

Condomínio Residencial Duque de Caxias

PRESTAÇÃO DE CONTAS

Dezembro/2021

 **[44] 3029-2030**

 **www.globalselect.com.br**

 **Avenida João Paulino Vieira Filho, n. 625 – 12º Andar – Sala 1205
Zona 01 – CEP: 87.020-015 – Maringá-PR**

Sumário:

- ➔ **Parecer da Síndica**
- ➔ **Rateio e Relação de Boletos**
- ➔ **CNDs e Situação Fiscal**
- ➔ **Demonstrativo de Receitas e Despesas**
- ➔ **Extratos Bancários**
- ➔ **Movimentação Bancária**

Parecer do Conselho Fiscal

Condomínio Residencial Duque de Caxias

Parecer do Conselho Consultivo Fiscal: ATESTADO

Cristina Mariko Garcia, brasileira, síndica, residente e domiciliado neste condomínio, apartamento 301, inscrito no CPF/MF nº 029.132.499-14, representante deste Condomínio Residencial Duque de Caxias, com inscrição no CNPJ sob o nº 79.264.941/0001-92, situado à Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, comarca de Maringá, estado do Paraná, no exercício de minhas atribuições legais, atesto para os devidos fins de análise de Prestação de Contas referente ao período de 12/2021, o que segue:

1. Que os documentos apresentados, notadamente Notas Fiscais, Recibos, Cópias de Cheques, Comprovantes de Pagamentos, Contratos e congêneres são regulares, verídicos e idôneos;
2. Que os referidos documentos foram efetivamente empregados na realização das atividades necessárias a continuidade deste Condomínio, em conformidade a Convenção e Regimento Interno;
3. Que os valores constantes nas Notas Fiscais, Recibos, Cópias de Cheques, Comprovantes de Pagamentos, Contratos e congêneres são compatíveis com os praticados no mercado e adequados à sua destinação final, conforme orçamentos e cotações/tomada de preços apresentados ao Plano de Trabalho.

E por derradeiro atesto finalmente, o pleno atendimento aos princípios da Legalidade, Impessoalidade, Moralidade, Publicidade, Eficiência e Economicidade, seguindo o presente assinado por mim e pelos representantes do Conselho Consultivo Fiscal deste Condomínio.

Maringá-PR, 31 de dezembro de 2021.

Síndica

Subsíndico

1º Conselheiro

2º Conselheiro

3º Conselheiro

Condomínio Residencial Duque de Caxias

Parecer do Conselho Consultivo Fiscal: APROVAÇÃO

Nós, abaixo assinado, membros do Conselho Consultivo Fiscal, após exames das Previsões Orçamentárias e de todos os documentos apresentados do Condomínio Residencial Duque de Caxias, com inscrição no CNPJ sob o nº 79.264.941/0001-92, situado à Rua Rui Barbosa, nº 30, Zona 07, comarca de Maringá, estado do Paraná, referente ao período de 12/2021, somos do parecer que as contas encontram-se corretas, motivo pelo qual sugerimos a aprovação das mesmas pela Assembleia Geral Ordinária nos termos da Lei nº 4.591/64, Capítulo VI, artigo 23º, parágrafo único.

Cristina Mariko Noda
Síndica

Parecer Síndica (opcional):

Samuel Peres Ferreira
Subsíndico

Parecer Subsíndico (opcional):

Eni de Arruda Garcia
Conselheira

Parecer 1º Conselheiro (opcional):

Kazinori Maebara
Conselheiro

Parecer 2º Conselheiro (opcional):

Mônica Eliza Piovan
Conselheira

Parecer 3º Conselheiro (opcional):

Previsão Orçamentária e Relação de Boletos

Rateio Principal

Nov/2021; Com complemento; Com fundo de reserva; Com frações; Com subtotal

Despesas	Documento	%	Valor
Com Pessoal			
Salário		19,27	1.037,29
INSS		12,96	697,72
FGTS		1,74	93,40
PIS		0,22	11,68
Vale Transporte - Obs: Lançamento incorreto no rateio 10/2021		1,60	86,00
Vale Alimentação	NF 395409	7,77	418,13
Plano de Saúde		2,52	135,50
Reversão Salarial		0,27	14,70
Provisão - 13º salário, férias e encargos		4,04	217,58
Total de Com Pessoal:		50,39	2.712,00
Despesas Mensais			
Energia elétrica		6,02	323,95
Honorários Administradora	NF 170	7,43	400,00
Monitoramento		7,43	400,00
Total de Despesas Mensais:		20,88	1.123,95
Manutenção			
Manutenção			
Manutenção de Elevador		3,81	205,00
Manutenção e Reparos - desentupimento da rede pluvial e infiltrações no telhado 1 de 5		10,41	560,00
Manutenção da Bomba d'água - 5 de 6		8,63	464,41
Conserto - placa da lavadora eletrolux	NF 153	4,65	250,00
Total de Manutenção:		27,49	1.479,41
Despesas Administrativas			
Despesas bancárias		0,80	42,90
Despesas bancárias - Tarifa de boletos		0,44	23,50
Total de Despesas Administrativas:		1,23	66,40
Total			5.381,76

Fração (%)	Qtd unidades	Valor por unidade	Total
9,09091	11	489,25	5.381,75
100,00% para "Taxa Cond"			5.381,75

Fração (%)	Qtd unidades	Valor por unidade	Total
9,09091	11	48,93	538,23
10,00% para "Fundo de Reserva"			538,23

Total rateado:			5.919,98
-----------------------	--	--	-----------------

Simulação das arrecadações ordinárias de Dez/2021

Em 30/11/2021

Unidade/Bloco	Vencimento	Chamada de Capital	Água	Consumo de água	Gás	Taxa Cond	Fundo de Reserva	Provisão de 13 Salário - Férias e Encargos	Total
101	10/12/2021	150,00	77,60	31,70	22,29	489,25	48,93	19,78	839,55
102	10/12/2021	150,00	77,60	15,85	0,55	489,25	48,93	19,78	801,96
201	10/12/2021	150,00	77,60	0,00	0,00	489,25	48,93	19,78	785,56
202	10/12/2021	150,00	77,60	31,70	16,60	489,25	48,93	19,78	833,86
301	10/12/2021	150,00	77,60	95,10	17,53	0,00	0,00	0,00	340,23
302	10/12/2021	150,00	77,60	63,40	54,35	489,25	48,93	19,78	903,31
401	10/12/2021	150,00	77,60	31,70	22,95	489,25	48,93	19,78	840,21
402	10/12/2021	150,00	77,60	63,40	23,64	489,25	48,93	19,78	872,60
501	10/12/2021	150,00	77,60	63,40	2,48	489,25	48,93	19,78	851,44
502	10/12/2021	150,00	77,60	31,70	63,19	489,25	48,93	19,78	880,45
601	10/12/2021	150,00	77,60	47,55	44,77	489,25	48,93	19,78	877,88
602	10/12/2021	150,00	77,60	15,85	19,74	489,25	48,93	19,78	821,15
12 cobranças		1.800,00	931,20	491,35	288,09	5.381,75	538,23	217,58	9.648,20

Simulação das arrecadações extraordinárias de Dez/2021

Em 30/11/2021

Unidade/Bloco	Vencimento	Total
0 cobranças		0,00

Certidões Negativas e Situação Fiscal



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
CNPJ: 79.264.941/0001-92

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 04:01:38 do dia 09/12/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 07/06/2022.

Código de controle da certidão: **52CE.F647.24D5.DE80**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Voltar](#)[Imprimir](#)**Certificado de Regularidade do
FGTS - CRF**

Inscrição: 79.264.941/0001-92
Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
Endereço: R RUI BARBOSA SN QD 38 DATA 21 / ZONA SETE / MARINGA / PR / 87020-090

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 03/03/2022 a 01/04/2022

Certificação Número: 2022030301132777243604

Informação obtida em 14/03/2022 12:24:57

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: **www.caixa.gov.br**



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 79.264.941/0001-92
Certidão nº: 8364183/2022
Expedição: 14/03/2022, às 12:25:28
Validade: 10/09/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **79.264.941/0001-92**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Previdência e Trabalho
Secretaria de Trabalho
Subsecretaria de Inspeção do Trabalho

CERTIDÃO DE DÉBITOS
NEGATIVA

EMPREGADOR: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

CNPJ: 79.264.941/0001-92

DATA E HORA DA EMISSÃO: 14/02/2022, às 13h27

CERTIFICA-SE, de acordo com às informações registradas no sistema CPMR - Controle de Processos de Multas e Recursos que, nesta data, **NÃO CONSTAM** débitos decorrentes de autuações em face do empregador acima identificado.

1. Esta certidão abrange todos os estabelecimentos do empregador.

2. A presente certidão não modifica a situação do empregador que conste do cadastro previsto na Portaria Interministerial MTE/SDH n° 2, de 12 de maio de 2011, que disciplina o Cadastro de Empregadores que tenham submetido trabalhadores a condições análogas a de escravo.

3. Conforme artigo 5º único da portaria 1421/2014 do MTE, a certidão ora instituída refletirá sempre a última situação ocorrida em cadastros administrativos pelo emitente, de modo que, havendo processos enviados à Procuradoria da Fazenda Nacional - PFN, quanto a estes, poderá ser obtida certidão perante aquele órgão, visando a demonstrar a situação atualizada dos mesmos.

4. A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no endereço <http://www.mte.gov.br/certidao/infracoes/debitos> utilizando o código **4VmWQKL**.

5. Expedida com base na Portaria MTE n° 1.421, de 12 de setembro de 2014. Emitida gratuitamente.



**ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA DO MUNICIPIO DE MARINGÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA**

Certidão Negativa de Débitos N° 48878/2022

Certificamos, conforme requerido por **GLOBAL SELECT**, CPF/CNPJ nº **28.420.118/0001-98**, para fins **DE VERIFICAÇÃO DE DÉBITOS**, que **NÃO CONSTAM DÉBITOS MUNICIPAIS** (impostos, taxas, contribuições, receitas não tributárias, inscritos em dívida ativa ou não dos Cadastros Mobiliários e Imobiliários) até a presente data em nome de **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**, CPF/CNPJ nº **79.264.941/0001-92**, situado(a) na cidade de Maringá.

Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal em cobrar débitos posteriormente apurados, mesmo referentes a períodos compreendidos nesta Certidão.

