

Condomínio Residencial Duque de Caxias

PRESTAÇÃO DE CONTAS

Fevereiro/2022

 **[44] 3029-2030**

 **www.globalselect.com.br**

 **Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205
Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR**

Sumário:

- ➔ **Parecer da Síndica**
- ➔ **Rateio e Relação de Boletos**
- ➔ **Folha de Pagamento Mensal**
- ➔ **CNDs e Situação Fiscal**
- ➔ **Demonstrativo de Receitas e Despesas**
- ➔ **Extratos Bancários**
- ➔ **Movimentação Bancária**

Parecer do Conselho Fiscal

Condomínio Residencial Duque de Caxias

Parecer do Conselho Consultivo Fiscal: ATESTADO

Cristina Mariko Garcia, brasileira, síndica, residente e domiciliado neste condomínio, apartamento 301, inscrito no CPF/MF nº 029.132.499-14, representante deste Condomínio Residencial Duque de Caxias, com inscrição no CNPJ sob o nº 79.264.941/0001-92, situado à Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, comarca de Maringá, estado do Paraná, no exercício de minhas atribuições legais, atesto para os devidos fins de análise de Prestação de Contas referente ao período de 02/2022, o que segue:

1. Que os documentos apresentados, notadamente Notas Fiscais, Recibos, Cópias de Cheques, Comprovantes de Pagamentos, Contratos e congêneres são regulares, verídicos e idôneos;
2. Que os referidos documentos foram efetivamente empregados na realização das atividades necessárias a continuidade deste Condomínio, em conformidade a Convenção e Regimento Interno;
3. Que os valores constantes nas Notas Fiscais, Recibos, Cópias de Cheques, Comprovantes de Pagamentos, Contratos e congêneres são compatíveis com os praticados no mercado e adequados à sua destinação final, conforme orçamentos e cotações/tomada de preços apresentados ao Plano de Trabalho.

E por derradeiro atesto finalmente, o pleno atendimento aos princípios da Legalidade, Impessoalidade, Moralidade, Publicidade, Eficiência e Economicidade, seguindo o presente assinado por mim e pelos representantes do Conselho Consultivo Fiscal deste Condomínio.

Maringá-PR, 28 de fevereiro de 2022.

Síndica

Subsídico

1º Conselheiro

2ª Conselheiro

3º Conselheiro

Condomínio Residencial Duque de Caxias

Parecer do Conselho Consultivo Fiscal: APROVAÇÃO

Nós, abaixo assinado, membros do Conselho Consultivo Fiscal, após exames das Previsões Orçamentárias e de todos os documentos apresentados do Condomínio Residencial Duque de Caxias, com inscrição no CNPJ sob o nº 79.264.941/0001-92, situado à Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, comarca de Maringá, estado do Paraná, referente ao período de 02/2022, somos do parecer que as contas encontram-se corretas, motivo pelo qual sugerimos a aprovação das mesmas pela Assembleia Geral Ordinária nos termos da Lei nº 4.591/64, Capítulo VI, artigo 23º, parágrafo único.

Cristina Mariko Noda
Síndica

Parecer Síndica (opcional):

Samuel Peres Ferreira
Subsíndico

Parecer Subsíndico (opcional):

Eni de Arruda Garcia
Conselheira

Parecer 1º Conselheiro (opcional):

Kazinori Maebara
Conselheiro

Parecer 2º Conselheiro (opcional):

Mônica Eliza Piovan
Conselheira

Parecer 3º Conselheiro (opcional):

Previsão Orçamentária e Relação de Boletos

Rateio Rateio de despesas

Jan/2022; Com complemento; Com fundo de reserva; Com frações; Com subtotal

Despesas	Documento	Valor
Despesas de Consumo		
Energia Elétrica - 01/2022		129,07
Total de Despesas de Consumo:		129,07
Despesas Administrativas		
Taxa de Administração - 12/2021	NF 18	400,00
Total de Despesas Administrativas:		400,00
Despesas com Pessoal		
Salários - 12/2021		832,00
Vale Alimentação	NF 523807	429,13
Vale Transporte - - 40 passes ref. 02/2022		200,00
FGTS - 12/2021		159,29
INSS		386,28
PIS - 12/2021		18,87
Assistência Médica		135,50
Total de Despesas com Pessoal:		2.161,07
Despesas com Conservação e Manutenção		
Manutenção de Elevadores		205,00
Materiais de Limpeza		216,88
Manutenção de Extintores - - Recarga extintores e teste das mangueiras - Parcela 1 de 2		280,00
Segurança e Monitoramento	NF 2078	400,00
Jardinagem - - Mão de obra e materiais - Parcela 1 de 3		352,00
Total de Despesas com Conservação e Manutenção:		1.453,88
Despesas com Consertos e Reparos		
Consertos e Reparos Diversos - - Desentupimento da rede pluvial e infiltrações no telhado 3 de 5		560,00
Total de Despesas com Consertos e Reparos:		560,00
Despesas Financeiras		
Despesas Bancárias - - Liquidação boletos		23,50
Despesas Bancárias - - Manutenção conta		42,90
Total de Despesas Financeiras:		66,40
Despesas Diversas		
Cartórios - - Reconhecimento de firma		32,35
Seguros - - Predial - Parcela 2 de 6		367,11
Total de Despesas Diversas:		399,46
Total		5.169,88

Fração (%)	Qtd unidades	Valor por unidade	Total
9,09091	11	469,99	5.169,89
100,00% para "Quota Condominial"			5.169,89

Fração (%)	Qtd unidades	Valor por unidade	Total
9,09091	11	47,00	517,00
10,00% para "Fundo de Reserva"			517,00

Total rateado:	5.686,89
-----------------------	-----------------

Simulação das arrecadações ordinárias de Fev/2022

Em 31/01/2022

Unidade/Bloco	Vencimento	Água	Chamada de Capital	Quota Condominial	Fundo de Reserva	Provisão de Férias	Consumo de água	Gás	Total
101	10/02/2022	77,60	200,00	469,99	47,00	19,78	9,58	60,00	883,95
102	10/02/2022	77,60	200,00	469,99	47,00	19,78	4,79	0,27	819,43
201	10/02/2022	77,60	200,00	469,99	47,00	19,78	0,00	0,00	814,37
202	10/02/2022	77,60	200,00	469,99	47,00	19,78	9,58	17,56	841,51
301	10/02/2022	77,60	200,00	0,00	0,00	0,00	28,74	51,55	357,89
302	10/02/2022	77,60	200,00	469,99	47,00	19,78	19,16	40,44	873,97
401	10/02/2022	77,60	200,00	469,99	47,00	19,78	9,58	29,74	853,69
402	10/02/2022	77,60	200,00	469,99	47,00	19,78	19,16	70,66	904,19
501	10/02/2022	77,60	200,00	469,99	47,00	19,78	0,00	0,00	814,37
502	10/02/2022	77,60	200,00	469,99	47,00	19,78	14,37	64,83	893,57
601	10/02/2022	77,60	200,00	469,99	47,00	19,78	14,37	54,26	883,00
602	10/02/2022	77,60	200,00	469,99	47,00	19,78	4,79	20,45	839,61
12 cobranças		931,20	2.400,00	5.169,89	517,00	217,58	134,12	409,76	9.779,55

Simulação das arrecadações extraordinárias de Fev/2022

Em 31/01/2022

Unidade/Bloco	Vencimento	Total
0 cobranças		0,00

Consumo de gás

Jan/2022

Unidade	Anterior	Atual	Consumo	Valor
101 Aura Maria Xavier da Silva Cunha	1.550,2800	1.552,9150	2,6350	60,00
102 Elizabeth Dias	644,0060	644,0180	0,0120	0,27
201 Ana Vitória Bonacin Evaristo	601,7350	601,7350	0,0000	0,00
202 Hiroki Gondo	796,1000	796,8710	0,7710	17,56
301 Massato Noda	603,3550	605,6190	2,2640	51,55
302 Kazinori Maebara	1.492,3770	1.494,1530	1,7760	40,44
401 Monica Eliza Piovan	976,9500	978,2560	1,3060	29,74
402 Samuel Peres Ferreira	852,4840	855,5870	3,1030	70,66
501 Armando Saia	2.060,6620	2.060,6620	0,0000	0,00
502 Pascoal Gomes Souza	3.080,6030	3.083,4500	2,8470	64,83
601 Emilson Rodrigues Garcia	260,5780	262,9610	2,3830	54,26
602 Eni de Arruda Garcia	979,7130	980,6110	0,8980	20,45
Total			17,9950	409,76

Folha de Pagamento Mensal

CPF: 79.264.941/0001-92
Título: Folha Mensal e Complementar
Competência: 02/2022
Complemento de cálculo: Todos

Emissão: 02/03/2022
Horas: 13:04:41

EXTRATO MENSAL

Folha Mensal

Nome: 1 AMELIA VIEIRA LIBERTO Situação: Trabalhando CPF: 006.217.049-03 PIS: 126.78693.49-1
Cargo: 1 ZELADOR Vínculo: Celetista Adm: 12/09/2016 CTPS/Série: 0083718/001
Idade: 1 Depto: 1 Filial: 1 Salário: 934,86

1 HORAS NORMAIS	30,00	934,86 P	48 VALE TRANSPORTE	28,05	28,05 D
91 ANUENIO	5,00	46,74 P	201 REVERSÃO SALARIAL 1,5%	1,50	14,72 D
			998 I.N.S.S.	7,50	73,62 D

0 Proventos:	981,60	Descontos:	116,39	Informativa:	496,65	Informativa Dedutora:	0	Líquido:	865,21
0 Base INSS:	981,60	Excedente INSS:	0,00	Base FGTS:	981,60	Valor FGTS:	78,52	Base IRRF:	907,98

Total Geral Proventos:	981,60	Total Geral Descontos:	116,39
		Líquido Geral:	865,21

Resumo por Rubrica

1 HORAS NORMAIS	30,00	934,86 P	48 VALE TRANSPORTE	28,05	28,05 D
91 ANUENIO	5,00	46,74 P	201 REVERSÃO SALARIAL 1,5%	1,50	14,72 D
			998 I.N.S.S.	7,50	73,62 D
				Líquido Geral:	865,21

Situações

Número de empregados:	1	Salário contribuição empregados:	981,60	Base IRRF Mensal:	907,98
Número de estagiários:	0	Salário contribuição contribuintes:	0,00	Valor IRRF Mensal:	0,00
Trabalhando:	1	Excedente:	0,00	Base IRRF Férias:	0,00
Estado direitos integrais:	0	Base total:	981,60	Valor IRRF Férias:	0,00
Estado acidente de trabalho:	0	Segurados:	73,62	Base IRRF Partic. Lucros:	0,00
Estado serviço militar:	0	Empresa:	196,32	Valor IRRF Partic. Lucros:	0,00
Período maternidade:	0	RAT:	9,82	Base IRRF Exterior:	0,00
Período maternidade INSS:	0	Contribuintes:	0,00	Valor IRRF Exterior:	0,00
Idade:	0	Terceiros:	44,16	Base IRRF 13º Salário:	0,00
Idade Profissional:	0	Total INSS:	323,92	Valor IRRF 13º Salário:	0,00
Idade sem vencimento:	0	Base INSS Receita Bruta:	0,00	Valor Total do IRRF:	0,00
Idade:	0	(-) Compensação DCOMP:	0,00	IRRF Aluguéis:	0,00
Idade ferido:	0	(-) Salário Família:	0,00	IRRF contribuintes:	0,00
Idade:	0	(-) Salário Maternidade:	0,00	Base do FGTS:	981,60
Idade sindical:	0	(-) Retenções:	0,00	Valor do FGTS:	78,52
Idade sentadoria:	0	Valores pagos a Cooperativas:	0,00	Base do FGTS Aprendiz:	0,00
Idade c. curso/programa de qualificação:	0	Total:	323,92	Valor do FGTS Aprendiz:	0,00
Idade ausência justificada:	0			Base FGTS - GRRF:	0,00
Idade por motivos de afastamento:	0			FGTS - GRRF:	0,00
Idade férias:	0			Base FGTS mes ant. - GRRF:	0,00
Idade de contribuintes:	0			FGTS mes ant. - GRRF:	0,00
				Base PIS:	981,60
				Valor PIS:	9,82
				Base ISS:	0,00
				Valor ISS:	0,00
				Líquido Geral:	865,21

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO - MTE
GFIP - SEFIP 8.40 (30/07/2021) TABELAS 44.0 (25/01/2022)

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF

DATA: 02/03/2022
HORA: 13:22:43
PÁG : 0001/0004

RELAÇÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
MODALIDADE : "BRANCO"-RECOLHIMENTO AO FGTS E DECLARAÇÃO À PREVIDÊNCIA

858700000006 785201792200 307662050874 926494100010

EMPRESA: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

COMP: 02/2022 COD REC: 115 COD GPS: 2100

FPAS: 566

OUTRAS ENT: 0099

SIMPLES: 1

RAT: 2,0

INSCRIÇÃO: 79.264.941/0001-92

FAP: 0,50 RAT AJUSTADO: 1,00

TOMADOR/OBRA:

INSCRIÇÃO:

NOME TRABALHADOR	REM 13° SAL	PIS/PASEP/CI BASE CÁL 13° SAL PREV SOC BASE CÁL PREV SOCIAL	ADMISSÃO CONTRIB SEG DEVIDA	CAT	OCOR	DATA/COD MOVIMENTAÇÃO DEPÓSITO	CBO JAM
AMELIA VIEIRA LIBERTO 981,60	0,00	126.78693.49-1 0,00	12/09/2016 73,62	01		78,52	05141 0,00

TOTAIS DA EMPRESA/TOMADOR
981,60

0,00

0,00

73,62

78,52

0,00

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO - MTE
GFIP - SEFIP 8.40 (30/07/2021) TABELAS 44.0 (25/01/2022)

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF

DATA: 02/03/2022
HORA: 13:22:43
PÁG : 0002/0004

RELAÇÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
RESUMO DO FECHAMENTO - EMPRESA
MODALIDADE : "BRANCO"-RECOLHIMENTO AO FGTS E DECLARAÇÃO À PREVIDÊNCIA
858700000006 785201792200 307662050874 926494100010

EMPRESA: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
COMP: 02/2022 COD REC:115 COD GPS: 2100
TOMADOR/OBRA:

N° DE CONTROLE: KqdiVka0r5c0000-6

N° ARQUIVO: KZlntU0YqJT0000-7
INSCRIÇÃO: 79.264.941/0001-92
FAP: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00
INSCRIÇÃO:

LOGRADOURO: R RUI BARBOSA 30
CIDADE: MARINGÁ

UF: PR

CEP: 87020-090

BAIRRO: ZONA 07

CNAE PREPONDERANTE: 8112500
CNAE: 8112500

CAT	QUANT	REMUNERAÇÃO SEM 13°	REMUNERAÇÃO 13°	BASE CÁL PREV SOC	BASE CÁL 13° PREV SOC
01	1	981,60	0,00	981,60	0,00
TOTAIS:	1	981,60	0,00	981,60	0,00

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO - MTE
GFIP - SEFIP 8.40 (30/07/2021) TABELAS 44.0 (25/01/2022)

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF

DATA: 02/03/2022
HORA: 13:22:43
PÁG : 0003/0004

RELAÇÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
RESUMO DO FECHAMENTO - EMPRESA
FGTS

858700000006 785201792200 307662050874 926494100010

EMPRESA: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
COMP: 02/2022 COD REC:115 COD GPS: 2100
TOMADOR/OBRA:

Nº DE CONTROLE: KqdiVka0r5c0000-6

Nº ARQUIVO: KZlntU0YqJT0000-7
INSCRIÇÃO: 79.264.941/0001-92
FAP: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00
INSCRIÇÃO:

