolvcondominios.com.br****INTERMEDIÁRIO DE SERVIÇOS**CPF/CNPJ: **----**Nome/Razão Social: **----****DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS**

TA DISPONIBILIZAÇÃO DE BENEFÍCIO QTD 1 R\$418,13

VALOR DA CORRETAGEM OU COMISSÃO: ZERO

Pedido Web: 12458350 Ped GB: 37494583 Contrato: 4224800002091 IE:ISENTO IM:

IRF 1,50%-IN/ SRF 177/87 e 107/91

LEI 12741/12 VL.TRIB.R\$0,00

Data de Vencimento: 10/03/2022

VALOR TOTAL: R\$418,13

VALOR TOTAL DO SERVIÇO = R\$ 0,00

INSS (R\$)	IRRF (R\$)	CSLL (R\$)	COFINS (R\$)	PIS/PASEP (R\$)
-	-	-	-	-

Código do Serviço

03205 - Fornecimento e administração de vales-refeição, vales-alimentação, vales-transporte e similares

Valor Total das Deduções (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Aliquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito (R\$)
0,00	0,00	2,00%	0,00	0,00

Município da Prestação do Serviço

Número Inscrição da Obra

Valor Aproximado dos Tributos / Fonte

IBPT

OUTRAS INFORMAÇÕES

(1) Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 14.097/2005, (2) Esta NFS-e substitui o RPS Nº 357792 Série E3, emitido em 21/02/2022.

RECIBO DE VALE ALIMENTAÇÃO

Declaro ter recebido da empresa CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS, inscrição 79.264.941/0001-92, a quantidade de 1 Vales Alimentação, com valor unitário de 418,13, totalizando 418,13, no mês de Março de 2022.

Autorizo o desconto no valor de 0 na folha mensal do mês de Março de 2022.

MARINGA, 2 de Março de 2022

Amelia Vieira Liberto

AMELIA VIEIRA LIBERTO
PIS: 126.78693.49-1



CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
R RUI BARBOSA, 30 - QD38 LT21
ZONA 07 - MARINGA - PR - CEP: 87020-090

85148 01 047 318000
CNPJ 79.264.941/0001-92

Mês de referência	Unidade Consumidora
Fevereiro/2022	7419147
Vencimento	VALOR A PAGAR
12/03/2022	R\$ 304,33

FAT-01-20222628141060-60

Responsabilidade da Manutenção de Ilumina Pública: Município 156

ALERTA: ECONOMIZE ENERGIA. BRASIL EM BANDEIRA DE ESCASSEZ HÍDRICA

Informações Técnicas

Nº Medidor: MD 0752945123 - TRIFASICO

Comerc/Condomínios Prediais

Leitura Anterior	Leitura Atual	Medido	Constante de Multiplicação	Total Faturado	Consumo Médio Diário	Data de Emissão	Próxima Leitura Prevista
19/01/2022 4551	18/02/2022 4580	30 dias 290 kWh	10	290 kWh	9,66 kWh	19/02/2022	22/03/2022

Histórico de Consumo e Pagamento

Valores Faturados

Mês	kWh	Dt.Pgto.	Valor
01/2022	270	14/02/2022	129,07
12/2021	290	12/01/2022	313,16
11/2021	300	13/12/2021	323,95
10/2021	290	12/11/2021	306,65
09/2021	300	13/10/2021	307,17
08/2021	310	13/09/2021	300,59
07/2021	290	12/08/2021	271,92
06/2021	410	12/07/2021	340,97
05/2021	390	14/06/2021	311,85
04/2021	400	12/05/2021	309,23
03/2021	410	12/04/2021	319,75
02/2021	370	12/03/2021	289,48

NOTA FISCAL/CONTA DE ENERGIA ELÉTRICA N° 239.266.977 - SÉRIE B

Emitida em 19/02/2022

Produto Descrição	Un.	Consumo	Valor Unitário	Valor Total	Base Cálc.	Aliq. ICMS
ENERGIA ELETRICA CONSUMO	kWh	290	0,836793	242,67	242,67	29,00%
ENERGIA CONS B ESCASSEZ HID	kWh			61,66	61,66	29,00%

