

# **Condomínio Residencial Duque de Caxias**

**PRESTAÇÃO DE CONTAS**

**Dezembro/2021**

📞 [44] 3029-2030

🌐 [www.globalselect.com.br](http://www.globalselect.com.br)

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205  
Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR

**Sumário:**

- ➔ Parecer da Síndica
- ➔ Rateio e Relação de Boletos
- ➔ CNDs e Situação Fiscal
- ➔ Demonstrativo de Receitas e Despesas
- ➔ Extratos Bancários
- ➔ Movimentação Bancária

📞 [44] 3029-2030 Ⓛ [www.globalselect.com.br](http://www.globalselect.com.br)

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 - 12º Andar - Sala 1205 - Zona 01 - CEP: 87.020-015 - Maringá-PR

# Parecer do Conselho Fiscal

📞 [44] 3029-2030 Ⓛ [www.globalselect.com.br](http://www.globalselect.com.br)

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 - 12º Andar - Sala 1205 - Zona 01 - CEP: 87.020-015 - Maringá-PR

## Condomínio Residencial Duque de Caxias

### Parecer do Conselho Consultivo Fiscal: ATESTADO

Cristina Mariko Garcia, brasileira, síndica, residente e domiciliado neste condomínio, apartamento 301, inscrito no CPF/MF nº 029.132.499-14, representante deste Condomínio Residencial Duque de Caxias, com inscrição no CNPJ sob o nº 79.264.941/0001-92, situado à Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, comarca de Maringá, estado do Paraná, no exercício de minhas atribuições legais, atesto para os devidos fins de análise de Prestação de Contas referente ao período de 12/2021, o que segue:

1. Que os documentos apresentados, notadamente Notas Fiscais, Recibos, Cópias de Cheques, Comprovantes de Pagamentos, Contratos e congêneres são regulares, verídicos e idôneos;
2. Que os referidos documentos foram efetivamente empregados na realização das atividades necessárias a continuidade deste Condomínio, em conformidade a Convenção e Regimento Interno;
3. Que os valores constantes nas Notas Fiscais, Recibos, Cópias de Cheques, Comprovantes de Pagamentos, Contratos e congêneres são compatíveis com os praticados no mercado e adequados à sua destinação final, conforme orçamentos e cotações/tomada de preços apresentados ao Plano de Trabalho.

E por derradeiro atesto finalmente, o pleno atendimento aos princípios da Legalidade, Impessoalidade, Moralidade, Publicidade, Eficiência e Economicidade, seguindo o presente assinado por mim e pelos representantes do Conselho Consultivo Fiscal deste Condomínio.

Maringá-PR, 31 de dezembro de 2021.

---

Síndica

---

Subsíndico

---

1º Conselheiro

---

2ª Conselheiro

---

3º Conselheiro

📞 [44] 3029-2030 Ⓢ [www.globalselect.com.br](http://www.globalselect.com.br)

## Condomínio Residencial Duque de Caxias

### Parecer do Conselho Consultivo Fiscal: APROVAÇÃO

Nós, abaixo assinado, membros do Conselho Consultivo Fiscal, após exames das Previsões Orçamentárias e de todos os documentos apresentados do Condomínio Residencial Duque de Caxias, com inscrição no CNPJ sob o nº 79.264.941/0001-92, situado à Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, comarca de Maringá, estado do Paraná, referente ao período de 12/2021, somos do parecer que as contas encontram-se corretas, motivo pelo qual sugerimos a aprovação das mesmas pela Assembleia Geral Ordinária nos termos da Lei nº 4.591/64, Capítulo VI, artigo 23º, parágrafo único.

<hr/> <p>Cristina Mariko Noda Síndica</p> <hr/> <p>Samuel Peres Ferreira Subsíndico</p> <hr/> <p>Eni de Arruda Garcia Conselheira</p> <hr/> <p>Kazinori Maebara Conselheiro</p> <hr/> <p>Mônica Eliza Piovan Conselheira</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><tr><td style="padding: 5px;">Parecer Síndica (opcional):</td></tr><tr><td style="padding: 5px;"> </td></tr><tr><td style="padding: 5px;"> </td></tr><tr><td style="padding: 5px;"> </td></tr></table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><tr><td style="padding: 5px;">Parecer Subsíndico (opcional):</td></tr><tr><td style="padding: 5px;"> </td></tr><tr><td style="padding: 5px;"> </td></tr><tr><td style="padding: 5px;"> </td></tr></table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><tr><td style="padding: 5px;">Parecer 1º Conselheiro (opcional):</td></tr><tr><td style="padding: 5px;"> </td></tr><tr><td style="padding: 5px;"> </td></tr><tr><td style="padding: 5px;"> </td></tr></table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><tr><td style="padding: 5px;">Parecer 2º Conselheiro (opcional):</td></tr><tr><td style="padding: 5px;"> </td></tr><tr><td style="padding: 5px;"> </td></tr><tr><td style="padding: 5px;"> </td></tr></table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><tr><td style="padding: 5px;">Parecer 3º Conselheiro (opcional):</td></tr><tr><td style="padding: 5px;"> </td></tr><tr><td style="padding: 5px;"> </td></tr><tr><td style="padding: 5px;"> </td></tr></table>	Parecer Síndica (opcional):				Parecer Subsíndico (opcional):				Parecer 1º Conselheiro (opcional):				Parecer 2º Conselheiro (opcional):				Parecer 3º Conselheiro (opcional):			
Parecer Síndica (opcional):																					
Parecer Subsíndico (opcional):																					
Parecer 1º Conselheiro (opcional):																					
Parecer 2º Conselheiro (opcional):																					
Parecer 3º Conselheiro (opcional):																					

# Previsão Orçamentária e Relação de Boletos

📞 [44] 3029-2030 ⏬ [www.globalselect.com.br](http://www.globalselect.com.br)

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 - 12º Andar - Sala 1205 - Zona 01 - CEP: 87.020-015 - Maringá-PR

# Rateio Principal

Nov/2021; Com complemento; Com fundo de reserva; Com frações; Com subtotal

Despesas	Documento	%	Valor
<b>Com Pessoal</b>			
Salário		19,27	1.037,29
INSS		12,96	697,72
FGTS		1,74	93,40
PIS		0,22	11,68
Vale Transporte - Obs: Lançamento incorreto no rateio 10/2021		1,60	86,00
Vale Alimentação	NF 395409	7,77	418,13
Plano de Saúde		2,52	135,50
Reversão Salarial		0,27	14,70
Provisão - 13º salário, férias e encargos		4,04	217,58
<b>Total de Com Pessoal:</b>		<b>50,39</b>	<b>2.712,00</b>
<b>Despesas Mensais</b>			
Energia elétrica		6,02	323,95
Honorários Administradora	NF 170	7,43	400,00
Monitoramento		7,43	400,00
<b>Total de Despesas Mensais:</b>		<b>20,88</b>	<b>1.123,95</b>
<b>Manutenção</b>			
<b>Manutenção</b>			
Manutenção de Elevador		3,81	205,00
Manutenção e Reparos - desentupimento da rede pluvial e infiltrações no telhado 1 de 5		10,41	560,00
Manutenção da Bomba d'água - 5 de 6		8,63	464,41
Conserto - placa da lavadora eletrolux	NF 153	4,65	250,00
<b>Total de Manutenção:</b>		<b>27,49</b>	<b>1.479,41</b>
<b>Despesas Administrativas</b>			
Despesas bancárias		0,80	42,90
Despesas bancárias - Tarifa de boletos		0,44	23,50
<b>Total de Despesas Administrativas:</b>		<b>1,23</b>	<b>66,40</b>
<b>Total</b>			<b>5.381,76</b>

Fração (%)	Qtd unidades	Valor por unidade	Total
9,09091	11	489,25	5.381,75
<b>100,00% para "Taxa Cond"</b>			<b>5.381,75</b>

Fração (%)	Qtd unidades	Valor por unidade	Total
9,09091	11	48,93	538,23
<b>10,00% para "Fundo de Reserva"</b>			<b>538,23</b>

<b>Total rateado:</b>	<b>5.919,98</b>
-----------------------	-----------------

# Simulação das arrecadações ordinárias de Dez/2021

Em 30/11/2021

Unidade/Bloco	Vencimento	Chamada de Capital						Fundo de Reserva	Provisão de 13 Salário - Férias e Encargos	Total
			Água	Consumo de água	Gás	Taxa Cond				
101	10/12/2021	150,00	77,60	31,70	22,29	489,25	48,93	19,78	839,55	
102	10/12/2021	150,00	77,60	15,85	0,55	489,25	48,93	19,78	801,96	
201	10/12/2021	150,00	77,60	0,00	0,00	489,25	48,93	19,78	785,56	
202	10/12/2021	150,00	77,60	31,70	16,60	489,25	48,93	19,78	833,86	
301	10/12/2021	150,00	77,60	95,10	17,53	0,00	0,00	0,00	340,23	
302	10/12/2021	150,00	77,60	63,40	54,35	489,25	48,93	19,78	903,31	
401	10/12/2021	150,00	77,60	31,70	22,95	489,25	48,93	19,78	840,21	
402	10/12/2021	150,00	77,60	63,40	23,64	489,25	48,93	19,78	872,60	
501	10/12/2021	150,00	77,60	63,40	2,48	489,25	48,93	19,78	851,44	
502	10/12/2021	150,00	77,60	31,70	63,19	489,25	48,93	19,78	880,45	
601	10/12/2021	150,00	77,60	47,55	44,77	489,25	48,93	19,78	877,88	
602	10/12/2021	150,00	77,60	15,85	19,74	489,25	48,93	19,78	821,15	
<b>12 cobranças</b>		<b>1.800,00</b>	<b>931,20</b>	<b>491,35</b>	<b>288,09</b>	<b>5.381,75</b>	<b>538,23</b>	<b>217,58</b>	<b>9.648,20</b>	

## Simulação das arrecadações extraordinárias de Dez/2021

Em 30/11/2021

Unidade/Bloco	Vencimento	Total
0 cobranças		0,00

# Certidões Negativas e Situação Fiscal

📞 [44] 3029-2030 Ⓛ [www.globalselect.com.br](http://www.globalselect.com.br)

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205 - Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome:** CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS  
**CNPJ:** 79.264.941/0001-92

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 04:01:38 do dia 09/12/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 07/06/2022.

Código de controle da certidão: **52CE.F647.24D5.DE80**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 79.264.941/0001-92

**Razão Social:** CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

**Endereço:** R RUI BARBOSA SN QD 38 DATA 21 / ZONA SETE / MARINGA / PR / 87020-090

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 03/03/2022 a 01/04/2022

**Certificação Número:** 2022030301132777243604

Informação obtida em 14/03/2022 12:24:57

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: [www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 79.264.941/0001-92

Certidão nº: 8364183/2022

Expedição: 14/03/2022, às 12:25:28

Validade: 10/09/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **79.264.941/0001-92**, NÃO CONSTA como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



MINISTÉRIO DA ECONOMIA  
Secretaria Especial de Previdência e Trabalho  
Secretaria de Trabalho  
Subsecretaria de Inspeção do Trabalho

CERTIDÃO DE DÉBITOS  
NEGATIVA

**EMPREGADOR:** CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

**CNPJ:** 79.264.941/0001-92

**DATA E HORA DA EMISSÃO:** 14/02/2022, às 13h27

CERTIFICA-SE, de acordo com às informações registradas no sistema CPMR - Controle de Processos de Multas e Recursos que, nesta data, **NÃO CONSTAM** débitos decorrentes de autuações em face do empregador acima identificado.

1. Esta certidão abrange todos os estabelecimentos do empregador.
2. A presente certidão não modifica a situação do empregador que conste do cadastro previsto na Portaria Interministerial MTE/SDH nº 2, de 12 de maio de 2011, que disciplina o Cadastro de Empregadores que tenham submetido trabalhadores a condições análogas a de escravo.
- 3. Conforme artigo 5º§ único da portaria 1421/2014 do MTE, a certidão ora instituída refletirá sempre a última situação ocorrida em cadastros administrativos pelo emitente, de modo que, havendo processos enviados à Procuradoria da Fazenda Nacional - PFN, quanto a estes, poderá ser obtida certidão perante aquele órgão, visando a demonstrar a situação atualizada dos mesmos.**
4. A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no endereço <http://www.mte.gov.br/certidao/infracoes/debitos> utilizando o código 4VmWQKL.
5. Expedida com base na Portaria MTE nº 1.421, de 12 de setembro de 2014. Emitida gratuitamente.



ESTADO DO PARANÁ  
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

Certidão Negativa de Débitos Nº 48878/2022

**Certificamos**, conforme requerido por **GLOBAL SELECT**, CPF/CNPJ nº **28.420.118/0001-98**, para fins **DE VERIFICAÇÃO DE DÉBITOS**, que **NÃO CONSTAM DÉBITOS MUNICIPAIS** (impostos, taxas, contribuições, receitas não tributárias, inscritos em dívida ativa ou não dos Cadastros Mobiliários e Imobiliários) até a presente data em nome de **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**, CPF/CNPJ nº **79.264.941/0001-92**, situado(a) na cidade de Maringá.

Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal em cobrar débitos posteriormente apurados, mesmo referentes a períodos compreendidos nesta Certidão.

---

Emitida em: **14/03/2022**

Válida até: **13/05/2022**

Certidão emitida com base nas normas:

CTN - Código Tributário Nacional

CTM - Código Tributário Municipal

Decreto Municipal nº 1500/2017

Código de Autenticação: **DB30EC91F62853319F9C42451D88974B**

Para verificar a autenticidade, consulte o site: <http://venus.maringa.pr.gov.br:8090/portal-contribuinte>



Declarante: 79.264.941/0001-92 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Cancelada?	Competência	Data inicial	Data final	CPF/CNPJ do prestador	Número	Série	Exigibilidade ISS	Tipo recolhimento
-	12/2021	-	-	-	-	-	-	-

Número	Emitido em	Valor serviços	Valor ISS	CPF/CNPJ	Prestador	NFS-e status
1	28/12/2021 15:34	R\$500,00	R\$0,00	44.519.468/0001-62	EXCLUSIVA MARINGÁ - ASSESSORIA A CONDOMÍNIOS LTDA	Cancelada
4026	13/12/2021 14:28	R\$135,50	R\$2,71	25.281.027/0001-20	ODOUTORATENDE MARINGÁ CLINICA MEDICA LTDA	Normal Pago
7839	08/12/2021 10:57	R\$205,00	R\$8,55	28.215.003/0001-61	SDS ELEVADORES EIRELI	Normal
60	03/12/2021 11:58	R\$15.000,00	R\$300,00	33.876.942/0001-97	E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS ADMINISTRATIVOS	Normal
1997	01/12/2021 11:04	R\$400,00	R\$17,12	25.321.730/0001-15	EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA - ME	Normal
<b>Subtotais</b>		<b>R\$16.240,50</b>	<b>R\$328,38</b>			<b>5 registros</b>
<b>Total</b>		<b>R\$16.240,50</b>	<b>R\$328,38</b>			<b>5 registros</b>

Desenvolvido por Paliari Engenharia de Software © 2022 (v0.46.0)



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ

Secretaria Municipal de Fazenda



## Protocolo de Entrega da DMS-e

## Prestador de Serviços

CPF/CNPJ Nome/Razão social

**79.264.941/0001-92 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**

Código de entrega <b>5973928</b>	Competência 12/2021	Entregue em 24/01/2022 16:45:31	Situação Encerrado Normal
-------------------------------------	------------------------	------------------------------------	------------------------------

## Serviços Prestados

Quantidade NFS-e	Valor total de serviço	Base de cálculo próprio	ISS a recolher próprio	Base de cálculo retido	ISS retido por terceiros
0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Serviços Tomados

Quantidade de NFS-e recebidas	Quantidade recebida	Valor total das NFS-e recebidas	Base cálculo do ISS retido de terceiros NFS-e	Valor total de serviço tomado
4	4	15.740,50	0,00	15.740,50

Base cálculo ISS retido
0,00

## Totais de ISS a Recolher

Total do ISS Próprio a Recolher	ISS Retido de Terceiros a Recolher
<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Encerrado por  
28.420.118/0001-98 - SELECT ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS LTDA - ME

# Demonstrativo de Receitas e Despesas

📞 (44) 3029-2030 Ⓛ [www.globalselect.com.br](http://www.globalselect.com.br)

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205 - Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR

# Demonstrativo de Receitas e Despesas Analítico

Entre 01/12/2021 e 31/12/2021; Com fornecedor/descrição; Com documento; Com liquidação; Com porcentagem

**Saldo em 30/11/2021**

Conta Principal	3.004,35
RDC - Fundo de Reserva	24.218,02
Conta Capital	1.094,08
Poupança Cooperada - Provisão de 13°	3.406,42
	<b>31.722,87</b>

Receitas	Valor
<b>Quota Condominial (98,99%)</b>	
<b>Quota Condominial</b>	
Quota Condominial Apto 101	7,90% 839,55
Quota Condominial Apto 402	8,21% 872,60
Quota Condominial Apto 401	7,91% 840,21
Quota Condominial Apto 202	7,85% 833,86
Quota Condominial Apto 602	7,73% 821,15
Quota Condominial Apto 201	7,39% 785,56
Quota Condominial Apto 502	8,28% 880,45
Quota Condominial Apto 601	8,26% 877,88
Quota Condominial Apto 102	7,55% 801,96
Quota Condominial Apto 301	3,20% 340,23
Quota Condominial Apto 302	8,50% 903,31
Quota Condominial Apto 501	8,01% 851,44
Quota Condominial Apto 402	8,21% 872,29
<b>Total de Quota Condominial</b>	<b>98,99% 10.520,49</b>
<b>Total de Quota Condominial</b>	<b>98,99% 10.520,49</b>
<b>Receitas Financeiras (1,01%)</b>	
<b>Rendimento de Aplicação Financeira</b>	
Rendimento de Aplicação Financeira	0,10% 10,90
Rendimento de Aplicação Financeira	0,60% 63,56
<b>Total de Rendimento de Aplicação Financeira</b>	<b>0,70% 74,46</b>
<b>Integralização de Capital</b>	
Integralização de Capital	0,31% 33,31
<b>Total de Integralização de Capital</b>	<b>0,31% 33,31</b>
<b>Total de Receitas Financeiras</b>	<b>1,01% 107,77</b>
<b>Total de Receitas</b>	<b>100,00% 10.628,26</b>

Despesas	Liquidação	Documento	Valor
<b>Despesas de Consumo (8,01%)</b>			
<b>Energia Elétrica</b>			
COPEL Distribuidor de Energia S.A 11/2021	13/12/2021		1,49% 323,95
<b>Total de Energia Elétrica</b>			<b>1,49% 323,95</b>
<b>Água e Esgoto</b>			
Sanepar - Companhia de Saneamento do Paraná 11/2021	07/12/2021		6,53% 1.422,54
<b>Total de Água e Esgoto</b>			<b>6,53% 1.422,54</b>
<b>Total de Despesas de Consumo</b>			<b>8,01% 1.746,49</b>
<b>Despesas Administrativas (1,84%)</b>			
<b>Taxa de Administração</b>			
Company Gestão Condominial Ltda 11/2021	06/12/2021		1,84% 400,00
<b>Total de Taxa de Administração</b>			<b>1,84% 400,00</b>
<b>Total de Despesas Administrativas</b>			<b>1,84% 400,00</b>
<b>Despesas com Pessoal (16,11%)</b>			
<b>13 Salário</b>			
Amelia Vieira Liberto - 2ª parcela	01/12/2021		4,01% 873,07
Amelia Vieira Liberto 11/2021	01/12/2021		4,76% 1.037,29
<b>Total de 13 Salário</b>			<b>8,77% 1.910,36</b>
<b>Vale Alimentação</b>			
Ticket Serviços S.A.	09/12/2021	NF-639566	1,92% 418,13
<b>Total de Vale Alimentação</b>			<b>1,92% 418,13</b>
<b>Vale Transporte</b>			

Amelia Vieira Liberto 23 passes	01/12/2021		1,06%	230,00
<b>Total de Vale Transporte</b>			<b>1,06%</b>	<b>230,00</b>
<b>FGTS</b>				
Receita Federal do Brasil 11/2021	06/12/2021		0,43%	93,40
<b>Total de FGTS</b>			<b>0,43%</b>	<b>93,40</b>
<b>INSS</b>				
Instituto Nacional do Seguro Social 11/202	17/12/2021		1,77%	386,28
Instituto Nacional do Seguro Social 13º salário	20/12/2021		1,43%	311,44
<b>Total de INSS</b>			<b>3,20%</b>	<b>697,72</b>
<b>PIS</b>				
Ministério da Fazenda 11/2021	20/12/2021		0,05%	11,68
<b>Total de PIS</b>			<b>0,05%</b>	<b>11,68</b>
<b>Contribuição Sindical</b>				
Sindicato Dos Empregados Em Condomínios	10/12/2021		0,07%	14,70
<b>Total de Contribuição Sindical</b>			<b>0,07%</b>	<b>14,70</b>
<b>Assistência Médica</b>				
O Doutor Atende Maringá Clínica Médica Ltda	09/12/2021		0,62%	135,50
<b>Total de Assistência Médica</b>			<b>0,62%</b>	<b>135,50</b>
<b>Total de Despesas com Pessoal</b>			<b>16,11%</b>	<b>3.511,49</b>
<b>Despesas com Conservação e Manutenção (2,78%)</b>				
<b>Manutenção de Elevadores</b>				
SDS Elevadores Eireli Me 11/2021	07/12/2021	NF-7663	0,94%	205,00
<b>Total de Manutenção de Elevadores</b>			<b>0,94%</b>	<b>205,00</b>
<b>Segurança e Monitoramento</b>				
Everest Segurança e Tecnologia Ltda 12/2022	06/12/2021		1,84%	400,00
<b>Total de Segurança e Monitoramento</b>			<b>1,84%</b>	<b>400,00</b>
<b>Total de Despesas com Conservação e Manutenção</b>			<b>2,78%</b>	<b>605,00</b>
<b>Despesas Financeiras (0,32%)</b>				
<b>Despesas Bancárias</b>				
Sicoob	06/12/2021		0,02%	4,40
Sicoob	07/12/2021		0,01%	2,20
Sicoob	08/12/2021		0,02%	4,40
Sicoob	09/12/2021		0,03%	6,60
Sicoob	10/12/2021		0,20%	42,90
Sicoob	10/12/2021		0,04%	8,10
Sicoob	28/12/2021		0,01%	2,20
<b>Total de Despesas Bancárias</b>			<b>0,32%</b>	<b>70,80</b>
<b>Total de Despesas Financeiras</b>			<b>0,32%</b>	<b>70,80</b>
<b>Despesas Diversas (2,11%)</b>				
<b>Seguros</b>				
Porto Seguro Companhia de Seguros Gerais - Parcela 3 de 6	20/12/2021		1,68%	367,09
<b>Total de Seguros</b>			<b>1,68%</b>	<b>367,09</b>
<b>Registro de Ata</b>				
Hélio Baiardi de Oliveira	10/12/2021		0,43%	92,91
<b>Total de Registro de Ata</b>			<b>0,43%</b>	<b>92,91</b>
<b>Total de Despesas Diversas</b>			<b>2,11%</b>	<b>460,00</b>
<b>Fundo de Reserva (68,83%)</b>				
<b>Mão de Obra</b>				
E. Aparecido de Macedo Serviços Administrativos - Troca do telhado do condomínio	07/12/2021	NF-60	68,83%	15.000,00
<b>Total de Mão de Obra</b>			<b>68,83%</b>	<b>15.000,00</b>
<b>Total de Fundo de Reserva</b>			<b>68,83%</b>	<b>15.000,00</b>
<b>Total de Despesas</b>			<b>100,00%</b>	<b>21.793,78</b>
<b>Mov. Líquido(Receitas-Despesas)</b>				<b>-11.165,52</b>
<b>Saldo em 31/12/2021</b>				
Conta Principal				7.042,50
RDC - Fundo de Reserva				9.281,58
Conta Capital				1.127,39
Poupança Cooperada - Provisão de 13º				3.105,88
				<b>20.557,35</b>

# Extratos Bancários

📞 (44) 3029-2030 ⏺ [www.globalselect.com.br](http://www.globalselect.com.br)

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205 - Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR

# Resumo Financeiro

De 01/12/2021 até 31/12/2021

Conta	Saldo ant.	Créditos*	Débitos*	Saldo final
Conta Principal	3.004,35	25.831,93	21.793,78	7.042,50
RDC - Fundo de Reserva	24.218,02	63,56	15.000,00	9.281,58
Conta Capital	1.094,08	33,31	0,00	1.127,39
Poupança Cooperada - Provisão de 13º	3.406,42	10,90	311,44	3.105,88
<b>Saldo final</b>	<b>31.722,87</b>	<b>25.939,70</b>	<b>(37.105,22)</b>	<b>20.557,35</b>

(\*) Inclui transferência entre contas.