LOGRADOURO: R RUI BARBOSA 30
CIDADE: MARINGA

UF: PR

CEP: 87020-090

BAIRRO: ZONA 07

CNAE PREPONDERANTE: 8112500
CNAE: 8112500

MODALIDADE : "Branco"-RECOLHIMENTO AO FGTS E DECLARAÇÃO À PREVIDÊNCIA

FGTS - 8%

REMUNERAÇÃO SEM 13º SALÁRIO
REMUNERAÇÃO 13º SALARIO

981,60
0,00

QUANTIDADE TRABALHADORES

1

VALORES DO FGTS

DATA DE RECOLHIMENTO ATÉ 07/03/2022

DEPÓSITO FGTS

78,52

ENCARGOS FGTS

0,00

CONTRIB SOCIAL

0,00

ENCARGOS CONTRIB SOCIAL

0,00

TOTAL RECOLHER

78,52

MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO - MTE
GFIP - SEFIP 8.40 (30/07/2021) TABELAS 44.0 (25/01/2022)

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF

DATA: 02/03/2022
HORA: 13:22:43
PÁG : 0004/0004

RESUMO DAS INFORMAÇÕES À PREVIDÊNCIA SOCIAL CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP
EMPRESA

EMPRESA: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
COMP: 02/2022 COD REC: 115 COD GPS: 2100
TOMADOR/OBRA:

Nº DE CONTROLE: KgdiVka0r5c0000-6
FPAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1 RAT: 2.0

Nº ARQUIVO: KZlntU0YqJT0000-7
INSCRIÇÃO: 79.264.941/0001-92
FAP: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00
INSCRIÇÃO:

LOGRADOURO: R RUI BARBOSA 30
CIDADE: MARINGÁ

UF: PR

CEP: 87020-090

BAIRRO: ZONA 07

TELEFONE: 0044 3029 2030

CNAE PREPONDERANTE: 8112500
CNAE: 8112500

VALOR DEV PREV SOC CALCULADO SEFIP:	323.92	CONTRIB SEGURADOS - DEVIDA:	73.62
SALÁRIO FAMÍLIA:	0.00	RECEITA EVENTO DESP/PATROCÍNIO:	0.00
SALÁRIO MATERNIDADE:	0.00	PERC DE ISENÇÃO DE FILANTROPIA:	0.00
VALORES PAGOS COOP TRABALHO - SEM ADICIONAL:	0.00	13º SALÁRIO MATERNIDADE:	0.00
VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 15 ANOS:	0.00	COM PRODUÇÃO PJ:	0.00
VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 20 ANOS:	0.00	COM PRODUÇÃO PF:	0.00
VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 25 ANOS:	0.00	VALOR DAS FATURAS EMITIDAS PARA O TOMADOR:	0.00

COMPENSAÇÃO
PERÍODO INICIAL:
VALOR ABATIDO:

PERÍODO FINAL:
0.00 VALOR A COMPENSAR:

VALOR SOLICITADO: 0.00
0.00 VALOR EXCEDENTE AO LIMITE DOS 30%: 0.00

RETENÇÃO (LEI 9.711/98)

VALOR INFORMADO: 0.00 VALOR ABATIDO PELO SEFIP: 0.00 VALOR A COMPENSAR/RESTITUIR: 0.00

BASE DE CÁLCULO APOSENTADORIA ESPECIAL/OCORRÊNCIA

15 ANOS:	0.00	20 ANOS:	0.00	25 ANOS:	0.00
QUANTIDADE:	0	QUANTIDADE:	0	QUANTIDADE:	0

QUANTIDADE DE MOVIMENTAÇÕES / CÓDIGOS

H :	0	I1:	0	I2:	0	I3:	0	I4:	0	I5:	0	J :	0	K :	0	L :	0	M :	0
N1:	0	N2:	0	N3:	0	O1:	0	O2:	0	O3:	0	P1:	0	P2:	0	P3:	0	Q1:	0
Q2:	0	Q3:	0	Q4:	0	Q5:	0	Q6:	0	Q7:	0	R :	0	R1:	0	S2:	0	S3:	0
T1:	0	T2:	0	U1:	0	U2:	0	U3:	0	V3:	0	W :	0	X :	0	X1:	0	Y :	0
Z1:	0	Z2:	0	Z3:	0	Z4:	0	Z5:	0	Z6:	0	Z6:	0						

Certidões Negativas e Situação Fiscal



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
CNPJ: 79.264.941/0001-92

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 04:01:38 do dia 09/12/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 07/06/2022.

Código de controle da certidão: **52CE.F647.24D5.DE80**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 79.264.941/0001-92

Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Endereço: R RUI BARBOSA SN QD 38 DATA 21 / ZONA SETE / MARINGA / PR /
87020-090

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 03/03/2022 a 01/04/2022

Certificação Número: 2022030301132777243604

Informação obtida em 03/03/2022 18:05:14

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Previdência e Trabalho
Secretaria de Trabalho
Subsecretaria de Inspeção do Trabalho

CERTIDÃO DE DÉBITOS
NEGATIVA

EMPREGADOR: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

CNPJ: 79.264.941/0001-92

DATA E HORA DA EMISSÃO: 04/03/2022, às 17h07

CERTIFICA-SE, de acordo com às informações registradas no sistema CPMR - Controle de Processos de Multas e Recursos que, nesta data, **NÃO CONSTAM** débitos decorrentes de autuações em face do empregador acima identificado.

1. Esta certidão abrange todos os estabelecimentos do empregador.

2. A presente certidão não modifica a situação do empregador que conste do cadastro previsto na Portaria Interministerial MTE/SDH n° 2, de 12 de maio de 2011, que disciplina o Cadastro de Empregadores que tenham submetido trabalhadores a condições análogas a de escravo.

3. Conforme artigo 5º único da portaria 1421/2014 do MTE, a certidão ora instituída refletirá sempre a última situação ocorrida em cadastros administrativos pelo emitente, de modo que, havendo processos enviados à Procuradoria da Fazenda Nacional - PFN, quanto a estes, poderá ser obtida certidão perante aquele órgão, visando a demonstrar a situação atualizada dos mesmos.

4. A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no endereço <http://www.mte.gov.br/certidao/infracoes/debitos> utilizando o código **4XUuL6Q**.

5. Expedida com base na Portaria MTE n° 1.421, de 12 de setembro de 2014. Emitida gratuitamente.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 79.264.941/0001-92
Certidão nº: 7402632/2022
Expedição: 04/03/2022, às 14:41:38
Validade: 31/08/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **79.264.941/0001-92**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



**ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA DO MUNICIPIO DE MARINGÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA**

Certidão Negativa de Débitos Nº 43278/2022

Certificamos, conforme requerido por **GLOBAL SELECT**, CPF/CNPJ nº **28.420.118/0001-98**, para fins **DE VERIFICAÇÃO DE DÉBITOS**, que **NÃO CONSTAM DÉBITOS MUNICIPAIS** (impostos, taxas, contribuições, receitas não tributárias, inscritos em dívida ativa ou não dos Cadastros Mobiliários e Imobiliários) até a presente data em nome de **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**, CPF/CNPJ nº **79.264.941/0001-92**, situado(a) na cidade de Maringá.

Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal em cobrar débitos posteriormente apurados, mesmo referentes a períodos compreendidos nesta Certidão.

Emitida em: **04/03/2022**

Válida até: **03/05/2022**

Certidão emitida com base nas normas:

CTN - Código Tributário Nacional

CTM - Código Tributário Municipal

Decreto Municipal nº 1500/2017

Código de Autenticação: **43598C18D56F63D853E12B152167D940**

Para verificar a autenticidade, consulte o site: <http://venus.maringa.pr.gov.br:8090/portal-contribuinte>



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ

Secretaria Municipal de Fazenda



Protocolo de Entrega da DMS-e

Prestador de Serviços					
CPF/CNPJ	Nome/Razão social				
79.264.941/0001-92	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS				
Código de entrega	Competência	Entregue em		Situação	
6018087	02/2022	02/03/2022 09:21:01		Encerrado Normal	
Serviços Prestados					
Quantidade NFS-e	Valor total de serviço	Base de cálculo próprio	ISS a recolher próprio	Base de cálculo retido	ISS retido por terceiros
0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Serviços Tomados					
Quantidade de NFS-e recebidas	Quantidade recebida	Valor total das NFS-e recebidas	Base cálculo do ISS retido de terceiros NFS-e	Valor total de serviço tomado	
3	3	741,00	0,00	741,00	
Base cálculo ISS retido					
0,00					
Totais de ISS a Recolher					
Total do ISS Próprio a Recolher			ISS Retido de Terceiros a Recolher		
0,00			0,00		
Encerrado por					
28.420.118/0001-98 - SELECT ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS LTDA - ME					



Declarante: 79.264.941/0001-92 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Cancelada?	Competência	Data inicial	Data final	CPF/CNPJ do prestador	Número	Série	Exigibiliadde ISS	Tipo recolhimento
-	02/2022	-	-	-	-	-	-	-
Número	Emitido em	Valor serviços	Valor ISS	CPF/CNPJ	Prestador	NFS-e status		
211	28/02/2022 15:41	R\$100,00	R\$0,00	13.965.813/0001-68	LD DA SILVA INSTALACOES ME	Normal		
8213	22/02/2022 13:30	R\$241,00	R\$0,00	28.215.003/0001-61	SDS ELEVADORES EIRELI	Normal		
2158	03/02/2022 10:16	R\$400,00	R\$12,00	25.321.730/0001-15	EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA - ME	Normal		
Subtotais		R\$741,00	R\$12,00	3 registros				
Totais		R\$741,00	R\$12,00	3 registros				

Demonstrativo de Receitas e Despesas

Demonstrativo de Receitas e Despesas Analítico

Entre 01/02/2022 e 28/02/2022; Com fornecedor/descrição; Com documento; Com liquidação; Com porcentagem

Saldo em 31/01/2022

Conta Principal	10.641,15
Conta Capital	1.127,39
RDC - Fundo de Reserva	9.331,24
	21.099,78

Receitas

		Valor
Quota Condominial (52,25%)		
Quota Condominial		
11 cobranças	52,74%	5.169,89
Total de Quota Condominial	52,74%	5.169,89
Tarifa Boletos Bancários PJ		
12 cobranças	(0,49)%	(48,00)
Total de Tarifa Boletos Bancários PJ	(0,49)%	(48,00)
Total de Quota Condominial	52,25%	5.121,89
Fundo de Reserva (5,27%)		
Fundo de Reserva		
11 cobranças	5,27%	517,00
Total de Fundo de Reserva	5,27%	517,00
Total de Fundo de Reserva	5,27%	517,00
Chamada de Capital (24,48%)		
Chamada de Capital		
12 cobranças Reparos no telhado do condomínio 1 de 8	24,48%	2.400,00
Total de Chamada de Capital	24,48%	2.400,00
Total de Chamada de Capital	24,48%	2.400,00
Consumo Individual (15,05%)		
Gás		
10 cobranças	4,18%	409,76
Total de Gás	4,18%	409,76
Água		
12 cobranças	9,50%	931,20
Total de Água	9,50%	931,20
Consumo de água		
10 cobranças R\$ 134,04/28=4,79	1,37%	134,12
Total de Consumo de água	1,37%	134,12
Total de Consumo Individual	15,05%	1.475,08
Receitas Financeiras (0,72%)		
Rendimento de Aplicação Financeira		
Rendimento de Aplicação Financeira	0,00%	0,01
Rendimento de Aplicação Financeira	0,54%	53,07
Total de Rendimento de Aplicação Financeira	0,54%	53,08
Outros		
1 cobrança	0,18%	17,36
Total de Outros	0,18%	17,36
Total de Receitas Financeiras	0,72%	70,44
Provisões (2,22%)		
Prov. de Férias 13 salários e encargos		
11 cobranças e 13º	2,22%	217,58
Total de Prov. de Férias 13 salários e encargos	2,22%	217,58
Total de Provisões	2,22%	217,58
Total de Receitas	100,00%	9.801,99

Despesas

	Liquidação	Documento	Valor
Despesas de Consumo (13,76%)			
Energia Elétrica			
COPEL Distribuidor de Energia S.A 01/2022	14/02/2022		129,07
Total de Energia Elétrica			129,07
Água e Esgoto			
Sanepar - Companhia de Saneamento do Paraná 01/2022	07/02/2022		1.065,24

Total de Água e Esgoto			12,27%	1.065,24
Total de Despesas de Consumo			13,76%	1.194,31
Despesas com Pessoal (27,29%)				
Salários				
Amelia Vieira Liberto 01/2022	07/02/2022		9,97%	865,21
Total de Salários			9,97%	865,21
Vale Alimentação				
Ticket Serviços S.A.	11/02/2022		4,82%	418,13
Total de Vale Alimentação			4,82%	418,13
Vale Transporte				
Amelia Vieira Liberto - 40 passes ref. 02/2022	07/02/2022		2,30%	200,00
Total de Vale Transporte			2,30%	200,00
FGTS				
Fundo de Garantia do Tempo de Serviço 01/2022	07/02/2022		0,90%	78,52
Total de FGTS			0,90%	78,52
INSS				
Receita Federal do Brasil 12/2021	07/02/2022		3,83%	332,87
Receita Federal do Brasil 01/2022	16/02/2022		3,73%	323,91
Total de INSS			7,57%	656,78
Contribuição Sindical				
Sindicato Dos Empregados Em Condomínios	07/02/2022		0,17%	14,72
Total de Contribuição Sindical			0,17%	14,72
Assistência Médica				
O Doutor Atende Maringá Clínica Médica Ltda	09/02/2022		1,56%	135,50
Total de Assistência Médica			1,56%	135,50
Total de Despesas com Pessoal			27,29%	2.368,86
Despesas com Conservação e Manutenção (25,44%)				
Manutenção de Elevadores				
SDS Elevadores Eireli Me 01/2022	03/02/2022	NF-7982	2,36%	205,00
Total de Manutenção de Elevadores			2,36%	205,00
Materiais de Limpeza				
Condor Super Center Ltda	04/02/2022		2,50%	216,88
Total de Materiais de Limpeza			2,50%	216,88
Manutenção de Extintores				
Stop Fire - Recarga extintores e teste das mangueiras - Parcela 2 de 2	14/02/2022		3,23%	280,00
Total de Manutenção de Extintores			3,23%	280,00
Manutenção Portão				
Everest Segurança e Tecnologia Ltda - Porca acionadora (material)	22/02/2022	NF-3896	0,58%	50,61
Total de Manutenção Portão			0,58%	50,61
Segurança e Monitoramento				
Everest Segurança e Tecnologia Ltda 01/2022	03/02/2022	NF-2078	4,61%	400,00
Total de Segurança e Monitoramento			4,61%	400,00
Jardinagem				
Jairo Geraldino Moraes - Mão de obra e materias	14/02/2022	NF-185	12,16%	1.056,00
Total de Jardinagem			12,16%	1.056,00
Total de Despesas com Conservação e Manutenção			25,44%	2.208,49
Despesas Financeiras (0,49%)				
Despesas Bancárias				
Sicoob - Manutenção conta	10/02/2022		0,49%	42,90
Total de Despesas Bancárias			0,49%	42,90
Total de Despesas Financeiras			0,49%	42,90
Despesas Diversas (4,23%)				
Seguros				
Porto Seguro Companhia de Seguros Gerais Parcela 3 de 6	23/02/2022		4,23%	367,11
Total de Seguros			4,23%	367,11
Total de Despesas Diversas			4,23%	367,11
Chamada de Capital (28,80%)				
Mão de Obra				
E. Aparecido de Macedo Serviços Administrativos - Subts. telhado, readequação do madeiramento, subst. calhas e rufos, impermeabilização do telhado	10/02/2022	- Contrato	28,80%	2.500,00
Total de Mão de Obra			28,80%	2.500,00
Total de Chamada de Capital			28,80%	2.500,00

Total de Mão de Obra	28,80%	2.500,00
Total de Chamada de Capital	28,80%	2.500,00
Total de Despesas	100,00%	8.681,67
Mov. Líquido(Receitas-Despesas)		1.135,97
Saldo em 28/02/2022		
Conta Principal		10.973,82
RDC - Fundo de Reserva		10.118,89
Conta Capital		1.127,39
Poupança Cooperada - Provisão de 13º		3.135,81
		25.355,91

Extratos Bancários

Resumo Financeiro

De 01/02/2022 até 28/02/2022

Conta	Saldo ant.	Créditos*	Débitos*	Saldo final
Conta Principal	10.641,15	9.748,92	9.416,25	10.973,82
RDC - Fundo de Reserva	9.331,24	787,65	0,00	10.118,89
Conta Capital	1.127,39	0,00	0,00	1.127,39
Poupança Cooperada - Provisão de 13º	3.120,16	15,65	0,00	3.135,81
Saldo final	24.219,94	10.552,22	(9.416,25)	25.355,91

(*) Inclui transferência entre contas.

