

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
C.N.P.J. 79.264.941/0001-92

BALANCETE MENSAL
JANEIRO/2020



CONSELHO FEDERAL DE ADMINISTRAÇÃO
CONSELHO REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DO PARANÁ

CERTIDÃO Nº 093/2020

Certificamos a quem possa interessar que a empresa **RESOLV CONDOMINIOS SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA**, CNPJ nº 17.176.252/0001-79 com sede na **AV ADV HORÁCIO R FILHO, Nº 4660 - SALA 1604 TORRE SUL - ZONA 07 - MARINGÁ - PR - CEP: 87020035**, encontra-se registrada neste CRA-PR, sob nº **90-03001**, tendo como Responsável(is) Técnico(s):

BRUNA DE CARVALHO MATEUCCI 20-30675

Estando (os) em dia para com suas obrigações perante o CONSELHO REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DO PARANÁ, podendo portanto, gozar de todas as prerrogativas que a Lei nº 4.769/65, alterada pela Lei nº 8.873/94 regulamentada pelo Decreto nº 61.934/67 lhes confere.

Certidão válida até 31/12/2020.

Curitiba, 11 de fevereiro de 2020.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site e número de controle abaixo:

<http://cra-pr.implanta.net.br/servicosOnline/Publico/ValidarDocumentos/>
8318c71b-676a-419c-a560-604597a3e9ae

Demonstrativo de Receitas e Despesas da Conta "SICOOB - CONTA CORRENTE"

De 01/01/2020 até 31/01/2020; Detalhado

	Valor
Saldo em 31/12/2019	1.516,52
Receitas	
RECEITAS	
Taxa de Condomínio	4.432,20
Taxa de Condomínio (venc. 12 /2019)	423,27
Fundo de Reserva	461,90
Fundo de Reserva (venc. 12 /2019)	42,33
Água - Sanepar - Taxa Mínima	767,69
Água - Sanepar - Taxa Mínima (venc. 12 /2019)	69,79
Gás	232,70
Gás (venc. 12 /2019)	48,60
Consumo de água 717,61 DIVID. POR 26 MORADORES= R\$ 27,60 (venc. 12 /2019)	55,20
Consumo de água 786,35 DIVID. POR 26 MORADORES= R\$ 30,24	725,76
Prov.13 Férias e Encargos	187,50
Total de RECEITAS	7.446,94
RECEITAS	
Multas (venc. 12 /2019)	12,78
Juros (venc. 12 /2019)	7,38
Total de RECEITAS	20,16
Total de Receitas	7.467,10
Despesas	
DESPESAS COM PESSOAL	
Salários e Ordenados - Ref. 12/2019 AMELIA VIEIRA LIBERTO	815,04
INSS - Referente 12/2019	306,55
PIS - Referente 12/2019	17,95
Vale Alimentação - Referente 01/2020 NF-769252	425,93
Vale Transporte - TCCC ref. 01/2020	223,60
Plano de saúde - Secovimed - Referente 12/2019	147,24
FGTS - Referente 12/2019	112,15
Aquisição uniforme p/ funcionários - Ref. sapato eva	51,00
Total de DESPESAS COM PESSOAL	2.099,46
TARIFAS PÚBLICAS	
Sanepar - Fatura ref. 12/2019	1.623,83
Energia - Copel - Fatura ref. 12/2019	256,23
Total de TARIFAS PÚBLICAS	1.880,06
DESPESAS GERAIS	
Seguro Condominial - Parcela 2 de 6	397,63
Total de DESPESAS GERAIS	397,63
DESPESAS FINANCEIRAS	
Tarifas Bancárias	42,90
Tarifa de Liquidação Bancária	29,00
Total de DESPESAS FINANCEIRAS	71,90
DESPESAS COM MANUTENÇÃO	
Manutenção Elevador - Referente 12/2019 NF-3949	205,00
Serviços de pedreiro 2 de 2 NF-- Recibo	400,00
Total de DESPESAS COM MANUTENÇÃO	605,00
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	
RESOLV Adm. de Condomínios Ltda - Serv. de Administração ref. 12/2019 NF-3882	499,00
Total de DESPESAS ADMINISTRATIVAS	499,00
MANUTENÇÃO PREVENTIVA	
Recarga dos Extintores 1 de 2 NF-877	183,64
Total de MANUTENÇÃO PREVENTIVA	183,64
Total de Despesas	5.736,69
Mov. Líquido (Receitas-Despesas)	1.730,41

Saldo em 31/01/2020

3.246,93

W016A DUQUE DE CAXIAS

Demonstrativo de Receitas e Despesas da Conta "PROVISÃO - SICOOB CONTA POUPANÇA "

De 01/01/2020 até 31/01/2020; Detalhado

	Valor
Saldo em 31/12/2019	4.363,56
Receitas	
RECEITAS	
Rendimento- Prov.13º Sal/Férias/Encargos	8,76
Total de RECEITAS	8,76
Total de Receitas	8,76
Mov. Líquido (Receitas-Despesas)	8,76
 Saldo em 31/01/2020	 4.372,32

W016A DUQUE DE CAXIAS

Demonstrativo de Receitas e Despesas da Conta "FUNDO DE RESERVA - RDC SICOOB"

De 01/01/2020 até 31/01/2020; Detalhado

	Valor
Saldo em 31/12/2019	13.637,02
Receitas	
RECEITAS	
Rendimento - Fundo de Reserva	46,84
Total de RECEITAS	46,84
Total de Receitas	46,84
Mov. Líquido (Receitas-Despesas)	46,84
 Saldo em 31/01/2020	 13.683,86

W016A DUQUE DE CAXIAS

Demonstrativo de Receitas e Despesas da Conta "SICOOB - CONTA CAPITAL "

De 01/01/2020 até 31/01/2020; Detalhado

	Valor
Saldo em 31/12/2019	680,18
 Mov. Líquido (Receitas-Despesas)	
 Saldo em 31/01/2020	 680,18



Resumo Financeiro

De 01/01/2020 até 31/01/2020

Conta	Saldo Ant.	Créditos*	Débitos*	Saldo Final
SICOOB - CONTA CORRENTE	1.516,52	7.467,10	5.736,69	3.246,93
PROVISÃO - SICOOB CONTA	4.363,56	8,76	0,00	4.372,32
POUPANÇA				
FUNDO DE RESERVA - RDC	13.637,02	46,84	0,00	13.683,86
SICOOB				
SICOOB - CONTA CAPITAL	680,18	0,00	0,00	680,18
Saldo Final	20.197,28	7.522,70	(5.736,69)	21.983,29

(*) Inclui transferência entre contas.