Emitida em: **14/03/2022**

Válida até: **13/05/2022**

Certidão emitida com base nas normas:

CTN - Código Tributário Nacional

CTM - Código Tributário Municipal

Decreto Municipal nº 1500/2017

Código de Autenticação: **DB30EC91F62853319F9C42451D88974B**

Para verificar a autenticidade, consulte o site: <http://venus.maringa.pr.gov.br:8090/portal-contribuinte>



Declarante: 79.264.941/0001-92 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Cancelada?	Competência	Data inicial	Data final	CPF/CNPJ do prestador	Número	Série	Exigibilidade ISS	Tipo recolhimento
-	12/2021	-	-	-	-	-	-	-

Número	Emitido em	Valor serviços	Valor ISS	CPF/CNPJ	Prestador	NFS-e status
1	28/12/2021 15:34	R\$500,00	R\$0,00	44.519.468/0001-62	EXCLUSIVA MARINGA - ASSESSORIA A CONDOMINIOS LTDA	Cancelada
4026	13/12/2021 14:28	R\$135,50	R\$2,71	25.281.027/0001-20	ODOUTORATENDE MARINGA CLINICA MEDICA LTDA	Normal Pago
7839	08/12/2021 10:57	R\$205,00	R\$8,55	28.215.003/0001-61	SDS ELEVADORES EIRELI	Normal
60	03/12/2021 11:58	R\$15.000,00	R\$300,00	33.876.942/0001-97	E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS ADMINISTRATIVOS	Normal
1997	01/12/2021 11:04	R\$400,00	R\$17,12	25.321.730/0001-15	EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA - ME	Normal
Subtotais		R\$16.240,50	R\$328,38			5 registros
Totais		R\$16.240,50	R\$328,38			5 registros



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ

Secretaria Municipal de Fazenda



Protocolo de Entrega da DMS-e

Prestador de Serviços

CPF/CNPJ Nome/Razão social
79.264.941/0001-92 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Código de entrega	Competência	Entregue em	Situação
5973928	12/2021	24/01/2022 16:45:31	Encerrado Normal

Serviços Prestados

Quantidade NFS-e	Valor total de serviço	Base de cálculo próprio	ISS a recolher próprio	Base de cálculo retido	ISS retido por terceiros
0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Serviços Tomados

Quantidade de NFS-e recebidas	Quantidade recebida	Valor total das NFS-e recebidas	Base cálculo do ISS retido de terceiros NFS-e	Valor total de serviço tomado
4	4	15.740,50	0,00	15.740,50

Base cálculo ISS retido
0,00

Totais de ISS a Recolher

Total do ISS Próprio a Recolher	ISS Retido de Terceiros a Recolher
0,00	0,00

Encerrado por

28.420.118/0001-98 - SELECT ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS LTDA - ME

Demonstrativo de Receitas e Despesas

Demonstrativo de Receitas e Despesas Analítico

Entre 01/12/2021 e 31/12/2021; Com fornecedor/descrição; Com documento; Com liquidação; Com porcentagem

Saldo em 30/11/2021

Conta Principal	3.004,35
RDC - Fundo de Reserva	24.218,02
Conta Capital	1.094,08
Poupança Cooperada - Provisão de 13°	3.406,42
	31.722,87

Receitas

		Valor
Quota Condominial (98,99%)		
Quota Condominial		
Quota Condominial Apto 101	7,90%	839,55
Quota Condominial Apto 402	8,21%	872,60
Quota Condominial Apto 401	7,91%	840,21
Quota Condominial Apto 202	7,85%	833,86
Quota Condominial Apto 602	7,73%	821,15
Quota Condominial Apto 201	7,39%	785,56
Quota Condominial Apto 502	8,28%	880,45
Quota Condominial Apto 601	8,26%	877,88
Quota Condominial Apto 102	7,55%	801,96
Quota Condominial Apto 301	3,20%	340,23
Quota Condominial Apto 302	8,50%	903,31
Quota Condominial Apto 501	8,01%	851,44
Quota Condominial Apto 402	8,21%	872,29
Total de Quota Condominial	98,99%	10.520,49
Total de Quota Condominial	98,99%	10.520,49
Receitas Financeiras (1,01%)		
Rendimento de Aplicação Financeira		
Rendimento de Aplicação Financeira	0,10%	10,90
Rendimento de Aplicação Financeira	0,60%	63,56
Total de Rendimento de Aplicação Financeira	0,70%	74,46
Integralização de Capital		
Integralização de Capital	0,31%	33,31
Total de Integralização de Capital	0,31%	33,31
Total de Receitas Financeiras	1,01%	107,77
Total de Receitas	100,00%	10.628,26

Despesas

	Liquidação	Documento	Valor
Despesas de Consumo (8,01%)			
Energia Elétrica			
COPEL Distribuidor de Energia S.A 11/2021	13/12/2021		1,49%
Total de Energia Elétrica			1,49%
Água e Esgoto			
Sanepar - Companhia de Saneamento do Paraná 11/2021	07/12/2021		6,53%
Total de Água e Esgoto			6,53%
Total de Despesas de Consumo			8,01%
Despesas Administrativas (1,84%)			
Taxa de Administração			
Company Gestão Condominial Ltda 11/2021	06/12/2021		1,84%
Total de Taxa de Administração			1,84%
Total de Despesas Administrativas			1,84%
Despesas com Pessoal (16,11%)			
13 Salário			
Amélia Vieira Liberto - 2ª parcela	01/12/2021		4,01%
Amélia Vieira Liberto 11/2021	01/12/2021		4,76%
Total de 13 Salário			8,77%
Vale Alimentação			
Ticket Serviços S.A.	09/12/2021	NF-639566	1,92%
Total de Vale Alimentação			1,92%
Vale Transporte			

Amelia Vieira Liberto 23 passes	01/12/2021		1,06%	230,00
Total de Vale Transporte			1,06%	230,00
FGTS				
Receita Federal do Brasil 11/2021	06/12/2021		0,43%	93,40
Total de FGTS			0,43%	93,40
INSS				
Instituto Nacional do Seguro Social 11/202	17/12/2021		1,77%	386,28
Instituto Nacional do Seguro Social 13º salário	20/12/2021		1,43%	311,44
Total de INSS			3,20%	697,72
PIS				
Ministerio da Fazenda 11/2021	20/12/2021		0,05%	11,68
Total de PIS			0,05%	11,68
Contribuição Sindical				
Sindicato Dos Empregados Em Condomínios	10/12/2021		0,07%	14,70
Total de Contribuição Sindical			0,07%	14,70
Assistência Médica				
O Doutor Atende Maringa Clinica Médica Ltda	09/12/2021		0,62%	135,50
Total de Assistência Médica			0,62%	135,50
Total de Despesas com Pessoal			16,11%	3.511,49
Despesas com Conservação e Manutenção (2,78%)				
Manutenção de Elevadores				
SDS Elevadores Eireli Me 11/2021	07/12/2021	NF-7663	0,94%	205,00
Total de Manutenção de Elevadores			0,94%	205,00
Segurança e Monitoramento				
Everest Segurança e Tecnologia Ltda 12/2022	06/12/2021		1,84%	400,00
Total de Segurança e Monitoramento			1,84%	400,00
Total de Despesas com Conservação e Manutenção			2,78%	605,00
Despesas Financeiras (0,32%)				
Despesas Bancárias				
Sicoob	06/12/2021		0,02%	4,40
Sicoob	07/12/2021		0,01%	2,20
Sicoob	08/12/2021		0,02%	4,40
Sicoob	09/12/2021		0,03%	6,60
Sicoob	10/12/2021		0,20%	42,90
Sicoob	10/12/2021		0,04%	8,10
Sicoob	28/12/2021		0,01%	2,20
Total de Despesas Bancárias			0,32%	70,80
Total de Despesas Financeiras			0,32%	70,80
Despesas Diversas (2,11%)				
Seguros				
Porto Seguro Companhia de Seguros Gerais - Parcela 3 de 6	20/12/2021		1,68%	367,09
Total de Seguros			1,68%	367,09
Registro de Ata				
Hélio Baiardi de Oliveira	10/12/2021		0,43%	92,91
Total de Registro de Ata			0,43%	92,91
Total de Despesas Diversas			2,11%	460,00
Fundo de Reserva (68,83%)				
Mão de Obra				
E. Aparecido de Macedo Serviços Administrativos - Troca do telhado do condomínio	07/12/2021	NF-60	68,83%	15.000,00
Total de Mão de Obra			68,83%	15.000,00
Total de Fundo de Reserva			68,83%	15.000,00
Total de Despesas			100,00%	21.793,78
Mov. Líquido(Receitas-Despesas)				-11.165,52
Saldo em 31/12/2021				
Conta Principal				7.042,50
RDC - Fundo de Reserva				9.281,58
Conta Capital				1.127,39
Poupança Cooperada - Provisão de 13º				3.105,88
				20.557,35

Extratos Bancários

Resumo Financeiro

De 01/12/2021 até 31/12/2021

Conta	Saldo ant.	Créditos*	Débitos*	Saldo final
Conta Principal	3.004,35	25.831,93	21.793,78	7.042,50
RDC - Fundo de Reserva	24.218,02	63,56	15.000,00	9.281,58
Conta Capital	1.094,08	33,31	0,00	1.127,39
Poupança Cooperada - Provisão de 13°	3.406,42	10,90	311,44	3.105,88
Saldo final	31.722,87	25.939,70	(37.105,22)	20.557,35

(*) Inclui transferência entre contas.

SICCOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

14/03/2022

EXTRATO CONTA CORRENTE

10:40:35

COOP.: 4340-0 - SICCOB METROPOLITANO

CONTA: 123.452-8 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

DATA	DOCUMENTO	HISTÓRICO	VALOR
30/11/2021		SALDO ANTERIOR	3.004,35C
30/11/2021		SALDO BLOQUEADO ANTERIOR	0,00*
01/12/2021	000.168	CHEQUE PAGO CAIXA	873,07D
01/12/2021	000.169	CHEQUE PAGO CAIXA	1.037,29D
01/12/2021	000.170	CHEQUE PAGO CAIXA	230,00D
		SALDO DO DIA =====>	863,99C
03/12/2021	41 - 6	RESGATE RDC	385,91C
03/12/2021	41 - 7	RESGATE RDC	568,73C
03/12/2021	41 - 8	RESGATE RDC	370,95C
03/12/2021	41 - 9	RESGATE RDC	561,53C
03/12/2021	41 - 11	RESGATE RDC	1.329,03C
03/12/2021	41 - 12	RESGATE RDC	481,12C
03/12/2021	41 - 13	RESGATE RDC	1.589,92C
03/12/2021	41 - 14	RESGATE RDC	551,06C
03/12/2021	41 - 15	RESGATE RDC	356,68C
03/12/2021	41 - 16	RESGATE RDC	482,29C
03/12/2021	41 - 17	RESGATE RDC	1.451,35C
03/12/2021	41 - 18	RESGATE RDC	784,66C
03/12/2021	41 - 19	RESGATE RDC	2.584,93C
03/12/2021	41 - 20	RESGATE RDC	434,17C
03/12/2021	41 - 21	RESGATE RDC	1.239,39C
03/12/2021	41 - 22	RESGATE RDC	106,54C
03/12/2021	41 - 23	RESGATE RDC	114,93C
03/12/2021	41 - 33	RESGATE RDC	458,76C
03/12/2021	41 - 35	RESGATE RDC	421,56C
03/12/2021	41 - 37	RESGATE RDC	463,15C
03/12/2021	41 - 39	RESGATE RDC	263,34C
		SALDO DO DIA =====>	15.863,99C
06/12/2021	30805912	DEBITO EMISSÃO TED DIF.TITULARIDADE EDSON APARECIDO DE MACEDO troca do telhado	15.000,00D
06/12/2021	DEVOL.TED	CRÉDITO-DEVOLUÇÃO TED DIF.TITULARIDADE CODIGO TED: 727709399 NOME: EDSON APARECIDO DE MACEDO	15.000,00C