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

09/03/2022

EXTRATO CONTA CORRENTE

12:34:00

COOP.: 4340-0 - SICOOB METROPOLITANO

CONTA: 123.452-8 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

[illegible]

SICCOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

09/03/2022

Extrato Poupança Cooperada

12:35:00

Agência: 4340 / BANCO SICCOB

Conta: 62.719.468-0 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Data	Documento Histórico	Débito	Crédito	Saldo
01/02/2022	SALDO ANTERIOR			3.120,16+
01/02/2022	CORREÇÃO MONETÁRIA - SELIC		0,26+	3.120,42+
01/02/2022	JUROS - SELIC		2,19+	3.122,61+
01/02/2022	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	0,55-		3.122,06+
14/02/2022	CORREÇÃO MONETÁRIA - SELIC		1,11+	3.123,17+
14/02/2022	JUROS - SELIC		7,40+	3.130,57+
14/02/2022	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	1,91-		3.128,66+
21/02/2022	CORREÇÃO MONETÁRIA - SELIC		1,01+	3.129,67+
21/02/2022	JUROS - SELIC		6,02+	3.135,69+
21/02/2022	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	1,58-		3.134,11+
02/03/2022	JUROS - SELIC		2,20+	3.136,31+
02/03/2022	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	0,50-		3.135,81+

Saldo por Sub-Conta Grupo 01

Conta	Saldo Disponível	Saldo Bloqueado	Saldo Sub-Conta
-------	------------------	-----------------	-----------------

Saldo por Sub-Conta Grupo 02

Conta	Saldo Disponível	Saldo Bloqueado	Saldo Sub-Conta
1	441,15+	0,00+	441,15+
14	1.486,35+	0,00+	1.486,35+
21	1.208,31+	0,00+	1.208,31+

Resumo do Saldo Atual

Saldo Total Subcontas:	3.135,81+
Grupo 01:	
Grupo 02:	3.135,81+
Créditos do Período(+):	
Débitos do Período(-):	
Saldo Atual(=):	3.135,81+
Previsão CPMF(-):	0,00-
Bonificação CPMF(+):	0,00+
Saldo Bloqueado(-):	0,00+
Saldo Bloqueio Judicial(-):	0,00+
Saldo Disponível para Saque:	3.135,81+

OUVIDORIA SICCOB: 08007250996

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

09/03/2022

EXTRATO CONTA CAPITAL

12:35:30

COOP.: 4340 - SICOOB METROPOLITANO**MATRÍCULA:** 264963 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**SUBSCRIÇÃO**

DATA	HISTÓRICO	VALOR
31/01/2022	SALDO ANTERIOR	1.127,39
	SALDO =====>	1.127,39

INTEGRALIZAÇÃO

DATA	HISTÓRICO	VALOR
31/01/2022	SALDO ANTERIOR	1.127,39
	SALDO =====>	1.127,39

RESUMO

SALDO SUBSCRITO:	1.127,39
SALDO INTEGRALIZADO:	1.127,39
SALDO DEVOLVER:	0,00
SALDO VALORES DIVERSOS:	0,00
SALDO VALOR BLOQUEADO:	0,00
SALDO TOTAL:	1.127,39

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

Movimentação Bancária

Pagador	N° Documento	Vencimento
00001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS -	0000253165	04/02/2022
Mensagem	Ref.Duplicata:	00000839 - 01

Nosso Numero	Especie Moed	Quantidade Moe	Valor Documento	Especie Doc.	Ag./ Cod.Cedente
31817630000052202	R\$		400,00	DM	3284-0 / 00049680-4

Sacador/ Avalista:

Autenticação Mecânica

BANCO DO BRASIL		001-9	00190.00009 03181.763008 00052.202173 5 88860000040000		
Local de Pagamento PAGAVEL EM QUALQUER BANCO.					Vencimento 04/02/2022
Beneficiário EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA - CNPJ: 25.321.730/ 0001-15 R JOSE FIRMINO BARBOSA, 146 - JARDIM INTERNORTE - MARINGA/PR - CEP:87045-050 FONE: (44) 3037-4107					Ag./Cod.Beneficiário 3284-0 / 00049680-4
Data do Documento 28/01/2022	N° Documento 0000253165	Esp. Doc. DM	Acerte N	Data do Documento 28/01/2022	Nosso Numero 31817630000052202
Uso do Banco	Carteira 17-019	Especie Moeda R\$	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento 400,00
Texto de Responsabilidade do Beneficiário MULTA DE R\$ 16,00 APOS O VENCIMENTO JUROS DE R\$ 0,80 AO DIA NEGATIVAÇÃO AUTOMATICA APÓS 7 DIAS DO VENCIMENTO					(-) Desconto (-) Outras Deduções/Abatimento (+) Mora/Multa/Juros (+) Outros Acrescimos (=) Valor Cobrado
Pagador 00001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS - R RUI BARBOSA, 30 - ZONA 07 - MARINGA/PR - 87020-090 - Sacador/ Avalista:					Ref.Duplicata: 00000839 - 01 79.264.941/0001-92 Chave

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



 Prefeitura do Município de Maringá Secretaria de Fazenda Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e		Número 2.158 Código verificação 82B-F23-8D1 Emitido em 03/02/2022 10:16:19		
RPS Nº 1850 Série RPS de 01/02/2022 Lote 2288				
Prestador de Serviços				
CNPJ:	25.321.730/0001-15	Inscrição Municipal:	179448	
Razão Social:	EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA - ME			
Nome Fantasia:	EVEREST SEGURANÇA & TECNOLOGIA			
Endereço:	RUA JOSE FIRMINO BARBOSA, 146, Internorte - Jardim			
Município:	MARINGÁ - PR			
Email:	vendas@everestseguranca.com.br			
		CEP:	87.045-050	
		Fone:	(44) 3037-4107	
Tomador de Serviços				
CNPJ:	79.264.941/0001-92			
Razão Social:	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS			
Endereço:	R Rui Barbosa, 30, Zona 07			
Município:	MARINGÁ - PR			
Email:	select@selectadm.com.br			
		CEP:	87.020-090	
		Fone:	(44) 99935-6765	
Discriminação dos Serviços				
MANUTENCAO PREVENTIVA E CORRETIVA EM SISTEMAS DE SEGURANCA ELETRONICA PERIODO FEVEREIRO/2022				
Valor Total da NFS-e				R\$ 400,00
Item da Lista de Serviços				
01.07 - Suporte técnico em informática, inclusive instalação, configuração e manutenção de programas de computação e bancos de dados.				
Valor Total Deduções	Desc. Incondicionado	Base de Cálculo	Aliquota (%)	Valor do ISSQN
0,00	0,00	400,00	3,00	12,00
Valor do PIS	Valor da COFINS	Valor do INSS	Valor do IRRF	Valor do CSLL
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Retenções	Desc. Condicionado	Valor Líquido	Competência	Resp. Recolhimento do ISS
0,00	0,00	400,00	02/2022	Prestador
Optante Simples	Regime	Situação da NFS-e	Natureza Operação	Município Credor
Não	Normal	Normal	1 - Exigível	Maringá - PR
Outras Informações				
Consulte a autenticidade deste documento em https://ecity.maringa.pr.gov.br				

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

07/02/2022 **COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TÍTULO** 15:27:10

Cooperativa: 4340-0 / COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO
Conta: 1234528 / CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS
Tipo documento: Título

Linha digitável do título

00190.00009 03045.987009 00017.800178 1 88890000020500

Número Documento: -

Nosso número: -

Instituição Emissora: 001-BANCO DO BRASIL S.A.

Beneficiário

Nome Fantasia: SDS ELEVADORES EIRELI
Nome/Razão Social: SDS ELEVADORES EIRELI
CPF/CNPJ: 28.215.003/0001-61

Pagador


Nome Fantasia: CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS
Nome/Razão Social: CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS
CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Data de Vencimento: 07/02/2022
Pagamento: 03/02/2022
Realizado: 03/02/2022 11:14
Documento: 205,00
Juros/Multa: 0,00
Desconto/Abatimento: 0,00
Pago: 205,00
Situação: EFETIVADO
N. Agendamento: 32286246

Autenticação

7304296c-7ad2-426b-8d37-8d8166136ec5

Beneficiário SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61				Agência / Código Cedente 8053-5 / 1710-8	
Pagador CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92				Nosso Numero 30459870000017800	
Vencimento 07/02/2022	Nº Documento 17800	Espécie DM	Moeda R\$	Valor do Documento 205,00	
Recebi(emos) o bloqueto com essas características.		Assinatura		Data da Entrega	Nome
Local do Pagamento Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br.					

Local de Pagamento Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br.				Uso do Banco	
Beneficiário SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61					
Endereço do Beneficiário AVENIDA SÃO JUDAS TADEU, 2641, JARDIM DIAMANTE, MARINGÁ/PR, CEP: 87024-000					
Data do Documento 29/11/2021	Nº Documento 17800	Espécie doc. DM	Aceite N	Data Process. 01/02/2022	Vencimento 07/02/2022
				Agência / Código Cedente 8053-5 / 1710-8	
Carteira 17-019	Espécie R\$	Quantidade	xValor		Nosso Número 30459870000017800
Informações de Responsabilidade do Beneficiário Após o vencimento cobrar juros bancários. Boleto: 2/13					(=) Valor do Documento 205,00
					(-) Desconto / Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora / Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado

Pagador:
CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92
RUA RUI BARBOSA 30, 30
ZONA 06, MARINGÁ/PR, CEP: 87020-090

Pagador / Avalista:

Este recibo somente terá validade com a autenticação mecânica ou acompanhado do recibo de pagamento emitido pelo banco.
Recebimento através do cheque nº _____ do banco
Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque acima pelo banco do pagador.

Autenticação Mecânica

Local de Pagamento Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br.				Data de Vencimento 07/02/2022	
Beneficiário SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61				Agência/Código do Beneficiário 8053-5 / 1710-8	
Data do Documento 29/11/2021	Nº Documento 17800	Espécie DOC DM	Aceite N	Data do Processamento 01/02/2022	Nosso-Número 30459870000017800
Carteira 17-019	Espécie R\$	Quantidade	xValor		(=) Valor do Documento 205,00
Informações de Responsabilidade do Beneficiário Após o vencimento cobrar juros bancários. Boleto: 2/13					(-) Desconto Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora / Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado

Pagador:
CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92
RUA RUI BARBOSA 30, 30
ZONA 06, MARINGÁ/PR, CEP: 87020-090

Pagador / Avalista:



Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação



Prefeitura do Município de Maringá
Secretaria de Fazenda
Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e

Número **7.982**
Código verificação **2B4-A65-84A**
Emitido em **24/01/2022 09:09:31**

**Prestador de Serviços**

CNPJ: **28.215.003/0001-61** Inscrição Municipal: **188550**
Razão Social: **SDS ELEVADORES EIRELI**
Endereço: **AVENIDA SAO JUDAS TADEU, 2641, Jardim Diamante**
Município: **MARINGÁ - PR**
Email: **elevadores_sds@gmail.com**

CEP: **87.024-000**
Fone: **(44) 3041-2049**

**Tomador de Serviços**

CNPJ: **79.264.941/0001-92**
Razão Social: **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**
Nome Fantasia: **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**
Endereço: **Rua Rui Barbosa, 30, Zona 07**
Município: **MARINGÁ - PR**
Email:

CEP: **87.020-090**
Fone:

Discriminação dos Serviços

Manutenção ref. ao mês de Janeiro

Valor Total da NFS-e**R\$ 205,00****Item da Lista de Serviços**

14.01 - Lubrificação, limpeza, lustração, revisão, carga e recarga, conserto, restauração, blindagem, manutenção e conservação de máquinas, veículos, aparelhos, equipamentos, motores, elevadores ou de qualquer objeto (exceto peças e partes empregadas, que ficam sujeitas ao ICMS).

Valor Total Deduções	Desc. Incondicionado	Base de Cálculo	Aliquota (%)	Valor do ISSQN
0,00	0,00	205,00	*	*
Valor do PIS	Valor da COFINS	Valor do INSS	Valor do IRRF	Valor do CSLL
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Retenções	Desc. Condicionado	Valor Líquido	Competência	Resp. Recolhimento do ISS
0,00	0,00	205,00	01/2022	Prestador
Optante Simples	Regime	Situação da NFS-e	Natureza Operação	Município Credor
Sim	Simplex Nac.(ME EPP)	Normal	1 - Exigível	Maringá - PR

Outras Informações

* Alíquota e valor do ISS definido no encerramento do PGDAS de acordo com as regras da Legislação Federal do Simples Nacional.