Cristina Noda
Conselho

Emilson Rodrigues Marques
Conselho

Kazinori Maebara
Conselho

RESOLV ADM. DE CONDOMÍNIOS LTDA
ADMINISTRADORA

ENI DE ARRUDA GARCIA
SÍNDICA

MÔNICA ELIZA PIOVAN
Conselho

W018B DUQUE DE CAXIAS

Movimentação "SICOOB - CONTA CORRENTE"

Período em Jan/2020

Data	Descrição	Débito/ Crédito	Valor	Saldo
27/12/19	Saldo Anterior			1.516,52
06/01/20	LOJA DO EPI EQUIP. DE PROT. IND. LTDA	D	51,00	1.465,52
07/01/20	SICOOB METROPOLITANO	D	2,50	1.463,02
07/01/20	AMELIA VIEIRA LIBERTO ch.73	D	223,60	1.239,42
07/01/20	COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANÁ	D	1.623,83	(384,41)
07/01/20	Boleto 688511 Unid. 101 Venc. 10/01/2020 AURA MARIA XAVIER DA SILVA CUNHA	A C	665,94	281,53
09/01/20	SICOOB METROPOLITANO	D	5,00	276,53
09/01/20	Boleto 688515 Unid. 301 Venc. 10/01/2020 MASSATO NODA	A C	714,00	990,53
09/01/20	Boleto 688522 Unid. 602 Venc. 10/01/2020 ENI DE ARRUDA GARCIA	A C	105,39	1.095,92
10/01/20	SICOOB METROPOLITANO	D	19,00	1.076,92
10/01/20	SICOOB METROPOLITANO	D	42,90	1.034,02
10/01/20	Boleto 688512 Unid. 102 Venc. 10/01/2020 ELIZABETH DIAS	A C	625,84	1.659,86
10/01/20	Boleto 688513 Unid. 201 Venc. 10/01/2020 ANA VITÓRIA BONACIN EVARISTO	A C	615,23	2.275,09
10/01/20	Boleto 688514 Unid. 202 Venc. 10/01/2020 HIROKI GONDOPABLO	A C	644,61	2.919,70
10/01/20	Boleto 688516 Unid. 302 Venc. 10/01/2020 KAZINORI MAEBARA	A C	716,43	3.636,13
10/01/20	Boleto 688517 Unid. 401 Venc. 10/01/2020 MÔNICA ELIZA PIOVAN	A C	667,87	4.304,00
10/01/20	Boleto 688518 Unid. 402 Venc. 10/01/2020 SAMUEL PERES FERREIRA	A C	711,98	5.015,98
10/01/20	Boleto 688519 Unid. 501 Venc. 10/01/2020 ARMANDO SAIA	A C	627,91	5.643,89
10/01/20	Boleto 688521 Unid. 601 Venc. 10/01/2020 EMILSON RODRIGUES MARQUES	A C	712,55	6.356,44
13/01/20	COPEL DISTRIBUIÇÃO S.A.	D	256,23	6.100,21
13/01/20	AMELIA VIEIRA LIBERTO ch.81	D	815,04	5.285,17
14/01/20	SICOOB METROPOLITANO	D	2,50	5.282,67
14/01/20	Boleto 679843 Unid. 502 Venc. 10/12/2019 PASCOAL GOMES SOUZA	A C	659,35	5.942,02
20/01/20	PORTO SEGURO CIA DE SEGUROS GERAIS	D	397,63	5.544,39
21/01/20	NATALINO ARAUJO (- Recibo) ch.59	D	400,00	5.144,39
30/01/20	RECEITA FEDERAL DO BRASIL ch.82	D	17,95	5.126,44
30/01/20	FUNDO DE GARANTIA POR TEMPO DE SERVIÇO ch.82	D	112,15	5.014,29
30/01/20	SECOVIMEDMG ch.82	D	147,24	4.867,05
30/01/20	STOP FIRE COM. EXTINTORES E EQUIP DE SEG (877) ch.82	D	183,64	4.683,41
30/01/20	SDS ELEVADORES (3949) ch.82	D	205,00	4.478,41
30/01/20	MINIST DA PREVIDÊNCIA E ASSIST SOCIAL ch.82	D	306,55	4.171,86
30/01/20	COOPER CARD ADMINISTRADORA DE CARTÕES LTDA (769252) ch.82	D	425,93	3.745,93
30/01/20	RESOLV ADM. DE CONDOMINIOS LTDA ME (3882) ch.82	D	499,00	3.246,93

Resumo

Saldo em 27/12/2019	1.516,52
Créditos (+)	7.467,10
Débitos (-)	5.736,69
Saldo em 31/01/2020	3.246,93

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
 SISBR - Sistema de Informática do SICOOB

05/02/2020

EXTRATO CONTA CORRENTE

11:48:52

COOP.: 4340-0 - SICOOB METROPOLITANO

CONTA: 123.452-8 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

DATA	DOCUMENTO	HISTÓRICO	VALOR
27/12/2019		SALDO ANTERIOR	1.516,52C ✓
27/12/2019		SALDO BLOQUEADO ANTERIOR	0,00*
06/01/2020	679982	COMPRA MASTERCARD MAESTRO	51,00D
		LOJA DO EPI MARINGA BRA	
		SALDO DO DIA =====>	1.465,52C
07/01/2020	SANEPAR PR	DÉB.CONV.SANEAMENTO	1.623,83D
07/01/2020	000.073	CHEQUE PAGO CAIXA	223,60D
07/01/2020	0006885112	CRÉD.LIQUIDAÇÃO COBRANÇA	665,94C
07/01/2020	0006885112	TARIFA COBRANÇA	2,50D
		SALDO DO DIA =====>	281,53C
09/01/2020	0006885151	CRÉD.LIQUIDAÇÃO COBRANÇA	819,39C
09/01/2020	0006885151	TARIFA COBRANÇA	5,00D
		SALDO DO DIA =====>	1.095,92C
10/01/2020	0006885120	CRÉD.LIQUIDAÇÃO COBRANÇA	5.322,42C
10/01/2020	0006885120	TARIFA COBRANÇA	19,00D
10/01/2020	129	DÉBITO PACOTE SERVIÇOS	42,90D
		SALDO DO DIA =====>	6.356,44C
13/01/2020	COPEL - PR	DÉB.CONV.EN.ELÉTRICA E GÁS	256,23D
13/01/2020	000.081	CHEQUE PAGO CAIXA	815,04D
		SALDO DO DIA =====>	5.285,17C
14/01/2020	0006798435	CRÉD.LIQUIDAÇÃO COBRANÇA	659,35C
14/01/2020	0006798435	TARIFA COBRANÇA	2,50D
		SALDO DO DIA =====>	5.942,02C
20/01/2020	PORTO SEGU	DÉB.CONV.DEMAIS EMPRESAS	397,63D
		SALDO DO DIA =====>	5.544,39C
21/01/2020	000.059	CHEQUE COMPE INTEGRADA	400,00D
		SALDO DO DIA =====>	5.144,39C
30/01/2020	000.082	PGTOS - CHEQUE PRÓPRIA COOP/AG	1.897,46D
		SALDO DO DIA =====>	3.246,93C ✓

RESUMO

SALDO EM CONTA CORRENTE(+):	3.246,93C
SALDO EM CONTA INVESTIMENTO(+):	0,00C
LIMITE CONTA GARANTIDA(+):	1.700,00C
SALDO DISPONÍVEL(=):	4.946,93C
SALDO BLOQUEADO EM CONTA CORRENTE:	0,00
SALDO BLOQUEADO EM CONTA INVESTIMENTO:	0,00

W018B DUQUE DE CAXIAS

Movimentação "FUNDO DE RESERVA - RDC SICOOB"

Período em Jan/2020

Data	Descrição	Débito/ Crédito	Valor	Saldo
31/12/19	Saldo Anterior			13.637,02
31/01/20	Rendimento - Fundo de Reserva	C	46,84	13.683,86

Resumo

Saldo em 31/12/2019	13.637,02
Créditos (+)	46,84
Débitos (-)	0,00
Saldo em 31/01/2020	13.683,86

VENCIMENTO CONTA GARANTIDA:	10/03/2020
TAXA CONTA GARANTIDA(a.m.):	8,98%
PREVISÃO CPMF:	0,00D
PREVISÃO IOF:	0,00D
PREVISÃO ENCARGOS:	0,00D
PREVISÃO TARIFAS:	0,00D

SALDO DE APLICAÇÕES EM 04/02/2020

DATA	HISTÓRICO	VALOR
31/01/2020	RDC - LONGO CDI	13.683,86C ✓

MENSAGENS

O Sicoob Metropolitano oferece soluções financeiras completas para você melhorar sua produção agrícola.
São linhas de crédito para investimento, custeio e comercialização com taxas adequadas.