		CPF: 02597367916	
		MOTIVO: DIVERG. CPF CNPJ	
06/12/2021	30806827	DÉB.TÍTULO COBRANÇA	400,00D
		Company	
06/12/2021	30807831	DÉB.TIT.COMPE EFETIVADO	400,00D
		Everest	
06/12/2021	30808992	DÉBITO CONV. FGTS	93,40D
06/12/2021	1631703	CRÉD.LIQUIDAÇÃO COBRANÇA	1.712,15C
06/12/2021	1634755	TARIFA COBRANÇA	4,40D
		SALDO DO DIA =====>	16.678,34C
07/12/2021	SANEPAR PR	DÉB.CONV.SANEAMENTO	1.422,54D
07/12/2021	30806921	DÉB.TIT.COMPE EFETIVADO	205,00D
		SDS elevadores	
07/12/2021	30839003	DÉB.TRANSF.CONTAS DIF.TITULARIDADE	15.000,00D
		FAV.: E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS ADM	
07/12/2021	1637330	CRÉD.LIQUIDAÇÃO COBRANÇA	840,21C
07/12/2021	1640418	TARIFA COBRANÇA	2,20D
		SALDO DO DIA =====>	888,81C
08/12/2021	1644688	CRÉD.LIQUIDAÇÃO COBRANÇA	1.655,01C
08/12/2021	1646152	TARIFA COBRANÇA	4,40D
		SALDO DO DIA =====>	2.539,42C
09/12/2021	30807092	DÉB.TIT. COBRANÇA EFETIVADO	135,50D
		Dr atende	
09/12/2021	30807373	DÉB.TIT.COMPE EFETIVADO	418,13D
		Ticket	
09/12/2021	1649072	CRÉD.LIQUIDAÇÃO COBRANÇA	2.543,89C
09/12/2021	1651860	TARIFA COBRANÇA	6,60D
		SALDO DO DIA =====>	4.523,08C
10/12/2021	30809272	DÉB.TIT.COMPE EFETIVADO	14,70D
		Reversão salarial	
10/12/2021	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF	92,91D
		Pagamento Pix	
		***.122.529-**	
		Reembolso registro ata	
10/12/2021	129	DÉBITO PACOTE SERVIÇOS	42,90D
10/12/2021	1655677	CRÉD.LIQUIDAÇÃO COBRANÇA	2.896,94C
10/12/2021	1658231	TARIFA COBRANÇA	8,10D
		SALDO DO DIA =====>	7.261,41C
13/12/2021	COPEL - PR	DÉB.CONV.EN.ELÉTRICA E GÁS	323,95D
		SALDO DO DIA =====>	6.937,46C

17/12/2021	30809076	DÉBITO PAGAMENTO AGENDADO GPS	386,28D
		SALDO DO DIA =====>	6.551,18C
20/12/2021	30809210	DÉB.CONV.TRIBUTOS FEDERAIS - RFB	11,68D
20/12/2021	30809541	DÉBITO PAGAMENTO AGENDADO GPS	311,44D
20/12/2021	PORTO SEGU	DÉB. CONV. SEGUROS	367,09D
20/12/2021	30809697	CRÉD.TRANSF.POUPANÇA INTERCREDIS	311,44C
		CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS	
		SALDO DO DIA =====>	6.172,41C
28/12/2021	1719889	CRÉD.LIQUIDAÇÃO COBRANÇA	872,29C
28/12/2021	1722148	TARIFA COBRANÇA	2,20D
		SALDO DO DIA =====>	7.042,50C

RESUMO

SALDO EM CONTA CORRENTE(+):	7.042,50C
SALDO EM CONTA INVESTIMENTO(+):	0,00C
LIMITE CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL(+):	1.700,00C
SALDO DISPONÍVEL(=):	8.742,50C
SALDO BLOQUEADO EM CONTA CORRENTE:	0,00
SALDO BLOQUEADO EM CONTA INVESTIMENTO:	0,00
VENCIMENTO CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL:	28/02/2022
TAXA CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL(a.m.):	8,98%
PREVISÃO CPMF:	0,00D
PREVISÃO IOF:	0,00D
PREVISÃO ENCARGOS:	0,00D
PREVISÃO TARIFAS:	0,00D

SALDO DE APLICAÇÕES EM 13/03/2022

DATA	HISTÓRICO	VALOR
31/12/2021	RDC - LONGO CDI	9.281,58C

EXTRATO No.:000

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

SICCOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

14/03/2022

Extrato Poupança Cooperada

11:29:46

Agência: 4340 / BANCO SICCOOB

Conta: 62.719.468-0 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Data	Documento Histórico	Débito	Crédito	Saldo
01/12/2021	SALDO ANTERIOR			3.406,42+
01/12/2021	JUROS - SELIC		0,96+	3.407,38+
01/12/2021	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	0,22-		3.407,16+
14/12/2021	JUROS - SELIC		6,98+	3.414,14+
14/12/2021	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	1,57-		3.412,57+
20/12/2021	JUROS - SELIC		0,87+	3.413,44+
20/12/2021	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	0,20-		3.413,24+
20/12/2021	30809697 DEB. TRF IC MSM TIT CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS	311,44-		3.101,80+
21/12/2021	JUROS - SELIC		5,26+	3.107,06+
21/12/2021	I.R.R.F APL. FIN - SELIC	1,18-		3.105,88+

Saldo por Sub-Conta Grupo 01

Conta	Saldo Disponível	Saldo Bloqueado	Saldo Sub-Conta
-------	------------------	-----------------	-----------------

Saldo por Sub-Conta Grupo 02

Conta	Saldo Disponível	Saldo Bloqueado	Saldo Sub-Conta
1	441,15+	0,00+	441,15+
14	1.486,35+	0,00+	1.486,35+
21	1.208,31+	0,00+	1.208,31+

Resumo do Saldo Atual

Saldo Total Subcontas:	3.141,57+
Grupo 01:	
Grupo 02:	3.135,81+
Créditos do Período(+):	7,43+
Débitos do Período(-):	1,67-
Saldo Atual(=):	3.141,57+
Previsão CPMF(-):	0,00-
Bonificação CPMF(+):	0,00+
Saldo Bloqueado(-):	0,00+
Saldo Bloqueio Judicial(-):	0,00+
Saldo Disponível para Saque:	3.141,57+

OUVIDORIA SICCOOB: 08007250996

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

14/03/2022

EXTRATO CONTA CAPITAL

11:34:14

COOP.: 4340 - SICOOB METROPOLITANO

MATRÍCULA: 264963 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

SUBSCRIÇÃO

DATA	HISTÓRICO	VALOR
30/11/2021	SALDO ANTERIOR	1.094,08
30/11/2021	SALDO ANTERIOR	1.094,08
31/12/2021	SUBSCRICAO DE CAPITAL	33,31C
	SALDO =====>	1.127,39

INTEGRALIZAÇÃO

DATA	HISTÓRICO	VALOR
30/11/2021	SALDO ANTERIOR	1.094,08
30/11/2021	SALDO ANTERIOR	1.094,08
31/12/2021	INTEGRALIZAÇÃO JUROS	33,31C
	SALDO =====>	1.127,39

RESUMO

SALDO SUBSCRITO:	1.127,39
SALDO INTEGRALIZADO:	1.127,39
SALDO DEVOLVER:	0,00
SALDO VALORES DIVERSOS:	0,00
SALDO VALOR BLOQUEADO:	0,00
SALDO TOTAL:	1.127,39

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

Movimentação Bancária

ONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
NPJ: 79.264.941/0001-92

CC: GERAL
Mensalista

13o. Integral
Dezembro de 2021

Código	Nome do Funcionário	CBO	Departamento	Filial
1	AMELIA VIEIRA LIBERTO ZELADOR (A)	514120 Admissão:	1	1 12/09/2016

ódi	Descrição	Referência	Vencimentos	Descontos
12	13 SALARIO INTEGRAL	12,00	898,90	
802	VANTAGENS 13o	12,00	44,95	
825	INSS 13o SALARIO	7,50		70,78
			Total de Vencimentos	Total de Descontos
			943,85	70,78
			Valor Líquido ➡	873,07
Salário Base		Sal. Contr. INSS	Base Cálcl. FGTS	F.G.T.S do Mês
898,90		943,85	943,85	75,50
			Base Cálcl. IRRF	Faixa IRRF
			873,07	0,00

Declaro ter recebido a importância líquida discriminada neste recibo.

30/11/2021

Assinatura do Funcionário

Amelia Vieira Liberto

Data

SICCOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021

Comprovante de Pagamento de Título

14:14:11

Coop.: 4340-0 / COOPERATIVA DE CREDITO SICCOOB METROPOLITANO
Conta: 123.452-8 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável:	00190.00009 03181.763008 00051.785178 9
Nº documento:	88240000040000
Nosso Número:	0000252439
No. Agendamento:	00031817630000051785
Instituição Emissora:	30.807.831
Tipo Documento:	001-BANCO DO BRASIL S.A.
Nome/Razão Social do Beneficiário:	Título
Nome Fantasia Beneficiário:	EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA
CPF/CNPJ Beneficiário:	EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA
Nome/Razão Social do Pagador:	25.321.730/0001-15
Nome Fantasia Pagador:	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIA
CPF/CNPJ Pagador:	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIA
Data Agendamento:	79.264.941/0001-92
Data Pagamento:	06/12/2021-16:34:56
Data Vencimento:	06/12/2021
Valor Documento:	04/12/2021
(-) Desconto / Abatimento:	400,00
(+) Outros acréscimos:	0,00
Valor Pago:	0,00
Situação:	400,00
Autorizou pagar valor diferente do agendado:	EFETIVADO
Observação:	Não
Autenticação:	Everest
	3ad1e033-c64f-4c36-95b8-e12101e61811


OUVIDORIA SICCOOB: 08007250996

Pagador 00001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS -	Chave	Nº Documento 0000252439	Vencimento 04/12/2021
Mensagem		Ref.Duplicata:	00000730 - 01

PAGO

06/12/21

Nosso Numero 31817630000051785	Especie Moed R\$	Quantidade Moe	Valor Documento 400,00	Espécie Doc. DM	Ag./ Cod.Cedente 3284-0 / 00049680-4
Sacador/ Avalista:					Autenticação Mecânica

		001-9	00190.00009 03181.763008 00051.785178 9 88240000040000		
Local de Pagamento PAGAVEL EM QUALQUER BANCO.					Vencimento 04/12/2021
Beneficiário EVERESTE SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA - CNPJ: 25.321.730/0001-15 R JOSE FIRMINO BARBOSA, 146 - JARDIM INTERNORTE - MARINGA/PR - CEP: 87045-050 FONE: (44) 3037-4107					Ag./ Cod.Beneficiário 3284-0 / 00049680-4
Data do Documento 25/11/2021	Nº Documento 0000252439	Esp. Doc. DM	Aceite N	Data do Documento 25/11/2021	Nosso Numero 31817630000051785
Uso do Banco Carteira 17-019	Especie Moeda R\$	Quantidade Moeda	Valor Moeda		(=) Valor do Documento 400,00
Texto de Responsabilidade do Beneficiário MULTA DE R\$ 16,00 APOS O VENCIMENTO JUROS DE R\$ 0,80 AO DIA NEGATIVAÇÃO AUTOMÁTICA APÓS 7 DIAS DO VENCIMENTO					(-) Desconto (-) Outras Deduções/Abatimento (+) Mora/Multa/Juros (+) Outros Acréscimos (=) Valor Cobrado
Pagador 00001953 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS - R RUI BARBOSA, 30 - ZONA D7 - MARINGA/PR - 87020-090 -					Ref.Duplicata: 00000730 - 01 79.264.941/0001-92
Sacador/ Avalista:					Chave

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



SICCOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021

Comprovante de Pagamento de Título

14:14:02

Coop.: 4340-0 / COOPERATIVA DE CREDITO SICCOOB METROPOLITANO
Conta: 123.452-8 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável:	75691.43402 01251.952618 00034.020016 3 88250000040000
Nº documento:	55580944
Nosso Número:	01025195260010003402
No. Agendamento:	30.806.827
Instituição Emissora:	756-BANCO SICCOOB S.A.
Tipo Documento:	Título
Nome/Razão Social do Beneficiário:	COMPANY GESTAO CONDOMINIAL LTDA
Nome Fantasia Beneficiário:	COMPANY GESTAO CONDOMINIAL LTDA
CPF/CNPJ Beneficiário:	33.588.803/0001-68
Nome/Razão Social do Pagador:	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
Nome Fantasia Pagador:	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
CPF/CNPJ Pagador:	79.264.941/0001-92
Data Agendamento:	06/12/2021-16:25:28
Data Pagamento:	06/12/2021
Data Vencimento:	05/12/2021
Valor Documento:	400,00
(-) Desconto / Abatimento:	0,00
(+) Outros acréscimos:	0,00
Valor Pago:	400,00
Situação:	EFETIVADO
Autorizou pagar valor diferente do agendado:	Não
Observação:	Company
Autenticação:	fd9f4266-37a3-412c-b5f6-0b5b5f8e25f1