Informações Suplementares

Tarifas

ENERGIA ELET CONSUMO 0,558810

Tensão Contratada: 127/220 volts
Limite AdequadoTensão: 117 a 133/202 a 231 volts

Reaviso de Vencimento

Base de Cálculo do ICMS 304,33	Valor ICMS 88,25	Valor Total da Nota Fiscal 304,33
--------------------------------	------------------	-----------------------------------

Reservado ao Fisco

3B3F.126C.09BE.4DAD.C6F8.84E4.2468.0303

L 20554/21, alig. ICMS composta por 27% ICMS e 2% FECOP. Autorização RE 7139/22 INCLUSO NA FATURA PIS R\$2,28 E COFINS R\$10,57 CONFORME RES. ANEEL 130/2005. FATURA DO MES 01/2022 ARRECADADA POR DÉBITO AUTOMÁTICO
A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados à prestação do serviço de energia elétrica, como convênios e doações.
A PARTIR DE 01/02/2022 - PIS/PASEP 0,90% e COFINS 4,15%.
Períodos Band.Tarif.: Escas.Hidr:20/01-18/02

Unidade Consumidora
7419147

Mês
02/2022

Autenticação Mecânica

Vencimento
12/03/2022

Valor a Pagar
304,33

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

18/03/2022

**COMPROVANTE DE
AGENDAMENTO DARF**

21:32:03

ORIGEM DA OPERAÇÃO

BANCO: 756 - AG: 0001 - BANCO SICOOB PAB - AGENCIA BR

AG. ARRECADADOR:	CNC 756 BANCO COOPERATIVO BRASIL
NÚMERO DO DOCUMENTO:	7162206180305223
NÚMERO DO AGENDAMENTO:	33349038
DATA DE AGENDAMENTO:	15/03/2022
DATA PAGAMENTO:	18/03/2022
CÓDIGO DE BARRAS:	85840000003 23910385220 77071622061 80305223091
VALOR TOTAL:	323,91
CI:	4340/1234528 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

**CERTIFIQUE-SE QUE A CONTA CORRENTE TERÁ SALDO SUFICIENTE NA
DATA DO LANÇAMENTO. CASO O SALDO SEJA INSUFICIENTE, O
PAGAMENTO NÃO SERÁ EXECUTADO.**

BANCOOB 08006464001



Documento de Arrecadação de Receitas Federais

CNPJ 79.264.941/0001-92	Razão Social CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS	
Período de Apuração Fevereiro/2022	Data de Vencimento 18/03/2022	Número do Documento 07.16.22061.8030522-3
Observações Nº Recibo Declaração: 50000036250437		Pagar este documento até 18/03/2022
		Valor Total do Documento 323,91

Composição do Documento de Arrecadação					
Código	Denominação	Principal	Multa	Juros	Total
1082	CONTR PREV DESCONTA SEGURADO-EMPREGADO/AVULSO 01 CP SEGURADOS - EMPREGADOS/AVULSO PA:02/2022 Vencimento:18/03/2022	73,62			73,62
1138	CONTRIB PREVIDENCIÁRIA EMPRESA/EMPREGADOR 01 CP PATRONAL - EMPREGADOS/AVULSOS PA:02/2022 Vencimento:18/03/2022	196,32			196,32
1170	CP TERCEIROS - SALÁRIO EDUCAÇÃO 01 CP TERCEIROS - SALÁRIO EDUCAÇÃO PA:02/2022 Vencimento:18/03/2022	24,54			24,54
1176	CP TERCEIROS - INCRA 01 CP TERCEIROS - INCRA PA:02/2022 Vencimento:18/03/2022	1,96			1,96
1196	CP TERCEIROS - SESC 01 CP TERCEIROS - SESC PA:02/2022 Vencimento:18/03/2022	14,72			14,72
1200	CP TERCEIROS - SEBRAE - EMPR CONTRIBUINTE SES 02 CP TERCEIROS - SEBRAE - EMPR CONTRIBUINTE SESC PA:02/2022 Vencimento:18/03/2022	2,94			2,94
1646	CONTRIB PREV RISCO AMBIENTAL/APOSENT ESPECIAL 01 CP PATRONAL - GILRAT AJUSTADO PA:02/2022 Vencimento:18/03/2022	9,81			9,81
Totais		323,91			323,91