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

14/03/2022

**EXTRATO CONTA CORRENTE**

10:40:35

**COOP.:** 4340-0 - SICOOB METROPOLITANO  
**CONTA:** 123.452-8 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

DATA	DOCUMENTO	HISTÓRICO	VALOR
30/11/2021		SALDO ANTERIOR	3.004,35C
30/11/2021		SALDO BLOQUEADO ANTERIOR	0,00*
01/12/2021	000.168	CHEQUE PAGO CAIXA	873,07D
01/12/2021	000.169	CHEQUE PAGO CAIXA	1.037,29D
01/12/2021	000.170	CHEQUE PAGO CAIXA	230,00D
		SALDO DO DIA =====>	863,99C
03/12/2021	41 - 6	RESGATE RDC	385,91C
03/12/2021	41 - 7	RESGATE RDC	568,73C
03/12/2021	41 - 8	RESGATE RDC	370,95C
03/12/2021	41 - 9	RESGATE RDC	561,53C
03/12/2021	41 - 11	RESGATE RDC	1.329,03C
03/12/2021	41 - 12	RESGATE RDC	481,12C
03/12/2021	41 - 13	RESGATE RDC	1.589,92C
03/12/2021	41 - 14	RESGATE RDC	551,06C
03/12/2021	41 - 15	RESGATE RDC	356,68C
03/12/2021	41 - 16	RESGATE RDC	482,29C
03/12/2021	41 - 17	RESGATE RDC	1.451,35C
03/12/2021	41 - 18	RESGATE RDC	784,66C
03/12/2021	41 - 19	RESGATE RDC	2.584,93C
03/12/2021	41 - 20	RESGATE RDC	434,17C
03/12/2021	41 - 21	RESGATE RDC	1.239,39C
03/12/2021	41 - 22	RESGATE RDC	106,54C
03/12/2021	41 - 23	RESGATE RDC	114,93C
03/12/2021	41 - 33	RESGATE RDC	458,76C
03/12/2021	41 - 35	RESGATE RDC	421,56C
03/12/2021	41 - 37	RESGATE RDC	463,15C
03/12/2021	41 - 39	RESGATE RDC	263,34C
		SALDO DO DIA =====>	15.863,99C
06/12/2021	30805912	DEBITO EMISSÃO TED DIF.TITULARIDADE	15.000,00D
		EDSON APARECIDO DE MACEDO	
		troca do telhado	
06/12/2021	DEVOL.TED	CRÉDITO-DEVOLUÇÃO TED DIF.TITULARIDADE	15.000,00C
		CODIGO TED: 727709399	
		NOME: EDSON APARECIDO DE MACEDO	

		CPF: 02597367916	
		MOTIVO: DIVERG. CPF CNPJ	
06/12/2021	30806827	DÉB.TÍTULO COBRANÇA	400,00D
		Company	
06/12/2021	30807831	DÉB.TIT.COMPE EFETIVADO	400,00D
		Everest	
06/12/2021	30808992	DÉBITO CONV. FGTS	93,40D
06/12/2021	1631703	CRÉD.LIQUIDAÇÃO COBRANÇA	1.712,15C
06/12/2021	1634755	TARIFA COBRANÇA	4,40D
		SALDO DO DIA =====>	16.678,34C
07/12/2021	SANEPAR PR	DÉB.CONV.SANEAMENTO	1.422,54D
07/12/2021	30806921	DÉB.TIT.COMPE EFETIVADO	205,00D
		SDS elevadores	
07/12/2021	30839003	DÉB.TRANSF.CONTAS DIF.TITULARIDADE	15.000,00D
		FAV.: E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS ADM	
07/12/2021	1637330	CRÉD.LIQUIDAÇÃO COBRANÇA	840,21C
07/12/2021	1640418	TARIFA COBRANÇA	2,20D
		SALDO DO DIA =====>	888,81C
08/12/2021	1644688	CRÉD.LIQUIDAÇÃO COBRANÇA	1.655,01C
08/12/2021	1646152	TARIFA COBRANÇA	4,40D
		SALDO DO DIA =====>	2.539,42C
09/12/2021	30807092	DÉB.TIT. COBRANÇA EFETIVADO	135,50D
		Dr atende	
09/12/2021	30807373	DÉB.TIT.COMPE EFETIVADO	418,13D
		Ticket	
09/12/2021	1649072	CRÉD.LIQUIDAÇÃO COBRANÇA	2.543,89C
09/12/2021	1651860	TARIFA COBRANÇA	6,60D
		SALDO DO DIA =====>	4.523,08C
10/12/2021	30809272	DÉB.TIT.COMPE EFETIVADO	14,70D
		Reversão salarial	
10/12/2021	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF	92,91D
		Pagamento Pix	
		***.122.529-**	
		Reembolso registro ata	
10/12/2021	129	DÉBITO PACOTE SERVIÇOS	42,90D
10/12/2021	1655677	CRÉD.LIQUIDAÇÃO COBRANÇA	2.896,94C
10/12/2021	1658231	TARIFA COBRANÇA	8,10D
		SALDO DO DIA =====>	7.261,41C
13/12/2021	COPEL - PR	DÉB.CONV.EN.ELÉTRICA E GÁS	323,95D
		SALDO DO DIA =====>	6.937,46C

17/12/2021	30809076	DÉBITO PAGAMENTO AGENDADO GPS	386,28D
		SALDO DO DIA =====>	6.551,18C
20/12/2021	30809210	DÉB.CONV.TRIBUTOS FEDERAIS - RFB	11,68D
20/12/2021	30809541	DÉBITO PAGAMENTO AGENDADO GPS	311,44D
20/12/2021	PORTO SEGU	DÉB. CONV. SEGUROS	367,09D
20/12/2021	30809697	CRÉD.TRANSF.POUPANÇA INTERCREDIS CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS	311,44C
		SALDO DO DIA =====>	6.172,41C
28/12/2021	1719889	CRÉD.LIQUIDAÇÃO COBRANÇA	872,29C
28/12/2021	1722148	TARIFA COBRANÇA	2,20D
		SALDO DO DIA =====>	7.042,50C

## RESUMO

SALDO EM CONTA CORRENTE(+):	7.042,50C
SALDO EM CONTA INVESTIMENTO(+):	0,00C
LIMITE CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL(+):	1.700,00C
SALDO DISPONÍVEL(=):	8.742,50C
SALDO BLOQUEADO EM CONTA CORRENTE:	0,00
SALDO BLOQUEADO EM CONTA INVESTIMENTO:	0,00
VENCIMENTO CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL:	28/02/2022
TAXA CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL(a.m.):	8,98%
PREVISÃO CPMF:	0,00D
PREVISÃO IOF:	0,00D
PREVISÃO ENCARGOS:	0,00D
PREVISÃO TARIFAS:	0,00D

## SALDO DE APLICAÇÕES EM 13/03/2022

DATA	HISTÓRICO	VALOR
31/12/2021	RDC - LONGO CDI	9.281,58C

## EXTRATO N.º:000

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

14/03/2022

**Extrato Poupança Cooperada**

11:29:46

**Agência: 4340 / BANCO SICOOB****Conta: 62.719.468-0 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**

Data	Documento Histórico	Débito	Crédito	Saldo
01/12/2021	SALDO ANTERIOR			3.406,42+
01/12/2021	JUROS - SELIC		0,96+	3.407,38+
01/12/2021	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	0,22-		3.407,16+
14/12/2021	JUROS - SELIC		6,98+	3.414,14+
14/12/2021	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	1,57-		3.412,57+
20/12/2021	JUROS - SELIC		0,87+	3.413,44+
20/12/2021	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	0,20-		3.413,24+
20/12/2021 30809697	DEB. TRF IC MSM TIT CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS	311,44-		3.101,80+
21/12/2021	JUROS - SELIC		5,26+	3.107,06+
21/12/2021	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	1,18-		3.105,88+

**Saldo por Sub-Conta Grupo 01**

Conta	Saldo Disponível	Saldo Bloqueado	Saldo Sub-Conta
-------	------------------	-----------------	-----------------

**Saldo por Sub-Conta Grupo 02**

Conta	Saldo Disponível	Saldo Bloqueado	Saldo Sub-Conta
1	441,15+	0,00+	441,15+
14	1.486,35+	0,00+	1.486,35+
21	1.208,31+	0,00+	1.208,31+

**Resumo do Saldo Atual**

<b>Saldo Total Subcontas:</b>	3.141,57+
<b>Grupo 01:</b>	
<b>Grupo 02:</b>	3.135,81+
<b>Créditos do Período(+):</b>	7,43+
<b>Débitos do Período(-):</b>	1,67-
<b>Saldo Atual(=):</b>	3.141,57+
<b>Previsão CPMF(-):</b>	0,00-
<b>Bonificação CPMF(+):</b>	0,00+
<b>Saldo Bloqueado(-):</b>	0,00+
<b>Saldo Bloqueio Judicial(-):</b>	0,00+
<b>Saldo Disponível para Saque:</b>	3.141,57+

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
 Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

14/03/2022

**EXTRATO CONTA CAPITAL**

11:34:14

**COOP.:** 4340 - SICOOB METROPOLITANO**MATRÍCULA:** 264963 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**SUBSCRIÇÃO**

DATA	HISTÓRICO	VALOR
30/11/2021	SALDO ANTERIOR	1.094,08
30/11/2021	SALDO ANTERIOR	1.094,08
31/12/2021	SUBSCRICAO DE CAPITAL	33,31C
	SALDO ===== >	1.127,39

**INTEGRALIZAÇÃO**

DATA	HISTÓRICO	VALOR
30/11/2021	SALDO ANTERIOR	1.094,08
30/11/2021	SALDO ANTERIOR	1.094,08
31/12/2021	INTEGRALIZAÇÃO JUROS	33,31C
	SALDO ===== >	1.127,39

**RESUMO**

<b>SALDO SUBSCRITO:</b>	1.127,39
<b>SALDO INTEGRALIZADO:</b>	1.127,39
<b>SALDO DEVOLVER:</b>	0,00
<b>SALDO VALORES DIVERSOS:</b>	0,00
<b>SALDO VALOR BLOQUEADO:</b>	0,00
<b>SALDO TOTAL:</b>	1.127,39

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

# Movimentação Bancária

📞 (44) 3029-2030 ⏺ [www.globalselect.com.br](http://www.globalselect.com.br)

📍 Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205 - Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR

ONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

NPJ: 79.264.941/0001-92

CC: GERAL  
Mensalista13o. Integral  
Dezembro de 2021

Código	Nome do Funcionário	CBO	Departamento	Filial
1	AMELIA VIEIRA LIBERTO ZELADOR (A)	514120	1	1

Ódigo	Descrição	Referência	Vencimentos	Descontos	
12	13 SALARIO INTEGRAL	12,00	898,90		
802	VANTAGENS 13o	12,00	44,95		
825	INSS 13o SALARIO	7,50		70,78	
			Total de Vencimentos	Total de Descontos	
			943,85	70,78	
		Valor Líquido ➔	873,07		
Salário Base	Sal. Contr. INSS	Base Cál. FGTS	F.G.T.S do Mês	Base Cál. IRRF	Faixa IRRF
898,90	943,85	943,85	75,50	873,07	0,00

Declaro ter recebido a importância líquida discriminada neste recibo.

*Amelia Vieira Liberto*  
Assinatura do Funcionário

30/11/2021

Data

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021

**Comprovante de Pagamento de Título**

14:14:11

**Coop.:** 4340-0 / COOPERATIVA DE CREDITO SICOOB METROPOLITANO  
**Conta:** 123.452-8 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

<b>Linha digitável:</b>	00190.00009 03181.763008 00051.785178 9 88240000040000
<b>Nº documento:</b>	0000252439
<b>Nosso Número:</b>	0003181763000051785
<b>No. Agendamento:</b>	30.807.831
<b>Instituição Emissora:</b>	001-BANCO DO BRASIL S.A.
<b>Tipo Documento:</b>	Título
<b>Nome/Razão Social do Beneficiário:</b>	EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA
<b>Nome Fantasia Beneficiário:</b>	EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA
<b>CPF/CNPJ Beneficiário:</b>	25.321.730/0001-15
<b>Nome/Razão Social do Pagador:</b>	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIA
<b>Nome Fantasia Pagador:</b>	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIA
<b>CPF/CNPJ Pagador:</b>	79.264.941/0001-92
<b>Data Agendamento:</b>	06/12/2021-16:34:56
<b>Data Pagamento:</b>	06/12/2021
<b>Data Vencimento:</b>	04/12/2021
<b>Valor Documento:</b>	400,00
<b>(-) Desconto / Abatimento:</b>	0,00
<b>(+) Outros acréscimos:</b>	0,00
<b>Valor Pago:</b>	400,00
<b>Situação:</b>	EFETIVADO
<b>Autorizou pagar valor diferente do agendado:</b>	Não
<b>Observação:</b>	Everest
<b>Autenticação:</b>	3ad1e033-c64f-4c36-95b8-e12101e61811

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

Pagador 00001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS -	Chave	Nº Documento 0000252439	Vencimento 04/12/2021
Mensagem		Ref.Duplicata:	00000730 - 01

**PAGO**  
06112121

Nosso Número 3181763000051785	Especie Moed R\$	Quantidade Moe	Valor Documento 400,00	Espécie Doc. DM	Ag./ Cod.Cedente 3284-0 / 00049680-4
----------------------------------	---------------------	----------------	---------------------------	--------------------	---

Sacador/ Avalista:

Autenticação Mecânica

<b>BANCO DO BRASIL</b>		<b>001-9</b>	<b>00190.00009 03181.763008 00051.785178 9 8824000040000</b>		
Local de Pagamento PAGAVEL EM QUALQUER BANCO. Beneficiário <b>EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA - CNPJ: 25.321.730/0001-15</b> R. JOSE FIRMINO BARBOSA, 146 - JARDIM INTERNORTE - MARINGÁ/PR - CEP:87045-050 FONE: (44) 3037-4107					
Data do Documento 25/11/2021	Nº Documento 0000252439	Esp. Doc. DM	Aceite N	Data do Documento 25/11/2021	Vencimento 04/12/2021
Uso do Banco	Carteira 17-019	Especie Moeda R\$	Quantidade Moeda	Valor Moeda	Ag./ Cod.Beneficiário 3284-0 / 00049680-4
Texto de Responsabilidade do Beneficiário  MULTA DE R\$ 16,00 APOS O VENCIMENTO JUROS DE R\$ 0,80 AO DIA					Nosso Número 3181763000051785
NEGATIVAÇÃO AUTOMATICA APÓS 7 DIAS DO VENCIMENTO					(= ) Valor do Documento 400,00
Pagador 00001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS - R RUI BARBOSA,30 - ZONA 07 - MARINGÁ/PR - 87020-090 -					(-) Desconto
Sacador/ Avalista:					(-) Outras Deduções/ Abatimento
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros Acréscimos
					(= ) Valor Cobrado
					Chave
Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação					



SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
 Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021

**Comprovante de Pagamento de Título**

14:14:02

**Coop.:** 4340-0 / COOPERATIVA DE CREDITO SICOOB METROPOLITANO  
**Conta:** 123.452-8 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

<b>Linha digitável:</b>	75691.43402 01251.952618 00034.020016 3
<b>Nº documento:</b>	88250000040000
<b>Nosso Número:</b>	55580944
<b>No. Agendamento:</b>	01025195260010003402
<b>Instituição Emissora:</b>	30.806.827
<b>Tipo Documento:</b>	756-BANCO SICOOB S.A.
<b>Nome/Razão Social do Beneficiário:</b>	Título
<b>Nome Fantasia Beneficiário:</b>	COMPANY GESTAO CONDOMINIAL LTDA
<b>CPF/CNPJ Beneficiário:</b>	COMPANY GESTAO CONDOMINIAL LTDA
<b>Nome/Razão Social do Pagador:</b>	33.588.803/0001-68
<b>Nome Fantasia Pagador:</b>	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
<b>CPF/CNPJ Pagador:</b>	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
<b>Data Agendamento:</b>	79.264.941/0001-92
<b>Data Pagamento:</b>	06/12/2021-16:25:28
<b>Data Vencimento:</b>	06/12/2021
<b>Valor Documento:</b>	05/12/2021
<b>(-) Desconto / Abatimento:</b>	400,00
<b>(+) Outros acréscimos:</b>	0,00
<b>Valor Pago:</b>	0,00
<b>Situação:</b>	400,00
<b>Autorizou pagar valor diferente do agendado:</b>	EFETIVADO
<b>Observação:</b>	Não
<b>Autenticação:</b>	Company

fd9f4266-37a3-412c-b5f6-0b5b5f8e25f1

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

**SICOOB | 756-0 |****Recibo do Pagador**

Vencimento <b>05/12/2021</b>	Agência/Código do Beneficiário 4340/251952-6	Número do Documento <b>55580944</b>	Nosso Número <b>1000340-2</b>
Valor do Documento <b>400,00</b>	(-) Descontos	(+) Acréscimos	(=) Valor Cobrado

Pagador CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS - CNPJ 79.264.941/0001-92  
RUI BARBOSA, 30 - ZONA 07 - 87020-090 Maringá-PR

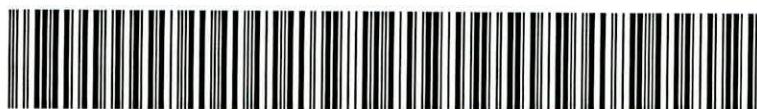
Sacador/Avalista

Beneficiário COMPANY GESTAO CONDOMINIAL LTDA - CNPJ 33.588.803/0001-68  
CARNEIRO LEAO, 135 - EDIF EUROPA SALA 61 - ZONA 01 - 87014-010 Maringá-PR

Autenticação Mecânica

**SICOOB | 756-0 |****75691.43402 01251.952618 00034.020016 3 88250000040000**

Local de Pagamento Pagável em qualquer banco até o vencimento.					Vencimento <b>05/12/2021</b>
Beneficiário COMPANY GESTAO CONDOMINIAL LTDA CARNEIRO LEAO, 135 - EDIF EUROPA SALA 61 - ZONA 01 - 87014-010 Maringá-PR					33.588.803/0001-68 Agência/Código do Beneficiário 4340/251952-6
Data do Documento <b>25/11/2021</b>	Número do Documento <b>55580944</b>	Espécie Doc DM	Aceite N	Data do Processamento <b>25/11/2021</b>	Nosso Número <b>1000340-2</b>
Uso do Banco	Carteira <b>1</b>	Espécie Moeda R\$	Qtde Moeda	(x) Valor	(=) Valor do Documento <b>400,00</b>
Instruções - Texto de Responsabilidade do Beneficiário Após o vencimento, cobrar multa de 2,00%. Após o vencimento, cobrar juros de 0,033% ao dia. Obrigado por manter os seus pagamentos em dia! Agradecemos sua fidelidade! Atenção: Após o vencimento incide-se multa de 2% e juros de 0,03 ao dia.  Referente: Contrato 350 - Parcela 1 de 1					(-) Desconto (-) Outras Deduções/Abatimento (+) Mora/Multa/Juros (+) Outros Acréscimos (=) Valor Cobrado
Pagador CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS - CNPJ 79.264.941/0001-92 RUI BARBOSA, 30 - ZONA 07 - 87020-090 Maringá-PR					Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação
Sacador/Avalista					



# PAGO

06/12/2021



**COMPANY GESTAO CONDOMINIAL LTDA**  
 CARNEIRO LEAO, 135 - EDIF EUROPA SALA 61 - ZONA  
 01 - Maringá - PR - CEP: 87014-010  
 COMPANY GESTAO CONDOMINIAL LTDA  
 CNPJ: 33588803000168 IE: ISENTO

44 30267003

contador@1753134.39910

**CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**

CNPJ: 79.264.941/0001-92

4430260060

administrativo@companygc.com.br

RUI BARBOSA, 30 - ZONA 07 - Maringá - PR - CEP: 87020-090

Qt.	Produto/Serviço	Detalhe do item	Valor unitário	Subtotal
1	001 - Gestão Condominial		400,00	400,00
		Total		400,00
		Valor líquido		400,00

Condição de pagamento:

Forma de pagamento: Boleto Bancário

Nº	Vencimento	Valor (R\$)
1º	05/12/2021	400,00

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021 SISBR – SISTEMA DE INFORMATICA DO SICOOB 14:09:33

<b>CONTA DEBITADA:</b>	1234528
<b>NOME:</b>	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
<b>CÓDIGO DE BARRAS:</b>	85810000000934001792112076590508792649410001
<b>CNPJ/CEI EMPRESA:</b>	79.264.941/0001-92
<b>COD. CONVÉNIO:</b>	0179
<b>DATA DE VENCIMENTO:</b>	07/12/2021
<b>COMPETÊNCIA:</b>	11/2021
<b>VALOR RECOLHIDO:</b>	93,40
<b>DESCRIÇÃO DO PAGAMENTO:</b>	FGTS 112021
<b>CÓDIGO DA OPERAÇÃO:</b>	1
<b>PAGAMENTO EFETUADO EM :</b>	06/12/2021
<b>AUTENTICAÇÃO:</b>	ED5E3394-B44A-426E-AA08-274A1AFB029F



FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO

GFIP - SEFIP 8.40

GRF - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS

GERADA EM 24/11/2021 - 17:07:31

01-RAZÃO SOCIAL/NOME  CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS				02-DDD/TELEFONE  (0044) 30267003
03-FPAS  566	04-SIMPLES  1	05-REMUNERAÇÃO  1.167,53	06-QTDE TRABALHADORES  1	07-ALÍQUOTA FGTS  8
08-CÓD RECOLHIMENTO  115	09-ID RECOLHIMENTO  017980-9	10-INSCRIÇÃO/TIPO( 8 )  79.264.941/0001-92	11-COMPETÊNCIA  11/2021	12-DATA DE VALIDADE  07/12/2021
13-DEPÓSITO + CONTRIB SOCIAL  93,40		14-ENCARGOS  0,00	15-TOTAL A RECOLHER  93,40	

\*\*VALOR FGTS A RECOLHER ATÉ O DIA 07/12/2021\*\*

858100000005 934001792115 207659050870 926494100010

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

LANÇADO



FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO

GFIP - SEFIP 8.40

GRF - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS

GERADA EM 24/11/2021 - 17:07:31

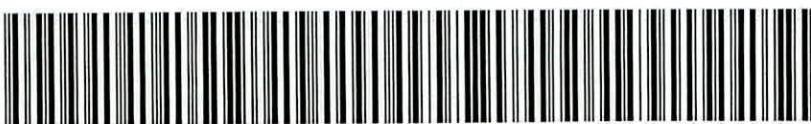
01-RAZÃO SOCIAL/NOME  CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS				02-DDD/TELEFONE  (0044) 30267003
03-FPAS  566	04-SIMPLES  1	05-REMUNERAÇÃO  1.167,53	06-QTDE TRABALHADORES  1	07-ALÍQUOTA FGTS  8
08-CÓD RECOLHIMENTO  115	09-ID RECOLHIMENTO  017980-9	10-INSCRIÇÃO/TIPO( 8 )  79.264.941/0001-92	11-COMPETÊNCIA  11/2021	12-DATA DE VALIDADE  07/12/2021
13-DEPÓSITO + CONTRIB SOCIAL  93,40		14-ENCARGOS  0,00	15-TOTAL A RECOLHER  93,40	

\*\*VALOR FGTS A RECOLHER ATÉ O DIA 07/12/2021\*\*

PAGO  
06/12/2021

858100000005 934001792115 207659050870 926494100010

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021 **COMPROVANTE DE DÉBITO AUTOMÁTICO** 14:11:14

ORIGEM DA OPERACAO  
COOP: 4340 - PA: 22 - SICOOB METROPOLITANO

**CLIENTE:** CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

**CONTA:** 123.452-8  
**CONVÊNIO:** 8260109  
**SIGLA DO CONVÊNIO:** SANEPAR PR  
**IDENT. CLIENTE EMPRESA:** 07439032  
**DATA PREVISTA DÉBITO:** 07/12/2021  
**DATA EFETIVAÇÃO DÉBITO:** 07/12/2021  
**VALOR:** R\$ 1.422,54  
**CÓD. RETORNO:** 00  
**SIT. PAGAMENTO:** EFETIVADO  
**Nº CONTROLE INTERNO:** 38025056-801C-4E1F-A3E5-19A418511BD4

---

Ouvidoria SANEPAR PR: 08006464001



SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
 Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021

**Comprovante de Pagamento de Título**

14:14:22

**Coop.:** 4340-0 / COOPERATIVA DE CREDITO SICOOB METROPOLITANO  
**Conta:** 123.452-8 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

<b>Linha digitável:</b>	00190.00009 03045.987009 00017.326174 1 88270000020500
<b>Nº documento:</b>	--
<b>Nosso Número:</b>	--
<b>No. Agendamento:</b>	30.806.921
<b>Instituição Emissora:</b>	001-BANCO DO BRASIL S.A.
<b>Tipo Documento:</b>	Título
<b>Nome/Razão Social do Beneficiário:</b>	SDS ELEVADORES EIRELI
<b>Nome Fantasia Beneficiário:</b>	SDS ELEVADORES EIRELI
<b>CPF/CNPJ Beneficiário:</b>	28.215.003/0001-61
<b>Nome/Razão Social do Pagador:</b>	CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS
<b>Nome Fantasia Pagador:</b>	CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS
<b>CPF/CNPJ Pagador:</b>	79.264.941/0001-92
<b>Data Agendamento:</b>	06/12/2021-16:26:12
<b>Data Pagamento:</b>	07/12/2021
<b>Data Vencimento:</b>	07/12/2021
<b>Valor Documento:</b>	205,00
<b>(-) Desconto / Abatimento:</b>	0,00
<b>(+) Outros acréscimos:</b>	0,00
<b>Valor Pago:</b>	205,00
<b>Situação:</b>	EFETIVADO
<b>Autorizou pagar valor diferente do agendado:</b>	Não
<b>Observação:</b>	SDS elevadores
<b>Autenticação:</b>	7571558c-7455-470c-892d-06f597b181b9

**OUVIDORIA SICOOB: 08007250996**

**BANCO DO BRASIL | 001-9 | 00190.00009 03045.987009 00017.326174 1 88270000020500 Recibo de Entrega**

Beneficiário  
SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61

Agência / Código Cedente

8053-5 / 1710-8

Pagador  
CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92

Nosso Número

3045987000017326

Vencimento 07/12/2021	Nº Documento 17326	Espécie DM	Moeda R\$	Valor do Documento 205,00
Recebi(emos) o bloqueto com essas características.	Assinatura			Data da Entrega      Nome

Local do Pagamento

Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br.