OUVIDORIA SICCOOB: 08007250996

SICOOB | 756-0 |**Recibo do Pagador**

Vencimento 05/12/2021	Agência/Código do Beneficiário 4340/251952-6	Número do Documento 55580944	Nosso Número 1000340-2
Valor do Documento 400,00	(-) Descontos	(+) Acréscimos	(=) Valor Cobrado

Pagador CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS - CNPJ 79.264.941/0001-92
RUI BARBOSA, 30 - ZONA 07 - 87020-090 Maringá-PR

Sacador/Avalista

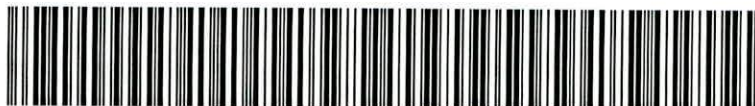
Beneficiário COMPANY GESTAO CONDOMINIAL LTDA - CNPJ 33.588.803/0001-68
CARNEIRO LEAO, 135 - EDIF EUROPA SALA 61 - ZONA 01 - 87014-010 Maringá-PR

Autenticação Mecânica

SICOOB | 756-0 |**75691.43402 01251.952618 00034.020016 3 88250000040000**

Local de Pagamento Pagável em qualquer banco até o vencimento.					Vencimento 05/12/2021	
Beneficiário COMPANY GESTAO CONDOMINIAL LTDA CARNEIRO LEAO, 135 - EDIF EUROPA SALA 61 - ZONA 01 - 87014-010 Maringá-PR					Agência/Código do Beneficiário 4340/251952-6	
Data do Documento 25/11/2021	Número do Documento 55580944	Espécie Doc DM	Aceite N	Data do Processamento 25/11/2021	Nosso Número 1000340-2	
Uso do Banco	Carteira 1	Espécie Moeda R\$	Qtde Moeda	(x) Valor	(=) Valor do Documento 400,00	
<p>Instruções - Texto de Responsabilidade do Beneficiário</p> <p>Após o vencimento, cobrar multa de 2,00%.</p> <p>Após o vencimento, cobrar juros de 0,033% ao dia.</p> <p>Obrigado por manter os seus pagamentos em dia! Agradecemos sua fidelidade!</p> <p>Atenção: Após o vencimento incide-se multa de 2% e juros de 0,03 ao dia.</p> <p>Referente: Contrato 350 - Parcela 1 de 1</p>					(-) Desconto	
					(-) Outras Deduções/Abatimento	
					(+) Mora/Multa/Juros	
					(+) Outros Acréscimos	
					(=) Valor Cobrado	
Pagador CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS - CNPJ 79.264.941/0001-92 RUI BARBOSA, 30 - ZONA 07 - 87020-090 Maringá-PR						
Sacador/Avalista						

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação

**PAGO**

06/12/22

**COMPANY GESTAO CONDOMINIAL LTDA**CARNEIRO LEAO, 135 - EDIF EUROPA SALA 61 - ZONA
01 - Maringá - PR - CEP: 87014-010

COMPANY GESTAO CONDOMINIAL LTDA

CNPJ: 33588803000168 IE: ISENTO

44 30267003

contador@1753134.39910

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

CNPJ: 79.264.941/0001-92

4430260060

administrativo@companygc.com.br

RUI BARBOSA, 30 - ZONA 07 - Maringá - PR - CEP: 87020-090

Qt.	Produto/Serviço	Detalhe do item	Valor unitário	Subtotal
1	001 - Gestão Condominial		400,00	400,00
			Total	400,00
			Valor líquido	400,00

Condição de pagamento:

Forma de pagamento: Boleto Bancário

Nº	Vencimento	Valor (R\$)
1º	05/12/2021	400,00

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021 **SISBR – SISTEMA DE INFORMATICA DO SICOOB** 14:09:33

CONTA DEBITADA:	1234528
NOME:	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
CÓDIGO DE BARRAS:	85810000000934001792112076590508792649410001
CNPJ/CEI EMPRESA:	79.264.941/0001-92
COD. CONVÊNIO:	0179
DATA DE VENCIMENTO:	07/12/2021
COMPETÊNCIA:	11/2021
VALOR RECOLHIDO:	93,40
DESCRIÇÃO DO PAGAMENTO:	FGTS 112021
CÓDIGO DA OPERAÇÃO:	1
PAGAMENTO EFETUADO EM :	06/12/2021
AUTENTICAÇÃO:	ED5E3394-B44A-426E-AA08-274A1AFB029F



FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO

GFIP - SEFIP 8.40

GRF - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS

GERADA EM 24/11/2021 - 17:07:31

01-RAZÃO SOCIAL/NOME CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS				02-DDD/TELEFONE (0044) 30267003
03-FPAS 566	04-SIMPLES 1	05-REMUNERAÇÃO 1.167,53	06-QTDE TRABALHADORES 1	07-ALÍQUOTA FGTS 8
08-CÓD RECOLHIMENTO 115	09-ID RECOLHIMENTO 017980-9	10-INSCRIÇÃO/TIPO (8) 79.264.941/0001-92	11-COMPETÊNCIA 11/2021	12-DATA DE VALIDADE 07/12/2021

13-DEPÓSITO + CONTRIB SOCIAL 93,40	14-ENCARGOS 0,00	15-TOTAL A RECOLHER 93,40
---------------------------------------	---------------------	------------------------------

VALOR FGTS A RECOLHER ATÉ O DIA 07/12/2021

858100000005 934001792115 207659050870 926494100010

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

LANÇADO



FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO

GFIP - SEFIP 8.40

GRF - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS

GERADA EM 24/11/2021 - 17:07:31

01-RAZÃO SOCIAL/NOME CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS				02-DDD/TELEFONE (0044) 30267003
03-FPAS 566	04-SIMPLES 1	05-REMUNERAÇÃO 1.167,53	06-QTDE TRABALHADORES 1	07-ALÍQUOTA FGTS 8
08-CÓD RECOLHIMENTO 115	09-ID RECOLHIMENTO 017980-9	10-INSCRIÇÃO/TIPO (8) 79.264.941/0001-92	11-COMPETÊNCIA 11/2021	12-DATA DE VALIDADE 07/12/2021

13-DEPÓSITO + CONTRIB SOCIAL 93,40	14-ENCARGOS 0,00	15-TOTAL A RECOLHER 93,40
---------------------------------------	---------------------	------------------------------

PAGO

06/12/21

VALOR FGTS A RECOLHER ATÉ O DIA 07/12/2021

858100000005 934001792115 207659050870 926494100010

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



SICCOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021

COMPROVANTE DE DÉBITO AUTOMÁTICO

14:11:14

ORIGEM DA OPERACAO
COOP: 4340 - PA: 22 - SICCOOB METROPOLITANO

CLIENTE: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

CONTA: 123.452-8
CONVÊNIO: 8260109
SIGLA DO CONVÊNIO: SANEPAR PR
IDENT. CLIENTE EMPRESA: 07439032
DATA PREVISTA DÉBITO: 07/12/2021
DATA EFETIVAÇÃO DÉBITO: 07/12/2021
VALOR: R\$ 1.422,54
CÓD. RETORNO: 00
SIT. PAGAMENTO: EFETIVADO
Nº CONTROLE INTERNO: 38025056-801C-4E1F-A3E5-19A418511BD4

Ouvidoria SANEPAR PR: 08006464001

CONTA

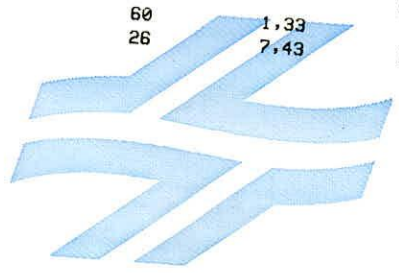
FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE: COND. RESID. DUQUE DE CAXIAS MATRÍCULA: 0743.9032
R. RUI BARBOSA Nº LADO - Nº FRENTE: 30
Q38 D21 EDIF. DUQUE DE CAXIAS
CEP: 87.020-090 LOCAL: MARINGÁ
ROTEIRO DE LEITURA: 167-13-04-005-41520 HIDRÔMETRO: A18ZR0033B09-5-1 CAT - RES - COM - IND - UTP - POP: 711 012

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA						Definições no verso
Turbidez	Cor	Cloro	Filigr	Coli. Totais		
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	222	222	222	1	222	
Nº Amostras Realizadas	240	240	240	7	240	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	240	240	240	7	240	
TODAS AS AMOSTRAS ATENDERAM A LEGISLAÇÃO						
Conclusão						

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO											
Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Sep	Out	Nov	Dez
2020 PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2021 PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO

FAIXAS DE CONSUMO		VOLUME	VALOR M3/RS	TOTALS
RES Mínimo		60	AGUA	AGUA
De 6 a 10m3		60	1,33	517,32
De 11 a 15m3		26	7,43	79,80
				193,18
				154,54



HISTÓRICO DE CONSUMO/m3											
12/20	01/21	02/21	03/21	04/21	05/21	06/21	07/21	08/21	09/21	10/21	
155	174	145	163	168	168	131	149	147	133	130	
DIAS DE CONSUMO		DATA LEITURA		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO/m3		REFERÊNCIA	
30		19/11/2021		4935		5081		146		11/2021	
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA				MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES				138		VENCIMENTO	
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA				AGUA		ESGOTO		SERVIÇOS		TOTAL	
20/12/2021				790,30		632,24				1.422,54	
COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.											
ATENDIMENTO: MARINGÁ-SANAR - COM											

COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.
ATENDIMENTO: MARINGA@SANEPAR.COM.BR

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 116,08
AUTENTICAÇÃO NO VERSO OBSERVAÇÕES NO VERSO

COMPROVANTE CLIENTE

AVISO DE VENCIMENTO - VALOR A SER DEBITADO
EM SUA C/C - NAO VALE COMO RECIBO

ROTEIRO: 167-13-04-005-41520

SICCOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021

Comprovante de Pagamento de Título

14:14:22


Coop.: 4340-0 / COOPERATIVA DE CREDITO SICCOOB METROPOLITANO
Conta: 123.452-8 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável:	00190.00009 03045.987009 00017.326174 1 88270000020500
Nº documento:	--
Nosso Número:	--
No. Agendamento:	30.806.921
Instituição Emissora:	001-BANCO DO BRASIL S.A.
Tipo Documento:	Título
Nome/Razão Social do Beneficiário:	SDS ELEVADORES EIRELI
Nome Fantasia Beneficiário:	SDS ELEVADORES EIRELI
CPF/CNPJ Beneficiário:	28.215.003/0001-61
Nome/Razão Social do Pagador:	CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS
Nome Fantasia Pagador:	CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS
CPF/CNPJ Pagador:	79.264.941/0001-92
Data Agendamento:	06/12/2021-16:26:12
Data Pagamento:	07/12/2021
Data Vencimento:	07/12/2021
Valor Documento:	205,00
(-) Desconto / Abatimento:	0,00
(+) Outros acréscimos:	0,00
Valor Pago:	205,00
Situação:	EFETIVADO
Autorizou pagar valor diferente do agendado:	Não
Observação:	SDS elevadores
Autenticação:	7571558c-7455-470c-892d-06f597b181b9

OUVIDORIA SICCOOB: 08007250996

Beneficiário SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61				Agência / Código Cedente 8053-5 / 1710-8	
Pagador CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92				Nosso Número 30459870000017326	
Vencimento 07/12/2021	Nº Documento 17326	Espécie DM	Moeda R\$	Valor do Documento 205,00	
Recebi(emos) o bloquete com essas características.		Assinatura		Data da Entrega	Nome

Local do Pagamento
Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br.