EXTRATO No.:000

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

W018B DUQUE DE CAXIAS

Movimentação "PROVISÃO - SICOOB CONTA POUPANÇA "

Período em Jan/2020

Data	Descrição	Débito/ Crédito	Valor	Saldo
31/12/19	Saldo Anterior			4.363,56
31/01/20	Rendimento- Prov.13º Sal/Férias/Encargos	C	8,76	4.372,32

Resumo

Saldo em 31/12/2019	4.363,56
Créditos (+)	8,76
Débitos (-)	0,00
Saldo em 31/01/2020	4.372,32

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
SISBR - Sistema de Informática do SICOOB

05/02/2020

Extrato Poupança Cooperada

11:52:58

Agência: 4340 / BANCOOB**Conta: 62.719.468-0 / CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**

Data	Documento Histórico	Débito	Crédito	Saldo
01/01/2020	Saldo Anterior			4.363,56+ ✓
14/01/2020	Juros - Selic		4,42+	4.367,98+
14/01/2020	I.R.R.F Apl. Fin - Selic	0,99-		4.366,99+
15/01/2020	Juros - Selic		2,83+	4.369,82+
15/01/2020	I.R.R.F Apl. Fin - Selic	0,64-		4.369,18+
16/01/2020	Juros - Selic		4,05+	4.373,23+
16/01/2020	I.R.R.F Apl. Fin - Selic	0,91-		4.372,32+ ✓

Saldo por Sub-Conta Grupo 01

Conta	Saldo Disponível	Saldo Bloqueado	Saldo Sub-Conta
-------	------------------	-----------------	-----------------

Saldo por Sub-Conta Grupo 02

Conta	Saldo Disponível	Saldo Bloqueado	Saldo Sub-Conta
14	1.711,37+	0,00+	1.711,37+
15	1.094,57+	0,00+	1.094,57+
16	1.566,38+	0,00+	1.566,38+

Resumo do Saldo Atual

Saldo Total Subcontas:	4.372,32+
Grupo 01:	
Grupo 02:	4.372,32+
Créditos do Período(+):	
Débitos do Período(-):	
Saldo Atual(=):	4.372,32+
Previsão CPMF(-):	0,00-
Bonificação CPMF(+):	0,00+
Saldo Bloqueado(-):	0,00+
Saldo Bloqueio Judicial(-):	0,00+
Saldo Disponível para Saque:	4.372,32+

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

W018B DUQUE DE CAXIAS

Movimentação "SICOOB - CONTA CAPITAL "

Período em Jan/2020

Data	Descrição	Débito/ Crédito	Valor	Saldo
31/12/19	Saldo Anterior			680,18

Resumo

Saldo em 31/12/2019		680,18
Créditos (+)		0,00
Débitos (-)		0,00
Saldo em 31/01/2020		680,18

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil
SISBR - Sistema de Informática do SICOOB

05/02/2020

EXTRATO CONTA CAPITAL

11:53:39

COOP.: 4340 - SICOOB METROPOLITANO

MATRÍCULA: 264963 - CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

SUBSCRIÇÃO

DATA	HISTÓRICO	VALOR
31/12/2019	SALDO ANTERIOR	680,18
	SALDO =====>	680,18

INTEGRALIZAÇÃO

DATA	HISTÓRICO	VALOR
31/12/2019	SALDO ANTERIOR	680,18
	SALDO =====>	680,18

RESUMO

SALDO SUBSCRITO:	680,18
SALDO INTEGRALIZADO:	680,18
SALDO DEVOLVER:	0,00
SALDO VALORES DIVERSOS:	0,00
SALDO VALOR BLOQUEADO:	0,00
SALDO TOTAL:	680,18

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
C.N.P.J. 79.264.941/0001-92



RECEITAS

W018D DUQUE DE CAXIAS

Créditos "SICOOB - CONTA CORRENTE"

Período em Jan/2020 Da SICOOB - CONTA CORRENTE

Data	Descrição	Débito/C		Valor
			rédito	
07/01/20	Boleto 688511 Unid. 101 Venc. 10/01/2020 AURA MARIA XAVIER DA SILVA CUNHA	A	C	665,94
09/01/20	Boleto 688515 Unid. 301 Venc. 10/01/2020 MASSATO NODA	A	C	714,00
09/01/20	Boleto 688522 Unid. 602 Venc. 10/01/2020 ENI DE ARRUDA GARCIA	A	C	105,39
10/01/20	Boleto 688512 Unid. 102 Venc. 10/01/2020 ELIZABETH DIAS	A	C	625,84
10/01/20	Boleto 688513 Unid. 201 Venc. 10/01/2020 ANA VITÓRIA BONACIN EVARISTO	A	C	615,23
10/01/20	Boleto 688514 Unid. 202 Venc. 10/01/2020 HIROKI GONDOPABLO	A	C	644,61
10/01/20	Boleto 688516 Unid. 302 Venc. 10/01/2020 KAZINORI MAEBARA	A	C	716,43
10/01/20	Boleto 688517 Unid. 401 Venc. 10/01/2020 MÔNICA ELIZA PIOVAN	A	C	667,87
10/01/20	Boleto 688518 Unid. 402 Venc. 10/01/2020 SAMUEL PERES FERREIRA	A	C	711,98
10/01/20	Boleto 688519 Unid. 501 Venc. 10/01/2020 ARMANDO SAIA	A	C	627,91
10/01/20	Boleto 688521 Unid. 601 Venc. 10/01/2020 EMILSON RODRIGUES MARQUES	A	C	712,55
14/01/20	Boleto 679843 Unid. 502 Venc. 10/12/2019 PASCOAL GOMES SOUZA	A	C	659,35
				7.467,10