**BANCO DO BRASIL | 001-9 | 00190.00009 03045.987009 00017.326174 1 88270000020500 Recibo do Pagador**

Local de Pagamento

Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br.

Uso do Banco



Beneficiário  
SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61

Vencimento

07/12/2021

Endereço do Beneficiário  
AVENIDA SÃO JUDAS TADEU, 2641, JARDIM DIAMANTE, MARINGÁ/PR, CEP: 87024-000

Agência / Código Cedente

8053-5 / 1710-8

Data do Documento 11/11/2020	Nº Documento 17326	Espécie doc. DM	Aceite N	Data Process. 25/11/2021
---------------------------------	-----------------------	--------------------	-------------	-----------------------------

Carteira 17-019	Espécie R\$	Quantidade	xValor	Nosso Número 3045987000017326
--------------------	----------------	------------	--------	----------------------------------

Informações de Responsabilidade do Beneficiário

Após o vencimento cobrar juros bancários.

Boleto: 12/12

**PAGO**  
07/12/2021

(=) Valor do Documento

205,00

(-) Desconto / Abatimento

(-) Outras Deduções

(+) Mora / Multa

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

Pagador:

CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92

RUA RUI BARBOSA 30, 30

ZONA 06, MARINGÁ/PR, CEP: 87020-090

Pagador/ Avalista:

Autenticação Mecânica

Este recibo somente terá validade com a autenticação mecânica ou acompanhado do  
recibo de pagamento emitido pelo banco.

Recebimento através do cheque nº \_\_\_\_\_ do banco

Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque acima pelo banco do pagador.

**BANCO DO BRASIL | 001-9 | 00190.00009 03045.987009 00017.326174 1 88270000020500**

Local de Pagamento

Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br.

Data de Vencimento

07/12/2021

Beneficiário

SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61

Agência/Código do Beneficiário

8053-5 / 1710-8

Data do Documento 11/11/2020	Nº Documento 17326	Espécie DOC DM	Aceite N	Data do Processamento 25/11/2021	Nosso-Número 3045987000017326
Carteira 17-019	Espécie R\$	Quantidade	xValor	(=) Valor do Documento 205,00	

Informações de Responsabilidade do Beneficiário

Após o vencimento cobrar juros bancários.

Boleto: 12/12

(-) Desconto Abatimento

(-) Outras Deduções

(+) Mora / Multa

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

Pagador:

CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92

RUA RUI BARBOSA 30, 30

ZONA 06, MARINGÁ/PR, CEP: 87020-090

Pagador / Avalista:



Autenticação Mecânica

**Ficha de Compensação**

**Prestador de Serviços**

CNPJ: **28.215.003/0001-61** Inscrição Municipal: **188550**  
Razão Social: **SDS ELEVADORES EIRELI**  
Endereço: **AVENIDA SAO JUDAS TADEU, 2641, Jardim Diamante**  
Município: **MARINGÁ - PR**  
Email: **elevadores.sds@gmail.com**

CEP: **87.024-000**  
Fone: **(44) 3041-2049**

**Tomador de Serviços**

CNPJ: **79.264.941/0001-92**  
Razão Social: **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**  
Nome Fantasia: **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**  
Endereço: **Rua Rui Barbosa, 30, Zona 07**  
Município: **MARINGÁ - PR**  
Email:

CEP: **87.020-090**  
Fone:

**Discriminação dos Serviços**

Manutenção Ref. ao Mês de Novembro.

**Valor Total da NFS-e****R\$ 205,00****Item da Lista de Serviços**

14.01 - Lubrificação, limpeza, ilustração, revisão, carga e recarga, conserto, restauração, blindagem, manutenção e conservação de máquinas, veículos, aparelhos, equipamentos, motores, elevadores ou de qualquer objeto (exceto peças e partes empregadas, que ficam sujeitas ao ICMS).

Valor Total Deduções	Desc. Incondicionado	Base de Cálculo	Aliquota (%)	Valor do ISSQN
0,00	0,00	205,00	*	*
Valor do PIS	Valor da COFINS	Valor do INSS	Valor do IRRF	Valor do CSLL
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Retenções	Desc. Condicionado	Valor Líquido	Competência	Resp. Recolhimento do ISS
0,00	0,00	205,00	11/2021	Prestador
Optante Simples	Regime Simples Nac.(ME EPP)	Situação da NFS-e Normal	Natureza Operação 1 - Exigível	Município Credor Maringá - PR

**Outras Informações**

\* Aliquota e valor do ISS definido no encerramento do PGDAS de acordo com as regras da Legislação Federal do Simples Nacional.

Consulte a autenticidade deste documento em <https://ecity.maringa.pr.gov.br>

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021 COMPROVANTE DE TRANSFERÊNCIA ENTRE CONTAS CORRENTES 14:17:41

**Remetente:**

**Cooperativa:** 4340-0 / SICOOB METROPOLITANO

**Conta:** 123.452-8 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

**Favorecido:**

**Cooperativa:** 4340-0 / SICOOB METROPOLITANO

**Conta:** 214.640-1 / E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS ADMINISTRATIVOS

**Data da Transferência:** 07/12/2021

**Finalidade:** TRANSF.COOPERATIVA - DIF. TITULARIDADE

**Valor:** R\$ 15.000,00

**Documento:** 30839003

**Autenticação:** 29BBF2F2-C97B-44D0-8D72-811E06563F55

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

*fundo Reserva .*

03/12/2021 11:59

NFS-e

 <b>Prefeitura do Município de Maringá</b> Secretaria de Fazenda <b>Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e</b>		Número <b>60</b> Código verificação <b>B31-318-175</b> Emitido em <b>03/12/2021 11:58:43</b>			
<b>Prestador de Serviços</b> <p>CNPJ: <b>33.876.942/0001-97</b> Inscrição Municipal: <b>226102</b>          Razão Social: <b>E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS ADMINISTRATIVOS</b>          Nome Fantasia <b>E APARECIDO DE MACEDO BAR E LANCHONETE</b>          Endereço: <b>RUA JOSE SILVA PEDRA PIONEIRO, 150, Itaipu Parque</b>          Município: <b>MARINGÁ - PR</b>          Email: <b>mmarcosrogeriobeni@yahoo.com.br</b></p> <p>CEP: 87.065-400          Fone: (44) 99886-1202</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div>					
<b>Tomador de Serviços</b> <p>CNPJ: <b>79.264.941/0001-92</b>          Razão Social: <b>CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS</b>          Nome Fantasia <b>CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS</b>          Endereço: <b>Rua Rui Barbosa, 30, Zona 07</b>          Município: <b>MARINGÁ - PR</b>          Email: <b>fiscal@asseconcontabilidade.com.br</b></p> <p>CEP: 87.020-090          Fone: (44) 3026-0060</p>					
<b>Descrição dos Serviços</b> <b>PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE TROCA DO TELHADO DO CONDOMÍNIO.</b>					
<i>025.973.679-16</i>					
<b>Valor Total da NFS-e</b>		<b>R\$ 15.000,00</b>			
<b>Código de tributação</b> 07.05.01 - Reforma de edificação por empreitada global, em imóveis residenciais ou não, independentemente da finalidade.					
<b>Valor Total Deduções</b> <b>0,00</b>		<b>Desc. Incondicionado</b> <b>0,00</b>	<b>Base de Cálculo</b> <b>15.000,00</b>	<b>Aliquota (%)</b> * *	<b>Valor do ISSQN</b> *
<b>Valor do PIS</b> <b>0,00</b>		<b>Valor da COFINS</b> <b>0,00</b>	<b>Valor do INSS</b> <b>0,00</b>	<b>Valor do IRRF</b> <b>0,00</b>	<b>Valor do CSLL</b> <b>0,00</b>
<b>Outras Retenções</b> <b>0,00</b>		<b>Desc. Condicionado</b> <b>0,00</b>	<b>Valor Líquido</b> <b>15.000,00</b>	<b>Competência</b> <b>12/2021</b>	<b>Resp. Recolhimento do ISS</b> <b>Prestador</b>
<b>Optante Simples</b> <b>Sim</b>	<b>Regime</b> <b>Simples Nac.(ME EPP)</b>	<b>Situação da NFS-e</b> <b>Normal</b>	<b>Natureza Operação</b> <b>1 - Exigível</b>	<b>Municipio Credor</b> <b>Maringá - PR</b>	
<b>Outras Informações</b> * Aliquota e valor do ISS definido no encerramento do PGDAS de acordo com as regras da Legislação Federal do Simples Nacional.					
Consulte a autenticidade deste documento em <a href="https://ecity.maringa.pr.gov.br">https://ecity.maringa.pr.gov.br</a>					

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021

**Comprovante de Pagamento de Título**

14:14:55

**Coop.:** 4340-0 / COOPERATIVA DE CREDITO SICOOB METROPOLITANO  
**Conta:** 123.452-8 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

<b>Linha digitável:</b>	75691.43402 01217.455300 01101.400016 6 88300000013550
<b>Nº documento:</b>	12-2021
<b>Nosso Número:</b>	01021745530000110140
<b>No. Agendamento:</b>	30.807.092
<b>Instituição Emissora:</b>	756-BANCO SICOOB S.A.
<b>Tipo Documento:</b>	Título
<b>Nome/Razão Social do Beneficiário:</b>	ODOUTORATENDE MARINGA CLINICA MEDICA LTDA
<b>Nome Fantasia Beneficiário:</b>	ODOUTORATENDE MARINGA CLINICA MEDICA LTDA
<b>CPF/CNPJ Beneficiário:</b>	25.281.027/0001-20
<b>Nome/Razão Social do Pagador:</b>	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
<b>Nome Fantasia Pagador:</b>	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
<b>CPF/CNPJ Pagador:</b>	79.264.941/0001-92
<b>Data Agendamento:</b>	06/12/2021-16:26:54
<b>Data Pagamento:</b>	09/12/2021
<b>Data Vencimento:</b>	10/12/2021
<b>Valor Documento:</b>	135,50
<b>(-) Desconto / Abatimento:</b>	0,00
<b>(+) Outros acréscimos:</b>	0,00
<b>Valor Pago:</b>	135,50
<b>Situação:</b>	EFETIVADO
<b>Autorizou pagar valor diferente do agendado:</b>	Não
<b>Observação:</b>	Dr atende
<b>Autenticação:</b>	3a5e27ce-42e8-48ea-a1a2-661785ad8886

**OUVIDORIA SICOOB: 08007250996**



Beneficiário <b>ODOUTORATENDE MARINGA CLINICA MEDICA LTDA</b> HERVAL 844 TERRELOJA 03 <b>ZONA 01</b> <b>MARINGÁ - PR</b>	25.281.027/0001-20  87013-110	Vencimento <b>10/12/2021</b> (+) Outros acréscimos (-) Desconto / Abatimento	Valor do Documento <b>135,50</b> (+) Mora / Multa (-) Outras deduções
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário)  A partir 11/12/2021 Juros 0,03%/dia A partir 11/12/2021 multa de 2,00% Não conceder desconto.		Data de Emissão <b>25/11/2021</b> Coop Contr/Cód. Beneficiário <b>4340/2174553</b> Nosso Número <b>11014-0</b>	(=) Valor cobrado

## Dados do Pagador

Nome do pagador <b>CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS</b>	Número do Documento <b>12-2021</b>
Endereço <b>Rua Rui Barbosa</b>	
Bairro / Distrito <b>Zona 07</b>	
Município <b>Maringá</b>	UF <b>PR</b> CEP <b>87020-090</b>
Mensagem Pagador	

Este recibo somente terá validade com a autenticação mecânica ou acompanhado do recibo de pagamento emitido pelo Banco. Recebimento através do cheque n.º \_\_\_\_\_ do banco Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque pelo banco pagador.