SENDA (Versão:5.0.9)

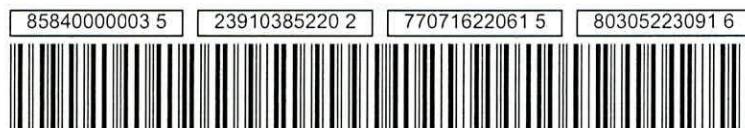
Página: 1 / 1

02/03/2022 13:29:26

85840000003 5 23910385220 2 77071622061 5 80305223091 6

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Documento de Arrecadação de Receitas Federais



Pague com o PIX
CNPJ: 79.264.941/0001-92
Número: 07.16.22061.8030522-3
Pagar até: 18/03/2022
Valor: 323,91





DADOS DA APÓLICE

Apólice: *Renovação*

Número da apólice: 116 07 4004473

Vigência: A partir das 24h do dia 12/12/2021 até as 24h do dia 12/12/2022.

Processo SUSEP: 15414.900937/2017

Código C.I.: 588TZJ9BU1LY91

Número da proposta: 19 45427261

Ramo: 116/351

DADOS DO SEGURADO

Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

CNPJ: 79.264.941/0001-92

Endereço: Rua Rui Barbosa, 30

Bairro: Zona 07

Cidade: Maringá

Estado: PR

CEP: 87020-090

Telefone: 44 32620125

Celular: 44 999726177

E-mail: samuel.peres.ferreira@gmail.com

DADOS DO CORRETOR

Nome/Razão Social: Begonia Adm e Corretora de Seguros Ltda

SUSEP Porto: 09999J

SUSEP Oficial: 202065841

Telefone: 44 32263226

E-mail: central@centralcorseguros.com.br



LOCAL SEGURADO

Endereço: Rua Rui Barbosa 30

Bairro: Zona 07

Cidade: Maringá

Estado: PR

CEP: 87020-090

Tipo de condomínio: Residencial



COBERTURAS CONTRATADAS

NOME DA COBERTURA	L.M.I. ¹ (R\$)	PREÇO (R\$)	P.O.S. ²
BÁSICA SIMPLES	R\$ 5.000.000,00	R\$ 378,76	Não há
VENDAVAL COM IMPACTO DE VEÍCULOS	R\$ 100.000,00	R\$ 264,30	15% das indenizações com o mínimo de R\$ 1.000,00.
TUMULTO,GREVE,LOCK-OUT	R\$ 20.000,00	R\$ 10,69	Não há
QUEBRA DE VIDROS	R\$ 3.000,00	R\$ 40,37	10% das das indenizações com o mínimo de R\$ 150,00.
DESMORONAMENTO	R\$ 30.000,00	R\$ 93,98	20% das indenizações com o mínimo de R\$ 3.000,00.
VAZAMENTO DE TANQUES OU TUBULAÇÕES	R\$ 10.000,00	R\$ 196,19	20% das indenizações com o mínimo de R\$ 3.000,00.
DANOS ELÉTRICOS	R\$ 150.000,00	R\$ 626,17	20% das indenizações com o mínimo de R\$ 3.000,00.
RESPONSABILIDADE CIVIL CONDOMÍNIO	R\$ 150.000,00	R\$ 84,32	10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1.000,00.
RESPONSABILIDADE CIVIL SÍNDICO	R\$ 150.000,00	R\$ 104,32	Não há
DANOS MORAIS	R\$ 20.000,00	R\$ 44,21	Não há
INCÊNDIO CONTEÚDO APARTAMENTOS RESIDENCIAIS	R\$ 300.000,00	R\$ 73,14	Não há
RESPONSABILIDADE CIVIL PORTÕES E CANCELAS	R\$ 10.000,00	R\$ 134,81	10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1000,00.