W030A DUQUE DE CAXIAS

Rateio De despesas

Dez/2019; Com complemento; Com fundo de reserva; Com frações

Despesas	Documento	Valor
DESPESAS COM PESSOAL		
Salários e Ordenados - - Diária de limpeza		120,00
Salários e Ordenados - - Ref. 11/2019 AMELIA VIEIRA LIBERTO		315,04
INSS - - Referente 11/2019		296,76
PIS - - Referente 11/2019		17,72
Vale Alimentação - - Cooper Card - ref. 12/2019		409,29
Vale Transporte - - TCCC ref. 12/2019		215,00
Plano de saúde - Secovimed - - Referente 11/2019		143,43
FGTS - - Referente 11/2019		106,30
Cesta de natal funcionários		30,00
Laudos de Medicina e Segurança do Trabalho - - Fidelização 20/11/2019 até 20/12/2019 2 de 2	NF 8722	419,40
TARIFAS PÚBLICAS		
Energia - Copel - - Fatura ref. 11/2019		235,52
DESPESAS GERAIS		
Registro de ata de assembléia - - ATA 12/12/2019	NF 28579	85,25
Limpeza caixa d'água - - Parcela 1 de 2		275,00
Enfeites Natalinos	NF 243338	81,25
DESPESAS FINANCEIRAS		
Tarifa de Liquidação Bancária		31,50
DESPESAS COM MANUTENÇÃO		
Manutenção Elevador - - Referente 11/2019	NF 3808	205,00
Manutenção elétrica	NF 293	390,00
Manutenção Gesso		350,00
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
RESOLV Adm. de Condomínios Ltda - - Serv. de Administração ref. 11/2019		499,00
MANUTENÇÃO PREVENTIVA		
Aquisição de placas de sinalização - 2 de 2	NF 771	150,00
Total		4.875,46

Fração (%)	Qtd unidades	Valor por unidade	Total
9,09091	11	443,22	4.875,42
100,00% para "Taxa de Condomínio"			4.875,42

Fração (%)	Qtd unidades	Valor por unidade	Total
9,09092	11	44,32	487,52
10,00% para "Fundo de Reserva"			487,52

Total rateado:			5.362,94
-----------------------	--	--	-----------------

W074A DUQUE DE CAXIAS

Simulação das arrecadações ordinárias de Jan/2020

Em 02/01/2020

Unidade/Bloco	Fundo de Reserva	Água - Sanepar	Gás	Consumo de água	Prov. 13 Férias e Encargos	Taxa de Condomínio	Total
101	46,19	69,79	27,51	60,48	18,75	443,22	665,94
102	46,19	69,79	17,65	30,24	18,75	443,22	625,84
201	46,19	69,79	7,04	30,24	18,75	443,22	615,23
202	46,19	69,79	6,18	60,48	18,75	443,22	644,61
301	46,19	69,79	15,09	120,96	18,75	443,22	714,00
302	46,19	69,79	47,76	90,72	18,75	443,22	716,43
401	46,19	69,79	29,44	60,48	18,75	443,22	667,87
402	46,19	69,79	13,07	120,96	18,75	443,22	711,98
501	46,19	69,79	19,72	30,24	18,75	443,22	627,91
502	46,19	69,79	51,01	60,48	18,75	443,22	689,44
601	46,19	69,79	43,88	90,72	18,75	443,22	712,55
602	0,00	69,79	5,36	30,24	0,00	0,00	105,39
12 cobranças	508,09	837,48	283,71	786,24	206,25	4.875,42	7.497,19

W074A DUQUE DE CAXIAS

Simulação das arrecadações extraordinárias de Jan/2020

Em 02/01/2020

Unidade/Bloco	Total
0 cobranças	0,00

W043A CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Consumo de gás

Jan/2020

Unidade	Anterior	Atual	Consumo	Valor
101 AURA MARIA XAVIER DA SILVA CUNHA	1.503,9290	1.506,3490	2,4200	43,46
102 ELIZABETH DIAS	641,3200	641,5540	0,2340	4,20
201 ANA VITÓRIA BONACIN EVARISTO	596,3540	597,3350	0,9810	17,62
202 HIROKI GONDOPABLO	773,4380	774,0480	0,6100	10,96
301 MASSATO NODA	552,7580	554,0320	1,2740	22,88
302 KAZINORI MAEBARA	1.404,5990	1.406,6330	2,0340	36,53
401 MÔNICA ELIZA PIOVAN	940,2540	942,2820	2,0280	36,42
402 SAMUEL PERES FERREIRA	824,3470	825,8750	1,5280	27,44
501 ARMANDO SAIA	1.965,2100	1.967,7630	2,5530	45,85
502 PASCOAL GOMES SOUZA	3.008,7320	3.011,6730	2,9410	52,82
601 EMILSON RODRIGUES MARQUES	209,5250	211,4750	1,9500	35,02
602 ENI DE ARRUDA GARCIA	957,4400	957,6890	0,2490	4,47
Total			18,8020	337,67

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

C.N.P.J. 79.264.941/0001-92



**DESPESAS COM
PESSOAL**

MARINGÁ - PR

Av. Pedro Taques, 294 - Sala 1604
Centro Empresarial Atrium - Torre Sul
Fone: (44) 3026-0060

CASCADEL - PR

Av. Brasil, 6282 - Sala 63
Centro Empresarial Central Park
Fone: (45) 3038-7060



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
CNPJ: 79.264.941/0001-92

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 15:56:18 do dia 12/12/2019 <hora e data de Brasília>.

Válida até 09/06/2020.

Código de controle da certidão: **6C94.EFDF.4187.234A**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 79.264.941/0001-92

Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

Endereço: R RUI BARBOSA SN QD 38 DATA 21 / ZONA SETE / MARINGA / PR /
87020-090

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 24/01/2020 a 22/02/2020

Certificação Número: 2020012402521517434198

Informação obtida em 05/02/2020 14:02:17

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

0084 CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

R RUI BARBOSA, 30, ZONA 07 Maringá-PR

CNPJ - 79.264.941/0001-92

Folha de Pagamento - MENSAL de DEZEMBRO/2019 - Pag Nº 1

Emitido em 05/02/2020 14.04

0000001 AMELIA VIEIRA LIBERTO
ZELADOR (A) (CBO 5141-20)Regime 120,00 Hrs / Mês
Salário R\$ 860,11 / MesAdmissão 12/09/2016
Situação ATIVO

CRÉDITO		Referência	Valor	DÉBITO		Referência	Valor
0001	SALARIO NORMAL	30,00 Dia(s)	860,11	5601	INSS SALARIO	8,00 %	70,87
0309	ADIC TEMPO SERV - ANUENIO	3,00 %	25,80				
INSS	Salário	F G T S	Salário	IRRF	Salário	CRÉDITO	885,91
Base Calc	885,91	Base Calc	885,91	Tributável	885,91	DÉBITO	70,87
Sal Contr	885,91	8,00%	70,87	Deduções	70,87	LÍQUIDO	815,04

Total COND RESID DUQUE DE CAXIAS

1 Trabalhadores impressos

Resumo COND RESID DUQUE DE CAXIAS

Ocorr	CRÉDITO	Referência	Valor	Ocorr	DÉBITO	Referência	Valor
1	0001 SALARIO NORMAL	30,00 Dia(s)	860,11	1	5601 INSS SALARIO	8,00 %	70,87
1	0309 ADIC TEMPO SERV - ANUENIO	3,00 %	25,80	1	8101 *Liquido do Mes		815,04*
				1	8102 *FGTS do Mes	8,00 %	70,87*
				1	8501 *Total Sal Contribuicao		885,91*
				1	8506 *PIS s/ Remuneracao	1,00 %	8,86*
Prov	885,91	Vant	0,00	Total Crédito		885,91	
				Total Débito			70,87
				TOTAL LÍQUIDO			815,04