Autenticação mecânica - Recibo do pagador  
**PAGO**  
09/12/21



756

75691.43402 01217.455300 01101.400016 6 88300000013550

Local de pagamento <b>PAGAVEL PREFERENCIALMENTE NO SICOOB</b>					Vencimento <b>10/12/2021</b>
Beneficiário <b>ODOUTORATENDE MARINGA CLINICA MEDICA LTDA</b>					Cooperativa contratante/Cód. Beneficiário <b>4340/2174553</b>
Data do documento <b>25/11/2021</b>	N. documento <b>12-2021</b>	Espécie <b>DM</b>	Aceite <b>N</b>	Data processamento <b>25/11/2021</b>	Nosso número <b>11014-0</b>
Uso do Banco	Carteira <b>1</b>	Espécie <b>R\$</b>	Quantidade <b>0,00</b>	Valor	Valor documento <b>135,50</b>
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário)  A partir 11/12/2021 Juros 0,03%/dia A partir 11/12/2021 multa de 2,00% Não conceder desconto.					(-) Desconto / Abatimento (-) Outras deduções (+) Mora / Multa
EMITIDO PELA COOPERATIVA CONTRATANTE SEM RESPONSABILIDADE DO BANCOOB COOPERATIVA CONTRATANTE 4340 SICOOB METROPOLITANO					(+) Outros acréscimos (=) Valor cobrado
Pagador <b>CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS</b> Rua Rui Barbosa Zona 07 Maringá - PR					
Beneficiário Final					



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
 Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021

**Comprovante de Pagamento de Título**

14:15:04

**Coop.:** 4340-0 / COOPERATIVA DE CREDITO SICOOB METROPOLITANO  
**Conta:** 123.452-8 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

<b>Linha digitável:</b>	34191.09040 54810.092939 81658.220009 3 88290000041813
<b>Nº documento:</b>	--
<b>Nosso Número:</b>	--
<b>No. Agendamento:</b>	30.807.373
<b>Instituição Emissora:</b>	341-ITAU UNIBANCO S.A.
<b>Tipo Documento:</b>	Título
<b>Nome/Razão Social do Beneficiário:</b>	TICKET SERVICOS S/A
<b>Nome Fantasia Beneficiário:</b>	TICKET SERVICOS S/A
<b>CPF/CNPJ Beneficiário:</b>	47.866.934/0001-74
<b>Nome/Razão Social do Pagador:</b>	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE D
<b>Nome Fantasia Pagador:</b>	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE D
<b>CPF/CNPJ Pagador:</b>	79.264.941/0001-92
<b>Data Agendamento:</b>	06/12/2021-16:29:20
<b>Data Pagamento:</b>	09/12/2021
<b>Data Vencimento:</b>	09/12/2021
<b>Valor Documento:</b>	418,13
<b>(-) Desconto / Abatimento:</b>	0,00
<b>(+) Outros acréscimos:</b>	0,00
<b>Valor Pago:</b>	418,13
<b>Situação:</b>	EFETIVADO
<b>Autorizou pagar valor diferente do agendado:</b>	Não
<b>Observação:</b>	Ticket
<b>Autenticação:</b>	e9e02b18-b1d3-423e-8506-e3a3a21c79c1

**OUVIDORIA SICOOB: 08007250996**

Instruções de Impressão

Imprimir em impressora jato de tinta (Ink jet) ou laser em qualidade normal. (Não use modo econômico).  
Utilize folha A4 (210 x 297 mm) ou Carta (216 x 279 mm) - Corte na linha indicada.

Corte na linha pontilhada  
Recibo do Pagador



Ticket Serviços S/A  
Avenida Dra. Ruth Cardoso, nº 7815, 3º e 6º andares, Torre II  
Pinheiros, CEP 05425-905, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo

**Itaú Banco Itaú S.A. 341-7 34191.09040 54810.092939 81658.220009 3 88290000041813**

Beneficiário <b>47.866.934/0001-74 TICKET SERVICOS S/A</b>	Agência/Código do Beneficiário <b>2938/16582-2</b>	Espécie <b>R\$</b>	Quantidade	Nosso número <b>109/04548100-9</b>
Número do documento <b>1.MB-639566</b>	CPF/CNPJ <b>47.866.934/0001-74</b>	Vencimento <b>09/12/2021</b>	Valor Documento	<b>418,13</b>
(-) Desconto / Abatimentos	(-) Outras deduções	(+) Mora / Multa	(+) Outros acréscimos	(=) Valor cobrado

Pagador

**CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**

Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do cedente)

Autenticação Mecânica

Obrigado por escolher a Edenred

Corte na linha pontilhada

**Itaú Banco Itaú S.A. 341-7 34191.09040 54810.092939 81658.220009 3 88290000041813**

Local de Pagamento <b>PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA ATÉ O VENCIMENTO</b>					Vencimento <b>09/12/2021</b>
Beneficiário <b>47.866.934/0001-74 TICKET SERVICOS S/A</b>					Agência/Código do Beneficiário <b>2938/16582-2</b>
Data do Documento <b>24/11/2021</b>	No documento <b>1.MB-639566</b>	Espécie Doc <b>DS</b>	Aceite <b>NAO</b>	Data do Processamento <b>24/11/2021</b>	Nosso Número <b>109/04548100-9</b>
Uso do Banco	Carteira	Espécie <b>R\$</b>	Quantidade	Valor Documento	(=) Valor do Documento <b>418,13</b>
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do cedente) <b>COBRAR 2% DE MULTA APOS O VENCIMENTO</b> <b>COBRAR MORA DIARIA DE: R\$0,67</b> <b>*** VALOR DE MORA DIARIA EXPRESSO EM REAIS ***</b> <b>TITULO SUJEITO A PROTESTO APOS O VENCIMENTO</b>  <b>COBRANCA ESCRITURAL SEM EMISSAO DE DUPLICATA</b> <b>NAO RECEBER APOS 30 DIAS DO VENCIMENTO</b>					(-) Desconto/Abatimento  (-) Outras Deduções  (+) Mora/Multa  (+) Outros acréscimos  (=) Valor Cobrado

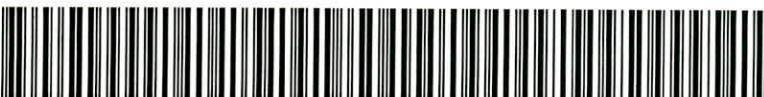
Pagador

**CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS 79.264.941/0001-92**

**R RUI BARBOSA 30 - ZONA 07 - 87020090 - MARINGA - PR**

Cód. baixa

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



Corte na linha pontilhada



# NOTA DE DEBITO

Número  
639566-ND

Data de Emissão  
24/11/2021

CPF/CNPJ:	47.866.934/0001-74	Inscrição Municipal:	59871202
Nome/Razão Social:	TICKET SERVICOS S/A		
Endereço:	AV DOUTORA RUTH CARDOSO 7815, ANDAR 3 E 6 BLOCO TORRE II - PINHEIROS - CEP: 05425-905		
Município:	SAO PAULO	UF:	SP

## CLIENTE

CPF/CNPJ:	79.264.941/0001-92	Inscrição Municipal:	
Nome/Razão Social:	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS		
Endereço:	R RUI BARBOSA, 30 - ZONA 07 - CEP: 87020-090		
Município:	MARINGA	UF:	PR

## DISCRIMINAÇÃO

TA DISPONIBILIZACAO DE BENEFICIO QTD 1 R\$418,13  
Pedido Web: 12186508 Ped GP: 36299547 Contrato: 4224800002091 IE:ISENTO IM:

**VALOR TOTAL:** R\$ 418,13

## DESCRIÇÃO:

DISPONIBILIZACAO DE BENEFICIOS / CUPONS

NOTA DE DEBITO N°	VALOR DE NOTA DE DEBITO	FORMA DE PAGAMENTO
639566-ND	R\$ 418,13	09/12/2021

## OUTRAS INFORMAÇÕES

Este(a) NOTA DE DEBITO é relativa a RPS 639566 de 24/11/2021.

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021

**Comprovante de Pagamento de Título**

14:14:45

**Coop.:** 4340-0 / COOPERATIVA DE CREDITO SICOOB METROPOLITANO  
**Conta:** 123.452-8 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

<b>Linha digitável:</b>	10499.71672 34000.100049 00008.984445 5
	88300000001470
<b>Nº documento:</b>	--
<b>Nosso Número:</b>	--
<b>No. Agendamento:</b>	30.809.272
<b>Instituição Emissora:</b>	104-CAIXA ECONOMICA FEDERAL
<b>Tipo Documento:</b>	Título
<b>Nome/Razão Social do Beneficiário:</b>	SINDICATO DOS EMPREGADOS EM CONDOMINIOS
<b>Nome Fantasia Beneficiário:</b>	SINDICATO DOS EMPREGADOS EM CONDOMINIOS
<b>CPF/CNPJ Beneficiário:</b>	80.901.705/0001-19
<b>Nome/Razão Social do Pagador:</b>	Cond. Rd. Duque De Caxias
<b>Nome Fantasia Pagador:</b>	Cond. Rd. Duque De Caxias
<b>CPF/CNPJ Pagador:</b>	79.264.941/0001-92
<b>Data Agendamento:</b>	06/12/2021-16:49:03
<b>Data Pagamento:</b>	10/12/2021
<b>Data Vencimento:</b>	10/12/2021
<b>Valor Documento:</b>	14,70
<b>(-) Desconto / Abatimento:</b>	0,00
<b>(+) Outros acréscimos:</b>	0,00
<b>Valor Pago:</b>	14,70
<b>Situação:</b>	EFETIVADO
<b>Autorizou pagar valor diferente do agendado:</b>	Não
<b>Observação:</b>	Reversão salarial
<b>Autenticação:</b>	3ece82fa-3fb1-43cc-8564-ba5a0e53d391

**OUVIDORIA SICOOB: 08007250996**

**Instruções de Impressão**

Imprimir preferencialmente em impressora Laser, (Não use modo econômico).  
Utilize folha A4 ou Carta - Favor Cortar na linha indicada

**Recibo do Pagador**

**104-0 | 10499.71672 34000.100049 00008.984445 5 8830000001470**

Beneficiário						Carteira	RG	RECIBO DO PAGADOR
<b>SINDICATO EMPREG.CONDOMINIOS,IMOB.,HOSPITALIDADE DE MARINGÁ</b>								
Data Documento <b>25/11/2021</b>	Número Documento <b>ASS202111</b>	Espécie Doc. <b>OU</b>	Aceite <b>N</b>	Espécie <b>R\$</b>	Data Proc. <b>25/11/2021</b>	CNPJ <b>80.901.705/0001-19</b>	Vencimento <b>10/12/2021</b>	
Instruções REVERSÃO SALARIAL ASSISTENCIAL REFERENTE NOVEMBRO DE 2021 TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE Após vencimento, cobrar multa de 2% (dois por cento), para cada mês de atraso, mais juros de 1% (um por cento) ao mês e da correção monetária. Boleto válido para pagamento até 29 dias após o vencimento						(-) Outras Deduções	Agência/Código Beneficiário <b>0395/971673-4</b>	
						(+) Mora/Multa	Nosso Número <b>1400000000089844-4</b>	
						(+) Outros Acréscimos	(=) Valor Documento <b>14,70</b>	
Pagador <b>Cond. Rd. Duque De Caxias - 826</b>	Escritório Contábil da Empresa <b>Assecon - Asses. Contabil - 154</b>					(=) Valor Cobrado		

Direta Sistemas - Blumenau - SC - 0xx47 3378-2266 - suporte@diretasistemas.com.br

Autenticação Mecânica



**104-0 | 10499.71672 34000.100049 00008.984445 5 8830000001470**

Local de Pagamento <b>Pref. Lotericas e ag. Caixa / Exceto Cooperativas</b>						Vencimento <b>10/12/2021</b>		
Beneficiário <b>SINDICATO EMPREG.CONDOMINIOS,IMOB.,HOSPITALIDADE DE MARINGÁ</b>						CNPJ <b>80.901.705/0001-19</b>	Agência/Código do Beneficiário <b>0395/971673-4</b>	
Data Documento <b>25/11/2021</b>	Número Documento <b>ASS202111</b>	Espécie Doc. <b>OU</b>	Aceite <b>N</b>	Data Proc. <b>25/11/2021</b>		Nosso Número <b>1400000000089844-4</b>		
Uso do Banco	Carteira <b>RG</b>	Espécie <b>R\$</b>	Quantidade Moeda		Valor	(-) Valor Documento <b>14,70</b>		
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) <b>REVERSÃO SALARIAL ASSISTENCIAL REFERENTE NOVEMBRO DE 2021</b> TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE Após vencimento, cobrar multa de 2% (dois por cento), para cada mês de atraso, mais juros de 1% (um por cento) ao mês e da correção monetária. Boleto válido para pagamento até 29 dias após o vencimento						(-) Desconto/Abatimentos		
						(-) Outras Deduções		
						(+) Mora/Multa		
						(+) Outros Acréscimos		
						(=) Valor Cobrado		
Pagador <b>Cond. Rd. Duque De Caxias - 826</b>	CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92							
Rua Rui Barboza, 30 - Zona 07 87020-090 - Maringa - PR Assecon - Asses. Contabil - 154	Cód. Baixa: 1400000000089844-4							
Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação								

**PAGO**  
10/12/2021

**LANÇADO**

**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR**  
**COMPROVANTE PAGAMENTO PIX**

**Pagador**

Nome: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS  
CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92  
Instituição: COOPERATIVA DE CRÉDITO SICOOB METROPOLITANO  
ISPB: 03459850  
Agência 4340  
Conta 123.452-8

**Destinatário**

Nome: BRUNA LEONOR MACHADO  
CPF/CNPJ: \*\*\*.122.529-\*\*  
Instituição: CAIXA ECONOMICA FEDERAL  
ISPB: 00360305

**Dados Pagamento**

Data do Pagamento: 10/12/2021 - 08:07:34  
Valor do Pagamento: 92,91

**Observação:** Reembolso registro ata

**ID Transação:** E03459850202112101107ote7VRSa1XX  
OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



## REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

MARINGÁ - PARANÁ

*Helio Baiardi de Oliveira*  
AGENTE DELEGADO - CPF 011.560.989-04

AV. XV DE NOVEMBRO, 331 - SALA 1-A

**3029-9453**

**RECIBO 0179403 = R\$92,91 =**

Recebemos de CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS - CNPJ : 79.264.941/0001-92, a quantia supra mencionada, referente aos seguintes lançamentos:

**Natureza - Livro: ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL  
EXTRAORDINÁRIA - B-000**

Registro	Base legal	Qtd.	VRCs	Reais	Total
Emolumentos	Tab. XIV Item I	1	VRC	65,10	65,10
Fotocópia		1	300,00	1,95	1,95
Microfilme	Tab. XIV Item IX	1		0,65	0,65
					<b>Total 92,91</b>

**TERCEIROS**

Funrejus	Lei 12.216/98	9,04
Distribuidor	Tabela XVI item II, b	10,29
Funarpen	Lei 13.228/2001	1,32
ISS (Município)	Art. 49A da Lei 6.149/70 e Lei Comp 1.714/17	1,30
FUNDEP (Defensoria Pública)	Art 230, XII da LCE 136/2011	3,26

SUA SEGURANÇA DESDE 1954

Maringá-PR, 08 de dezembro de 2021.