Local de Pagamento Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br.					Uso do Banco
Beneficiário SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61					
Endereço do Beneficiário AVENIDA SÃO JUDAS TADEU, 2641, JARDIM DIAMANTE, MARINGÁ/PR, CEP: 87024-000					
Data do Documento 11/11/2020	Nº Documento 17326	Espécie doc. DM	Aceite N	Data Process. 25/11/2021	Vencimento 07/12/2021
Agência / Código Cedente 8053-5 / 1710-8					
Carteira 17-019	Espécie R\$	Quantidade	xValor		Nosso Número 30459870000017326
Informações de Responsabilidade do Beneficiário Após o vencimento cobrar juros bancários. Boleto: 12/12					(=) Valor do Documento 205,00
					(-) Desconto / Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora / Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado

PAGO

07/12/21

Pagador:
CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92
RUA RUI BARBOSA 30, 30
ZONA 06, MARINGÁ/PR, CEP: 87020-090

Pagador/ Avalista:

Este recibo somente terá validade com a autenticação mecânica ou acompanhado do recibo de pagamento emitido pelo banco.
Recebimento através do cheque nº _____ do banco
Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque acima pelo banco do pagador.

Autenticação Mecânica

Local de Pagamento Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br.					Data de Vencimento 07/12/2021
Beneficiário SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61					Agência/Código do Beneficiário 8053-5 / 1710-8
Data do Documento 11/11/2020	Nº Documento 17326	Espécie DOC DM	Aceite N	Data do Processamento 25/11/2021	Nosso-Número 30459870000017326
Carteira 17-019	Espécie R\$	Quantidade	xValor		(=) Valor do Documento 205,00
Informações de Responsabilidade do Beneficiário Após o vencimento cobrar juros bancários. Boleto: 12/12					(-) Desconto Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora / Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado

Pagador:
CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92
RUA RUI BARBOSA 30, 30
ZONA 06, MARINGÁ/PR, CEP: 87020-090

Pagador / Avalista:



Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação



Prefeitura do Município de Maringá
Secretaria de Fazenda
Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e

Número **7.663**
Código verificação **0EC-3D1-1F4**
Emitido em **22/11/2021 14:53:22**

**Prestador de Serviços**

CNPJ: **28.215.003/0001-61** Inscrição Municipal: **188550**
Razão Social: **SDS ELEVADORES EIRELI**
Endereço: **AVENIDA SAO JUDAS TADEU, 2641, Jardim Diamante**
Município: **MARINGÁ - PR**
Email: **elevadores.sds@gmail.com**

CEP: **87.024-000**
Fone: **(44) 3041-2049**

Tomador de Serviços

CNPJ: **79.264.941/0001-92**
Razão Social: **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**
Nome Fantasia: **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**
Endereço: **Rua Rui Barbosa, 30, Zona 07**
Município: **MARINGÁ - PR**
Email:

CEP: **87.020-090**
Fone:

Discriminação dos Serviços

Manutenção Ref. ao Mês de Novembro.

Valor Total da NFS-e**R\$ 205,00****Item da Lista de Serviços**

14.01 - Lubrificação, limpeza, lustração, revisão, carga e recarga, conserto, restauração, blindagem, manutenção e conservação de máquinas, veículos, aparelhos, equipamentos, motores, elevadores ou de qualquer objeto (exceto peças e partes empregadas, que ficam sujeitas ao ICMS).

Valor Total Deduções	Desc. Incondicionado	Base de Cálculo	Aliquota (%)	Valor do ISSQN
0,00	0,00	205,00	*	*
Valor do PIS	Valor da COFINS	Valor do INSS	Valor do IRRF	Valor do CSLL
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Retenções	Desc. Condicionado	Valor Líquido	Competência	Resp. Recolhimento do ISS
0,00	0,00	205,00	11/2021	Prestador
Optante Simples	Regime	Situação da NFS-e	Natureza Operação	Município Credor
Sim	Simplex Nac.(ME EPP)	Normal	1 - Exigível	Maringá - PR

Outras Informações

* Aliquota e valor do ISS definido no encerramento do PGDAS de acordo com as regras da Legislação Federal do Simples Nacional.

Consulte a autenticidade deste documento em <https://ecity.maringa.pr.gov.br>

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021 **COMPROVANTE DE TRANSFERÊNCIA ENTRE CONTAS CORRENTES** 14:17:41

Remetente:

Cooperativa: 4340-0 / SICOOB METROPOLITANO

Conta: 123.452-8 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Favorecido:

Cooperativa: 4340-0 / SICOOB METROPOLITANO

Conta: 214.640-1 / E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS ADMINISTRATIVOS

Data da Transferência: 07/12/2021

Finalidade: TRANSF.COOPERATIVA - DIF. TITULARIDADE

Valor: R\$ 15.000,00

Documento: 30839003




Autenticação: 29BBF2F2-C97B-44D0-8D72-811E06563F55

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

Função Receber.

03/12/2021 11:59

NFS-e

 Prefeitura do Município de Maringá Secretaria de Fazenda Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e		Número 60 Código verificação B31-318-175 Emitido em 03/12/2021 11:58:43			
Prestador de Serviços					
CNPJ: 33.876.942/0001-97		Inscrição Municipal: 226102			
Razão Social: E APARECIDO DE MACEDO SERVICOS ADMINISTRATIVOS					
Nome Fantasia: E APARECIDO DE MACEDO BAR E LANCHONETE					
Endereço: RUA JOSE SILVA PEDRA PIONEIRO, 150, Itaipu Parque					
Município: MARINGÁ - PR					
Email: mmarcosrogeriobeni@yahoo.com.br		CEP: 87.065-400		Fone: (44) 99886-1202	
Tomador de Serviços					
CNPJ: 79.264.941/0001-92		Inscrição Municipal: 226102			
Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS					
Nome Fantasia: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS					
Endereço: Rua Rui Barbosa, 30, Zona 07					
Município: MARINGÁ - PR					
Email: fiscal@asseconcontabilidade.com.br		CEP: 87.020-090		Fone: (44) 3026-0060	
Discriminação dos Serviços PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE TROCA DO TELHADO DO CONDOMINIO.					
<p>025.973.679-16</p>					
Valor Total da NFS-e				R\$ 15.000,00	
Código de tributação 07.05.01 - Reforma de edificação por empreitada global, em imóveis residenciais ou não, independentemente da finalidade.					
Valor Total Deduções	Desc. Incondicionado	Base de Cálculo	Alíquota (%)	Valor do ISSQN	
0,00	0,00	15.000,00	*	*	
Valor do PIS	Valor da COFINS	Valor do INSS	Valor do IRRF	Valor do CSLL	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Outras Retenções	Desc. Condicionado	Valor Líquido	Competência	Resp. Recolhimento do ISS	
0,00	0,00	15.000,00	12/2021	Prestador	
Optante Simples	Regime	Situação da NFS-e	Natureza Operação	Município Credor	
Sim	Simples Nac. (ME EPP)	Normal	1 - Exigível	Maringá - PR	
Outras Informações * Alíquota e valor do ISS definido no encerramento do PGDAS de acordo com as regras da Legislação Federal do Simples Nacional.					
Consulte a autenticidade deste documento em https://ecity.maringa.pr.gov.br					

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021

Comprovante de Pagamento de Título

14:14:55

Coop.: 4340-0 / COOPERATIVA DE CREDITO SICOOB METROPOLITANO
Conta: 123.452-8 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável:	75691.43402 01217.455300 01101.400016 6 88300000013550
Nº documento:	12-2021
Nosso Número:	01021745530000110140
No. Agendamento:	30.807.092
Instituição Emissora:	756-BANCO SICOOB S.A.
Tipo Documento:	Título
Nome/Razão Social do Beneficiário:	ODOUTORATENDE MARINGA CLINICA MEDICA LTDA
Nome Fantasia Beneficiário:	ODOUTORATENDE MARINGA CLINICA MEDICA LTDA
CPF/CNPJ Beneficiário:	25.281.027/0001-20
Nome/Razão Social do Pagador:	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
Nome Fantasia Pagador:	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
CPF/CNPJ Pagador:	79.264.941/0001-92
Data Agendamento:	06/12/2021-16:26:54
Data Pagamento:	09/12/2021
Data Vencimento:	10/12/2021
Valor Documento:	135,50
(-) Desconto / Abatimento:	0,00
(+) Outros acréscimos:	0,00
Valor Pago:	135,50
Situação:	EFETIVADO
Autorizou pagar valor diferente do agendado:	Não
Observação:	Dr atende
Autenticação:	3a5e27ce-42e8-48ea-a1a2-661785ad8886

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



Beneficiário	25.281.027/0001-20	Vencimento	Valor do Documento
ODOUTORATENDE MARINGA CLINICA MEDICA LTDA		10/12/2021	135,50
HERVAL 844 TERREOLOJA 03		(+) Outros acréscimos	(+) Mora / Multa
ZONA 01		(-) Desconto / Abatimento	(-) Outras deduções
MARINGÁ - PR	87013-110	Data de Emissão	(=) Valor cobrado
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário)		25/11/2021	
A partir 11/12/2021 Juros 0,03%/dia		Coop Contr/Cód. Beneficiário	
A partir 11/12/2021 multa de 2,00%		4340/2174553	
Não conceder desconto.		Nosso Número	11014-0

Dados do Pagador

Nome do pagador	Número do Documento	
CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS	12-2021	
Endereço		
Rua Rui Barbosa		
Bairro / Distrito		
Zona 07		
Município	UF	CEP
Maringá	PR	87020-090
Mensagem Pagador		

Este recibo somente terá validade com a autenticação mecânica ou acompanhado do recibo de pagamento emitido pelo Banco. Recebimento através do cheque n. do banco Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque pelo banco pagador.