IRRF	Tributável	Valor	FGTS	Base Calc	Valor	C Social
Salário	885,91	0,00	Salário	885,91	70,87	
13º Salário			13º Salário			
Férias						
Total	885,91	0,00	Total	885,91	70,87	

CATEGORIAS	Liquidos
1 Trabalhadores	815,04
1 Total Geral	815,04

SITUAÇÕES

1 Ativo (11)

GPS REC 2100 FPAS 566 TERC 0099			
Remunerações	Segurados	885,91	
	Diretores / Autônomos	0,00	
INSS	Segurados	70,87	
	Diretores / Autônomos	0,00	70,87
Empresa	Segurados (20%)	177,18	
	Dir/Aut(20%)	0,00	
	RAT Ac Trab (2%xFAP 0,5) 1%	8,85	
	RAT Agentes Nocivos	0,00	
	Coop Trabalho(0%)	0,00	186,03
Deduções	Sal Familia	-0,00	
	Maternidade	-0,00	
	Compensação	-0,00	
	Retenções NF's	-0,00	-0,00
TOTAL INSS		256,90	
Outras Entidades (4,5%)		39,86	
Total Composição GPS		296,76	

HOLERITH - MENSAL de DEZEMBRO/2019

Situação ATIVO

Obs:

AMELIA VIEIRA LIBERTO

Parabens pelo seu aniversario em 17/01



MINISTÉRIO DA PREVIDÊNCIA SOCIAL - MPS
INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS
SECRETARIA DA RECEITA PREVIDENCIÁRIA - SRP

GUIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL - GPS

1 - NOME OU RAZÃO SOCIAL / FONE / ENDEREÇO
CNPJ 79.264.941/0001-92
CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
R RUI BARBOSA 30
ZONA 07
MARINGA PR
CEP 87020-090

2 - VENCIMENTO
(Uso exclusivo INSS)

30/01/2020

ATENÇÃO: É vedada a utilização de GPS para recolhimento de receita de valor inferior ao estipulado em resolução publicada pelo INSS. A receita que resultar valor inferior deverá ser adicionada à contribuição ou importância correspondente nos meses subsequentes, até que o total seja igual ou superior ao valor mínimo fixado.

3 - CÓDIGO DE
PAGAMENTO

2100

4 - COMPETÊNCIA

12/2019

5 - IDENTIFICADOR

79.264.941/0001-92

6 - VALOR DO INSS

256,90

7 -

8 -

9 - VALOR OUTRAS
ENTIDADES

39,86

10 - ATM/MULTA E
JUROS

9,79


11 - TOTAL

306,55

AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA

SIC0084340022 300120 013 0069.....306,55 0502

1ª Via - INSS - 2ª Via - CONTRIBUINTE

 MINISTÉRIO DA FAZENDA SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL Documento de Arrecadação de Receitas Federais DARF	02 PERÍODO DE APURAÇÃO	31/12/2019
	03 NÚMERO DO CPF OU CNPJ	79.264.941/0001-92
	04 CÓDIGO DA RECEITA	8301
	05 NÚMERO DE REFERÊNCIA	
	06 DATA DE VENCIMENTO	24/01/2020
	07 VALOR PRINCIPAL	17,72
01 NOME / TELEFONE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS	08 VALOR DA MULTA	0,23
	09 VALOR DOS JUROS E/OU ENCARGOS DL - 1025/69	0,00
DARF válido para pagamento até 30/01/2020 Domicílio tributário informado: MARINGÁ - PR NÃO RECEBER COM RASURAS	10 VALOR TOTAL	17,95
	11 AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA (Somente nas 1ª e 2ª vias)	
	SicalcWeb versão 1.7.66.7691 30/01/2020 09:36:17	

SISBR-SISTEMA DE INFORMÁTICA DO SICCOB
 30/01/2020 - COMPROVANTE - 14:56:05
 ARRECADACAO DE DARF / DARF SIMPLES

ORIGEM DA OPERACAO

BANCO: 756 - AG: 0001 - BANCOOB PAB - AGENCIA BR

OPERACAO:.....05/07 - RECEBIMENTO DARF
 NATUREZA DA OPERACAO:.....CREDITO
 N. DA AUTENTICACAO:.....00070

CODIGO DE BARRAS:

DATA PAGAMENTO:.....30/01/2020
 PERÍODO DE APURAÇÃO:.....31/12/2019
 NÚMERO DO CPF OU CNPJ:.....79.264.941/0001-92
 CÓDIGO RECEITA:.....8301
 NÚMERO DE REFERÊNCIA:.....
 DATA VENCIMENTO:.....24/01/2020
 RECEITA BRUTA ACUMULADA:.....0,00
 PERCENTUAL:.....0,00
 VALOR PRINCIPAL:.....17,72
 VALOR DA MULTA:.....0,23
 VALOR DOS JUROS E/OU ENCARGOS:.....0,00
 VALOR TOTAL:.....17,95

AUTENTICACAO:
 BANCOOB0001008 300120 013 0070.....17,95 0507

CI:434022

73C5EDD2-F277-4D78-9D75-A54C5B4F9320

Modelo aprovado pela SRF - ADE Conjunto
 Corat/Cotec no 001, de 2006.

OUVIDORIA SICCOB: 08007250996

Banco Itaú SA | 341-9 |**34191.09008 77833.652934 80580.270009 4 81370000040929**

Local de Pagamento ATÉ O VENCIMENTO, PREFERENCIALMENTE NO ITAÚ APÓS O VENCIMENTO PAGUE SOMENTE NO ITAÚ						Vencimento 17/01/2020	
Cedente Cooper Card Administradora De Cartoes Lt - 05938780000139						Agência/Código do Cedente 2938 / 05802-7	
Data Doc.	N.º Doc.	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento		Carteira/Nosso Número	
02/01/2020	769252	DM	N	02/01/2020		109/00778336	
Uso do Banco		Carteira	Espécie	Quantidade	(x)Valor	(-) Valor Documento	
		109	R\$			409,29	
						Impressão: 10447039	