Consulte a autenticidade deste documento em <https://ecity.maringa.pr.gov.br>

Consulta pela chave de acesso em
<http://www.fazenda.pr.gov.br/nfce/consulta>
 4122 0176 1894 0600 2099 6511 0000 4216 9712 4102 7257

CONSUMIDOR NAO IDENTIFICADO

NFC-e 000471697 Serie 110 24/01/2022 10:27:25

Via Consumidor

Prot. Autorizacão: 141220104715786 24/01/22 10:27:26



Tributos Incid. Lei Federal 12.741/12 - R\$ 70,56

TOTAL DESCONTOS: 0,00(PROM)+7,63(CLUB)+0,00(OUTROS) = R\$ 7,63

Tributo:FUNTE IBPT EMPRESOMETRO:FEDERAL R\$ 33,64(14,9%)

Tributo:FUNTE IBPT EMPRESOMETRO:ESTADUAL R\$ 36,92(16,36%)

N:00558 U:018280 E:845421-000023 ON

Operador: 001101312050-ANA PAULA DE OLIVEIRA DA SILVA

PIELO-VISA CREDITO

43500001117013

PDU=05154316 DAN 240164 AUT=000474

RENDA A CREDITO

VALOR: 216,88 (St1ef)

24/01/2022 L3:00020 PDU:110 COD:845421

Visual Mix

CENDOR SUPER CENTER LTDA. CNPJ - 76.189.406/0020-99
 AV PARANA, 1600, ZONA 07, MARINGA, PR

Documento Auxiliar da Nota Fiscal de Consumidor Eletrônica

ITEM	COD.	DESC.	QTD.	UN.	VL. UNIT.	ST.	VL. ITEM
001	078960101295	PAPEL HIG. SUBLIM. P/ 30M C/12					
		1UN X 13,90 F1					13,90
		desconto item 001					-0,41
002	07896098906255	CJ.6 DETERG. YPE CLEAR 500ML 1UN F1					12,30
		desconto item 002					-0,36
003	07896098904664	AGUA SANIT. YPE 5L 1UN F1					15,49
		desconto item 003					-0,20
004	07891150069138	SABAO PO BRILHANTE L.TOTAL 2,2KG					
		1UN X 22,99 T18,00%					22,99
		desconto item 004					-0,09
005	07896098905968	SABAO PEDRA YPE ALUE VERA C/5					
		1UN X 12,90 T18,00%					12,90
		desconto item 005					-0,51
006	07891035225000	LIMPA VIDRO VEJA 500ML REFIL 1UN F1					12,90
		desconto item 006					-1,00
007	07896021623914	ESPONJA LIMPARAO M.USO L4 P3 1UN F1					4,46
008	07891035285219	LIMPADOR VEJA L.PESADA CLORO IL C/20					
		1UN X 10,90 F1					10,90
		desconto item 008					-1,00
009	07891035210006	LIMPADOR VEJA M.USO AZUL 500ML					
		1UN X 4,99 F1					4,99
		desconto item 009					-0,20
010	07891035285394	LIMPADOR VEJA M.USO ORIGINAL 700ML					
		1UN X 6,79 F1					6,79
		desconto item 010					-0,80
011	07891035285219	LIMPADOR VEJA L.PESADA CLORO IL C/20					
		1UN X 10,90 F1					10,90
		desconto item 011					-1,00
012	07891035240013	LIMPADOR VEJA PERF.LAV.TL P.ESP.					
		1UN X 7,19 F1					7,19
		desconto item 012					-0,40
013	07896017200471	ALCOOL DA ILHA 70INPM IL					
		1UN X 10,90 T18,00%					10,90
		desconto item 013					-0,41
014	07896017200471	ALCOOL DA ILHA 70INPM IL					
		1UN X 10,90 T18,00%					10,90
		desconto item 014					-0,41
015	07896017200341	ALCOOL GEL DA ILHA 70INPM TRAD.480G					
		1UN X 7,90 F1					7,90
		desconto item 015					-0,11
016	07896017200341	ALCOOL GEL DA ILHA 70INPM TRAD.480G					
		1UN X 7,90 F1					7,90
		desconto item 016					-0,11
017	07896017200341	ALCOOL GEL DA ILHA 70INPM TRAD.480G					
		1UN X 7,90 F1					7,90
		desconto item 017					-0,11
018	07896017200341	ALCOOL GEL DA ILHA 70INPM TRAD.480G					
		1UN X 7,90 F1					7,90
		desconto item 018					-0,11
019	07891150022003	SAPONACEO CIF LIMAO 250ML					
		1UN X 9,19 T18,00%					9,19
		desconto item 019					-0,20
020	07891150022003	SAPONACEO CIF LIMAO 250ML					
		1UN X 9,19 T18,00%					9,19
		desconto item 020					-0,20
021	07898939720051	COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100					
		1UN X 9,11 F1					9,11
022	07898939720051	COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100					
		1UN X 9,11 F1					9,11
QTD. TOTAL DE ITENS							22
VALOR TOTAL							R\$ 225,71
DESCORTO							R\$ 7,63
VALOR A PAGAR							R\$ 218,08
Credito Loja							R\$ 1,20
Cartao de Credito							R\$ 216,88

001 078960917295 PAPEL HIG.SULFONE FD 30M C/12	15,90
1UN X 15,90 F1	
desconto item 001	-0,41
002 07896098906255 C.O.6 DETERG.YPE CLEAR 500ML 1UN F1	12,30
desconto item 002	-0,36
003 07896098904664 AGUA SANIT.YPE SL 1UN F1	15,49
desconto item 003	-0,20
004 07891150069136 SABAO PD BRILHANTE L.TOTAL 2,2KG	
1UN X 22,99 F18,00%	22,99
desconto item 004	-0,09
005 07896098905968 SABAO PEDRA YPE ALUE VERA C/5	
1UN X 12,90 F18,00%	12,90
desconto item 005	-0,51
006 07891035225006 LIMP.VIDRO VEJA 500ML REFIL 1UN F1	12,90
desconto item 006	-1,00
007 07896021623914 ESPONJA LIMPARO M.USO L4 P3 1UN F1	4,46
008 07891035285219 LIMPADOR VEJA L.PESADA CLORO IL C/20	
1UN X 10,90 F1	10,90
desconto item 008	-1,00
009 07891035210006 LIMPADOR VEJA M.USO AZUL 500ML	
1UN X 4,99 F1	4,99
desconto item 009	-0,20
010 07891035285394 LIMPADOR VEJA M.USO ORIGINAL 700ML	
1UN X 6,79 F1	6,79
desconto item 010	-0,80
011 07891035285219 LIMPADOR VEJA L.PESADA CLORO IL C/20	
1UN X 10,90 F1	10,90
desconto item 011	-1,00
012 07891035240013 LIMPADOR VEJA PERF.LAV.IL P.ESP.	
1UN X 7,19 F1	7,19
desconto item 012	-0,40
013 07896017200471 ALCOOL DA ILHA 70INPM IL	
1UN X 10,90 F18,00%	10,90
desconto item 013	-0,41
014 07896017200471 ALCOOL DA ILHA 70INPM IL	
1UN X 10,90 F18,00%	10,90
desconto item 014	-0,41
015 07896017200341 ALCOOL GEL DA ILHA 70INPM TRAD.480G	
1UN X 7,90 F1	7,90
desconto item 015	-0,11
016 07896017200341 ALCOOL GEL DA ILHA 70INPM TRAD.480G	
1UN X 7,90 F1	7,90
desconto item 016	-0,11
017 07896017200341 ALCOOL GEL DA ILHA 70INPM TRAD.480G	
1UN X 7,90 F1	7,90
desconto item 017	-0,11
018 07896017200341 ALCOOL GEL DA ILHA 70INPM TRAD.480G	
1UN X 7,90 F1	7,90
desconto item 018	-0,11
019 07891150027003 SAPONACEO CIF LIMPA 250ML	
1UN X 9,19 F18,00%	9,19
desconto item 019	-0,20
020 07891150027003 SAPONACEO CIF LIMPA 250ML	
1UN X 9,19 F18,00%	9,19
desconto item 020	-0,20
021 07898939720051 COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100	
1UN X 9,11 F1	9,11
022 07898939720051 COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100	
1UN X 9,11 F1	9,11
023 07898939720051 COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100	
1UN X 9,11 F1	9,11
024 07898939720051 COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100	
1UN X 9,11 F1	9,11
025 07898939720051 COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100	
1UN X 9,11 F1	9,11
026 07898939720051 COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100	
1UN X 9,11 F1	9,11
027 07898939720051 COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100	
1UN X 9,11 F1	9,11
028 07898939720051 COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100	
1UN X 9,11 F1	9,11
029 07898939720051 COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100	
1UN X 9,11 F1	9,11
030 07898939720051 COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100	
1UN X 9,11 F1	9,11
031 07898939720051 COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100	
1UN X 9,11 F1	9,11
032 07898939720051 COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100	
1UN X 9,11 F1	9,11
033 07898939720051 COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100	
1UN X 9,11 F1	9,11
034 07898939720051 COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100	
1UN X 9,11 F1	9,11
035 07898939720051 COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100	
1UN X 9,11 F1	9,11
036 07898939720051 COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100	
1UN X 9,11 F1	9,11
037 07898939720051 COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100	
1UN X 9,11 F1	9,11
038 07898939720051 COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100	
1UN X 9,11 F1	9,11
039 07898939720051 COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100	
1UN X 9,11 F1	9,11
040 07898939720051 COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100	
1UN X 9,11 F1	9,11
041 07898939720051 COPO DESC.CRISTALCOPO BCO 180ML C/100	
1UN X 9,11 F1	9,11
042 07898939720051 CO	

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

ORIGEM DA OPERACAO
COOP: 4340 - PA: 22 - SICOOB METROPOLITANO

CLIENTE:	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
CONTA:	1234528
CONVÊNIO:	8260109
SIGLA CONVÊNIO:	SANEPAR PR
IDENT. CLIENTE EMPRESA:	07439032
DATA PREVISTA DÉBITO:	07/02/2022
DATA EFETIVAÇÃO DÉBITO:	07/02/2022
VALOR:	R\$ 1.065,24
COD. RETORNO:	00
SIT. PAGAMENTO:	EFETIVADO
Nº CONTROLE INTERNO:	544BF155-542B-463A-9108-C8C65F1919FF

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



Endereço: Rua Engenheiros Rebouças nº 1376
CEP 80.215-900 Curitiba - PR
CNPJMF 76.484.013/0001-45
Inscrição Estadual 101.80080-64
Internet: www.sanepar.com.br

CONTA

FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE
COND RESID DUQUE DE CAXIAS
MATRÍCULA
0743.9032
ENDEREÇO
R RUI BARBOSA
Q38 D21 EDIF. DUQUE DE CAXIAS
NÚMERO
30
Nº LADO - Nº FRENTE
CEP
87.020-090
LOCAL
MARINGÁ

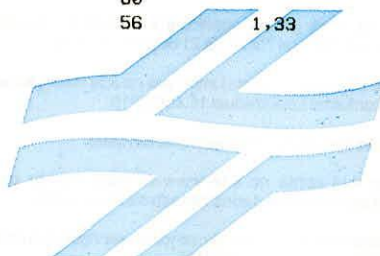
ROTEIRO DE LEITURA
167-13-04-005-41520
HIDRÔMETRO
A18ZR0033809-5-1
CAT - RES - COM - IND - UTP - POP
711 012 - - - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Fluor	Coll. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	222	222	222	-1	222	
Nº Amostras Realizadas	248	248	248	290	248	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	248	248	248	290	248	

Conclusão
TODAS AS AMOSTRAS ATENDERAM A LEGISLAÇÃO

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO											
Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov
2021	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2022	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

FAIXAS DE CONSUMO		VOLUME		VALOR M3/RS		TOTAIS	
				ÁGUA		ÁGUA ESGOTO	
RES Mínimo		60				517,32	413,86
De 6 a 10m3		56	1,33			74,48	59,58



HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

02/21	03/21	04/21	05/21	06/21	07/21	08/21	09/21	10/21	11/21	12/21	
145	163	168	168	131	149	147	133	130	146	143	
DIAS DE CONSUMO		DATA LEITURA		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO/m3		REFERÊNCIA	
30		19/01/2022		5224		5340		116		01/2022	
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA				MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES				VENCIMENTO			
				139				07/02/2022			
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA		ÁGUA		ESGOTO		SERVIÇOS		TOTAL			
17/02/2022		591,80		473,44				1.065,24			

COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.
ATENDIMENTO: MARINGA@SANEPAR.COM.BR

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 86,18
AUTENTICAÇÃO NO VERSO OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE

AVISO DE VENCIMENTO - VALOR A SER DEBITADO

EM SUA C/C - NAO VALE COMO RECIBO

ROTEIRO: 167-13-04-005-41520



AUTENTICAÇÃO NO VERSO

MATRÍCULA
0743.9032
REFERÊNCIA
01/2022
VENCIMENTO
07/02/2022
VALOR TOTAL
1.065,24
COMPROVANTE SANEPAR

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
CNPJ: 79.264.941/0001-92

CC: GERAL
Mensalista

Folha Mensal
Janeiro de 2022

Código	Nome do Funcionário	CBO	Departamento	Filial
1	AMELIA VIEIRA LIBERTO ZELADOR	514120	1	1
		Admissão:	12/09/2016	

Código	Descrição	Referência	Vencimentos	Descontos	
1	HORAS NORMAIS	30,00	934,86		
91	ANUENIO	5,00	46,74		
998	I.N.S.S.	7,50		73,62	
201	REVERSÃO SALARIAL 1,5%	1,50		14,72	
48	VALE TRANSPORTE	28,05		28,05	
			Total de Vencimentos	Total de Descontos	
			981,60	116,39	
			Valor Líquido ➡	865,21	
Salário Base	Sal. Contr. INSS	Base Cálc. FGTS	FG.T.S do Mês	Base Cálc. IRRF	Faixa IRRF
934,86	981,60	981,60	78,52	907,98	0,00

Declaro ter recebido a importância líquida discriminada neste recibo.

Amelia Vieira Liberto
Assinatura do Funcionário

07/21/2022

Data

RECIBO DE VALE TRANSPORTE

Declaro ter recebido da empresa CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS, inscrição 79.264.941/0001-92, a quantidade de 40 Vales Transporte, totalizando 200,00, no mês de Fevereiro de 2022.

Autorizo o desconto no valor de 28,05 na folha mensal do mês de Fevereiro de 2022.

TCCC	Maringá	40 Vales	200,00
		Total:	200,00

MARINGA, 3 de Fevereiro de 2022

Amelia Vieira Liberto

AMELIA VIEIRA LIBERTO

PIS: 126.78693.49-1

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

07/02/2022

**COMPROVANTE
DE RECOLHIMENTO DE FGTS**

13:44:43

Cooperativa:	4340 / SICOOB METROPOLITANO
Conta debitada:	1234528 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
CNPJ/CEI empresa:	79.264.941/0001-92
Convênio:	0179
Data da validade:	07/02/2022
Competência:	01/2022
Valor recolhido:	78,52
Desc. do pagamento:	FGTS 012022
Cód. da operação:	32373881
Data do pagamento:	07/02/2022

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



GFIP - SEFIP 8.40

GRF - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS
GERADA EM 04/02/2022 - 10:33:28

01-RAZÃO SOCIAL/NOME CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS				02-DDD/TELEFONE (0044)30292030
03-FPAS 566	04-SIMPLES 1	05-REMUNERAÇÃO 981,60	06-QTDE TRABALHADORES 1	07-ALÍQUOTA FGTS 8
08-CÓD RECOLHIMENTO 115	09-ID RECOLHIMENTO 017980-9	10-INSCRIÇÃO/TIPO (8) 79.264.941/0001-92	11-COMPETÊNCIA 01/2022	12-DATA DE VALIDADE 07/02/2022

13-DEPÓSITO + CONTRIB SOCIAL 78,52	14-ENCARGOS 0,00	15-TOTAL A RECOLHER 78,52
---------------------------------------	---------------------	------------------------------

VALOR FGTS A RECOLHER ATÉ O DIA 07/02/2022

858500000002 785201792200 207661050874 926494100010

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



GFIP - SEFIP 8.40

GRF - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS
GERADA EM 04/02/2022 - 10:33:28

01-RAZÃO SOCIAL/NOME CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS				02-DDD/TELEFONE (0044)30292030
03-FPAS 566	04-SIMPLES 1	05-REMUNERAÇÃO 981,60	06-QTDE TRABALHADORES 1	07-ALÍQUOTA FGTS 8
08-CÓD RECOLHIMENTO 115	09-ID RECOLHIMENTO 017980-9	10-INSCRIÇÃO/TIPO (8) 79.264.941/0001-92	11-COMPETÊNCIA 01/2022	12-DATA DE VALIDADE 07/02/2022

13-DEPÓSITO + CONTRIB SOCIAL 78,52	14-ENCARGOS 0,00	15-TOTAL A RECOLHER 78,52
---------------------------------------	---------------------	------------------------------

VALOR FGTS A RECOLHER ATÉ O DIA 07/02/2022

858500000002 785201792200 207661050874 926494100010

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

07/02/2022 **COMPROVANTE PAGAMENTO DE** 13:45:41
BOLETO

Cooperativa: 4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO
Conta: 1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título
10499.71672 34000.100049 00009.312802 1 88920000001472

Número Documento: 826
Nosso número: 00140000000000931280

N. Agendamento: 32373938
Instituição Emissora: 104-CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Beneficiário

Nome Fantasia: SINDICATO DOS EMPREGADOS EM
CONDOMINIOS
Nome/Razão Social: SINDICATO DOS EMPREGADOS EM
CONDOMINIOS
CPF/CNPJ: 80.901.705/0001-19