Autenticação mecânica - Recibo do pagador

PAGO

09/12/22



756

75691.43402 01217.455300 01101.400016 6 88300000013550

Local de pagamento					Vencimento
PAGAVEL PREFERENCIALMENTE NO SICOOB					10/12/2021
Beneficiário					Cooperativa contratante/Cód. Beneficiário
ODOUTORATENDE MARINGA CLINICA MEDICA LTDA 25.281.027/0001-20					4340/2174553
Data do documento	N. documento	Espécie	Aceite	Data processamento	Nosso número
25/11/2021	12-2021	DM	N	25/11/2021	11014-0
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	Valor documento
	1	R\$	0,00		135,50
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário) A partir 11/12/2021 Juros 0,03%/dia A partir 11/12/2021 multa de 2,00% Não conceder desconto. EMITIDO PELA COOPERATIVA CONTRATANTE SEM RESPONSABILIDADE DO BANCOOB COOPERATIVA CONTRATANTE 4340 SICOOB METROPOLITANO					(-) Desconto / Abatimento
					(-) Outras deduções
					(+) Mora / Multa
Pagador					(+) Outros acréscimos
CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS 79.264.941/0001-92					(=) Valor cobrado
Rua Rui Barbosa					
Zona 07					
Maringá - PR 87020-090					
Beneficiário Final					



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021

Comprovante de Pagamento de Título

14:15:04

Coop.: 4340-0 / COOPERATIVA DE CREDITO SICOOB METROPOLITANO
Conta: 123.452-8 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável:	34191.09040 54810.092939 81658.220009 3 88290000041813
Nº documento:	--
Nosso Número:	--
No. Agendamento:	30.807.373
Instituição Emissora:	341-ITAU UNIBANCO S.A.
Tipo Documento:	Título
Nome/Razão Social do Beneficiário:	TICKET SERVICOS S/A
Nome Fantasia Beneficiário:	TICKET SERVICOS S/A
CPF/CNPJ Beneficiário:	47.866.934/0001-74
Nome/Razão Social do Pagador:	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE D
Nome Fantasia Pagador:	CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE D
CPF/CNPJ Pagador:	79.264.941/0001-92
Data Agendamento:	06/12/2021-16:29:20
Data Pagamento:	09/12/2021
Data Vencimento:	09/12/2021
Valor Documento:	418,13
(-) Desconto / Abatimento:	0,00
(+) Outros acréscimos:	0,00
Valor Pago:	418,13
Situação:	EFETIVADO
Autorizou pagar valor diferente do agendado:	Não
Observação:	Ticket
Autenticação:	e9e02b18-b1d3-423e-8506-e3a3a21c79c1

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

Instruções de Impressão

Imprimir em impressora jato de tinta (ink jet) ou laser em qualidade normal. (Não use modo econômico).
Utilize folha A4 (210 x 297 mm) ou Carta (216 x 279 mm) - Corte na linha indicada.

Corte na linha pontilhada
Recibo do Pagador



Ticket Serviços S/A
Avenida Dra. Ruth Cardoso, nº 7815, 3º e 6º andares, Torre II
Pinheiros, CEP 05425-905, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo

Itaú Banco Itaú S.A. | **341-7** | **34191.09040 54810.092939 81658.220009 3 88290000041813**

Beneficiário 47.866.934/0001-74 TICKET SERVICOS S/A		Agência/Código do Beneficiário 2938/16582-2	Espécie R\$	Quantidade	Nosso número 109/04548100-9
Número do documento 1.MB-639566	CPF/CNPJ 47.866.934/0001-74	Vencimento 09/12/2021		Valor Documento 418,13	
(-) Desconto / Abatimentos	(-) Outras deduções	(+) Mora / Multa	(+) Outros acréscimos	(=) Valor cobrado	

Pagador

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do cedente)

Autenticação Mecânica

Obrigado por escolher a Edenred

Corte na linha pontilhada

Itaú Banco Itaú S.A. | **341-7** | **34191.09040 54810.092939 81658.220009 3 88290000041813**

Local de Pagamento PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA ATÉ O VENCIMENTO					Vencimento 09/12/2021
Beneficiário 47.866.934/0001-74 TICKET SERVICOS S/A					Agência/Código do Beneficiário 2938/16582-2
Data do Documento 24/11/2021	No documento 1.MB-639566	Espécie Doc DS	Aceite NAO	Data do Processamento 24/11/2021	Nosso Número 109/04548100-9
Uso do Banco	Carteira	Espécie R\$	Quantidade	Valor Documento	(=) Valor do Documento 418,13

Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do cedente)

COBRAR 2% DE MULTA APOS O VENCIMENTO
COBRAR MORA DIARIA DE: R\$0,67
***** VALOR DE MORA DIARIA EXPRESSO EM REAIS *****
TITULO SUJEITO A PROTESTO APOS O VENCIMENTO

PAGO
09/12/21

COBRANCA ESCRITURAL SEM EMISSAO DE DUPLICATA
NAO RECEBER APOS 30 DIAS DO VENCIMENTO

(-) Desconto/Abatimento
(-) Outras Deduções
(+) Mora/Multa
(+) Outros acréscimos
(=) Valor Cobrado

Pagador

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

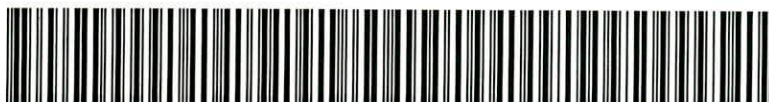
79.264.941/0001-92

R RUI BARBOSA 30 - ZONA 07 - 87020090 - MARINGA - PR

Cód. baixa

Sacador/Avalista

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



Corte na linha pontilhada



NOTA DE DEBITO

Número
639566-ND

Data de Emissão
24/11/2021

CPF/CNPJ: 47.866.934/0001-74 Inscrição Municipal: 59871202
Nome/Razão Social: TICKET SERVICOS S/A
Endereço: AV DOUTORA RUTH CARDOSO 7815, ANDAR 3 E 6 BLOCO TORRE II - PINHEIROS - CEP: 05425-905
Município: SAO PAULO UF: SP

CLIENTE

CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92 Inscrição Municipal:
Nome/Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
Endereço: R RUI BARBOSA, 30 - ZONA 07 - CEP: 87020-090
Município: MARINGA UF: PR

DISCRIMINAÇÃO

TA DISPONIBILIZACAO DE BENEFICIO QTD 1 R\$418,13
Pedido Web: 12186508 Ped GP: 36299547 Contrato: 4224800002091 IE:ISENTO IM:

VALOR TOTAL: R\$ 418,13

DESCRIÇÃO:

DISPONIBILIZACAO DE BENEFICIOS / CUPONS

NOTA DE DEBITO Nº

639566-ND

VALOR DE NOTA DE DEBITO

R\$ 418,13

FORMA DE PAGAMENTO

09/12/2021

OUTRAS INFORMAÇÕES

Este(a) NOTA DE DEBITO é relativa a RPS 639566 de 24/11/2021.

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021

Comprovante de Pagamento de Título

14:14:45

Coop.: 4340-0 / COOPERATIVA DE CREDITO SICOOB METROPOLITANO
Conta: 123.452-8 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Linha digitável:	10499.71672 34000.100049 00008.984445 5 88300000001470
Nº documento:	--
Nosso Número:	--
No. Agendamento:	30.809.272
Instituição Emissora:	104-CAIXA ECONOMICA FEDERAL
Tipo Documento:	Título
Nome/Razão Social do Beneficiário:	SINDICATO DOS EMPREGADOS EM CONDOMINIOS
Nome Fantasia Beneficiário:	SINDICATO DOS EMPREGADOS EM CONDOMINIOS
CPF/CNPJ Beneficiário:	80.901.705/0001-19
Nome/Razão Social do Pagador:	Cond. Rd. Duque De Caxias
Nome Fantasia Pagador:	Cond. Rd. Duque De Caxias
CPF/CNPJ Pagador:	79.264.941/0001-92
Data Agendamento:	06/12/2021-16:49:03
Data Pagamento:	10/12/2021
Data Vencimento:	10/12/2021
Valor Documento:	14,70
(-) Desconto / Abatimento:	0,00
(+) Outros acréscimos:	0,00
Valor Pago:	14,70
Situação:	EFETIVADO
Autorizou pagar valor diferente do agendado:	Não
Observação:	Reversão salarial
Autenticação:	3ece82fa-3fb1-43cc-8564-ba5a0e53d391

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

Instruções de Impressão

Imprimir preferencialmente em impressora **Laser**, (Não use modo econômico).
Utilize folha A4 ou Carta - Favor Cortar na linha indicada

Recibo do Pagador

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

[104-0] 10499.71672 34000.100049 00008.984445 5 88300000001470

Beneficiário					Carteira		RECIBO DO PAGADOR	
SINDICATO EMPREG.CONDOMINIOS,IMOB.,HOSPITALIDADE DE MARINGÁ					RG			
Data Documento	Número Documento	Espécie Doc.	Aceite	Espécie	Data Proc.	CNPJ	Vencimento	
25/11/2021	ASS202111	OU	N	R\$	25/11/2021	80.901.705/0001-19	10/12/2021	
Instruções REVERSÃO SALARIAL ASSISTENCIAL REFERENTE NOVEMBRO DE 2021 TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE Após vencimento, cobrar multa de 2% (dois por cento), para cada mês de atraso, mais juros de 1% (um por cento) ao mês e da correção monetária. Boleto válido para pagamento até 29 dias após o vencimento					(-) Outras Deduções		Agência/Código Beneficiário	
							0395/971673-4	
					(+/-) Mora/Multa		Nosso Número	
					(+/-) Outros Acréscimos		(=) Valor Documento	
							14,70	
Pagador CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92					Escritório Contábil da Empresa		(=) Valor Cobrado	
Cond. Rd. Duque De Caxias - 826					Assecon - Asses. Contabil - 154			

Direta Sistemas - Blumenau - SC - 0xx47 3378-2266 - suporte@diretasistemas.com.br

Autenticação Mecânica

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

[104-0] 10499.71672 34000.100049 00008.984445 5 88300000001470

Local de Pagamento					Vencimento	
Pref. Lotéricas e ag. Caixa / Exceto Cooperativas					10/12/2021	
Beneficiário					CNPJ	
SINDICATO EMPREG.CONDOMINIOS,IMOB.,HOSPITALIDADE DE MARINGÁ					80.901.705/0001-19	
Data Documento	Número Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Proc.	Agência/Código do Beneficiário	
25/11/2021	ASS202111	OU	N	25/11/2021	0395/971673-4	
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade Moeda	Valor	Nosso Número	
	RG	R\$			14000000000089844-4	
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) REVERSÃO SALARIAL ASSISTENCIAL REFERENTE NOVEMBRO DE 2021 TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE Após vencimento, cobrar multa de 2% (dois por cento), para cada mês de atraso, mais juros de 1% (um por cento) ao mês e da correção monetária. Boleto válido para pagamento até 29 dias após o vencimento					(-) Valor Documento	
					14,70	
					(-) Desconto/Abatimentos	
					(-) Outras Deduções	
					(+/-) Mora/Multa	
					(+/-) Outros Acréscimos	
					(=) Valor Cobrado	
Pagador Cond. Rd. Duque De Caxias - 826					CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92	
Rua Rui Barboza, 30 - Zona 07						
87020-090 - Maringa - PR						
Assecon - Asses. Contabil - 154					Cód. Baixa: 14000000000089844-4	

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação

PAGO
20/12/21

LANÇADO

SICOOB
SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR
COMPROVANTE PAGAMENTO PIX

Pagador

Nome: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92
Instituição: COOPERATIVA DE CRÉDITO SICOOB METROPOLITANO
ISPB: 03459850
Agência: 4340
Conta: 123.452-8

Destinatário

Nome: BRUNA LEONOR MACHADO
CPF/CNPJ: ***.122.529-**
Instituição: CAIXA ECONOMICA FEDERAL
ISPB: 00360305

Dados Pagamento

Data do Pagamento: 10/12/2021 - 08:07:34
Valor do Pagamento: 92,91

Observação: Reembolso registro ata

ID Transação: E03459850202112101107ote7VRSa1XX
OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

SICCOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021

COMPROVANTE DE DÉBITO AUTOMÁTICO

14:10:32

ORIGEM DA OPERAÇÃO
COOP: 4340 - PA: 22 - SICCOOB METROPOLITANO

CLIENTE: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

CONTA: 123.452-8
CONVÊNIO: 8360111
SIGLA DO CONVÊNIO: COPEL - PR
IDENT. CLIENTE EMPRESA: 7419147
DATA PREVISTA DÉBITO: 13/12/2021
DATA EFETIVAÇÃO DÉBITO: 13/12/2021
VALOR: R\$ 323,95
CÓD. RETORNO: 00
SIT. PAGAMENTO: EFETIVADO
Nº CONTROLE INTERNO: E1048B06-3EC3-4832-97A1-10E2C57BE63A