Descrição dos serviços/produtos

Nota Fiscal: 769252




SIC0084340022 300120 013 0067.....425,93 0401

Disponibilizacao De Vales Alimentacao

408,10

Servico De Recarga De Cartoes Beneficios Va / Vr

1,19

 Prefeitura do Município de Maringá Secretaria de Fazenda Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e		Número 769.252 Código verificação DD5-417-3D9 Emitido em 02/01/2020 10:00:27		
RPS Nº 768642 Série NF de 02/01/2020				
Prestador de Serviços				
	CNPJ: 05.938.780/0001-39 Inscrição Municipal: 99892 Razão Social: COOPER CARD ADMINISTRADORA DE CARTÕES LTDA Nome Fantasia: COOPER CARD Endereço: AVENIDA PEDRO TAQUES, 294, SALA 605 606 607 E 608 DT 1, Zona Industrial Município: MARINGÁ - PR Email: ricardo.menegassi@coopercard.com.br			
			CEP: 87.030-000 Fone: (44) 3220-5400	
Tomador de Serviços				
CNPJ: 79.264.941/0001-92 Razão Social: Condomínio Residencial Duque De Caxias Endereço: R RUI BARBOSA, 30, CENTRO EMPRESARIAL ATRIUM - TORRE SUL - SALA 1604, Zona 07 Município: MARINGÁ - PR Email:				
CEP: 87.020-090 Fone:				
Discriminação dos Serviços				
Código:13277 Descrição:Tarifa De Recarga - V.A / V.R CNAE:1812100 Qtde:1 Valor Unit:1,19 Valor Total:1,19Código:10006 Descrição:Credito De Cartao Vale Alimentacao CNAE:1812100 Qtde:1 Valor Unit:408,10 Valor Total:408,10				
Valor Total da NFS-e		R\$ 409,29		
Item da Lista de Serviços				
17.12 - Administração em geral, inclusive de bens e negócios de terceiros.				
Valor Total Deduções	Desc. Incondicionado	Base de Cálculo	Aliquota (%)	Valor do ISSQN
408,10	0,00	1,19	2,00	0,02
Valor do PIS	Valor da COFINS	Valor do INSS	Valor do IRRF	Valor do CSLL
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Retenções	Desc. Condicionado	Valor Líquido	Competência	Resp. Recolhimento do ISS
0,00	0,00	409,29	01/2020	Prestador
Optante Simples	Regime	Situação da NFS-e	Natureza Operação	Município Credor
Não	Normal	Normal	1 - Exigível	Maringá - PR
Outras Informações				
Consulte a autenticidade deste documento em https://isse.maringa.pr.gov.br				



Cargas Geradas

Antes de imprimir, pense em sua responsabilidade e compromisso com o meio ambiente.

Filtros:

Contrato: 30825 - Condomínio Residencial Duque De Caxias / 79.264.941/0001-92

Nota fiscal: 769252

Valor total: 408,10

Quantidade de beneficiários com carga superior à 0,00: 0

Cód. Carga	Cód. Benef	Matrícula	Nome Beneficiário	CPF	Cartão	Valor Carga
54172731	1087520		Amelia Vieira Liberto	006.217.049-03	6280-3400-XXXX-XX 25	R\$ 408,10

CHEQUE ENVIAR JUNTO c/ DANFEO

RECIBO

Nº

VALOR

=223,60=

RECEBI (EMOS) DE

CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

ENDEREÇO

A IMPORTÂNCIA DE

Duzentos e vinte e três reais e sessenta centavos.

REFERENTE A

52 passes para vale transporte de Janeiro/2020.

NOME EMITENTE

AMELIA VIEIRA LIBERTO

ENDEREÇO

CPF/CNPJ/RG

006.217.049-03

DATA

Maringá/Pr, 06/01/2019. 2020

ASSINATURA

Amelia Vieira Liberto

SecoviMed - Serviço Social da Habitação de Maringá - Relatório de Acompanhamento

FUNCIONÁRIOS CADASTRADOS

NOME			DATA CADASTRO			NOME			DATA CADASTRO		
AMELIA VIEIRA LIBERTO			09/11/2016								



BANCOOB
BANCO COOPERATIVO DO BRASIL S.A.

756-0

Recibo do Sacado

Cedente SECOVIMEDMGA - CNPJ: 03.370.718/0001-68		Mês de Referência 12/2019	Data de Vencimento 10/01/2020
Número do Documento 00216/00393		Agência/Código do Cedente 4340 / 0000809	Valor do Documento 143,43
Carteira 1	Nosso Número 02776402		

Sacado
DUQUE DE CAXIAS COND. EDIFÍCIO
AV. PEDRO TAQUES, 294 16º AND SL 1604 ZONA 03
87030-000 - MARINGÁ - PR

Sacador/Avalista

SIC0084340022 300120 013 0003.....147,24 0481

CASO PAGO EM CHEQUE, A QUITAÇÃO SE DARÁ APÓS A COMPENSAÇÃO DO MESMO. AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Duque de
Caxias



FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO

GFIP - SEFIP 8.40

GRF - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS

GERADA EM 30/01/2020 - 10:38:30

01-RAZÃO SOCIAL/NOME CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS				02-DDD/TELEFONE (0044)32620125	
03-FPAS 566	04-SIMPLES 1	05-REMUNERAÇÃO 1.328,86	06-QTDE TRABALHADORES 1	07-ALÍQUOTA FGTS 8	
08-CÓD RECOLHIMENTO 115	09-ID RECOLHIMENTO 017983-3	10-INSCRIÇÃO/TIPO(8) 79.264.941/0001-92	11-COMPETÊNCIA 12/2019	12-DATA DE VALIDADE 30/01/2020	
13-DEPÓSITO + CONTRIB SOCIAL 106,30		14-ENCARGOS 5,85	15-TOTAL A RECOLHER 112,15		

VALOR FGTS A RECOLHER EM 30/01/2020

858000000011 121501792006 130636053871 926494190018 0022 300120 013 0005.....112,15 0001

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

LOJA DO EPI EQUIPAMENTO DE PROTECAO INDIVIDUAL LTDA

AVENIDA BRASIL, 6166 - MARINGA(PR) - Fone: (44)3029-8111

Razao...: 000001 - CONSUMIDOR
Fantasia: CONSUMIDOR
Endereço: PADRAO, 1
Bairro...: PADRAO
Cidade...: MARINGA

CNPJ:
Telefone:(44)3029-8111

Ped:0000216950
Dat:04/01/2020
Hor:10:07
Vdr:LUCIANA JAQUI
Usu:LUCIANA

Referência	Descrição	Locação	UM	Quantid.	Unitário	Total
004289	SAPATO EVA 101 PRETO 38 C.A.39213 MARLUVAS	PR		1,000	51,00	51,00
Total...						51,00

Observação:DINHEIRO
Rota: PADRAO
Expedição:RETIRA



Conferente

Expedidor

Cliente



CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

C.N.P.J. 79.264.941/0001-92



TARIFAS PÚBLICAS

MARINGÁ - PR

Av. Pedro Taques, 294 - Sala 1604
Centro Empresarial Atrium - Torre Sul
Fone: (44) 3026-0060

CASCADEL - PR

Av. Brasil, 6282 - Sala 63
Centro Empresarial Central Park
Fone: (45) 3038-7060

CONTA

FONE SANEPAR: 0800 - 200 - 0115

 NOME DO CLIENTE: CONDOMÍNIO DUQUE DE CAXIAS MATRÍCULA: 0743.9032
 ENDEREÇO: R. RUI BARBOSA Nº 30 Nº LADO - Nº FRENTE
 038 021 EDIF. DUQUE DE CAXIAS

CEP: 87.020-090 LOCAL: MARINGÁ

ROTEIRO DE LEITURA: 167-13-04-005-41520 HIDRÔMETRO: A182R0033R09-5-1 CAT - RES - COM - IND - UTP - POP: 711 012

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Oloro	Floror	Col. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	130	50	130		130	
Nº Amostras Realizadas	200	167	221	257	221	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	200	167	221	257	221	

Conclusão: TODAS AS AMOSTRAS ATENDERAM À LEGISLAÇÃO

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO											
Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov
2018	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2019	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANCADOS

 RETROATIVO 06/19* 36,79
 RETROATIVO 06/19* 29,44
 ATUALIZAÇÃO 1,39

SANEPAR(RS)

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/RS	TOTAIS
		ÁGUA	ÁGUA ESGOTO
RES Mínimo	00		465,24 372,19
De 6 a 10m3	00	1,20	72,00 57,60
De 11 a 15m3	49	6,68	327,32 261,86

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

01/19	02/19	03/19	04/19	05/19	06/19	07/19	08/19	09/19	10/19	11/19
153	103	142	142	165	167	176	194	176	186	167

DIAS DE CONSUMO - DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERÊNCIA
29	19/12/2019	1209	1376	169
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA				

MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES	VENCIMENTO
179	07/01/2020

PREVISÃO PROXIMA LEITURA	ÁGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL
20/01/2020	864,56	691,65	67,62	1.623,83

PAGUE SUA CONTA NOS TÍTULOS NAS CENTRAIS SANEPAR.