Pagador

Nome Fantasia: Cond. Rd. Duque De Caxias
Nome/Razão Social: Cond. Rd. Duque De Caxias
CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Realizado: 07/02/2022
Pagamento: 07/02/2022
Data de Vencimento: 10/02/2022
Documento: 14,72
Desconto/Abatimento: 0,00
Juros/Multa: 0,00
Pago: 14,72
Situação: Efetivado

Autenticação

d511bc90-6404-4db1-87ef-6481cf8993fd
OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

Instruções de Impressão
Imprimir preferencialmente em impressora Laser, (Não use modo econômico).
Utilize folha A4 ou Carta - Favor Cortar na linha indicada

Recibo do Pagador



104-0 10499.71672 34000.100049 00009.312802 1 88920000001472

Beneficiário					Carteira		RECIBO DO PAGADOR	
SINDICATO EMPREG.CONDOMINIOS,IMOB.,HOSPITALIDADE DE MARINGÁ					RG			
Data Documento	Número Documento	Espécie Doc.	Aceite	Espécie	Data Proc.	CNPJ	Vencimento	
04/02/2022	ASS202201	OU	N	R\$	04/02/2022	80.901.705/0001-19	10/02/2022	
Instruções: CONTRIBUIÇÃO ASSISTENCIAL REFERENTE JANEIRO DE 2022 TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE Após vencimento, cobrar multa de 2% (dois por cento), para cada mês de atraso, mais juros de 1% (um por cento) ao mês e da correção monetária. Boleto válido para pagamento até 29 dias após o vencimento					(-) Outras Deduções		Agência/Código Beneficiário	
					(+/-) Mora/Multa		Nosso Número	
					(+/-) Outros Acréscimos		(-) Valor Documento	
Pagador CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92					Escritório Contábil da Empresa		(-) Valor Cobrado	
Cond. Rd. Duque De Caxias - 826					Select Adm. de Condomínios - 520		14,72	

Direta Sistemas - Blumenau - SC - 0xx47 3378-2266 - suporte@diretasistemas.com.br

Autenticação Mecânica



104-0 10499.71672 34000.100049 00009.312802 1 88920000001472

Local de Pagamento					Vencimento	
Pref. Lotéricas e ag. Caixa / Exceto Cooperativas					10/02/2022	
Beneficiário					CNPJ	
SINDICATO EMPREG.CONDOMINIOS,IMOB.,HOSPITALIDADE DE MARINGÁ					80.901.705/0001-19	
Data Documento	Número Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Proc.	Nosso Número	
04/02/2022	ASS202201	OU	N	04/02/2022	14000000000093128-0	
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade Moeda	Valor	(-) Valor Documento	
	RG	R\$			14,72	
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) CONTRIBUIÇÃO ASSISTENCIAL REFERENTE JANEIRO DE 2022 TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE Após vencimento, cobrar multa de 2% (dois por cento), para cada mês de atraso, mais juros de 1% (um por cento) ao mês e da correção monetária. Boleto válido para pagamento até 29 dias após o vencimento					(-) Desconto/Abatimentos	
					(-) Outras Deduções	
					(+/-) Mora/Multa	
					(+/-) Outros Acréscimos	
					(-) Valor Cobrado	
Pagador Cond. Rd. Duque De Caxias - 826					CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92	
Rua Rui Barboza, 30 - Zona 07						
87020-090 - Maringá - PR						
Select Adm. de Condomínios - 520					Cód. Baixa: 14000000000093128-0	

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



Cortar Aqui

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

07/02/2022

**COMPROVANTE DE
PAGAMENTO DARF**

13:46:25

ORIGEM DA OPERAÇÃO

BANCO: 756 - AG: 0001 - BANCO SICOOB PAB - AGENCIA BR

AG. ARRECADADOR:	CNC 756 BANCO COOPERATIVO BRASIL
NÚMERO DO DOCUMENTO:	7162203860292485
NÚMERO DO AGENDAMENTO:	32373976
DATA PAGAMENTO:	07/02/2022
CÓDIGO DE BARRAS:	85840000003 32870385220 38071622038 60292485067
VALOR TOTAL:	332,87
AUTENTICAÇÃO:	5ADFE885-1FC3-4330-9F64- 0C73AE49E60E
CI:	4340/1234528 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

BANCOOB 08006464001

**Receita Federal****Documento de Arrecadação
de Receitas Federais**CNPJ
79.264.941/0001-92Razão Social
CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIASPeríodo de Apuração
Dezembro/2021Data de Vencimento
20/01/2022Número do Documento
07.16.22038.6029248-5

Pagar este documento até

07/02/2022

Observações

Nº Recibo Declaração: 50000028574545

Valor Total do Documento

332,87**Composição do Documento de Arrecadação**

Código	Denominação	Principal	Multa	Juros	Total
1082	CONTR PREV DESCONTA SEGURADO-EMPREGADO/AVULSO	70,76	4,20	0,70	75,66
	01 CP SEGURADOS - EMPREGADOS/AVULSO				
	PA:12/2021 Vencimento:20/01/2022				
1138	CONTRIB PREVIDENCIÁRIA EMPRESA/EMPREGADOR	188,70	11,20	1,88	201,78
	01 CP PATRONAL - EMPREGADOS/AVULSOS				
	PA:12/2021 Vencimento:20/01/2022				
1170	CP TERCEIROS - SALÁRIO EDUCAÇÃO	23,58	1,40	0,23	25,21
	01 CP TERCEIROS - SALÁRIO EDUCAÇÃO				
	PA:12/2021 Vencimento:20/01/2022				
1176	CP TERCEIROS - INCRA	1,88	0,11	0,01	2,00
	01 CP TERCEIROS - INCRA				
	PA:12/2021 Vencimento:20/01/2022				
1196	CP TERCEIROS - SESC	14,15	0,84	0,14	15,13
	01 CP TERCEIROS - SESC				
	PA:12/2021 Vencimento:20/01/2022				
1200	CP TERCEIROS - SEBRAE - EMPR CONTRIBUINTE SES	2,83	0,16	0,02	3,01
	02 CP TERCEIROS - SEBRAE - EMPR CONTRIBUINTE SESC				
	PA:12/2021 Vencimento:20/01/2022				
1646	CONTRIB PREV RISCO AMBIENTAL/APOSENT ESPECIAL	9,43	0,56	0,09	10,08
	01 CP PATRONAL - GILRAT AJUSTADO				
	PA:12/2021 Vencimento:20/01/2022				
Totais		311,33	18,47	3,07	332,87

SENDA (Versão:5.0.5)

Página: 1 / 1

07/02/2022 10:53:38

85840000003 5 32870385220 4 38071622038 2 60292485067 6

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Documento de Arrecadação de Receitas Federais

Pague com o PIX



85840000003 5 32870385220 4 38071622038 2 60292485067 6

CNPJ: 79.264.941/0001-92

Número: 07.16.22038.6029248-5

Pagar até: 07/02/2022

Valor: 332,87





756

75691.43402 01217.455300 01892.760016 1 88920000013550

Recibo do Pagador

Beneficiário O DOUTOR ATENDE MARINGA CLINICA MEDICA LTDA - 25.281.027/0001-20 Avenida Herval, 844, Zona 01, CEP 87013-110, Maringa - PR		Agencia/Codigo beneficiario 4340-0/002174553		Vencimento 10/02/2022
Pagador CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS/79.264.941/0001-92		Numero do documento 6022803		Nosso numero 189276
Especie RS	Quantidade	(x) Valor	(-) Descontos / Abatimentos	(=) Valor Documento 135,50
Demonstrativo:			(+) Outros acrescimos	(=) Valor cobrado
Cobrança referente a atendimento realizado.				



756

75691.43402 01217.455300 01892.760016 1 88920000013550

Local de pagamento Qualquer agência da rede bancária.					Vencimento 10/02/2022
Beneficiário O DOUTOR ATENDE MARINGA CLINICA MEDICA LTDA - 25.281.027/0001-20 Avenida Herval, 844, Zona 01, CEP 87013-110, Maringa - PR					Agencia/codigo beneficiario 4340-0/002174553
Data documento 06/09/2021	Numero do documento 6022803	Especie doc. DM	Aceite S	Data processamento 31/01/2022	Nosso Numero 189276
Uso do banco	Carteira 1	Especie RS	Quantidade	(x) Valor	(=) Valor documento 135,50
Instruções (Instruções de responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário) Após o vencimento Juros 0,03%/dia Após o vencimento multa de 2,00% Não conceder desconto. Negativar no 10º dia útil após Venc.					(-) Descontos / Abatimentos
					(-) Outras deduções
					(+) Mora / Multa
					(+) Outros acrescimos
					(=) Valor
Pagador CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS/79.264.941/0001-92: Rua Rui Barbosa, 30, até 1569/1570 Zona 07 - Maringa CEP: 87020-090 PR Sacador/Avalista					

Autenticacao Mecanica/Ficha de Compensacao





dr.atende

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

	FUNCIONÁRIOS	DEPENDENTES	Valor
1	AMELIA VIEIRA LIBERTO		R\$ 135,50
2	CRISTINA MARIKO NODA		
	TOTAL DE 2 FUNCIONARIOS	TOTAL DE DEPENDENTES	R\$ 135,50

f3138376-d988-4c52-8a63-6379e2cfc86f
OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



Beneficiário E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS ADMINISTRATIVOS 33.876.942/0001-97 PIONEIRO JOSE SILVA PEDRA 150 CASA A JARDIM ITAIPU MARINGÁ - PR 87065-400		Vencimento 10/02/2022	Valor do Documento 2.500,00
		(+) Outros acréscimos	(+) Mora / Multa
		(-) Desconto / Abatimento	(-) Outras deduções
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário) A partir 11/02/2022 multa de 5,00% Não conceder desconto.		Data de Emissão 08/02/2022	(=) Valor cobrado
		Coop Contr/Cód. Beneficiário 4340/4644581	
		Nosso Número 11-2	

Dados do Pagador

Nome do pagador CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS		Número do Documento 2-1-01	
Endereço RUA RUI BARBOSA			
Bairro / Distrito ZONA 07			
Município MARINGÁ	UF PR	CEP 87020-090	
Mensagem Pagador			

Este recibo somente terá validade com a autenticação mecânica ou acompanhado do recibo de pagamento emitido pelo Banco. Recebimento através do cheque n. do banco Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque pelo banco pagador.

Autenticação mecânica - Recibo do pagador



756

75691.43402 01464.458106 00001.120013 1 88920000250000

Local de pagamento PAGAVEL PREFERENCIALMENTE NO SICOOB					Vencimento 10/02/2022
Beneficiário E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS ADMINISTRATIVOS 33.876.942/0001-97					Cooperativa contratante/Cód. Beneficiário 4340/4644581
Data do documento 08/02/2022	N. documento 2-1-01	Espécie DM	Aceite S	Data processamento 08/02/2022	Nosso número 11-2
Uso do Banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade 0,00	Valor	Valor documento 2.500,00
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário) A partir 11/02/2022 multa de 5,00% Não conceder desconto. EMITIDO PELA COOPERATIVA CONTRATANTE SEM RESPONSABILIDADE DO BANCOOB COOPERATIVA CONTRATANTE 4340 SICOOB METROPOLITANO					(-) Desconto / Abatimento
					(-) Outras deduções
					(+) Mora / Multa
Pagador CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS 79.264.941/0001-92 RUA RUI BARBOSA ZONA 07 MARINGÁ - PR 87020-090					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado
Beneficiário Final					



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS, CNPJ: 79.264.941/0001-92, localizado no endereço Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, CEP: 87.020-090, Maringá - PR, sendo representado pela síndico(a) **Cristina Mariko Noda** portador(a) do CPF nº 029.132.499-14, residente no endereço Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, CEP: 87.020-090, Maringá - PR.

CONTRATADO (A): E. APARECIDO DE MACEDO SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS, CNPJ: 33.876.942/0001-97, com sede no endereço Rua Pioneiro José da Silva Pedra, nº 148 - Parque Itaipu, CEP: 87.065-400 Maringá - PR, sendo representado por EDSON APARECIDO DE MACEDO, brasileiro, CPF: 477.614.409-30, prestador de serviços da construção civil. Tem entre si, como justo e contratado o que segue:

O objeto deste contrato será a prestação de serviços ao **Condomínio Residencial DUQUE DE CAXIAS**, situado na Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, CEP: 87.020-090, Maringá - PR.

CLÁUSULA PRIMEIRA: O CONTRATADO prestará à CONTRATANTE o serviço descrito abaixo:

- **SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS**

1. Substituição do telhado.
2. Readequação no madeiramento.
3. Substituição de calhas e rufos.
4. Impermeabilização do telhado com materiais adequados.
5. O serviço terá um ano de manutenção, sem custos.

Os serviços serão executados no prazo de 45 dias úteis, a iniciar em 05 de Fevereiro de 2022, conforme definido entre a CONTRATANTE e o CONTRATADO.

CLÁUSULA SEGUNDA – DAS CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

A CONTRATANTE deverá indicar o CONTRATADO como responsável técnico, por sua atividade na prestação de serviços de construção civil e este deverá providenciar a ART – Atestado de Responsabilidade Técnica, o qual integrará o presente instrumento com reconhecimento de firma.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA REMUNERAÇÃO

Em remuneração pelos serviços prestados, o CONTRATADO receberá da CONTRATANTE o valor acordado de R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais) referente à mão de obra e materiais.

Parágrafo primeiro: O pagamento será efetuado com a entrada no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais) na assinatura do contrato, restante em 08 (oito) parcelas no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) com datas previstas abaixo;

1. Vencimento em 10/02/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
2. Vencimento em 10/03/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
3. Vencimento em 10/04/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
4. Vencimento em 10/05/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
5. Vencimento em 10/06/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
6. Vencimento em 10/07/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
7. Vencimento em 10/08/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
8. Vencimento em 10/09/2022 no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).

Parágrafo segundo: No caso de atraso nos pagamentos, o CONTRATANTE estará automaticamente em mora, arcando com juros de 1% (um por cento) ao mês e multa de 10% (dez por cento), facultando ao CONTRATADO a rescisão do contrato nos termos do parágrafo primeiro da Cláusula Quinta, sem prejuízo da cobrança judicial de débito pela via executiva judicial.

O(s) preço(s) acima referido(s) constituirá(ão), a qualquer título, a única e completa remuneração do CONTRATADO pela adequada, perfeita e aceita execução deste contrato de prestação de serviços.

CLÁUSULA QUARTA – O CONTRATADO obriga-se à:

- 1 – Estudar e analisar detalhadamente o projeto/serviço, materiais, execução, mão de obra e especificações relativos à obra;
- 2 – Refazer por sua conta e ordem os serviços que a critério da CONTRATANTE tenham sido executados em desacordo com o que foi proposto e normas técnicas aplicáveis;
- 3 – Transportar os materiais, ferramentas e equipamentos necessários para a perfeita execução dos serviços;
- 4 – Substituir os materiais que, por imprudência, negligência ou imperícia, inutilizar;
- 5 – Guardar e vigiar todos os seus bens e materiais existentes no local da obra;
- 6 – Retirar do local da obra, após o término da mesma, todos os equipamentos, ferramentas e materiais de sua propriedade;
- 7 – Empregar na execução do serviço contratado, tão somente mão de obra especializada, capazes, todos devidamente registrados e segurados nas categorias e quantidades necessárias ao bom andamento dos serviços;
- 8 – Cumprir todas as disposições legais relativas à higiene e segurança do trabalho;
- 9 – Fornecer e obrigar que os funcionários utilizem todos os equipamentos de proteção individual (EPI's), responsabilizando-se única e exclusivamente, por todo e qualquer acidente de trabalho que possa vir a ocorrer com o seu pessoal no decorrer do serviço contratado;
- 10 – Substituir todo e qualquer funcionário, no prazo de 24 horas, após solicitação da CONTRATANTE;
- 11 – Cumprir, e fazer com que os funcionários cumpram, os horários especificados pela CONTRATANTE, no decorrer da execução do serviço;

12 – Arcar com todas as obrigações decorrentes do presente contrato, em especial, as de natureza tributária, trabalhista e previdenciária;

13 – Responsabilizar-se pelo pagamento dos autos de infração a que der causa, sejam eles de natureza trabalhista ou decorrente da inobservância das normas de Medicina e Segurança do Trabalho;

14 – Fazer seguro de responsabilidade civil – danos materiais e pessoais à terceiros – de forma a isentar a CONTRATANTE de qualquer responsabilidade por danos e prejuízos decorrentes de acidentes que eventualmente ocorram durante a execução do(s) serviço(s) previsto(s) neste contrato;

15 – Responder pela boa qualidade do(s) serviço(s) e solidez da(s) obra(s), nos termos da lei e do contrato.