Heitor Bernache

O. Serviço/Protocolo nº 529.852



SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021 **COMPROVANTE DE DÉBITO AUTOMÁTICO** 14:10:32

ORIGEM DA OPERACAO  
COOP: 4340 - PA: 22 - SICOOB METROPOLITANO

**CLIENTE:** CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

**CONTA:** 123.452-8  
**CONVÊNIO:** 8360111  
**SIGLA DO CONVÊNIO:** COPEL - PR  
**IDENT. CLIENTE EMPRESA:** 7419147  
**DATA PREVISTA DÉBITO:** 13/12/2021  
**DATA EFETIVAÇÃO DÉBITO:** 13/12/2021  
**VALOR:** R\$ 323,95  
**CÓD. RETORNO:** 00  
**SIT. PAGAMENTO:** EFETIVADO  
**Nº CONTROLE INTERNO:** E1048B06-3EC3-4832-97A1-10E2C57BE63A

Ouvidoria COPEL - PR: 08006464001



CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS  
R RUI BARBOSA, 30 - QD38 LT21  
ZONA 07 - MARINGÁ - PR - CEP: 87020-090  
  
85148 01 047 318000  
CNPJ 79.264.941/0001-92

Mês de referência

Novembro/2021

Vencimento

12/12/2021

Unidade Consumidora

7419147

VALOR A PAGAR

R\$ 323,95

Responsabilidade da Manutenção de Ilumina Pública: Município 156

FAT-01-20212242871157-18

## ALERTA: ECONOMIZE ENERGIA. BRASIL EM BANDEIRA DE ESCASSEZ HÍDRICA

### Informações Técnicas

Nº Medidor: MD 0752945123 - TRIFASICO

Comerc/Condomínios Prediais

Leitura Anterior	Leitura Atual	Medido	Constante de Multiplicação	Total Faturado	Consumo Médio Diário	Data de Emissão	Próxima Leitura Prevista
20/10/2021 4465	19/11/2021 4495	30 dias 300 kWh	10	300 kWh	10,00 kWh	22/11/2021	20/12/2021

### Histórico de Consumo e Pagamento

Mês	kWh	Dt.Pgto.	Valor
10/2021	290	12/11/2021	306,65
09/2021	300	13/10/2021	307,17
08/2021	310	13/09/2021	300,59
07/2021	290	12/08/2021	271,92
06/2021	410	12/07/2021	340,97
05/2021	390	14/06/2021	311,85
04/2021	400	12/05/2021	309,23
03/2021	410	12/04/2021	319,75
02/2021	370	12/03/2021	289,48
01/2021	400	12/02/2021	325,30
12/2020	400	12/01/2021	327,64
11/2020	380	14/12/2020	286,47

### Valores Faturados

#### NOTA FISCAL/CONTA DE ENERGIA ELÉTRICA N° 224.740.241 - SÉRIE B

Emitida em 22/11/2021

Produto Descrição	Un.	Consumo	Valor Unitário	Valor Total	Base Cálculo	Aliq. ICMS
ENERGIA ELETRICA CONSUMO	kWh	300	0,861067	258,32	258,32	29,00%
ENERGIA CONS B ESCASSEZ HID	kWh			41,57	41,57	29,00%
ENERGIA CONS. B.VERMELHA P2	kWh			24,06	24,06	29,00%

### Informações Suplementares

#### Tarifas

ENERGIA ELET CONSUMO 0,558810

Tensão Contratada: 127/220 volts.  
Limite AdequadoTensão: 117 a 133/202 a 231 volts

### Reaviso de Vencimento

Base de Cálculo do ICMS 323,95	Valor ICMS 93,93	Valor Total da Nota Fiscal 323,95
Reservado ao Fisco  F7D8.96F5.D7F1.C3AB.40A5.D2F0.3AA1.4455		

L 20554/21, alíquota ICMS composta por 27% ICMS e 2% Fundo de Combate à Pobreza, INCLUSO NA FATURA PIS R\$3,52 E COFINS R\$16,26 CONFORME RES. ANEEL 130/2005. FATURA DO MES 10/2021 ARRECADADA POR DÉBITO AUTOMÁTICO. O Programa de Redução Voluntária de Consumo-Anel dará desconto na fatura para quem economizar energia. Seu consumo médio foi de 388 kWh em 2020. Para ter o desconto, a meta de redução é de 39 kWh/mes. Acesse [www.copel.com.br/vrc](http://www.copel.com.br/vrc). A PARTIR DE 01/09: ADICIONAL BANDEIRA ESCASSEZ HÍDRICA CONFORME RES-MME 3/2021. A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados à prestação do serviço de energia elétrica, como convênios e doações. Períodos Band.Tarif.: Vermelha P2.21/10-31/10 Escas.Hidri:01/11-19/11

Unidade Consumidora  
7419147

Mês  
11/2021

Vencimento  
12/12/2021

Valor a Pagar  
323,95

Autenticação Mecânica

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021 COMPROVANTE DE PAGAMENTO INSS - GPS 14:15:37

Cooperativa: 4340 / SICOOB METROPOLITANO

Conta: 123.452-8 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

N. do Documento: 30.809.076  
Data Pagamento: 17/12/2021  
Cód. Pagamento: 2100  
Competência: 11/2021  
Identificador: 79264941000192  
(=) Valor do INSS: R\$ 333,76  
(+) Valor Outras Entidades: R\$ 52,52  
(+) ATM / Multa e Juros: R\$ 0,00  
(=) Valor Total: R\$ 386,28  
Autenticação: 11678A1B-1657-40F9-A6C0-E59C1C2E70F4

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

MINISTÉRIO DA PREVIDÊNCIA E ASSISTÊNCIA SOCIAL - MPAS INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS		3-CÓDIGO DE PAGAMENTO	2100
<b>GUIA DA PREVIDENCIA SOCIAL - GPS</b>		4-COMPETÊNCIA	11/2021
		5-IDENTIFICADOR	79.264.941/0001-92
1-NOME OU RAZÃO SOCIAL / FONE / ENDEREÇO  CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS RUA RUI BARBOSA, 30 ZONA 07 87020090 MARINGA - PR 4430267003		6-VALOR DO INSS	333,76
		7-	
		8-	
2-VENCIMENTO (Uso exclusivo do INSS)	20/12/2021	9-VALOR DE OUTRAS ENTIDADES	52,52
<b>ATENÇÃO:</b> É vedada a utilização da GPS para recolhimento de receita de valor inferior ao estipulado em Resolução publicada pelo INSS. A receita que resultar valor inferior deverá ser adicionada à contribuição ou importância correspondente nos meses subsequentes, até que o total seja igual ou superior ao valor mínimo fixado.		10-ATM/MULTA E JUROS	0,00
		11-TOTAL	386,28
12-AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA			

LANÇADO

Corte aqui.

MINISTÉRIO DA PREVIDÊNCIA E ASSISTÊNCIA SOCIAL - MPAS INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS		3-CÓDIGO DE PAGAMENTO	2100
<b>GUIA DA PREVIDENCIA SOCIAL - GPS</b>		4-COMPETÊNCIA	11/2021
		5-IDENTIFICADOR	79.264.941/0001-92
1-NOME OU RAZÃO SOCIAL / FONE / ENDEREÇO  CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS RUA RUI BARBOSA, 30 ZONA 07 87020090 MARINGA - PR 4430267003		6-VALOR DO INSS	333,76
		7-	
		8-	
2-VENCIMENTO (Uso exclusivo do INSS)	20/12/2021	9-VALOR DE OUTRAS ENTIDADES	52,52
<b>ATENÇÃO:</b> É vedada a utilização da GPS para recolhimento de receita de valor inferior ao estipulado em Resolução publicada pelo INSS. A receita que resultar valor inferior deverá ser adicionada à contribuição ou importância correspondente nos meses subsequentes, até que o total seja igual ou superior ao valor mínimo fixado.		10-ATM/MULTA E JUROS	0,00
		11-TOTAL	386,28
12-AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA			

PAGO  
17/12/2021

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021

**COMPROVANTE DE PAGAMENTO DARF**

14:09:33

ORIGEM DA OPERAÇÃO

BANCO: 756 - AG: 0001 - BANCOOB PAB - AGENCIA BR

**NÚMERO DO AGENDAMENTO:** 30809210  
**DATA PAGAMENTO:** 20/12/2021  
**PERÍODO APURAÇÃO:** 30/11/2021  
**NÚMERO DO CPF OU CNPJ:** 79264941000192  
**CÓDIGO RECEITA:** 8301  
**DATA VENCIMENTO:** 24/12/2021  
**VALOR PRINCIPAL:** 11,68  
**VALOR TOTAL:** 11,68  
**CI:** 4340/1234528 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE  
DE CAXIAS  
**AUTENTICAÇÃO:** 0DCFF288-F023-4CE0-AA32-AE49BEEA0103

MODELO APROVADO PELA SRF - ADE CONJUNTO CORAT/COTEC NO 001, DE 2006

**BANCOOB 08006464001**



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL**  
 Documento de Arrecadação de Receitas Federais

**DARF PIS**

**01 NOME / TELEFONE**

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS  
 (0044) 30267003

Veja no verso  
 Instruções para preenchimento

**ATENÇÃO**

É vedado o recolhimento de tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) cujo valor total seja inferior a R\$ 10,00. Ocorrendo tal situação, adicione esse valor ao tributo de mesmo código de períodos subsequentes, até que o total seja igual ou superior a R\$ 10,00.

Aprovado pela IN/RFB no. 736 de 2 de maio de 2007

<b>02</b>	PERÍODO DE APURAÇÃO	30/11/2021
<b>03</b>	→ NÚMERO DO CPF OU CNPJ	79.264.941/0001-92
<b>04</b>	→ CÓDIGO DA RECEITA	8301
<b>05</b>	→ NÚMERO DE REFERÊNCIA	
<b>06</b>	→ DATA DE VENCIMENTO	24/12/2021
<b>07</b>	→ VALOR DO PRINCIPAL	11,68
<b>08</b>	→ VALOR DA MULTA	0,00
<b>09</b>	→ VALOR DOS JUROS E / OU ENCARGOS DL - 1.025/69	0,00
<b>10</b>	→ VALOR TOTAL	11,68
<b>11</b>	AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA (Somente nas 1ª e 2ª vias)	

Corte aqui.

**LANÇADO**



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL**  
 Documento de Arrecadação de Receitas Federais

**DARF PIS**

**01 NOME / TELEFONE**

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS  
 (0044) 30267003

Veja no verso  
 Instruções para preenchimento

**ATENÇÃO**

É vedado o recolhimento de tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) cujo valor total seja inferior a R\$ 10,00. Ocorrendo tal situação, adicione esse valor ao tributo de mesmo código de períodos subsequentes, até que o total seja igual ou superior a R\$ 10,00.