Ouvidoria COPEL - PR: 08006464001

**COPEL**

Copel Distribuição S.A.
 José Izidoro Blazetto, 158 bl.C - Messunguê - Curitiba PR - CEP 81200-240
 CNPJ: 04.368.898/0001-06 - IE 90.233.073-99 - IM 423.992-4



www.copel.com
 0800 51 00 116

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
 R RUI BARBOSA, 30 - QD38 LT21
 ZONA 07 - MARINGÁ - PR - CEP: 87020-090

85148 01 047 318000
 CNPJ 79.264.941/0001-92

Mês de referência

Novembro/2021

Vencimento

12/12/2021

Unidade Consumidora

7419147

VALOR A PAGAR

R\$ 323,95

Responsabilidade da Manutenção de Iluminação Pública: Município 156

FAT-01-20212242871157-18

ALERTA: ECONOMIZE ENERGIA. BRASIL EM BANDEIRA DE ESCASSEZ HÍDRICA**Informações Técnicas**

N° Medidor: MD 0752945123 - TRIFÁSICO

Comerc/Condomínios Prediais

Leitura Anterior	Leitura Atual	Medido	Constante de Multiplicação	Total Faturado	Consumo Médio Diário	Data de Emissão	Próxima Leitura Prevista
20/10/2021 4465	19/11/2021 4495	30 dias 300 kWh	10	300 kWh	10,00 kWh	22/11/2021	20/12/2021

Histórico de Consumo e Pagamento**Valores Faturados**

Mês	kWh	Dt.Pgto.	Valor
10/2021	290	12/11/2021	306,65
09/2021	300	13/10/2021	307,17
08/2021	310	13/09/2021	300,59
07/2021	290	12/08/2021	271,92
06/2021	410	12/07/2021	340,97
05/2021	390	14/06/2021	311,85
04/2021	400	12/05/2021	309,23
03/2021	410	12/04/2021	319,75
02/2021	370	12/03/2021	289,48
01/2021	400	12/02/2021	325,30
12/2020	400	12/01/2021	327,64
11/2020	380	14/12/2020	286,47

NOTA FISCAL/CONTA DE ENERGIA ELÉTRICA N° 224.740.241 - SÉRIE B

Emitida em 22/11/2021

Produto Descrição	Un.	Consumo	Valor Unitário	Valor Total	Base Cál.	Aliq. ICMS
ENERGIA ELÉTRICA CONSUMO	kWh	300	0,861067	258,32	258,32	29,00%
ENERGIA CONS. B. ESCASSEZ HID	kWh			41,57	41,57	29,00%
ENERGIA CONS. B. VERMELHA P2	kWh			24,06	24,06	29,00%

Informações Suplementares

Tarifas

ENERGIA ELET CONSUMO 0,558810

Tensão Contratada: 127/220 volts
 Limite Adequado Tensão: 117 a 133/202 a 231 volts

Reaviso de Vencimento

Base de Cálculo do ICMS 323,95	Valor ICMS 93,93	Valor Total da Nota Fiscal 323,95
Reservado ao Fisco F7D8.96F5.D7F1.C3AB.40A5.D2F0.3AA1.4455		

L 20554/21, alíquota ICMS composta por 27% ICMS e 2% Fundo de Combate à Pobreza, INCLUI NA FATURA PIS R\$3,52 E COFINS R\$16,26 CONFORME RES. ANEEL 130/2005, FATURA DO MÊS 10/2021 ARRECADADA POR DÉBITO AUTOMÁTICO
 O Programa de Redução Voluntária de Consumo-Aneel dará desconto na fatura para quem economizar energia. Seu consumo médio foi de 388 kWh em 2020. Para ter o desconto, a meta de redução é de 39 kWh/mês. Acesse www.copel.com/prvc
 A PARTIR DE 01/09: ADICIONAL BANDEIRA ESCASSEZ HÍDRICA CONFORME RES-MME 3/2021
 A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados à prestação do serviço de energia elétrica, como convênios e doações.
 Períodos Band. Tarif.: Vermelha P2: 21/10-31/10 Escas. Hidr.: 01/11-19/11

Autenticação Mecânica

Unidade Consumidora
 7419147

Mês
 11/2021

Vencimento
 12/12/2021

Valor a Pagar
 323,95

**COPEL**

83630000003 8 23950111000 5 00101020212 3 24287115718 4

NÃO RECEBER - FATURA ARRECADADA

SICCOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR


21/12/2021 **COMPROVANTE DE PAGAMENTO INSS - GPS** 14:15:37

Cooperativa: 4340 / SICCOOB METROPOLITANO

Conta: 123.452-8 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS


N. do Documento:	30.809.076
Data Pagamento:	17/12/2021
Cód. Pagamento:	2100
Competência:	11/2021
Identificador:	79264941000192
(=) Valor do INSS:	R\$ 333,76
(+) Valor Outras Entidades:	R\$ 52,52
(+) ATM / Multa e Juros:	R\$ 0,00
(=) Valor Total:	R\$ 386,28
Autenticação:	11678A1B-1657-40F9-A6C0-E59C1C2E70F4

OUVIDORIA SICCOOB: 08007250996

 MINISTÉRIO DA PREVIDÊNCIA E ASSISTÊNCIA SOCIAL - MPAS INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS GUIA DA PREVIDENCIA SOCIAL - GPS		3-CÓDIGO DE PAGAMENTO	2100
		4-COMPETÊNCIA	11/2021
		5-IDENTIFICADOR	79.264.941/0001-92
1-NOME OU RAZÃO SOCIAL / FONE / ENDEREÇO CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS RUA RUI BARBOSA, 30 ZONA 07 87020090 MARINGA - PR 4430267003		6-VALOR DO INSS	333,76
		7-	
		8-	
2-VENCIMENTO (Uso exclusivo do INSS)	20/12/2021	9-VALOR DE OUTRAS ENTIDADES	52,52
ATENÇÃO: É vedada a utilização da GPS para recolhimento de receita de valor inferior ao estipulado em Resolução publicada pelo INSS. A receita que resultar valor inferior deverá ser adicionada à contribuição ou importância correspondente nos meses subsequentes, até que o total seja igual ou superior ao valor mínimo fixado.		10-ATM/MULTA E JUROS	0,00
		11-TOTAL	386,28
12-AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA			

LANÇADO

Corte aqui.

 MINISTÉRIO DA PREVIDÊNCIA E ASSISTÊNCIA SOCIAL - MPAS INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS GUIA DA PREVIDENCIA SOCIAL - GPS		3-CÓDIGO DE PAGAMENTO	2100
		4-COMPETÊNCIA	11/2021
		5-IDENTIFICADOR	79.264.941/0001-92
1-NOME OU RAZÃO SOCIAL / FONE / ENDEREÇO CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS RUA RUI BARBOSA, 30 ZONA 07 87020090 MARINGA - PR 4430267003		6-VALOR DO INSS	333,76
		7-	
		8-	
2-VENCIMENTO (Uso exclusivo do INSS)	20/12/2021	9-VALOR DE OUTRAS ENTIDADES	52,52
ATENÇÃO: É vedada a utilização da GPS para recolhimento de receita de valor inferior ao estipulado em Resolução publicada pelo INSS. A receita que resultar valor inferior deverá ser adicionada à contribuição ou importância correspondente nos meses subsequentes, até que o total seja igual ou superior ao valor mínimo fixado.		10-ATM/MULTA E JUROS	0,00
		11-TOTAL	386,28
12-AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA			

PAGO
17/12/21

SICCOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DARF

14:09:33

ORIGEM DA OPERAÇÃO

BANCO: 756 - AG: 0001 - BANCOOB PAB - AGENCIA BR

NÚMERO DO AGENDAMENTO: 30809210
DATA PAGAMENTO: 20/12/2021
PERÍODO APURAÇÃO: 30/11/2021
NÚMERO DO CPF OU CNPJ: 79264941000192
CÓDIGO RECEITA: 8301
DATA VENCIMENTO: 24/12/2021
VALOR PRINCIPAL: 11,68
VALOR TOTAL: 11,68
CI: 4340/1234528 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE
DE CAXIAS
AUTENTICAÇÃO: 0DCFF288-F023-4CE0-AA32-AE49BEEA0103

MODELO APROVADO PELA SRF - ADE CONJUNTO CORAT/COTEC NO 001, DE 2006

BANCOOB 08006464001



MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL
Documento de Arrecadação de Receitas Federais

DARF PIS

01 NOME / TELEFONE

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
(0044) 30267003

Veja no verso
Instruções para preenchimento

ATENÇÃO

É vedado o recolhimento de tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) cujo valor total seja inferior a R\$ 10,00. Ocorrendo tal situação, adicione esse valor ao tributo de mesmo código de períodos subsequentes, até que o total seja igual ou superior a R\$ 10,00.

Aprovado pela IN/RFB no. 736 de 2 de maio de 2007

02 PERÍODO DE APURAÇÃO	→	30/11/2021
03 NÚMERO DO CPF OU CNPJ	→	79.264.941/0001-92
04 CÓDIGO DA RECEITA	→	8301
05 NÚMERO DE REFERÊNCIA	→	
06 DATA DE VENCIMENTO	→	24/12/2021
07 VALOR DO PRINCIPAL	→	11,68
08 VALOR DA MULTA	→	0,00
09 VALOR DOS JUROS E / OU ENCARGOS DL - 1.025/69	→	0,00
10 VALOR TOTAL	→	11,68
11 AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA (Somente nas 1ª e 2ª vias)		

Corte aqui.

LANÇADO



MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL
Documento de Arrecadação de Receitas Federais

DARF PIS

01 NOME / TELEFONE

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
(0044) 30267003

Veja no verso
Instruções para preenchimento

ATENÇÃO

É vedado o recolhimento de tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) cujo valor total seja inferior a R\$ 10,00. Ocorrendo tal situação, adicione esse valor ao tributo de mesmo código de períodos subsequentes, até que o total seja igual ou superior a R\$ 10,00.

Aprovado pela IN/RFB no. 736 de 2 de maio de 2007

02 PERÍODO DE APURAÇÃO	→	30/11/2021
03 NÚMERO DO CPF OU CNPJ	→	79.264.941/0001-92
04 CÓDIGO DA RECEITA	→	8301
05 NÚMERO DE REFERÊNCIA	→	
06 DATA DE VENCIMENTO	→	24/12/2021
07 VALOR DO PRINCIPAL	→	11,68
08 VALOR DA MULTA	→	0,00
09 VALOR DOS JUROS E / OU ENCARGOS DL - 1.025/69	→	0,00
10 VALOR TOTAL	→	11,68
11 AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA (Somente nas 1ª e 2ª vias)		

PAGO

20/12/21

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021 **COMPROVANTE DE PAGAMENTO INSS - GPS 14:15:56**

Cooperativa: 4340 / SICOOB METROPOLITANO

Conta: 123.452-8 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

N. do Documento: 30.809.541

Data Pagamento: 20/12/2021

Cód. Pagamento: 2100

Competência: 13/2021

Identificador: 79264941000192

(=) Valor do INSS: R\$ 268,99


(+) Valor Outras Entidades: R\$ 42,45

(+) ATM / Multa e Juros: R\$ 0,00

(=) Valor Total: R\$ 311,44


Autenticação: 5A8B3895-F830-46E6-BAFF-05780AD4E232

OUIDORIA SICOOB: 08007250996

 MINISTÉRIO DA PREVIDÊNCIA E ASSISTÊNCIA SOCIAL - MPAS INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS GUIA DA PREVIDENCIA SOCIAL - GPS		3-CÓDIGO DE PAGAMENTO	2100
		4-COMPETÊNCIA	13/2021
		5-IDENTIFICADOR	79.264.941/0001-92
1-NOME OU RAZÃO SOCIAL / FONE / ENDEREÇO CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS RUA RUI BARBOSA, 30 ZONA 07 87020090 MARINGA - PR 4430267003		6-VALOR DO INSS	268,99
		7-	
		8-	
2-VENCIMENTO (Uso exclusivo do INSS)	20/12/2021	9-VALOR DE OUTRAS ENTIDADES	42,45
ATENÇÃO: É vedada a utilização da GPS para recolhimento de receita de valor inferior ao estipulado em Resolução publicada pelo INSS. A receita que resultar valor inferior deverá ser adicionada à contribuição ou importância correspondente nos meses subsequentes, até que o total seja igual ou superior ao valor mínimo fixado.		10-ATM/MULTA E JUROS	0,00
		11-TOTAL	311,44
		12-AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA	

PAGO
20/12/21

Corte aqui.