CLÁUSULA QUINTA – DA RESCISÃO

O presente contrato poderá ser rescindido por qualquer das partes, mediante notificação por escrito, com prazo mínimo de 30 (trinta) dias de antecedência, ressalvada a hipótese da parte notificante optar por indenizar a outra do valor correspondente ao da prestação dos serviços referente ao período e, neste caso, a CONTRATANTE pagará ao CONTRATADO somente o valor correspondente ao tempo de serviço efetivamente prestado.

O CONTRATADO não poderá subempreitar ou ceder, total ou parcialmente, o(s) serviço(s) pactuados neste contrato.

Parágrafo primeiro: O contrato também poderá ser rescindido em caso de violação de quaisquer das cláusulas deste, pela parte prejudicada, mediante denúncia imediata, sem prejuízo de eventual indenização cabível.

Parágrafo segundo: Qualquer tolerância das partes quanto ao descumprimento das cláusulas do presente contrato constituirá mera liberalidade, não configurando renúncia ou novação do contrato ou de suas cláusulas que poderá ser exigido a qualquer tempo.

Parágrafo terceiro: É proibido ao CONTRATADO executar qualquer alteração, supressão ou acréscimos do(s) serviço(s) previsto(s) no presente contrato, sem que a CONTRATANTE, previamente, autorize por escrito, sob a forma de aditivo ou na forma de novo contrato, no caso de alteração ou aumento do serviço prestado. Tais alterações deverão ser comunicadas e acordadas entre as partes, quanto ao orçamento adicional deste serviço.

A parte que infringir qualquer disposição do presente instrumento arcará com o pagamento de multa de 20% do valor deste contrato.

CLÁUSULA SEXTA – DO REGIME JURÍDICO

As partes declaram não haver entre si vínculo empregatício, tendo o CONTRATADO plena autonomia na prestação do(s) serviço(s), desde que prestados em conformidade com as condições ora pactuadas e demais exigências. O CONTRATADO responde exclusivamente por eventual imprudência, negligência, imperícia ou dolo na execução do(s) serviço(s) que venham a causar qualquer dano à CONTRATANTE ou a terceiros, devendo responder regressivamente caso a CONTRATANTE seja responsabilizada judicialmente por tais fato,

desde que haja a denúncia da lide salvo no caso de conduta da própria CONTRATANTE, contrária à orientação dada pelo CONTRATADO.

Parágrafo único: Tendo em vista a importância da responsabilidade técnica assumida, o CONTRATADO deverá fazer por escrito suas orientações à CONTRATANTE e aos seus prepostos, mediante protocolo de recebimento ou ciência.

CLÁUSULA SÉTIMA – DO FORO

As partes elegem o foro da Comarca de Maringá – Paraná, para qualquer demanda judicial relativa ao presente contrato, com exclusão de qualquer outro.

E, por estarem justas e contratadas, na melhor forma de direito, as partes assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias originais e de igual teor e forma, na presença das testemunhas que também o assinam, dando tudo por bom, firme e valioso.

Maringá – PR, 01 de Fevereiro 2022.

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
SÍNDICO (A) CRISTINA MARIKO NODA

E. A. DE MACEDO SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS

Testemunha 1:

CPF:

Testemunha 2:

CPF :

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

11/02/2022 **COMPROVANTE PAGAMENTO DE** 13:27:16
BOLETO

Cooperativa: 4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO
Conta: 1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título
34191.09040 70111.762939 81658.220009 7 88930000041813

Número Documento: 458199
Nosso número: 29381658210904701117

N. Agendamento: 32527247
Instituição Emissora: 341-ITAU UNIBANCO S.A.

Beneficiário

Nome Fantasia: TICKET SERVICOS S/A
Nome/Razão Social: TICKET SERVICOS S/A
CPF/CNPJ: 47.866.934/0001-74

Pagador

Nome Fantasia: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE D
Nome/Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE D
CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Realizado: 11/02/2022
Pagamento: 11/02/2022
Data de Vencimento: 11/02/2022
Documento: 418,13
Desconto/Abatimento: 0,00
Juros/Multa: 0,00
Pago: 418,13
Situação: Efetivado

Autenticação

17a00370-d9c5-4dd4-ab75-5d0b36cd058a
OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

Instruções de Impressão

Imprimir em impressora jato de tinta (Ink jet) ou laser em qualidade normal. (Não use modo econômico).
Utilize folha A4 (210 x 297 mm) ou Carta (216 x 279 mm) - Corte na linha indicada.

Corte na linha pontilhada
Recibo do Pagador



Ticket Serviços S/A
Avenida Dra. Ruth Cardoso, nº 7815, 3º e 6º andares, Torre II
Pinheiros, CEP 05425-905, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo



Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09040 70111.762939 81658.220009 7 88930000041813

Beneficiário 47.866.934/0001-74 TICKET SERVICOS S/A		Agência/Código do Beneficiário 2938/16582-2	Espécie R\$	Quantidade	Nosso número 109/04701117-6
Número do documento 1.MB-458199	CPF/CNPJ 47.866.934/0001-74	Vencimento 11/02/2022		Valor Documento 418,13	
(-) Desconto / Abatimentos	(-) Outras deduções	(+) Mora / Multa	(+) Outros acréscimos	(=) Valor cobrado	

Pagador

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do cedente)

Autenticação Mecânica

Obrigado por escolher a Edenred

Corte na linha pontilhada



Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09040 70111.762939 81658.220009 7 88930000041813

Local de Pagamento PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA ATÉ O VENCIMENTO					Vencimento 11/02/2022
Beneficiário 47.866.934/0001-74 TICKET SERVICOS S/A					Agência/Código do Beneficiário 2938/16582-2
Data do Documento 21/01/2022	No documento 1.MB-458199	Espécie Doc DS	Aceite NAO	Data do Processamento 21/01/2022	Nosso Número 109/04701117-6
Uso do Banco	Carteira	Espécie R\$	Quantidade	Valor Documento	(=) Valor do Documento 418,13

Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do cedente)

COBRAR 2% DE MULTA APOS O VENCIMENTO

COBRAR MORA DIARIA DE: R\$0,67

***** VALOR DE MORA DIARIA EXPRESSO EM REAIS *****

TITULO SUJEITO A PROTESTO APOS O VENCIMENTO

COBRANCA ESCRITURAL SEM EMISSAO DE DUPLICATA

NAO RECEBER APOS 30 DIAS DO VENCIMENTO

(-) Desconto/Abatimento

(-) Outras Deduções

(+) Mora/Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor Cobrado

Pagador

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

79.264.941/0001-92

R RUI BARBOSA 30 - ZONA 07 - 87020090 - MARINGA - PR

Cód. baixa

Sacador/Avalista

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



Corte na linha pontilhada



NOTA DE DEBITO

Número
458199-ND

Data de Emissão
21/01/2022

CPF/CNPJ: 47.866.934/0001-74 Inscrição Municipal: 59871202
Nome/Razão Social: TICKET SERVICOS S/A
Endereço: AV DOUTORA RUTH CARDOSO 7815, ANDAR 3 E 6 BLOCO TORRE II - PINHEIROS - CEP: 05425-905
Município: SAO PAULO UF: SP

CLIENTE

CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92 Inscrição Municipal:
Nome/Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
Endereço: R RUI BARBOSA, 30 - ZONA 07 - CEP: 87020-090
Município: MARINGA UF: PR

DISCRIMINAÇÃO

TA DISPONIBILIZACAO DE BENEFICIO QTD 1 R\$418,13
Pedido Web: 12364274 Ped GP: 37101431 Contrato: 4224800002091 IE:ISENTO IM:

VALOR TOTAL: R\$ 418,13

DESCRIÇÃO:

DISPONIBILIZACAO DE BENEFICIOS / CUPONS

NOTA DE DEBITO Nº

458199-ND

VALOR DE NOTA DE DEBITO

R\$ 418,13

FORMA DE PAGAMENTO

11/02/2022

OUTRAS INFORMAÇÕES

Este(a) NOTA DE DEBITO é relativa a RPS 458199 de 21/01/2022.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

NOTA FISCAL ELETRÔNICA DE SERVIÇOS - NFS-e

RPS Nº 458199 Série E2, emitido em 21/01/2022

20220121u47866934000174

Número da Nota

37416599

Data e Hora de Emissão

21/01/2022 12:29:39

Código de Verificação

IPMY-JXUB**PRESTADOR DE SERVIÇOS**

CPF/CNPJ: 47.866.934/0001-74

Inscrição Municipal: 5.987.120-2

Nome/Razão Social: TICKET SERVICOS SA

Endereço: AV DRA RUTH CARDOSO 7815, ANDAR 3 E 6 - PINHEIROS - CEP: 05425-905

Município: São Paulo

UF: SP

TOMADOR DE SERVIÇOS

Nome/Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Inscrição Municipal: ----

Endereço: R RUI BARBOSA 30 - ZONA 07 - CEP: 87020-090

Município: Maringá

UF: PR

E-mail: financeiro2@resolvcondominios.com.br

INTERMEDIÁRIO DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ: ----

Nome/Razão Social: ----

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

TA DISPONIBILIZACAO DE BENEFICIO QTD 1 R\$418,13

VALOR DA CORRETAGEM OU COMISSAO: ZERO

Pedido Web: 12364274 Ped GP: 37101431 Contrato: 4224800002091 IE:ISENTO IM:

IRF 1,50%-IN/SRF 177/87 e 107/91

LEI 12741/12 VL.TRIB.R\$0,00

Data de Vencimento: 11/02/2022

VALOR TOTAL: R\$418,13

VALOR TOTAL DO SERVIÇO = R\$ 0,00

INSS (R\$)	IRRF (R\$)	CSLL (R\$)	COFINS (R\$)	PIS/PASEP (R\$)
-	-	-	-	-
Código do Serviço				
03205 - Fornecimento e administração de vales-refeição, vales-alimentação, vales-transporte e similares				
Valor Total das Deduções (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do ISS (R\$)	Crédito (R\$)
0,00	0,00	2,00%	0,00	0,00
Município da Prestação do Serviço		Número Inscrição da Obra	Valor Aproximado dos Tributos / Fonte	
-		-	IBPT	

OUTRAS INFORMAÇÕES

(1) Esta NFS-e foi emitida com respaldo na Lei nº 14.097/2005; (2) Esta NFS-e substitui o RPS Nº 458199 Série E2, emitido em 21/01/2022;

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

ORIGEM DA OPERACAO
COOP: 4340 - PA: 22 - SICOOB METROPOLITANO

CLIENTE:	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
CONTA:	1234528
CONVÊNIO:	8360111
SIGLA CONVÊNIO:	COPEL - PR
IDENT. CLIENTE EMPRESA:	7419147
DATA PREVISTA DÉBITO:	14/02/2022
DATA EFETIVAÇÃO DÉBITO:	14/02/2022
VALOR:	R\$ 129,07
COD. RETORNO:	00
SIT. PAGAMENTO:	EFETIVADO
Nº CONTROLE INTERNO:	4EB1F61C-C9E6-4DA9-A1A8-91E1C752E2FD

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

**COPEL**

Copel Distribuição S.A.
 José Izidoro Biazzetto, 158 bl.C - Mossungué - Curitiba PR - CEP 81200-240
 CNPJ: 04.368.898/0001-06 - IE 90.233.073-99 - IM 423.992-4



www.copel.com
 0800 51 00 116

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
 R RUI BARBOSA, 30 - QD38 LT21
 ZONA 07 - MARINGÁ - PR - CEP: 87020-090

85148 01 047 318000
 CNPJ 79.264.941/0001-92

Mês de referência

Janeiro/2022

Vencimento

12/02/2022

Unidade Consumidora

7419147

VALOR A PAGAR

R\$ 129,07

Responsabilidade da Manutenção de Iluminação Pública: Município 156

FAT-01-20222505609531-47

ALERTA: ECONOMIZE ENERGIA. BRASIL EM BANDEIRA DE ESCASSEZ HÍDRICA**Informações Técnicas**

Nº Medidor: MD 0752945123 - TRIFÁSICO

Comerc/Condomínios Prediais

Leitura Anterior	Leitura Atual	Medido	Constante de Multiplicação	Total Faturado	Consumo Médio Diário	Data de Emissão	Próxima Leitura Prevista
20/12/2021 4524	19/01/2022 4551	30 dias 270 kWh	10	270 kWh	9,00 kWh	20/01/2022	18/02/2022

Histórico de Consumo e Pagamento

Mês	kWh	Dt. Pgto.	Valor
12/2021	290	12/01/2022	313,16
11/2021	300	13/12/2021	323,95
10/2021	290	12/11/2021	306,65
09/2021	300	13/10/2021	307,17
08/2021	310	13/09/2021	300,59
07/2021	290	12/08/2021	271,92
06/2021	410	12/07/2021	340,97
05/2021	390	14/06/2021	311,85
04/2021	400	12/05/2021	309,23
03/2021	410	12/04/2021	319,75
02/2021	370	12/03/2021	289,48
01/2021	400	12/02/2021	325,30

Valores Faturados**NOTA FISCAL/CONTA DE ENERGIA ELÉTRICA Nº 234.470.866 - SÉRIE B**

Emitida em 20/01/2022

Produto Descrição	Un.	Consumo	Valor Unitário	Valor Total	Base Cálculo	Aliq. ICMS
ENERGIA ELÉTRICA CONSUMO	kWh	270	0,853370	230,41	230,41	29,00%
ENERGIA CONS B ESCASSEZ HID	kWh			58,56	58,56	29,00%
BONUS REDUCAO CONSUMO RE02/21				-159,90		

Informações Suplementares

Tarifas

ENERGIA ELET CONSUMO 0,558810

Tensão Contratada: 127/220 volts
 Limite Adequado Tensão: 117 a 133/202 a 231 volts

Reaviso de Vencimento

Base de Cálculo do ICMS 288,97	Valor ICMS 83,79	Valor Total da Nota Fiscal 129,07
Reservado ao Fisco 2222.CFFF.F88A.A013.8DD5.6E39.C6BC.6B73		

L 20554/21, alíquota ICMS composta por 27% ICMS e 2% Fundo de Combate à Pobreza, INCLUSO NA FATURA PIS R\$2,84 E COFINS R\$13,13 CONFORME RES. ANEEL 130/2005. FATURA DO MÊS 12/2021 ARRECADADA POR DÉBITO AUTOMÁTICO. A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados à prestação do serviço de energia elétrica, como convênios e doações. Períodos Band.Tarif.: Escas.Hidr:21/12-19/01

Autenticação Mecânica

Unidade Consumidora
7419147Mês
01/2022Vencimento
12/02/2022Valor a Pagar
129,07**COPEL**

83680000001 7 29070111000 6 00101020222 2 50560953147 8

NÃO RECEBER - DÉBITO AUTOMÁTICO - BANCO - 756 - AGÊNCIA - 4340



Prefeitura do Município de Maringá
Secretaria de Fazenda
Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e

Número **185**
Código verificação **131-FC2-393**
Emitido em **25/01/2022 12:50:59**

**Prestador de Serviços**

CNPJ: **40.638.978/0001-06** Inscrição Municipal: **234334**
Razão Social: **JAIRO GERALDINO MORAES 04146033977**
Nome Fantasia: **JAIRO GERALDINO MORAES 04146033977**
Endereço: **RUA SOLON RIBEIRO, 119, Jardim Kakogawa**
Município: **MARINGÁ - PR**
Email: **jairogeraldinomoraes98@gmail.com**

CEP: **87.025-690**
Fone: **(44) 9983-8980**

**Tomador de Serviços**

CNPJ: **79.264.941/0001-92**
Razão Social: **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**
Nome Fantasia: **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**
Endereço: **Rui Barbosa, 30, Zona 2**
Município: **MARINGÁ - PR**
Email: **fiscal@asseconcontabilidade.com.br**

CEP: **87.020-090**
Fone: **(44) 3026-0060**

Discriminação dos Serviços

6 saco de casca de pinos \$ 28 = 168
1 iris azul \$ 25
6 saco de pedra branca \$ 35 = 210
3 saco de pedra de rio escura \$ 45 = 135
10 metro de separador \$ 7 = 70
8 metro de manta \$ 6 = 48
1 adubo orgânico \$ 25
3 saco de terra vegetal \$ 25 = 75
Total material \$ 756

Mão de obra com a manutenção \$ 300

Total tudo 1.056

Valor Total da NFS-e

R\$ 1.056,00

Item da Lista de Serviços

07.11 - Decoração e jardinagem, inclusive corte e poda de árvores.