Aprovado pela IN/RFB no. 736 de 2 de maio de 2007

<b>02</b>	PERÍODO DE APURAÇÃO	30/11/2021
<b>03</b>	→ NÚMERO DO CPF OU CNPJ	79.264.941/0001-92
<b>04</b>	→ CÓDIGO DA RECEITA	8301
<b>05</b>	→ NÚMERO DE REFERÊNCIA	
<b>06</b>	→ DATA DE VENCIMENTO	24/12/2021
<b>07</b>	→ VALOR DO PRINCIPAL	11,68
<b>08</b>	→ VALOR DA MULTA	0,00
<b>09</b>	→ VALOR DOS JUROS E / OU ENCARGOS DL - 1.025/69	0,00
<b>10</b>	→ VALOR TOTAL	11,68
<b>11</b>	AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA (Somente nas 1ª e 2ª vias)	

**PAGO**

20/12/21

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021 **COMPROVANTE DE PAGAMENTO INSS - GPS** 14:15:56

**Cooperativa:** 4340 / SICOOB METROPOLITANO

**Conta:** 123.452-8 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

N. do Documento: 30.809.541  
Data Pagamento: 20/12/2021  
Cód. Pagamento: 2100  
Competência: 13/2021  
Identificador: 79264941000192  
(=) Valor do INSS: R\$ 268,99  
(+) Valor Outras Entidades: R\$ 42,45  
(+) ATM / Multa e Juros: R\$ 0,00  
(=) Valor Total: R\$ 311,44  
Autenticação: 5A8B3895-F830-46E6-BAFF-05780AD4E232

**OUVIDORIA SICOOB: 08007250996**

MINISTÉRIO DA PREVIDÊNCIA E ASSISTÊNCIA SOCIAL - MPAS INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS		3-CÓDIGO DE PAGAMENTO	2100
<b>GUIA DA PREVIDENCIA SOCIAL - GPS</b>		4-COMPETÊNCIA	13/2021
		5-IDENTIFICADOR	79.264.941/0001-92
1-NOME OU RAZÃO SOCIAL / FONE / ENDEREÇO  CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS RUA RUI BARBOSA, 30 ZONA 07 87020090 MARINGA - PR 4430267003		6-VALOR DO INSS	268,99
		7-	
		8-	
2-VENCIMENTO (Uso exclusivo do INSS)	20/12/2021	9-VALOR DE OUTRAS ENTIDADES	42,45
<b>ATENÇÃO:</b> É vedada a utilização da GPS para recolhimento de receita de valor inferior ao estipulado em Resolução publicada pelo INSS. A receita que resultar valor inferior deverá ser adicionada à contribuição ou importância correspondente nos meses subsequentes, até que o total seja igual ou superior ao valor mínimo fixado.		10-ATM/MULTA E JUROS	0,00
		11-TOTAL	311,44
12-AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA			
<b>PAGO</b> <i>20/12/2021</i>			

Corte aqui.

MINISTÉRIO DA PREVIDÊNCIA E ASSISTÊNCIA SOCIAL - MPAS INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS		3-CÓDIGO DE PAGAMENTO	2100
<b>GUIA DA PREVIDENCIA SOCIAL - GPS</b>		4-COMPETÊNCIA	13/2021
		5-IDENTIFICADOR	79.264.941/0001-92
1-NOME OU RAZÃO SOCIAL / FONE / ENDEREÇO  CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS RUA RUI BARBOSA, 30 ZONA 07 87020090 MARINGA - PR 4430267003		6-VALOR DO INSS	268,99
		7-	
		8-	
2-VENCIMENTO (Uso exclusivo do INSS)	20/12/2021	9-VALOR DE OUTRAS ENTIDADES	42,45
<b>ATENÇÃO:</b> É vedada a utilização da GPS para recolhimento de receita de valor inferior ao estipulado em Resolução publicada pelo INSS. A receita que resultar valor inferior deverá ser adicionada à contribuição ou importância correspondente nos meses subsequentes, até que o total seja igual ou superior ao valor mínimo fixado.		10-ATM/MULTA E JUROS	0,00
		11-TOTAL	311,44
12-AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA			
<b>LANÇADO</b>			

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021 **COMPROVANTE DE DÉBITO AUTOMÁTICO** 14:11:03

ORIGEM DA OPERACAO  
COOP: 4340 - PA: 22 - SICOOB METROPOLITANO

**CLIENTE:** CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

**CONTA:** 123.452-8  
**CONVÊNIO:** 8490020  
**SIGLA DO CONVÊNIO:** PORTO SEGURO SEGURAD  
**IDENT. CLIENTE EMPRESA:** 05000000000000202456  
**DATA PREVISTA DÉBITO:** 20/12/2021  
**DATA EFETIVAÇÃO DÉBITO:** 20/12/2021  
**VALOR:** R\$ 367,09  
**CÓD. RETORNO:** 00  
**SIT. PAGAMENTO:** EFETIVADO  
**Nº CONTROLE INTERNO:** 21BC6F65-C9D8-4A11-B585-1B715118BD2B

---

Ouvidoria PORTO SEGURO SEGURAD: 08006464001



## DADOS DA APÓLICE

**Apólice:** \*Renovação\*

**Número da apólice:** 116 07 4004473

**Vigência:** A partir das 24h do dia 12/12/2021 até as 24h do dia 12/12/2022.

**Processo SUSEP:** 15414.900937/2017

**Código C.I.:** 588TZJ9BU1LY91

**Número da proposta:** 19 45427261

**Ramo:** 116/351

### DADOS DO SEGURADO

**Razão Social:** CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

**CNPJ:** 79.264.941/0001-92

**Endereço:** Rua Rui Barbosa, 30

**Bairro:** Zona 07

**Cidade:** Maringá

**Estado:** PR

**CEP:** 87020-090

**Telefone:** 44 32620125

**Celular:** 44 999726177

**E-mail:** samuel.peres.ferreira@gmail.com

### DADOS DO CORRETOR

**Nome/Razão Social:** Begonia Adm e Corretora de Seguros Ltda

**SUSEP Porto:** 09999J

**SUSEP Oficial:** 202065841

**Telefone:** 44 32263226

**E-mail:** central@centralcorseguros.com.br



## LOCAL SEGURADO

**Endereço:** Rua Rui Barbosa 30

**Bairro:** Zona 07

**Cidade:** Maringá

**Estado:** PR

**CEP:** 87020-090

**Tipo de condomínio:** Residencial



## COBERTURAS CONTRATADAS

NOME DA COBERTURA	L.M.I. <sup>1</sup> (R\$)	PREÇO (R\$)	P.O.S. <sup>2</sup>
BÁSICA SIMPLES	R\$ 5.000.000,00	R\$ 378,76	Não há
VENDAVAL COM IMPACTO DE VEÍCULOS	R\$ 100.000,00	R\$ 264,30	15% das indenizações com o mínimo de R\$ 1.000,00.
TUMULTO, GREVE, LOCK-OUT	R\$ 20.000,00	R\$ 10,69	Não há
QUEBRA DE VIDROS	R\$ 3.000,00	R\$ 40,37	10% das indenizações com o mínimo de R\$ 150,00.
DESMORONAMENTO	R\$ 30.000,00	R\$ 93,98	20% das indenizações com o mínimo de R\$ 3.000,00.
VAZAMENTO DE TANQUES OU TUBULAÇÕES	R\$ 10.000,00	R\$ 196,19	20% das indenizações com o mínimo de R\$ 3.000,00.
DANOS ELÉTRICOS	R\$ 150.000,00	R\$ 626,17	20% das indenizações com o mínimo de R\$ 3.000,00.
RESPONSABILIDADE CIVIL CONDOMÍNIO	R\$ 150.000,00	R\$ 84,32	10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1.000,00.
RESPONSABILIDADE CIVIL SÍNDICO	R\$ 150.000,00	R\$ 104,32	Não há
DANOS MORAIS	R\$ 20.000,00	R\$ 44,21	Não há
INCÊNDIO CONTEÚDO APARTAMENTOS RESIDENCIAIS	R\$ 300.000,00	R\$ 73,14	Não há
RESPONSABILIDADE CIVIL PORTÕES E CANCELAS	R\$ 10.000,00	R\$ 134,81	10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1.000,00.

PREÇO LÍQUIDO DAS COBERTURAS

R\$ 2.051,26

1. Limite máximo de indenização. 2. Participação Obrigatória do Segurado.



## SERVIÇOS CONTRATADOS

PLANO BÁSICO REDE REFERENCIADA GRATUITO - COND

EM CASO DE SINISTRO - 2 UTILIZAÇÕES POR SERVIÇO

Cob. provisória de portas e janelas

Cobertura provisória de telhados

Limpeza



## SERVIÇOS CONTRATADOS

PLANO BÁSICO REDE REFERENCIADA GRATUITO - COND

EMERGENCIAIS - ATÉ R\$ 360,00 DE LIMITE DE UTILIZAÇÃO

Chaveiro comum

Desentupimento

Eletricista

Encanador

PREÇO LÍQUIDO DO PLANO DE SERVIÇOS

R\$ 0,00



## QUESTIONÁRIO

Importante: declarações falsas, inexatas ou omissas implicarão a perda de indenização e o cancelamento da apólice.

Quantidade de Blocos do Condomínio 1

Experiência do risco Bônus 5

Houve sinistro no local nos últimos 12 meses? Não

O imóvel possui um programa contínuo de reuso, reaproveitamento ou uso eficiente de água? Não

O imóvel possui um programa contínuo de reuso, reaproveitamento ou uso eficiente de água? Não

Possui Elevador e/ou CFTV (Circuito Fechado de Televisão)? Somente Elevador

Possui Elevador e/ou CFTV (Circuito Fechado de Televisão)? Somente Elevador

Contratar Valor de Novo (Sem Depreciação)? Sim



## INFORMAÇÕES ADICIONAIS

### DESCONTOS

Descontos por agrupamento de coberturas

### CLÁUSULA PARTICULAR

#### Proteção de dados pessoais

1. A porto seguro (aqui compreendida por todas as empresas pertencentes ao seu grupo econômico), tem o compromisso de respeitar e garantir a privacidade e a proteção dos dados pessoais dos titulares e por isso, declara que o tratamento de dados pessoais se dá para o desempenho de suas atividades legais, observando a legislação aplicável sobre segurança da informação, privacidade e proteção de dados e demais normas setoriais ou gerais sobre o tema. 2. A coleta de dados pessoais pode ocorrer de diversas



## INFORMAÇÕES ADICIONAIS

### CLÁUSULA PARTICULAR

formas, como por exemplo: na cotação e/ou contratação de seus diversos produtos e serviços, utilizações do site e aplicativos, bem como nas interações com os diversos canais de comunicação, mas sempre respeitando os princípios finalidade, adequação, necessidade, transparência, livre acesso, segurança, prevenção e não discriminação e obrigações legais. 3. A porto seguro implementará as medidas técnicas e organizacionais apropriadas para proteger os dados pessoais, levando em conta técnicas avançadas disponíveis, o contexto e as finalidades do tratamento. As medidas de segurança atenderão as (i) exigências das leis de proteção de dados; e (ii) medidas de segurança correspondentes com as boas práticas de mercado. 4. Os dados pessoais serão, em regra, armazenados pelo tempo que perdurará a relação entre as partes. Entretanto, há situações em que esses dados deverão ser armazenados além do período de relacionamento e essas situações advêm de exigências legais e/ou regulatórias, ou quando for necessário para exercer direitos em processos judiciais ou administrativos. 5. A porto seguro possui uma política de privacidade, a qual encontra-se disponível no seguinte endereço [www.Portoseguro.Com.Br](http://www.Portoseguro.Com.Br)



## VALORES DO SEGURO

DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)
Preço líquido das coberturas	R\$ 2.051,26
IOF	R\$ 151,38
<b>PREÇO TOTAL DO SEGURO</b>	<b>R\$ 2.202,64</b>



## DADOS DO PAGAMENTO

### FORMA DE PAGAMENTO

DÉBITO EM CONTA Banco: 756 Agência: 4340 Conta: 123452-8





## DADOS DO PAGAMENTO

### PARCELAMENTO DO SEGURO

Parcela	Valor (R\$)	Vencimento
01	R\$ 367,09	20/12/2021
02	R\$ 367,11	20/01/2022
03	R\$ 367,11	20/02/2022
04	R\$ 367,11	20/03/2022
05	R\$ 367,11	20/04/2022
06	R\$ 367,11	20/05/2022

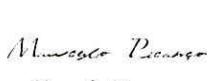


## INFORMAÇÕES E CLÁUSULAS GERAIS

Admissão via fone /chat/e-mail

A presente proposta foi emitida conforme transmissão eletrônica realizada pelo corretor de seguros em nome do segurado. os valores das coberturas, participações obrigatórias do segurado, prêmios e demais condições, foram estabelecidas na data registrada nesta apólice. Os dados e informações fornecidos são de inteira responsabilidade do proponente e do corretor, os quais devem obrigatoriamente coincidir com a regular documentação apresentada. é facultado ao segurado, através do seu corretor de seguros, o direito de arrependimento em 07 (sete) dias da data de emissão da apólice conforme previsto no código de defesa do consumidor, caso não tenha sido utilizado nenhum serviço da apólice. Os dados fornecidos (banco, agência, conta corrente, dados do cartão de crédito) para as emissões com forma de pagamento débito em conta corrente ou cartão de crédito, são de inteira responsabilidade do corretor de seguros, o qual declarou ter obtido anuênica do segurado para fornecê-las.

Para validade do presente contrato, a seguradora, representada por seu diretor - presidente, assina esta apólice

   
Jarbas Medeiros      Marcelo Picanço

Parana, 10 Dezembro 2021.

Porto Seguro Cia. de Seguros Gerais