*3,76% RETROATIVO À HOMOLOGAÇÃO DA AGEPAR 006/19

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 134,94

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

OBSERVAÇÕES NO VERSO

COMPROVANTE CLIENTE

AVISO DE VENCIMENTO - VALOR A SER DEBITADO

EM SUA C/C - NÃO VALE COMO RECIBO

ROTEIRO: 167-13-04-005-41520



Via do cliente

Unidade Consumidora: 7419147
Nome: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
Endereço: R RUI BARBOSA, 30 - QD38 LT21
Data de vencimento: 12/01/2020
Valor: R\$ 256,23
Documento para pagamento impresso pelo site da Copel.
Utilize os Serviços Online - <http://www.copel.com/AgenciaWeb/>
Atendimento Copel - 0800 51 00 116



Via do estabelecimento

Unidade Consumidora: 7419147
Data de vencimento: 12/01/2020
Valor: R\$ 256,23
Linha digitável: 83680000002 5 56230111000 2 00101020198 4 62672268286 3



83680000002562301110000010102019862672268286

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
C.N.P.J. 79.264.941/0001-92



DESPESAS GERAIS

Agradecemos por sua escolha e confiança ao renovar o Porto Seguro Condomínio.
Com ele, você conta com a tranquilidade de um seguro completo, com coberturas e vantagens na medida certa.
Consulte sua apólice completa, a qualquer momento, no Portal do Cliente.

Um abraço.

Marcos Loução
Diretoria Porto Seguro Ramos Elementares

DADOS DO SEU SEGURO

Renova apólice nº: 116 07 4000217
Número da apólice: 116 07 4001444
Número da proposta: 19 9082689
Ramo: 116
Vigência: a partir das 24h do dia 12/12/2019 até as 24h do dia 12/12/2020
Código C.I.: 5880NH9BU1LY93
Processo SUSEP: 15414.900937/2017
Versão da oferta: 2
Origem da Renovação: PORTO SEGURO

DADOS DO SEGURADO

Nome/Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
Tipo de Pessoa: Jurídica
CPF/CNPJ: 79.264.941/0001-92
Endereço: RUA RUI BARBOSA, 30
Bairro: ZONA 07
Cidade: MARINGÁ
Estado: PR
CEP: 87020-090
Fone comercial: 44 32620125
E-mail: samuel.peres.ferreira@gmail.com

DADOS DO CORRETOR

Nome: BEGONIA ADM E CORRETORA DE SEGUROS LTDA
SUSEP Porto: 099999J
Telefone: 44 32263226
E-mail: central@centralcorsegueros.com.br
SUSEP Oficial: 10.0563927

OBJETO DO SEGURO

Local de risco: RUA RUI BARBOSA, 30
Bairro: ZONA 07
Cidade: MARINGÁ
Estado: PR
CEP: 87020-090
Tipo de Condomínio: RESIDENCIAL

COBERTURAS OBJETO DO SEGURO

BÁSICA SIMPLES
VENDAVAL COM IMPACTO DE VEÍCULOS
TUMULTO, GREVE, LOCK-OUT
QUEBRA DE VIDROS
PORTÕES
DESMORONAMENTO
VAZAMENTO DE TANQUES OU TUBULAÇÕES
DANOS ELÉTRICOS
RESPONSABILIDADE CIVIL CONDOMÍNIO
RESPONSABILIDADE CIVIL SÍNDICO
DANOS MORAIS
INCÊNDIO CONTEÚDO APARTAMENTOS RESIDENCIAIS
Prêmio Líquido Coberturas: R\$ 2.221,83

PLANOS DE SERVIÇOS

Plano de serviços contratado: PLANO BASICO REDE REFERENCIADA
GRATUITO - COND
Prêmio líquido plano de serviços: 0,00

VALOR TOTAL DA RENOVAÇÃO

R\$ 2.385,79

DADOS DO PAGAMENTO

Forma de pagamento: 6x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS
Banco: 756 Agência: 4340 Conta-corrente: 123452-8
Valor da parcela: R\$ 397,65

Para mais informações sobre o seu seguro, acesse o Portal do Cliente
Porto Seguro ou baixe gratuitamente sua apólice no
www.portoseguro.com.br/cliente.

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

C.N.P.J. 79.264.941/0001-92



**DESPESAS COM
MANUTENÇÃO**


BANCO DO BRASIL | 001-9 | 00190.00009 03045.987009 00013.237177 7 81270000020500 **Recibo de Entrega**

Beneficiário SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61				Agência / Código Cedente 8053-5 / 1710-8	
Pagador CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92				Nosso Número 30459870000013237	
Vencimento 07/01/2020	Nº Documento 13237	Espécie DM	Moeda R\$	Valor do Documento 205,00	
Recebi(emos) o bloqueto com essas características.	Assinatura	Data da Entrega		Nome	

Local do Pagamento

Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br.

BANCO DO BRASIL | 001-9 | 00190.00009 03045.987009 00013.237177 7 81270000020500 **Recibo do Pagador**

Local de Pagamento				Uso do Banco		
Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br.						
Beneficiário						
SDS ELEVADORES EIRELI ME CNPJ: 28.215.003/0001-61						
Endereço do Beneficiário						Vencimento
AVENIDA SÃO JUDAS TADEU, 2641, JARDIM DIAMANTE, MARINGÁ/PR, CEP: 87024-000						07/01/2020
Data do Documento	Nº Documento	Espécie doc.	Aceite	Data Process.	Agência / Código Cedente	
01/10/2019	13237	DM	N	10/12/2019	8053-5 / 1710-8	
Carteira	Espécie	Quantidade	xValor		Nosso Número	
17-019	R\$				30459870000013237	
Informações de Responsabilidade do Beneficiário						(=) Valor do Documento
Após o vencimento cobrar juros bancários.						205,00
Boleto: 1/12						
						(-) Desconto / Abatimento
						(-) Outras Deduções
						(+) Mora / Multa
						(+) Outros Acréscimos
						(=) Valor Cobrado

Pagador:

CONDOMINIO ED. DUQUE DE CAXIAS CNPJ: 79.264.941/0001-92
RUA RUI BARBOSA 30, 30
ZONA 06, MARINGÁ/PR, CEP: 87020-090

Pagador/ Avalista:

SIC00B4340022 300120 013 0064.....205,00 0401

Este recibo somente terá validade com a autenticação mecânica ou acompanhado do recibo de pagamento emitido pelo banco.