Valor Total Deduções	Desc. Incondicionado	Base de Cálculo	Alíquota (%)	Valor do ISSQN
0,00	0,00	1.056,00	0,00	0,00
Valor do PIS	Valor da COFINS	Valor do INSS	Valor do IRRF	Valor do CSLL
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Retenções	Desc. Condicionado	Valor Líquido	Competência	Resp. Recolhimento do ISS
0,00	0,00	1.056,00	01/2022	Prestador
Optante Simples	Regime	Situação da NFS-e	Natureza Operação	Município Credor
Sim	SIMEI	Normal	1 - Exigível	Maringá - PR

Outras Informações

Consulte a autenticidade deste documento em <https://ecity.maringa.pr.gov.br>

Janderson

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

14/02/2022

**COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO**

17:08:40

Cooperativa: 4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO
Conta: 1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título
75691.43402 01004.974307 00328.480025 1 88960000028000

Número Documento: 1951/2171-02
Nosso número: 01000497430000032848

N. Agendamento: 32586739
Instituição Emissora: 756-BANCO SICOOB S.A.

Beneficiário

Nome Fantasia: STOP FIRE COMERCIO DE EXTINTORES
E EQUIPAMENTOS DE
Nome/Razão Social: STOP FIRE COMERCIO DE EXTINTORES
E EQUIPAMENTOS DE
CPF/CNPJ: 05.430.001/0001-90



Pagador

Nome Fantasia: DUQUE DE CAXIAS COND EDIFICIO
Nome/Razão Social: DUQUE DE CAXIAS COND EDIFICIO
CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Realizado: 14/02/2022
Pagamento: 14/02/2022
Data de Vencimento: 14/02/2022
Documento: 280,00
Desconto/Abatimento: 0,00
Juros/Multa: 0,00
Pago: 280,00
Situação: Efetivado

Autenticação

8a9ff59b-577e-493f-8ea9-82cad3f4cdc1
OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

 STOP FIRE COM. DE EXTINTORES E EQUIP. DE SEGURANÇA		DANFE DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA 1 - SAÍDA Nº. 2171 SÉRIE 2 FOLHA 1 de 1																	
STOP FIRE COM DE EXTINTORES E EQUIP DE SEGURANCA LTDA AV. Colombo, 4451 ZONA 07 - 87045000 Maringá/PR 4430285327				CHAVE DE ACESSO 4122 0105 4300 0100 0190 5500 2000 0021 7115 6960 9407 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora															
NATUREZA DA OPERAÇÃO Venda				PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 141220003021817 06/01/2022 09:01:23															
INSCRIÇÃO ESTADUAL 9027142866				INSC. ESTADUAL DO SUBST. TRIBUTÁRIO								CNPJ/CPF 05430001000190							
DESTINATÁRIO / REMETENTE																			
NOME/RAZÃO SOCIAL EDIFICIO DUQUE DE CAXIAS												CNPJ/CPF 79264941000192				DATA DA EMISSÃO 06/01/2022			
ENDEREÇO RUA RUI BARBOSA, 30								BAIRRO ZONA 07				CEP 87020090				DATA DA SAÍDA/ENTRADA 06/01/2022			
MUNICÍPIO Maringá				FONE/FAX 32620125				UF PR		INSCRIÇÃO ESTADUAL				HORA DE SAÍDA 08:55:00					
FATURA / DUPLICATAS																			
CÁLCULO DO IMPOSTO																			
BASE DE CÁLCULO DO ICMS		VALOR DO ICMS		BASE DE CÁLCULO DO ICMS ST		VALOR DO ICMS ST		VALOR TOTAL DOS PRODUTOS											
0,00		0,00		0,00		0,00		400,00											
VALOR DO FRETE		VALOR DO SEGURO		DESCONTO		OUTRAS DESPESAS		VALOR DO IPI		VALOR TOTAL DA NOTA									
0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		400,00									
TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS																			
RAZÃO SOCIAL				FRETE POR CONTA		CODIGO ANTT		PLACA DO VEÍCULO		UF		CNPJ/CPF							
				9 - SEM FRETE															
ENDEREÇO				MUNICÍPIO				UF		INSCRIÇÃO ESTADUAL									
QUANTIDADE		ESPÉCIE		MARCA		NUMERAÇÃO		PESO BRUTO		PESO LÍQUIDO									
0										0,000 0,000									
DADOS DO PRODUTO / SERVIÇO																			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	NCM	CST	CFOP	UNID	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOT	BASE CÁLC	VL ICMS	VL IPI	% ICMS	% IPI						
172	CARGA PARA EXTINTOR PQS 04 KG BC	84241000	0400	5102	Pc	8,0000	20,00000	160,00											
175	CARGA PARA EXTINTOR PQS 12 KG BC	84241000	0400	5102	Pc	2,0000	50,00000	100,00											
180	CARGA PARA EXTINTOR CO2 06 KG	84241000	0400	5102	Pc	2,0000	60,00000	120,00											
36	MANOMETRO DE PRESSAO	90269020	0400	5102	Pc	2,0000	10,00000	20,00											
CÁLCULO DO ISSQN																			
INSCRIÇÃO MUNICIPAL		VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS				BASE DE CÁLCULO DO ISSQN				VALOR DO ISSQN									
DADOS ADICIONAIS																			
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES										RESERVADO AO FISCO									
I - "DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL"; II - "NAO GERA DIREITO A CREDITO FISCAL DE ICMS, DE ISS E DE IPI". Voce pagou aproximadamente: R\$ 118,40 de tributos federais R\$ 92,40 de tributos estaduais Fonte: IBPT/empresometro.com.br 41C617																			



Prefeitura do Município de Maringá
Secretaria de Fazenda
Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e

Número **1.951**
Código verificação **954-04E-E3C**
Emitido em **06/01/2022 09:04:54**



Prestador de Serviços



CNPJ: **05.430.001/0001-90** Inscrição Municipal: **96565**
Razão Social: **STOP FIRE COMERCIO DE EXTINTORES E EQUIP DE SEGURANCA LTDA**
Nome Fantasia: **STOP FIRE**
Endereço: **AVENIDA COLOMBO, 4451, SALAO COMERCIAL, Zona 07**
Município: **MARINGA - PR**
Email: **contabilidade.garcia@hotmail.com**

CEP: **87.030-120**
Fone: **(43) 3047-0201**



Tomador de Serviços

CNPJ: **79.264.941/0001-92**
Razão Social: **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**
Nome Fantasia: **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**
Endereço: **Rua Rui Barbosa, 30, Zona 07**
Município: **MARINGA - PR**
Email:

CEP: **87.020-090**
Fone:

Discriminação dos Serviços

08 TESTES HIDROSTÁTICO MANGUEIRAS HIDRANTE R\$160,00

Valor Total da NFS-e

R\$ 160,00

Item da Lista de Serviços

14.01 - Lubrificação, limpeza, lustração, revisão, carga e recarga, conserto, restauração, blindagem, manutenção e conservação de máquinas, veículos, aparelhos, equipamentos, motores, elevadores ou de qualquer objeto (exceto peças e partes empregadas, que ficam sujeitas ao ICMS).

Valor Total Deduções	Desc. Incondicionado	Base de Cálculo	Aliquota (%)	Valor do ISSQN
0,00	0,00	160,00	*	*
Valor do PIS	Valor da COFINS	Valor do INSS	Valor do IRRF	Valor do CSLL
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Retenções	Desc. Condicionado	Valor Líquido	Competência	Resp. Recolhimento do ISS
0,00	0,00	160,00	01/2022	Prestador
Optante Simples	Regime	Situação da NFS-e	Natureza Operação	Município Credor
Sim	Simplex Nac.(ME EPP)	Normal	1 - Exigível	Maringá - PR

Outras Informações

* Aliquota e valor do ISS definido no encerramento do PGDAS de acordo com as regras da Legislação Federal do Simples Nacional.

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

16/02/2022

**COMPROVANTE DE
PAGAMENTO DARF**

12:18:30

ORIGEM DA OPERAÇÃO

BANCO: 756 - AG: 0001 - BANCO SICOOB PAB - AGENCIA BR

AG. ARRECADADOR:	CNC 756 BANCO COOPERATIVO BRASIL
NÚMERO DO DOCUMENTO:	7162203865480336
NÚMERO DO AGENDAMENTO:	32648903
DATA PAGAMENTO:	16/02/2022
CÓDIGO DE BARRAS:	85850000003 23910385220 49071622038 65480336292
VALOR TOTAL:	323,91
AUTENTICAÇÃO:	BFD75D5C-3C6C-4AE0-BA55- 98CFB7CA1A28
CI:	4340/1234528 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

BANCOOB 08006464001

CNPJ 79.264.941/0001-92	Razão Social CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS		
Período de Apuração Janeiro/2022	Data de Vencimento 18/02/2022	Número do Documento 07.16.22038.6548033-6	Pagar este documento até 18/02/2022
Observações Nº Recibo Declaração: 50000031125590			Valor Total do Documento 323,91

Composição do Documento de Arrecadação

Código	Denominação	Principal	Multa	Juros	Total
1082	CONTR PREV DESCONTA SEGURADO-EMPREGADO/AVULSO 01 CP SEGURADOS - EMPREGADOS/AVULSO PA:01/2022 Vencimento:18/02/2022	73,62			73,62
1138	CONTRIB PREVIDENCIÁRIA EMPRESA/EMPREGADOR 01 CP PATRONAL - EMPREGADOS/AVULSOS PA:01/2022 Vencimento:18/02/2022	196,32			196,32
1170	CP TERCEIROS - SALÁRIO EDUCAÇÃO 01 CP TERCEIROS - SALÁRIO EDUCAÇÃO PA:01/2022 Vencimento:18/02/2022	24,54			24,54
1176	CP TERCEIROS - INCRA 01 CP TERCEIROS - INCRA PA:01/2022 Vencimento:18/02/2022	1,96			1,96
1196	CP TERCEIROS - SESC 01 CP TERCEIROS - SESC PA:01/2022 Vencimento:18/02/2022	14,72			14,72
1200	CP TERCEIROS - SEBRAE - EMPR CONTRIBUINTE SES 02 CP TERCEIROS - SEBRAE - EMPR CONTRIBUINTE SESC PA:01/2022 Vencimento:18/02/2022	2,94			2,94
1646	CONTRIB PREV RISCO AMBIENTAL/APOSENT ESPECIAL 01 CP PATRONAL - GILRAT AJUSTADO PA:01/2022 Vencimento:18/02/2022	9,81			9,81
Totais		323,91			323,91

SENDA (Versão:5.0.5)

Página: 1 / 1

07/02/2022 14:19:45

85850000003 7 23910385220 2 49071622038 6 65480336292 4

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Documento de Arrecadação de Receitas Federais

85850000003 7 23910385220 2 49071622038 6 65480336292 4



CNPJ: 79.264.941/0001-92
Número: 07.16.22038.6548033-6
Pagar até: 18/02/2022
Valor: 323,91

Pague com o PIX



SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB – SISBR

22/02/2022 **COMPROVANTE PAGAMENTO DE** 10:07:33
BOLETO

Cooperativa: 4340-0/ COOPERATIVA DE CREDITO
SICOOB METROPOLITANO
Conta: 1234528/ CONDOMINIO RESIDENCIAL
DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável do título
00190.00009 03181.763008 00052.265170 3 89070000005061

Número Documento: 0000253277
Nosso número: 00031817630000052265

N. Agendamento: 32796278
Instituição Emissora: 1-BANCO DO BRASIL S.A.

Beneficiário

Nome Fantasia: EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA
LTDA
Nome/Razão Social: EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA
LTDA
CPF/CNPJ: 25.321.730/0001-15

Pagador

Nome Fantasia: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIA
Nome/Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE
CAXIA
CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92

Realizado: 22/02/2022
Pagamento: 22/02/2022
Data de Vencimento: 25/02/2022
Documento: 50,61
Desconto/Abatimento: 0,00
Juros/Multa: 0,00
Pago: 50,61
Situação: Efetivado

Autenticação

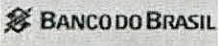
3e350a57-d44d-4ff9-a209-e5fded4bee9c
OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

Pagador	Nº Documento	Vencimento
00001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS -	0000253277	25/02/2022
Mensagem	Ref.Duplicata:	00003895 - A1

Nosso Numero	Especie Moed	Quantidade Moe	Valor Documento	Especie Doc.	Ag./ Cod.Cedente
31817630000052265	R\$		50,61	DM	3284-0 / 00049680-4

Sacador/ Avalista:

Autenticação Mecânica

		001-9	00190.00009 03181.763008 00052.265170 3 89070000005061		
Local de Pagamento PAGAVEL EM QUALQUER BANCO.					Vencimento 25/02/2022
Beneficiário EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA - CNPJ: 25.321.730/ 0001-15 R JOSE FIRMINO BARBOSA, 146 - JARDIM INTERNORTE - MARINGA/PR - CEP:87045-050 FONE: (44) 3037-4107					Ag./ Cod.Beneficiário 3284-0 / 00049680-4
Data do Documento 15/02/2022	Nº Documento 0000253277	Esp. Doc. DM	Aceite N	Data do Documento 15/02/2022	Nosso Numero 31817630000052265
Uso do Banco	Carteira 17-019	Especie Moeda R\$	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento 50,61
Texto de Responsabilidade do Beneficiário MULTA DE R\$ 2,02 APOS O VENCIMENTO JUROS DE R\$ 0,10 AO DIA NEGATIVACÃO AUTOMATICA APÓS 7 DIAS DO VENCIMENTO					(-) Desconto
					(-) Outras Deduções/ Abatimento
					(+) Mora/Multa/ Juros
					(+) Outros Acrecimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador 00001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS - R RUI BARBOSA,30 - ZONA 07 - MARINGA/PR - 87020-090 - Sacador/ Avalista:					Ref.Duplicata: 00003895 - A1 Ref NF: 003896-1 / 003895-1 79.264.941/0001-92 Chave

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



RECEBEMOS DE EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA, OS PRODUTOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL INDICADA AO LADO:		NF-e Nº 000.003.896 SÉRIE: 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