PREÇO LÍQUIDO DAS COBERTURAS

R\$ 2.051,26

1. Limite máximo de indenização. 2. Participação Obrigatória do segurado.



SERVIÇOS CONTRATADOS

PLANO BÁSICO REDE REFERENCIADA GRATUITO - COND

EM CASO DE SINISTRO - 2 UTILIZAÇÕES POR SERVIÇO

Cob. provisória de portas e janelas

Cobertura provisória de telhados

Limpeza



SERVIÇOS CONTRATADOS

PLANO BÁSICO REDE REFERENCIADA GRATUITO - COND

EMERGENCIAIS - ATÉ R\$ 360,00 DE LIMITE DE UTILIZAÇÃO

Chaveiro comum

Desentupimento

Eletricista

Encanador

PREÇO LÍQUIDO DO PLANO DE SERVIÇOS

R\$ 0,00



QUESTIONÁRIO

Importante: declarações falsas, inexatas ou omissas implicarão a perda de indenização e o cancelamento da apólice.

Quantidade de Blocos do Condomínio 1

Experiência do risco Bônus 5

Houve sinistro no local nos últimos 12 meses? Não

O imóvel possui um programa contínuo de reuso, reaproveitamento ou uso eficiente de água? Não

O imóvel possui um programa contínuo de reuso, reaproveitamento ou uso eficiente de água? Não

Possui Elevador e/ou CFTV (Círculo Fechado de Televisão)? Somente Elevador

Possui Elevador e/ou CFTV (Círculo Fechado de Televisão)? Somente Elevador

Contratar Valor de Novo (Sem Depreciação)? Sim



INFORMAÇÕES ADICIONAIS

DESCONTOS

Descontos por agrupamento de coberturas

CLÁUSULA PARTICULAR

Proteção de dados pessoais

1. A porto seguro (aqui compreendida por todas as empresas pertencentes ao seu grupo económico), tem o compromisso de respeitar e garantir a privacidade e a proteção dos dados pessoais dos titulares e por isso, declara que o tratamento de dados pessoais se dá para o desempenho de suas atividades legais, observando a legislação aplicável sobre segurança da informação, privacidade e proteção de dados e demais normas setoriais ou gerais sobre o tema. 2. A coleta de dados pessoais pode ocorrer de diversas



INFORMAÇÕES ADICIONAIS

CLÁUSULA PARTICULAR

formas, como por exemplo: na cotação e/ou contratação de seus diversos produtos e serviços, utilizações do site e aplicativos, bem como nas interações com os diversos canais de comunicação, mas sempre respeitando os princípios finalidade, adequação, necessidade, transparência, livre acesso, segurança, prevenção e não discriminação e obrigações legais. 3. A porto seguro implementará as medidas técnicas e organizacionais apropriadas para proteger os dados pessoais, levando em conta técnicas avançadas disponíveis, o contexto e as finalidades do tratamento. As medidas de segurança atenderão as (i) exigências das leis de proteção de dados; e (ii) medidas de segurança correspondentes com as boas práticas de mercado. 4. Os dados pessoais serão, em regra, armazenados pelo tempo que perdurará a relação entre as partes. Entretanto, há situações em que esses dados deverão ser armazenados além do período de relacionamento e essas situações advêm de exigências legais e/ou regulatórias, ou quando for necessário para exercer direitos em processos judiciais ou administrativos. 5. A porto seguro possui uma política de privacidade, a qual encontra-se disponível no seguinte endereço [www.Portoseguro.Com.Br](#)



VALORES DO SEGURO

DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)
Preço líquido das coberturas	R\$2.051,26
IOF	R\$ 151,38
PREÇO TOTAL DO SEGURO	R\$ 2.202,64



DADOS DO PAGAMENTO

FORMA DE PAGAMENTO

DÉBITO EM CONTA Banco: 756 Agência: 4340 Conta: 123452-8



DADOS DO PAGAMENTO

PARCELAMENTO DO SEGURO

Parcela	Valor (R\$)	Vencimento
01	R\$ 367,09	20/12/2021
02	R\$ 367,11	20/01/2022
03	R\$ 367,11	20/02/2022
04	R\$ 367,11	20/03/2022
05	R\$ 367,11	20/04/2022
06	R\$ 367,11	20/05/2022

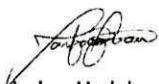
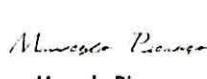