Autenticação Mecânica



Prefeitura do Município de Maringá
Secretaria Municipal de Fazenda
Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e

Número **3.949**
Código verificação **A66-5F8-C26**
Emitido em **03/12/2019 15:37:22**

**Prestador de Serviços**

CNPJ: **28.215.003/0001-61** Inscrição Municipal: 188550
Razão Social: **SDS ELEVADORES EIRELI**
Endereço: **AVENIDA SAO JUDAS TADEU, 2641, Diamante Jardim**
Município: **MARINGA - PR**
Email: **elevadores.sds@gmail.com**

CEP: 87.024-000
Fone: (44) 3041-2049

**Tomador de Serviços**

CNPJ: **79.264.941/0001-92**
Razão Social: **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**
Nome Fantasia: **CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS**
Endereço: **RUA RUI BARBOSA, 30, Zona 06**
Município: **MARINGA - PR**
Email:

CEP: 87.020-090
Fone:

Discriminação dos Serviços

Manutenção ref. ao mês de Dezembro

Valor Total da NFS-e**R\$ 205,00****Item da Lista de Serviços**

14.01 - Lubrificação, limpeza, lustração, revisão, carga e recarga, conserto, restauração, blindagem, manutenção e conservação de máquinas, veículos, aparelhos, equipamentos, motores, elevadores ou de qualquer objeto (exceto peças e partes empregadas, que ficam sujeitas ao ICMS).

Valor Total Deduções	Desc. Incondicionado	Base de Cálculo	Alíquota (%)	Valor do ISSQN
0,00	0,00	205,00	*	*
Valor do PIS	Valor da COFINS	Valor do INSS	Valor do IRRF	Valor do CSLL
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Retenções	Desc. Condicionado	Valor Líquido	Competência	Resp. Recolhimento do ISS
0,00	0,00	205,00	12/2019	Prestador
Optante Simples	Regime	Situação da NFS-e	Natureza Operação	Município Credor
Sim	Simples Nac.(ME EPP)	Normal	1 - Exigível	Maringá - PR

Outras Informações

* Alíquota e valor do ISS definido no encerramento do PGDAS de acordo com as regras da Legislação Federal do Simples Nacional.

Consulte a autenticidade deste documento em <https://isse.maringa.pr.gov.br>

03/12/2019 15:37:37

SDS ELEVADORES - EIRELI - ME

Página 1 de 1

[illegible]

part. 2/2

~~overd
overd~~

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
C.N.P.J. 79.264.941/0001-92



DESPESAS
ADMINISTRATIVAS

**RESOLV Condomínios****Recibo do Pagador**

10/12/2019 16:17

12/2019

Beneficiário
RESOLV Condomínios Serviços Administrativos Ltda (17.176.252/0001-79) Av. Pedro
Taques, 294, Torre Sul - Sala 1604 - Maringa 87030-000

Unidade
099

0401

Composição da cobrança

Administração Ref. Dezembro/2019

499,00

SIC0084340822 300120 013 0066.....499,00

Vencimento

13/01/2020

Agência/Cod. beneficiário
1082-0/0014067-8

Nosso número
009/00000681333-2

(=) Valor do documento
499,00

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.



(+) Mora/Multa/Juros

(+) Outros acréscimos

Pagador
CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS (79.264.941/0001-92) (099)

N. Doc
681333

(=) Valor cobrado

 Prefeitura do Município de Maringá Secretaria de Fazenda Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e	Número	3.882	
	Código verificação	E54-2F5-A45	
	Emitido em	22/01/2020 13:35:03	

Prestador de Serviços

CNPJ: 17.176.252/0001-79 Inscrição Municipal: 147497
 Razão Social: RESOLV CONDOMINIOS SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME
 Nome Fantasia: RESOLV ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS
 Endereço: AVENIDA HORACIO RACCANELLO FILHO ADVOGADO, 4660, DT 11 A CONDOMINIO ATRIUM 1, Zona Industrial
 Município: MARINGÁ - PR CEP: 87.020-035
 Email: financeiro@resolvcondominios.com.br Fone: (44) 3026-0060

**Tomador de Serviços**

CNPJ: 79.264.941/0001-92
 Razão Social: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
 Nome Fantasia: CONDOMINIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS
 Endereço: RUA RUI BARBOSA, 30, Zona 07
 Município: MARINGÁ - PR CEP: 87.020-090
 Email: FINANCEIRO2@RESOLVCONDOMINIOS.COM.BR Fone: (44) 3026-0060

Discriminação dos Serviços

ADMINISTRAÇÃO R\$ 499,00
 VALOR APROXIMADO DOS TRIBUTOS R\$ 91,91 (18,42%) FONTE: IBPT

Valor Total da NFS-e **R\$ 499,00**

Item da Lista de Serviços

17.12 - Administração em geral, inclusive de bens e negócios de terceiros.

Valor Total Deduções	Desc. Incondicionado	Base de Cálculo	Aliquota (%)	Valor do ISSQN
0,00	0,00	499,00	3,00	14,97
Valor do PIS	Valor da COFINS	Valor do INSS	Valor do IRRF	Valor do CSLL
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Retenções	Desc. Condicionado	Valor Líquido	Competência	Resp. Recolhimento do ISS
0,00	0,00	499,00	01/2020	Prestador
Optante Simples	Regime	Situação da NFS-e	Natureza Operação	Município Credor
Não	Normal	Normal	1 - Exigível	Maringá - PR

Outras Informações

Consulte a autenticidade deste documento em <https://isse.maringa.pr.gov.br>

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUQUE DE CAXIAS

C.N.P.J. 79.264.941/0001-92



MANUTENÇÃO PREVENTIVA

MARINGÁ - PR

Av. Pedro Taques, 294 - Sala 1604
Centro Empresarial Atrium - Torre Sul
Fone: (44) 3026-0060

CASCADEL - PR

Av. Brasil, 6282 - Sala 63
Centro Empresarial Central Park
Fone: (45) 3038-7060



Beneficiário	Vencimento	Valor do Documento
STOP FIRE COMERCIO DE EXTINTORES E EQUIPAMENTOS DE	10/01/2020	169,00
COLOMBO 4451	(+) Outros acréscimos	(+) Mora / Multa
ZONA 07	(-) Desconto / Abatimento	(-) Outras deduções
MARINGÁ - PR	Data de Emissão	(=) Valor cobrado
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário)	13/12/2019	
A partir 11/01/2020 Juros 0,33%/dia	Coop Contr/Cód. Beneficiário	4340/49743
A partir 11/01/2020 multa de 2,00%	Nosso Número	1826-3
Não conceder desconto.		

Dados do Pagador

Nome do pagador	Número do Documento
DUQUE DE CAXIAS COND. EDIFICIO	877-01
Endereço	
RUA RUI BARBOSA, 30	
Bairro / Distrito	
CENTRO	
Município	UF CEP
MARINGÁ	PR 87020-090
Mensagem Pagador	

Este recibo somente terá validade com a autenticação mecânica ou acompanhado do recibo de pagamento emitido pelo Banco. Recebimento através do cheque n. do banco Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque pelo banco pagador.

Autenticação mecânica - Recibo do pagador

SICOOB4340022 300120 013 0068.....183,64 0401

DADOS ADICIONAIS	
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES I - "DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL";II - "NAO GERA DIREITO A CREDITO FISCAL DE ICMS, DE ISS E DE IPI". Voce pagou aproximadamente: R\$ 21,50 de tributos federais R\$ 39,76 de tributos estaduais Fonte: IBPT/empresometro.com.br 0C3829	RESERVADO AO FISCO