DANFE
Documento Auxiliar da
NOTA FISCAL ELETRÔNICA

1 - SAÍDA
2 - ENTRADA
Nº 000.003.896

SÉRIE: 001

Página: 1/1

**EVERESTE SEGURANCA E
TECNOLOGIA LTDA**

R JOSE FIRMINO BARBOSA, 146
JARDIM INTERNORTE - MARINGA/PR
FONE: (44) 3037-4107 - CEP: 87045-050



CHAVE DE ACESSO

4122 0225 3217 3000 0115 5500 1000 0038 9612 7452 7292

Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e
www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora

PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO

141220036813800 15/02/2022 15:00:36

NATUREZA DA OPERAÇÃO

INSCRIÇÃO ESTADUAL 90.728.763-74	INSC. EST. DO SUBST. TRIBUTÁRIO	CNPJ 25.321.730/0001-15	DADOS DA NF-e
-------------------------------------	---------------------------------	----------------------------	---------------

DESTINATÁRIO/REMETENTE

NOME/RAZÃO SOCIAL CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS		CNPJ/CPF 79.264.941/0001-92	DATA DE EMISSÃO 15/02/2022
ENDEREÇO R RUI BARBOSA, 30	Bairro/DISTRITO ZONA 07	CEP 87020-090	DATA DE SAÍDA/ENTRADA 15/02/2022
MUNICÍPIO MARINGA	FONE/FAX (44) 99935-6765	UF PR	INSCRIÇÃO ESTADUAL ISENTO
			HORA DE SAÍDA/ENTRADA 14:58:17

FATURA

CÁLCULO DO IMPOSTO

BASE DE CÁLCULO DO ICMS	0,00	VALOR DO ICMS	0,00	BASE DE CÁLCULO ICMS SUBSTITUIÇÃO	0,00	VALOR DO ICMS SUBSTITUIÇÃO	0,00	VALOR TOTAL DOS PRODUTOS	3,81
VALOR APROXIMADO DE IMPOSTOS	0,00	VALOR DO FRETE	0,00	VALOR DO SEGURO	0,00	DESCONTO	0,00	OUTRAS DESPESAS ACESSÓRIAS	0,00
						VALOR DO IPI	0,00	VALOR TOTAL DA NOTA	3,81

TRANSPORTADOR/VOLUMES TRANSPORTADOS

RAZÃO SOCIAL		FRETE POR CONTA 9 - SEM FRET		CÓDIGO ANTT	PLACA DO VEÍCULO	UF	CNPJ/CPF
ENDEREÇO		MUNICÍPIO		UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL		
QUANTIDADE 0	ESPÉCIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO 0		PESO LÍQUIDO 0	

DADOS DO PRODUTO/SERVIÇO

CÓD. PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO/SERVIÇO	NCM/SH	CSOSN	CFOP	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL	BC ICMS	VALOR ICMS	ALIQ ICMS	VLR APROX. IMPOSTOS
159	GRAXA BRANCA BISNAGA	27101932	500	5405	UN	1,000	3,8100	3,81	0,00	0,00	0,00	0,00

CÁLCULO DO ISSQN

INSCRIÇÃO MUNICIPAL	VALOR TOTAL DE SERVIÇOS R\$ 0,00	BASE DE CÁLCULO DO ISSQN R\$ 0,00	ALÍQUOTA ISSQN 0,00 %	VALOR TOTAL DO ISSQN R\$ 0,00
---------------------	-------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------	----------------------------------

DADOS ADICIONAIS

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES REFERENTE OS 005154	RESERVADO AO FISCO
---	--------------------

EVEREST
SEGURANÇA & TECNOLOGIA

Consulta Analítica da O.S.

Empresa: 0001 Status: Fechada
O. S.: 005667
Cliente: 001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS Fantasia:
Modalidade: VENDIDO Chaves:
CNPJ/ CPF: 79.264.941/0001-92 Inscrição Estadual: ISENT0
Endereço: R RUI BARBOSA, 30 Bairro: ZONA 07
Cidade: MARINGÁ/PR Fone: (44) 99935-6765
Data da Abertura: 19/12/2021 14:20:50 ☒ OS com Data Agendada Data Agendada: 19/12/2021 Hora: 14:30:00
Operação: OS MANUTENÇÃO CORRETIVA Solicitante: SAMUEL
Veículo:
Vendedor: 000102 ALEX BATISTA ROSA Usuário que Abriu: JHONATAN.TECNICO
Técnico: 001423 RAPHAEL NOVOLI DOS SANTOS Responsável: ED. DUQUE DE CAXIAS
Gerente Técnico: 000735 JHONATAN LUIZ QUIRINO
Obs. Abertura: pino do centro da porca acionadora se desprendeu portao fora de funcionamento
Defeito Apontado: PLANTÃO
Data Fechamento: 19/12/2021 15:59:37 Usuário que Fechou: RAPHAEL NOVOLI DOS SANTOS
Causa da OS: ESTRUTURA DO PORTÃO Solução: EFETUADO REPARO
Fechamento: 19/12/2021 Orçamento:
Nota de Locação: Data de Emissão:

Produtos da OS

Código	Descrição	Quantidade	Unitário	Total	Cobrar?	Motivo	Entregues
000061	PORCA ACIONADORA FUSO 5/8" PASSO 60MM 5 ENT ALMA DE AÇO	1	R\$46,80	R\$ 46,80	Sim		1
Valor Bruto de Produtos:							R\$ 46,80
Desconto Aplicado na OS:							R\$ 0,00
Total Líquido de Produtos:							R\$ 46,80

Serviços da OS

Código	Descrição	Quantidade	Unitário	Total	Cobrar?
000005	HORA TÉCNICA ESPECIALIZADA	0,42	R\$ 120,00	R\$ 50,40	Não
Valor Bruto de Serviços:				R\$ 0,00	
Desconto Aplicado na OS:				R\$ 0,00	
Total de Serviços:				R\$ 0,00	

Valor do Frete: R\$ 0,00 Valor do CREA: R\$ 0,00
Total da OS: R\$ 46,80

Problema Relatados que Geraram Atrasos na Execução da Ordem de Serviço

Atendimentos Feitos na OS

Técnico	Data	Início	Final	Responsável
0001423 RAPHAEL NOVOLI DOS SANTOS	19/12/2021	15:34:11	15:59:11	Ed. Duque de Caxias

?? *EVEREST® - Dep. Técnico*

? Ordem de Serviço:5667

?? Problema encontrado: porca acionadora quebrada

?? Causa do problema: desgaste

?? solução do problema: troca de peça

?? Status Resolvido: sim

?? Necessidade de novo agendamento:n ão

? Status ão resolvido:

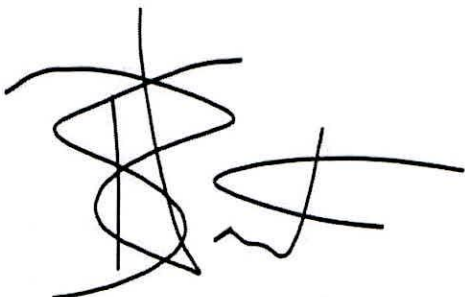
Complemento OS: 005667

?? Observação:

Total de Horas:

0:25:00

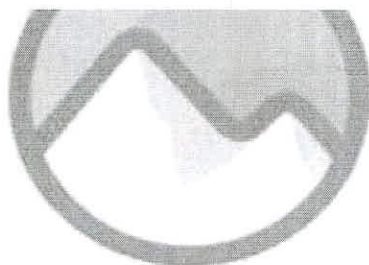
EVEREST[®]
EXPERIÊNCIA & TECNOLOGIA



Assinatura Técnico



Assinatura Cliente



EVEREST[®]

SEGURANÇA & TECNOLOGIA



DADOS DA APÓLICE

Apólice: *Renovação*

Número da proposta: 19 45427261

Número da apólice: 116 07 4004473

Ramo: 116/351

Vigência: A partir das 24h do dia 12/12/2021 até as 24h do dia 12/12/2022.

Processo SUSEP: 15414.900937/2017

Código C.I.: 588TJ9BU1LY91

DADOS DO SEGURADO

Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

CNPJ: 79.264.941/0001-92

Endereço: Rua Rui Barbosa, 30

Bairro: Zona 07

Cidade: Maringa

Estado: PR

CEP: 87020-090

Telefone: 44 32620125

Celular: 44 999726177

E-mail: samuel.peres.ferreira@gmail.com

DADOS DO CORRETOR

Nome/Razão Social: Begonia Adm e Corretora de Seguros Ltda

SUSEP Porto: 09999J

SUSEP Oficial: 202065841

Telefone: 44 32263226

E-mail: central@centralcorseguros.com.br



LOCAL SEGURADO

Endereço: Rua Rui Barbosa 30

Bairro: Zona 07

Cidade: Maringa

Estado: PR

CEP: 87020-090

Tipo de condomínio: Residencial



COBERTURAS CONTRATADAS

NOME DA COBERTURA	L.M.I. ¹ (R\$)	PREÇO (R\$)	P.O.S. ²
BÁSICA SIMPLES	R\$ 5.000.000,00	R\$ 378,76	Não há
VENDAVAL COM IMPACTO DE VEÍCULOS	R\$ 100.000,00	R\$ 264,30	15% das indenizações com o mínimo de R\$ 1.000,00.
TUMULTO, GREVE, LOCK-OUT	R\$ 20.000,00	R\$ 10,69	Não há
QUEBRA DE VIDROS	R\$ 3.000,00	R\$ 40,37	10% das indenizações com o mínimo de R\$ 150,00.
DESMORONAMENTO	R\$ 30.000,00	R\$ 93,98	20% das indenizações com o mínimo de R\$ 3.000,00.
VAZAMENTO DE TANQUES OU TUBULAÇÕES	R\$ 10.000,00	R\$ 196,19	20% das indenizações com o mínimo de R\$ 3.000,00.
DANOS ELÉTRICOS	R\$ 150.000,00	R\$ 626,17	20% das indenizações com o mínimo de R\$ 3.000,00.
RESPONSABILIDADE CIVIL CONDOMÍNIO	R\$ 150.000,00	R\$ 84,32	10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1.000,00.
RESPONSABILIDADE CIVIL SÍNDICO	R\$ 150.000,00	R\$ 104,32	Não há
DANOS MORAIS	R\$ 20.000,00	R\$ 44,21	Não há
INCÊNDIO CONTEÚDO APARTAMENTOS RESIDENCIAIS	R\$ 300.000,00	R\$ 73,14	Não há
RESPONSABILIDADE CIVIL PORTÕES E CANCELAS	R\$ 10.000,00	R\$ 134,81	10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1.000,00.

PREÇO LÍQUIDO DAS COBERTURAS

R\$ 2.051,26

1. Limite máximo de indenização. 2. Participação Obrigatória do Segurado.



SERVIÇOS CONTRATADOS

PLANO BÁSICO REDE REFERENCIADA GRATUITO - COND

EM CASO DE SINISTRO - 2 UTILIZAÇÕES POR SERVIÇO

Cob. provisória de portas e janelas

Cobertura provisória de telhados

Limpeza



SERVIÇOS CONTRATADOS

PLANO BASICO REDE REFERENCIADA GRATUITO - COND

EMERGENCIAIS - ATÉ R\$ 360,00 DE LIMITE DE UTILIZAÇÃO

Chaveiro comum

Desentupimento

Eletricista

Encanador

PREÇO LÍQUIDO DO PLANO DE SERVIÇOS

R\$ 0,00



QUESTIONÁRIO

Importante: declarações falsas, inexatas ou omissas implicarão a perda de indenização e o cancelamento da apólice.

Quantidade de Blocos do Condomínio 1

Experiência do risco Bônus 5

Houve sinistro no local nos últimos 12 meses? Não

O imóvel possui um programa contínuo de reuso, reaproveitamento ou uso eficiente de água? Não

O imóvel possui um programa contínuo de reuso, reaproveitamento ou uso eficiente de água? Não

Possui Elevador e/ou CFTV (Circuito Fechado de Televisão)? Somente Elevador

Possui Elevador e/ou CFTV (Circuito Fechado de Televisão)? Somente Elevador

Contratar Valor de Novo (Sem Depreciação)? Sim



INFORMAÇÕES ADICIONAIS

DESCONTOS

Descontos por agrupamento de coberturas

CLÁUSULA PARTICULAR

Proteção de dados pessoais

1. A porto seguro (aqui compreendida por todas as empresas pertencentes ao seu grupo econômico), tem o compromisso de respeitar e garantir a privacidade e a proteção dos dados pessoais dos titulares e por isso, declara que o tratamento de dados pessoais se dá para o desempenho de suas atividades legais, observando a legislação aplicável sobre segurança da informação, privacidade e proteção de dados e demais normas setoriais ou gerais sobre o tema. 2. A coleta de dados pessoais pode ocorrer de diversas



INFORMAÇÕES ADICIONAIS

CLÁUSULA PARTICULAR

formas, como por exemplo: na cotação e/ou contratação de seus diversos produtos e serviços, utilizações do site e aplicativos, bem como nas interações com os diversos canais de comunicação, mas sempre respeitando os princípios finalidade, adequação, necessidade, transparência, livre acesso, segurança, prevenção e não discriminação e obrigações legais. 3. A porto seguro implementará as medidas técnicas e organizacionais apropriadas para proteger os dados pessoais, levando em conta técnicas avançadas disponíveis, o contexto e as finalidades do tratamento. As medidas de segurança atenderão as (i) exigências das leis de proteção de dados; e (ii) medidas de segurança correspondentes com as boas práticas de mercado. 4. Os dados pessoais serão, em regra, armazenados pelo tempo que perdurará a relação entre as partes. Entretanto, há situações em que esses dados deverão ser armazenados além do período de relacionamento e essas situações advêm de exigências legais e/ou regulatórias, ou quando for necessário para exercer direitos em processos judiciais ou administrativos. 5. A porto seguro possui uma política de privacidade, a qual encontra-se disponível no seguinte endereço [www. Portoseguro. Com. Br](http://www.Portoseguro.Com.Br)



VALORES DO SEGURO

DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)
Preço líquido das coberturas	R\$2.051,26
IOF	R\$ 151,38
PREÇO TOTAL DO SEGURO	R\$ 2.202,64



DADOS DO PAGAMENTO

FORMA DE PAGAMENTO

DÉBITO EM CONTA Banco: 756 Agência: 4340 Conta: 123452-8



DADOS DO PAGAMENTO

PARCELAMENTO DO SEGURO

Parcela	Valor (R\$)	Vencimento
01	R\$ 367,09	20/12/2021
02	R\$ 367,11	20/01/2022
03	R\$ 367,11	20/02/2022
04	R\$ 367,11	20/03/2022
05	R\$ 367,11	20/04/2022
06	R\$ 367,11	20/05/2022



INFORMAÇÕES E CLÁUSULAS GERAIS

Admissão via fone /chat/e-mail

A presente proposta foi emitida conforme transmissão eletrônica realizada pelo corretor de seguros em nome do segurado. Os valores das coberturas, participações obrigatórias do segurado, prêmios e demais condições, foram estabelecidas na data registrada nesta apólice. Os dados e informações fornecidos são de inteira responsabilidade do proponente e do corretor, os quais devem obrigatoriamente coincidir com a regular documentação apresentada. É facultado ao segurado, através do seu corretor de seguros, o direito de arrependimento em 07 (sete) dias da data de emissão da apólice conforme previsto no código de defesa do consumidor, caso não tenha sido utilizado nenhum serviço da apólice. Os dados fornecidos (banco, agência, conta corrente, dados do cartão de crédito) para as emissões com forma de pagamento débito em conta corrente ou cartão de crédito, são de inteira responsabilidade do corretor de seguros, o qual declarou ter obtido anuência do segurado para fornecê-las.

Para validade do presente contrato, a seguradora, representada por seu diretor - presidente, assina esta apólice

Jarbas Medeiros

Marcelo Picanço

Parana, 10 Dezembro 2021.

Porto Seguro Cia. de Seguros Gerais