 MINISTÉRIO DA PREVIDÊNCIA E ASSISTÊNCIA SOCIAL - MPAS INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS GUIA DA PREVIDENCIA SOCIAL - GPS		3-CÓDIGO DE PAGAMENTO	2100
		4-COMPETÊNCIA	13/2021
		5-IDENTIFICADOR	79.264.941/0001-92
1-NOME OU RAZÃO SOCIAL / FONE / ENDEREÇO CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS RUA RUI BARBOSA, 30 ZONA 07 87020090 MARINGA - PR 4430267003		6-VALOR DO INSS	268,99
		7-	
		8-	
2-VENCIMENTO (Uso exclusivo do INSS)	20/12/2021	9-VALOR DE OUTRAS ENTIDADES	42,45
ATENÇÃO: É vedada a utilização da GPS para recolhimento de receita de valor inferior ao estipulado em Resolução publicada pelo INSS. A receita que resultar valor inferior deverá ser adicionada à contribuição ou importância correspondente nos meses subsequentes, até que o total seja igual ou superior ao valor mínimo fixado.		10-ATM/MULTA E JUROS	0,00
		11-TOTAL	311,44
		12-AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA	

LANÇADO

SICCOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

21/12/2021

COMPROVANTE DE DÉBITO AUTOMÁTICO

14:11:03

ORIGEM DA OPERAÇÃO
COOP: 4340 - PA: 22 - SICCOOB METROPOLITANO

CLIENTE: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

CONTA: 123.452-8
CONVÊNIO: 8490020
SIGLA DO CONVÊNIO: PORTO SEGURO SEGURAD
IDENT. CLIENTE EMPRESA: 05000000000000202456
DATA PREVISTA DÉBITO: 20/12/2021
DATA EFETIVAÇÃO DÉBITO: 20/12/2021
VALOR: R\$ 367,09
CÓD. RETORNO: 00
SIT. PAGAMENTO: EFETIVADO
Nº CONTROLE INTERNO: 21BC6F65-C9D8-4A11-B585-1B715118BD2B

Ouvidoria PORTO SEGURO SEGURAD: 08006464001



DADOS DA APÓLICE

Apólice: *Renovação*

Número da proposta: 19 45427261

Número da apólice: 116 07 4004473

Ramo: 116/351

Vigência: A partir das 24h do dia 12/12/2021 até as 24h do dia 12/12/2022.

Processo SUSEP: 15414.900937/2017

Código C.I.: 588TZJ9BU1LY91

DADOS DO SEGURADO

Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

CNPJ: 79.264.941/0001-92

Endereço: Rua Rui Barbosa, 30

Bairro: Zona 07

Cidade: Maringa

Estado: PR

CEP: 87020-090

Telefone: 44 32620125

Celular: 44 999726177

E-mail: samuel.peres.ferreira@gmail.com

DADOS DO CORRETOR

Nome/Razão Social: Begonia Adm e Corretora de Seguros Ltda

SUSEP Porto: 09999J

SUSEP Oficial: 202065841

Telefone: 44 32263226

E-mail: central@centralcorsegueros.com.br



LOCAL SEGURADO

Endereço: Rua Rui Barbosa 30

Bairro: Zona 07

Cidade: Maringa

Estado: PR

CEP: 87020-090

Tipo de condomínio: Residencial



COBERTURAS CONTRATADAS

NOME DA COBERTURA	L.M.I. ¹ (R\$)	PREÇO (R\$)	P.O.S. ²
BÁSICA SIMPLES	R\$ 5.000.000,00	R\$ 378,76	Não há
VENDAVAL COM IMPACTO DE VEÍCULOS	R\$ 100.000,00	R\$ 264,30	15% das indenizações com o mínimo de R\$ 1.000,00.
TUMULTO, GREVE, LOCK-OUT	R\$ 20.000,00	R\$ 10,69	Não há
QUEBRA DE VIDROS	R\$ 3.000,00	R\$ 40,37	10% das indenizações com o mínimo de R\$ 150,00.
DESMORONAMENTO	R\$ 30.000,00	R\$ 93,98	20% das indenizações com o mínimo de R\$ 3.000,00.
VAZAMENTO DE TANQUES OU TUBULAÇÕES	R\$ 10.000,00	R\$ 196,19	20% das indenizações com o mínimo de R\$ 3.000,00.
DANOS ELÉTRICOS	R\$ 150.000,00	R\$ 626,17	20% das indenizações com o mínimo de R\$ 3.000,00.
RESPONSABILIDADE CIVIL CONDOMÍNIO	R\$ 150.000,00	R\$ 84,32	10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1.000,00.
RESPONSABILIDADE CIVIL SÍNDICO	R\$ 150.000,00	R\$ 104,32	Não há
DANOS MORAIS	R\$ 20.000,00	R\$ 44,21	Não há
INCÊNDIO CONTEÚDO APARTAMENTOS RESIDENCIAIS	R\$ 300.000,00	R\$ 73,14	Não há
RESPONSABILIDADE CIVIL PORTÕES E CANCELAS	R\$ 10.000,00	R\$ 134,81	10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1.000,00.

PREÇO LÍQUIDO DAS COBERTURAS

R\$ 2.051,26

1. Limite máximo de indenização. 2. Participação Obrigatória do Segurado.



SERVIÇOS CONTRATADOS

PLANO BÁSICO REDE REFERENCIADA GRATUITO - COND

EM CASO DE SINISTRO - 2 UTILIZAÇÕES POR SERVIÇO

Cob. provisória de portas e janelas

Cobertura provisória de telhados

Limpeza



SERVIÇOS CONTRATADOS

PLANO BASICO REDE REFERENCIADA GRATUITO - COND

EMERGENCIAIS - ATÉ R\$ 360,00 DE LIMITE DE UTILIZAÇÃO

Chaveiro comum

Desentupimento

Eletricista

Encanador

PREÇO LÍQUIDO DO PLANO DE SERVIÇOS

R\$ 0,00



QUESTIONÁRIO

Importante: declarações falsas, inexatas ou omissas implicarão a perda de indenização e o cancelamento da apólice.

Quantidade de Blocos do Condomínio 1

Experiência do risco Bônus 5

Houve sinistro no local nos últimos 12 meses? Não

O imóvel possui um programa contínuo de reuso, reaproveitamento ou uso eficiente de água? Não

O imóvel possui um programa contínuo de reuso, reaproveitamento ou uso eficiente de água? Não

Possui Elevador e/ou CFTV (Circuito Fechado de Televisão)? Somente Elevador

Possui Elevador e/ou CFTV (Circuito Fechado de Televisão)? Somente Elevador

Contratar Valor de Novo (Sem Depreciação)? Sim



INFORMAÇÕES ADICIONAIS

DESCONTOS

Descontos por agrupamento de coberturas

CLÁUSULA PARTICULAR

Proteção de dados pessoais

1. A porto seguro (aqui compreendida por todas as empresas pertencentes ao seu grupo econômico), tem o compromisso de respeitar e garantir a privacidade e a proteção dos dados pessoais dos titulares e por isso, declara que o tratamento de dados pessoais se dá para o desempenho de suas atividades legais, observando a legislação aplicável sobre segurança da informação, privacidade e proteção de dados e demais normas setoriais ou gerais sobre o tema. 2. A coleta de dados pessoais pode ocorrer de diversas



INFORMAÇÕES ADICIONAIS

CLÁUSULA PARTICULAR

formas, como por exemplo: na cotação e/ou contratação de seus diversos produtos e serviços, utilizações do site e aplicativos, bem como nas interações com os diversos canais de comunicação, mas sempre respeitando os princípios finalidade, adequação, necessidade, transparência, livre acesso, segurança, prevenção e não discriminação e obrigações legais. 3. A porto seguro implementará as medidas técnicas e organizacionais apropriadas para proteger os dados pessoais, levando em conta técnicas avançadas disponíveis, o contexto e as finalidades do tratamento. As medidas de segurança atenderão as (i) exigências das leis de proteção de dados; e (ii) medidas de segurança correspondentes com as boas práticas de mercado. 4. Os dados pessoais serão, em regra, armazenados pelo tempo que perdurará a relação entre as partes. Entretanto, há situações em que esses dados deverão ser armazenados além do período de relacionamento e essas situações advêm de exigências legais e/ou regulatórias, ou quando for necessário para exercer direitos em processos judiciais ou administrativos. 5. A porto seguro possui uma política de privacidade, a qual encontra-se disponível no seguinte endereço www.Portoseguro.Com.Br



VALORES DO SEGURO

DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)
Preço líquido das coberturas	R\$2.051,26
IOF	R\$ 151,38
PREÇO TOTAL DO SEGURO	R\$ 2.202,64



DADOS DO PAGAMENTO

FORMA DE PAGAMENTO

DÉBITO EM CONTA Banco: 756 Agência: 4340 Conta: 123452-8



DADOS DO PAGAMENTO

PARCELAMENTO DO SEGURO

Parcela	Valor (R\$)	Vencimento
01	R\$ 367,09	20/12/2021
02	R\$ 367,11	20/01/2022
03	R\$ 367,11	20/02/2022
04	R\$ 367,11	20/03/2022
05	R\$ 367,11	20/04/2022
06	R\$ 367,11	20/05/2022



INFORMAÇÕES E CLÁUSULAS GERAIS

Admissão via fone /chat/e-mail

A presente proposta foi emitida conforme transmissão eletrônica realizada pelo corretor de seguros em nome do segurado. Os valores das coberturas, participações obrigatórias do segurado, prêmios e demais condições, foram estabelecidas na data registrada nesta apólice. Os dados e informações fornecidos são de inteira responsabilidade do proponente e do corretor, os quais devem obrigatoriamente coincidir com a regular documentação apresentada. É facultado ao segurado, através do seu corretor de seguros, o direito de arrependimento em 07 (sete) dias da data de emissão da apólice conforme previsto no código de defesa do consumidor, caso não tenha sido utilizado nenhum serviço da apólice. Os dados fornecidos (banco, agência, conta corrente, dados do cartão de crédito) para as emissões com forma de pagamento débito em conta corrente ou cartão de crédito, são de inteira responsabilidade do corretor de seguros, o qual declarou ter obtido anuência do segurado para fornecê-las.

Para validade do presente contrato, a seguradora, representada por seu diretor - presidente, assina esta apólice

Jarbas Medeiros

Marcelo Picanço

Porto Seguro Cia. de Seguros Gerais

Parana, 10 Dezembro 2021.