INFORMAÇÕES E CLÁUSULAS GERAIS

Admissão via fone /chat/e-mail

A presente proposta foi emitida conforme transmissão eletrônica realizada pelo corretor de seguros em nome do segurado. os valores das coberturas, participações obrigatórias do segurado, prêmios e demais condições, foram estabelecidas na data registrada nesta apólice. Os dados e informações fornecidos são de inteira responsabilidade do proponente e do corretor, os quais devem obrigatoriamente coincidir com a regular documentação apresentada. é facultado ao segurado, através do seu corretor de seguros, o direito de arrependimento em 07 (sete) dias da data de emissão da apólice conforme previsto no código de defesa do consumidor, caso não tenha sido utilizado nenhum serviço da apólice. Os dados fornecidos (banco, agência, conta corrente, dados do cartão de crédito) para as emissões com forma de pagamento débito em conta corrente ou cartão de crédito, são de inteira responsabilidade do corretor de seguros, o qual declarou ter obtido anuência do segurado para fornecê-las.

Para validade do presente contrato, a seguradora, representada por seu diretor - presidente assina esta apólice

 
Jarbas Medeiros Marcelo Picanço

Paraná, 10 Dezembro 2021.

Porto Seguro Cia. de Seguros Gerais

 <p>MINISTÉRIO DA FAZENDA SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL Documento de Arrecadação de Receitas Federais DARF</p> <p>01 NOME / TELEFONE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS</p> <p>PIS</p> <p>DARF válido para pagamento até 25/03/2022 Domicílio tributário do contribuinte: MARINGA</p> <p>NÃO RECEBER COM RASURAS Auto Atendimento Versão 5.70.72.7691 - opção 1 - DLL versão 1.4</p>	02 PERÍODO DE APURAÇÃO	28/02/2022
	03 NÚMERO DO CPF OU CNPJ	79.264.941/0001-92
	04 CÓDIGO DA RECEITA	8301
	05 NÚMERO DE REFERÊNCIA	
	06 DATA DE VENCIMENTO	25/03/2022
	07 VALOR DO PRINCIPAL	19,64
	08 VALOR DA MULTA	0,00
	09 VALOR DOS JUROS E / OU ENCARGOS DL - 1.025/69	0,00
	10 VALOR TOTAL	19,64
	11 AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA (Somente nas 1ª e 2ª vias)	

85690000000-6 19640064208-4 41792649410-1 00183012059-6

11 AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA (Somente nas 1ª e 2ª vias)

cortar nesta linha

 <p>MINISTÉRIO DA FAZENDA SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL Documento de Arrecadação de Receitas Federais DARF</p> <p>01 NOME / TELEFONE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS</p> <p>PIS</p> <p>DARF válido para pagamento até 25/03/2022 Domicílio tributário do contribuinte: MARINGA</p> <p>NÃO RECEBER COM RASURAS Auto Atendimento Versão 5.70.72.7691 - opção 1 - DLL versão 1.4</p>	02 PERÍODO DE APURAÇÃO	28/02/2022
	03 NÚMERO DO CPF OU CNPJ	79.264.941/0001-92
	04 CÓDIGO DA RECEITA	8301
	05 NÚMERO DE REFERÊNCIA	
	06 DATA DE VENCIMENTO	25/03/2022
	07 VALOR DO PRINCIPAL	19,64
	08 VALOR DA MULTA	0,00
	09 VALOR DOS JUROS E / OU ENCARGOS DL - 1.025/69	0,00
	10 VALOR TOTAL	19,64
	11 AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA (Somente nas 1ª e 2ª vias)	

85690000000-6 19640064208-4 41792649410-1 00183012059-6

11 AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA (Somente nas 1ª e 2ª vias)

cortar nesta linha

DARF emitido em duas vias. Recorte nas linhas pontilhadas e efetue o pagamento na rede bancária autorizada.

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

28/03/2022 **Pix - Pagamento** 21:14:49

ID/Transação

E03459850202203290014qEUC7urvmmt

Valor: R\$ 200,00

Data/hora: 28/03/2022 21:14:49

Descrição: Ressarcimento

Pagador

Instituição: CC SICOOB METROPOLITANO

Nome: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIAS

CPF/CNPJ: **.**4.941/0001-**

Agência: 4340

Conta corrente: 123.452-8

Destinatário

Instituição: ITAÚ UNIBANCO S.A.

Nome: SAMUEL PERES FERREIRA

CPF/CNPJ: ***.362.099-**

RECEBEMOS DE PREVER FLORES LTDA - EPP OS PRODUTOS / SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL INDICADO AO LADO
EMISSÃO: 17/03/2022 - DEST. / REM.: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS - VALOR TOTAL: R\$ 200,00
DATA DE RECEBIMENTO IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR

NF-e
Nº 000008716
SÉRIE 001

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE PREVER FLORES LTDA - EPP RUA VEREADOR PRIMO MONTESCHIO, 250 SALA 8 - ZONA 02 - CEP:87005-000 - MARINGA - PR TEL: (44)3027-6779 ecriptafiscal@preveronline.com		DANFE DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA 0 - ENTRADA 1 - SAIDA 1 Nº 000008716 fl. 1 /1 SÉRIE 001		 CHAVE DE ACESSO 4122 0305 0806 4700 0194 5500 1000 0087 1610 2226 6432 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora									
NATUREZA DE OPERAÇÃO VENDA DE MERCADORIAS		PROTÓCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 141220063200943 17/03/2022 14:34:28											
INSCRIÇÃO ESTADUAL 9026401698	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIB.			CNPJ / CPF 05.080.647/0001-94									
DESTINATÁRIO / REMETENTE NOME / RAZÃO SOCIAL CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS		BAIRRO / DISTRITO ZONA 07		CNPJ / CPF 79.264.941/0001-92	DATA DA EMISSÃO 17/03/2022								
ENDERECO RUA RUI BARBOSA, 30				CEP 87020-090	DATA SAÍDA / ENTRADA 17/03/2022								
MUNICÍPIO MARINGA	FONE / FAX	UF PR	INSCRIÇÃO ESTADUAL	HORA DA SAÍDA 14:34:20									
CÁLCULO DO IMPOSTO													
BASE DE CÁLCULO DO ICMS 0,00	VALOR DO ICMS 0,00	BASE CÁLC. ICMS SUBST. 0,00	VALOR DO ICMS SUBST. 0,00	VALOR APROX. DOS TRIBUTOS 50,72	VALOR TOTAL DOS PRODUTOS 220,00								
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESP. ACCESS.	VALOR DO IPI	VALOR TOTAL DA NOTA 200,00								
0,00	0,00	20,00	0,00	0,00									
TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS													
RAZÃO SOCIAL		FRETE POR CONTA 0 - REMETENTE	CÓDIGO ANTT	PLACA DO VEÍCULO	UF								
ENDERECO			MUNICÍPIO		UF								
QUANTIDADE 16	ESPÉCIE PADRAO	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LÍQUIDO								
DADOS DO PRODUTO / SERVIÇOS													
CÓDIGO DO PROD. / SERV.	Descrição do Produto / Serviço	NCM / SH	CSOSN	CFOP	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR DESCONTO	VALOR LÍQUIDO	BASE CÁLC. ICMS	VALOR I.C.M.S.	VALOR I.P.I.	ALÍQUOTAS ICMS / IPI
24	ARICANA	06039000	0103	5102	MC	3,0000	12,120000	3,31	33,05	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00
25	FITILHO	39199010	0103	5102	MTS	3,0000	1,630000	0,44	4,45	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00
22	FLOR DO CAMPO - PCT	06039000	0103	5102	PCT	3,0000	32,590000	8,89	88,88	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00
41	FLORAL AVULSO	06039000	0103	5102	UN	2,0000	4,020000	0,73	7,31	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00
27	PLASTICO FILM	39201099	0103	5102	MTS	1,0000	0,360000	0,03	0,33	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00
26	RIPAO	44219900	0103	5102	UN	1,0000	2,170000	0,20	1,97	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00
23	TANGO	06039000	0103	5102	MC	3,0000	23,470000	6,40	64,01	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00
DADOS ADICIONAIS													
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES I - "DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL" II - "NAO GERA DIREITO A CREDITO FISCAL DE IPI E ICMS" / Trib aprox Federal: R\$: 27,09 / Estadual: R\$: 23,63 / Fonte: IBPT/empresometro.com.br PR 2C01C1						RESERVADO AO FISCO							